



**CIDADE DE  
SÃO PAULO**  
SUBPREFEITURA  
SÃO MIGUEL PAULISTA

**TERMO DE CONTRATO Nº 42/SUB-MP/2021**

**PROCESSO:** 6055.2021/0003429-8

**MODALIDADE:** DISPENSA DE LICITAÇÃO – LEI Nº 14.133/2021

**CONTRATANTE:** PMSB/SUBPREFEITURA SÃO MIGUEL PAULISTA

**CONTRATADA:** DEMAX SERVIÇOS E COMÉRCIO LTDA.

**OBJETO:** CONTRATAÇÃO DE SERVIÇOS TÉCNICO-PROFISSIONAL DE ENGENHARIA AGRONÔMICA ESPECIALIZADOS NA AVALIAÇÃO DA RESISTÊNCIA MECÂNICA À PERFURAÇÃO E DE TOMOGRAFIA EM ÁRVORES EM ÁREAS PÚBLICAS, COM FORNECIMENTO DE RELATÓRIO DE AVALIAÇÃO, NAS ÁREAS GEOGRÁFICAS DA SUBPREFEITURA DE SÃO MIGUEL PAULISTA.

**VALOR TOTAL:** R\$ 37.890,00 (Trinta e sete mil oitocentos e noventa reais).

Aos 27 dias do mês de dezembro do ano de dois mil e vinte e um, na sede da Subprefeitura São Miguel, presentes de um lado a Prefeitura do Município de São Paulo – SUBPREFEITURA SÃO MIGUEL, inscrita no cadastro nacional de pessoa jurídica sob o nº 48.096.044.0001-44, com sede à Rua Carlos Lacerda, 71 – Brás Cubas – Mogi das Cruzes - SP, CEP 08745-200, Telefone: (11) 4723-5333 - e-mail: [demax@uol.com.br](mailto:demax@uol.com.br), neste ato representada pelo senhor **QUINTO MUFFO**, portador da Cédula de Identidade nº3.173.508 - SSP/SP, inscrito no Cadastro Nacional de Pessoa Física sob o nº448.032.498-49, seu representante legal, conforme documento comprobatório apresentado, ora denominada CONTRATADA, por se acharem de comum acordo nos termos do **Despacho SEI nº (056757336)**, do processo em epígrafe, resolvem lavrar o presente **TERMO DE CONTRATO**, com fundamento ao disposto no inciso I do artigo 75 da Lei Federal nº 14.133, de 01 de abril de 2021 e suas atualizações.

**CLÁUSULA PRIMEIRA - DO OBJETO CONTRATUAL**

1. CONTRATAÇÃO DE SERVIÇOS TÉCNICO-PROFISSIONAL DE ENGENHARIA AGRONÔMICA ESPECIALIZADOS NA AVALIAÇÃO DA RESISTÊNCIA MECÂNICA À PERFURAÇÃO E DE TOMOGRAFIA EM ÁRVORES EM ÁREAS PÚBLICAS, COM FORNECIMENTO DE RELATÓRIO DE AVALIAÇÃO, NAS ÁREAS GEOGRÁFICAS DA SUBPREFEITURA DE SÃO MIGUEL PAULISTA.
  - 1.1 Conforme as especificações contidas no Termo de Referência, instrumento editalício, ordem de início que fazem parte integrante do presente ajuste.
  - 1.2 As modificações que venham ocorrer serão mediante Termo Aditivo, nos termos da legislação em vigor.

**CLÁUSULA SEGUNDA - DOS PREÇOS DO AJUSTE E DOTAÇÃO**

2.1. O valor total do presente contrato importa em R\$ 37.890,00 (trinta e sete mil, oitocentos e noventa reais).

2.2. Todos os custos e despesas necessários à correta execução do ajuste estão inclusos no preço, inclusive os referentes às despesas trabalhistas, previdenciárias, tributos, insumos, taxas, emolumentos, o transporte de resíduos, entre outros, constituindo a única remuneração devida pela CONTRATANTE à CONTRATADA.

2.3. Para fazer frente às despesas do Contrato, foi emitida as notas de empenho nº 109.363/2021, onerando a dotação orçamentária 63.10.15.452.3005.2.705.33903900.00, do orçamento vigente.

*f*

*9*



### CLÁUSULA TERCEIRA - DO REAJUSTE

- 3.1. Os preços acordados no presente contrato, não sofrerão reajuste.
- 3.2. As hipóteses excepcionais ou de revisão de preços serão tratadas de acordo com a legislação vigente e exigirão devida análise econômica para avaliação de eventual desequilíbrio econômico-financeiro do contrato.

