



## PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO

### SUBPREFEITURA DO JABAQUARA

#### Coordenadoria de Projetos e Obras

Avenida Engenheiro de Armando Arruda Pereira, 2314, - Bairro Jabaquara - São Paulo/SP - CEP  
04908-001  
Telefone:

#### Ata de Reunião

**Aos doze dias do mês de janeiro do ano de dois mil e vinte e três, às quatorze horas**, reuniram-se os integrantes da Comissão Permanente de Ambulantes do Jabaquara, bem como, outros convidados, conforme lista de presença em documento SEI número 077044493, 077045723 do Processo SEI número 6042.2019/0002044-6. Antes de iniciar a reunião, foi passada lista de presença e houve inscrição daqueles interessados em tomar a palavra durante a reunião. **O Senhor Paulo Trofino, Presidente da Comissão Permanente de Ambulantes - CPA** cumprimenta a todos, agradece a presença e agradece também aos Nobres Vereadores que tem liberado verba orçamentária para a região e apoiado a Administração. Se refere às pautas que serão abordadas na reunião, principalmente sobre a Regularização, para que seja possível ocupar o lugar que será disponibilizado no Boulevard. **Parabeniza ao Sr. Subprefeito, Dr. Roberto Bonilha**, pela gestão que vem desempenhando e pede, aos presentes, uma salva de palmas ao mesmo e **passa a palavra ao Senhor Subprefeito, Dr. Roberto Bonilha**, que cumprimenta a todos e deseja um ano extraordinário. Agradece o apoio dos ocupantes da Guatapará, apesar de algumas reclamações pontuais que normalmente acontecem. Comenta sobre a mudança do ponto de ônibus, que ficará no local de parada dos ônibus fretados e será providenciada em breve por parte da SPTRANS, sendo este um pedido dos moradores dos prédios do entorno. Em seguida passa a palavra ao **Senhor Maurício Bousi, Coordenador da Coordenadoria de Planejamento e Desenvolvimento Urbano**, que cumprimenta a todos e fala sobre a obra que teve alguns problemas com as concessionárias, como por exemplo a SABESP, que terá que fazer algumas alterações no projeto inicial, que, por conta dos banheiros, haverá adequação da rede de esgoto. Referente à iluminação que terá que ser melhorada, já foi feito o estudo, marcaram os pontos para que a empreiteira possa providenciar. Com essas alterações, a obra não será adiantada, porém, permanece dentro do prazo de 120 (cento e vinte) dias. Em seguida passa a palavra ao **Senhor Paulo Trofino** que comenta que o Boulevard deve ter uma variedade de produtos e serviços, para valorizar o local e atrair mais consumidores. Diz que teremos o tempo de andamento da obra para pensarmos em uma Portaria voltada à regularização do cadastro. Sugere a criação de uma Comissão temática, voltada à regularização de todos. Essa comissão procuraria os vereadores para solicitar uma flexibilização na Lei existente, para providenciarmos a regularização, pois, se isso não acontecer, nem todos a conseguirão. Informa que se as vagas não forem preenchidas, haverá chamamento público para permissionários inscritos que possam ocupar o local e, seguindo com os recursos legais até ocupar todas as vagas. Com a existência do Plano de Metas, temos que cumprir processos e prazos e, com o tempo necessário, regularizarmos as outras áreas existentes na circunscrição da Subprefeitura Jabaquara (Pão de Açúcar, Saboia e Santa Catarina). Fala que não vê outro caminho que não seja a criação da Comissão para solicitar o auxílio aos vereadores. Em seguida passa a palavra ao **Senhor Maurício Bousi** que diz que o Boulevard vai ser o Start para que se tenha um espaço de convívio e serviços, onde haja outros eventos. Cita que em, aproximadamente, 30 (trinta) dias haverá uma Portaria de Chamamento de todos os permissionários. Conforme a Portaria 50, a ordem de regularização será primeiro a área do Boulevard, segundo a do Pão de Açúcar, terceiro a do Saboia e quarto a da Santa Catarina. Em seguida passa a palavra ao **Senhor Paulo Trofino** que fala sobre a Liminar que tratava da regularização com base na Portaria 50, onde separou os ambulantes conforme o TPU em ordem e falecidos. Precisamos de uma flexibilização baseada na Lei dos jornaleiros, que permite a transmissão a outro titular. Há a necessidade de procurarmos todos os caminhos para a regularização e, com isso, preenchermos todos os espaços. Com a palavra o **Senhor Maurício Bousi** que diz que está procurando formas de encaixar a todos e proceder a regularização. Com a palavra o **Senhor Paulo Trofino** que diz que temos que atender aos processos jurídicos e com a formação da Comissão, teremos como pedir ajuda para a alteração legal. Não agradaremos a todos, mas o objetivo é ajudar a grande maioria, sendo que o caminho é chegar nos vereadores. Teremos que aprovar a Comissão, providenciar uma Audiência Pública, para em seguida partirmos para a Plenária. Com a palavra o **Senhor**

