

# **Balço Geral de Situaço dos Empreendimentos**

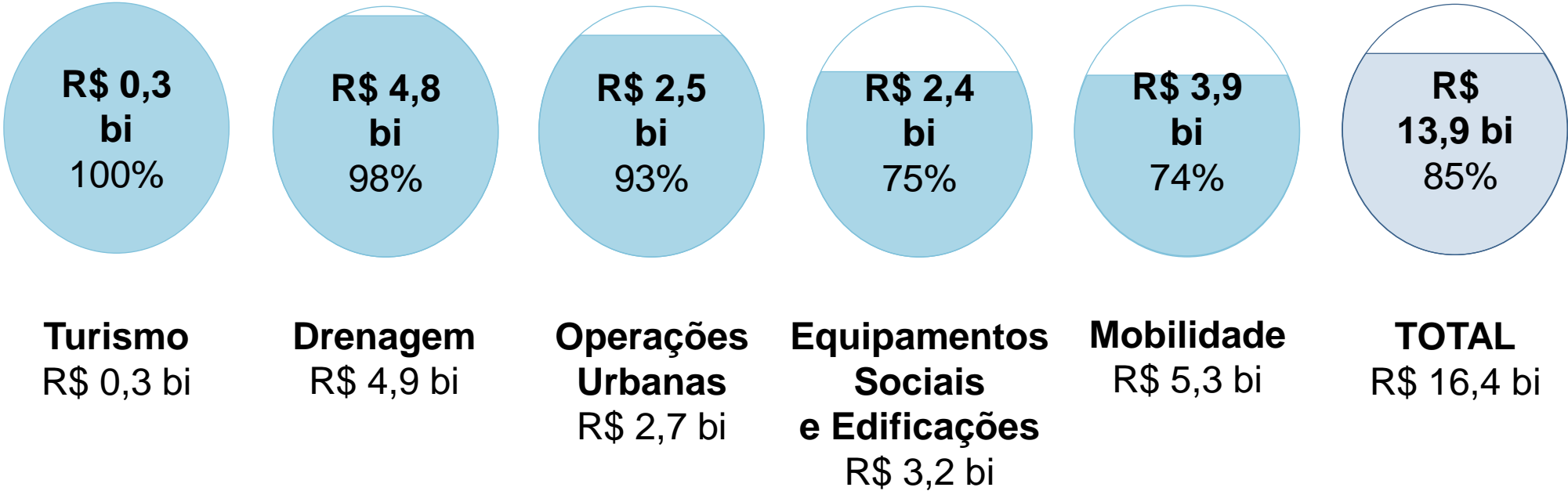
SIURB / SPOBRAS

São Paulo, 14 de Dezembro de 2015

---

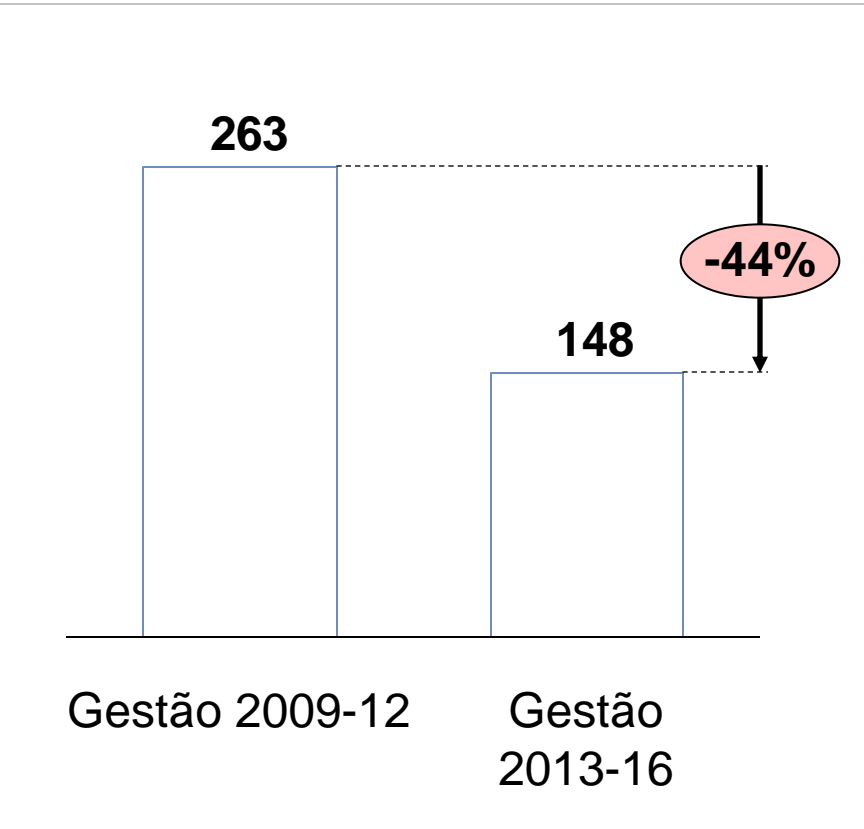
# 85% de todo plano de investimento da SIURB está entregue, em obras, contratado ou em licitação

Investimentos em licitação ou fase posterior por tema em relação ao investimento total:

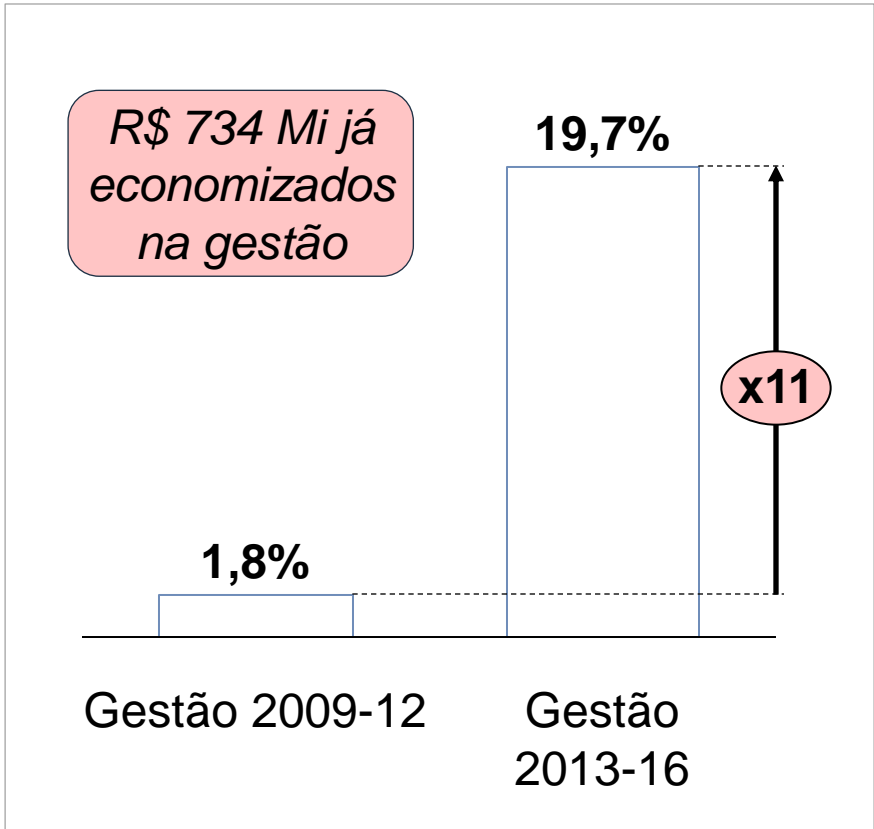


# Em comparação com a gestão anterior, o tempo do processo licitatório foi reduzido à metade e o desconto médio obtido aumentou mais de 10 vezes

**Tempo médio da publicação do edital até a contratação da obra (dias)**



**Desconto médio do valor do edital para o valor do contrato assinado**



# Além disso, foram obtidas mais de 30 aprovações para licitação na CAIXA, mais de 30 LAIs e estão tramitando mais de 5 mil ações expropriatórias

Número de processos executados por área e por tema:

	Drenagem	Mobilidade	Turismo	Operações Urbanas	Equip. + Edif.	TODOS
<b>CAIXA</b>						
# Ok Licitação	14	17	6*	-	1 (H. Parelheiros)	38
# LAE	10	12	6*	-	1 (H. Parelheiros)	29
# AIO	5	9	6*	-	-	20
<b>AMBIEN- TAL</b>						
# LAP	13	18	-	12	2 (PARELHEIROS + BRASILÂNDIA)	45
# LAI	7	13	-	12	2 (PARELHEIROS + BRASILÂNDIA)	34
<b>DESAP</b>						
# DUPs Tramitadas	2.411	1.746	-	882	109**	5.148

\* Considerados um OK, um LAE e uma AIO para cada etapa do Autódromo \*\* Considerada uma DUP por equipamento

