

TERMO ADITIVO 172/2024-SMS.G
DO CONTRATO DE GESTÃO Nº R002/2014-SMS.G

PROCESSO: 2014-0.035.603-9
SEI 6018.2023/0062777-0

CONTRATANTE: PREFEITURA DE SÃO PAULO - SECRETARIA MUNICIPAL DA SAÚDE

CONTRATADA: ASSOCIAÇÃO SAÚDE DA FAMÍLIA - ASF

OBJETO DO CONTRATO: GERENCIAMENTO E EXECUÇÃO DE AÇÕES E SERVIÇOS DE SAÚDE DA REDE ASSISTENCIAL DA SUPERVISÃO TÉCNICA DE SAÚDE CAPELA DO SOCORRO

OBJETO DO ADITAMENTO: Utilização de saldo de rendimento bancário, para a segunda fase de readequação do imóvel onde será lotada a UBS Jardim Icarai Quintana, no mês de janeiro de 2024.

A PREFEITURA DE SÃO PAULO, através da **COORDENADORIA REGIONAL DE SAÚDE SUL**, com sede na Av. Giovanni Gronchi 7143, 7º e 8º andar Vila Andrade, São Paulo, CEP 05724-005, neste ato representado pelo Coordenador de Saúde, **MARCELO DELL'AQUILA GONÇALVES**, brasileiro, casado, portador do RG nº [REDACTED], inscrito no CPF/MF nº [REDACTED] e de outro lado, a **ASSOCIAÇÃO SAÚDE DA FAMÍLIA - ASF**, qualificada como Organização Social no Município de São Paulo nos autos do processo administrativo nº 2007-0.163.150-0 (Certificado de Qualificação nº 013), com CNPJ/MF 68.311.216/0001-01, inscrita no CREMESP sob nº 945106 com endereço na Praça Marechal Cordeiro de Farias, 45/65, Higienópolis, São Paulo/SP, CEP. 01244-050, e com Estatuto arquivado no 7º Cartório de Registro Civil de Pessoa Jurídica de São Paulo - SP neste ato representada por seus procuradores **MARIA EUGENIA FERNANDES PEDROSO DE LIMA**, brasileira, casada, médica portadora da cédula de identidade RG nº [REDACTED], inscrita no CPF/MF sob nº [REDACTED], residente e domiciliada, nesta capital, e **MARIA ISABEL RIBEIRO DE CAMPOS**, brasileira, casada, enfermeira, portadora da cédula de identidade RG nº [REDACTED], inscrita no CPF/MF sob nº [REDACTED], residente e domiciliada, nesta Capital, doravante denominada **CONTRATADA**, tendo em vista o que dispõe a Lei Federal nº 8.080, de 19 de setembro de 1990, a Lei Municipal nº 14.132, de 24 de janeiro de 2006, e sua regulamentação, bem como, o disposto no artigo 24, inciso XXIV, da Lei Federal nº 8.666 de 21 de junho de 1993, **RESOLVEM** celebrar o presente **TERMO ADITIVO** ao **CONTRATO DE GESTÃO Nº R002/2014 – SMS.G**, na conformidade das seguintes cláusulas.

MFERNANDES@SAUDEDAFAMILIA.ORG

Assinado
✓ Maria Eugenia F.P. de Lima
D4Sign

icampos@saudedafamilia.org

Assinado
✓ Maria I.R. Campos
D4Sign



CLÁUSULA PRIMEIRA

Utilização de saldo de rendimento bancário, para readequações gerais das instalações prediais na UBS Jardim Icarai Quintana, no mês de janeiro de 2024, no valor de R\$ 151.885,37 (cento e cinquenta e hum mil, oitocentos e oitenta e cinco reais e trinta e sete centavos) para o mês de janeiro de 2024, conforme cronograma:

Cronograma de Desembolso		
	Jan/24	TOTAL
CUSTEIO	R\$ 151.885,37	R\$ 151.885,37
TOTAL	R\$ 151.885,37	R\$ 151.885,37

CLÁUSULA SEGUNDA

Pelo presente: Readequações gerais das instalações prediais na UBS Jardim Icarai Quintana localizado a Rua Germano de Magalhães, 41 – Jardim Icarai.

