

Anúncio de Encerramento de Distribuição Pública de Certificado de Potencial Adicional de Construção - CEPAC de Emissão da



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO

Palácio do Anhangabaú, Viaduto do Chá, nº 15, 5º andar - São Paulo, SP, CEP 01002-020

BANCO COORDENADOR



Coordenadora da Operação Urbana Consorciada Faria Lima



EMURB

A Prefeitura do Município de São Paulo (“Prefeitura”) e o BB Banco de Investimento S.A. (“Banco Coordenador”) comunicam o encerramento da oferta pública, de 367.290 Certificados de Potencial Adicional de Construção - CEPAC, de Primeira Emissão da Prefeitura, na Sociedade Operadora do Mercado de Ativos - SOMA, ao preço mínimo de R\$1.100,00 por CEPAC (“1ª Emissão”), perfazendo o total de

R\$404.019.000,00

realizada no âmbito da **Operação Urbana Consorciada Faria Lima**. Foram distribuídos ao público 11.820 CEPAC até esta data. A escrituração do CEPAC é feita pelo Banco do Brasil S.A. A distribuição pública da 1ª Emissão foi previamente submetida à Comissão de Valores Mobiliários (“CVM”) e registrada sob o nº CVM/SRE/TIC/2004/002, em 26 de outubro de 2004. A 1ª Emissão de CEPAC foi deliberada por meio da Portaria SF.G nº 075/2004, de 23 de outubro de 2004, da Secretaria de Finanças e Desenvolvimento Econômico.



“A presente oferta pública foi elaborada de acordo com as disposições do Código de Auto-Regulação da ANBID para as Ofertas Públicas de Distribuição e Aquisição de Valores Mobiliários registrado no 5.º Ofício de Títulos e Documentos do Estado do Rio de Janeiro sob o n.º 497585, atendendo aos padrões mínimos de informação contidos no mesmo, não cabendo à ANBID qualquer responsabilidade pelas referidas informações, pela qualidade da emissora e/ou ofertantes, das instituições participantes e dos valores mobiliários objeto da oferta pública.”

“Este anúncio é de caráter exclusivamente informativo, não se tratando de oferta de venda de valores mobiliários.”