

**CÂMARA TÉCNICA DE LEGISLAÇÃO URBANÍSTICA - CTLU**

**ATA DA 61ª REUNIÃO ORDINÁRIA**

1 **Data, hora e local:** 12 de fevereiro de <sup>2015</sup>2014, às 09h45m, na Rua São Bento, 405, Auditório  
2 do 10º andar do Edifício Martinelli, São Paulo, SP. **Ordem do dia: 01)** O Senhor Presidente  
3 declara aberta a sessão na presença dos representantes da **SGM**, da **SNJ**, da **SVMA**, da  
4 **SP-URBANISMO**, do **IAB**, do **SECOVI**, do **SINDUSCON**, da **FECOMÉRCIO**, da **ONG**  
5 (MOVIMENTO DEFENDA SÃO PAULO) e da **ASBEA**, e esclarece aos membros que irá presidir  
6 a reunião uma vez que o Secretário FERNANDO DE MELLO FRANCO não pode comparecer.  
7 **02)** O Presidente faz a divulgação e distribuição da obra "texto ilustrado do Plano Diretor  
8 Estratégico – PDE do Município de São Paulo" e respectiva cartilha, e faz também a  
9 divulgação do concurso de vídeos de curta metragem relacionados ao Plano Diretor  
10 Estratégico – PDE. **03)** O Presidente dá ciência das atividades relacionadas ao processo de  
11 revisão da Lei de Uso e Ocupação do Solo, em especial sobre a prorrogação do prazo de  
12 entrega do Projeto de Lei para a realização de novas audiências públicas. **04)** O Presidente  
13 dá ciência da Ata da 60ª Reunião Ordinária. **05)** O Presidente dá ciência do **TID 13033936**  
14 que trata da declaração de Impedimento do Sr. Fernando Ferreira Lima Martines,  
15 representante titular do IAB, para apreciar projeto de reforma do imóvel situado na Rua Cel.  
16 Oscar Porto, 70. **06)** O Presidente dá ciência do processo nº **2014-0.211.626-4** da  
17 SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA URBANA E OBRAS, referente a correção de erro  
18 material no PRONUNCIAMENTO SMDU.SEOC.CTLU/177/2014. **07)** O Presidente dá ciência  
19 da retirada da pauta deliberativa do processo nº **2013-0.343.556-6** da CRUZ VERMELHA  
20 BRASILEIRA - FILIAL DO ESTADO DE SÃO PAULO. **08)** O Presidente dá ciência da decisão  
21 datada de 07/01/2015 proferida pela 12ª Vara da Fazenda Pública do Tribunal de Justiça do  
22 Estado de São Paulo na Ação Civil Pública do Processo nº 1044759-82.2014.8.26.0053  
