

31/05/2022;	47.073;	DEMAX SERVICOS E COMERCIO LTDA;
31/05/2022;	48.193;	FOLHA DE PAGAMENTO _ EXECUTIVO;
31/05/2022;	48.222;	FOLHA DE PAGAMENTO _ EXECUTIVO;
31/05/2022;	48.318;	FOLHA DE PAGAMENTO _ EXECUTIVO;
31/05/2022;	48.417;	FOLHA DE PAGAMENTO _ EXECUTIVO;
31/05/2022;	48.418;	FOLHA DE PAGAMENTO _ EXECUTIVO;
31/05/2022;	48.499;	FOLHA DE PAGAMENTO _ EXECUTIVO;Anexo da Nota de empenho - Folha de Pagamento;
<b>TOTAL DAS COMPRAS E SERVIÇOS</b>		
26/05/2022;	46.055;	CLARO SA;
<b>TOTAL DOS CANCELAMENTOS</b>		

Serviços de manutenção de vias, logradouros, áreas públicas e desfazimento através de equipe - Reajuste;	28;	668,07;	18.706,08
Anexo da Nota de empenho - Folha de Pagamento;	1;	68.861,11;	68.861,11
Anexo da Nota de empenho - Folha de Pagamento;	1;	2.200,43;	2.200,43
Anexo da Nota de empenho - Folha de Pagamento;	1;	7.056,43;	7.056,43
Anexo da Nota de empenho - Folha de Pagamento;	1;	64.250,00;	64.250,00
Anexo da Nota de empenho - Folha de Pagamento;	1;	9.900,00;	9.900,00
Anexo da Nota de empenho - Folha de Pagamento;	1;	9.661,83;	9.661,83
			<b>R\$ 2.035.972,68</b>
		0;	0;
			<b>R\$ 13.602,04</b>

## SANTO AMARO

### GABINETE DA SUBPREFEITA

#### SISTEMA ELETRONICO DE INFORMACOES - SEI COMUNIQUE-SE: LISTA 1065

**SUBPREFEITURA DE SANTO AMARO**  
**ENDERECO: PRAÇA FLORIANO PEIXOTO, 54**  
**6053.2022/0002635-0 - Solicitação de Certidão de Demolição**

**Interessados: WERTER ROBERTO QUINTINO**

Em relação a solicitação de certidão de demolição, informamos que o seu pedido foi analisado pela nossa equipe, mas precisamos do complemento da seguinte documentação em até 30 (trinta) dias:

**COMUNIQUE-SE: O INTEREÇADO DEVERÁ RETIFICAR O ISS, POIS NÃO BATE COM A ÁREA CONSTRUÍDA CONTIDA DO REGISTRO DE IMÓVEIS:**

- **ISS NÚMERO 2022.000.7980-6 - 300,00 M2**
- **ISS NÚMERO 2022.000.7981-4 - 2.029,00 M2**

**TOTAL DE ÁREA 2.329,00 M2**

**REGISTRO DE IMÓVEIS ÁREA CONSTRUÍDA AVERBADA: 844,00, 300,00, 954,19 E 200,00 M2**

**TOTALDE ÁREA 2.298,19 M2**

**HÁ UMA DIVERGÊNCIA DE 30,00M2 ENTRE OS DOCUMENTOS APRESENTADOS.**

Obs: O interessado terá o prazo de **30 (Trinta) dias**, a partir da publicação deste no D.O.M para atender a solicitação supra, sob pena de indeferimento da solicitação conforme disposto no Decreto 51.714/2010.

Aguardamos as documentações para dar prosseguimento ao pedido.

Secretaria Municipal das Subprefeituras  
 Prefeitura Municipal de São Paulo

## VILA MARIA/VILA GUILHERME

### GABINETE DO SUBPREFEITO

**ATA DA 3ª REUNIÃO ORDINÁRIA DOS REPRESENTANTES DA SOCIEDADE CIVIL NO CONSELHO REGIONAL DE MEIO AMBIENTE, DESENVOLVIMENTO SUSTENTÁVEL E CULTURA DE PAZ DA SUBPREFEITURA REGIONAL VILA MARIA VILA GUILHERME – CADES VMG – BIÊNIO 2018/2020**

**Aos 26 dias do mês de abril do ano de 2022, às 19 horas e 30 minutos, realizou-se a reunião ordinária dos representantes do CONSELHO REGIONAL DE MEIO AMBIENTE, DESENVOLVIMENTO SUSTENTÁVEL E CULTURA DE PAZ DA SUBPREFEITURA REGIONAL VILA MARIA/VILA GUILHERME – CADES VMG, via REMOTA pela Plataforma MEET (diversa à oficial pela portaria 48 SVM.A.G/2020)**

Presidente do CADES VMG AUSENTE: Subprefeito Regional Sr Roberto de Godoi Carneiro

Coordenador do CADES VMG PRESENTE: a eleger

Coordenador do CADES VMG PODER PÚBLICO: Marcelo Guidio

Secretária do CADES VMG PRESENTE: Sueli do Carmo Rocha designada temporariamente

Secretária Adjunta do CADES VMG Presente: a eleger

Conselheiros designados pelo Poder Público ao CADES VMG, presentes: Gilvan Barroso de Carvalho

Conselheiros do CADES VMG :

Alberto Corunha Tavares Titular - AUSENTE

Sueli do Carmo Rocha - PRESENTE

Rodrigo Nocelli - PRESENTE

Helio Claudio de Carvalho Moreira - PRESENTE

Christiano Reis de Lima - AUSENTE

Sonia Maria D' Aquino Gomes Titular - PRESENTE

Caroline Quina dos Santos Titular - AUSENTE

Luciene Guedes dos Santos Titular - PRESENTE

Daniel Gomes Aguiar Suplente - PRESENTE

Jose Ramos de Carvalho Suplente - PRESENTE

Rozimá Tenorio de Araújo Suplente - PRESENTE

Ailton Bolignari Suplente - PRESENTE

Esther Violeta Morete Suplente - PRESENTE

Samanta Gouveia Parisi Suplente - PRESENTE

Denise Lopes Suplente - PRESENTE

Meire de Souza Suplente - PRESENTE

Órgãos públicos presentes: Selma Aparecida da Silva – Titular da Secretaria de Saúde; Sociedade Civil: Roseli-AMAAV, Elisa Puterman-Instituto Olhos d’água, Aldo Fornazieri

**PAUTA DA REUNIÃO**

1-votação e aprovação das atas das R.O de 29.03.2022.

2 – Eleição da Mesa diretora do Cades VMG

3- Ameaça ao Rio Cabuçu e construções de empreendimentos

4- Poluição aérea e aviação em nossa região

5- Ação social na região e parcerias

6- Viveiros de mudas e reativação

7- Encaminhamentos e Finalização

**INÍCIO DA REUNIÃO**

Os membros do CONSELHO REGIONAL DE MEIO AMBIENTE, DESENVOLVIMENTO SUSTENTÁVEL E CULTURA DE PAZ DA SUBPREFEITURA REGIONAL VILA MARIA/VILA GUILHERME– CADES VMG acima identificados bem como convidados, convocados e visitantes, conforme lista de presença, dão início e Reunião Ordinária.

O Coordenador do CADES, indicado pelo Poder Público, Marcelo Guidio, dá início à reunião no seguinte ordem:

1-votação e aprovação da ata da R.O de 29.03.2022:

O sr Gilvan, Interlocutor da Subprefeitura dá início a Reunião pela plataforma Meet e a mesma não é gravada. É questionado pelo Cons. Ramos de que a Plataforma oficial a ser utilizada deveria ser a TEAMS, esclarece o interlocutor de que a subprefeitura não possui assinatura na plataforma Teams.

