



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO
SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO E LICENCIAMENTO
Comissão de Avaliação de Empreendimentos Habitacional de Interesse Social
Rua São Bento, 405, - Bairro Centro - São Paulo/SP - CEP 01011-100
Telefone:

PROCESSO 6068.2024/0003488-0
Informação SMUL/ATECC/CAEHIS Nº 101060004

Ref.

Deliberação do processo SEI nº **1020.2021/0001719-4** - AD nº **#1400-21-SP-SAO**
264ª Reunião Ordinária da CAEHIS

Interessado: Magno Emilio Moreira Leite

Contribuinte: 112.269.0071-1

Local: Travessa Adelino Guerra, 46.

Assunto: Alvará de Aprovação e Execução de Edificação Nova – ‘Aprova Digital’

Histórico: Consulta de SMUL/PARHIS, em Alvará de Aprovação e Execução de Edificação Nova, protocolado em 22/02/2021, na vigência das Leis nº 16.050/14, 16.402/16 e 16.642/17 e Decreto nº 59.885/20, destinado a Empreendimento de Habitação de Interesse Social – EHIS-v, subcategoria de uso HIS-2, em Zona Centralidade (ZC), em imóvel localizado na Subprefeitura São Miguel, quanto à aceitabilidade do acesso proposto pela Travessa Adelino Guerra, nos termos da alínea “d” do inciso IV do Artigo 9º do Decreto nº 59.885/20.

PRONUNCIAMENTO/CAEHIS/013/2024

A CAEHIS, em sua 264ª Reunião Ordinária, realizada em 04 de abril de 2.024, nos termos da competência dada pelo Art. 88 da Lei nº 15.764/2013 e Art. 83 do Decreto nº 59.885/2020, por unanimidade de votos, deliberou por aceitar o acesso pela Travessa Adelino Guerra, considerando que o projeto ora proposto conta com 09 UH sem previsão vagas para veículos, nos termos da alínea “d” do inciso IV do Artigo 9º do Decreto nº 59.885/20, desde que atendidas as demais disposições legais pertinentes e ressalvada a impossibilidade de implantação de EHIS-v nos casos de vila.

WILSON ROBERTO DOS SANTOS JUNIOR

Presidente Suplente da CAEHIS

Portaria SGM nº 010/2024

VOTARAM:

ROSANA YAMAGUTI

WILSON ROBERTO DOS SANTOS JUNIOR

DANIELLA ROMANI VIDAL

KLAUSER NASCIMENTO BARBOSA

ALBERTINA FERREIRA GONÇALVES ALVES

MICHELLE TICCI



Wilson Roberto dos Santos Junior
Presidente Suplente

Em 10/04/2024, às 21:46.

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site <http://processos.prefeitura.sp.gov.br>, informando o código verificador **101060004** e o código CRC **E5D32214**.