

81a REUNIÃO DA COMISSÃO EXECUTIVA DA OU CENTRO

ABRIL / 2010

Diretoria de Desenvolvimento e Intervenções Urbanas

PAUTA

1. Expediente:

- 1.1. Aprovação da Ata da 80ª Reunião Extraordinária da Comissão Executiva da Operação Urbana Centro

2. Ordem do Dia:

- 2.1. Praça Roosevelt
- 2.2. Questões encaminhadas por representantes da Comissão Executiva da OU Centro

3. Assuntos Diversos



**81a REUNIÃO DA COMISSÃO EXECUTIVA DA OU CENTRO
ABRIL / 2010**

Diretoria de Desenvolvimento e Intervenções Urbanas

REFORMA DOS CALÇADÕES



**Questões encaminhadas por representantes da Comissão Executiva da
OU Centro**

81a REUNIÃO DA COMISSÃO EXECUTIVA DA OU CENTRO ABRIL / 2010

Diretoria de Desenvolvimento e Intervenções Urbanas

SEMINÁRIOS



Questões encaminhadas por representantes da Comissão Executiva da
OU Centro

**81a REUNIÃO DA COMISSÃO EXECUTIVA DA OU CENTRO
ABRIL / 2010**

Diretoria de Desenvolvimento e Intervenções Urbanas

TAXA DE REMUNERAÇÃO DA EMURB



**Questões encaminhadas por representantes da Comissão Executiva da
OU Centro**

81a REUNIÃO DA COMISSÃO EXECUTIVA DA OU CENTRO ABRIL / 2010

Diretoria de Desenvolvimento e Intervenções Urbanas

FUNDO ROTATIVO



Questões encaminhadas por representantes da Comissão Executiva da
OU Centro

81a REUNIÃO DA COMISSÃO EXECUTIVA DA OU CENTRO ABRIL / 2010

Diretoria de Desenvolvimento e Intervenções Urbanas

ADIN



Questões encaminhadas por representantes da Comissão Executiva da
OU Centro

81a REUNIÃO DA COMISSÃO EXECUTIVA DA OU CENTRO ABRIL/ 2010

Diretoria de Desenvolvimento e Intervenções Urbanas

- MUSEU JUDAICO – em comunique-se
- RUA DA JUTA - nova solicitação de compra de potencial
- HOTEL CENTRAL – em comunique-se
- JARAGUÁ - em comunique-se
- RUA CONDE DE SARZEDAS - **DESISTÊNCIA**
- SISAN – em análise no APROV/SEHAB
- SHOPPING LIGHT - em negociação de pagamento de dívida judicial
- MOSTEIRO DE SÃO BENTO – pedidos de cessão em análise
- CONSULTAS DIVERSAS
 - BM&F / BOVESPA
 - ESCOLA DA CIDADE
 - REGULARIZAÇÕES



