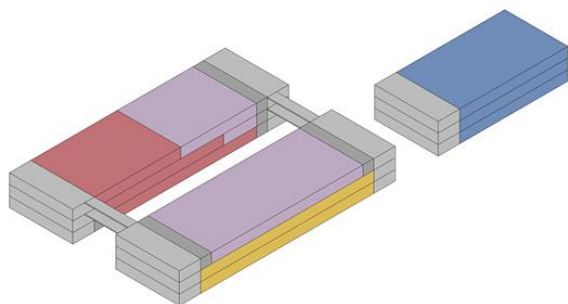
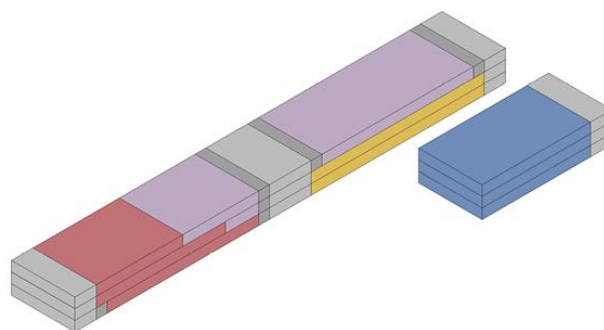


## VALORES ESTIMADOS DE OBRA



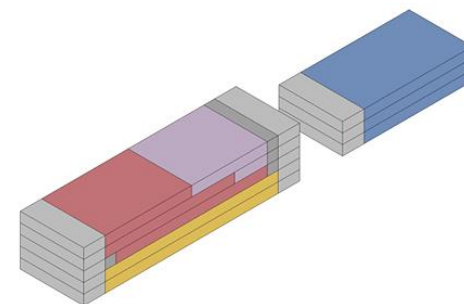
### PARALELO

EDIFÍCIO	R\$ 33.000.000,00
VARIAÇÃO IMPLANTAÇÃO	R\$ 2.500.000,00
A R\$	R\$ 12.000.000,00



### LINEAR

EDIFÍCIO	R\$ 31.000.000,00
VARIAÇÃO IMPLANTAÇÃO	R\$ 2.500.000,00
A R\$	R\$ 12.000.000,00



### VERTICAL

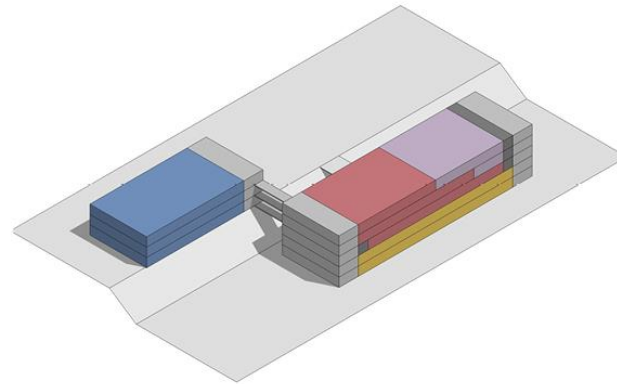
EDIFÍCIO	R\$ 29.500.000,00
VARIAÇÃO IMPLANTAÇÃO	R\$ 2.500.000,00
A R\$	R\$ 12.000.000,00

## ARRANJOS BÁSICOS

Os valores estimados dos edifícios podem variar de acordo com a adição ou supressão de módulos e a distribuição dos ambientes.

Os valores de implantação podem variar de acordo com a dimensão dos lotes, a complexidade das obras de implantação e eventual necessidade de obras de reformas dos equipamentos existentes

# CEU FREGUESIA DO Ó



## CEU FREGUESIA DO Ó

Subprefeitura - Freguesia do ó

Distrito - Freguesia do ó

DRE - Freguesia do ó

Local - C.E.E. Aurélio Campos

Endereço - Rua Jacutiba, 167

## EDIFICAÇÕES

ARRANJO VERTICAL+ BLOCO ESPORTIVO

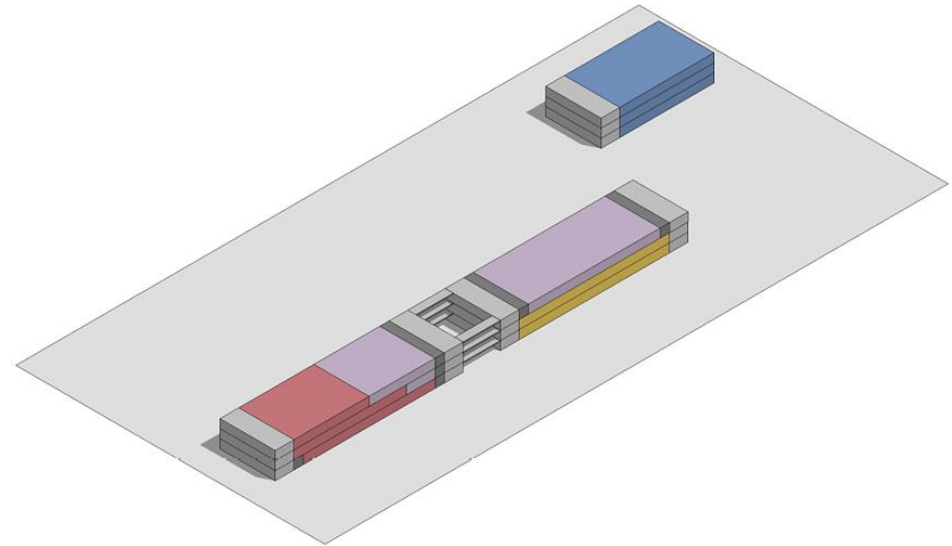
Área construída total - 10.000 m<sup>2</sup>

## ÁREA DE INTERVENÇÃO PAISAGÍSTICA

Área - 39.100 m<sup>2</sup>



# CEU CARRÃO



## CEU CARRÃO

Subprefeitura - Móoca

Distrito - Tatuapé

DRE - Penha

Local - C.E.E. Brigadeiro Eduardo Gomes

Endereço - Rua Monte Serrat, 230

## EDIFICAÇÕES

ARRANJO LINEAR + BLOCO ESPORTIVO

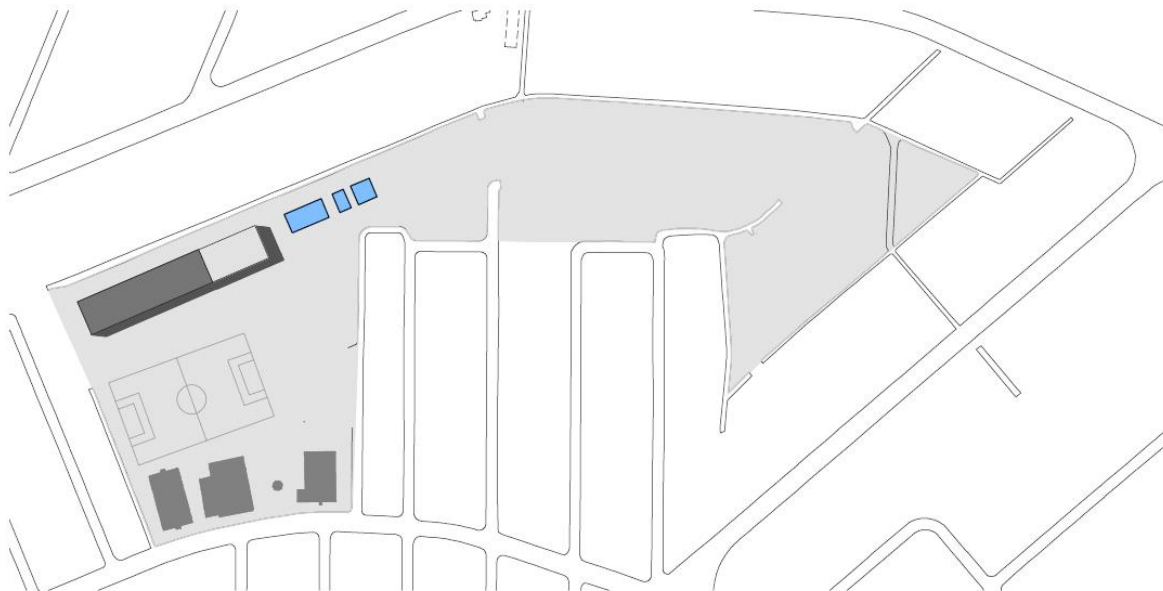
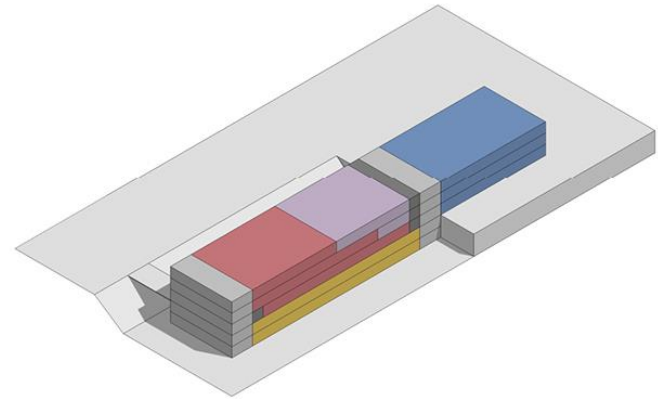
Área construída total - 11.500 m<sup>2</sup>