23 referente aos processos administrativos 2013-0.063.200-0 e 2011-0.194.080-4. **09)** A  
24 representante da **SEL** integra a reunião. **10)** Processo nº **2014-0.212.806-8**; Deliberação  
25 da Câmara Técnica De Legislação Urbanística-CTLU para a CEI Setor 3008 II; Interessado:  
26 SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA URBANA E OBRAS; Local: Rua Cel.Pacífico Furtado x Rua  
27 Madre Ana Justina. Após debates, a CTLU emite o **PRONUNCIAMENTO**  
28 **SMDU.SEOC.CTLU/001/2015** nos seguintes termos: "A CTLU/SMDU, em sua 61ª Reunião  
29 Ordinária, realizada em 12 de fevereiro de 2014, por **10 (dez) votos favoráveis** dos  
30 representantes da **SGM**, da **SNJ**, da **SEL**, da **SVMA**, da **SP-URBANISMO**, do **IAB**, do  
31 **SECOVI**, do **SINDUSCON**, da **FECOMÉRCIO** e da **ASBEA**, e **01 (uma) abstenção** da  
32 representante da **ONG** (MOVIMENTO DEFENDA SÃO PAULO), DELIBERA, à vista das  
33 informações nº 1177/2014/SMDU/DEUSO e 0064/2015/SMDU/DEUSO, favoravelmente à  
34 rerratificação do PRONUNCIAMENTO SMDU.SEOC.CTLU/182/2014 quanto ao local de  
35 implantação do CEI Setor 3008 II, mantida a recomendação de ampliação de recuo e das  
36 áreas de passeio, de modo compatível com a instalação do equipamento público  
37 proporcionando melhores condições de embarque e desembarque." **11)** A representante de  
38 **SP-URBANISMO** se ausenta da reunião. **12)** Processo nº **Ofício nº DITEC 0312/15 TID**  
39 **13134838**; Consulta de Zoneamento; Interessado: COHAB - COMPANHIA METROPOLITANA  
40 DE HABITAÇÃO DE SÃO PAULO; Local: Avenida dos Metalúrgicos, s/nº. Após debates, a  
41 CTLU emite o **PRONUNCIAMENTO SMDU.SEOC.CTLU/002/2015** nos seguintes termos:  
42 "A CTLU/SMDU, em sua 61ª Reunião Ordinária, realizada em 12 de fevereiro de 2014, por  
43 **09 (nove) votos favoráveis** dos representantes da **SGM**, da **SNJ**, da **SEL**, da **SVMA**, do  
44 **IAB**, do **SECOVI**, do **SINDUSCON**, da **FECOMÉRCIO** e da **ASBEA**, e **01 (um) voto**  
45 **contrário** da representante da **ONG** (MOVIMENTO DEFENDA SÃO PAULO), DELIBERA,