# Conteúdo do Documento

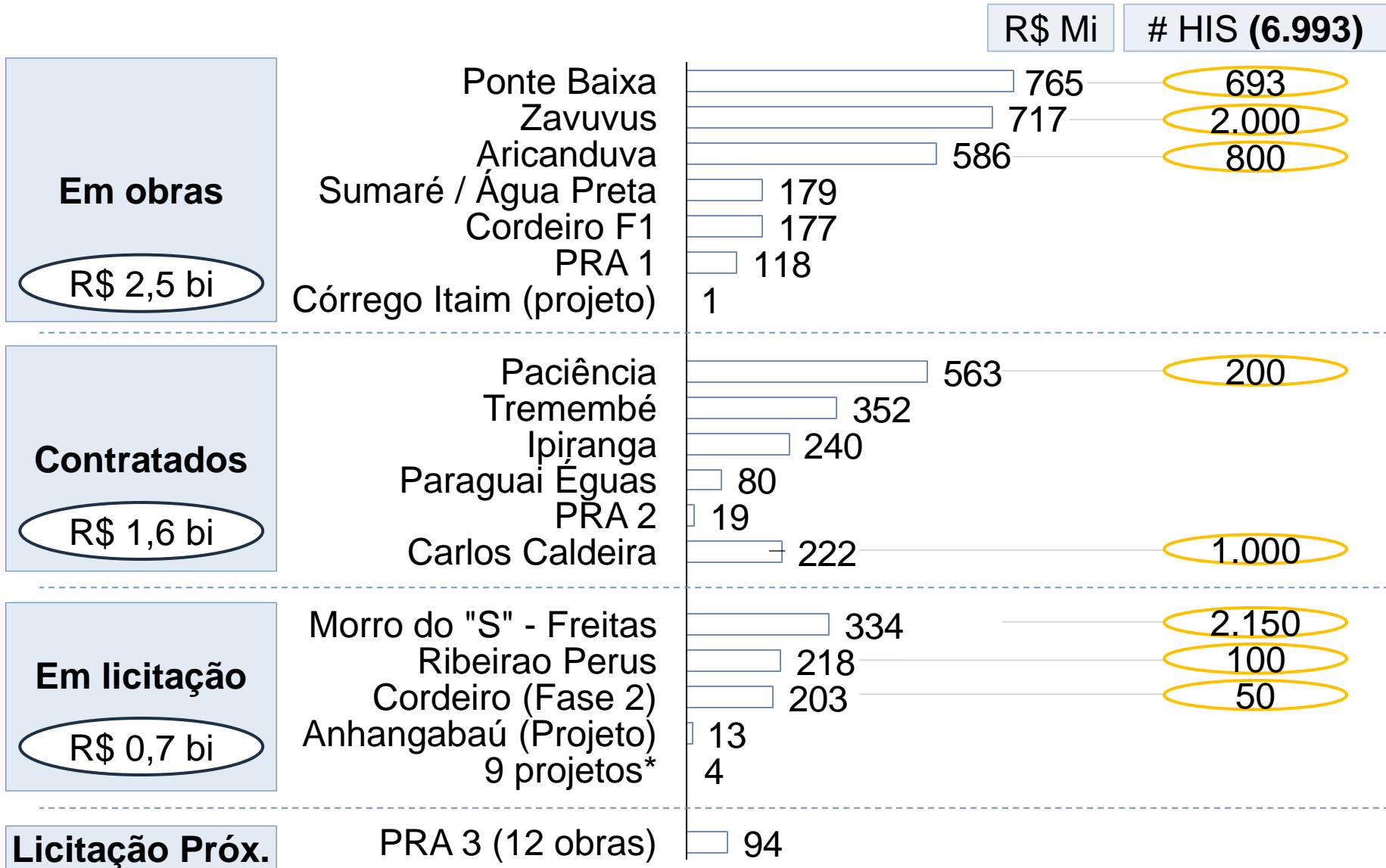
---

- **Drenagem**

- Mobilidade
- Operações Urbanas
- Equipamentos Sociais
- Turismo

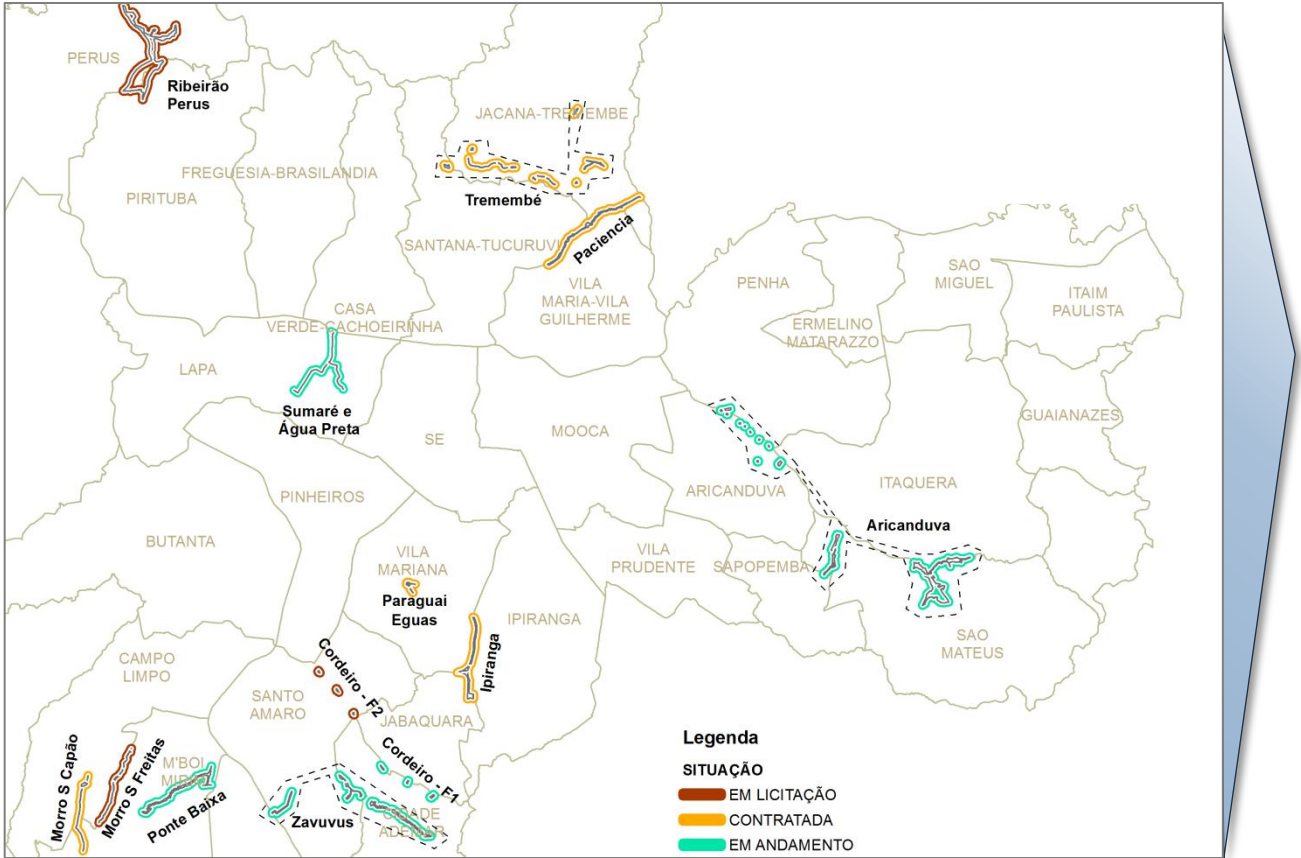
# Drenagem

## R\$ 2,5 bi de investimentos em execução

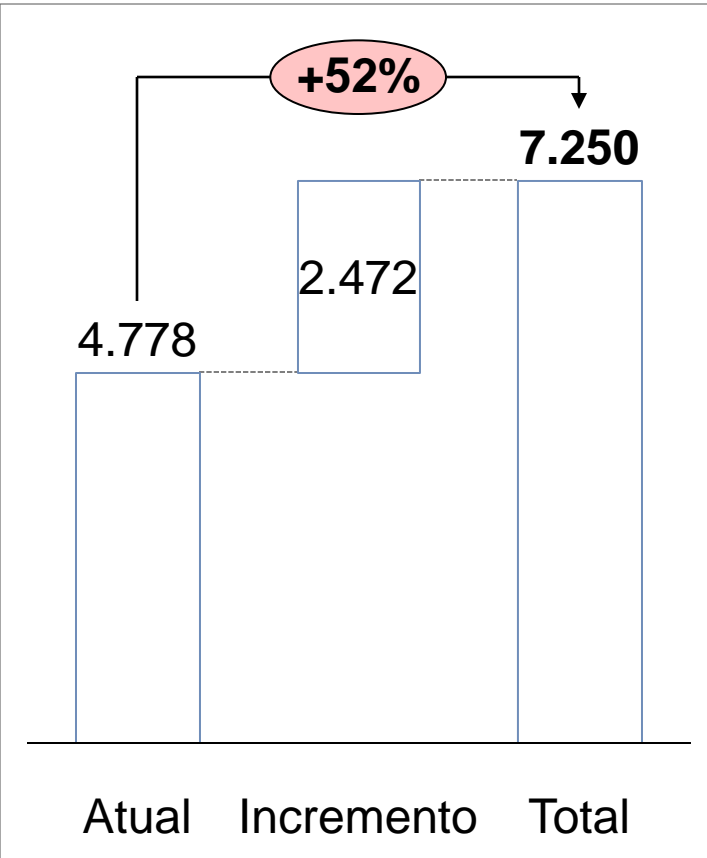


\* Av. dos Sertanistas, Rua Antenor Batista, Córrego Poli, Complexo Viário Paulista, Rua Augusto Farina, Córrego Jardim Carumbé, Córrego Água Preta, Córrego da Rua Cavaton e Córrego Cintra