## ÁREA DE INTERVENÇÃO PAISAGÍSTICA

Área - 89.800 m<sup>2</sup>



# CEU JOSÉ ANCHIETA



## CEU JOSÉ ANCHIETA

Subprefeitura - Penha

Distrito - Artur Alvim

DRE - Penha

Local - C.E.E. Padre José de Anchieta

Endereço - Rua José Balangio, 188

## EDIFICAÇÕES

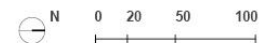
ARRANJO VERTICAL

+ BLOCO ESPORTIVO

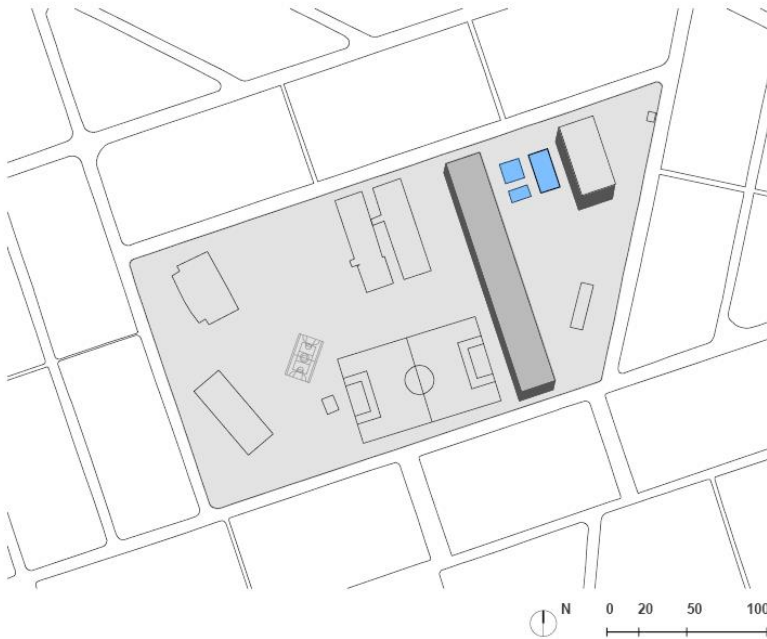
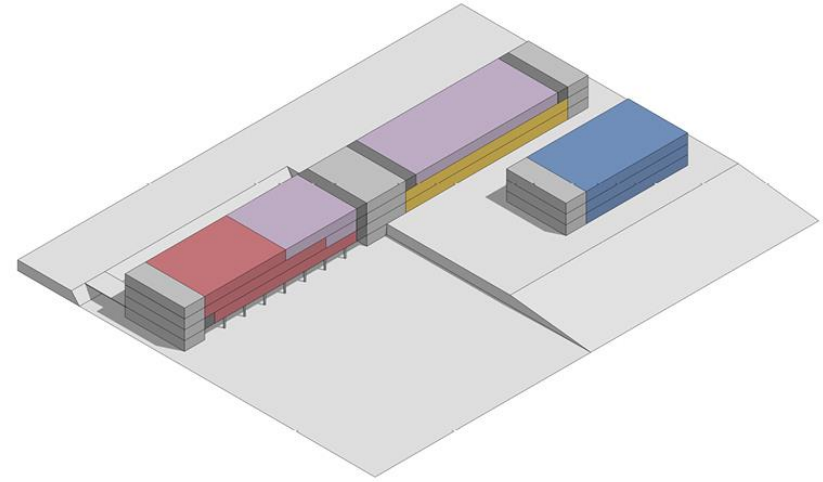
Área construída total - 10.000 m<sup>2</sup>

## ÁREA DE INTERVENÇÃO PAISAGÍSTICA

Área - 51.000 m<sup>2</sup>



# CEU JOSÉ BONIFÁCIO - GERDY GOMES



## CEU JOSÉ BONIFÁCIO - GERDY GOMES

Subprefeitura - Itaquera

Distrito - Jardim São Pedro

DRE - Itaquera

Local - C.E.E. Gerdy Gomes

Endereço - Rua Professora Lucila Cerqueira, 194

## EDIFICAÇÕES

ARRANJO LINEAR + BLOCO ESPORTIVO

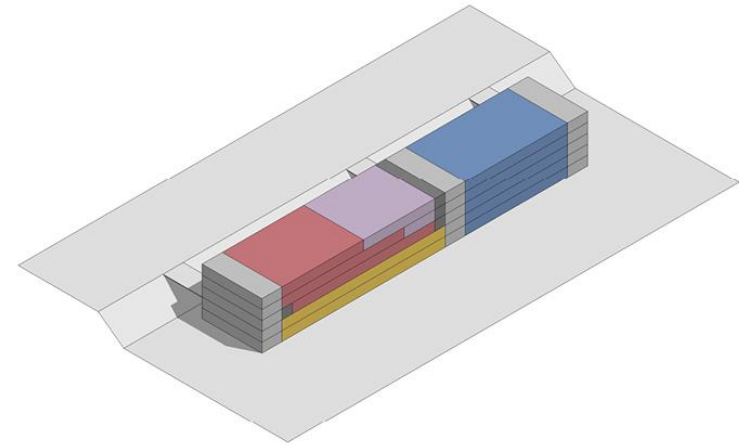
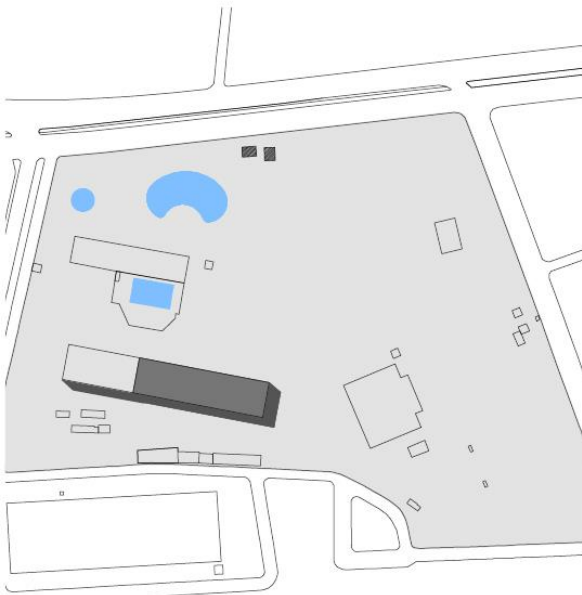
Área construída total - 11.500 m<sup>2</sup>

## ÁREA DE INTERVENÇÃO PAISAGÍSTICA

Área - 39.000 m<sup>2</sup>



# CEU VILA ALPINA



## CEU VILA ALPINA

Subprefeitura - Vila Prudente

Distrito - Vila Prudente

DRE - Ipiranga

Local - C.E.E. Arthur Friedenreich

Endereço - Av. Francisco Falconi, 83

## EDIFICAÇÕES

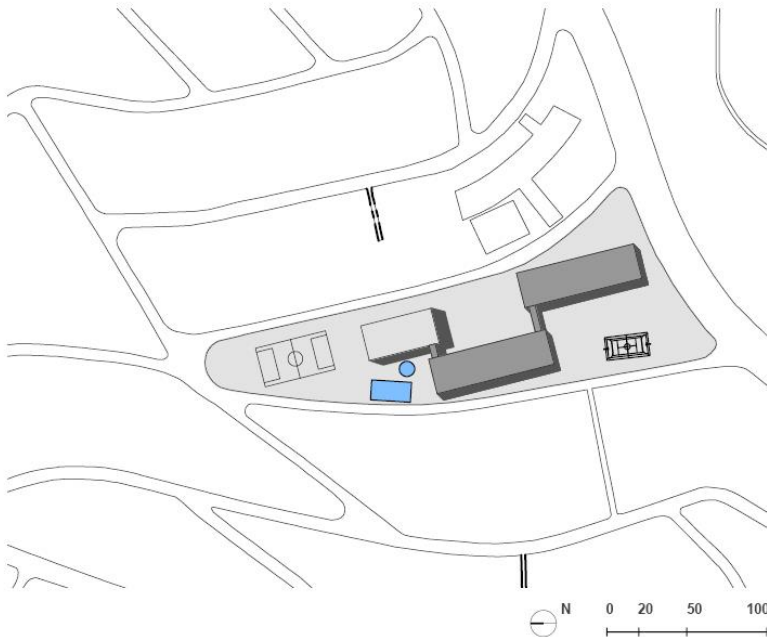
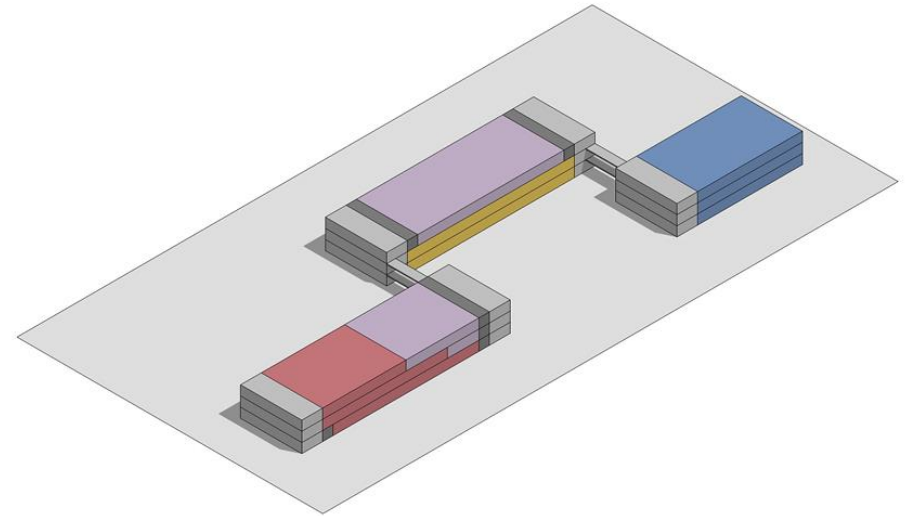
ARRANJO VERTICAL + BLOCO ESPORTIVO

