

"Este anúncio é de caráter exclusivamente informativo, não se tratando de oferta de venda de valores mobiliários"

ANÚNCIO DE ENCERRAMENTO DA 3ª DISTRIBUIÇÃO PÚBLICA DE CERTIFICADOS DE POTENCIAL ADICIONAL DE CONSTRUÇÃO - CEPAC, DA OPERAÇÃO URBANA CONSORCIADA ÁGUA ESPRAIADA, DE EMISSÃO DA



**PREFEITURA DA CIDADE DE
SÃO PAULO**

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO

Edifício Matarazzo, Viaduto do Chá, nº 15, 10º andar, CEP 01002-020, São Paulo - SP

COORDENADORA DA OPERAÇÃO URBANA CONSORCIADA ÁGUA ESPRAIADA



EMURB

BANCO COORDENADOR



BB INVESTIMENTOS

A **PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO** ("Prefeitura") e o **BB BANCO DE INVESTIMENTO S.A.** ("Banco Coordenador") comunicam o encerramento da oferta pública de 186.740 Certificados de Potencial Adicional de Construção - CEPAC, da 3ª Emissão, da Prefeitura do Município de São Paulo, no Mercado de Balcão Organizado da BOVESPA, ao preço mínimo de R\$ 300,00 por CEPAC ("3ª Distribuição"), perfazendo o total de

R\$ 56.022.000,00

realizada no âmbito da Operação Urbana Consorciada Água Espraiada ("OUCAE").

Foram distribuídos ao público 186.740 CEPAC até esta data.

A escrituração do CEPAC é feita pelo Banco do Brasil S.A.

A distribuição pública da 3ª Distribuição foi previamente submetida a Comissão de Valores Mobiliários ("CVM") e registrada sob o nº CVMSRE/TIC/2008/001, em 23 de janeiro de 2008.

Tipo de Investidor	Quantidade de Subscritores/Adquirentes	Quantidade de CEPAC Subscritos/Adquiridos
Pessoas Físicas	-	-
Clubes de Investimento	-	-
Fundos de Investimento	-	-
Entidades de Previdência Privada	-	-
Companhias Seguradoras	-	-
Investidores Estrangeiros	-	-
Instituições Intermediárias Participantes do Consórcio de Distribuição	-	-
Instituições Financeiras Ligadas à Emissora e/ou aos Participantes do Consórcio	-	-
Demais Instituições Financeiras	-	-
Demais Pessoas Jurídicas Ligadas à Emissora e/ou aos Participantes do Consórcio	-	-
Demais Pessoas Jurídicas	7	186.740
Sócios, Administradores, Empregados, Prepostos e Demais Pessoas Ligadas à Emissora e/ou aos Participantes do Consórcio	-	-



"A(O) presente oferta pública/programa foi elaborada(o) de acordo com as disposições do Código de Auto-Regulação da ANBID para as Ofertas Públicas de Distribuição e Aquisição de Valores Mobiliários, o qual se encontra registrado no 4º Ofício de Registro de Títulos e Documentos da Comarca de São Paulo, Estado de São Paulo, sob o nº 5032012, atendendo, assim, a(o) presente oferta pública/programa, aos padrões mínimos de informação contidos no código, não cabendo à ANBID qualquer responsabilidade pelas referidas informações, pela qualidade da emissora e/ou ofertantes, das instituições participantes e dos valores mobiliários objeto da(o) oferta pública/programa."