2- Eleição da Mesa diretora do Cades VMG - O conselheiro Ramos diz que é importante já fazermos a eleição para compor a mesa diretora para as funções de secretária (o), Coordenador, Secretária (o) adjunto. Sendo assim se candidata ao cargo de secretária a Cons. Sueli do Carmo Rocha e é eleita por unanimidade de votos; para a função de secretária adjunta se candidata a Cons. Samanta Gouveia Parisi e é eleita por unanimidade; o Cons. Hélio Cláudio de Carvalho Moreira se candidata a função de Coordenador e é eleito por unanimidade. Temos assim a composição da Mesa Diretora para os trabalhos do Cades VMG.

3 - Ameaça ao Rio Cabuçu e construções de empreendimentos – O Conselheiro Ramos informa que: No caso da Avenida do Poeta percebemos que está havendo uma maior presença da equipe de limpeza, mas ainda estamos aguardando as ações idealizadas quando da Reunião de 10 Fevereiro de 2022 realizada a convite na Subprefeitura com as presenças dos responsáveis da limpeza e equipe de saúde. E estamos aguardando o estudo da proposta de instalação de jardim de chuvas no cruzamento da Rua Antônio Borges x Avenida do Poeta embora seja de jurisdição da subprefeitura do Jaçanã.

As quais estamos dialogando com os conselheiros do CADES Jaçanã para montar um grupo de trabalho misto envolvendo os dois CADES. Justamente para observar as questões das obras da antiga Fábrica de Brinquedos Estrelas e a possibilidade da instalação deste Jardim de Chuvas, mas que depende de verbas e de deslocamento de equipes já sobrecarregadas. Mas as preocupações estão mais na questão do “Ponto de Ônibus” e que não precisa ser 100 m de jardim de Chuvas, mas pelo menos 15 m de cada lado para a proteção dos passageiros, e inclusive seria um teste para colocar por toda extensão da Avenida do Poeta. E quanto ao ECOPONTO VILA SABRINA, seguimos observando seu total sucateamento em termos de referência de seu projeto original sem o “Toten” informativo de ECOPONTO, apesar do seu funcionamento precário, e o contínuo pedido da presença da GCM e a colocação das placas de multas por descarte, porque a maioria dos descartes é de origem comercial e inerte. E realizar os trabalhos de Assistência Social que diminui bastante a presença dos Usuários.

Quando a obra da da antiga planta da Fábrica da Brinquedos Estrela seguimos observando as irregularidades de não consta Placa responsabilidade Técnica na planta da antiga Fábrica TOGA que está sendo demolida de dentro para fora. E quanto a terraplanagem indevida segue atropelando a “Área de Várzea” com centenas de caminhões; algo proibido conforme lei 16050 no seu artigo 151 do Plano Diretor (IV) do Município sem nenhum tipo de fiscalização que tomamos conhecimento ficamos tão somente com a informação do subprefeito Roberto de Godoi, inclusive Presidente do CADES Regional que em suas atribuições de fiscalização tem o limite de 1500 m2 e que a responsabilidade é da Secretaria de Licenciamento. As preocupações seguem porque temos outras áreas a margem do Rio Cabuçu sendo invadida a exemplo na Avenida Paulo Freire e outra nos fundos da empresa SAMBAIBA e inclusive alterando a própria margem do Rio Cabuçu de Cima, e inclusive mencionamos na Reunião do Subcomitê Tiete-Cabeceiras os quais informaram que iriam buscar informações.

4- Poluição aérea e aviação em nossa região: A sra Elisa Puterman, do Instituto Olhos D’água alerta que nossa região tem sido constantemente alvo de poluição aérea advinda de toneladas de litros de combustível de aviação devido às Rotas de avião que pela região da Cantareira passam, atravessando bairros da Vila Maria. Segundo Aldo Fornazieri, morador da Serra da Cantareira, a discussão com os órgãos já é antiga, todavia mudanças na rota aérea faz com que as aeronaves voltem a sobrevoar a área de proteção ambiental de madrugada e nos mais diversos horários, causando um total desequilíbrio ambiental para a vida da Fauna, flora e das espécies de animais que precisam do descanso. Dizem que já articulam uma possível reunião com as autoridades da ANAC para uma possível solução, inclusive em busca de compensação ambiental necessária devido a grande poluição gerada pelo voo das aeronaves sob novas cabeças. Segundo o Cons. Ramos, temos um estudo sobre poluição atmosférica na região pela faculdade de Medicina da USP, conduzida pelo Dr. Paulo Nascimento Saldiva, onde aponta que a região é extremamente poluída e que só falta as autoridades tomarem as devidas providências para conter a poluição. Segundo o Coordenador Hélio é de extrema importância que possa haver uma articulação de todos os CADES impactados, citando Jaçanã Tremembé e Vila Maria, para que assim possam conjuntamente requerer medidas urgentes do Poder Público diante da gravidade. Propõe assim uma reunião para a tratativa minuciosa desse tema, com subprefeitura, Anac, saúde e outros órgãos para as deliberações necessárias. Ressalta a importância imediata de que o programa de arborização possa ser implantado na região, vez que é uma das regiões menos arborizada da cidade, pois além da poluição aérea ainda somos cercados pelas rodovias Dutra e Fernão Dias, onde seus carros e caminhões lançam toneladas de monóxido de carbono na atmosfera, impactando em cheio a saúde pública da população, basta visitarmos as ub’s da região para constatar a quantidade de pessoas com problemas respiratórios, adquiridos pela péssima qualidade do ar em nossa região Vila Maria, Vila Medeiros, Jardim Brasil, Edu Chaves, Vila Guilherme e demais bairros.

5 - Ação social na região e parcerias – O Coordenador Hélio diz da importância das ações sociais e das parcerias em nossa região e dá a palavra a sra Roseli, da AMAAV. Sra Roseli diz que A ONG Associação Missão Ativar E Atualizar Vidas - Amaav que tem como razão social Associação Missão Ativar E Atualizar Vidas - Amaav foi fundada em 2018 e está localizada na Avenida Antenor Navarro, Nº 685 no bairro Jardim Brasil (Zona Norte) em São Paulo - SP, CEP 02224-001. Informam que a AMAAV tem intenção de parceria com a subprefeitura para ajudar os coletores de descartáveis, ajudando assim o Meio Ambiente e o resgate da dignidade humana, gerando renda a esta camada mais vulnerável. Depois da exposição da Amaav o coordenador Hélio diz que será importante uma parceria até mesmo para a conscientização e recuperação de pontos viçados e toma como exemplo a rua do poeta que precisa com urgência de ação de revitalização. Sendo assim o sr Marcelo, representando a subprefeitura, propõe que a amaav tenha reunião com a subprefeitura e ficam de fornecer data para futura reunião.

6 - Viveiros de mudas e reativação – Com o intuito de reativar os trabalhos voluntário no Viveiro, as Conselheiras Sra Sonia e Sra Esther pedem que a subprefeitura providencie a zeladoria do espaço do Viveiro de mudas, dizendo que o espaço precisa ser limpo para que possam fazer mudas e voltar a atuar como viveiro de fato. Fica assim no aguardo de providências.

7- Encaminhamentos e Finalização - Encerrada a reunião Esta ata foi redigida pelo Conselheiro Hélio Cláudio de Carvalho Moreira – Coordenador do CADES VMG, a qual será enviada ao Presidente do CADES VMG, Conselheiros Titulares participantes, para ser lida e aprovada por e-mail e/ou WhatsApp conforme definido no regimento Interno.