**Maurício Bousi**, que afirma que o ambulante é empreendedor e a nossa discussão é para tentar profissionalizar a todos, pois giram a economia. Com a palavra o **Senhor Paulo Trofino** que diz que estamos fazendo um ato de políticas públicas, de gestão e de administração, pois estamos para servir. Nesse momento o **Senhor José Gomes** pede a palavra, dizendo que vê os ambulantes como pessoas que tem que trabalhar, não conseguem emprego em outro lugar e precisam do local para trabalhar. Disse que na gestão de Bruno Covas, os ambulantes que foram “desativados”, poderiam ser “reativados”, porém não conseguem por não terem condição de quitar seus débitos. A atual gestão, do Prefeito Ricardo Nunes, está fazendo um Decreto reduzindo em cinquenta por cento a dívida das TPUs. Cita que as Subprefeituras da Sé, Lapa e São Miguel conseguiram o parcelamento dos atrasados e do valor atual, fazendo com que possam pagar a dívida antiga e a atual. Diz que o atual Prefeito tem boa vontade em ajudar, implantando essa nova modalidade de tributos. As reuniões estão sendo bem encaminhadas, os ambulantes estão acompanhando e gostando da obra do Boulevard, sem radicalização, com todos unidos. Com a palavra o **Senhor Paulo Trofino**, diz que participou desde a início dos bolsões dos ambulantes e que o Boulevard é uma ideia de 1985. A Lei Orgânica do Município, em seu art. 160 fala da regulamentação e padronização. Diz que esta gestão está há 6 (seis) anos tentando regularizar e espera conseguir isso. Conceição e Jabaquara, com certeza, serão. Sugere que o Senhor José Gomes e a Senhora Camila façam parte da Comissão. Fala sobre a feira de artesanato, que é regulamentada, que se for transferida para o local, uma vez por semana ou uma vez por mês, pode atrair mais público, por isso precisamos discutir sobre isso. Com a palavra o **Senhor Maurício Bousi**, que diz que no local da obra, estava definido que a Base da GCM e a SPTRANS ficariam no meio, porém a GCM não quis ponto fixo e a SPTRANS ficará na mesma linha dos Box, não tendo interferência nenhuma no local. Nesse momento a **Senhora Camila** pergunta sobre os valores das TPUs ao que o **Senhor Maurício Bousi** responde não ter conseguido o congelamento, que quando voltarem, vão encaminhar documento à Secretaria da Fazenda informando quem não trabalhou para que se consiga a isenção e que, provavelmente, quem pagou 2023, terá ressarcimento. Nesse momento o **Senhor Diógenes** diz que gostaria que houvesse um documento referente a 2023, para ninguém ter problema. Com a palavra o **Senhor Paulo Trofino**, diz que em 2021 por conta da pandemia, houve anistia, se em 2023 a Lei for revista, seria uma saída. Nesse momento o **Senhor José Gomes** pede a palavra, dizendo que o pagamento é trimestral, e, com o novo Decreto reduzindo o valor, isso não seria uma preocupação. Disse que no SPTV, foi noticiado que a redução sai publicada até o mês de março. Com a palavra o **Senhor Maurício Bousi**, diz que estão tentando ver, juridicamente, o que pode ser feito, pois a grande maioria possui débitos. Hoje todos pagam o mesmo valor de preço público, independente do local ocupado. Nesse momento o **Senhor José Gomes** pede a palavra, dizendo que o valor cairá em todas as Subprefeituras e que tem muitos com débitos desde 2019 e que conseguirão pagar junto com o valor atual. Diz que vê boa vontade em ajudar, por parte desta equipe, para que todos tenham como “ganhar o pão”. Com a palavra o **Senhor Paulo Trofino**, diz que toda utilização de espaço público é paga ao município com base na UFM, sendo que a área do Jabaquara tem como índice 0,119 e que o valor é atualizado anualmente. Diz que precisamos da Lei que regulamenta o ambulante, atualizando a Lei de 1991, e, temos argumento para, com a comissão, irmos ao vereador e fazermos a proposta para a mudança da Lei. Diz que Banca de Jornal quase não existe, pois hoje a mídia é digital, mas, a Lei permanece e autoriza a transferência do TPU. Diz que o Senhor Maurício Bousi, o Senhor Carlito, o Governo Local, o Conselho Participativo, deveriam fazer parte e ter representante na Comissão e que teríamos propostas sérias para a nova Lei. Nesse momento o **Senhor Carlito, Chefe de Gabinete** pede a palavra, cumprimenta a todos e se põe à disposição para ajudar. Diz que todos os presentes sabem o que é revitalização e que todos aqui são os primeiros a serem beneficiados e que o Boulevard será um modelo na Cidade de São Paulo. Agradece ao Vereador Sidnei Cruz pela colaboração. Diz que Jabaquara faz parte do “Condomínio Cidade de São Paulo”, que os ambulantes são pequenos empresários ao lado do Aço, Itaú, Metrô e que o espaço criado valoriza o local, para que os munícipes não tenham “medo” de frequentá-lo. Diz que a feirinha trará consumidores para aumentar o comércio de todos. Diz que todos estão de parabéns com essa iniciativa na Cidade de São Paulo, que fará com que os turistas, ao virem conhecer São Paulo, venham conhecer o Jabaquara, porque isso valorizará a região e será um exemplo na Cidade. Diz que o Metrô gostou da iniciativa e que esse será o primeiro marco na cidade de São Paulo em questão de revitalização. Mais uma vez agradece a todos e diz que podem contar com toda a equipe da Subprefeitura. Nesse momento o **Senhor Araújo** pede a palavra e fala sobre o valor da TPU, sugere que se use a base de 2021 para solicitar isenção, pois será mais fácil que pedir ressarcimento para os que não estão trabalhando durante o período de obras. Parabeniza, novamente, ao vereador e à gestão, por todo o trabalho que está sendo feito. Diz que não podemos perder a oportunidade de fazer essa regularização, a regulamentação, procurando o entendimento jurídico para isso. Diz que devemos montar a comissão para trabalhar junto à Câmara Municipal, porque é muito importante. Agradece ao Senhor Carlito, Chefe de Gabinete, ao Dr. Roberto Bonilha, Subprefeito, por tudo que têm feito. Diz que podem contar com ele e que vão

