



PREFEITURA DO MUNICIPIO DE SÃO PAULO
SECRETARIA MUNICIPAL DE LICENCIAMENTO
SECRETARIA EXECUTIVA DOS ÓRGÃOS COLEGIADOS

Fl. 57

Do Processo nº 2013-0.046.078-0

Em 16/10/13

Interessado: ULC – Unificação das Lutas de Cortiços

Local: Rua Backer, 79 e 87

Contribuinte: 034.014.0025-8

Assunto: Consulta ao APROV

Janaina Medeiros Pacheco
Assessora Técnica
SEL/CAEHIS

Histórico: Consulta de SEL/PARHIS, em pedido de Consulta ao APROV, categoria de uso HIS, em zona de uso SE – ZM3a - 03, zona de uso anterior Z2, quanto ao prosseguimento da análise.

PRONUNCIAMENTO/CAEHIS/046/2013

A CAEHIS, em sua 163ª Reunião Ordinária, realizada em 10 de outubro de 2013, nos termos da competência dada pelo art. 98 do Decreto nº 44.667/04, deliberou que o presente poderá ser beneficiado pelo item 10.10.3 da Lei nº 11.228/92, pelo logradouro ser parte integrante do Decreto nº 9.558/71. Para o recuo de fundo, deverá ser atendido o mínimo de 3m a partir de 6m de altura em relação ao perfil natural do terreno, conforme art. 186 da Lei nº 13.885/04.

Deliberou ainda, que o recuo de frente poderá ser suprimido, atendidas as disposições do art. 185 da Lei nº 13.885/04 e art. 46 do Decreto nº 44.667/04 e a taxa de ocupação poderá ser atendida nos termos do art. 192 da Lei nº 13.885/04.

16 / 10 / 2013

ARLETE DOS ANJOS GRESPAN

Presidente da CAEHIS
Portaria 134/SEHAB.G/2013

VOTARAM: Arlete dos Anjos Grespan, Daniella L. Richards Bronzoni, Maria Lúcia Tanabe, Márcia Maria Fartos Terlizzi, Marlene Fernandes da S. Miamoto, Marta Machado Serafim e Max Noé Neto.

PRESENTE AINDA: Érica Massis, Gilcilene Alves da Silva, Guilherme Henrique F. Del' Arco e Janaina Medeiros Pacheco.

JMP/em