**Roberto de Godoi Carneiro - Presidente do CADES VMG**

**Hélio Cláudio de Carvalho Moreira - Coordenador CADES VMG**

**Sueli do Carmo Rocha - Secretária CADES VMG**

**Marcelo Guidio - Coordenador nomeado pela Subprefeitura**

**Gilvan Barroso de Carvalho -Interlocutor CADES VMG**

**ATA DA 4ª REUNIÃO ORDINÁRIA DOS REPRESENTANTES DA SOCIEDADE CIVIL NO CONSELHO REGIONAL DE MEIO AMBIENTE, DESENVOLVIMENTO SUSTENTÁVEL E CULTURA DE PAZ DA SUBPREFEITURA REGIONAL VILA MARIA-VILA GUILHERME – CADES VMG – BIÊNIO 2018/2020**

**Aos 31 dias do mês de maio do ano de 2022, às 19 horas e 32 minutos, realizou-se a reunião ordinária dos representantes do CONSELHO REGIONAL DE MEIO AMBIENTE, DESENVOLVIMENTO SUSTENTÁVEL E CULTURA DE PAZ DA SUBPREFEITURA REGIONAL VILA MARIA/VILA-GUILHERME – CADES VMG, via REMOTA pela Plataforma Teams**

Presidente do CADES VMG AUSENTE: Subprefeito Regional Sr Roberto de Godoi Carneiro

Coordenador do CADES VMG PRESENTE: Hélio Cláudio de Carvalho Moreira

Coordenador do CADES VMG PODER PÚBLICO: Marcelo Guidio

Secretária do CADES VMG PRESENTE: Sueli do Carmo Rocha

Secretária Adjunta do CADES VMG Presente: Samanta Gouveia Parisi

Conselheiros designados pelo Poder Público ao CADES VMG, presentes: Gilvan Barroso de Carvalho

Conselheiros do CADES VMG :

Alberto Corunha Tavares Titular - AUSENTE

Sueli do Carmo Rocha - PRESENTE

Rodrigo Nocelli - PRESENTE

Helio Claudio de Carvalho Moreira - PRESENT

Christiano Reis de Lima - AUSENTE

Sonia Maria D' Aquino Gomes Titular - PRESENTE

Caroline Quina dos Santos Titular - AUSENTE

Luciene Guedes dos Santos Titular - AUSENTE

Daniel Gomes Aguiar Suplente - AUSENTE

Jose Ramos de Carvalho Suplente - PRESENTE

Rozimá Tenorio de Araújo Suplente - PRESENTE

Ailton Bolignari Suplente - AUSENTE

Esther Violeta Morete Suplente - PRESENTE

Samanta Gouveia Parisi Suplente - PRESENTE

Denise Lopes Suplente - PRESENTE

Meire de Souza Suplente - PRESENTE

Órgãos públicos presentes: Selma Aparecida da Silva – Titular da Secretaria de Saúde; Rute Cremonini Secretária do Verde e Meio Ambiente – SVM.A; Victor Hugo – SVM.A

Sociedade Civil: Roseli-AMAAV, Elivanete-AMAAV, Carlos Marques-Cons. Participativo JT, Janete – Cedes Jaçanã Tremembé, Alex Marchiotto, Dogivaldo de Freitas

**PAUTA DA REUNIÃO**

1-votação e aprovação das atas das R.O de 26.04.2022.

2 – Votação e aprovação do Regimento Interno do CADES-VGM – 2022-2024

3- Falta de zeladoria no Canteiro Central da Avenida Simão de Castro: responsabilidade subprefeitura x Enel x Furnas

4- Viveiro de mudas: cronograma, datas e devolutivas

5- Plano de arborização para região E necessidade de Jardim de Chuva

6-Projetos sócio ambientais para a região e semana do Meio Ambiente.

7- Reunião extraordinária

8-Praças e reformas

9- Devolutivas

10 – Encaminhamentos

11- INFORMES

**INÍCIO DA REUNIÃO**

Os membros do CONSELHO REGIONAL DE MEIO AMBIENTE, DESENVOLVIMENTO SUSTENTÁVEL E CULTURA DE PAZ DA SUBPREFEITURA REGIONAL VILA MARIA/VILA GUILHERME– CADES VMG acima identificados bem como convidados, convocados e visitantes, conforme lista de presença, dão início e Reunião Ordinária.

O Coordenador do CADES VMG, Hélio Cláudio, dá início à reunião no seguinte ordem:

1-votação e aprovação da ata da R.O de 26.04.2022:

Esclarece o Coordenador que a ata até a presente data não pode ser redigida pela secretária, sra. Sueli devido a questões técnicas, sendo que a mesma já está em processo final para o devido encaminhamento o mais rápido possível.

2 Votação e aprovação do Regimento Interno do CADES-VGM – 2022-2024: Informa o Coordenador que foi encaminhado a todos os membros do Conselho o Regimento para apreciação e atualização do mesmo. Ressalta da importância do documento que dá vida e fundamentação legal ao funcionamento interno do Cedes. Informa que o Regimento foi encaminhado ao Presidente do Cedes, via E-mail, para a devida consideração e posterior publicação no D.O.

3 Falta de zeladoria no Canteiro Central da Avenida Simão de Castro: responsabilidade subprefeitura x Enel contra Furnas: A conselheira Sueli trouxe a temática envolvendo a falta de zeladoria do canteiro central da av Simão de castro. Sueli informa que não está sendo feito a poda das arvores e nem aparam a grama. Informa da importância da área arbórea e diz ser testemunha de que o abandono da região em tela não tem precedente. Sueli informa que todas as praças estão em precária situação e que nunca presenciou isso. O Representante do Poder Público, sr Marcelo, pede a palavra e informa que em relação a falta de zeladoria nos locais indicados, diz que a Subprefeitura já tem algumas devolutivas e que já lavraram multas à empresa ENEL, responsável pela zeladoria. Diz o Sr Marcelo que as multas são R\$ 10.946,97; R\$12.771,47 e R\$8.757,58. Segundo Marcelo, a Enel diz que iniciaram poda na data de hoje no canteiro central Praça Ângelo Comte coma rua Sebastião Perez. Rua são Quirino com a rua deputado Vicente Penido, dia 06.06.22. Rua Joao Maria Fernandes com a rua dia 13.06. Rua Canapolis 20.06. Segundo Marcelo, a Enel possui o contrato e não se cumpriu e por isso foram multados. Caso não cumpram com o cronograma, somente a Enel faz a limpeza. Sueli manifesta contraria a demora em se cumprir o cronograma e indaga o sr Marcelo em relação ao Contrato com a Enel em relação a manutenção, o mesmo se prontifica a trazer o contrato na próxima reunião. O coordenador Hélio enfatiza a importância de a Subprefeitura ser vigilante ao cumprimento da zeladoria pelas empresas. O Cons. Ramos questiona as datas das multas lavradas em relação a Enel. Marcelo informa que só consegue visualizar de umas das multas e é 16.05.2022 e ficou de trazer as informações completas logo. Segundo Ramos, isto é uma tática da Enel devido a aproximação do Inverno, vez que é época em que a vegetação não cresce muito. Ramos diz que Sueli tem razão e que a região realmente está bem ruim, informando que as praças estão realmente descuidadas. Ramos informa que a varrição também está em débito e que não verifica varrição em seu território. Pela ordem a Sra. Rute Cremonini esclarece assuntos internos do cades. Dando sequência ao tema zeladoria, o Coordenador Hélio informa que um impacto de vizinhança tem causado preocupação na região e que se trata da falta de manutenção nos “piscinões” das regiões vizinhas. Cita que participou de uma reunião na suvis Jaçanã e que a saúde tem dados de aumento dos casos de dengue devido à falta de manutenção. Informa que a manutenção dos reservatórios está sem contrato devido à falta de licitação, gerando a falta de equipe. Pede para a subprefeitura buscar solução com urgência devido ao dano à saúde pública.

