



**30 de novembro 2023**

**Conselheiros presentes**

Veronica, Nelson, Og, Michel, Laurita, Vitor, Ricardo Carneiro e Neiva.

**Ausentes:** Fernando Gomes, Kareen Terrenzo e Adriana

**Não houve representação da Subprefeitura**

**Municípios presentes:**

- Maurício Ferreira de Andrade - condomínio Fradik
- 11 991667898
- Carlos Kapudjian - 11 9 8898 8561
  
- Estela Camargo Martins Rodrigues; e
- Daniela Minatogau Rocha
- Amanda Mauro
- Ronaldo Araújo - Síndico em Pinheiros - contato para qq ação a respeito dos Bares. 11 93100-0434 - Ronaldo - Condomínio Fradik
- Rubens de Almeida - representante do condomínio Fradik - rubenslinker@gmail.com - 11 980318833

**Pauta:**

**1. Relato da reunião interconselhos e evento (curso) do Conselho Municipal de Política Urbana:**

**Cons. Laurita** participou de um **curso da SMUL para integrantes do CMPU**, que teve abertura para CPMs participarem. Fizeram uma explanação sobre o que o CMPU faz e uma rodada de sugestões de melhorias. A apresentação (ppt) deve ser encaminhada aos presentes, interessante por apresentar onde se encontram diversas informações no sítio eletrônico da prefeitura.

Os grupos de trabalho foram mistos, com integrantes de diversas regiões da cidade; o tema do grupo da Cons. falou de participação e foi discutida a possibilidade de se ter fóruns de interlocução, possivelmente regionalizado. Todo o compilado dos GT ficou de ser encaminhado – e será eventualmente reencaminhado para este CPM. Havia

representantes de arquitetos, de pessoas com deficiência, entre outros grupos. Um dos temas que chamou atenção foi a questão, apresentada por um professor, sobre a realização da Conferência das Cidades, que ocorre nos três níveis (municipal, estadual e federal), de grande interesse para este CPM.

**Cons. Og** frisa que a questão dos treinamentos e cursos para CPMU foi levantada pelos conselheiros eleitos no início da gestão, ainda pela comissão eleitoral, com a sugestão de abertura de novas vagas, não apenas para os indicados pelos conselheiros participativos. O objetivo era ter uma prática diferenciada, com os conselheiros trazendo as pautas pré-definidas, articulando com os CPMs que os indicaram, buscando uma composição mais representativa do coletivo.

2. **Cons. Veronica** participou na **reunião Interconselhos (25.11.23)**, com o objetivo de interação entre os conselheiros, além de treinamentos específicos, que trataram por exemplo, da interação entre os poderes nos três níveis de poder, além de participar de oficina de debate sobre questões desafiadoras na atuação como conselheiro. Os grupos buscaram entender as raízes dos problemas apresentados, observando a necessidade de fortalecimento dos conselhos e a falta de diálogo e do encaminhamento das demandas, de maneira geral.
3. **Cons. Og** relata o encaminhamento de ofícios, tratando das incomodidades e levantamento arbóreo. Relatou a solicitação pela Casa Civil de presenças e ausências justificadas ou não.
4. **Cons. Veronica** questiona o **status do projeto de iluminação da R. Mourato Coelho**, em função da resposta insuficiente sobre informações do andamento / cronograma de implantação.
5. Foi informado pelo **Cons. Og** o motivo da ausência do representante do governo local, Guillon.
6. **Cons. Veronica** levanta a questão referente à **arborização e a existência de um plano arbóreo**, que deve ser encaminhada ao governo local.
7. **Cons. Veronica** traz a demanda do **pavimento de paralelepípedo do quadrilátero dos predinhos da Hípica em Pinheiros**, que vem apresentando falhas e recomposições inadequadas. Menciona a publicação do subprefeito sobre a reforma de pavimento no Córrego das Corujas que, sob manifestação da população, responde que está na programação da Subprefeitura a ação no local do quadrilátero. O assunto será acompanhado pela Cons.
8. **Cons. Veronica** menciona ainda a **falta de informações sobre o fechamento indefinido da Praça Vitor Civita**. **Cons. Neiva** comenta que o espaço se transformou em um piloto de iniciativa do grupo de ODS, ainda sem maiores informações sobre quem é o responsável pelo espaço – Sec. De desenvolvimento econômico, trabalho e turismo, através da ADSampa. **Cons. Laurita** questiona o status do espaço da praça, se é algo público ou privado. **Cons. Neiva** explica o histórico da questão da praça, que remonta ao período da gestão do pref. Covas, onde os ODS são acionados em diversos projetos; menciona o histórico do incinerador que havia no local e que, com a praça, foi criado um hub para ODS encabeçado pela Green Sampa.
9. **Cons. Veronica** menciona a presença de munícipes da região, que tem um **relato de incomodidade gerada por bares na região de V. Madalena**. Síndico Flavio do condomínio Soul Madá (R. Fidalga, 145) relata o problema com o Sete Bar, que vem sofrendo, apesar das reclamações feitas, além do Bar Capim Limão. Os locais não têm

