



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO

SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO E LICENCIAMENTO

Comissão de Análise Integradas de Projetos de Edificação e de Parcelamento Do solo

Rua São Bento, 405, - Bairro Centro - São Paulo/SP - CEP 01011-100

Telefone:

PROCESSO 6068.2024/0004611-0

Informação SMUL/ATECC/CAIEPS Nº 102562159

343ª REUNIÃO ORDINÁRIA DA COMISSÃO DE ANÁLISE INTEGRADA DE PROJETOS DE EDIFICAÇÕES E DE PARCELAMENTO DO SOLO – CAIEPS

6068.2020/0004409-8

Interessado: TUPI INCORPORADORA LTDA.

Local: Avenida do Rio Bonito, 41

Contribuintes: 093.027.0126-3 / 0127-1

Assunto: Relatório de Impacto de Vizinhança – RIV

Histórico: Emissão de parecer para subsidiar análise de SVMA, nos termos dos Decretos nº 34.713/1994 e 36.613/1996 e do §3º do artigo 20 do Decreto nº 58.028/2017, alterado pelo Decreto nº 58.130/2018, em pedido de Relatório de Impacto de Vizinhança - RIV, protocolado em 11/11/2020, na vigência das Leis nº 16.050/2014, 16.402/2016 e 16.642/2017, referente à construção de empreendimento de uso misto, 'Polo Gerador de Tráfego' e 'Empreendimento com significativo impacto de vizinhança ou na infraestrutura urbana', em zona de uso ZM-3a/01, pela Lei nº 13.885/2004, e em EETU, pela Lei nº 16.050/2014, à luz das quais ocorre o licenciamento edilício, em imóvel na Subprefeitura Capela do Socorro. **RETORNO AO PLENÁRIO.**

INFORMAÇÃO/003/CAIEPS/2024

A CAIEPS, em sua 343ª Reunião Ordinária, realizada em 30 de abril de 2024, nos termos das atribuições dadas pelo Decreto nº 34.713, de 30 de novembro de 1994, pelo Decreto nº 36.613, de 06 de dezembro de 1996, e pelo §3º do artigo 20 do Decreto nº 58.028, de 11 de dezembro de 2017, com alteração conferida pelo Decreto nº 58.130, de 09 de março de 2018, após debates, entendeu, por unanimidade de votos, pela emissão de comunicado, solicitando a apresentação de peças gráficas e Relatório de Impacto de Vizinhança compatíveis com o novo projeto pretendido.

TANIA CRISTINA FILGUEIRAS CABRERA

Representante designada à Presidência

(§2º do artigo 8º da RESOLUÇÃO/005/CAIEPS/2015)

VOTARAM: Tania Cristina Filgueiras, Felipe Cavalcante Tavares Correia, Alexandre Moratore, Cleusa Guimarães Davis, Cynthia Maria de Aquino, Sérgio Massamitsu Arimori e Alex de Jesus da Fonseca Arantes.

PRESENTES AINDA: Cecília Ayako Tsuruda, Gabriel Cavinato da Ponte, Marcos da Silva Tosta, Gabriella Roesler Radoll, Mariana Poli Gortan, Mariely Ferreira dos Reis Luz, Marília Fernandes, Pedro Luiz Ferreira da Fonseca, Renan Freitas de Araújo, Ana Caroline Bernardo Gomes dos Santos, Laura Bernardo Lino e Victor Nozomi Wakai Shimakage.



Tania Cristina Filgueiras

Assessor(a) II

Em 13/05/2024, às 09:46.

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site <http://processos.prefeitura.sp.gov.br>, informando o código verificador **102562159** e o código CRC **27B8EB78**.