4 Viveiro de mudas: cronograma, datas e devolutivas: O coordenador Hélio enfatiza a importância do Viveiro de Mudas que aguarda a manutenção e organização por parte da Subprefeitura. Informa que a Sra. Sonia, Sra. Esther, coordenadoras aguardam providências imediatas, pois o espaço precisa estar pronto. O Cons. Rodrigo enfatiza que já estamos aguardando providências para que o viveiro possa voltar a funcionar o

quanto antes. O sr. Gilvan, interlocutor da Subprefeitura pede a palavra e diz que esteve com Roberto e Rodolfo, coordenador da CPO e foram tiradas fotos para verificar a possibilidade da limpeza após uma análise e disposição da equipe. O coordenador Hélio pede urgência e que acelerem o processo, pois estamos no aguardo, pois já haviam passado um prazo a Sra. Sonia e até agora não tiveram a ação efetiva. Gilvan diz que os certificados dos conselheiros já estão prontos e que já podem ser retirados na própria subprefeitura. Sra. Esther diz que já faz mais de dois meses que aguarda e nada. Diz que se trata de uma limpeza simples e não é estrutural, diz que reclama pois está indignada com esse empurra-empurra. O Coordenador diz que não está satisfeito com a resposta trazida pelo Sra. Gilvan, pois não há fundamento essa demora toda. Informa que estamos perdendo tempo e subaproveitando o espaço. O Coordenador diz que respostas vazias não servem para as ações efetivas e cobra um posicionamento real e positivo para essa solução o quanto antes.

5 Plano de arborização para região E necessidade de Jardim de Chuva: O Cons. Rodrigo enfatiza que falou com a Eng. Karem e que a svma está retomando os plantios na região. Rodrigo diz que o viveiro irá precisar de mudas grandes, adultas para o plantio nas ruas, diz que as menores terão uma grande finalidade educativa. Sueli disse que além da limpeza precisam reformar o quarto dos materiais, localizado no local. O Coordenador Hélio pede que a subprefeitura apresente o estudo técnico de arborização para nossa região. A Rute Cremonini diz que contactou a Sra. Priscila e que a mesma não pode vir a reunião. Disse que a mesma se propôs a participar da próxima reunião, porem no horário das 15:00 as 17:00 por questões de agenda. Priscila é a coordenadora geral do plano de arborização, sendo assim o cades se propôs a indicar data. Ramos pede a fala e que assistiu uma palestra de Priscila e que o caso dos cortes podas do clube Tomaz Manzoni deveriam ter passado pela svma devido ao tamanho. O coordenador Hélio enfatiza a importância da arborização para a nossa região que está em uma das últimas posições da cidade, uma área com clima semiárido e com poluição de todos os lados. Sr Rozima, cons. informa que uma obra em uma praça foi feita para beneficiar uma pizzaria Dudas, informa que muitas cadeiras e mesas estão sendo colocadas em ruas a mando de Vereador Danilo do Posto. Rozima diz que a região não tem se preocupado com o meio ambiente.

6 Projetos sócio ambientais para a região e semana do Meio Ambiente: Com a chegada do Mês do meio ambiente a AMAAV. A Sra. Elivanet, Assistente social da Amaav, informa que as situações das praças da região estão sem a devida zeladoria o que impede de trabalhar com as crianças nos locais. Uma organização do Jardim Brasil. Diz que falta coleta nessas praças. Diz que as praças estão parcialmente limpas, faltando carpir a grama, coletar o lixo. Diz que possuem projetos com as crianças e com grupos de coletores de recicláveis. Diz que para o Mês de junho quer fazer uma ação ambiental na praça Arlindo Luz, no bairro Jardim Brasil. Diz que tal praça tem sido usada por usuários de drogas. A Sra. Roseli, também da AMAAV diz que a praça fica perto da av. Ramiz Galvão. Elivanet disse que contava com mudas do viveiro de mudas, porem ficou decepcionada em saber que o viveiro está inoperante. A Sra. Sonia disse que pode ajudar com a doação de aproximadamente 300 mudas pequenas para decoração. Informam que o evento será realizado no dia 30.06.2022 das 9:00 as 11:00 e os detalhes serão tratados em reuniões para o tema. A Sra. Roseli pede a palavra e informa que na parte da arborização na região da av Roland Garros com Av jardim Japão não existem arvores, mesmo tendo áreas disponíveis e que os poucos ipês que foram plantados não vingaram. Ramos diz que existe lado que não tem fiação e que podem ser utilizados para o plantio. Dona Sonia pede a palavra e informa que em relação ao viveiro e pede um cronograma para que possam atuar, diz que não conseguem nem entrar no viveiro devido a sujeira. Pede mais apoio e informa que Gilvan ficou de marcar de irem lá com a equipe da subprefeitura, porem nada feito. Diz que também existe a chave da casinha que não estão obtendo acesso até o momento e diz estar aguardando atitude da subprefeitura para o caso. Gilvan diz que ontem foram lá com o Rodolfo ontem e tiraram fotos para a ação. Sra. Sonia diz que a chave está com dona Ivone, porém não está tendo acesso. O coordenador pede reforço pois não podemos desmotivar os voluntários que dependem da ação efetiva da subprefeitura e que não podem aguardar o tempo do corpo técnico. A Sra. Sonia diz que a praça próxima a sua residência tem um enorme galho esquina com a rua santa Veridiana com Alberto de Freitas. Dona Sonia é informada pelo sr Marcelo de que o tema já está em tratativa.

7 Reunião extraordinária: Pedido de reunião extraordinária para a tratativa do regimento interno do CADES e arborização. Aguardar data para tão logo 8 Praças e reformas: segundo o tema abordado pelo Cons. Rozima, que aborda a preocupação com as reformas nas praças, onde segundo a mesma subtração de áreas verdes para a criação de estacionamento a 90°, favorecendo comerciante local, privilegiado por interesses políticos. O Coordenador Hélio questiona se a área da construção afetou áreas verdes e o Conselheiro Rodrigo informa que não, todavia demonstra preocupação com a fumaça do diesel em direção às arvores o que pode ocasionar na morte das mesmas. Segundo o Cons. Ramos o risco é grande às arvores, pois, os carros ficam próximos às arvores e podem prejudicar com a fumaça do escapamento. Segundo Rodrigo, houve a supressão apenas da calçada, todavia pesa a preocupação devido a fumaça do diesel que pode matar as arvores. O coordenador Hélio insiste da necessidade de criarmos jardins de chuva e ter como prioridade em nossa região, critica a resposta dada pelo presidente do cades na reunião anterior, sob a alegação de que a subprefeitura não dispõe de equipe para executar jardins de chuva. Informa que a subprefeitura deve usar a mesma energia das reformas nas praças para a criação de áreas permeáveis como os jardins de chuva, mesmo porque é meta de a cidade criarmos jardins de chuvas, sendo assim, pede urgência na criação dos jardins de chuvas na nossa região. Marcelo informa que em relação ao que Rozima falou, os estabelecimentos citados não têm nem autorização para mesas e cadeiras na parte externa. A Cons. Samantha pede a fala e pergunta acerca da compensação ambiental devido um empreendimento ter suprimido arvores. Questiona como é feita a solicitação para compensação. Diz que são muitos prédios sendo realizados. Como fazer a solicitação dessas compensações para nossa região, bairro? Parece que essas mudas são deslocadas para outras áreas. Ramos informa que um exemplo é o aeroporto de Cumbica, onde foram R\$10.000.000 de TAC, todavia nossa região não teve nada de retorno disso. Samanta diz que precisamos cobrar da svma e dos

