

Notícias da Habitação

Assessoria de Imprensa • Secretaria Municipal de Habitação • 5 de dezembro de 2007 n°27

Nova Jaguaré tem dia dedicado à cultura e ao lazer

Através do mega projeto de urbanização feito pela Secretaria Municipal de Habitação em Nova Jaguaré, o programa Ação Social – Saúde e Cidadania Nova Jaguaré ofereceu aos moradores uma série de serviços, orientações pessoais básicas sobre saúde e recreação para crianças. O objetivo é dotar as pessoas de conhecimentos em saúde e qualidade de vida. Para uma noção exata do alcance deste evento, destacamos algumas empresas que se associaram à Prefeitura no projeto: o Conselho Tutelar da Lapa e o Centro de Referência da Criança e do Adolescente Lapa – Creca; Defensoria Pública do Estado de São Paulo e a Oficina dos Direitos da Mulher, que deu orientação sobre procedimentos adotados quanto à questão da violência contra a mulher, abordando e discutindo com os presentes as várias causas do problema (pensão, adoção, separação, divórcio, guarda e visita de filhos, investigação de paternidade, defesa de adolescentes etc); o Serviços de Atendimento Especializado (SAE Lapa), que distribuiu preservativos e folhetos com informações sobre a responsabilidade sexual; a Vigilância Ambiental Lapa/Pinheiros, que forneceu orientações básicas sobre dengue e leptospirose. A UBS e a AMA Jaguaré exibiram vídeos educativos sobre hipertensão e diabetes e tratou do planejamento familiar. A clínica odontológica instalada fez mais de 200 consultas!



Beleza e auto-estima: Bastante procurado também foi o corte de cabelo para adultos e crianças, oferecido a mais de 500 pessoas durante todo o dia pela ONG Cosmética & Beleza e Cidadania. A programação não deixou de lado a diversão e a arte. A criançada se divertiu com espetáculos de dança, coro infantil, hip-hop, apresentação de capoeira e atividade aeróbica, oferecidos pelo Clube da Cidade Jaguaré. Mais de mil pessoas participaram do evento.

Prefeito vistoria obras de urbanização em Paraisópolis

Com a execução do Programa de Urbanização de Favelas, a Prefeitura, através da Secretaria Municipal de Habitação, está acabando com o cenário de esgoto a céu aberto e ruas sem acesso na segunda maior favela da cidade, Paraisópolis. O Prefeito Gilberto Kassab vistoriou nesta quarta-feira (05) as obras de infraestrutura em áreas de risco em dois pontos de Paraisópolis, Grotinho e Grotão. Ambas as áreas são consideradas áreas de alto risco por estarem sujeitas a acidentes naturais, como escorregamentos ou deslizamentos de encostas. No Grotinho, com 5 mil m², a Sehab realiza obras de contenção de encostas, construção de muro com técnica de solo grampeado (inserção de grampos e tirantes para sustentação do muro), instalação de rede de drenagem, esgoto e escadas hidráulicas para escoamento de água, e implementação de projeto paisagístico. As obras, avaliadas em R\$ 3,7 milhões, beneficiam 624 famílias e já estão em fase de conclusão. No Grotão, cuja área é de 3 mil m², as obras incluem remoção de famílias, demolição de casas e serviços de drenagem. Também estão sendo construídas ruas, vielas e a instalação de playground. Estimados em R\$ 700 mil, os serviços beneficiam 840 famílias. Deverão ser concluídos no primeiro semestre de 2008.



Contru vistoria os elevadores da cidade

Todo aparelho de transporte vertical de cargas ou pessoas necessita de licença para ser instalado no Município, conforme dispõe a **Lei Municipal nº 10.348/86**. Para obter o Alvará de Instalação, fornecido pelo Contru, é necessária a comprovação de que o aparelho será instalado em edificação em situação legal junto à Municipalidade, construído e montado de acordo com as normas específicas da ABNT, instalado por empresa apta a executar o serviço. São Paulo conta hoje com 60 mil equipamentos de transporte horizontal e vertical, incluídos aí escadas e esteiras rolantes, elevadores de passageiros e de carga. Desse total, 55 mil são elevadores de passageiros instalados em edificações residenciais ou comerciais. A fiscalização do Contru nos aparelhos é rigorosa.