**CÂMARA TÉCNICA DE LEGISLAÇÃO URBANÍSTICA - CTLU**

**ATA DA 61ª REUNIÃO ORDINÁRIA**

46 considerando as disposições do inciso I do § 1º do Art. 368 da Lei 16.050/14 e a informação  
47 nº 0084/2015/SMDU/DEUSO, que, para fins de aplicação das disposições de parcelamento,  
48 uso e ocupação do solo, aplicam-se ao imóvel denominado "SANTA ETELVINA III-B" de  
49 propriedade da COHAB-SP as seguintes zonas de uso: Zona de Centralidade Linear de  
50 Proteção Ambiental – CT ZCLp/01, em uma faixa de 40,00m medida a partir do alinhamento  
51 da Avenida dos Metalúrgicos; Zona Mista de Proteção Ambiental – CT ZMp/05 após a faixa  
52 de 40,00m da ZCLp; Zona Especial de Preservação Ambiental - CT ZEPAM/06 no restante do  
53 imóvel; conforme delimitações constantes no Mapa 04 e Quadros 04A e 04B do PRE de  
54 Cidade Tiradentes, Livro XXXI anexo à Parte II da Lei 13.885/04." **13)** A representante da  
55 **SP-URBANISMO** retorna à reunião. **14)** O representante da **ACSP** integra a reunião. **15)**  
56 Processo nº **2005-0.240.362-0**; Auto de Regularização de Estação Rádio Base - ERB;  
57 Interessado: TIM CELULAR S/A; Local: Av. do Cursino, 4011. Após debates, a CTLU emite o  
58 **PRONUNCIAMENTO SMDU.SEOC.CTLU/003/2015** nos seguintes termos: "A  
59 CTLU/SMDU, em sua 61ª Reunião Ordinária, realizada em 12 de fevereiro de 2014, por  
60 **unanimidade**, DELIBERA favoravelmente pela retirada de pauta para encaminhamento à  
61 CEUSO para esclarecimentos quanto ao conceito de topo de edifício a partir do estabelecido  
62 do código de obras." **16)** O representante da **UNIVERSIDADE** (FAU USP) integra a  
63 reunião. **17)** Processo nº **2010-0.152.212-1**; Auto de Regularização de Estação Rádio  
64 Base - ERB; Interessado: CLARO S/A; Local: Praça Dr. Pereira do Rego, s/nº. Após debates,  
65 a CTLU emite o **PRONUNCIAMENTO SMDU.SEOC.CTLU/004/2015** nos seguintes  
66 termos: "A CTLU/SMDU, em sua 61ª Reunião Ordinária, realizada em 12 de fevereiro de  
67 2014, por **06 (seis) votos favoráveis** dos representantes da **SGM**, da **SNJ**, da **SEL**, do  
68 **SECOVI**, do **SINDUSCON** e da **FECOMÉRCIO**, **04 (quatro) votos contrários** dos  
69 representantes do **IAB**, da **ACSP**, da **ONG** (MOVIMENTO DEFENDA SÃO PAULO) e da  
70 **ASBEA**, e **03 (três) abstenções** dos representantes da **SVMA**, da **SP-URBANISMO** e da  
71 **UNIVERSIDADE** (FAU USP), no exercício das atribuições previstas nos artigos 158, § 4º e  
72 251 da Lei nº 13.885/04 e 18 e 20 do Decreto nº 45.817/05, após análise do  
73 empreendimento e considerando a necessidade de conformidade do projeto apresentado às  
74 normas de uso e ocupação do solo do Município de São Paulo, DECLARA, à vista da  
75 MANIFESTAÇÃO/061/CAIEPS/2014, não haver exigências adicionais de natureza urbanística  
76 a serem observadas na aprovação do empreendimento." **18)** Processo nº **2010-**  
77 **0.182.192-7**; Alvará de Aprovação e Execução de Reforma e Regularização; Interessado:  
78 MWM INTERNATIONAL INDÚSTRIA DE MOTORES DA AMÉRICA DO SUL LTDA; Local: Av.  
79 das Nações Unidas, 22.002. Após debates, a CTLU emite o **PRONUNCIAMENTO**  
80 **SMDU.SEOC.CTLU/005/2015** nos seguintes termos: "A CTLU/SMDU, em sua 61ª Reunião  
81 Ordinária, realizada em 12 de fevereiro de 2014, por **unanimidade**, no exercício das  
82 atribuições previstas no § 4º do artigo 158 da Lei 13.885/04 e 18 do Decreto nº 45.817/05,  
83 após análise do empreendimento e do impacto previsto, considerando a necessidade de  
84 conformidade do projeto apresentado às normas de uso e ocupação do solo do Município de  
85 São Paulo, DECLARA, à vista da MANIFESTAÇÃO/223/CAIEPS/2014, não haver exigências  
86 adicionais de natureza urbanística a serem observadas na aprovação do empreendimento,  
87 com a ressalva quanto à necessidade de apresentação de parecer favorável emitido pela  
88 SVMA/DECONT nos termos do artigo 201 da Lei nº 13.885/04." **19)** O representante do  
89 **SECOVI** se retira da reunião. **20)** Processo nº **2011-0.125.570-2**; Alvará de Aprovação e  
90 Execução de Reforma; Interessado: COMPANHIA DE TRANSMISSÃO DE ENERGIA ELÉTRICA