### CLÁUSULA QUARTA – DA VIGÊNCIA E EXECUÇÃO

- 4.1. O prazo de vigência do presente contrato é 30 dias (dias) dias corridos, a contar da data fixada na Ordem de Serviço.
- 4.2. O prazo de execução do objeto é de até 30 dias (noventa) dias corridos contados da emissão da "Ordem de Serviço".
- 4.3. A data para início da prestação dos serviços será fixada na Ordem de Serviço, a ser expedida pelo Coordenadoria de Projetos e Obras da SUB-MP.
- 4.4. A Contratada executará todos os serviços, dentro do prazo fixado, obrigando-se a entregar, ao término desse prazo, os referidos serviços completos, de acordo com os requisitos do presente e seus anexos.
- 4.4.1. O pedido de eventual prorrogação de prazo neste contrato deverá ser justificado por escrito e previamente autorizado pela autoridade competente para celebrar o aditamento.

### CLÁUSULA QUINTA - DAS MEDIÇÕES E CONDIÇÕES DE PAGAMENTO

- 5.1. Mediante requerimento apresentado à Prefeitura pela CONTRATADA, será efetuado, após decurso do período de execução, a medição do serviço prestado, desde que devidamente instruídas com a documentação necessária à verificação da respectiva medição e a entrega ao fiscal do ajuste os documentos exigidos pelas Portarias nºs 170/2020-SF, Portaria32/2014 SMSP e dos documentos discriminados a seguir:
- 5.1.1. Requerimento do pagamento da medição.
- 5.1.2 Primeira Via da Nota Fiscal ou Nota Fiscal-Fatura, nota fiscal de serviços eletrônica ou documento equivalente
- 5.1.2.2. Devem estar discriminados nos documentos fiscais, detalhadamente, a quantidade, a identificação dos serviços, com os correspondentes preço total.
- 5.1.3. Cópia da Nota de Empenho e na hipótese de existir Nota Suplementar de Empenho, cópia (s) da (s) mesma (s) deverá acompanhar os demais documentos citados;
- 5.1.4. Demonstrativo da retenção dos impostos devidos e outros descontos referentes ao pagamento da despesa.
- 5.1.5. Croqui de localização relativo à medição
- 5.1.6. Relatório fotográfico (antes e depois) relativo à medição

*Handwritten mark*

*Handwritten mark*



**CIDADE DE  
SÃO PAULO**  
SUBPREFEITURA  
SÃO MIGUEL PAULISTA

5.1.7. Prova de inexistência de registro no Cadastro Informativo Municipal – CADIN – da Prefeitura do Município de São Paulo, em razão das disposições previstas na Lei Municipal nº 14.094/05, regulamentada pelo Decreto Municipal nº 47.096/06, impressa via consulta no site da Prefeitura.

5.1.8. A prova de inexistência de débitos inadimplidos perante a Justiça do Trabalho será demonstrada mediante a apresentação de certidão negativa, nos termos do Título VII-A da Consolidação das Leis do Trabalho, aprovada pelo Decreto-Lei nº 5.452, de 1º de maio de 1943, nos termos do **artigo 68 da Lei Federal nº 14.133/2021**.

5.1.9. Prova de regularidade para com a Fazenda Federal, através da apresentação conjunta da Certidão de Tributos e Contribuições Federais, administrados pela Secretaria da Receita Federal e da Certidão quanto à Dívida Ativa da União, expedida pela Procuradoria da Fazenda Nacional;

5.1.10. Cópia autenticada ou Certidão atualizada de regularidade com o Fundo de Garantia de Tempo de Serviço – FGTS, com a validade em vigor.

5.1.11. Prova de regularidade para com a Fazenda Municipal do domicílio ou sede da licitante, pertinente ao seu ramo de atividade e relativa aos tributos relacionados com a prestação licitada;

5.1.12. Caso a empresa não esteja cadastrada como contribuinte no Município de São Paulo, deverá *apresentar declaração firmada por seu representante legal/procurador, sob as penas da lei, do não cadastramento e de que nada deve à Fazenda do Município de São Paulo, relativamente aos tributos mobiliários.*

5.1.13. No caso de sociedade com estabelecimento prestador ou com sede ou domicílio fora do município de São Paulo, a contratada deverá apresentar prova de inscrição no cadastro de pessoas jurídicas prestadoras de serviços que emitam nota fiscal autorizada por outro município, na forma da lei nº 14.042/2005 e Decreto Municipal nº 46.598/2005.

5.2. O Fiscal do Contrato ao receber todos os documentos relacionados acima, deverá identificar a data de recebimento, bem como dar o ateste da nota fiscal, nota fiscal-fatura, nota fiscal de serviços eletrônica ou documento equivalente, conforme disciplinado no Decreto 54.873, de 25 de fevereiro de 2014, e de acordo com a Portaria SF nº 08/2016 e atualizações subsequentes.

5.2.1. Não recebidos os documentos previstos nesta cláusula no prazo de 05 (cinco) dias, contados da data de recebimento da fatura ou de documento equivalente, o fiscal deverá notificar a contratada para que apresente toda a documentação, sob pena de aplicação das sanções contratualmente previstas, inclusive com a possibilidade de rescisão do ajuste, sem que isso interrompa o andamento do processo para a liquidação e pagamento.