nenhum tipo de isolamento acústico, com barulho sendo feito até muito tarde. Munícipe Andre prossegue com o relato, dos acionamentos do PSIU, PM, entre outros, pretendendo com isso que a fiscalização seja realizada, a lei cumprida, diante do volume do barulho e dos horários em que ocorre. Por isso, pede uma orientação ao Conselho e apoio no encaminhamento desse problema junto à Subprefeitura. Munícipe Carlos relata ainda o histórico de respeito à lei de bares do entorno, o que garantiu uma convivência muito tranquila ao longo dos anos desde que se mudou para o edifício em 2014. O problema surgiu com os dois bares mencionados, que não vêm respeitando as leis de incomodidade que tratam da poluição sonora, acabando com uma convivência tranquila de dez anos. O munícipe Maurício ratifica os comentários do munícipe Carlos, frisando o desrespeito dos promotores do som alto, após a saída da PM em uma diligência após denúncia. O munícipe Rubens também menciona o prejuízo financeiro, para além do prejuízo da saúde, apontando o descumprimento da legislação e suas consequências para a vida dos moradores, em vista da insuficiência de fiscalização, que necessita da devida atenção da administração local. Frisaram a necessidade de fiscalização e medição a partir dos denunciante, e não da entrada do imóvel.

10. Munícipe Rubens aborda o problema do tráfego de passagem no miolo da Vila Madalena, além da iminência de inauguração de dois condomínios de grande porte na R. Harmonia e, por isso, a necessidade de tratamento da questão de trânsito pela administração municipal, que precisa ser gerenciado e tratado.
11. **Cons. Fernando** não esteve presente e o **Cons. Michel** relatou a **importância de se fazer um estudo diagnóstico relativo à arborização no território da Subprefeitura** que venha a embasar um projeto de manutenção e plantio de árvores, diante dos problemas recentemente vivenciados decorrentes da emergência climática.
12. Diante da questão levantada pela munícipe Estela Rodrigues, o Cons. Og relata o encaminhamento da questão da incomodidade dos bares com o ofício sobre o assunto em reunião semanal com o rep. Do governo local, sugerindo a presença dos munícipes para dar ênfase ao pedido. Cons. Veronica frisa a importância de mobilização constante e persistente a fim de ter o problema resolvido. Cons. Adriana relata que houve o mesmo problema na região do Brooklin e que foi agilizada a solução por meio da atuação do Conseg Brooklin. Contato do Conseg Pinheiros: [consegpinheiros@gmail.com](mailto:consegpinheiros@gmail.com) com Ivana
13. **Cons. Og** coloca a necessidade de definição da data da **última reunião do ano, com a sugestão de pauta de o planejamento de 2024**. Sugestão de fazer a reunião dia 13/12.
14. **Cons. Adriana** relata um problema de uma praça no Brooklin que apresenta corriqueiramente problema de falta de manutenção e limpeza, requerendo comunicação ao rep. Do governo local.
15. Sem mais, **Cons. Og** encerra a reunião.

**Og Dória – Coordenador do CPM**

**Nelson Souza Pinto Neto – Secretário-geral**