Área construída total - 10.000 m<sup>2</sup>

## ÁREA DE INTERVENÇÃO PAISAGÍSTICA

Área - 61.500 m<sup>2</sup>

# CEU PARQUE DO CARMO



## CEU PARQUE DO CARMO

Subprefeitura - Itaquera

Distrito - Parque do Carmo

DRE - Itaquera

Local - C.E.E. Rumi de Ranieri

Endereço - Av. Afonso Sampaio e Souza, 2001

## EDIFICAÇÕES

ARRANJÔ PARALELO + BLOCO ESPORTIVO

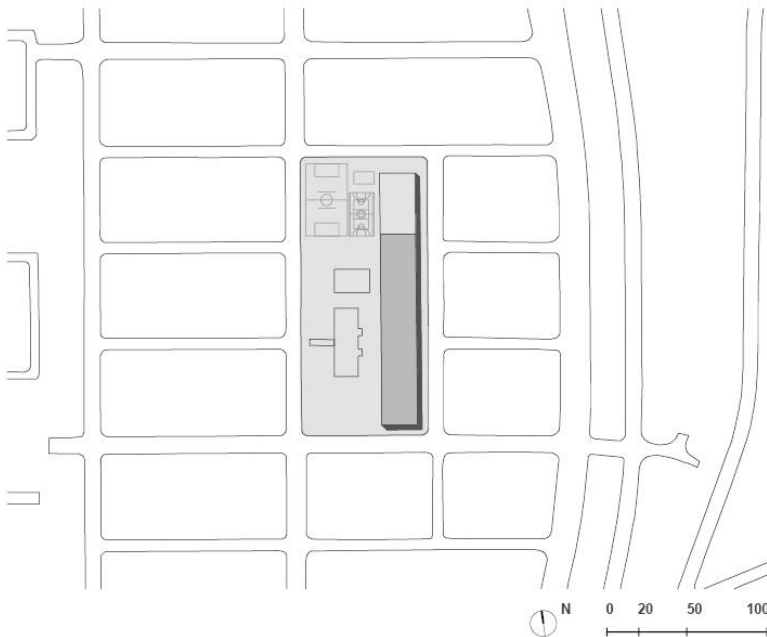
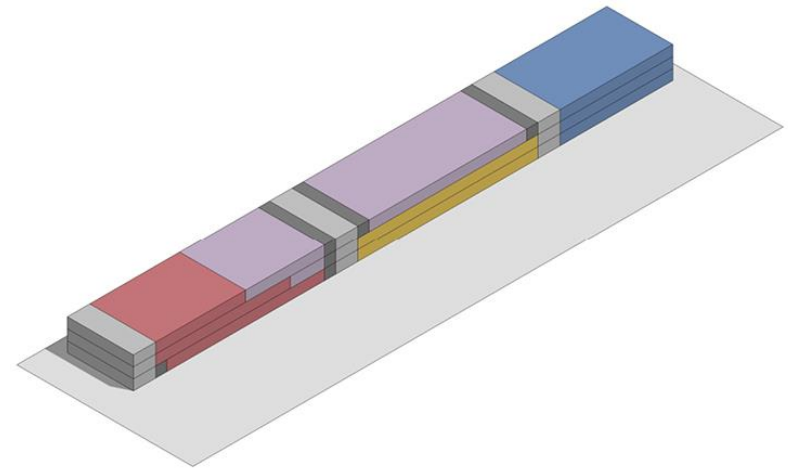
Área construída total - 11.500 m<sup>2</sup>

## ÁREA DE INTERVENÇÃO PAISAGÍSTICA

Área - 13.000 m<sup>2</sup>



# CEU SÃO MIGUEL



## CEU SÃO MIGUEL

Subprefeitura - São Miguel

Distrito - São Miguel

DRE - São Miguel

Local - Área Pública Municipal - EMEI Prof. Helena de

Paula Marin - EMEF Almirante Pedro de Frontin - Mini

Balneário Almirante Pedro de Frontin - C.D.C. Tide Setúbal

Endereço - Rua José Ferreira Crespo, 495

## EDIFICAÇÕES

ARRANJO LINEAR + BLOCO ESPORTIVO

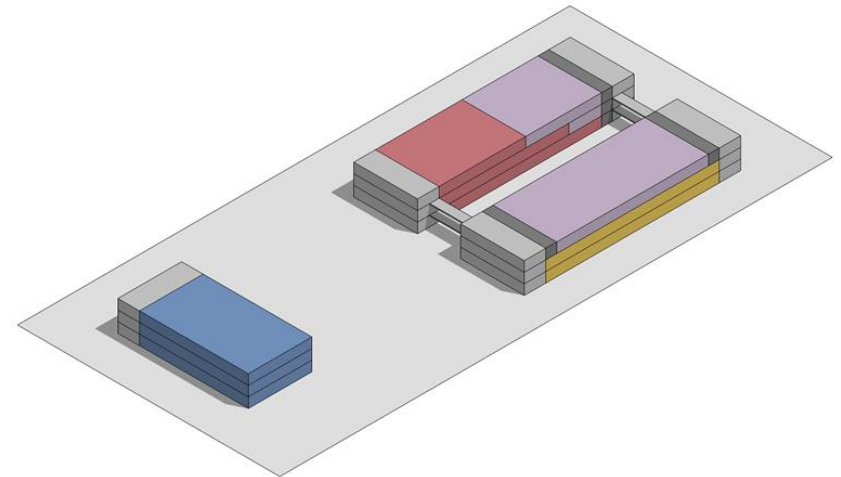
Área construída total - 11.500 m<sup>2</sup>