5.3. Quando exigível, por força da legislação em vigor, no processamento da medição a PMSP/SUB-MP efetuará a retenção na fonte dos tributos e exigirá, se for o caso, a comprovação dos recolhimentos abaixo relacionados:

a) O ISSQN – IMPOSTO SOBRE SERVIÇO DE QUALQUER NATUREZA, de acordo com o disposto na Lei nº 13.701, de 24.12.2003 e Decreto nº 45.983, de 16.06.2005, será retido na fonte pela PMSP. Quando da emissão da nota fiscal, fatura, recibo ou documento de cobrança equivalente a CONTRATADA deverá destacar o valor da retenção, a título de “RETENÇÃO PARA ISS”. INSS – Instrução Normativa RFB nº 971, de 13 de novembro de 2009 e alterações posteriores e

fs

9



**CIDADE DE  
SÃO PAULO**  
SUBPREFEITURA  
SÃO MIGUEL PAULISTA

- b) O IRRF – IMPOSTO DE RENDA RETIDO NA FONTE, em conformidade com o disposto na Lei nº 7.713, de 1988, e do Decreto nº 3.000, de 26.03.1999, será retido pela PMSP. Quando da emissão da nota fiscal, fatura, recibo ou documento de cobrança equivalente a CONTRATADA deverá destacar o valor da retenção, a título de “RETENÇÃO PARA IRRF”.
- c). As retenções a título de contribuição social para o Instituto Nacional de Seguro Social INSS atenderão aos termos da Lei nº 8212, de 24/07/91, alterado pela Lei nº 9.711, de 20/11/98, e Instrução Normativa MPAS/SRP nº 3, de 14/07/05 e suas alterações ou outra que vier a substituí-la.
- 5.4. O prazo de pagamento será de 30 (trinta) dias, a contar da data do ateste do fiscal do contrato, vinculado à entrega da documentação acima exigida.
- 5.4.1. Caso venha a ocorrer necessidade de providências complementares por parte da(s) contratada (s), a fluência do prazo de pagamento será interrompida, reiniciando a contagem a partir da data em que estas forem cumpridas.
- 5.5. Qualquer pagamento não isentará a Contratada das responsabilidades contratuais, nem implicarão na aceitação do objeto.
- 5.6. O valor a ser pago à CONTRATADA após a medição será apurado com base na quantidade de serviços executados e aplicação do preço contratual, descontadas as importâncias relativas às quantidades de serviços não aceitas e glosadas pela CONTRATANTE por motivos imputáveis à CONTRATADA.
- 5.7. A CONTRATADA é responsável pela correção dos dados apresentados, bem como por erros ou omissões.
- 5.8. O pagamento obedecerá ao disposto nas Portarias da Secretaria Municipal da Fazenda - SF em vigor, notadamente as Portaria SF nºs 170/2020, ficando ressalvada qualquer alteração quanto às normas referentes a pagamento, em face da superveniência de normas federais ou municipais sobre a matéria.
- 5.9. O pagamento será efetuado por crédito em conta corrente no BANCO DO BRASIL, conforme estabelecido no Decreto Municipal nº 51.197, publicado no DOC de 23 de janeiro de 2010 ou excepcionalmente, na Divisão Técnica de Pagamento, a critério da Secretaria da Fazenda Municipal, nos termos da legislação vigente.
- 5.10. Nos termos da Portaria SF nº 05/2012, poderá ser aplicada compensação financeira quando houver atraso no pagamento dos valores devidos, por culpa exclusiva da CONTRATANTE.
- 5.10.1. O pagamento da compensação financeira dependerá de requerimento a ser formalizado pela Contratada.
- 5.10.2. Para fins de cálculo da compensação financeira, o valor do principal devido será reajustado utilizando-se o índice oficial de remuneração básica da caderneta de poupança e de juros simples no mesmo percentual de juros incidentes sobre a caderneta de poupança para fins de compensação da mora (TR + 0,5% “pro-rata tempore”), observando-se, para tanto, o período correspondente à data prevista para o pagamento e aquela data em que o pagamento efetivamente ocorreu.
- 5.11. A fiscalização dos serviços será exercida por funcionário designado pela SUB-MP, nos termos da legislação vigente.