# As novas obras de Drenagem estão aumentando a capacidade de reservação do município em mais de 50%

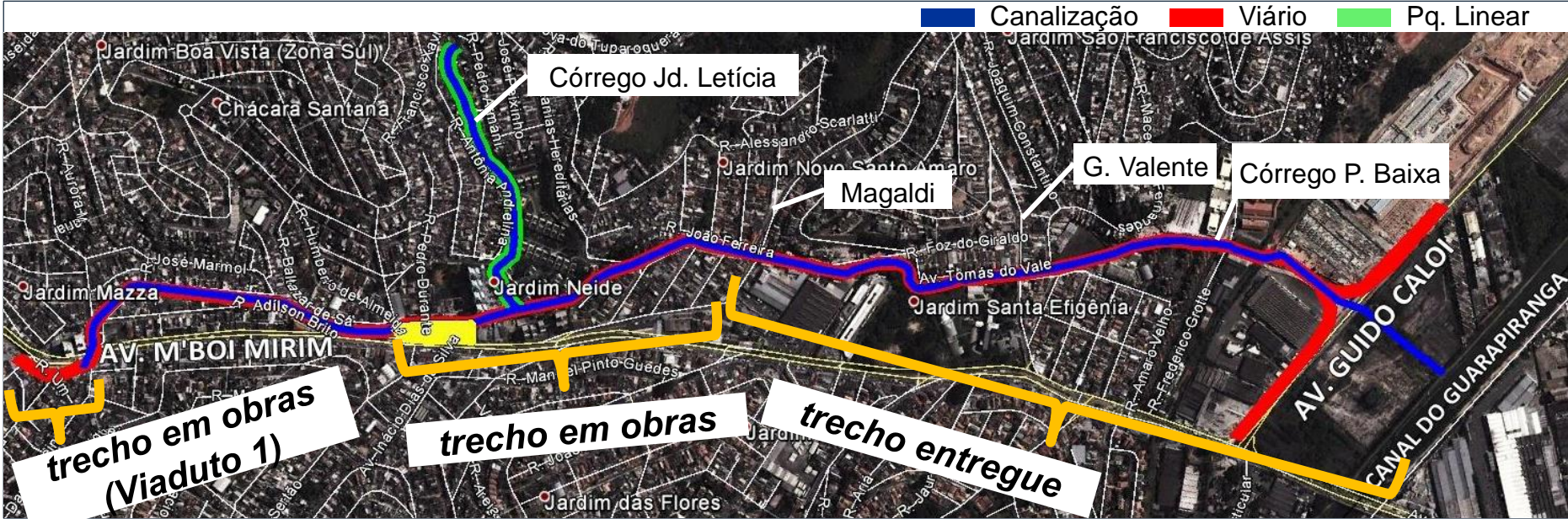


## Capacidade de reservação do município (milhares de m<sup>3</sup>)



# Ponte Baixa

## Desenho esquemático





# Ponte Baixa

## Trecho executado do canal do Guarapiranga até a Magaldi



# Ponte Baixa

## Obras em andamento



*Execução de canal na Rua Capitãneas Hereditárias x Jardim Letícia*



*Execução do viário pós Magaldi*

# Cordeiro

## Desenho esquemático



# Cordeiro – R2

## Obras em andamento

Dez/14



Dez/15



# Cordeiro – R2

## Obras em andamento

---



# Cordeiro – R3

## Obras em andamento

Dez/14



Dez/15



# Cordeiro – R3

## Obras em andamento

---



# Sumaré / Água Preta

## Desenho esquemático

Principais locais de redução de alagamentos com funcionalidade da obra: **Rua Turiassú, Pça. Marrey Júnior, Sesc Pompeia, Shop. Bourbon e Av. Fco. Matarazzo**





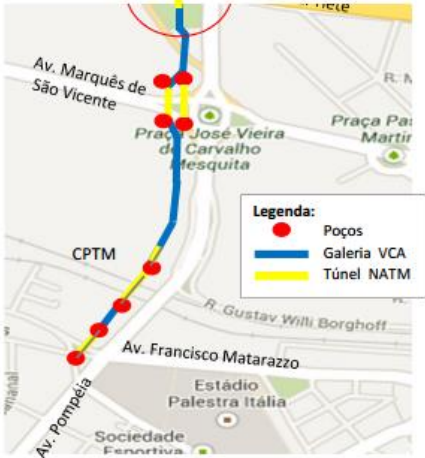
# Sumaré / Água Preta

## Obra em andamento

### Desemboque e Ensecadeira



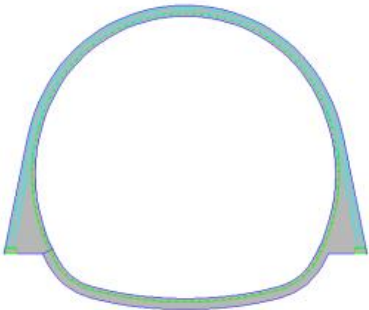
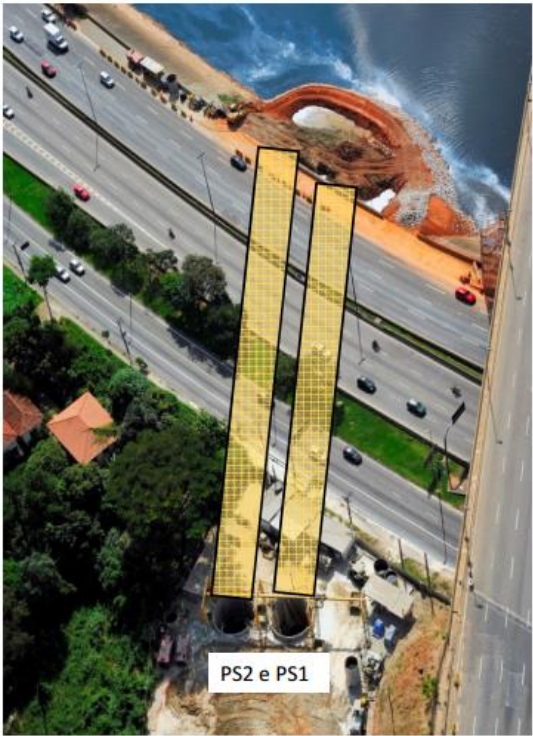
**CONCRETAGENS  
CONCLUÍDAS**



# Sumaré / Água Preta

## Obra em andamento

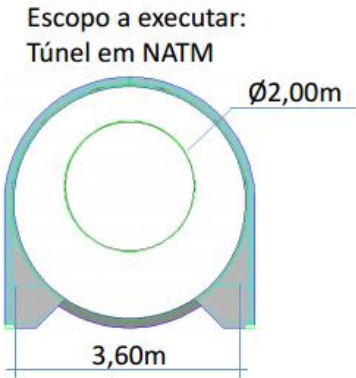
### Túneis sob a Marginal Tietê



# Sumaré / Água Preta

## Obra em andamento

### Túnel sob a CPTM – Água Preta



**ESCAVAÇÃO  
CONCLUÍDA**



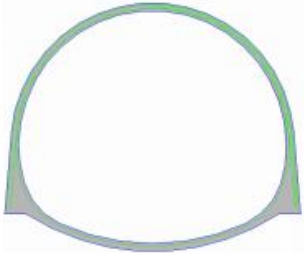
# Sumaré / Água Preta

## Obra em andamento

### Túnel Padre Antônio Tomás - Sumaré



Escopo a Executar



**90% EXECUTADO**



## Desenho esquemático

### Obras em 3 lotes

- Implantação de um reservatório (R3) com 110 mil m<sup>3</sup> de reservação
- Implantação de um reservatório (R2) com 130 mil m<sup>3</sup> de reservação
- Implantação de Parque Linear em área de 48 mil m<sup>2</sup>
- Canalização de 2,1 km do Córrego Zavuvus
- Reforço de 1,2 km de galeria
- Implantação de Parque Linear em área de 124 mil m<sup>2</sup>

*Eliminação do alagamento no entorno da Av. Interlagos*

*Eliminação do alagamento no entorno da Av. João Vitoriano*



*1ª frente de obras*

*Eliminação do alagamento no entorno da estação Jurubatuba da CPTM e da Av. Nações Unidas*

# Aricanduva

## Desenho Esquemático

### Obras em 2 lotes

- . Reservatório Machados (220 mil m<sup>3</sup> de reservação)
- . 4 reservatórios de pequeno porte (Rs 3, 6, 7 e 8 – 14,4 mil m<sup>3</sup>)
- . Recapeamento e Prolongamento do sistema viário Villanova Artigas (4 km / pista)
- . Alteamento das Pontes Manilha (165 m) e Itaquera (132 m)
- . Reservatório Taboão (120 mil m<sup>3</sup> de reservação)
- . Pq. Lineares dos Rs Caguaçu (113 mil m<sup>2</sup>), AR-2 (17 mil m<sup>2</sup>) e AR-3 (21 mil m<sup>2</sup>)
- . Readequação das margens do rio Aricanduva com Parque Linear (26 mil m<sup>2</sup>)
- . Readequação das estruturas de extravasão dos Reservatórios AR-1, AR-2, AR-3 e Caguaçu

