



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO
SECRETARIA MUNICIPAL DE CULTURA
CONPRESP - Conselho Municipal de Preservação do Patrimônio
Histórico, Cultural e Ambiental da Cidade de São Paulo

RESOLUÇÃO Nº 23 / CONPRESP / 2016

O Conselho Municipal de Preservação do Patrimônio Histórico, Cultural e Ambiental da Cidade de São Paulo - CONPRESP, no uso de suas atribuições legais e nos termos da Lei nº 10.032, de 27 de dezembro de 1985, e alterações posteriores, e de acordo com a decisão dos Conselheiros presentes à **636 Reunião Ordinária**, realizada em **20 de setembro de 2016**;

CONSIDERANDO a necessidade de adotar medidas de proteção provisória, por intermédio da abertura de processo de tombamento, para os imóveis indicados para preservação pela população através de solicitações encaminhadas ao DPH;

CONSIDERANDO que estes imóveis, compostos por estilos diversos e histórias distintas, agregam valor afetivo e referencial para a população;

CONSIDERANDO o disposto no parágrafo segundo do artigo 64 da Lei Municipal nº 16.050, de 31 de julho de 2014, o qual determina ao Departamento do Patrimônio Histórico - DPH, como órgão de preservação competente, a identificação de bens, imóveis, espaços ou áreas a serem enquadrados na categoria de ZEPEC, assim como a proposta de abertura de tombamento, a ser submetida à aprovação do CONPRESP;

CONSIDERANDO o contido no processo administrativo nº 2016-0.143.878-4;

RESOLVE:

Artigo 1º - ABRIR PROCESSO DE TOMBAMENTO dos IMÓVEIS indicados pela população, para a preservação COMO ZONAS ESPECIAIS DE PRESERVAÇÃO CULTURAL (ZEPEC), e identificados no Anexo I que integra esta Resolução.



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO
SECRETARIA MUNICIPAL DE CULTURA
CONPRES - Conselho Municipal de Preservação do Patrimônio
Histórico, Cultural e Ambiental da Cidade de São Paulo

ANEXO I		
PREFEITURA REGIONAL	SQL	ENDEREÇO
PR-EM	111.390.0012-7	Rua Dr. Assis Ribeiro, s/nº
PR-IP	035.057.0171-8	Rua Gaspar Fernandes, nº 479 c/ Rua Pereira Nóbrega, nº 497 – Vila Monumento
PR-LA	020.036.0016-7	Rua Parintins, nº 120
PR-MO	003.060.0105 - 5	Rua André de Leão, nº 3, 43, 81, 91, 93, 93b-, 95, 99
PR-MO	027.019.0039-5	Rua Frei Gaspar, s/nº c/ Rua Dr. Almeida Lima, nº 993
PR-MO	027.022.0004-4 e 0043-5	Rua do Hipódromo, nº 987, 1027 e 1039
PR-MO	027.022.0036-2 e 0037-0	Rua Ipanema, nº 636, 634
PR-MO	027.022.0042 - 7	Rua Guarapuava, nº 136, 174
PR-MO	027.089.0012 - 9	Rua Pires do Rio, nº 287 a 509 c/ Rua Bresser, s/nº
PR-MO	027.085.0002 - 3	Rua Dr. Almeida Lima, nº 1134 e 1176
PR-PA	269.994.0000-0	Acesso pela Estrada de Itaquaquecetuba esquina com viela particular Luís Jamar
PR-PE	061.014.0034-4	Rua Padre Benedito de Camargo, nº 615 A 637
PR-PE	061.073.0198 - 4	Rua General Sócrates, nº 72 e 76
PR-PE	061.075.0029-4 a 0038-3 e 0075-8 a 0078-2	Rua Recife, nº 95 c/ Travessa Santo Del Passo – Casas 1 A 12
PR-PE	061.127.0016-6	Rua Arnaldo Vallardi Portilho, nº 103
PR-PE	061.143.0052 - 1	Rua Arnaldo Vallardi Portilho, nº 10
PR-PE	061.143.0053 - 1	Rua Coronel Rodovalho, nº 308 c/ Travessa Nossa Senhora da Penha, nº 26
PR-PE	061.150.0016-5	Rua Praça Nossa Senhora da Penha, nº 54
PR-PI	010.088.0004-1	Rua Padre João Manoel, nº 319
PR-PI	010.090.0001 - 2	Alameda Jaú, nº 1061
PR-PJ	077.003.0001-1	Av. Raimundo Pereira de Magalhães, nº 5214
PR-PJ	209.996.0001-0	Rua Stefano Mauser, nº 661
PR-SA	088.048.0001 - 1	Rua Américo Brasiliense, nº 630
PR-SE	018.005.0019-1	Avenida Tiradentes, nº 1565
PR-SE	002.022.0094-9	Rua Paula Souza, nº 529
PR-SE	006.002.0001-9	Rua da Consolação, nº 585
PR-SE	006.015.0247-7 A 318-1	Rua Sete de Abril, nº 230 e 244
PR-SE	007.061.0578-8	Rua do Arouche, nº 173, 175, 181, 183, 189, 211 c/ Rua Bento Freitas, nº 33 a 57
PR-SE	007.062.0196-5 a 292 -9	Largo do Arouche, nº 109