CLÁUSULA SEXTA – OBRIGAÇÕES DA CONTRATADA





**CIDADE DE  
SÃO PAULO**  
SUBPREFEITURA  
SÃO MIGUEL PAULISTA

6. Compete à CONTRATADA:
- 6.1. Executar regularmente o objeto deste ajuste, respondendo perante a Contratante pela fiel e integral realização dos serviços contratados
  - 6.2. Garantir total qualidade do serviço contratado
  - 6.3. Responsabilizar-se integralmente pelo serviço contratado, nos termos da legislação vigente;
  - 6.4. Todos os locais danificados decorrentes do serviço deverão ser imediatamente refeitos, reconstruindo-os de acordo com as boas técnicas e normas vigentes, sem nenhum ônus à CONTRATANTE.
  - 6.5. Responsabilizar-se a qualquer tempo, pela quantidade e qualidade da obra executada e materiais utilizados.
  - 6.6. Na execução dos serviços, a CONTRATADA obriga-se a respeitar todas as Normas de Execução e de Sinalização de Obras e Serviço
  - 6.7. Comparecer, sempre que solicitada, à Sede da Fiscalização, no horário estabelecido por ela, a fim de receber instruções ou participar de reuniões, que também poderão ser realizadas em outros locais.
  - 6.8. Manter, durante a vigência do contrato, em compatibilidade com as obrigações assumidas, todas as condições de habilitação e qualificação exigidas na legislação afeta à contratação.
  - 6.9. Responder por todo e qualquer dano causado à CONTRATANTE ou a terceiros decorrentes de sua culpa ou dolo na execução do contrato, não excluindo ou reduzindo essa responsabilidade à fiscalização ou acompanhamento pela contratante, do desenvolvimento da obra objeto deste instrumento.
- Mandar proceder, por sua conta, os ensaios, testes, laudos e demais provas estabelecidas em normas técnicas oficiais, sempre que solicitados pela Contratante, para atestar a qualidade e as características dos materiais utilizados na obra executada.
- 6.10. Transmitir, por escrito, as instruções sobre modificações de planos de trabalho, especificações de prazos e cronogramas.
  - 6.11. Fornecer, no prazo estabelecido pela CONTRATANTE, os documentos necessários à lavratura de Termos Aditivos e de Recebimento Definitivo, sob pena de incidir na multa estabelecida neste contrato.
  - 6.12. A CONTRATADA não poderá subcontratar, ceder ou transferir o objeto do Contrato, no todo ou em parte, a terceiros, sob pena de rescisão.
  - 6.13. Respeitar, na execução dos serviços que constituem objeto deste Ajuste, todas as Manter na direção dos trabalhos o preposto aceito pela SUB-MP.
  - 6.13.1. Manter caderneta para anotações de todos os fatos ocorridos durante a execução dos serviços.

*f*

*a*



- 6.13.1.1. A Fiscalização anotarás as visitas efetuadas, defeitos e problemas constatados e, em particular, os atrasos no cronograma, consignando eventuais recomendações à empresa contratada.
- 6.13.1.2. A não observância das recomendações inseridas na referida caderneta sujeitará a CONTRATADA às penalidades previstas na Cláusula Sétima deste Ajuste.
- 6.14. Observar, no decorrer da contratação todos os termos da Lei Municipal 13.278/2002, da Lei Federal 14.133/2021 e demais normas aplicáveis à matéria.
- 6.15. Além das obrigações acima mencionadas, a Contratada será responsável por cumprir todas as exigências e obrigações relacionadas ao Termo de Referência, parte integrante do presente ajuste.
- 6.16. Apresentar Guia de recolhimento do ART, nos termos da resolução nº 425/98/CONFEA na assinatura do presente contrato.

#### CLÁUSULA SÉTIMA - OBRIGAÇÕES DA CONTRATANTE

7. Compete à Contratante, por meio da fiscalização, que será exercida por servidor designado pela Administração:
  - 7.1. Cumprir e exigir o cumprimento das obrigações do Termo de Referência e das disposições legais que o regem.
  - 7.2. Fornecer à Contratada os elementos indispensáveis ao início dos trabalhos, proporcionando todas as condições necessárias à boa execução dos serviços contratados.
  - 7.3. Prestar as informações e os esclarecimentos que venham a ser solicitados pela CONTRATADA, podendo solicitar o seu encaminhamento por escrito;
  - 7.4. Quando necessário, expedir, por escrito, as determinações e comunicações dirigidas à CONTRATADA, de acordo com o estabelecido na Cláusula Quinta do presente contrato
  - 7.5. Promover a medição do serviço efetuado e encaminhar a documentação pertinente para pagamento.
  - 7.6. Acompanhar os trabalhos desde o início até a aceitação definitiva, verificando a perfeita execução dos mesmos e o atendimento das especificações, comunicando à Contratada as ocorrências de quaisquer fatos que exijam medidas corretivas.
  - 7.7. Exercer a fiscalização dos serviços, indicando, formalmente, o gestor e/ou o fiscal para acompanhamento da execução contratual;
  - 7.8. Aplicar as penalidades previstas neste contrato, em caso de descumprimento pela Contratada de quaisquer cláusulas estabelecidas;
  - 7.9. Exigir da Contratada, a qualquer tempo, a comprovação das condições requeridas para a contratação;
  - 7.10. Indicar e formalizar o(s) responsável(is) pela fiscalização do contrato, a quem competirá o acompanhamento dos serviços, nos termos do Decreto Municipal nº 54.873/2014;