**CÂMARA TÉCNICA DE LEGISLAÇÃO URBANÍSTICA - CTLU**

**ATA DA 61ª REUNIÃO ORDINÁRIA**

91 PAULISTA - CTEEP; Local: Av. Paula Ferreira, 804. Após debates, a CTLU emite o  
92 **PRONUNCIAMENTO SMDU.SEOC.CTLU/006/2015** nos seguintes termos: "A  
93 CTLU/SMDU, em sua 61ª Reunião Ordinária, realizada em 12 de fevereiro de 2014, por **11**  
94 **(onze) favoráveis** dos representantes da **SNJ**, da **SEL**, da **SVMA**, da **SP-URBANISMO**,  
95 do **IAB**, da **ACSP**, do **SINDUSCON**, da **FECOMÉRCIO**, da **ONG** (MOVIMENTO DEFENDA  
96 SÃO PAULO), da **UNIVERSIDADE** (FAU USP) e da **ASBEA**, e **01 (uma) abstenção** do  
97 representante da **SGM**, no exercício das atribuições previstas nos artigos 158, § 4º e 251 da  
98 Lei nº 13.885/04 e 18 e 20 do Decreto nº 45.817/05, após análise do empreendimento e  
99 considerando a necessidade de conformidade do projeto apresentado às normas de uso e  
100 ocupação do solo do Município de São Paulo, DECLARA, à vista da  
101 MANIFESTAÇÃO/203/CAIEPS/2014, não haver exigências adicionais de natureza urbanística  
102 a serem observadas na aprovação do empreendimento, com a ressalva relacionada à  
103 necessidade de atendimento da PORTARIA 80/05 – SVMA." **21) Processo nº 2014-**  
104 **0.051.193-0;** Projeto Modificativo de Alvará de Aprovação e Execução de Edificação Nova;  
105 Interessado: LUZ DA TERRA INCORPORADORA LTDA; Local: Rua Dr. José Leal Mascarenhas,  
106 s/nº (Glebas 2,3,4). Após debates, a CTLU emite o **PRONUNCIAMENTO**  
107 **SMDU.SEOC.CTLU/007/2015** nos seguintes termos: "A CTLU/SMDU, em sua 61ª Reunião  
108 Ordinária, realizada em 12 de fevereiro de 2014, por **11 (onze) favoráveis** dos  
109 representantes da **SGM**, da **SNJ**, da **SEL**, da **SVMA**, da **SP-URBANISMO**, do **IAB**, da  
110 **ACSP**, do **SINDUSCON**, da **FECOMÉRCIO**, da **UNIVERSIDADE** (FAU USP) e da **ASBEA**,  
111 e **01 (um) voto contrário** da representante da **ONG** (MOVIMENTO DEFENDA SÃO  
112 PAULO), no exercício das atribuições previstas no § 4º do artigo 158 da Lei 13.885/04 e 18  
113 do Decreto nº 45.817/05, após análise do empreendimento e do impacto previsto,  
114 considerando a necessidade de conformidade do projeto apresentado às normas de uso e  
115 ocupação do solo do Município de São Paulo, DECLARA, à vista da  
116 MANIFESTAÇÃO/201/CAIEPS/2014 e da informação de fls. 175 e 176 dos autos do processo  
117 administrativo em questão, não haver exigências adicionais de natureza urbanística a serem  
118 observadas na aprovação do empreendimento, com a ressalva apresentada pela relatoria em  
119 plenário quanto ao item 9 que passa a ter a seguinte redação: "9. Atendimento ao número  
120 mínimo de vagas para carga e descarga, na proporção de 01 (uma) vaga a cada 1.000m² da  
121 área computável a construir, totalizando 16 vagas;". " **22) O representante da ACSP se**  
122 **retira da reunião. 23) Processo nº 2014-0.077.138-9;** Alvará de Aprovação e Execução de  
123 Reforma; Interessado: NADIR FIGUEIREDO INDÚSTRIA E COMÉRCIO S.A.; Local: Rua  
124 Eugênio de Freitas, 650 x Rua Carmine Gaeta. Após debates, a CTLU emite o  
125 **PRONUNCIAMENTO SMDU.SEOC.CTLU/008/2015** nos seguintes termos: "A  
126 CTLU/SMDU, em sua 61ª Reunião Ordinária, realizada em 12 de fevereiro de 2014, por **07**  
127 **(sete) favoráveis** dos representantes da **SGM**, da **SEL**, da **SVMA**, do **SINDUSCON**, da  
128 **FECOMÉRCIO**, da **UNIVERSIDADE** (FAU USP) e da **ASBEA**, **03 (três) abstenções** dos  
129 representantes da **SNJ**, da **SP-URBANISMO** e da **ONG** (MOVIMENTO DEFENDA SÃO  
130 PAULO), e **01 (uma) declaração de impedimento do representante do IAB**, no  
131 exercício das atribuições previstas no § 4º do artigo 158 da Lei 13.885/04 e 18 do Decreto  
132 nº 45.817/05, após análise do empreendimento e do impacto previsto, considerando a  
133 necessidade de conformidade do projeto apresentado às normas de uso e ocupação do solo  
134 do Município de São Paulo, DECLARA, à vista da MANIFESTAÇÃO/228/CAIEPS/2014, não  
135 haver exigências adicionais de natureza urbanística a serem observadas na aprovação do

