**GABINETE DO SUBPREFEITO - ATA CADES PINHEIROS - REUNIÃO ORDINÁRIA – 21 DE MARÇO DE 2023 -** Ao 21º dia do mês de março de 2023 reuniram-se na sede da Subprefeitura de Pinheiros, Avenida das Nações Unidas, 7.123, os membros titulares convocados e suplentes convidados para a terceira reunião ordinária do CADES Pinheiros em 2023, sob a presidência do **Coordenador de Governo Local e Eventos da Subprefeitura**, Sidinei Couto Junior. Participaram, conforme lista de presença, os **Conselheiros Titulares da Sociedade Civil:** Ana Maria Wilheim, Flávio Augusto W. Scavasin, Isaura Maria Ribeiro S. Leite, Diego Ramos Lahoz, Glaucia Maria M. Santelli e Celina Cambraia F. Sardão, **Conselheira Suplente da Sociedade Civil:** Helena Napoleon Degreas, **Subprefeitura de Pinheiros:** Norival Nunes Rodrigues Junior, **Secretaria Municipal do Verde e do Meio Ambiente (SVMA):** Cyra Malta Olegário da Costa, **Secretaria Municipal do (SMUL):** Luiz Octavio da Silva e **Secretaria Municipal de Mobilidade e Trânsito (SMT):** João Lindolfo Filho. **Ausência Justificada:** Juliana de Freitas Leal;

**ASSUNTOS TRATADOS:**

1 Relato do Seminário Plano Diretor Estratégico: Impactos e Perspectivas, 2 Eleição ou Renovação da Coordenadoria Adjunta, 3 Informes e Pendências de Reuniões Passadas e 4 Rodada entre os conselheiros para temas não abordados anteriormente.

**DESTAQUES:**

1 comunicou-se que no mesmo dia em que a Prefeitura encaminhou à Câmara Municipal de São Paulo o Projeto de Lei com a revisão do Plano Diretor Estratégico (PDE), já discutida no âmbito do Executivo, efetuou-se o Seminário Plano Diretor Estratégico: Impactos e Perspectivas, ocorrido em 20/03/23, no Salão Nobre do Legislativo Municipal, por iniciativa do Movimento Pró-Pinheiros e do gabinete do Vereador Eliseu Gabriel. Na ocasião, foram reunidos movimentos urbanos da cidade de São Paulo, dentre eles a Frente São Paulo pela Vida, União dos Movimentos de Moradia São Paulo, Movimento Defenda São Paulo, Movimento Sem Teto do Centro, Chácara das Jabuticabeiras, Forum Verde Permanente, Viva Pacaembu, Salve Saracura, Morro do Querosene, Fórum Social da Zona Leste, Rede Nossa São Paulo e o Movimento Pró-Pinheiros. Importantes especialistas também participaram, como Raquel Rolnik (LAB Cidade da USP), Nabil Bonduki (relator do PDE 2014 e urbanista), Nadia Somekh (presidente do Conselho de Arquitetura e Urbanismo), Ivan Maglio (engenheiro ambientalista), Lucila Lacreta (urbanista), Gilberto Natalini (ambientalista e ex vereador), Luis Octávio de Faria e Silva (professor e arquiteto), Toni Zagato (urbanista) e Valter Caldana (urbanista), além dos vereadores Jussara Bassos, Luna Zarattini, Élio Rodrigues, Toninho Vespoli, Cris Monteiro, a covereadora Dafne Sena e Eliseu Gabriel. De forma resumida, discorreu-se sobre os descaminhos que estariam ocorrendo na revisão do PDE, como o aumento de vagas de garagem em detrimento ao incentivo ao transporte público, à ausência de habitações de Interesse social (HIS), a descaracterização da cidade, necessidade de mais investimentos em infraestrutura e à falta de maior possibilidade de participação social na fase em que o projeto tramitou no Executivo Municipal;

2 observou-se estarmos há um ano da reativação das reuniões do CADES Pinheiros e, assim sendo, vence o mandato de coordenador adjunto, conforme o artigo 17 do Regimento Interno do CADES Pinheiros, que é de doze meses, renovável ou não, a depender de votação no âmbito dos conselheiros;

