**RESOLUÇÃO 05 / CONPRESP / 2011**

O Conselho Municipal de Preservação do Patrimônio Histórico, Cultural e Ambiental da Cidade de São Paulo - CONPRESP, no uso de suas atribuições legais e nos termos da Lei nº 10.032, de 27 de dezembro de 1985, e alterações posteriores, e de acordo com a decisão dos Conselheiros presentes à 502ª Reunião Ordinária, realizada em 01 de março de 2011, e

**CONSIDERANDO** o valor arquitetônico do conjunto de edifícios pioneiros, *art déco* e modernos, das imediações da Praça Marechal Deodoro como um relevante exemplo na cidade de São Paulo da arquitetura remanescente dos anos 30 do século passado;

**CONSIDERANDO** o valor paisagístico e ambiental resultante da implantação de prédios de vários andares ao longo do eixo das Avenidas São João e General Olímpio da Silveira, contemporâneos à abertura da Praça Marechal Deodoro, pontuando o início do processo de verticalização na região; e

**CONSIDERANDO** o contido no PA nº 2011-0.039.447-4,

***RESOLVE:***

**Artigo 1O** - **ABRIR PROCESSO DE TOMBAMENTO** para o conjunto de 18 (dezoito) edifícios pioneiros, *art déco* e modernos, localizados nas imediações da Praça Marechal Deodoro, no bairro de Santa Cecília, Subprefeitura da Sé, tendo em vista seu valor arquitetônico, urbanístico, paisagístico e ambiental para a cidade de São Paulo, a saber:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Nº** | **SETOR** | **QUADRA** | **LOTE (S)** | **ENDEREÇOS** | **EDIFÍCIOS** |
| **1.** | 007 | 005 | 0038 a 0068 | Av. Angélica, 311 c/ Pça. Marechal Deodoro, 43 |  |
| **2.** | 007 | 006 | 0025 a 0027,  0029 a 0075 | Av. São João, 2035 a 2043 c/ Al. Nothmann, 1218 a 1220 |  |
| **3.** | 007 | 006 | 0143 a 0150 | Av. São João, 2073 a 2079 |  |
| **4.** | 007 | 006 | 0182 a 0189 | Av. São João, 2085 a 2091 |  |
| **5.** | 007 | 006 | 0135 a 0142 | Av. São João, 2097 a 2103 |  |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Nº** | **SETOR** | **QUADRA** | **LOTE (S)** | **ENDEREÇOS** | **EDIFÍCIOS** |
| **6.** | 007 | 006 | 0125 a 0132 | Av. São João, 2115 com R. Apa,  271 a 281 |  |
| **7.** | 007 | 007 | 0002 | Av. São João, 2026 a 2034 | Edifício Amadeu  Luiz Bertai |
| **8.** | 007 | 013 | 0502 a 0521 | Av. São João, 1953 a 1959 | Edifício Igarahy |
| **9.** | 007 | 013 | 0817 a 0841 | R. das Palmeiras, 336 a 350 | Edifício Lunice |
| **10.** | 007 | 014 | 0172 a 0218 | Al. Nothmann, 1143 com Av. São  João, 1970 a 1982 | Edifício Barão de  Morenos |
| **11.** | 007 | 014 | 0017 a 0066,  0170 e 0171 | R. Gal. Júlio Marcondes Salgado,  123 a 147 com Al. Nothmann,  1127 a 1135 | Edifício  Santa Bertolina |
| **12.** | 020 | 050 | 0059 | Pça. Marechal Deodoro, 386 a  388 | Edifício N. Sra. Aparecida |
| **13.** | 020 | 052 | 0100 a 0111 | Av. Angélica, 184 com Pça. Marechal Deodoro, 130 a 134 | Edifício Ipema |
| **14.** | 020 | 064 | 0041 | Al. Barros, 650 | Edifício Maria  Teresa |
| **15.** | 020 | 064 | 0012 | R. Rosa e Silva, 121 |  |
| **16.** | 020 | 066 | 0118 a 0131 | Av. Angélica, 288 com Pça  Marechal Deodoro, 101 |  |
| **17.** | 020 | 066 | 0029 a 0045 | Pça. Marechal Deodoro, 109 a  113 |  |
| **18.** | 020 | 066 | 0049 | Pça. Marechal Deodoro, 171 a  191 com R. São Vicente de Paula | Edifício Tupã |

**Artigo 2O** - Qualquer intervenção nas fachadas, coberturas e elementos arquitetônicos externos, bem como áreas internas comuns de circulação - incluindo saguões, corredores e escadas -, dos imóveis descritos no artigo 1º deverá ser submetida à análise prévia do DPH e estará sujeita à aprovação do CONPRESP.

**Artigo 3º** - Esta Resolução entrará em vigor na data de sua publicação no

Diário Oficial da Cidade de São Paulo, revogadas as disposições em contrário.

DOC 04/03/11 – p. 53 / 54

[This document was created with Win2PDF available at](http://www.win2pdf.com) http://www.win2pdf.com.

The unregistered version of Win2PDF is for evaluation or non-commercial use only. This page will not be added after purchasing Win2PDF.