## ÁREA DE INTERVENÇÃO PAISAGÍSTICA

Área - 7.800 m<sup>2</sup>



# CEU NOVO MUNDO



## CEU NOVO MUNDO

Subprefeitura - Vila Maria

Distrito - Vila Maria

DRE - Jaçanã / Tremembé

Local - Serviço funerário

Endereço - Rua Ernesto Augusto Lopes, 100

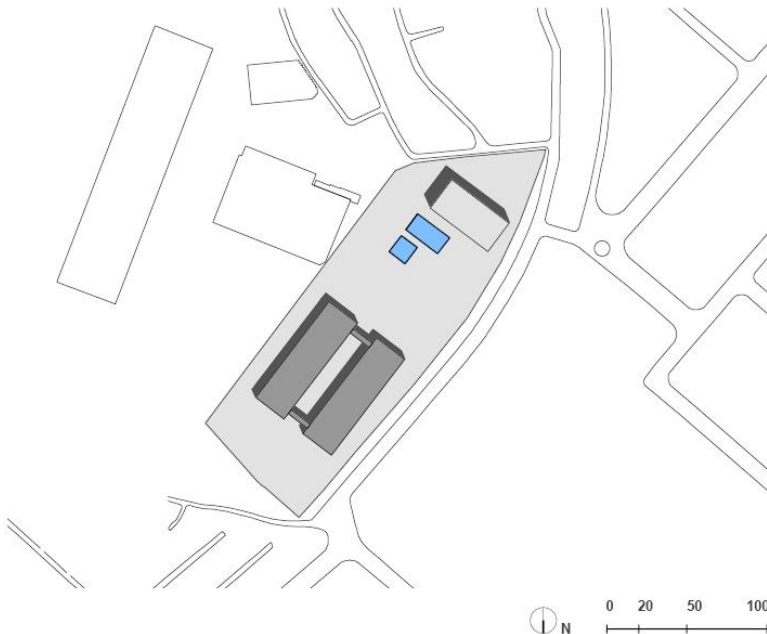
## EDIFICAÇÕES

ARRANJÔ PARALELO + BLOCO ESPORTIVO

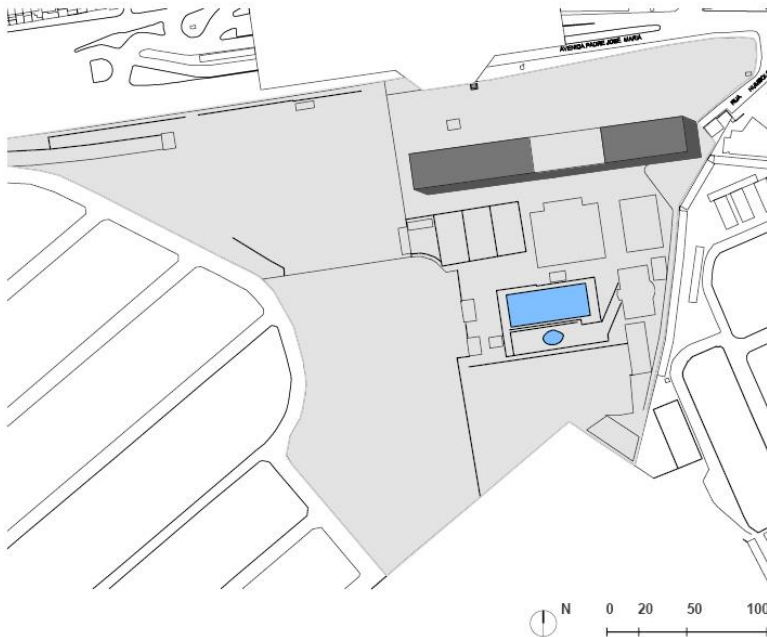
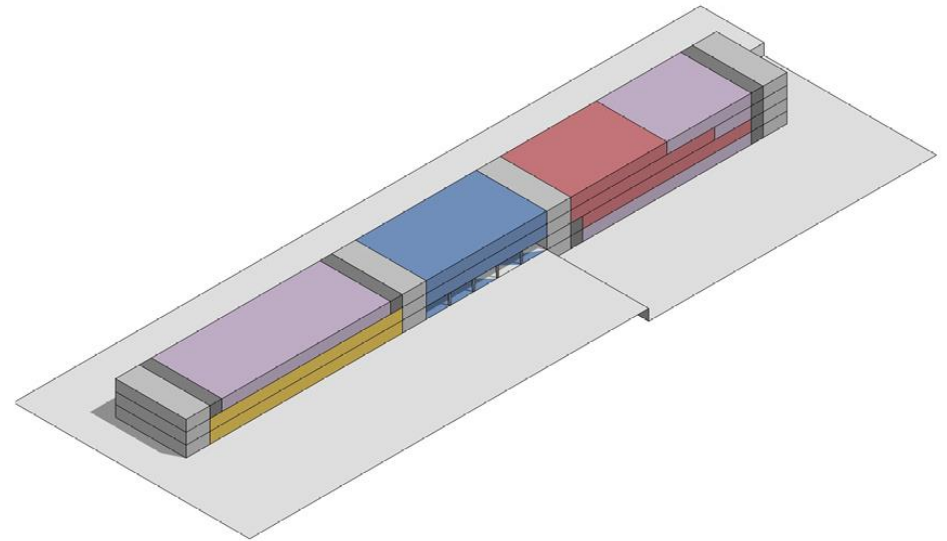
Área construída total - 11.500 m<sup>2</sup>

## ÁREA DE INTERVENÇÃO PAISAGÍSTICA

Área - 19.500 m<sup>2</sup>



# CEU SANTO AMARO



## CEU SANTO AMARO

Subprefeitura - Santo Amaro

Distrito - Santo Amaro

DRE - Santo Amaro

Local - C.E.E. Joerg Bruder

Endereço - Av. Padre José Maria, 555

## EDIFICAÇÕES

ARRANJO LINEAR + BLOCO ESPORTIVO

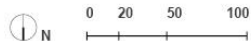
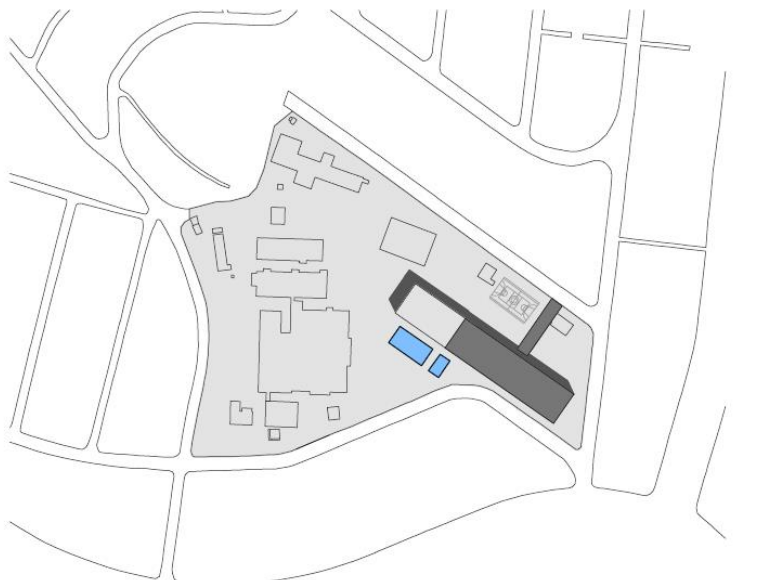
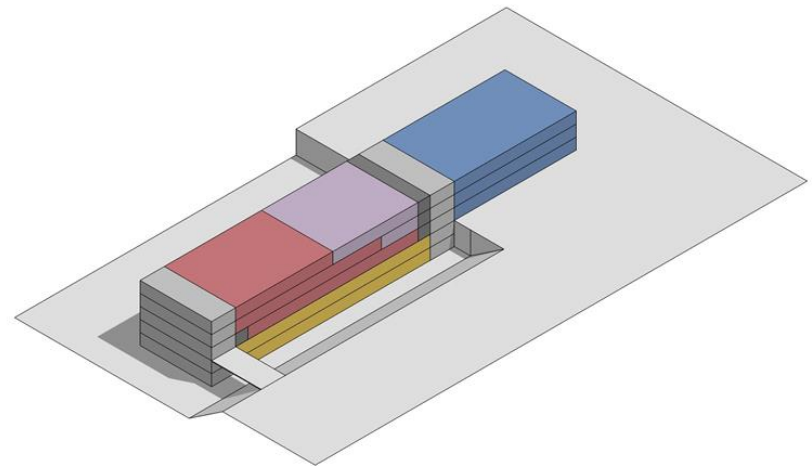
Área construída total - 12.000 m<sup>2</sup>

