



**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO**  
**SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO E LICENCIAMENTO**  
**Comissão de Avaliação de Empreendimentos Habitacional de Interesse Social**  
Rua São Bento, 405, - Bairro Centro - São Paulo/SP - CEP 01011-100  
Telefone:

**PROCESSO 6068.2024/0001462-5**  
**Informação SMUL/ATECC/CAEHIS Nº 098003408**

**Ref.**

Deliberação do processo **AD 26183-23-SP-INT** (SEI 1020.2023/0004233-8)  
30ª Reunião Extraordinária CAEHIS

**Interessado:** Douglas de Carvalho

**Contribuinte:** 053.121.0026-9

**Local:** Rua São João da Bocaina, 62 x Rua Joaquim da Silva.

**Assunto:** Alvará de Desmembramento + Aprovação e Execução de Edificação Nova – Plano integrado – ‘Aprova Digital’

**Histórico:** Consulta de SMUL/PARHIS, em Alvará de Desmembramento + Alvará de Aprovação e Execução de Edificação Nova – Plano Integrado, protocolado em 10/03/2023, na vigência das Leis nº 16.050/14, 16.402/16 e 16.642/17 e Decreto nº 59.885/20, destinado a Empreendimento de Habitação de Interesse Social – EHIS-v, subcategoria de uso HIS e HMP, em Zona Mista (ZM), em imóvel localizado na Subprefeitura Aricanduva-Formosa-Carrão, quanto à aceitação do acesso proposto pela Rua Joaquim da Silva, nos termos da alínea “c” do inciso IV do Artigo 9º do Decreto nº 59.885/20.

**PRONUNCIAMENTO/CAEHIS/004/2024**

A CAEHIS, em sua 30ª Reunião Extraordinária, realizada em 08 de fevereiro de 2.024, nos termos da competência dada pelo Art. 88 da Lei nº 15.764/2013 e Art. 83 do Decreto nº 59.885/2020, por unanimidade de votos, deliberou por aceitar o acesso pela Rua Joaquim da Silva, considerando que este acesso se dá apenas para o Lote B que consta no projeto ora proposto 01 UH sem previsão de vagas para veículos, nos termos da alínea “c” do inciso IV do Artigo 9º do Decreto nº 59.885/20 desde que atendidas as demais disposições legais pertinentes.

**WILSON ROBERTO DOS SANTOS JUNIOR**

Presidente Suplente da CAEHIS  
Portaria SGM nº 10/2024

**VOTARAM:**

WILSON ROBERTO DOS SANTOS JUNIOR  
JÉSSICA APARECIDA DA SILVA OLIVEIRA  
KLAUSER NASCIMENTO BARBOSA  
LUDYMILA HERRERO SINKUS  
MICHELLE TICCI  
PEDRO JOSÉ BOTANI  
ROSANA YAMAGUTI



**Wilson Roberto dos Santos Junior**  
**Presidente Suplente**  
Em 15/02/2024, às 20:18.

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site <http://processos.prefeitura.sp.gov.br>, informando o código verificador **098003408** e o código CRC **8A0D62F6**.