forma que na Surfs existe um setor que trata das compensações ambientais em relação as obras, porém a população não tem acesso. Marcelo Sugere que o Cedes possa ajudar, apontando um estudo para arborização. Hélio enfatiza que certamente existe um estudo de arborização para a região, porém deve estar em algum lugar e pede verificação por parte da SVMA e subprefeitura. A Conselheira do CADES Jaçanã Tremembé, Sra. Janete também relata que na região da sezefredo Fagundes ocorrem loteamentos clandestinos e que não tem a quem recorrer. O Sr Dogivaldo, do CPMJ, informa que os piscinões da região de jaçanã estavam sem manutenção e que o Conseg já está atuando para levarem a questão adiante. Hélio informa que é grave a questão é séria e pode causar o impacto de vizinhança vez que são áreas vizinhas e pode causar dengue na região da vila Maria devido à falta de manutenção. O Cons., Rodrigo pede a palavra e cita o exemplo da compensação não feita na região da av 23 de maio e informa que na época foram subtraídas 837 árvores derrubadas no Morumbi em área de 10.000m² em terreno do Morumbi, sendo que fizeram paredes verdes na área da av 23 de maio, gerando custo de manutenção e zero plantio de arvore. O Cons. Ramos complementa e cita a obra da empresa estrela e diz que Eng. Erik diz a Bizon que farão a gentileza de plantar 3000 arvores. Ramos diz que pelo golpe observa que a área com mais de 200.000m2. Diz que o potencial hidráulico irá chegar na comunidade do violão com muita força, gerando potencial destruição. Diz Ramos da importância da criação do Parque de inundação, diz também que a estação meteorológica da jaçanã não está funcionando, dentre as 32 estações somente jaçanã e Anhembi não funcionam e nem os e-mails de contato. Ramos diz isso ser um absurdo isso não funcionar, principalmente na época de inverno. Dogivaldo finaliza e diz que irá provocar o pessoal da jaçanã para maiores esclarecimentos em relação a manutenção do piscinão. Sueli pede a palavra e diz que nas reuniões anteriores fora solicitado documentos em relação as obras das transportadoras na antiga área da empresa estrela. Sueli fala que todo o cades pede que a compensação ambiental deve ser feita na região e que arvore é no chão. Sueli diz que também pode ser solicitado o transplante de arvore ao invés de suprimir e cita exemplos. Enfatiza a importância de arvores nativas. Reitera o convite para o evento no dia 30.06.2022 para o evento do meio ambiente com Amaav.

E 10 – Devolutiva e encaminhamento: O Conselheiro e Gestor Ambiental traz mais uma vez o Tema Rio Cabuçu e impactos causados por obras em seu leito: referente as obras das antigas plantas das fabricas: Estrela, TOGA e fabricas extintas menores, o qual se tornou uma espécie de CONSORCIO EMPRESARIAL. Esta obra teve como etapa a sua aprovação em Câmara Técnica - RIVI junto a Secretaria do Verde e Meio Ambiente do Município de São Paulo, inclusive aprovamos a obra; porém, mencionando por esta representação APGAM - abro aspas - " que a obra ficasse restrita a área operacional das propriedades, e de forma radical não invadir a "Área de Várzea" e a borda de passagem do antigo leito do Rio Cabuçu de Cima - área de APP e que faziam parte do projeto original de CANALIZAÇÃO DO RIO CABUÇU DE CIMA, em sua passagem sob as pontes das Rodovias: Fernão Dias e Presidente Dutra. E sem dúvida a qualificação do EIA/RIMA - Estudos de Impactos Ambientais e audiências públicas.

Mas apesar dos alertas realizados juntos aos CADES (Atas publicadas - Diário Oficial) a obra em seu canteiro operacional realizaram primeiro a terraplanagem de toda "Área do fundo de Vale" e parte do antigo leito, e com diversas áreas com "Solo Contaminado oficialmente" por conta da cultura produtiva das antigas plantas de fabrica(s): Brinquedos Estrela e TOGA; extinguindo toda a proteção estruturada no projeto de Canalização do Rio Cabuçu de Cima, o qual custou aos cofres públicos especificamente - 99.000.000 US\$ (R\$ 4,84/dólar) perfazendo R\$ 479.000.000,00 - Milhões de Reais com a perda da essência pratica e operacional para a passagem das águas com um Vertedouro totalmente destruído que equilibrava os acessos das águas sob as rodovias federais. Estes recursos oriundos de acordo internacional após a Rio/92 entre o Brasil e Japão destinados as obras da Bacia Hidrográfica do Alto Tiete que teve como foco principal as questões de saneamento básico e as áreas de enchentes mais agressivas dentro do município e cidades da grande São Paulo.

Em anexo estamos disponibilizando ofícios e documentos de trabalho e os credito as entidades que compõem a Agenda 21 do Vale do Rio Cabuçu (Agenda 2030) e um dos principais coletivos da sociedade civil que atuaram desde das primeiras lutas políticas para a realização desta obra - SOS EDU CHAVES - Contra Enchentes, e estas Senhoras atualmente apreensivas com a ampliação da poluição ambiental neste momento de "Canteiro de Obra" com terraplanagem indevida disponibilizando uma área superior a 150.000 m2 uma imensa cortina de Pó já oferecendo Umidades Relativas do AR agressivas próximo do entorno de 40% prevendo um futuro de Umidades baixa extremamente agressivas a saúde publica para ambos os Municípios: Guarulhos e São Paulo, e com o próximo Verão de 2023 o próximo impacto socioambiental com a possibilidades de reviver a história da péssima segurança hídrica em termos de enchentes e alagamentos retornando no período dos anos 90 por conta da contaminação estrutural do Projeto de Canalização do Rio Cabuçu de Cima. E a previsão de chegada do El-ninho para o 2o. Semestre/23 as dificuldades se ampliam a exemplo de anos anteriores.

Estas nossas particularidades socioambientais entre os dois municípios para conhecimento dos gabinetes; além das enchentes é farto observar a gravíssima condição atual neste período de "Canteiro de Obra" efetivo sem instrumentos de legislação ambiental a exemplo do EIA/RIMA e Audiências Públicas igualmente nos dois municípios afetados, pois as condições da Baixa Umidade Relativa do Ar, e o comprometimento da nossa Bacia de Ar gravemente exaurida pela produção de dióxido de carbono das rodovias: Pres. Dutra e Fernão Dias somada a já revigorada Aviação do Aeroporto Internacional de Cumbica - Guarulhos/SP (500 voos/dia). Onde já é possível de forma inacreditável ensacar a "Poluição do AR", e que evidentemente acarreta doenças do Aparelho Respiratório junto aos mais vulneráveis, como: Idosos, Crianças, Lactantes e em especial a todos aqueles que tem estas enfermidades correlatas ampliando o acervo técnico especializados das UBS, insusm de medicamentos e equipamentos estruturais para atender os aparelhos respiratórios do paulistanos residentes em nossa comum região.

E o nosso melhor projeto para combater esta duas variáveis agressivas de impacto socioambiental, e com forte expectativa, a criação do "PARQUE DE INUNDAÇÃO ou NATURAL", inclusive inaugurado um modelo recentemente na zona leste de São Paulo para mitigar o controle de enchentes e alagamentos visto que a drenagem pública é afetada, além de oferecer boa umidade relativa do ar durante todo o ano para combater a nossa "Ilha de Calor", e milhares de arvores ligadas por corredores ecológicos entre a Serra da Cantareira (tombada/UNESCO), margens do Rio Cabuçu, Pé Natural e ligação a leste junto ao Pé Ecológico (2 km) e ao Corredor Ecológico do Rio Tiete.