§

9



7.11. Providenciar a emissão dos Termos de Recebimento Provisório e Definitivo

CLÁUSULA OITAVA - DAS PENALIDADES

8. Em caso de inexecução total ou parcial do ajuste, a CONTRATADA estará sujeita às consequências previstas na **Lei Federal nº 14.133/2021**, Lei Municipal nº 13.278/02, Decreto Municipal nº 44.279/03, observado o disposto no Decreto Municipal nº 56.779/2016, ou naquele que vier substituí-lo, estando sujeitas ainda às seguintes penalidades:
  - 8.1. Advertência escrita, a ser aplicada para infrações não graves que, por si só, não ensejem a rescisão do contrato ou sanção mais severa, nos termos da **Lei 14.133/2021**.
  - 8.2. Multa de 1% (um por cento) sobre o valor do contrato por dia de atraso no início dos serviços, até o limite de 10 (dez) dias corridos, após será considerado inexecução parcial ou total do ajuste, sob pena de rescisão contratual.
  - 8.3. Multa por inexecução parcial do contrato: 20% (vinte por cento), sobre o valor mensal da parcela não executada, além da possibilidade de aplicação da pena de suspensão temporária do direito de licitar e contratar com a Administração Pública, pelo prazo máximo de 02 (dois) anos.
  - 8.4. Multa por inexecução total do contrato: 30% (trinta por cento) sobre o valor total do contrato, além da possibilidade de aplicação da pena de suspensão temporária do direito de licitar e contratar com a Administração Pública, pelo prazo máximo de 02 (dois) anos.
  - 8.5. Multa pelo descumprimento de cláusula contratual ou de especificações técnicas constantes do Termo de Referência: 0,5% (meio por cento) incidente no valor do Termo de Contrato, por dia até o seu cumprimento.
  - 8.6. Multa pelo não atendimento das exigências formuladas pela Fiscalização: 2% (dois por cento) sobre do contrato, por dia, até seu cumprimento;
  - 8.7. Multa de 5% (cinco por cento) sobre o valor da etapa a que pertencer o serviço considerado pela fiscalização mal executado, independentemente da obrigação de refazimento do serviço, nas condições estipuladas neste contrato.
  - 8.8. Multa de 0,5% (cinco décimos por cento) sobre o valor do contrato, por dia de atraso na entrega final dos serviços.
  - 8.9. Multa pelo descumprimento de quaisquer das obrigações decorrentes do ajuste, não previstos nos subitens acima: 10% (dez por cento) sobre o valor mensal do contrato;
  - 8.10. *A aplicação de uma penalidade não exclui a aplicação das outras, quando cabíveis.*
  - 8.11. A inexecução parcial ou total do contrato poderá ensejar sua rescisão nos termos dos **artigos 137 a 139 da Lei Federal nº 14.133/2021**, podendo a empresa ser suspensa para licitar, impedida de contratar com a Administração Pública pelo período de até 02 (dois) anos, e ainda, se for o caso, ser declarada inidônea.
  - 8.12. As multas eventualmente aplicadas serão irreversíveis, mesmo que os atos ou fatos que as originaram sejam reparados.

\$

9



**CIDADE DE  
SÃO PAULO**  
SUBPREFEITURA  
SÃO MIGUEL PAULISTA

- 8.13. As multas previstas não têm caráter compensatório, mas meramente moratório, e consequentemente o pagamento não exime a CONTRATADA da reparação de eventuais danos, perdas ou prejuízos que seu ato tenha acarretado.
- 8.14. As penalidades são independentes e a aplicação de uma não exclui a das outras.
- 8.15. O prazo para pagamento das multas será de 05 (cinco) dias úteis a contar da intimação da empresa apenada. A critério da Administração – Subprefeitura São Miguel Paulista e em sendo possível, o valor devido será descontado da importância que a mesma tenha a receber da Contratante. Não havendo pagamento pela empresa, o valor será inscrito como dívida ativa, sujeitando-se ao processo executivo.
- 8.16. O valor da multa será atualizado monetariamente, nos termos da Lei Municipal nº 13.275, de 04 de janeiro de 2002 e alterações posteriores.
- 8.17. A Contratada estará sujeita, ainda, às sanções penais previstas no **Título IV, Capítulo I, da Lei Federal nº 14.133/2021**.

CLÁUSULA NONA - DO RECEBIMENTO DO OBJETO DO CONTRATO

9. O objeto deste contrato somente será recebido:
- 9.1. Quando perfeitamente de acordo com as condições contratuais e demais documentos que fizerem parte do ajuste.
- 9.2. A Fiscalização, ao considerar o objeto do contrato concluído, comunicará o fato à autoridade superior, mediante parecer circunstanciado, que servirá de base à lavratura do Termo de Recebimento Provisório.
- 9.3. O Termo de Recebimento Provisório deverá ser lavrado “ex officio”, pelo responsável por seu acompanhamento e fiscalização, por meio da unidade fiscalizatória, mediante termo circunstanciado e assinado pelas partes, dentro de 15 (quinze) dias corridos que se seguirem ao término do prazo contratual e/ou execução do serviço contratado.
- 9.4. O objeto será recebido definitivamente, por servidor ou comissão a ser designada pela Administração, mediante termo circunstanciado, assinado pelas partes, após vistoria e transcurso do prazo de observação 90(Dias) nos termos do **artigo 140 da Lei Federal nº 14.133/2021**.
- 9.5. A Contratada se obriga a reparar, corrigir, remover, reconstruir ou substituir, às suas expensas, no todo ou em parte, os serviços que tenham vícios, defeitos ou incorreções resultantes da execução ou dos materiais empregados.
- 9.6. No decorrer do prazo de observação, estabelecido em 90 (noventa) dias contados da lavratura do Termo de Recebimento Provisório, a Administração Municipal providenciará a designação de Comissão de Recebimento, para lavrar Termo de Vistoria e, verificada a adequação do objeto aos termos contratuais e decorrido o referido prazo, lavrar Termo de Recebimento Definitivo.
- 9.7. A responsabilidade da Contratada pela qualidade, correção e segurança dos serviços executados subsistirá na forma da lei, mesmo após seu Recebimento Definitivo.