- Adequação da acessibilidade à UBS;
- Instalação sistema de combate à incêndios para obter o Auto de Vistoria do Corpo de Bombeiros (AVCB);
- Instalação de grades e telas de proteção

CLÁUSULA TERCEIRA

ANEXO VI – Plano Orçamentário – consolidado

MFERNANDES@SAUDEDAFAMILIA.ORG

Assinado

D4Sign

icarpes@saudeinfamilia.org

Assinado


D4Sign



CLÁUSULA QUARTA

Permanecem inalteradas as demais Cláusulas do Contrato de Gestão nº R002/2014 - SMS.G. E do que ficou convenicionado, foi lavrado o presente termo em 04 (quatro) vias de igual teor, que lido e achado conforme entre as partes, vai por elas juntamente com as testemunhas assinado.

São Paulo, 29 de janeiro de 2024



MARCELO DELL'AQUILA GONÇALVES
COORDENADORIA REGIONAL DE SAÚDE SUL

mf.fernandes@saude.familia.org

Assinado



D4Sign

MARIA EUGENIA FERNANDES PEDROSO DE LIMA
ASSOCIAÇÃO SAÚDE DA FAMÍLIA

campos@saude.familia.org

Assinado



D4Sign

MARIA ISABEL RIBEIRO DE CAMPOS
ASSOCIAÇÃO SAÚDE DA FAMÍLIA

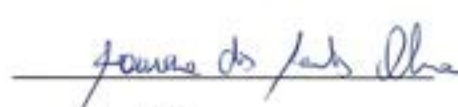


STS CAPELA DO SOCORRO

TESTEMUNHAS:



Nome/RG: Gilda T. Aguiar
[Redacted]



Nome/RG: Siomara dos Santos Oliveira
nº 625.601.5



ANEXO VI – PLANO ORÇAMENTÁRIO – CONSOLIDADO

PLANO ORÇAMENTÁRIO - CAPELA DO SOCORRO R002/2014		
SERVIÇO:		
DESCRIÇÃO	Jan/24	TOTAL
01. Pessoal e Reflexo	R\$ 0,00	R\$ 0,00
02. Materiais de Consumo	R\$ 0,00	R\$ 0,00
03. Material de Consumo Assistencial	R\$ 0,00	R\$ 0,00
04. Serviços Terceirizados	R\$ 0,00	R\$ 0,00
CUSTEIO	R\$ 0,00	R\$ 0,00
06. Obras e Investimentos	R\$ 151.885,37	R\$ 151.885,37
06.01 - Reformas	R\$ 151.885,37	R\$ 151.885,37
06.02 - Ampliação e Adequação		
07. Equipamentos - Investimentos		
07.01 - Equipamentos Assistenciais		
07.02 - Equipamentos Administrativos		
TOTAL	R\$ 151.885,37	R\$ 151.885,37

MFERRANDES@SACDDEDAFAMILIA.ORG

Assinado

 D4Sign

lcampov@saude.dafamilia.org

Assinado

 D4Sign

[Handwritten mark]

[Handwritten marks]

TA 172 24 - 2ª FASE DE REFORMA UBS JARDIM ICARAÍ pdf

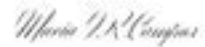
Código do documento 89e3bc5e-6ce8-4fc7-894a-183910cf1c4b



Assinaturas



Maria Isabel Ribeiro De Campos
icampos@saudedafamilia.org
Assinou



Maria Eugenia Fernandes Pedroso de Lima
mfernandes@saudedafamilia.org
Assinou



Eventos do documento

30 Jan 2024, 07:37:14

Documento 89e3bc5e-6ce8-4fc7-894a-183910cf1c4b **criado** por GABRIELA TAVARES DE AGUIAR (443ccaf5-7df5-470f-815f-cfef38fbc48). Email:gaguiar@saudedafamilia.org. - DATE_ATOM: 2024-01-30T07:37:14-03:00

30 Jan 2024, 07:56:52

Assinaturas **iniciadas** por GABRIELA TAVARES DE AGUIAR (443ccaf5-7df5-470f-815f-cfef38fbc48). Email:gaguiar@saudedafamilia.org. - DATE_ATOM: 2024-01-30T07:56:52-03:00