9 O coordenador Hélio informa que o Cedes passa a ter o e-mail: cadesvnm@gmail.com, onde através do mesmo serão feitas as comunicações oficiais com a SVMA e subprefeitura, bem como encaminhamento dos ofícios do CADES VMG. Marcelo informa que os encaminhamentos são: questiona em relação a ata de abril e é informado de que a mesma está em fase final. Diz que o regimento está no jurídico e logo será comunicado para votação e publicação. Em relação ao Viveiro, sugere que será importante a presença de Helder ou Karem, do departamento de verde da subprefeitura. Diz que em relação ao Jardim de chuva, trará dados. Diz que os projetos sócios ambientais serão no dia 30 e sugere uma reunião para apontamentos. Em relação a reunião extraordinária, fica a encargo do

Cedes definir data. Em relação às praças, diz que algumas estão sendo feitas e cita a santo Eduardo como exemplo e diz que não impacta o meio ambiente. Informa que em relação ao rio Cabuçu e das obras da antiga estrela, tomou notas e irá trazer mais informações. Em relação a Podas e clube Tomaz Manzoni, está cobrando. Samanta pede a palavra e informa que a Sra. Selma, bióloga da vigilância sanitária pediu para avisar que irá solicitar para a equipe da Vigilância do Jaçanã para efetuar o tratamento das larvas nos piscinões até a solução nos casos da manutenção dos mesmos.

10 Encerrada a reunião  
Esta ata foi redigida pelo Conselheiro Hélio Cláudio de Carvalho Moreira – Coordenador do CADES VMG, a qual será enviada ao Presidente do CADES VMG, Conselheiros Titulares participantes, para ser lida e aprovada por e-mail e/ou WhatsApp conforme definido no regimento interno.

**Roberto de Godoi Carneiro - Presidente do CADES VMG**

**Hélio Cláudio de Carvalho Moreira - Coordenador CADES VMG**

**Sueli do Carmo Rocha - Secretária CADES VMG**  
**Marcelo Guidio - Coordenador nomeado pela Sub-prefeitura**

**Gilvan Barroso de Carvalho - Interlocutor CADES VMG ATA DA 5ª REUNIÃO ORDINÁRIA DOS REPRESENTANTES DA SOCIEDADE CIVIL NO CONSELHO REGIONAL DE MEIO AMBIENTE, DESENVOLVIMENTO SUSTENTÁVEL E CULTURA DE PAZ DA SUBPREFEITURA REGIONAL VILA MARIA-VILA GUILHERME – CADES VMG – BIÊNIO 2022/2023**

Presidente do CADES VMG - AUSENTE: Subprefeito Regional Sr. Roberto de Godoi Carneiro Coordenador do CADES VMG - PRESENTE: Hélio Cláudio de Carvalho Moreira Coordenador do CADES VMG PODER PÚBLICO - PRESENTE: Marcelo Guidio Secretária do CADES VMG - PRESENTE: Sueli do Carmo Rocha Secretária Adjunta do CADES VMG -PRESENTE: Samanta Gouveia Parisi

Conselheiros designados pelo Poder Público ao CADES VMG - PRESENTE: Gilvan Barroso de Carvalho  
Conselheiros do CADES VMG :  
Alberto Corunha Tavares Titular - AUSENTE  
Sueli do Carmo Rocha - PRESENTE  
Rodrigo Nocelli - AUSENTE  
Helio Claudio de Carvalho Moreira - PRESENTE  
Christiano Reis de Lima - PRESENTE  
Sonia Maria D' Aquino Gomes Titular - PRESENTE  
Caroline Quina dos Santos Titular - AUSENTE  
Luciene Guedes dos Santos Titular - AUSENTE  
Daniel Gomes Aguiar Suplente - AUSENTE  
Jose Ramos de Carvalho Suplente - PRESENTE  
Rozimá Tenorio de Araújo Suplente - AUSENTE  
Ailton Bolignari Suplente - AUSENTE  
Esther Violeta Morete Suplente - PRESENTE  
Samanta Gouveia Parisi Suplente - PRESENTE  
Denise Lopes Suplente - PRESENTE  
Meire de Souza Suplente - PRESENTE  
Órgãos públicos presentes:  
Selma Aparecida da Silva – Vigilância em Saúde - SMS  
Rute Cremonini - Secretária do Verde e Meio Ambiente – SVMA

Engenheiro Agrônomo Elder - Subprefeitura Vila Maria/ Vila Guilherme Sociedade Civil: Elivanete - AMAAV

PAUTA DA REUNIÃO  
1 - Votação e aprovação das atas da R.O de 26.04.2022 e de 31.05.2022;

2 – Regimento Interno do CADES- VGM – 2022-2024 – definir data para R.E e demora na devolutiva do departamento Jurídico da Subprefeitura;

3- Alteração das datas das Reuniões Ordinárias – Votação;  
4- Viveiro de mudas: cronograma, datas e devolutivas;  
5- Jardim de Chuva – dados do Jardim de chuva construído e divulgado nas redes sociais da subprefeitura;

6 – Concretagem das áreas permeáveis das nossas praças e exemplo: Praça Santo Eduardo;

7- Reunião com a Sra Priscila para tratar do Plano de Arborização da região;

8- Devolutivas

9 – Encaminhamentos

10- INFORMES: evento alusivo ao Meio Ambiente INÍCIO DA REUNIÃO

Aos 28 dias do mês de junho do ano de 2022, às 19 horas e 32 minutos inicia a reunião ordinária dos representantes do CONSELHO REGIONAL DE MEIO AMBIENTE, DESENVOLVIMENTO SUSTENTÁVEL E CULTURA DE PAZ DA SUBPREFEITURA REGIONAL VILA MARIA/VILAGUILHERME – CADES VMG, remotamente pela plataforma MEET e às 20 horas começam as leituras das atas de abril e maio pelo Hélio. Logo em seguida entra na reunião Salete Tenório de Lira.

Marcelo comenta sobre as pautas:  
2- O Regimento já se encontra no departamento jurídico e o responsável é o doutor Valdir que fez vários apontamentos na Secretaria do verde e meio ambiente, o setor se chama TPP1 atual de DPAC – Divisão de Planejamento e Apoio aos Colegiados, e na parte jurídica para ser aprovado depende desse departamento. Rute comenta que ela faz parte da divisão de planejamento e apoio aos colegiados. Marcelo então alega que irá estreitar o contato com doutor Valdir e Rute comenta sobre o surgimento das portarias na época da pandemia, e ressalta sobre a portaria 48 e para os cades regionais é a portaria 47 conclui que é uma recomendação para propiciar o trabalho em si e que o regimento interno e a gravação da ata é como apoio para escrita da mesma. Rute aproveita fazer o convite a todos no encontro dos Cades Regionais na UMAPAZ que se realizará no dia 9 de julho às 9h e a tarde terá caminhada até a bienal.

Marcelo continua a próxima pauta:

3- Alteração das datas das próximas reuniões ordinárias – Hélio comenta que às terças feiras impacta na presença de todos e chama Ramos para explicar melhor a situação. Ramos avisa que as reuniões são todas as segundas quintas-feiras do mês e que sempre ocorreu dessa forma. E nem os conselheiros Daniel e Sônia. Gilvan ressalta que precisa oficiar para encaminhar ao Diário Oficial. Em continuação às datas das reuniões, Ramos comenta que no próximo dia 12 e 14 de julho haverá audiência pública, referente à linha celeste que irá impactar a comunidade do violão e define a próxima. As audiências públicas ocorrerão na UNINOVE vila Maria e no Senai Guarulhos, respectivamente. Fica então definidas as novas datas das reuniões; 13/07, 11/08, 15/09, 20/10, 10/11 e 15/12.

Gilvan ressalta novamente que para enviar ao diário oficial, precisa de ofício do cades e Marcelo informa não ter conflito com outros conselhos, consequentemente Ramos pontua que o nosso CADES não pode ficar à mercê de outros conselhos.

A Conselheira Sueli entra rapidamente na reunião e pede para ser afastada do cargo de secretária, assumindo assim a secretária adjunta, a Cons. Samanta Gouveia Parisi.