Total Arrecadado R\$ 25.000.987,94

• Outorga Onerosa R\$ 18.232.446,23

• Receita Financeira R\$ 6.768.541,71

Saídas R\$ 7.564.399,55

• Desapropriações R\$ 4.017.192,93

• Serviços / Obras / R\$ 2.440.379,26

• Taxa de Administração EMURB R\$ 968.312,03

• CPMF / Despesas Bancárias / Outros R\$ 138.515,33

Saldo da conta vinculada da OU Centro R\$ 17. 436.588,39

**O TOTAL DE RECURSOS OBTIDOS PARA RECUPERAÇÃO DE IMÓVEIS
TOMBADOS FOI DA ORDEM DE R\$ 4 MILHÓES**



EMURB

Empresa Municipal de Urbanização

ABRIL 2010



PÓLO ROOSEVELT

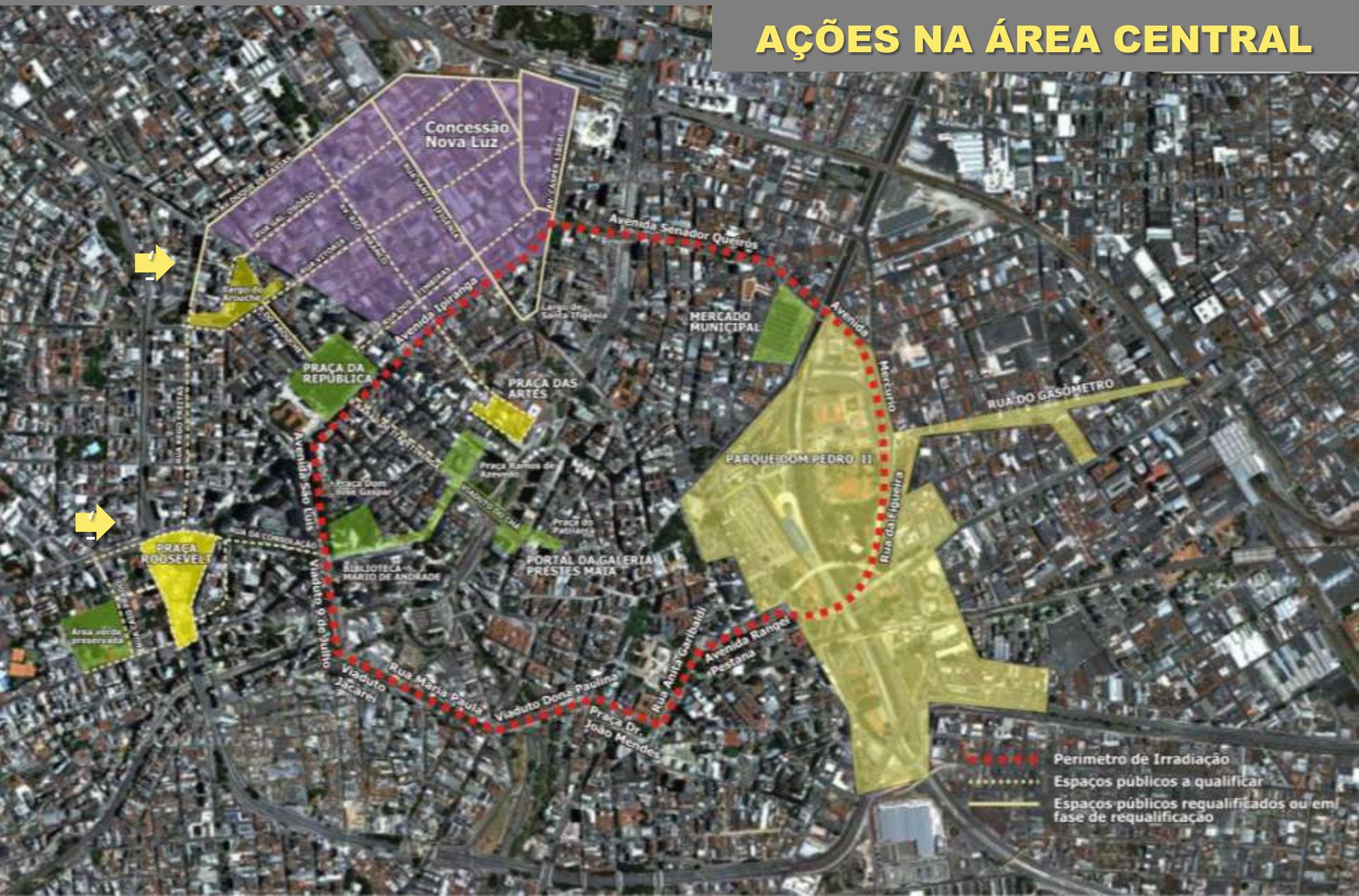
Abril 2010



EMURB

Requalificação Urbana Praça Franklin Roosevelt

AÇÕES NA ÁREA CENTRAL

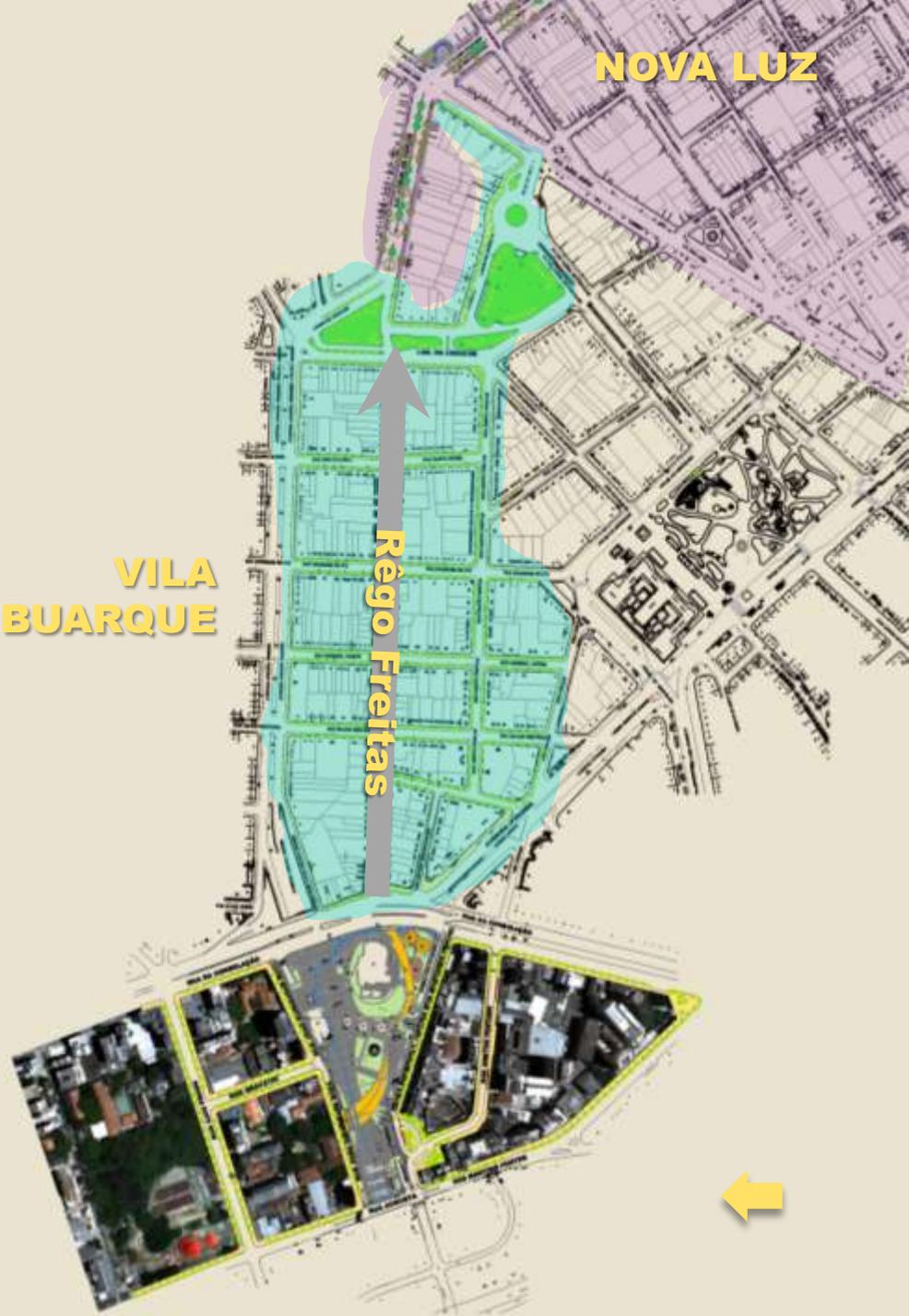


- Perímetro de Irradiação
- Espaços públicos a qualificar
- — — — — Espaços públicos requalificados ou em fase de requalificação