## ÁREA DE INTERVENÇÃO PAISAGÍSTICA

Área - 28.700 m<sup>2</sup>



# CEU SAPOPEMBA - IMPERADOR



## CEU SAPOPEMBA - IMPERADOR

Subprefeitura - Sapopemba

Distrito - Sapopemba

DRE - São Mateus

Local - C.D.C. José Panta Alves

Endereço - Rua Pedro de Castro Velho, 87

## EDIFICAÇÕES

ARRANJO VERTICAL + BLOCO ESPORTIVO

Área construída total - 9.500 m<sup>2</sup>

## ÁREA DE INTERVENÇÃO PAISAGÍSTICA

Área - 7.300 m<sup>2</sup>



# CEU CAMPO LIMPO - PIRACUAMA



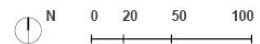
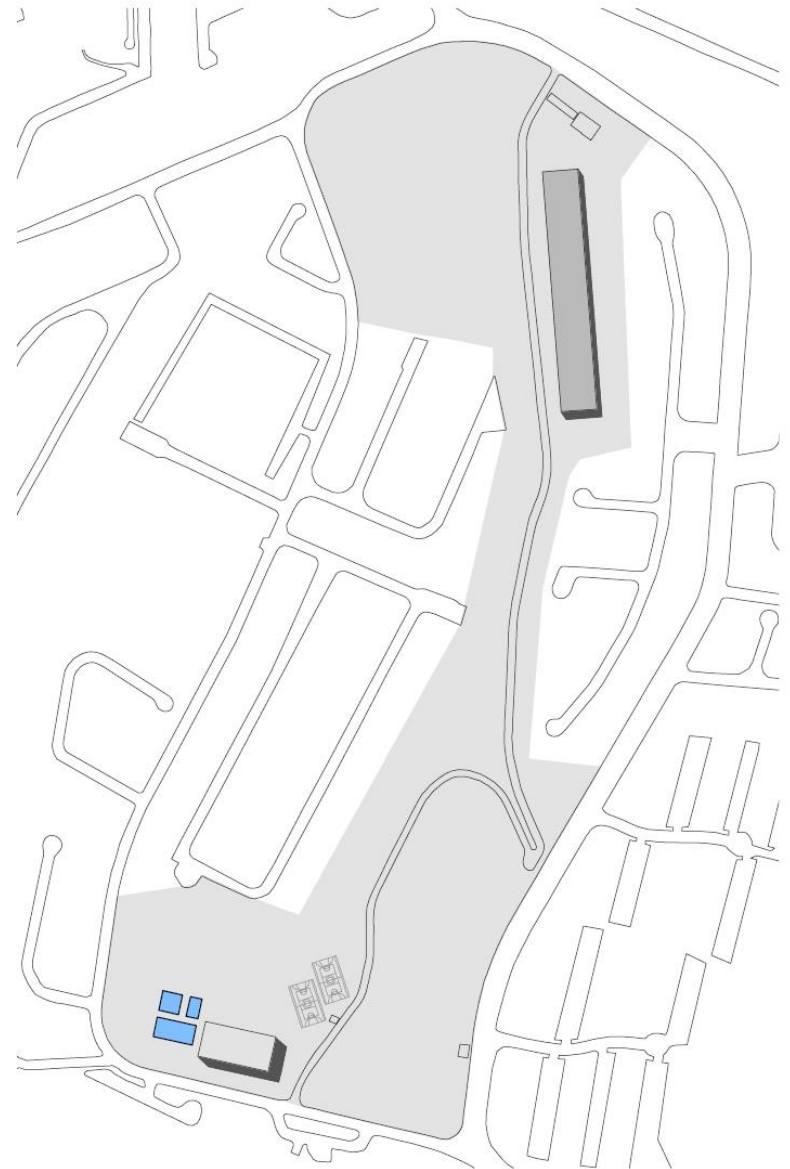
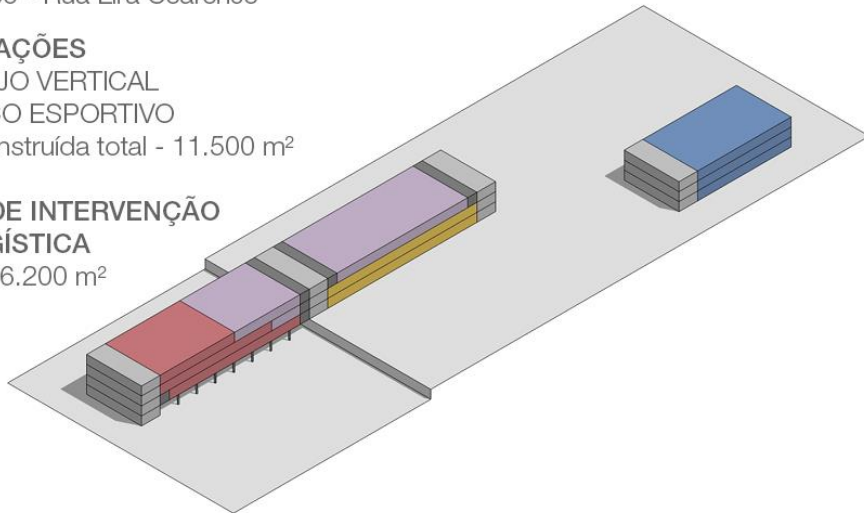
Subprefeitura - Campo Limpo  
Distrito - Campo Limpo  
DRE - Campo Limpo  
Local - Parque Morumbi Sul  
Endereço - Rua Lira Cearense

## EDIFICAÇÕES

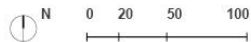
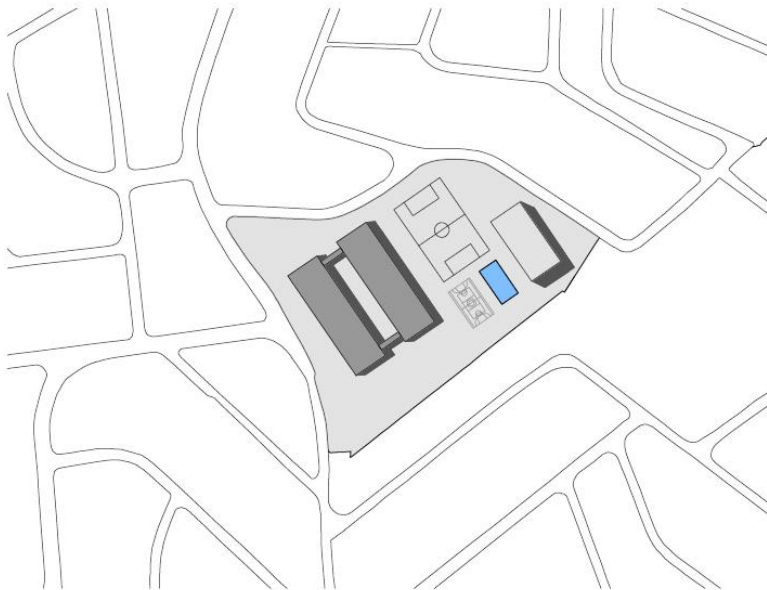
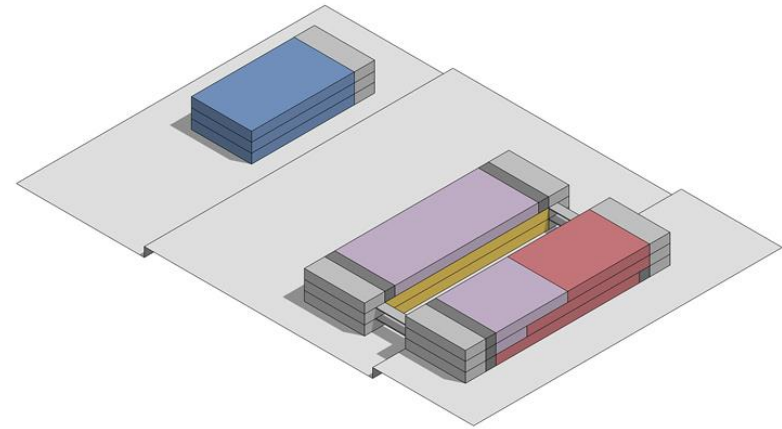
ARRANJO VERTICAL  
+ BLOCO ESPORTIVO  
Área construída total - 11.500 m<sup>2</sup>

## ÁREA DE INTERVENÇÃO PAISAGÍSTICA

Área - 26.200 m<sup>2</sup>



# CEU GRAJAÚ



## CEU GRAJAÚ

Subprefeitura - Capela do Socorro

Distrito - Grajaú

DRE - Capela do Socorro

Local - C.D.C. Jardim Petronita

Endereço - Av. Antonio Carlos Benjamim dos Santos

## EDIFICAÇÕES

ARRANJO PARALELO + BLOCO ESPORTIVO

Área construída total - 11.500 m<sup>2</sup>

## ÁREA DE INTERVENÇÃO PAISAGÍSTICA

Área - 13.300 m<sup>2</sup>



# CEU PINHEIRINHO D'ÁGUA



Subprefeitura - Pirituba / Jaraguá  
Distrito - Jaraguá  
DRE - Pirituba  
Local - Parque Linear do Fogo  
Endereço - Rua Camilo Zanotti

## EDIFICAÇÕES

ARRANJO LINEAR

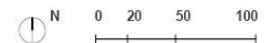
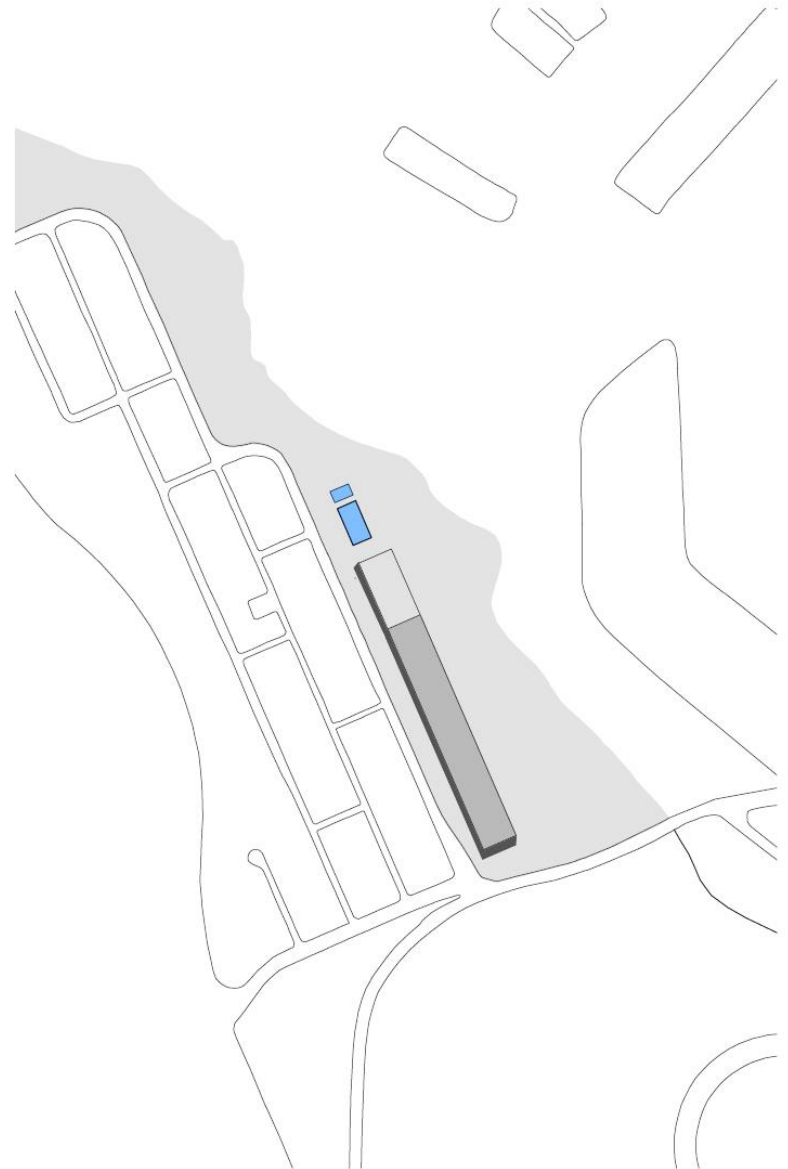
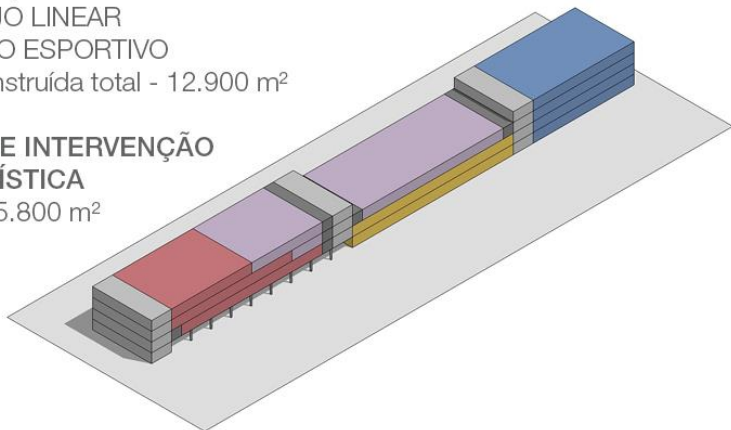
+ BLOCO ESPORTIVO

