



**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO**  
**SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO E LICENCIAMENTO**  
**Comissão de Edificação e Uso do Solo**

Rua São Bento, 405, - Bairro Centro - São Paulo/SP - CEP 01011100

Telefone:

**PROCESSO 6068.2024/0006604-8**

**Informação SMUL/ATECC/CEUSO Nº 105616692**

Folha de informação nº \_\_\_\_\_  
(a) \_\_\_\_\_

Do processo nº 2009-0.118.391-8, em \_\_\_/\_\_\_/2024

**1446ª REUNIÃO ORDINÁRIA DA COMISSÃO DE EDIFICAÇÕES E USO DO SOLO – CEUSO**

**DESPACHO DO PROCESSO Nº 2009-0.118.391-8**

**AUTOS:** Processo nº 2009-0.118.391-8

**INTERESSADO:** JOÃO ALVES DA SILVA

**LOCAL:** Rua Francisco Monteiro Tavares nº 410/ 410A

**SQLs:** 135.141.0028-3 e 135.141.0029-1

**ASSUNTOS:** Auto de Regularização e Alvará de Desdobro de Lote

**HISTÓRICO:** Recurso na instância administrativa da CEUSO, com proposta de **indeferimento** do pedido de Auto de Regularização, nos termos da Lei nº 11.228/1992 e do subitem 4.A.8.II do Decreto nº 32.329/1992, tendo em vista o não atendimento do comunicado de fl. 130, com o encerramento das instâncias, conforme o disposto no §3º, do artigo 107 do Decreto nº 57.776/2017, combinado com o artigo 69 da Lei nº 16.642/2017.

**DESPACHO/CEUSO/022/2024**

I - **INDEFERIDO.** A CEUSO, em sua 1446ª Reunião Ordinária, realizada em 24 de junho de 2024, deliberou, por unanimidade de votos, indeferir o pedido de Auto de Regularização, nos termos da Lei nº 11.228/1992 e do subitem 4.A.8.II do Decreto nº 32.329/1992, tendo em vista o não atendimento do comunicado publicado em 23/02/2018, às fls. 130, com encerramento das instâncias administrativas, nos termos do §3º do artigo 107 do Decreto nº 57.776/2017 combinado com artigo 69 da Lei nº 16.642/2017.

II - Notifique-se o interessado, acerca do teor do despacho;

III - Publique-se o item I;

IV - À SUB-IT para as providências subsequentes e posterior arquivamento.

**LUIZ FERNANDO NUNO MALVEZI PEDROSA**

Vice-Presidente

CEUSO

**VOTARAM:** Luiz Fernando Nuno Malvezi Pedrosa; Antonio Mateus Buzunas; Yuri Horalek e Domingues; Henrique Mélega Re.

PSB/081/2024/gc-ct-mt



**Luiz Fernando Nuno Malvezi Pedrosa**

**Diretor(a) de Divisão Técnica**

Em 28/06/2024, às 15:22.

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site <http://processos.prefeitura.sp.gov.br>, informando o código verificador **105616692** e o código CRC **D7DFC8A4**.