30 Jan 2024, 08:53:42

MARIA EUGENIA FERNANDES PEDROSO DE LIMA **Assinou** (294705d7-b55c-4a0f-a19b-491d73ed1a9d) - Email: MFERNANDES@SAUDEDAFAMILIA.ORG - IP: 200.205.175.58 (200-205-175-58.customer.telesp.net.br porta: 13266) - Geolocalização: -23.5544133 -46.6646957 - Documento de identificação informado: 063.075.788-74 - DATE_ATOM: 2024-01-30T08:53:42-03:00

30 Jan 2024, 14:29:33

MARIA ISABEL RIBEIRO DE CAMPOS **Assinou** (27c017cf-3399-4f99-b0e7-acb3cc37d659) - Email: icampos@saudedafamilia.org - IP: 179.246.219.40 (179-246-219-40.user.vivozap.com.br porta: 40724) - Geolocalização: -23.5556813 -46.6399213 - Documento de identificação informado: 015.347.328-29 - DATE_ATOM: 2024-01-30T14:29:33-03:00

Hash do documento original

(SHA256):09c134cc3d243ce666b08cbd71584099d19f24167ae02b1a95808d8e6e8c3b06
(SHA512):3978c68caa2bae905973b84015fbbd3670806c61805a314acfd11d70a4085f9fe3cc270e57c1a07cb4ba02a62b65f83b545cedbd32e2c4c080112fad4c20520d



6 páginas - Datas e horários baseados em Brasília, Brasil
Sincronizado com o NTP.br e Observatório Nacional (ON)
Certificado de assinaturas gerado em 30 de January de 2024, 14:41:14



Esse log pertence **única** e **exclusivamente** aos documentos de HASH acima

Esse documento está assinado e certificado pela D4Sign

O plano de trabalho considerou:

A inclusão de valores para contratação de serviços de execução de OBRAS COMPLEMENTARES PARA READEQUAÇÕES GERAIS DAS INSTALAÇÕES PRDIAIS DA UBS - JARDIM ICARAÍ QUINTANA, UBS JARDIM ICARAÍ QUINTANA, sito a Rua Germano de Magalhães, 41, Jardim Icarai – São Paulo – SP – CEP: 04837-200, conforme estudo e projeto preliminar, layout "UBS ICARAÍ_R10", em uma área de aproximadamente 842,36 m² - 2ª fase da obra.

SRcampos@saudedafamilia.org

Assinado

 D4Sign
 Maria Isabel Ribeiro de Campos
 Gerente Administrativa


 Maria Regina Rossi
 Supervisor Técnico de Saúde
 STS Capela do Socorro

MFERNANDES@SAUDEDAFAMILIA.ORG

Assinado

 D4Sign
 Dra. Maria Eugênia Fernandes Pedroso de Lima
 Superintendência - Associação Saúde da Família



PLANO ORÇAMENTÁRIO - R002/2014 CAPELA DO SOCORRO

UNIDADES-SERVIÇO	Jan/24	VALOR TOTAL (R\$)
Jardim Icarai Quintana-Tradicional/ ESF	151.885,37	151.885,37
TOTAL - CUSTEIO + INVESTIMENTO	151.885,37	151.885,37

i@saudedafamilia.org

Assinado

Maria R Campos

D4Sign
Mária Isabel Ribeiro de Campos
Gerente Administrativa

Maria Regina Rossi
Supervisor Técnico de Saúde
STS Capela do Socorro

MFERNANDES@SAUDEDAFAMILIA.ORG

Assinado

Maria Eugénia F. P. de Lima

D4Sign
Dra. Maria Eugénia Fernandes Pedroso de Lima
Superintendência - Associação Saúde da Família