Área construída total - 12.900 m<sup>2</sup>

## ÁREA DE INTERVENÇÃO

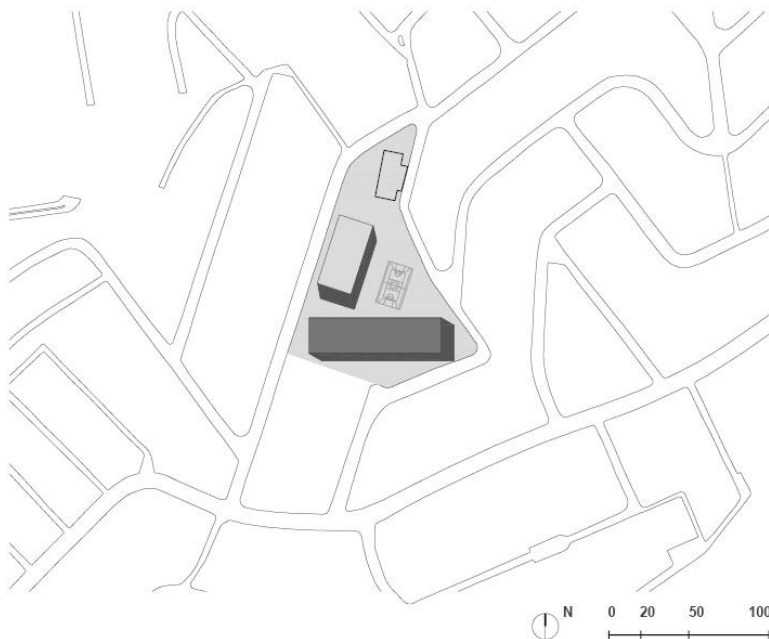
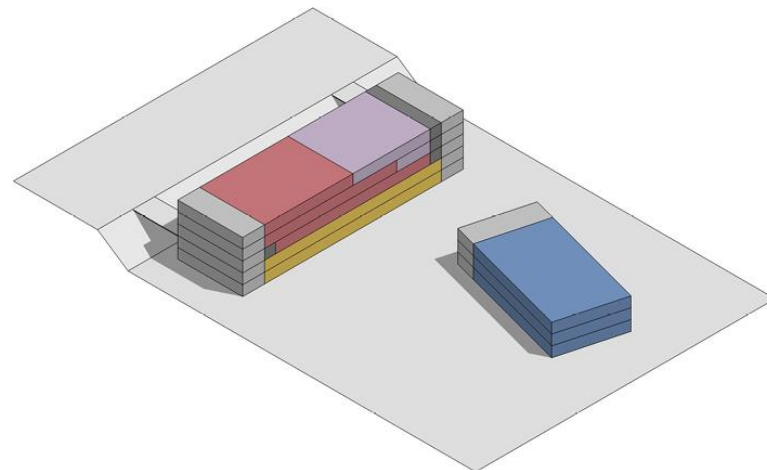
PAISAGÍSTICA

Área - 25.800 m<sup>2</sup>





# CEU TREMEMBÉ



## CEU TREMEMBÉ

Subprefeitura - Jaçanã / Tremembé

Distrito - Jaçanã

DRE - Pirituba

Local - Área Municipal

Endereço - Rua Adauto Bezerra Delgado, 94

## EDIFICAÇÕES

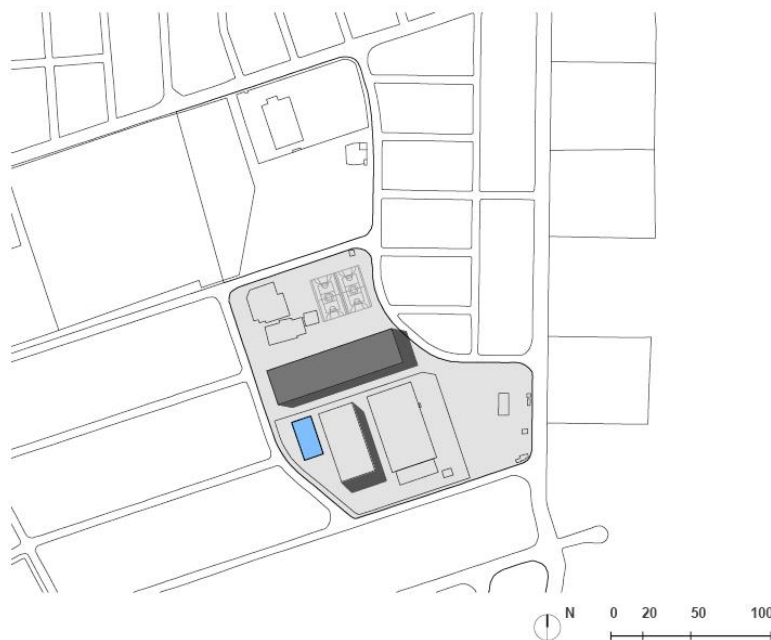
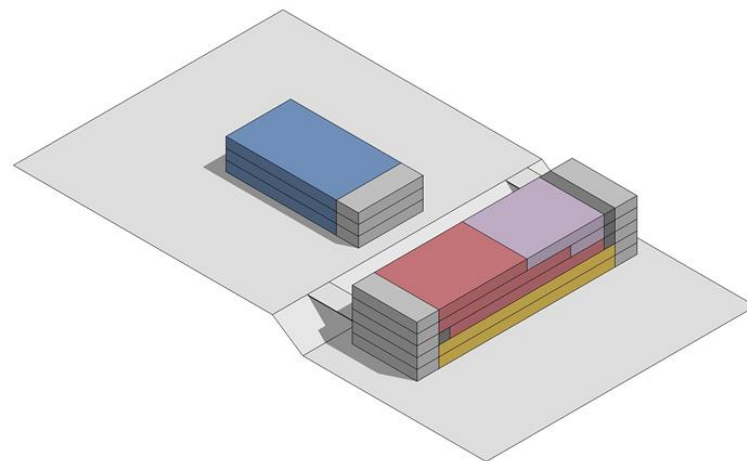
ARRANJO VERTICAL + BLOCO ESPORTIVO