*Eliminação do alagamento nos pontos baixos adjacentes aos reservatórios e nas proximidades da Av. dos Latinos*



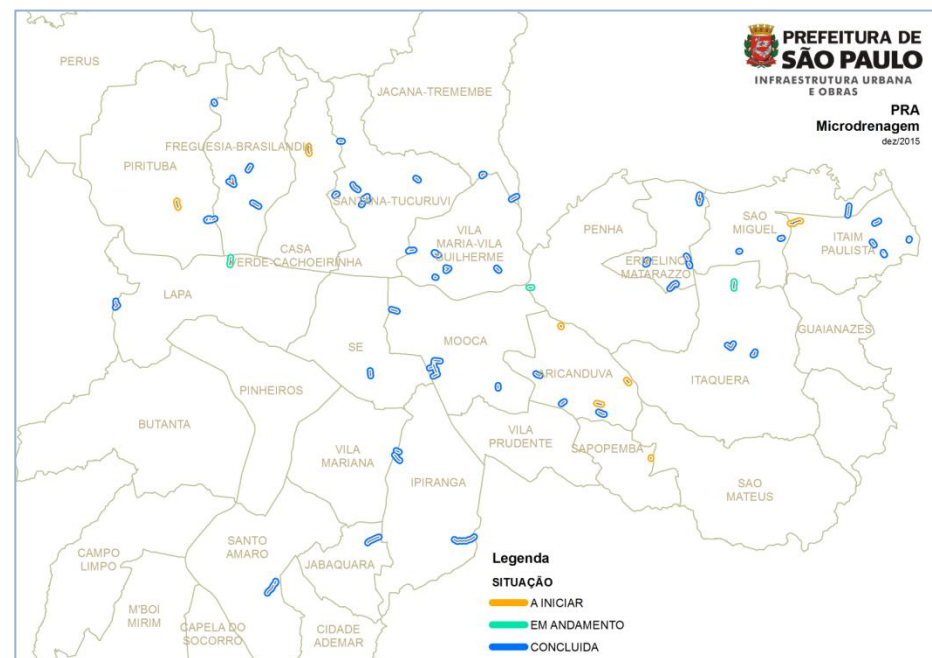
# PRA: Programa de Redução de Alagamentos

## R\$ 230 Mi de investimentos em 88 obras. Mais da metade das obras já foram entregues

Verão  
2014/15  
PRA 1

R\$ 118 Mi

- 48 obras concluídas – R\$ 96 Mi
- 3 obras em andamento e 13 obras contratadas – R\$ 22 Mi (7 obras a iniciar em jan/16)



Verão  
2015/16  
PRA 2 e 3

R\$ 113 Mi

- 12 obras contratadas no dia 9/Out – R\$ 19 Mi (previsão de início de obras no 1º sem./16)
- 12 obras em análise na CAIXA para licitação posterior – R\$ 94 Mi