Como é feita a vistoria nos elevadores?

O Contru vistoria os aparelhos em toda a cidade através de blitzes periódicas, ou por denúncias dos munícipes através do SAC (Serviço de Atendimento ao Cidadão). As vistorias checam as condições de instalação e funcionamento dos aparelhos. A instalação, a manutenção e a conservação devem ser feitas através de uma Empresa Conservadora de Aparelhos de Transportes Verticais, ou seja, uma empresa especializada. Para atuar regularmente, ela deve ter uma concessão da Prefeitura, renovada todo o ano. Atualmente estão regularizadas cerca de 110 empresas. Caso os técnicos do Contru constatem alguma irregularidade, tanto a conservadora quanto o próprio responsável pelo condomínio são intimados a cumprirem os quesitos estabelecidos pelos engenheiros. As Conservadoras devem, além de renovar a concessão anualmente, também encaminhar ao Contru um Relatório de Inspeção Anual (RIA) onde constará o histórico de cada aparelho cadastrado nas empresas. A Relação de Empresas Conservadoras é atualizada quinzenalmente no site da Secretaria de Habitação e pode ser conferida através do link: http://portal.prefeitura.sp.gov.br/secretarias/habitacao/seguranca_edificacoes/0006

Vila Nilo encara a luta



Uma pesquisa social feita por Habi Norte dentro do projeto de urbanização de Vila Nilo constatou um número elevado de mães de família com alto índice de vulnerabilidade social. Em outras palavras: pessoas sem escolaridade, com baixa renda, com dificuldade de ingressar no mercado de trabalho, mas com grande desejo de contribuir para melhorar a situação em que vivem. Nasceu dessa constatação a idéia de se formar o Grupo de Mulheres da Vila Nilo, encabeçada por Maria das Graças Cândido Alves, assistente social. E nasceu, desse grupo o Projeto de Geração de Renda, apostando no uso do talento dessas mulheres para o artesanato como fonte de renda. Crochê, tricô, peças em tecidos, peças pintadas, porta-retratos e outros itens compõem o arsenal das mulheres. O Grupo já expôs no Parque da Água Branca, na Feira do Jaçanã / Tremembé, e agora encontram-se em exposição várias peças de artesanato no Edifício Martinelli. "Precisamos evoluir, ter um profissional que nos dê cursos para fazermos produtos novos, que possam competir nesse mercado", diz Maria das Graças. Além desse grupo, há também o Grupo de Reciclagem 15 Amigos, que hoje já conseguiu um box individual para cada catador da Vila Nilo, cada box com o nome de seu dono na porta. São 543 famílias que formam a comunidade, já desperta, disposta a ter uma vida melhor.

Decoração de Natal de shoppings são alvo de fiscalização do Contru

Começou esta semana a vistoria nas decorações de Natal dos shoppings e supermercados da cidade. São 170 locais (39 são shoppings) que fazem esse tipo de ornamentação. Os responsáveis pelos locais fiscalizados devem apresentar documentos que comprovem que toda a decoração tenha sido feita de acordo com as normas legais. Os enfeites não poderão obstruir rotas de fuga, saídas de emergência, acessos a escadas e sinalizações. Também deverão ter instalações elétricas seguras e dispositivos de segurança em caso de princípio de incêndio. Os depósitos de estoques de mercadorias também serão fiscalizados. Nessa época do ano, é comum as lojas aumentarem suas áreas de estoque para abrigar um maior volume de mercadoria, o que, normalmente, pode colocar em risco a segurança da edificação.