**CÂMARA TÉCNICA DE LEGISLAÇÃO URBANÍSTICA - CTLU**

**ATA DA 61ª REUNIÃO ORDINÁRIA**

136 empreendimento, com a ressalva apresentada em plenário quanto aos acessos pelas Ruas  
137 Eugênio de Freitas e Carmine Gaeta que poderão ser autorizados desde que de forma  
138 exclusiva e independente apenas para o uso nR1." **24)** Processo nº **2013-0.261.198-0**;  
139 Alvará de Aprovação de Edificação Nova; Interessado: IMOPAR PARTICIPAÇÕES E  
140 ADMINISTRAÇÃO IMOBILIÁRIA LTDA (CARREFOUR); Local: Av. Nações Unidas, 15.187.  
141 Após debates, a CTLU emite o **PRONUNCIAMENTO SMDU.SEOC.CTLU/009/2015** nos  
142 seguintes termos: "A CTLU/SMDU, em sua 61ª Reunião Ordinária, realizada em 12 de  
143 fevereiro de 2014, por **10 (dez) votos favoráveis** dos representantes da **SGM**, da **SNJ**,  
144 da **SEL**, da **SVMA**, da **SP-URBANISMO**, do **IAB**, do **SINDUSCON**, da **FECOMÉRCIO**, da  
145 **UNIVERSIDADE** (FAU USP) e da **ASBEA**, e **01 (uma) abstenção** da representante da  
146 **ONG** (MOVIMENTO DEFENDA SÃO PAULO), no exercício das atribuições previstas no § 4º do  
147 artigo 158 da Lei 13.885/04 e 18 do Decreto nº 45.817/05, após análise do empreendimento  
148 e do impacto previsto, considerando a necessidade de conformidade do projeto apresentado  
149 às normas de uso e ocupação do solo do Município de São Paulo, DECLARA, à vista da  
150 MANIFESTAÇÃO/001/CAIEPS/2015, não haver exigências adicionais de natureza urbanística  
151 a serem observadas na aprovação do empreendimento." **25)** Processo nº **2013-**  
152 **0.321.018-1**; Projeto Modificativo de Alvará de Aprovação e Execução de Edificação Nova;  
153 Interessado: BMX REALIZAÇÕES IMOBILIÁRIAS E PARTICIPAÇÕES S/A; Local: Av. Das  
154 Nações Unidas, Rua Eng. Mesquita Sampaio, Rua José Vicente Cavalheiro, Rua João Peixoto  
155 dos Santos, Rua Antonio de Oliveira. Após debates, a CTLU emite o **PRONUNCIAMENTO**  
156 **SMDU.SEOC.CTLU/010/2015** nos seguintes termos: "A CTLU/SMDU, em sua 61ª Reunião  
157 Ordinária, realizada em 12 de fevereiro de 2014, por **09 (nove) votos favoráveis** dos  