Marcelo continua com a próxima pauta:  
4 - Em relação a manutenção no Viveiro de mudas, os conselheiros são informados de que a equipe já fez uma limpeza e deixou o mesmo pronto para a utilização, ficando pendentes alguns detalhes

Marcelo continua com a próxima pauta:

5- Jardins de chuva- Marcelo diz que foi divulgado em redes sociais e Hélio questiona como foi feito o jardim de chuva na região da Subprefeitura da Vila Maria, pois é uma questão muito comentada nas reuniões desse CADES. Levanta também a fala do subprefeito que não tem equipe para esse tipo de serviço, e mesmo assim Hélio comenta que tem observado trabalhadores realizando zeladoria. Marcelo apresentará o exemplo de Jardim de chuva próximo a padaria. Ramos diz que existem vários exemplos por São Paulo, na rua Teodoro Sampaio, na Mooca, e mostra que o engenheiro de obras está estudando

a implantação de um Jardim de chuva na nossa região. Porém Ramos frisa não aguentar o mesmo discurso, pois escuta essa devolutiva faz 4 meses. Carlos Silva comenta ser uma vergonha o descarte irregular que só tende a aumentar. Ramos aproveita para comentar sobre o preconceito que um restaurante conhecido como Mocotó na Vila Medeiros sofreu por uma turista do Tatuapé devido à região não ter cuidado e zeladoria merecido. Ressalta que uma pessoa para adentrar em nossa região, utiliza muitas vezes o acesso da Av do Poeta, se deparando com um cenário tenebroso, gerando uma péssima impressão no que tange nosso Território, maculando assim a reputação de nossa região. Praças sem zeladoria, pontos de descarte irregular levam a este cenário caótico, afugentando turistas e prejudicando o comércio local, cercado de um cenário assustador. Cita como exemplo o centro comercial da vila Sabrina, onde seu comerciante tem observado a queda nas vendas devido ao cenário externo não colaborar, tendo assim mato, lixo em suas praças próximas. Marcelo responde que já existe um processo SEI demandado pelo Conseg Parque Novo Mundo pelo presidente Elias para a conservação da região, como não é pauta da reunião, todavia o coordenador Hélio diz se tratar de pauta sim, afinal estamos falando de nossas praças, que infelizmente estão sendo mal tratadas, ressalta ainda que o tema ambiental é de competência do cades e que tema segurança do Conseg, sendo assim é fundamental que haja uma melhor comunicação para o benefício da Comunidade, obviamente que uma praça mal zelada irá gerar situação de insegurança pública, elevando a criminalidade em nosso território.

Marcelo continua com a próxima pauta:

6 – Concretagem das áreas permeáveis – Hélio exige esclarecimentos quanto às obras na praça Santo Eduardo, devido à diminuição da área permeável e também questiona se quem assinou a obra tem o devido conhecimento ambiental para tal. Marcelo responde que não houve alteração em nada do que já existia, apenas melhorias. Hélio diz que pelas fotos compartilhadas nas redes sociais essa informação não procede, por observar procedimentos inadequados no que tange a construção de cercados de alvenaria nas arvores e presença de muita concretagem. Hélio ressalta que deveríamos estar criando mais áreas permeáveis e não impermeáveis, salienta que menos concreto em nossas praças é o caminho viável ou tecnologias permeáveis. Engenheiro Agrônomo Elder se pronuncia alegando que esteve no local e diz não ter acompanhado a obra em específico. Diz que a obra foi acompanhada pelo CPO, Sr Rodolfo do departamento de Obras. Elder continua descrevendo que não houve alteração de nenhuma área permeável apenas contenção de terra dentro dos canteiros, esclarece também que por não estar ligado a essa obra, o mesmo não acompanha e fica à disposição para uma vistoria com os membros do CADES. Hélio aproveita o assunto e questiona quantas praças a região possui e Elder responde que no total é em torno de 1 milhão de metros quadrados de área verde e reitera. Hélio questiona se em todas as obras que de alguma forma estejam ligadas a áreas verdes a equipe da engenharia agrônoma acompanha e Elder informa que somente acompanham quando forem obras específicas e que no caso da obra da praça santo Eduardo era somente em calçamento e passeio e por isso não tiveram que acompanhar. O Cades sugere que a equipe deva acompanhar tudo o que for relativo a áreas verdes: praças, parques, etc, vez que qualquer intervenção possa prejudicar ainda mais nossa cobertura arborea e vegetal. Enfatiza que com um acompanhamento técnico no assunto, um dano ambiental pode ser evitado, vez que cada especialista no meio ambiente é quem tem experiência no tema. O Eng. Elder diz que na Av. João Simão de Castro bem como Argolo Ferrão está na linha de transmissão, ou seja, área da ENEL. Além disso, Elder alega que recursos para áreas verdes estão escassos para todas subprefeituras. Ramos decide ressaltar que os equipamentos novos, tais como brinquedos e aparelhos de exercícios físicos estão novos, mas a zeladoria das praças estão a desejar. Marcelo fica de passar na Praça Marilac para analisar o canteiro mal cuidado e a falta de zeladoria que tanto o Ramos comenta durante a reunião. Hélio agradece a presença do Elder.

Marcelo continua com a próxima pauta:  
7- Reunião com Priscila sobre arborização urbana – Gilvan relembra que Priscila poderá participar apenas no período da tarde e que falta alinhar esse horário com o CADES para oficiar. Hélio se compromete a passar uma data até a metade da semana que vem.

Marcelo continua com a próxima pauta:  
8 - Devolutivas – Marcelo inicia falando do viveiro, logo em seguida entram na reunião AMAAV ONG e Christiano Rema. Hélio convida Elder para visitar o Viveiro e ressalta a necessidade de conseguir mudas, mostrando opção como Manequinho Lopes e outros. Elder comenta que não ter veículo disponível para transitar até o Viveiro Manequinho Lopes e no Parque do Carmo é mais fácil para efetuar a requisição e retirar as mudas. Elder informa que o Manequinho Lopes fornece mudas de arvores nativas, já o viveiro do parque do Carmo apenas mudas de cobertura e forração. Hélio pede urgência em uma solução, pois não "podemos ficar sem mudas de arvores nativas em nosso território por uma questão técnica de possível solução fácil, ter carro disponível para a retirada de mudas. Ramos levanta a questão do TCA ser destinado à nossa região e Elder responde que esses termos são firmados direto na Secretaria do Verde e Meio Ambiente e não passa para a Subprefeitura o que caracteriza uma situação mais obscura para os conselheiros. A Cons. Esther ressalta que o viveiro da Subprefeitura necessita de orientações sobre quais mudas solicitar e onde. Elder explica que o Parque do Carmo disponibiliza apenas mudas ornamentais.

E finalizando com a última pauta sobre o evento próximo dia 30/06, a LimpaSP enviará uma equipe para colaborar no que for preciso. AMAAV disse que são 120 mudas que a Esther tem disponível, porém não tem veículo para transportar e Marcelo fica de providenciar a retirada e o transporte até o evento. Evento em comemoração ao mês do Meio Ambiente.

Não havendo mais nada a ser tratado, a reunião se encerra às 22 horas, a qual foi extraída a ata redigida pela Secretária Samanta e será enviada ao Presidente do Cades e demais conselheiro para ser lida e aprovada por e-mail e/ou WhatsApp conforme definido no regimento interno.