# Conteúdo do Documento

---

- Drenagem

- **Mobilidade**

- Operações Urbanas

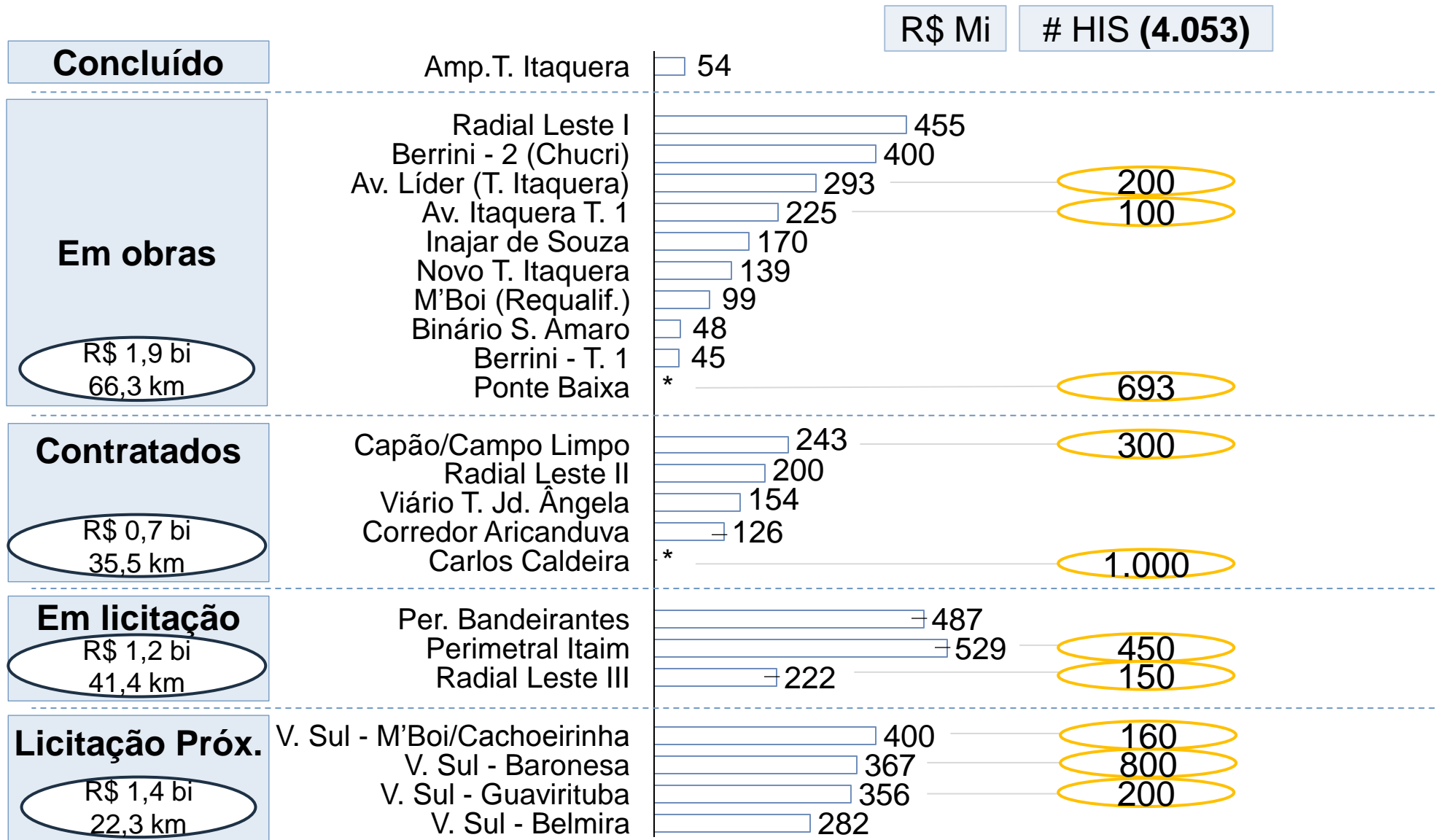
- Equipamentos Sociais

- Turismo



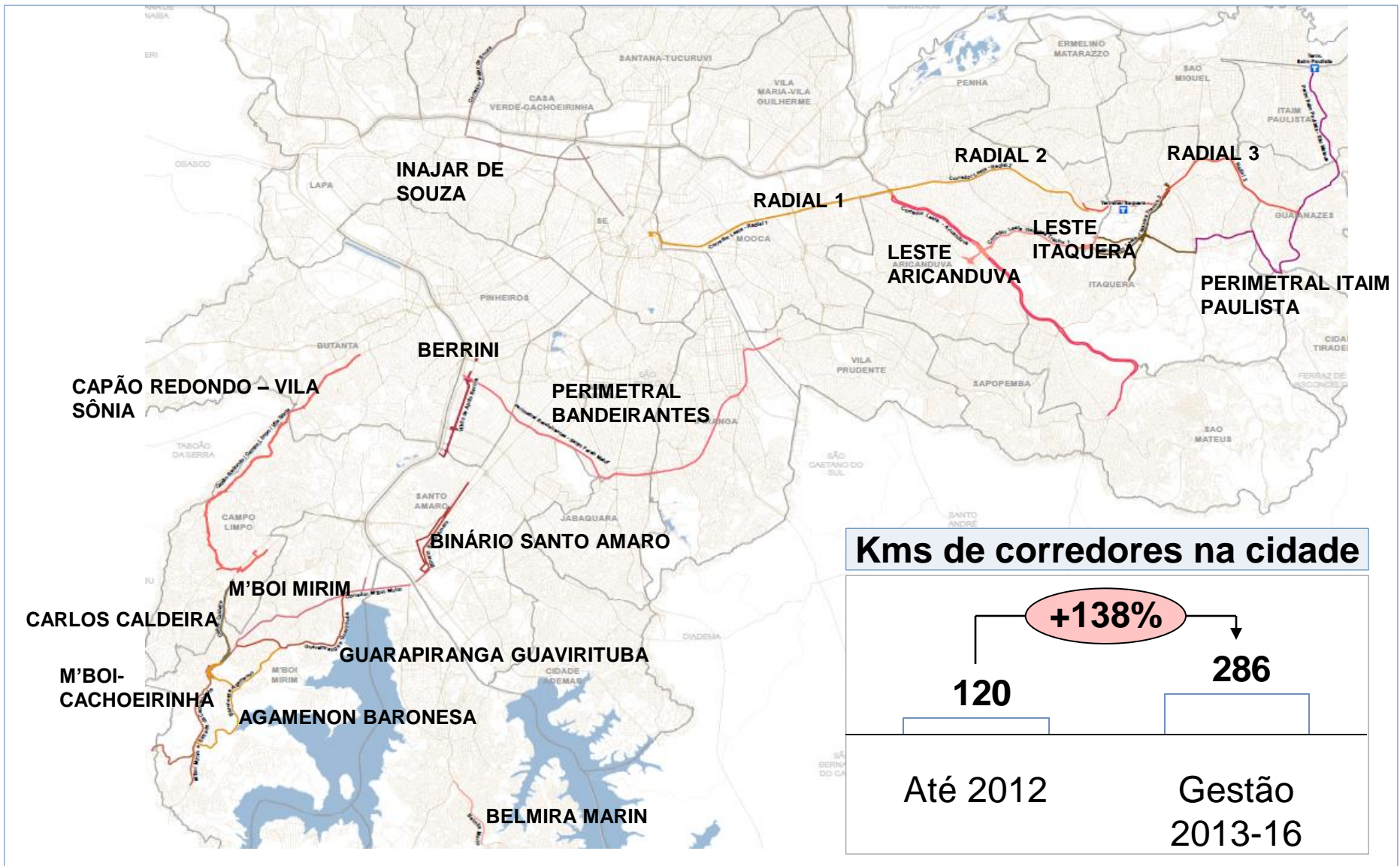
# Mobilidade

## 143 km de corredores em obras, contratados ou em licitação R\$ 2 bi de investimentos em execução



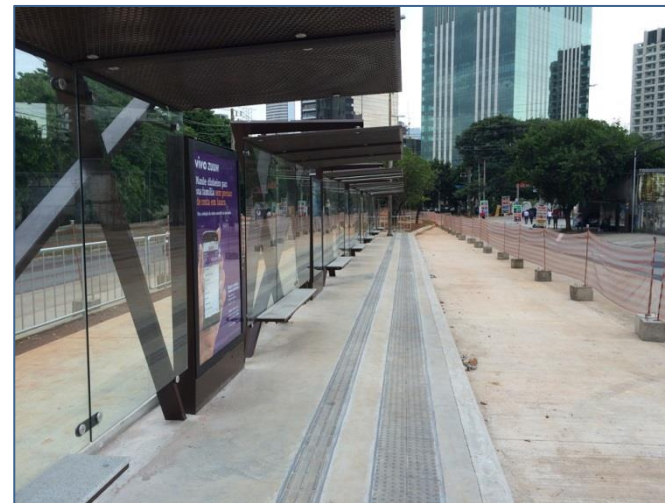
\* Valor já computado na Drenagem

# Em 4 anos de gestão estão sendo contratados ou executados mais kms de corredores do que já se fez em toda história de São Paulo



# Berrini - Trecho 1

## Obra em andamento



# Inajar de Souza

## Obra em andamento



# M'Boi Sto. Amaro

## Obra em andamento



# Binário Santo Amaro

## Obra em andamento



# Av. Líder (Acesso ao Terminal Itaquera) Obra em andamento



# Novo Terminal Itaquera

## Obra em andamento





# Av. Itaquerana Trecho 1

## Obra em andamento



# Berrini - Trecho 2 (Prolong. Chucrí)

## Obra em andamento

---



# Conteúdo do Documento

---

- Drenagem
- Mobilidade
- **Operações Urbanas**
- Equipamentos Sociais
- Turismo

# Três grandes Operações Urbanas com investimentos da ordem de R\$ 3 bi e várias intervenções em andamento

## O.U.C. Água Espraiada

- **Roberto Marinho** (R\$ 2 bi em contratos). Obras em andamento:
  - Canalização dos Córrego Pinheirinho e Água Espraiada
  - Viaduto Lino de Moraes
  - 364 HIS (+ 74 HIS entregues)
  - Pq. Do Chuvisco
  - Pq. Linear
- **Chucri Zaidan** (R\$ 550 Mi em contratos). Obras em andamento:
  - Ponte Laguna
  - Ponte Itapaiúna
  - Berrini T. 2 (Túnel contratado)



## O.U.C. Água Branca

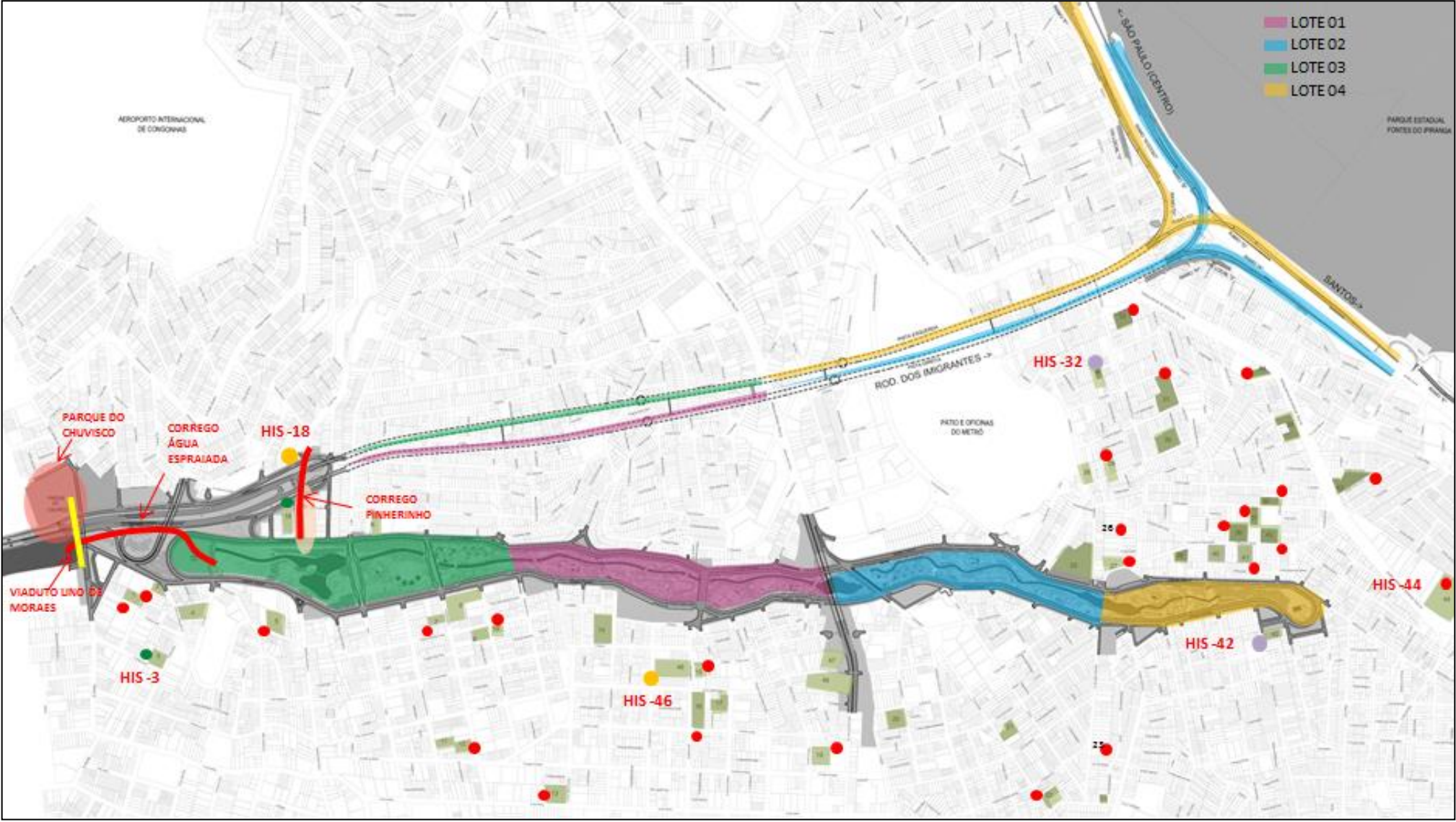
- Uma grande obra de Drenagem em andamento – **Sumaré / Água Preta (R\$ 179 Mi)**
- **Ponte Raimundo Magalhães (R\$ 280 Mi)** em licitação

## O.U.C. Faria Lima

- **Corr. S. Amaro em licitação (R\$ 80 Mi)**
- **Largo da Batata F3 (R\$ 75 Mi)** – licitação próxima