158 representantes da **SGM**, da **SEL**, da **SVMA**, da **SP-URBANISMO**, do **IAB**, do  
159 **SINDUSCON**, da **FECOMÉRCIO**, da **UNIVERSIDADE** (FAU USP) e da **ASBEA**, **01 (um)**  
160 **voto contrário** da representante da **ONG** (MOVIMENTO DEFENDA SÃO PAULO) e **01**  
161 **(uma) abstenção** do representante da **SNJ**, no exercício das atribuições previstas no § 4º  
162 do artigo 158 da Lei 13.885/04 e 18 do Decreto nº 45.817/05, após análise do  
163 empreendimento e do impacto previsto, considerando a necessidade de conformidade do  
164 projeto apresentado às normas de uso e ocupação do solo do Município de São Paulo,  
165 DECLARA, à vista da MANIFESTAÇÃO/004/CAIEPS/2015, não haver exigências adicionais de  
166 natureza urbanística a serem observadas na aprovação do empreendimento, com a ressalva  
167 apresentada em plenário quanto a aplicação integral da Lei nº 13.260/01 no que se refere à  
168 definição do número mínimo de vagas para autos, com a consequente desconsideração dos  
169 itens "b" e "c" do item 9 da referida manifestação CAIEPS." **26)** Os representantes do **IAB** e  
170 da **FECOMÉRCIO** se retiram da reunião. **27)** Processo nº **2014-0.311.349-8**; Alteração  
171 da CERTIDÃO Nº 02/13/SMDU/CTLU - Operação Urbana Água Branca; Interessado: AK1  
172 EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA; Local: Av. Marquês de São Vicente, 377 e  
173 Rua do Bosque, 1592 e 1606. Após debates, a CTLU emite o **DESPACHO**  
174 **SMDU.SEOC.CTLU/001/2015** nos seguintes termos: "A Câmara Técnica de Legislação  
175 Urbanística - CTLU/SMDU, em sua 61ª Reunião Ordinária, realizada em 12 de fevereiro de  
176 2014, por **unanimidade**, no uso de suas atribuições legais, nos termos dos artigos 13 da  
177 Lei nº 11.774/94 e 70 da Lei nº 15.893/13, DELIBERA, à vista das informações prestadas  
178 pela relatoria em plenário bem como da manifestação da SP Urbanismo de fls. 54 a 56,  
179 favoravelmente à rerratificação do **DESPACHO SMDU.CTLU/040/2012**, conforme segue: 1.  
180 Fica rerratificado o **DESPACHO SMDU.CTLU/040/2012** quanto ao item 1.1 caput e suas