NOVA LUZ

**VILA
BUARQUE**

Rêgo Freitas



imóveis lindeiros ao Instituto Clemente Ferreira PÓLO ROOSEVELT



integração do Instituto Clemente Ferreira à Praça PÓLO ROOSEVELT



requalificação do acesso ao estacionamento PÓLO ROOSEVELT



futura EMEI Patrícia Galvão – após restauro e ampliação
PÓLO ROOSEVELT



escola de artes cenográficas PÓLO ROOSEVELT



Praça

Rua Nestor Pestana





RUA DA CONSOLAÇÃO

RUA GRAVATAI

RUA CAIO PRADO

RUA JOÃO GIMARRES ROSA

RUA AUGUSTA

RUA MARTINS FONTES

RUA NESTOR PESTANA

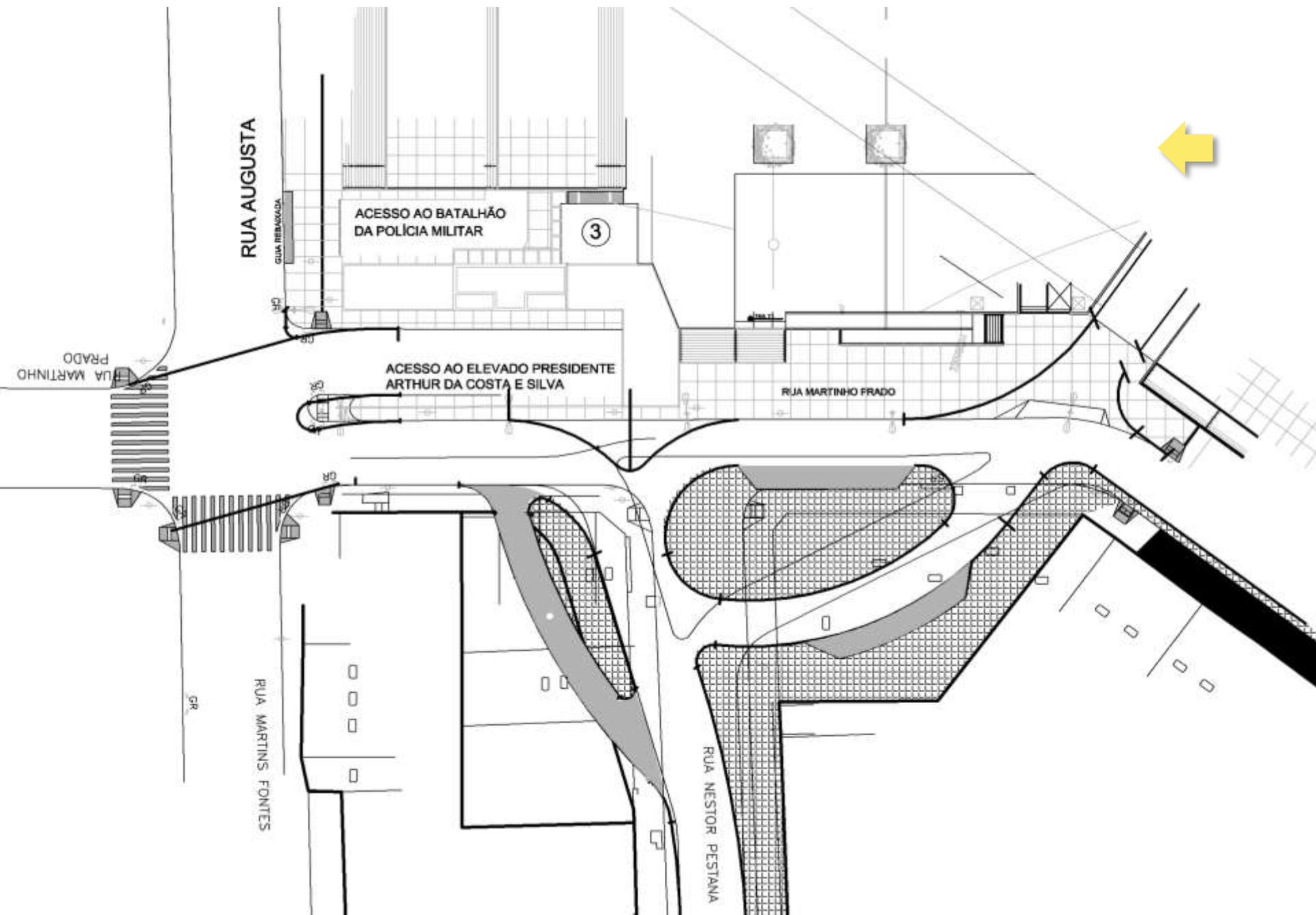
PRÇA ROOSEVELY (ANTIGA RUA MARTINHO PRADO)

ACESSO A RUA DA CONSOLAÇÃO

imóveis em fase de desapropriação

PÓLO ROOSEVELT





RUA AUGUSTA

ACESSO AO BATALHÃO
DA POLÍCIA MILITAR

3

ACESSO AO ELEVADO PRESIDENTE
ARTHUR DA COSTA E SILVA

RUA MARTINHO PRADO

RUA MARTINHO
PRADO

RUA MARTINS FONTES

RUA NESTOR PESTANA