fb

A





9.8. Caberá à Coordenadoria de Projetos e Obras/Supervisão de Projetos e Obras, fiscalizar o serviço objeto desta contratação, zelando por seu fiel cumprimento.

#### CLÁUSULA DÉCIMA- DA RESCISÃO

10.1. Dar-se-á rescisão deste ajuste, independentemente de notificação ou interpelação judicial, nos termos do disposto nos artigos na **Lei Federal 14.133/93** e parágrafo único do artigo 29 da Lei Municipal nº 13.278/2002.

10.2. Pelo descumprimento do requisito previsto no inciso I do artigo 6º do Decreto Municipal nº 48.184 de 13 de março de 2007, sujeitará a Contratada à pena de rescisão do contrato, com fundamento nos **incisos I e II do art. 137** e da aplicação das penalidades previstas nos **artigos 155 a 163 da Lei Federal nº 14.133/2021** e da sanção administrativa de proibição de contratar com a Administração Pública pelo período de até 03 (três) anos, com base no inciso V do parágrafo 8º do artigo 72 da Lei Federal nº 9.605/98, sem prejuízo das implicações de ordem criminal.

10.3. Pelo descumprimento dos requisitos previstos nos incisos I e II artigo 6º do Decreto Municipal nº 50.977 de 6 de novembro de 2009 a Contratada estará sujeita à pena de rescisão do contrato, com fundamento nos **incisos I e II do artigo 137**, e de aplicação das penalidades estipuladas nos **artigos 155 a 163 da Lei Federal nº 14.133/2021**, e da sanção administrativa de proibição de contratar com a Administração Pública pelo período de até 03 (três) anos com base no inciso V do parágrafo 8º do artigo 72 da Lei Federal nº 9.605/98, sem prejuízo das sanções penais previstas em lei.

10.4. Na hipótese de rescisão administrativa, a Contratada reconhece, neste ato, os direitos da Contratante, previstos na **Lei Federal nº 14.133/2021**.

#### CLÁUSULA DÉCIMA PRIMEIRA - DAS ALTERAÇÕES DO CONTRATO

11.1. A Contratada se obriga a aceitar, pelo mesmo preço e nas mesmas condições contratuais, os acréscimos ou supressões que lhe forem determinados, nos termos da **Lei Federal n. 14.133/2021**.

11.3. A execução dos serviços extracontratuais só deverá ser iniciada pela Contratada quando da expedição da respectiva autorização e assinatura do respectivo termo de aditamento ao presente instrumento.

11.4. Fica ressalvada a possibilidade de alteração das condições contratuais em face da superveniência de normas federais e municipais disciplinando a matéria.

#### CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA- DA FORÇA MAIOR E DO CASO FORTUITO

12.1. A ocorrência de caso fortuito ou força maior, impeditiva da execução do contrato, poderá ensejar, a critério da Subprefeitura, suspensão ou rescisão do ajuste.

12.1.1. Na hipótese de suspensão, o prazo contratual recomeçará a correr, pelo lapso de tempo que faltava para sua complementação, conforme previsão legal, mediante a expedição da Ordem de Reinício.

#### CLÁUSULA DÉCIMA TERCEIRA- DAS DISPOSIÇÕES FINAIS

13.1. Fica a Contratada ciente de que a assinatura deste contrato indica que tem pleno conhecimento dos elementos nele constantes, bem como de todas as suas condições gerais e peculiares, não podendo

§

A,



**CIDADE DE  
SÃO PAULO**  
SUBPREFEITURA  
SÃO MIGUEL PAULISTA

invocar qualquer desconhecimento quanto aos mesmos, como elemento impeditivo do perfeito cumprimento de seu objeto.

13.2. O Termo de Referência é parte integrante do presente Contrato.

13.2. Nenhuma tolerância das partes quanto à falta de cumprimento de qualquer das cláusulas deste contrato poderá ser entendida como aceitação, novação ou precedente.