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO
SECRETARIA MUNICIPAL DE CULTURA
CONPRESP - Conselho Municipal de Preservação do Patrimônio
Histórico, Cultural e Ambiental da Cidade de São Paulo

PR-SE	007.070.0010-6 A 0012-2/ 0014-9 A 0031-1 e 0033-5/ 0067-1 e 0068-8	Rua Do Arouche, nº 49
PR-SE	009.014.0003-3	Rua Itapeva, nº 700
PR-SE	010.050.0033-6	Rua Bela Cintra, nº 954
PR-SE	011.112.0168-4	Rua Sergipe, nº 753 e 767
PR-SE	011.113.0018- 6	Rua Bahia, nº 364
PR-SE	011.123.0118-6 A 0149 - 6	Rua Para, nº 222
PR-SE	018.031.0054-0 a 0069-9	Rua Afonso Pena, nº 379
PR-ST	070.024.0107-6	Avenida Amália Lopes De Azevedo, nº 190 c/ Rua Jose Vicente, nº 39
PR-ST	073.032.0002-9	Rua Voluntários da Pátria, nº 1068 c/ Rua Santa Eulália, s/nº
PR-VM	037.064.0013-8	Rua Domingos de Moraes, nº 1410, 1412
PR-VM	042.168.0001-7	Rua Santa Cruz nº 1181, 1191, c/ Rua Altino Rosa de Moraes, nº 23
PR-VM	042.168.0011-4 a 0016-5	Rua Altino Rosa De Moraes, nº 47
PR-VM	042.168.0017-3 a 0022-1	Rua Altino Rosa De Moraes, nº 69
PR-VM	042.168.0023-8 a 0028-9	Rua Altino Rosa De Moraes, nº 91
PR-VM	042.168.0029-7 a 0034-3	Rua Altino Rosa De Moraes, nº 115
PR-VM	042.168.0035-1 a 0040-8	Rua Altino Rosa de Moraes, nº 137 c/ Rua Embuaçu, s/nº
PR-VM	042.168.0041-6 a 0046-7	Rua José Brás De Queiroz, nº 4 c/ Rua Embuaçu, s/nº
PR-VM	042.168.0047-5 a 0052-1	Rua José Brás De Queiroz, nº 2
PR-VM	042.168.0053-1 a 0058-0	Rua José Brás De Queiroz, nº 8 c/ Rua Embuaçu, s/nº
PR-VM	042.168.0059-9 a 0064-5	Rua José Brás De Queiroz, 6 c/ Rua Embuaçu, s/nº
PR-VM	042.170.0010-3 a 0015-4	Rua Altino Rosa De Moraes, 24 c/ Rua Carlos Gerolomo Monaco, s/nº
PR-VM	042.170.0016-2 a 0021-9	Rua Altino Rosa De Moraes, nº 48
PR-VM	042.170.0022-7 a 0027-8	Rua Altino Rosa De Moraes, nº 70
PR-VM	042.170.0028-6 a 0033-2	Rua Altino Rosa De Moraes, nº 92
PR-VM	042.170.0034-0 a 0039-1	Rua Altino Rosa De Moraes, nº 122 c/ Rua Embuaçu, s/nº
PR-VM	042.170.0040-5 a 0045-6	Rua Guilherme Soncini, nº 18 c/ Rua Embuaçu, s/nº
PR-VM	042.170.0046-4 a 0051-0	Rua Guilherme Soncini, nº 52
PR-VM	042.170.0052-9 a 0057-1	Rua Guilherme Soncini, nº 74
PR-VM	042.170.0058-8 a 0063-4	Rua Guilherme Soncini, nº 96 c/ Rua Carlos Gerolomo Monaco, s/nº
PR-VM	042.171.0006-1 a 0011-6	Rua Guilherme Soncini, nº 93 c/ Rua Carlos Gerolomo Mônaco, s/nº



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO
SECRETARIA MUNICIPAL DE CULTURA
CONPRESP - Conselho Municipal de Preservação do Patrimônio
Histórico, Cultural e Ambiental da Cidade de São Paulo

