



PREFEITURA DO MUNICIPIO DE SÃO PAULO
SECRETARIA MUNICIPAL DE LICENCIAMENTO
SECRETARIA EXECUTIVA DOS ÓRGÃOS COLEGIADOS

Janaina Medeiros Pacheco
Assessora Técnica
SELICAEHIS

Fl. 285

Do Processo nº 2009-0.198.009-5

Em 05/08/13

Interessado: Cia de Desenvol. Habitacional e Urbano do Estado de São Paulo - CDHU.

Local: Empreendimento Capão Redondo I – Av. Alto de Vila Pirajussara.

Contribuinte: Incra 184.083.0050-3/ 0051-1/0052-1/0053-8/0054-6/0055-4/0056-2/0057-0/0058-9/0059-7/0060-0/0061-9/0062-7/0063-5/0064-3/0065-1/0066-1/0067-8/0069-4/0070-8/0071-6/0072-4/0073-2/0074-0/0075-9/0076-7/0077-5/0078-3/0079-1/ 0024-4

Assunto: Alvará de Aprovação e Execução de Edificação Nova

Histórico: Consulta a CAEHIS, em pedido de Alvará de Aprovação e Execução de Edificação Nova, categoria de uso HIS, em zona de uso CL ZEIS 1- W001, quanto à possibilidade de aceitação da área útil de 68,02m² para unidades habitacionais de Interesse Social para o empreendimento em questão, assegurando condições de acessibilidade e desenho universal.

PRONUNCIAMENTO/CAEHIS/029/2013

A CAEHIS, em sua 160ª Reunião Ordinária, realizada em 31 de julho de 2013, nos termos da competência dada pelo art. 98 do Decreto 44.667/04, deliberou, por unanimidade de votos, que as unidades habitacionais apresentadas serão passíveis de aceitação, desde que atendam área útil máxima de 65,00m², excluindo no máximo 10% do computo da área útil para área de terraços, nos termos do Dec. 49.130/08 e que seja demonstrado o atendimento ao desenho universal e condições de acessibilidade.

23, 8 / 2013


MARIA LÚCIA TANABE

Presidente Suplente da CAEHIS
Portaria 134/SEHAB.G/2013

VOTARAM: Amanda Morelli Rodrigues, Daniella L. Richards Bronzoni, Guilherme Henrique F. Del' Arco, Maria Lucia Tanabe e Marta Machado Serafim.

PRESENTE AINDA: Érica Massis, Janaina Medeiros Pacheco e Pedro Luiz F. Fonseca.

JMP/em