Área construída total - 9.500 m<sup>2</sup>

## ÁREA DE INTERVENÇÃO PAISAGÍSTICA

Área - 7.100 m<sup>2</sup>

# CEU CIDADE TIRADENTES



## CEU CIDADE TIRADENTES

Subprefeitura - Cidade Tiradentes

Distrito - Cidade Tiradentes

DRE - Guaianases

Local - Área Pública Municipal

Endereço - Rua Salvador Vígano, 100

## EDIFICAÇÕES

ARRANJO VERTICAL + BLOCO ESPORTIVO

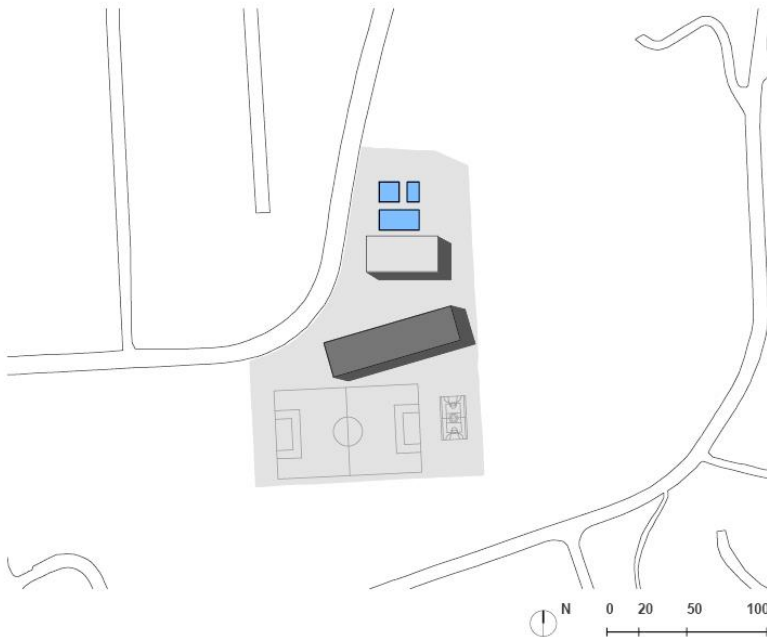
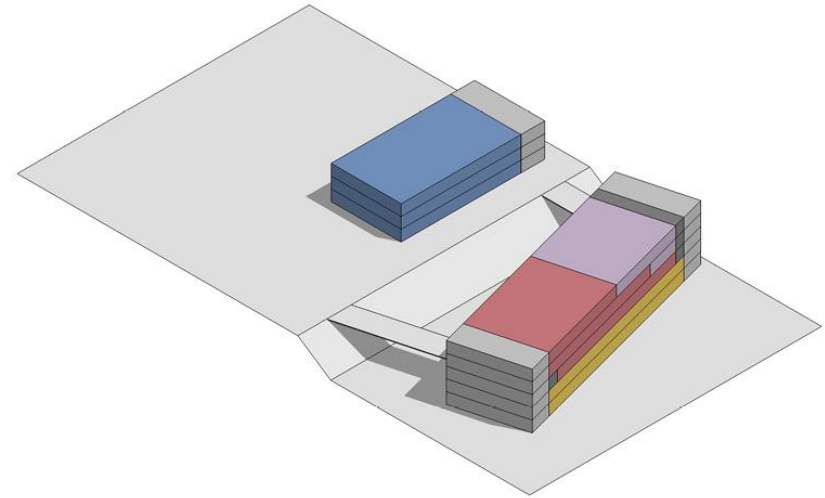
Área construída total - 9.500 m<sup>2</sup>

## ÁREA DE INTERVENÇÃO PAISAGÍSTICA

Área - 12.000 m<sup>2</sup>



# CEU TAIPAS



## CEU TAIPAS

Subprefeitura - Pirituba / Jaraguá

Distrito - Jaraguá

DRE - Pirituba

Local - C.E.L. Brigadeiro Eduardo Gomes

Endereço - Rua João Amado Coutinho

## EDIFICAÇÕES

ARRANJO VERTICAL + BLOCO ESPORTIVO

Área construída total - 9.500 m<sup>2</sup>

## ÁREA DE INTERVENÇÃO PAISAGÍSTICA

Área - 18.600 m<sup>2</sup>



# CEU RAPOSO TAVARES



Subprefeitura - Butantã  
Distrito - Raposo Tavares  
DRE - Butantã  
Local - Parque Raposo Tavares  
Endereço - Rua Telmo Coelho Filho, 200

## EDIFICAÇÕES

ARRANJO LINEAR

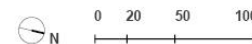
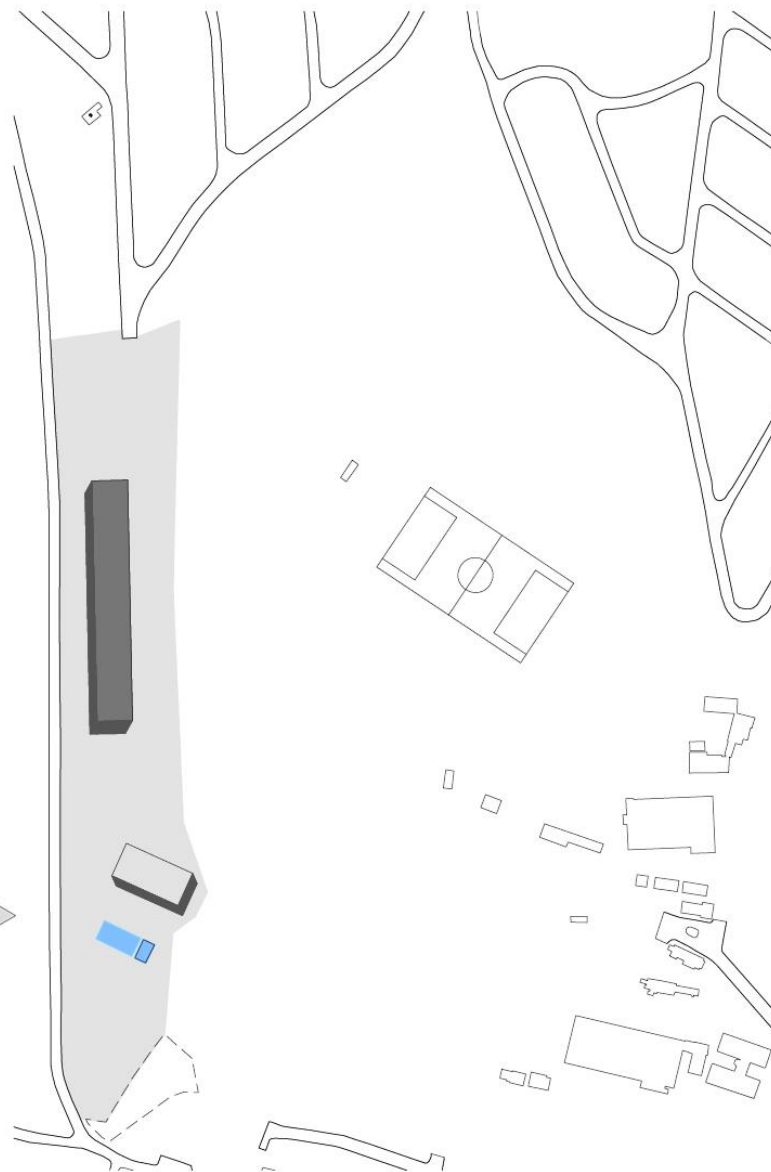
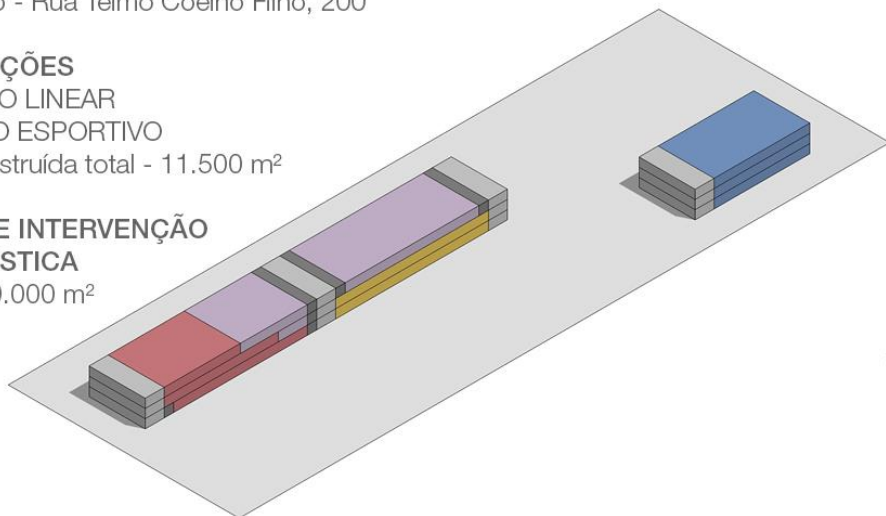
+ BLOCO ESPORTIVO

Área construída total - 11.500 m<sup>2</sup>

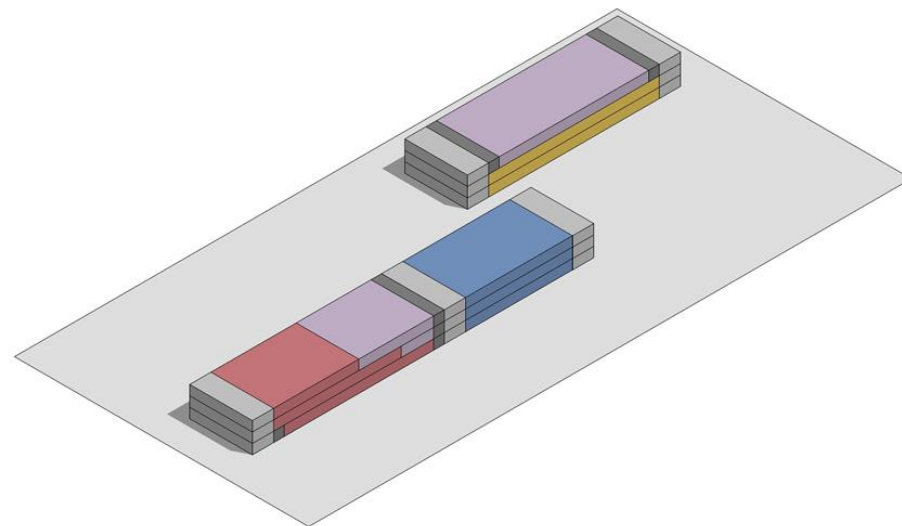
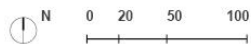
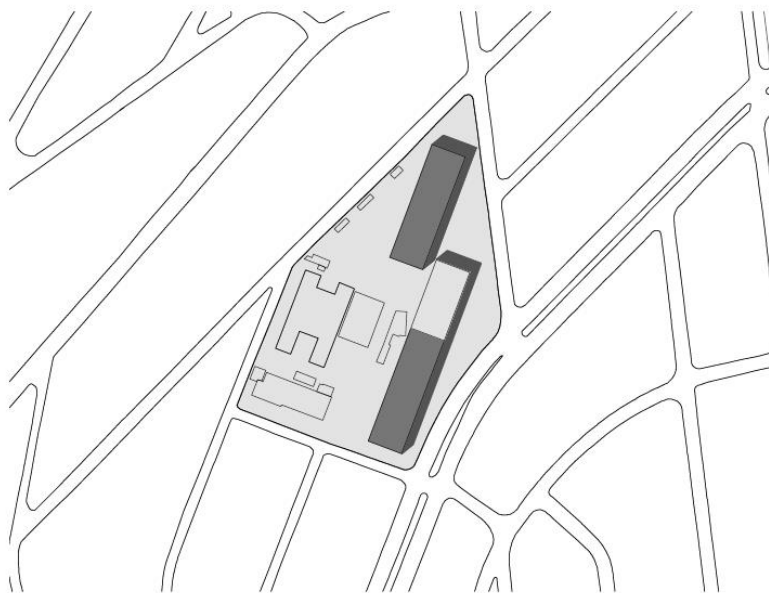
## ÁREA DE INTERVENÇÃO

