

Folha de Informação nº 574

Em 20 / 12 / 2017

Do Processo nº 2009-0.007.595-0

Interessado: Hospital e Maternidade São Luiz S/A
Contribuinte: 016.162.0523-7 e outros
Local: Rua Dr. Alceu de Campos Rodrigues, 95.
Assunto: Projeto Modificativo de Alvará de Aprovação e Execução de Reforma

Histórico: Emissão de parecer, nos termos do §6º do Art. 158 da Lei nº 13.885/04, do Art. 18 do Decreto nº 45.817/0, do inciso IV do §1º do Art. 368 da Lei 16.050/14, do inciso I do Art. 84 da Lei nº 15.764/13 e do Art. 2º do Decreto nº 57.286/16, em pedido de Projeto Modificativo de Alvará de Aprovação e Execução de Reforma, protocolado em 09/01/09, destinado a Hospital, "Polo Gerador de Tráfego", subcategoria de uso nR3, em zonas de uso ZM-3b/11 e ZCLb, com frente para vias classificadas como estrutural N3, coletora e local, na Prefeitura Regional Pinheiros, pleiteando os benefícios da Lei nº 13.769/04 – Operação Urbana Faria Lima – Setor Hélio Pelegrino.

INFORMAÇÃO/016/CAIEPS/2017

A CAIEPS, em sua 262ª Reunião Ordinária, realizada em 12 de dezembro de 2.017, nos termos das atribuições dadas pelo §6º do Art. 158 da Lei nº 13.885, de 26 de agosto de 2.004, pelo Art. 18 do Decreto nº 45.817, de 04 de abril de 2.005, pelo inciso IV do §1º do Art. 368 da Lei 16.050, de 31 de julho de 2.014, pelo inciso I do Art. 84 da Lei nº 15.764, de 27 de maio de 2.013 e pelo Art. 2º do Decreto nº 57.286, de 02 de setembro de 2.016, após debates, previamente à nova apreciação, entendeu, por unanimidade de votos, por reiterar o parecer de SP.Urbanismo de fls. 518 a 520 do presente, devendo ser apresentado projeto, assim como demonstrativo de memória de cálculo ilustrativa, contemplando características e índices urbanísticos, em especial o coeficiente de aproveitamento, separadamente em função de cada perímetro e respectivas certidões emitidas.

20/12/2017

PEDRO JOSÉ BOTANI

Presidente Suplente da CAIEPS

Portaria Pref.G. 54/2017

VOTARAM: Gabriela Defilippi Audra, Pedro José Botani, Ricardo Vaz Guimarães de Rosis, Wendell Zamoner, Paulo Augusto Montans Carqueijo, Adevilson Maia e Antônio Mateus Buzunas. **PRESENTES AINDA:** Pedro Luiz Ferreira da Fonseca e Marília Fernandes.

/mf
