



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO
SECRETARIA MUNICIPAL DE LICENCIAMENTO
SECRETARIA EXECUTIVA DOS ÓRGÃOS COLEGIADOS

Fl. 46

Do Processo nº 2012-0.240.721-4

Em 12/12/13

Interessado: Arnaldo Maria Pinto

ERICA MASSIS
Arquiteta - Esp. Des. Urbano
SEL/SEC

Local: Rua Santa Tereza s/n

Contribuinte: Incra 638.538.057.088-5/045-1

Assunto: Alvará de Aprovação e Execução de Edificação Nova

Histórico: Consulta de SEL/PARHIS, em pedido de Alvará de Aprovação e Execução de Edificação Nova, categoria de uso HIS, em zonas de uso IQ-ZEPAG-01, zona de uso anterior Z8-100/1-001, quanto às definições dos parâmetros, características e índices urbanísticos a serem aplicados para o presente caso.

PRONUNCIAMENTO/CAEHIS/056/2013

A CAEHIS, em sua 165ª Reunião Ordinária, realizada em 05 de dezembro de 2013, nos termos da competência dada pelo art. 98 do Decreto nº 44.667/04, entendeu que deverá ser aplicado os índices urbanísticos exigidos pelo Quadro 2, Anexo 1 do Decreto nº 44.667/04 e taxa de permeabilidade, nos termos do Decreto nº 54.556/13. Devendo ainda ser atendidos os lotes mínimos e área máxima da unidade HIS, nos termos dos art. 76 e art. 32, respectivamente, do Decreto nº 44.667/04.

11/12/2013

ARLETE DOS ANJOS GRESPAN

Presidente da CAEHIS
Portaria 134/SEHAB.G/2013

VOTARAM: Amanda Morelli Rodrigues, Arlete dos Anjos Grespan, Márcia Maria Fartos Terlizzi, Maria Lúcia Tanabe, Marlene Fernandes da S. Miamoto, Marta Machado Serafim, e Max Noé Neto.

PRESENTE AINDA: Érica Massis, Guilherme Henrique F. Del Arco, Janaina Medeiros Pacheco e Pedro Luiz F. Fonseca.

GAS/jmp