3 comunicou-se terem sido abertas mais quatro SEIs (Sistema Eletrônico de Informações) totalizando 14 SEIs pelo CADES Pinheiros, agora havendo 6 SEIs em andamento: a) realização de um levantamento sobre o patrimônio cultural e histórico do bairro de Pinheiros SEI 6050.2022/0012872-6 (aberto em 03/08/22 e sem evolução desde 17/08/23); b) proposta de “Pedestrovia” como alternativa às calçadas não acessíveis SEI 6050.2022/0012880-7 (aberto em 03/08/22 e sem evolução desde 15/09/22); c) informações sobre o andamento da regulamentação da Lei Municipal nº 17.261, de 13 de janeiro de 2020, que dispõe sobre a proibição de fornecimento de produtos de plástico de uso único nos locais que especifica SEI 6050.2023/0004211-4 (aberto em 10/03/2023, ainda sem evolução); d) solicitação de campanha educativa para plantio por cidadãos segundo o Manual Técnico de Arborização Urbana da SVMA - SEI 6050.2023/0004229-7 (aberto em 10/03/2023, sem evolução desde 15/03/23); e) solicitação dos contratos de plantio na região de Pinheiros que estejam em execução - SEI 6050.2023/0004231-9 (aberto em 10/03/2023, sem evolução desde 15/03/23) e f) solicitação de relação detalhada de áreas verdes SEI 6050.2023/0004221-1 (aberto em 10/03/2023, ainda sem evolução).

Há, contudo, três SEIs que foram encerradas satisfatoriamente, sendo elas: a) implantação de um Centro de Referência Especializado para pessoas em situação de rua em Pinheiros SEI 6050.2022/0012873-4 (aberto em 03/08/22); b) a implantação de coleta seletiva na região SEI 6050.2022/0012878-5 e c) revisão de valetas para o curso de água pluvial na Rua Francisco Isoldi SEI 6050.2022/0020518-6, embora tenha-se considerado em reunião que esse serviço tenha de ser refeito;

4 quanto à regulamentação da Lei nº 16.212/15 sobre Gestão Participativa das Praças SEI 6044.2022/0008187-5, informou-se que a mesma - iniciada pelo CADES Lapa e que contou com a aquiescência de outros CADES incluindo o de Pinheiros - foi juntada à SEI 6075.2019/0000163-8, aberta em 2019 pela Secretaria Municipal de Justiça;

5 efetuou-se convite para participação dos conselheiros da roda de conversa virtual organizada pela SVMA denominada “Diálogo com as Águas Urbanas: Reflexões para Infiltrar, Filtrar e Reter”, a ter lugar em 22 de março das 9 às 12h, assim como recomendou-se assistir pelo Youtube à Audiência Pública da Comissão de Política Urbana, Metropolitana e Meio Ambiente sobre as enchentes, realizada em 16/03/23, com a participação de representantes da prefeitura, entidades e movimentos da sociedade civil, pesquisadores e especialistas (https://www.youtube.com/live/NT79942FuRU?feature=share);

6 da rodada entre os conselheiros, merece ser destacado: a) houve esclarecimento quanto a ser regular a propaganda eletrônica próximo a ponto de ônibus nas imediações do Fórum Regional de Pinheiros, b) dúvidas quanto à propriedade da área na Praça Presidente Camille Chamoun ser da prefeitura ou do Colégio Professor Ennio Voss podem ser consultadas pelo site Geosampa (<https://geosampa.prefeitura.sp.gov.br/PaginasPublicas/_SBC.aspx>); c) solicitada vistoria na rua Oscar Freire 1616 - com ocupação irregular da calçada - bem como na rua Cristiano Viana, altura do número 358, tendo em vista obstáculos em calçadas, em desacordo com o Manual de Calçadas Acessíveis da Prefeitura, registradas em fotos e encaminhadas ao Portal 156 há mais de 60 dias sem resposta; d) denunciado não haver tela ou equipamentos de proteção em obra da Nortis Incorporadora na rua Henrique Monteiro 22, com acesso à rua Maria Carolina 719, ao lado do restaurante Rosmarino, onde caiu uma pesada peça de ferro, que poderia ter provocado vítima fatal. Em função do exposto, observou-se que o assunto deve ser encaminhado ao Ministério de Trabalho ou até ao CREA - Conselho Regional de Engenharia e Agronomia; e) o coordenador de governo local informou que, por determinação do subprefeito, está fazendo o mapeamento de todas as obras do distrito, em alguns casos havendo embargo de obras segundo a legislação vigente; f) com relação ao habitual trânsito de ônibus por outras faixas, conforme reclamação frequente, o representante da SMT, João Lindolfo Filho, esclareceu que não é proibido aos ônibus transitarem por outras faixas além da sua exclusiva quando necessário, já que cumprem prazos, conforme ordem de serviço de operação; g) informou-se que a Subprefeitura não tem aceito a realização de qualquer evento na Praça Pôr do Sol, autorizando tão somente a operação de ONG que cuida da limpeza da praça, tendo os presentes sido informados de que já teria havido a primeira audiência pública para transformar a praça em parque, o que passaria a responsabilidade de gestão daquela área à Secretaria do Verde e do Meio Ambiente; h) necessidade de urgência de poda de árvore em vila na rua Oscar Freire, 2000, já encaminhada há tempos para o portal 156, sendo que um dos galhos já caiu sobre o telhado de uma das casas e alguns carros já tiveram danos causados por galho inclinado; i) reclamação de munícipe solicitando a retirada de trabalho religioso da calçada, tendo-se informado que a prefeitura dispõe de funcionários capacitados para essa tarefa; j) relatou-se que praças da região estão com aspecto de abandono, repletas de braquiárias, uma vez que em época de chuvas como as atuais é necessário um corte mais frequente de grama, com intervalo aproximado de duas semanas, ao contrário de época de estiagem em que o corte pode ter um prazo maior do que um mês, não sendo adequado manter a lógica atual, que estipula o corte de grama em intervalo fixo de 30 dias; k) solicitou-se que fosse repassado à empresa licitada Florestana que não depositasse restos de podas nas composteiras manejadas pelo Coletivo das Vilas Beatriz, Ida e Jataí, o que dificulta o seu manejo e a própria aeração das leiras;