**CÂMARA TÉCNICA DE LEGISLAÇÃO URBANÍSTICA - CTLU**

**ATA DA 61ª REUNIÃO ORDINÁRIA**

181 alíneas "c" e "e" que passam a ter a seguinte redação: "1.1. Sobre o imóvel com área de  
182 1.717,79m<sup>2</sup> situado na Av. Marquês de São Vicente nº 377 e Rua do Bosque nº 1592 e  
183 1606, contido na zona de uso LA ZM3b-12 e tributado aos contribuintes nº 197.048.0008-7 e  
184 197.048.0026-5 foram aprovados os seguintes índices e características de uso e ocupação do  
185 solo: ... c. Coeficiente máximo de aproveitamento: 3,9984; ... e. Taxa de ocupação máxima:  
186 49,42%;..." 2. Ficam integralmente confirmados os demais termos e condições do  
187 DESPACHO SMDU.CTLU/040/2012. 3. Publique-se.4. À SP-URBANISMO, para as providências  
188 cabíveis." **28)** Às 13:05 horas, o Senhor Presidente agradece e encerra a reunião.

**ENTIDADES AUSENTES:**

GABINETE DO PREFEITO

SECRETARIA MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO – SMDU

SECRETARIA MUNICIPAL DE COORDENAÇÃO DAS SUBPREFEITURAS – SMSP

SECRETARIA MUNICIPAL DE TRANSPORTES – SMT

SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA URBANA E OBRAS – SIURB

INSTITUTO DE ENGENHARIA – IE

FEDERAÇÃO DAS INDÚSTRIAS DO ESTADO DE SÃO PAULO – FIESP

**ENTIDADES PRESENTES**

**SECRETARIA DO GOVERNO MUNICIPAL – SGM**

  
\_\_\_\_\_  
EDUARDO IGNÁCIO DE FARIA  
TITULAR

\_\_\_\_\_  
ANNA LUIZA RAMOS FONSECA  
SUPLENTE

**SECRETARIA DOS NEGÓCIOS JURÍDICOS – SNJ**

  
\_\_\_\_\_  
ROBERTO ANGOTTI JUNIOR  
TITULAR

\_\_\_\_\_  
LUDMILA ÂNGELA ACQUATI VELLOSO DOS SANTOS  
SUPLENTE

**SECRETARIA MUNICIPAL DE LICENCIAMENTO – SEL**

  
\_\_\_\_\_  
PAULA MARIA MOTTA LARA  
TITULAR

**CÂMARA TÉCNICA DE LEGISLAÇÃO URBANÍSTICA - CTLU**

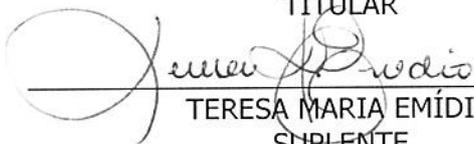
**ATA DA 61ª REUNIÃO ORDINÁRIA**

ARLETE DOS ANJOS GRESPAN  
SUPLENTE

NÃO ESTAVA  
PRESENTE NA  
61ª REUNIÃO

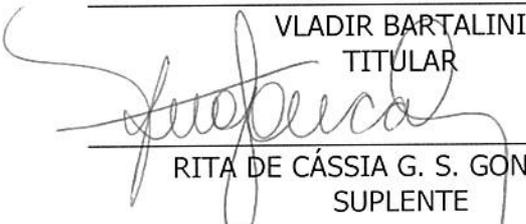
**SECRETARIA MUNICIPAL DO VERDE E DO MEIO AMBIENTE – SVMA**

EVANDO REIS  
TITULAR

  
TERESA MARIA EMÍDIO  
SUPLENTE

**SÃO PAULO URBANISMO - SP-URBANISMO**

VLADIR BARTALINI  
TITULAR

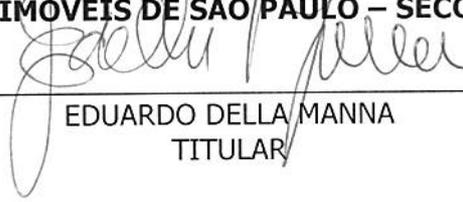
  
RITA DE CÁSSIA G. S. GONÇALVES  
SUPLENTE

**INSTITUTO DE ARQUITETOS DO BRASIL – IAB**

  
FERNANDO FERREIRA LIMA MARTINES  
TITULAR

RENATA SEMIN  
SUPLENTE

**SINDICATO DAS EMPRESAS DE COMPRA, VENDA, LOCAÇÃO E ADMINISTRAÇÃO  
DE IMÓVEIS DE SÃO PAULO – SECOVI**

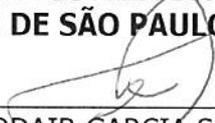
  
EDUARDO DELLA MANNA  
TITULAR

RONALD E. M. Y. DUMANI  
SUPLENTE

**CÂMARA TÉCNICA DE LEGISLAÇÃO URBANÍSTICA - CTLU**

**ATA DA 61ª REUNIÃO ORDINÁRIA**

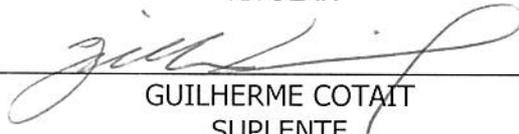
**SINDICATO DA INDÚSTRIA DA CONSTRUÇÃO CIVIL  
NO ESTADO DE SÃO PAULO – SINDUSCON**