PAISAGÍSTICA

Área - 29.000 m<sup>2</sup>



# CEU VILA MATILDE



## CEU VILA MATILDE

Subprefeitura - Penha

Distrito - Vila Matilde

DRE - Penha

Local - C.D.M. Vila Matilde

Endereço - Rua Lupinópolis s/n

## EDIFICAÇÕES

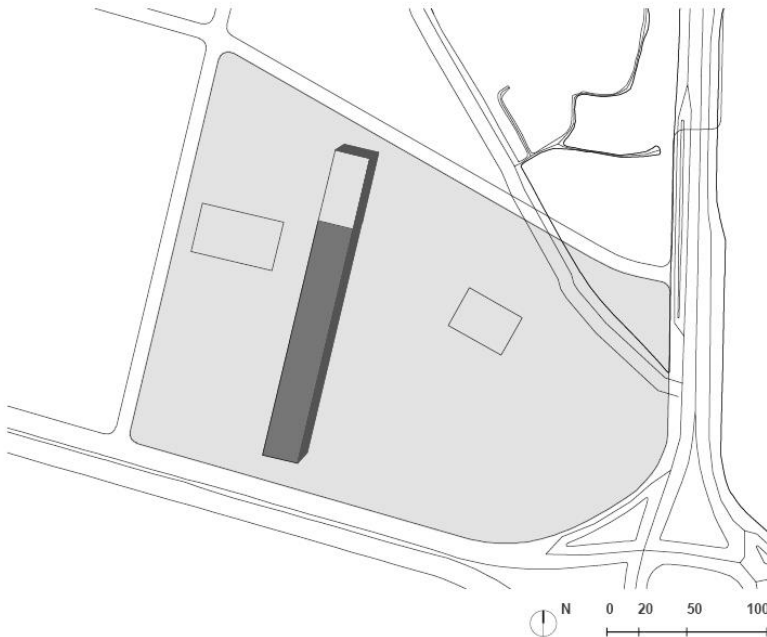
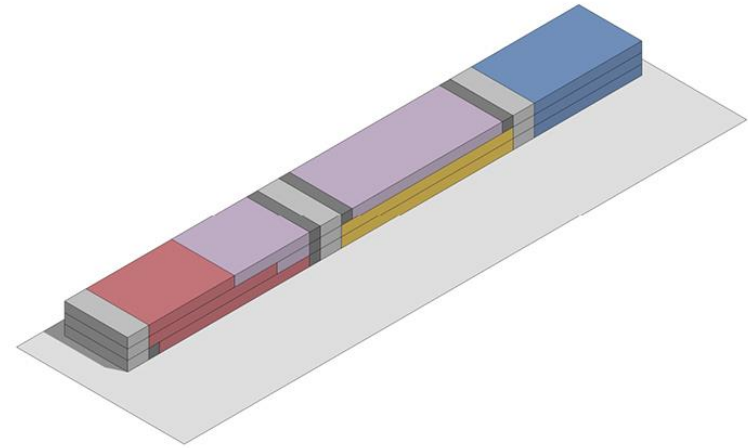
ARRANJO LINEAR + BLOCO ESPORTIVO

Área construída total - 11.500 m<sup>2</sup>

## ÁREA DE INTERVENÇÃO PAISAGÍSTICA

Área - 14.400 m<sup>2</sup>

# CEU ÁGUA BRANCA



## CEU ÁGUA BRANCA

Subprefeitura - Lapa

Distrito - Barra Funda

DRE - Ipiranga

Local - Operação Urbana Água Branca

Endereço - Av. Marquês de São Vicente x Av. Nicolas Boer

## ARRANJO LINEAR + BLOCO ESPORTIVO

Área construída total - 11.500 m<sup>2</sup>

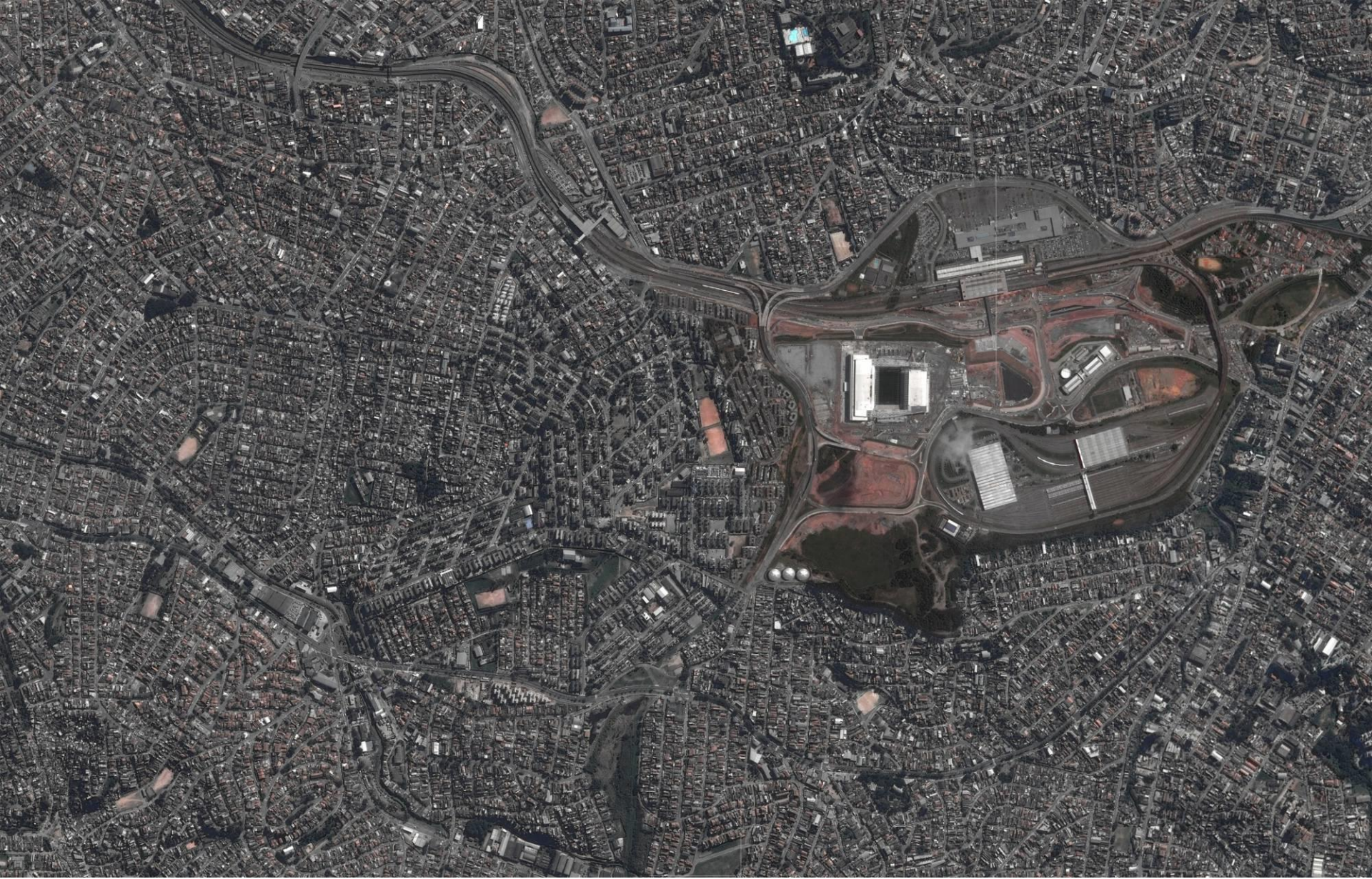
## ÁREA DE INTERVENÇÃO PAISAGÍSTICA

Área - a depender do projeto de parcelamento urbano da operação



TERRITÓRIO CEU  
JOSÉ DE ANCHIETA





SITUAÇÃO EXISTENTE TERRITÓRIO CEU PADRE JOSÉ ANCHIETA





TERRENO CEU PADRE JOSÉ ANCHIETA