**Samanta Gouveia Parisi - Secretária**  
**Hélio Cláudio de Carvalho Moreira - Coordenador**  
**Marcelo Guidio - Coordenador nomeado**  
**Gilvan Barroso de Carvalho - Interlocutor**  
**Roberto de Godoi Carneiro – Presidente**

**SISTEMA MUNICIPAL DE PROCESSOS - SIM-PROC COMUNIQUE-SE: EDITAL 2022-1-130**

**SUBPREFEITURA VILA MARIA-VILA GUILHERME**  
ENDERECO: RUA GENERAL MENDES, 111  
2019-0.018.454-7 DANIEL TIBIRICA  
HTTPS://SLCE.PREFEITURA.SP.GOV.BR

## VILA MARIANA

### GABINETE DO SUBPREFEITO

**SISTEMA MUNICIPAL DE PROCESSOS - SIM-PROC COMUNIQUE-SE: EDITAL 2022-1-130**

**SUBPREFEITURA VILA MARIANA**  
ENDERECO: RUA JOSE DE MAGALHAES, N 500  
2016-0.193.217-7 CESAR FERES SALLUM  
HTTPS://SLCE.PREFEITURA.SP.GOV.BR  
2017-0.153.793-8 ROBERTA ABRANTES RODRIGUES SIQUEIRA

HTTPS://SLCE.PREFEITURA.SP.GOV.BR  
2019-0.043.340-7 HILARIO DE AZEVEDO  
HTTPS://SLCE.PREFEITURA.SP.GOV.BR

**SISTEMA ELETRONICO DE INFORMACOES - SEI COMUNIQUE-SE: LISTA 1065**

**SUBPREFEITURA VILA MARIANA**  
ENDERECO: RUA JOSÉ DE MAGALHÃES, 500  
6057.2020/0001781-3 - SISACOE: Auto de Licença de Funcionamento

Interessados: ESCOLA NOVA LOURENCO CASTANHO LTDA  
COMUNIQUE-SE:  
PRAZO CONCEDIDO

## SAPOPEMBA

### COORDENADORIA DE PLANEJAMENTO E DESENVOLVIMETNO URBANO

Supervisão Técnica de Uso do Solo e Licenciamentos

#### UNIDADE DE CADASTRO

**SUB-UNIDADE DE EMPLACAMENTO**  
De acordo com o Decreto 49.346/08, procedeu à revisão de numeração na rua abaixo relacionada.

**RETIFICAÇÃO DA PUBLICAÇÃO** de numeração oficial concedida para a Rua Antonio Bonporti, referente a numeração publicada no DOC de

25/03/2017, solicitado através do Processo: 2017-0.025.137-2, contribuinte 155.312.0028-4, conforme documentação apresentada.

Onde se lê:  
que para o antigo nº 160, concedemos o nº 133 Oficial.  
Leia-se:  
que para os antigos nº 160 e 161, concedemos o nº 133 Oficial.

## CULTURA

### GABINETE DA SECRETÁRIA

**SISTEMA ELETRONICO DE INFORMACOES - SEI COMUNIQUE-SE: LISTA 1065**

**SECRETARIA MUNICIPAL DE CULTURA**  
ENDERECO: AVENIDA SÃO JOÃO, 473  
COMUNIQUE-SE - DEPARTAMENTO DO PATRIMÔNIO HISTÓRICO

PA SEI Nº.: 6025.2019/0016152-7  
Interessado: CELIA MARIA FRANCISCO  
Local: Rua Martiniano de Carvalho, 333  
COMUNIQUE-SE:

- Reapresentar declaração de hipossuficiência, fazendo constar, além do que já consta, &lquo;que os valores obtidos com a venda do potencial construtivo serão revertidos para restauro e manutenção da edificação (projetos/planos/obras)&rldquo;, de acordo com a Resolução 54/compresp/2018;  
- Apresentar relatório fotográfico do imóvel ao qual se pleiteia, neste expediente, a transferência do direito de construir;

- Reapresentar minuta de cálculo e justificativa de valores, que deve ser realizada com base na legislação que rege a aplicação da TDC para o imóvel em questão, notadamente porque o mesmo não se encontra na área da Operação Urbana Centro;  
- Apresentar o valor estimado de projetos e obras de restauro/manutenção/conservação. Tomando por base este valor, e considerando o valor a ser obtido com a venda do potencial construtivo, bem como o atual estado do imóvel (ao que parece, por vistas do Street View, bastante deteriorado), demonstrar de que forma as obrigações a serem assumidas no Termo de Compromisso (que inclui, dentre outras coisas, apresentação de projeto de restauro, levantamento e mapeamento de danos, realização de obras etc) poderão ser cumpridas.  
Prazo: 30 dias

**COMUNIQUE-SE - DEPARTAMENTO DO PATRIMÔNIO HISTÓRICO**

PA SEI Nº.: 6025.2021/0000728-9  
Interessado: HELENA HUTCHINSON JANSEN  
Local: Rua Martiniano de Carvalho, 325  
COMUNIQUE-SE:

- Informar qual a área que se pretende transferir;  
- Apresentar cópia de lançamento de IPTU do ano vigente;  
- Apresentar o valor estimado de projetos e obras de restauro/manutenção/conservação. Tomando por base este valor, e considerando o valor a ser obtido com a venda do potencial construtivo, bem como o atual estado do imóvel (bastante deteriorado, cf. registros fotográficos e laudo), demonstrar de que forma as obrigações a serem assumidas no Termo de Compromisso (que inclui, dentre outras coisas, apresentação de projeto de restauro, levantamento e mapeamento de danos, realização de obras etc) poderão ser cumpridas.  
Prazo: 30 dias

**COMUNIQUE-SE - DEPARTAMENTO DO PATRIMÔNIO HISTÓRICO**

PA SEI Nº.: 6025.2021/0001425-0  
Interessado: Saturnino Cabral Vieira  
Local: Rua dos Lavapés, 318-320  
COMUNIQUE-SE:

- Apresentar relatório fotográfico do imóvel tombado (R. do Lavapés, nº 318/320);

- Apresentar o valor estimado de projetos e obras de restauro/manutenção/conservação. Considerando que constam dos Termos de Compromisso obrigações tais como (e dentre outras): apresentação de projeto de restauro, contendo planta de situação; implantação; planta de cobertura; corte transversal e longitudinal; fachadas, diferenciando partes a demolir, manter e a construir, conforme normas da ABNT e especificações da municipalidade. II - Levantamento de dados sobre o bem, contendo pesquisa histórica, levantamento planialtimétrico, documentação fotográfica, análise tipológica, identificação de materiais e sistemas construtivos; III - Diagnóstico do estado de conservação do bem, incluindo mapeamento de danos, analisando-se especificamente os materiais, sistema estrutural e agente degradadores; IV - Planta de cronologia das alterações da edificação; V - Prancha síntese da implantação, evidenciando as intervenções previstas no projeto; VI - Memorial descritivo e especificações; VII - Memorial justificativo do projeto (partido do restauro); VIII - Planta com a especificação de materiais existentes e propostos etc., bem como a realização das obras indicadas no projeto e, ainda, considerando o valor estimado a ser recebido com a venda do potencial construtivo, relativamente baixo, pede-se que o requerente demonstre como serão cumpridas as obrigações a serem assumidas a partir da assinatura do Termo de Compromisso.  
Prazo: 30 dias

**COMUNIQUE-SE - DEPARTAMENTO DO PATRIMÔNIO HISTÓRICO**

PA SEI Nº.: 6025.2019/0024756-1  
Interessado: Lilian Victor  
Local: Alameda Nothmann, 1127 - Sala 104  
COMUNIQUE-SE:

Analisado o conjunto dos documentos ora apresentados pelo interessado, restam duas questões a ser esclarecidas devidamente. Em primeiro lugar, a fotografia da fachada inteira precisa ter maior precisão para avaliação e os anúncios apostos na fachada, por interferirem na sua leitura e integridade precisam ser repositados e melhor avaliados. Diante disso, emitimos o seguinte Comunicue-se:

A Companhia de Processamento de Dados do Estado de São Paulo - Prodesp garante a autenticidade deste documento quando visualizado diretamente no portal [www.imprensaoficial.com.br](http://www.imprensaoficial.com.br)