13.3. Para a execução deste contrato, nenhuma das partes poderá oferecer, dar ou se comprometer a dar a quem quer que seja, ou aceitar ou se comprometer a aceitar de quem quer que seja, tanto por conta própria quanto por intermédio de outrem, qualquer pagamento, doação, compensação, vantagens financeiras ou não financeiras ou benefícios de qualquer espécie que constituam prática ilegal ou de corrupção, seja de forma direta ou indireta quanto ao objeto deste contrato, ou de outra forma a ele não relacionada, devendo garantir, ainda, que seus prepostos e colaboradores ajam da mesma forma.

13.4. Todas as comunicações, avisos ou pedidos, sempre por escrito, concernentes ao cumprimento do presente contrato, serão dirigidos aos endereços do CONTRATANTE.

13.5. Fica ressalvada a possibilidade de alteração das condições contratuais em face da superveniência de normas federais e/ou municipais que as autorizem.

13.6. O presente contrato rege-se pelas suas cláusulas e pelos preceitos de direito público, aplicando-se lhes, supletivamente, os princípios da teoria geral dos contratos e as disposições de direito privado, nos termos do **art. 89 da Lei Federal 14.133/2021**, inclusive quanto às sanções e hipóteses de rescisão contratual a Lei Municipal nº 13.278/02, a **Lei Federal nº 14.133/2021** e demais normas complementares, aplicáveis à execução deste e especialmente aos casos omissos.

13.7. A Contratante reserva-se o direito de executar através de outras Contratadas, no mesmo local, obras ou serviços distintos dos abrangidos no presente contrato.

13.8. Nenhuma tolerância das partes quanto à falta de cumprimento de quaisquer das cláusulas do ajuste poderá ser entendida como aceitação, novação ou precedente.

**CLAUSULA DÉCIMA QUARTA**

14.1. Fica eleito o Foro da Fazenda Pública de São Paulo para dirimir eventuais controvérsias decorrentes do presente ajuste.

4

\$



**CIDADE DE  
SÃO PAULO**  
SUBPREFEITURA  
SÃO MIGUEL PAULISTA

E, para firmeza e validade de tudo quanto ficou estabelecido, lavrou-se o presente termo de contrato em 02 (duas) vias de igual teor, o qual depois de lido e achado conforme, vai assinado e rubricado pelas partes contratantes e testemunhas presentes ao ato.

**IVALDO DA SILVA**  
Subprefeito de São Miguel Paulista

**CONTRATADA**  
Nome: **QUINTO MUFFO**  
R.G: 3.173.508  
C.P.F: 448.032.498-49  
Representante

Testemunhas:

1) \_\_\_\_\_  
Nome/RG

2) \_\_\_\_\_  
Nome/RG



## TERMO DE REFERÊNCIA

**OBJETO: CONTRATAÇÃO DE SERVIÇOS TÉCNICO-PROFISSIONAL DE ENGENHARIA AGRÔNOMICA ESPECIALIZADOS NA AVALIAÇÃO DA RESISTÊNCIA MECÂNICA À PERFURAÇÃO E DE TOMOGRAFIA EM ÁRVORES EM ÁREAS PÚBLICAS, COM FORNECIMENTO DE RELATÓRIO DE AVALIAÇÃO, NAS ÁREAS GEOGRÁFICAS DA SUBPREFEITURA DE SÃO MIGUEL PAULISTA**

**JUSTIFICATIVA:** Em São Miguel Paulista, mais precisamente na Praça Padre Aleixo Monteiro Mafra, temos a Capela de São Miguel Arcanjo tombada pelo IPHAN, CONDEPHAAT e CONPRESP que possui diversas árvores em seu entorno. Este diagnóstico é necessário para avaliarmos se existe alguma árvore que não esteja com sinais visíveis de mau estado fitossanitário mas que, em seu interior, haja deterioração capaz de levar o exemplar à queda.

Atualmente a avaliação de árvores no município de São Paulo é feita por Engenheiros Agrônomos de forma visual e equipamentos de medição simples, tais como trenas, espetos, fotos, dentre outros. Essa inspeção permite apenas o exame superficial dos exemplares arbóreos e, em casos de fendas/occos ou injúrias, não há como se dimensionar o quanto da espécie está comprometido com madeira morta e/ou se existe oco interno e seu respectivo tamanho.

O uso de aparelhos para exames mais detalhados, tais como o penetrógrafo e tomógrafo auxilia o profissional responsável na emissão de um laudo técnico mais embasado na real situação da árvore, o que evita remoções indevidas de espécies já adultos, bem como auxilia na identificação precoce de indivíduo arbóreo que possa oferecer risco iminente de queda, evitando-se assim, acidentes e prejuízos materiais e humanos.

### ESPECIFICAÇÕES GERAIS DO OBJETO

Os serviços especializados de análise e avaliação em espécies arbóreas serão contratados pela Subprefeitura de São Miguel Paulista e efetivamente prestados pela contratada nos termos do constante neste documento e contrato firmado entre as partes.

Os serviços serão prestados pela contratada mediante emissão de Ordem de Serviço por parte da contratante e consistirá no serviço de análise em árvore com utilização de penetrógrafo eletrônico ou tomógrafo sônico de última geração, a ser definido pela contratante o tipo de aparelho a ser utilizado nos serviços demandados.