**DELIBERAÇÕES:**

1 Caso o subprefeito Leonardo Casal Santos participe da próxima reunião, essa terá como item de pauta os preparativos para o planejamento no âmbito da Subprefeitura de Pinheiros, retomando deliberação havida em reunião anterior, posto que o tema não pôde ser tratado na presente reunião dada à ausência do subprefeito;

2 Diante da importância de termos as sete secretarias municipais presentes às reuniões para o melhor andamento dos trabalhos, assim como foi feito em 9 de março de 2023, será efetuado novo convite para que participem do CADES Pinheiros, em atendimento ao seu Regimento Interno, representantes das seguintes Secretarias: SMPED - Secretaria Municipal da Pessoa com Deficiência, SEME - Secretaria Municipal de Esportes e Lazer e SECLIMA - Secretaria Executiva de Mudanças Climáticas;

3 em uma próxima reunião na pauta constará o item Praça Pôr do Sol, uma vez que se detecta que a mesma precisa de revitalização, recomendando-se que essa seja participativa, tendo-se aludido - embora sob alguma polêmica - que na Praça Pôr do Sol sejam dadas alternativas de acesso também a partir da Avenida Diógenes Ribeiro de Lima, uma vez que seu acesso, desde que foi cercada, ficou limitado à rua Desembargador Ferreira França, dificultando para quem venha do outro lado;

4 uma vez que não tiveram soluções adequadas as obras realizadas para a revisão de valetas para o curso de água pluvial na Rua Francisco Isoldi, conforme a SEI 6050.2022/0020518-6, será aberta nova SEI para tentar resolver o problema;

5 pede-se esclarecimento sobre três árvores aparentemente saudáveis, incluindo um pau-brasil e um ipê amarelo, retiradas da praça Jornalista Roberto Corte Real, sem qualquer explicação ou notificação de reposição na mesma área;

6 Por unanimidade, foi reconduzido por mais um ano à coordenadoria adjunta do CADES Pinheiros Flávio Scavasin, que agradeceu aos presentes e observou que ao editarmos o Regimento Interno, acrescentamos sobre o modelo utilizado um parágrafo único: “a qualquer tempo, o Plenário poderá ensejar o afastamento do coordenador adjunto, em caso de votação pela maioria de seus membros, sendo eleito(a) outro(a) representante da sociedade civil para sucedê-lo(a)”;

Mais informações sobre o CADES Pinheiros em https://linkfly.to/CADESPINHEIROS

**Subprefeitura de Pinheiros:**

Sidinei Couto Junior

Norival Nunes Rodrigues Junior

**Conselheiros Titulares da Sociedade Civil**

Ana Maria Wilheim

Flávio Augusto W. Scavasin

Isaura Maria Ribeiro S. Leite

Diego Ramos Lahoz

Glaucia Maria M. Santelli

Celina Cambraia F. Sardão

**Conselheira Suplente da Sociedade Civil**

Helena Napoleon Degreas

**Secretaria Municipal do Verde e do Meio Ambiente (SVMA)**

Cyra Malta Olegário da Costa

**Secretaria Municipal do (SMUL)**

Luiz Octavio da Silva

**Secretaria Municipal de Mobilidade e Trânsito (SMT)**

João Lindolfo Filho