  
\_\_\_\_\_  
ODAIR GARCIA SENRA  
TITULAR

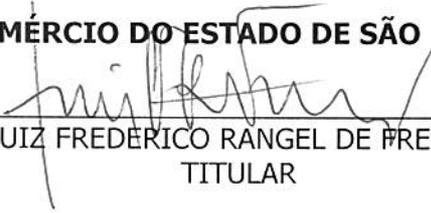
\_\_\_\_\_  
ELCIO SÍGOLO  
SUPLENTE

**ASSOCIAÇÃO COMERCIAL DE SÃO PAULO - ACSP**

\_\_\_\_\_  
LARISSA CAMPAGNER ARCURI  
TITULAR

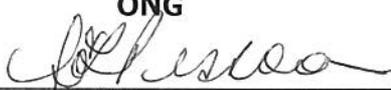
  
\_\_\_\_\_  
GUILHERME COTAIT  
SUPLENTE

**FEDERAÇÃO DO COMÉRCIO DO ESTADO DE SÃO PAULO – FECOMÉRCIO**

  
\_\_\_\_\_  
LUIZ FREDERICO RANGEL DE FREITAS  
TITULAR

\_\_\_\_\_  
MIGUEL SERGIO MAUAD  
SUPLENTE

**ONG**

  
\_\_\_\_\_  
LUCILA FALCÃO PESSOA LACRETA  
(MOVIMENTO DEFENDA SÃO PAULO)  
TITULAR

\_\_\_\_\_  
PAULO SOMLANYI ROMEIRO  
(POLIS-INSTITUTO DE ESTUDOS, FORMAÇÃO  
E ASSESSORIA EM POLÍTICAS SOCIAIS)  
SUPLENTE

**CÂMARA TÉCNICA DE LEGISLAÇÃO URBANÍSTICA - CTLU**

**ATA DA 61ª REUNIÃO ORDINÁRIA**

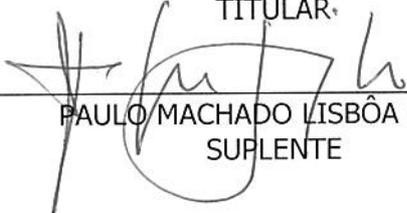
**UNIVERSIDADE**

  
\_\_\_\_\_  
JOÃO FERNANDO PIRES MEYER  
TITULAR

\_\_\_\_\_  
PAULO RICARDO GIAQUINTO  
SUPLENTE

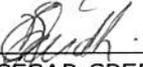
**ASBEA – ASSOCIAÇÃO BRASILEIRA DOS ESCRITÓRIOS DE ARQUITETURA**

\_\_\_\_\_  
GIANFRANCO VANNUCCHI  
TITULAR

  
\_\_\_\_\_  
PAULO MACHADO LISBÔA FILHO  
SUPLENTE

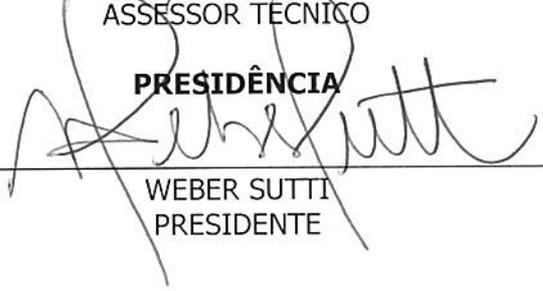
**SECRETARIA EXECUTIVA**

  
\_\_\_\_\_  
JÚLIO CÉSAR DE MOURA OLIVEIRA  
SECRETÁRIO EXECUTIVO

  
\_\_\_\_\_  
PAULO CÉSAR SPERDUTI  
ASSESSOR TÉCNICO

  
\_\_\_\_\_  
LUIZ GUILHERME SILVEIRA MONTEIRO  
ASSESSOR TÉCNICO

**PRESIDÊNCIA**

  
\_\_\_\_\_  
WEBER SUTTI  
PRESIDENTE