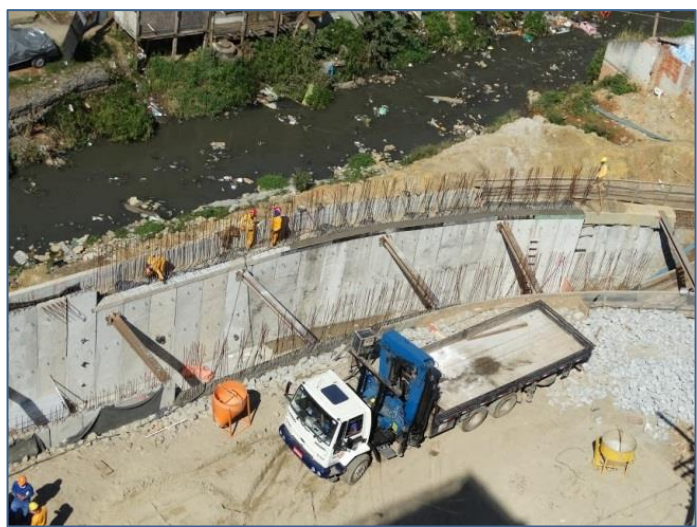
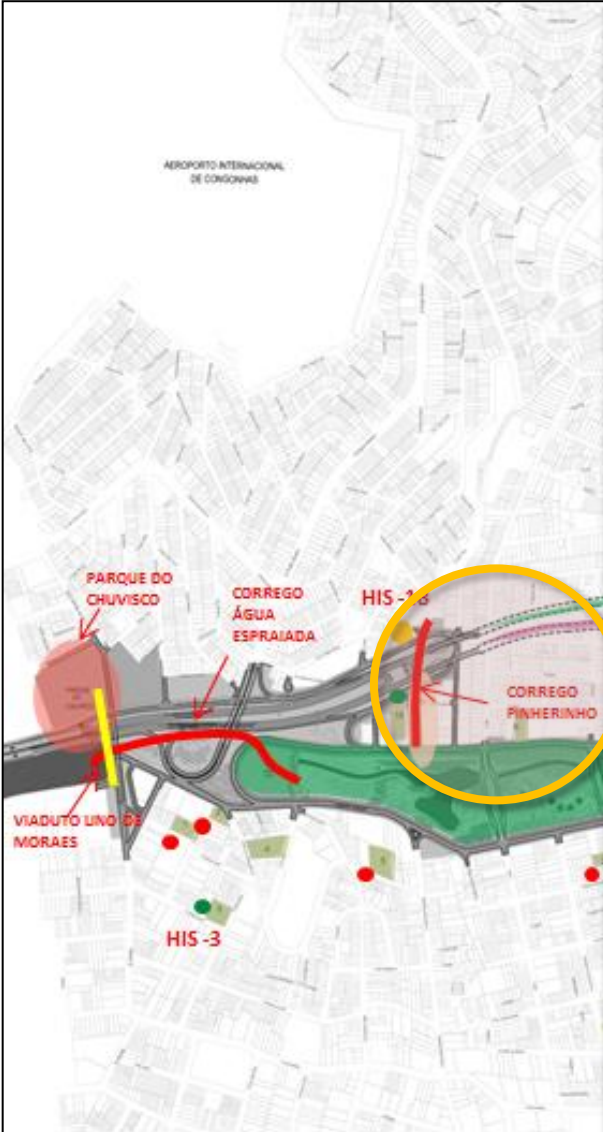
# O.U.C Água Espraiada – Roberto Marinho

## Desenho Esquemático



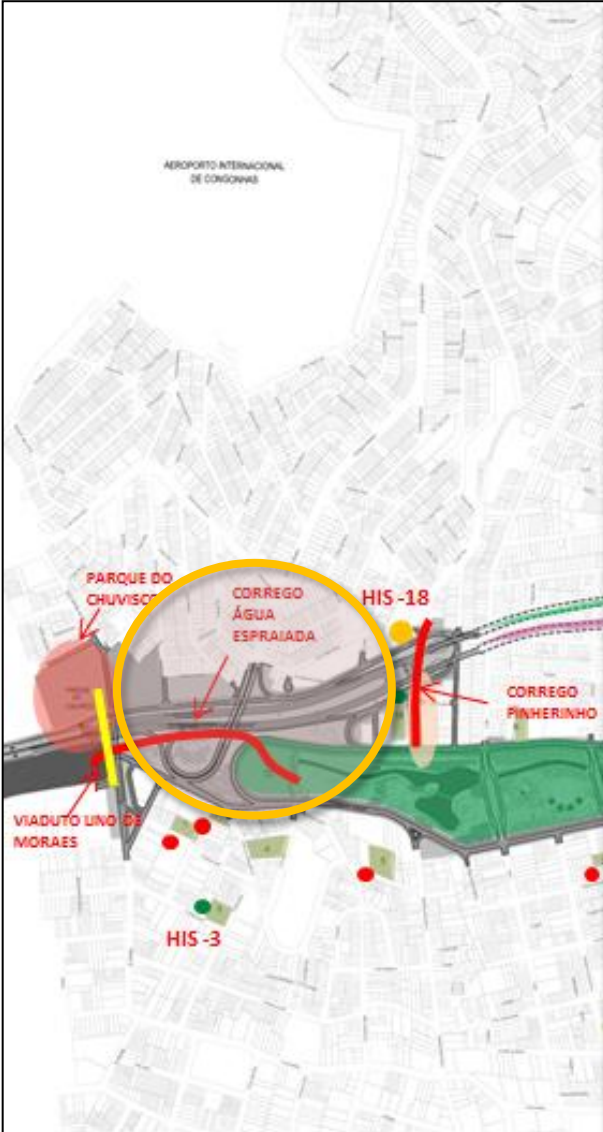
# O.U.C Água Espraiada – Roberto Marinho

## Canalização do Córrego Pinheirinho – Obras em andamento



# O.U.C Água Espraiada – Roberto Marinho

## Córrego Água Espraiada – Obras em andamento



# O.U.C Água Espraiada – Roberto Marinho

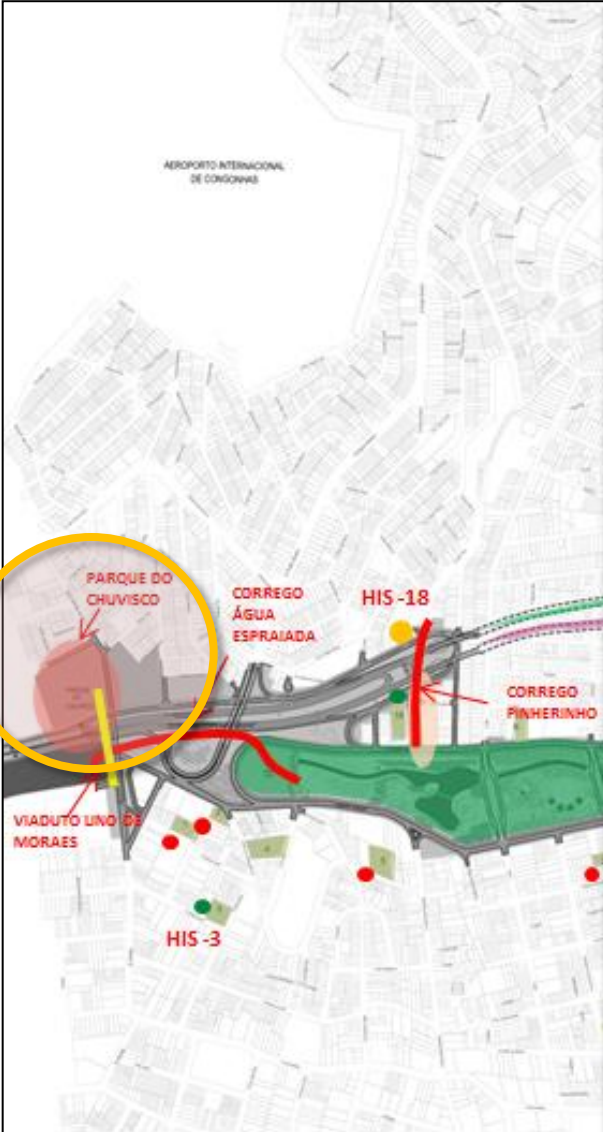
## Viaduto Lino de Moraes – Obras em andamento





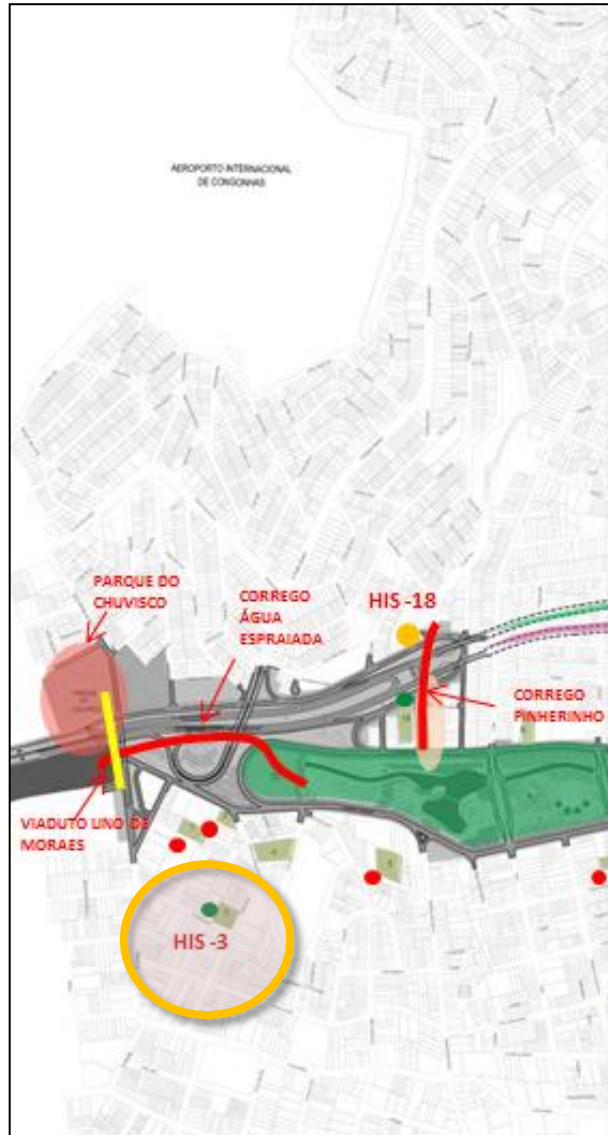
# O.U.C Água Espraiada – Roberto Marinho