O penetrógrafo eletrônico realiza medidas simultâneas das forças de resistência da madeira a rotação de até no máximo 5000 RPM e a penetração com velocidade de até 200 cm/min com indicações dos respectivos gráficos em tempo real e simultaneamente em display integrado ao equipamento. O dispositivo possui detector de cavidades e inclinômetro para assegurar que as análises sejam sempre executadas na mesma condição ou seguindo uma metodologia científica.

O tomógrafo sônico efetua inspeção com medidas de geometria coletadas por dispositivo eletrônico e aquisição de dados através de sensores magnéticos que permitem a geração de tomogramas em 2 ou 3 dimensões, em árvores com até 50 pontos de leitura. Fazendo-se necessária confirmação de leitura, a validação poderá se dar por utilização do penetrógrafo eletrônico ou validado por tomógrafo de impedância elétricas que gere gráficos em 2D e 3D evitando assim, erros interpretativos em decorrência de indicações com falso positivo ou negativo.

4

9,



**CIDADE DE  
SÃO PAULO**  
SUBPREFEITURA  
SÃO MIGUEL PAULISTA

Os relatórios definitivos serão emitidos de forma individualizada por cada exemplar analisado, apresentando gráficos, imagens, dados numéricos e descritivo da metodologia. Os resultados emitidos pelas avaliações técnicas efetuadas com o uso dos instrumentos já elencados neste documento deverá apresentar parecer conclusivo sobre os dados levantados que subsidiará o Engenheiro Agrônomo da Subprefeitura de São Miguel Paulista na tomada de decisão qualificada e indicação de providências a serem tomadas em relação ao espécime avaliado.

**DAS CONDIÇÕES DA CONTRATAÇÃO**

A CONTRATADA deverá apresentar as seguintes certidões em vigor

CADIN

CNDT - CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS TRABALHISTAS

CNPJ - CADASTRO NACIONAL DA PESSOA JURÍDICA

CRF – CERTIFICADO DE REGULARIDADE DO FGTS

CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS TRIBUTÁRIOS DA DÍVIDA ATIVA DO ESTADO DE SÃO PAULO

CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS RELATIVOS AOS TRIBUTOS FEDERAIS E À DÍVIDA ATIVA DA

UNIÃO

CERTIDÃO ESTADUAL DE DISTRIBUIÇÕES CÍVEIS – CERTIDÃO FALÊNCIA E CONCORDATA

CERTIDÃO CONJUNTA DE DÉBITOS DE TRIBUTOS IMOBILIÁRIOS

CERTIDÃO CONJUNTA DE DÉBITOS DE TRIBUTOS MOBILIÁRIOS Ter a CONTRATADA executado ou estar executando, a contento, serviços de natureza compatível com este objeto; Deverá ainda apresentar Certidão de Registro da Empresa e de seu responsável técnico no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia - CREA; Caso a sede da CONTRATADA pertença a outra região, como condição para celebração contratual, o certificado do registro emitido pelo CREA da região origem deverá conter o visto do CREA/SP.

**RESPONSABILIDADE TÉCNICA**

Os Serviços deverão ser supervisionados com profissional com formação de nível superior em Engenharia Mecânica que será o responsável técnico. O responsável técnico deverá possuir registro no CREA e ART com comprovante de pagamento atualizado.

**OBRIGAÇÕES DA CONTRATADA**

Os serviços deverão ser executados por profissionais qualificados, seguindo rigorosamente as normas técnicas e a legislação vigente. Todos os materiais e/ou peças para a realização dos serviços serão de responsabilidade da CONTRATADA.

**PRAZOS PARA REALIZAÇÃO E ENTREGA DOS SERVIÇOS**

Os serviços serão iniciados em até 05 (cinco) dias corridos, a contar da Ordem de Início. O prazo máximo para a conclusão é de 30 dias corridos, a contar da Ordem de Início.

8

9



**CIDADE DE  
SÃO PAULO**  
SUBPREFEITURA  
SÃO MIGUEL PAULISTA

#### **MEDIÇÕES E CONDIÇÕES DE PAGAMENTO**

Mediante requerimento apresentado à Prefeitura pela CONTRATADA, será efetuado, após decurso do período de execução, a medição do serviço prestado, desde que devidamente instruídas com a documentação necessária à verificação da respectiva medição e a entrega ao fiscal do ajuste os documentos exigidos pelas Portarias nºs 170/2020-SF, Portaria32/2014 SMSP.

O prazo de pagamento será de 30 (trinta) dias, a contar da data do Adimplemento do contrato, vinculado à entrega da documentação exigida.

#### **PENALIDADES**

Em caso de inexecução total ou parcial do ajuste, a CONTRATADA estará sujeita às consequências previstas na Lei Federal nº Lei Federal nº 14.133/2021, Lei Municipal nº 13.278/02, Decreto Municipal nº 44.279/03, observado o disposto no Decreto Municipal nº 56.779/2016, ou naquele que vier substituí-lo.

9

§