PR-VM	042.171.0012-4 a 0017-5	Rua Guilherme Soncini, nº 65
PR-VM	042.171.0018-3 a 0023-1	Rua Guilherme Soncini, nº 35 c/ Rua Embuaçu, s/nº
PR-VM	042.171.0024-3 a 0029-9	Rua João Baptistussi, nº 18 c/ Rua Embuaçu, s/nº
PR-VM	042.171.0030-2 a 0035-9	Rua João Baptistussi, nº 56 c/ Rua Carlos Gerolomo Mônaco, s/nº
PR-VM	042.172.0001-3	Rua João Baptistussi, nº 55 c/ Rua Carlos Gerolomo Monaco, s/nº c/ Rua Embuaçu, s/nº c/ Avenida Dr. Ricardo Jafet, s/nº
PR-VM	04 2.174.0006-3 a 0011-1	Rua Rui Pinheiro Brisola, nº 26 c/ Rua Carlos Gerolomo Mônaco, s/nº
PR-VM	042.174.0012-8 a 0017-9	Rua Rui Pinheiro Brisola, nº 68 c/ Avenida Doutor Ricardo Jafet, s/nº
PR-VM	042.174.0018-7 a 0023-3	Rua Agostinho Asquini, nº 95 c/ Avenida Doutor Ricardo Jafet, s/nº
PR-VM	042.174.0024-1 a 0029-9	Rua Agostinho Asquini, nº 61
PR-VM	042.174.0030-6 a 0035-7	Rua Agostinho Asquini, nº 25 c/ Rua Carlos Gerolomo Mônaco, s/nº
PR-VM	042.175.0012-2 a 0017-3	Rua Agostinho Asquini, nº 26 c/ Rua Carlos Gerolomo Mônaco, s/nº
PR-VM	042.175.0018-1 a 0023-8	Rua Agostinho Asquini, nº 46
PR-VM	042.175.0024-6 a 0029-7	Rua Agostinho Asquini, nº 74
PR-VM	042.175.0030-0 a 0035-1	Rua Agostinho Asquini, nº 98
PR-VM	042.175.0036-1 a 0041-6	Rua Agostinho Asquini, nº 120 c/ Avenida Doutor Ricardo Jafet, s/nº
PR-VM	042.175.0042-4 a 0047-5	Rua Benedito Caim, nº 133 c/ Rua Santa Cruz, s/nº
PR-VM	042.175.0048-3 a 0053-1	Rua Benedito Caim, nº 111
PR-VM	042.175.0054-8 a 0059-9	Rua Benedito Caim, nº 87
PR-VM	042.175.0060-2 a 0065-3	Rua Benedito Caim, nº 65
PR-VM	042.175.0066-1 a 0071-8	Rua Benedito Caim, nº 43
PR-VM	042.175.0072-6 a 0077-7	Rua Benedito Caim, nº 19 c/ Rua Carlos Gerolomo Mônaco, s/nº
PR-VM	042.176.0006-2 a 0011-9	Rua Benedito Caim, nº 24 c/ Rua Carlos Gerolomo Mônaco, s/nº c/ Rua Santa Cruz, s/nº
PR-VM	042.176.0012-7 a 0017-8	Rua Benedito Caim, nº 48 c/ Rua Santa Cruz S/N
PR-VM	042.176.0018-6 a 0023-2	Rua Benedito Caim, nº 70 c/ Rua Santa Cruz, s/nº
PR-VM	042.176.0024-0 a 0029-1	Rua Benedito Caim, nº 92 c/ Rua Santa Cruz, s/nº
PR-VM	042.176.0030-5 a 0035-6	Rua Benedito Caim, nº 914 c/ Rua Santa Cruz, s/nº
PR-VM	042.209.0001-2	Rua Carlos Gerolomo Mônaco, nº 172 c/ Rua Rui Pinheiro Brisolla, nº c/ Avenida Doutor Ricardo Jafet, s/nº



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO
SECRETARIA MUNICIPAL DE CULTURA
CONPRESP - Conselho Municipal de Preservação do Patrimônio
Histórico, Cultural e Ambiental da Cidade de São Paulo

Artigo 2º - Qualquer intervenção nos imóveis protegidos por esta Resolução deverá ser precedida de análise e aprovação de projeto pelo Departamento do Patrimônio Histórico - DPH e pelo CONPRESP, conforme estabelece a Lei Municipal nº 10.032, de 27 de dezembro de 1985, e alterações posteriores.

Artigo 3º - Esta Resolução entrará em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

DOC 01/10/2016 – páginas 111 e 112

DOC 24/05/2017 – página 18