## Parque do Chuvisco – Obras em andamento



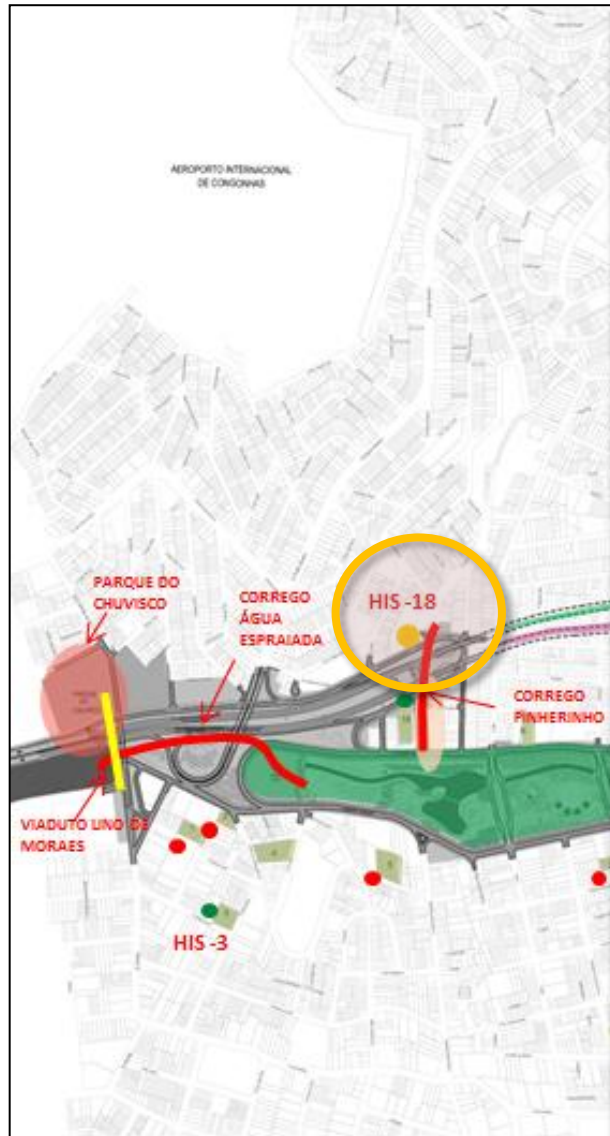
# O.U.C Água Espraiada – Roberto Marinho

## HIS 3 – 74 UH – Obra concluída (Out/15)



# O.U.C Água Espraiada – Roberto Marinho

## HIS 18 (102 UH) – Obra em andamento (entrega em Fev/16)



# O.U.C Água Espraiada – Chucri Zaidan

## Desenho esquemático



# Ponte Laguna

## Jan/15

---



# Ponte Laguna

## Abr/15

---



# Ponte Laguna

## Set/15



# Ponte Laguna

## Nov/15





# Ponte Laguna

## Dez/15



# Ponte Itapaiúna

## Ago/15



# Ponte Itapaiúna

## Out/15



# Ponte Itapaiúna

## Dez/15



# Conteúdo do Documento

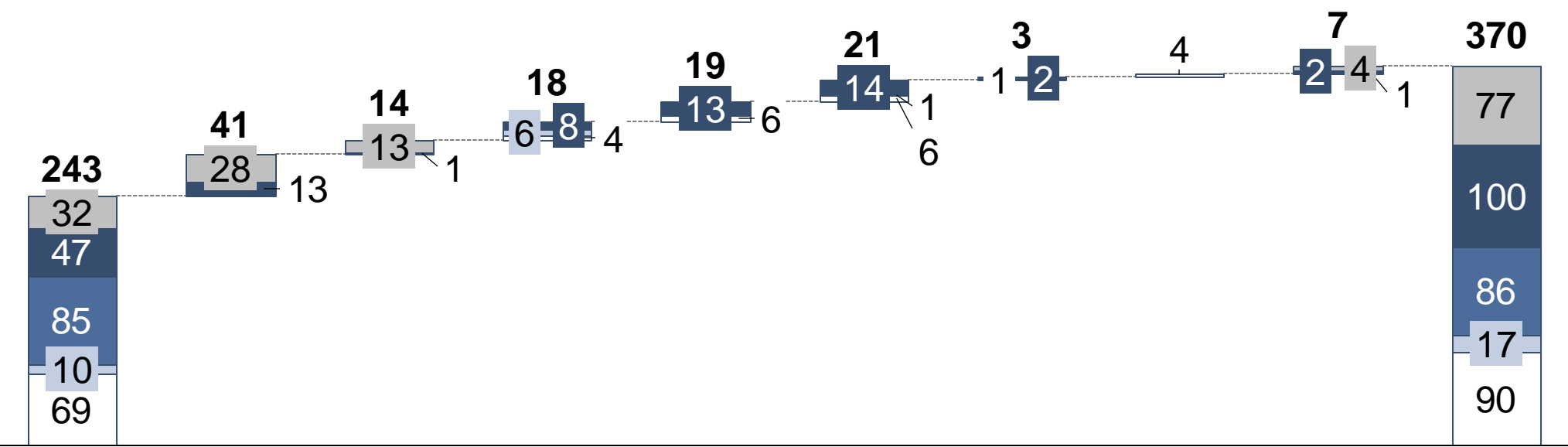
---

- Drenagem
- Mobilidade
- Operações Urbanas
- **Equipamentos Sociais**
- Turismo

# São 370 equipamentos de Educação, Saúde e Cultura, com investimento total de R\$ 3 bi. São 263 equipamentos contratados, em obras ou entregues

Distribuição dos equipamentos públicos por tipo e estágio da obra

Concluídos
  Contratados
  Licitação Próxima  
 Em obras
  Em licitação
  Investimento associado (R\$ Mi)



CEIs	EMEIs	EMEFs	CEUs	UPA	UBS	Novos Hospitais	Reforma de Hospitais	Outros Equipamentos*	TODOS
1.052	226	126	849	127	91	563	72	118	3.224

\* Reformas do Othon, Sampaio Moreira, Pça das Artes e de 4 Teatros (Alfredo Mesquita, Arthur de Azevedo, Flávio Império e Paulo Eiró)

# 32 creches entregues



*CEI 7301 – Gomes de Melo (São Mateus)*



*CEI 7602 – Mãe Esperança (Vila Prudente)*



*CEI 7063 – Tomás de Sta. Maria (Vila Prudente)*



*CEI 2504 – Santa Rita (Cidade Tiradentes)*

# 47 creches com obras em andamento



*CEI 3610 II - Manuel Rodrigues Santiago (Itaim Paulista)*



*CEI 308 - Ricardo Dalton x Pompeo Bertini (Perus)*



*CEI 2403 - Jacinto Ferreira (Itaquera)*



*CEI 2506 - Moisés de Corena (Cidade Tiradentes)*



# 13 UPAs em andamento



*UPA Cidade Tiradentes*



*UPA Itaquera*



*UPA Jabaquara*



*UPA Parelheiros*

# 14 UBS em andamento



*UBS Brasilândia III*



*UBS Cidade Nova São Miguel*



*UBS Cambuci*



*UBS Sapopemba*

# Hospital Parelheiros

## Fev/15



# Hospital Parelheiros

## Mai/15

---



# Hospital Parelheiros

## Jul/15

---



# Hospital Parelheiros

## Set/15



# Hospital Parelheiros

## Dez/15



# Hospital Brasilândia

## Obra em andamento

---





# Hospital Alexandre Zaio

## Após audiência pública no dia 18/dez, o edital será publicado



# CEU Freguesia do Ó

## Perspectiva

---



# CEU Parque do Carmo

## Perspectiva

---



# CEU São Miguel Perspectiva



# CEU Novo Mundo

## Perspectiva

---



# CEU José de Anchieta

## Perspectiva

---



# CEU São Pedro

## Perspectiva

---



# CEU Carrão Perspectiva





# CEU Vila Prudente

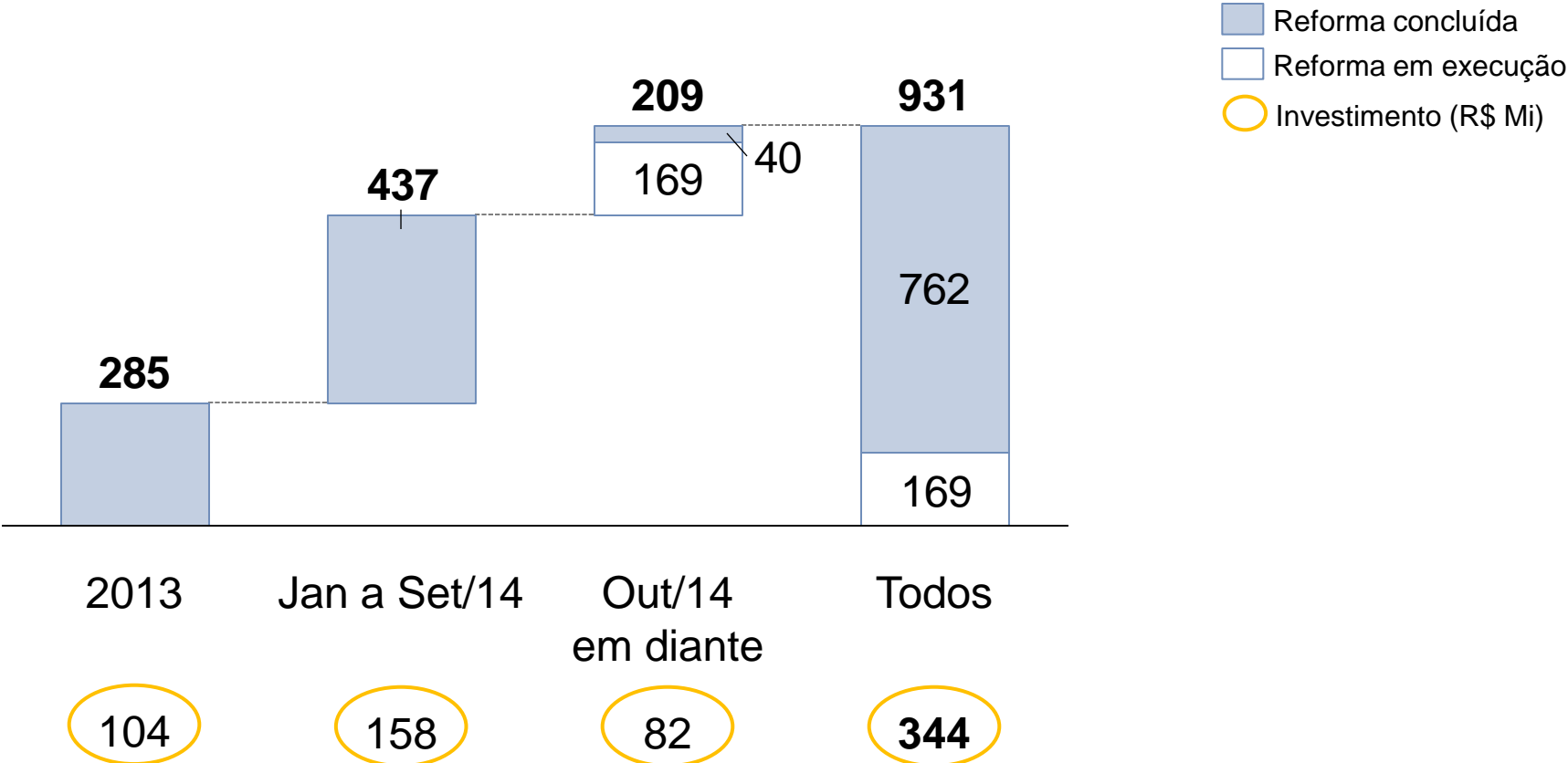
## Perspectiva

---



# Foram investidos também R\$ 344 Mi na reforma de 931 equipamentos públicos na gestão

Distribuição dos equipamentos reformados por período e estágio da reforma



# Conteúdo do Documento

---

- Drenagem
- Mobilidade
- Operações Urbanas
- Equipamentos Sociais

- **Turismo**

# Mais de R\$ 300 Mi de investimentos em Turismo, com as intervenções no Autódromo e na Fábrica do Samba

## Autódromo

R\$ 181 Mi

- Desde 2014 o Autódromo passa pela maior obra de requalificação de sua história. Até 2016 serão R\$ 181 investidos em modernização e segurança (reforma da pista, edifício de apoio aos boxes, cobertura do *paddock*, ...)



## Fábrica do Samba

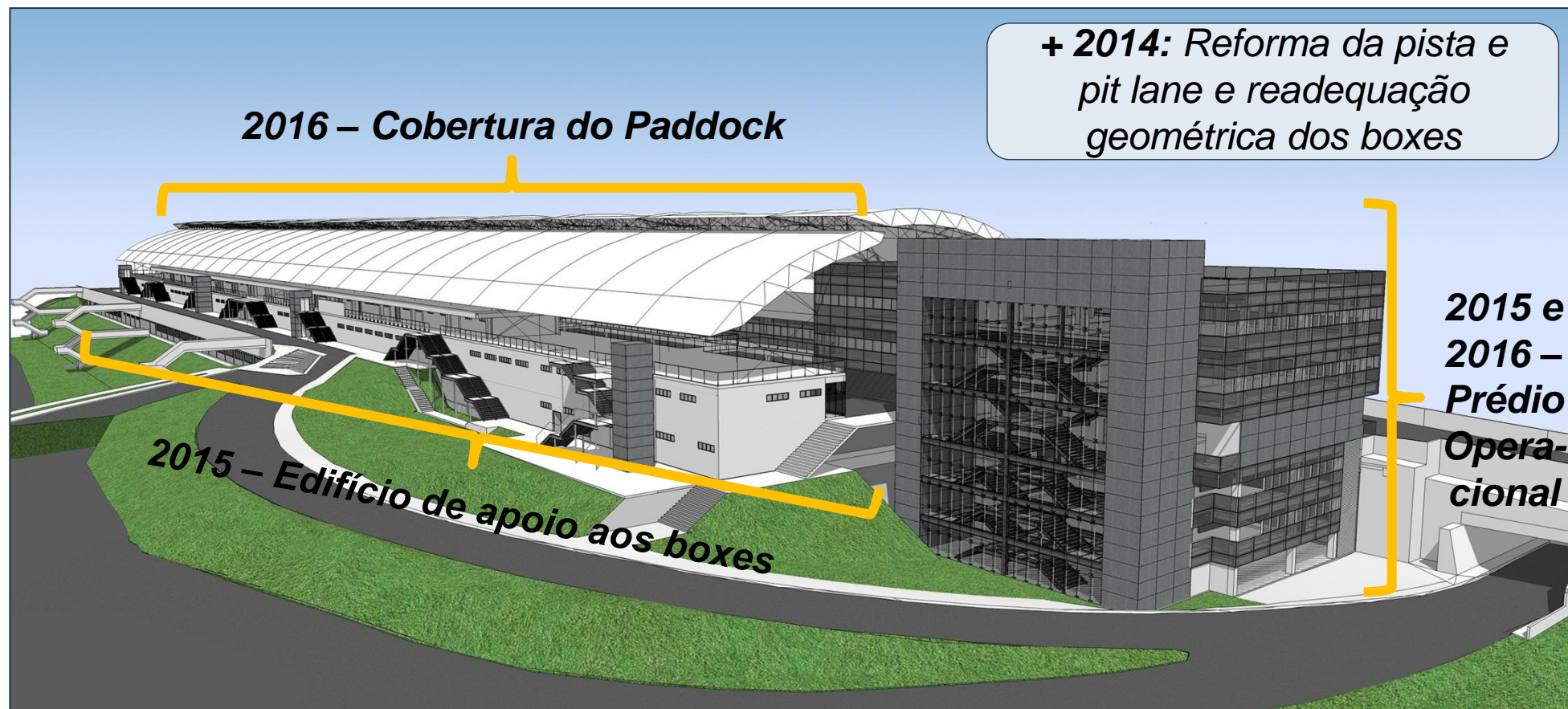
R\$ 153 Mi

- São 3 novos blocos. Os blocos A e B já foram entregues e o bloco C está em obras



# Autódromo

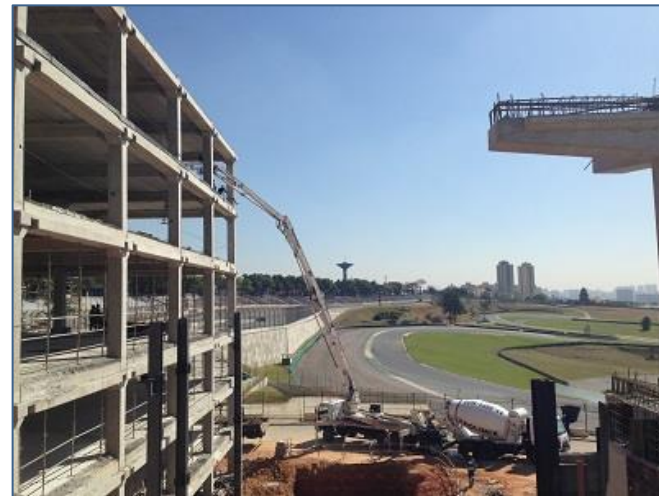
Desde 2014 o Autódromo passa pela maior obra de requalificação de sua história. Até 2016 serão R\$ 180 Mi investidos



# Autódromo

## Obras em andamento

---



# Fábrica do Samba

Com investimento de R\$ 153 Mi, os blocos A e B já foram entregues e o C está em obras

Bloco A - Entregue



Bloco B - Entregue



Bloco C - Em obras