R

UNIDADE:	UBS Jardim Icarai Quintana	
SERVIÇO:	Tradicional/ ESF	
DESCRIÇÃO	jan/24	VALOR TOTAL (R\$)
01. Pessoal e Reflexo	-	-
01.01 - Remuneração de Pessoal	-	-
01.02 - Benefícios	-	-
01.03 - Encargos e Contribuições	-	-
01.04 - Outras Despesas de Pessoal	-	-
02. Materiais de Consumo	-	-
02.01 - Material Odontológico	-	-
02.02 - Gases Medicinais	-	-
02.03 - Orteses e Proteses	-	-
02.04 - Material de Escritório	-	-
02.05 - Combustíveis	-	-
02.06 - Material de Limpeza	-	-
02.07 - Uniformes e Rouparia Hospitalar	-	-
02.08 - Alimentícios	-	-
02.09 - Despesas de Transporte	-	-
02.10 - Suprimento de Informática	-	-
02.11 - Material de Manutenção Equipamento Assistencial	-	-
02.12 - Material de Manutenção Equipamento Administrativo	-	-
02.13 - Material de Manutenção Predial	-	-
02.99 Outros materiais de consumo	-	-
03. Material de Consumo Assistencial	-	-
03.01 - Drogas e Medicamentos Diversos	-	-
03.02 - Produtos Medicos e Enfermagem Diversos	-	-
04. Serviços Terceirizados	-	-
04.01 - Assessoria Contábil	-	-
04.02 - Assessoria e Consultoria	-	-
04.03 - Serviços, Programas e Aplicativos de Informática	-	-
04.04 - Vigilância / Portaria / Segurança	-	-
04.05 - Limpeza Predial / Jardinagem	-	-
04.06 - Lavanderia	-	-
04.07 - SND	-	-
04.08 - Serviços de Remoção	-	-
04.09 - Serviços de Transporte	-	-
04.10 - Serviços Gráficos	-	-
04.11 - Despesas de Serviços de Benefícios para RH	-	-
04.12 - Educação Continuada	-	-
04.13 - Serviços Assistenciais Médicos	-	-
04.14 - Serviços de Outros Profissionais da Saúde	-	-
04.15 - Manutenção de Equipamentos	-	-
04.16 - Manutenção Predial e Adequações	-	-
04.17 - Manutenção de Equipamentos Assistenciais	-	-
04.18 - Locação de Equipamentos Médicos	-	-
04.19 - Locação de imóveis	-	-
04.20 - Locação de Equipamentos Administrativos	-	-
04.21 - Locação de Equipamentos Veiculos	-	-
04.22 - Água	-	-
04.23 - Energia	-	-
04.24 - Telefonia	-	-
04.25 - Gás	-	-
04.99 - Outros Serviços de Terceiros	-	-
Investimento	151.885,37	151.885,37
06.01 - Reforma	151.885,37	151.885,37
07.01 - Equipamento Assistencial	-	-
07.02 - Equipamento Administrativo	-	-
TOTAL - CUSTEIO - UBS Jardim Icarai Quintana - Tradicional/ ESF	151.885,37	151.885,37

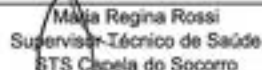
São Paulo, 09 de janeiro de 2024

icampos@saudedafamilia.org

MFERNADES@SAUDEDAFAMILIA.ORG

Assinado


 Maria Isabel Ribeiro de Campos
 D4Sign Gerente Administrativa


 Maria Regina Rossi
 Supervisor Técnico de Saúde
 STS Capela do Socorro

Assinado


 Dra. Maria Eugênia Fernandes Pedrosa de Lima
 Superintendência - Associação Saúde da Família

R002 -RAS Capela Obra Icarai 2fase v09 01 pdf
Código do documento 4841a8bc-5103-421c-9a00-394b75cce4e8



Assinaturas



Maria Isabel Ribeiro De Campos
icampos@saudedafamilia.org
Assinou



Maria Eugenia Fernandes Pedroso de Lima
mfernandes@saudedafamilia.org
Assinou



Eventos do documento

09 Jan 2024, 14:38:39

Documento 4841a8bc-5103-421c-9a00-394b75cce4e8 **criado** por GABRIELA TAVARES DE AGUIAR (443ccaf5-7df5-470f-815f-cfef38fbcd48). Email: gaguiar@saudedafamilia.org. - DATE_ATOM: 2024-01-09T14:38:39-03:00

09 Jan 2024, 14:39:48

Assinaturas **iniciadas** por GABRIELA TAVARES DE AGUIAR (443ccaf5-7df5-470f-815f-cfef38fbcd48). Email: gaguiar@saudedafamilia.org. - DATE_ATOM: 2024-01-09T14:39:48-03:00

09 Jan 2024, 15:33:39

MARIA ISABEL RIBEIRO DE CAMPOS **Assinou** (27c017cf-3399-4f99-b0e7-acb3cc37d659) - Email: icampos@saudedafamilia.org - IP: 189.51.2.194 (189.51.2.194 porta: 31102) - **Geolocalização: -23.5478023 -46.6608874** - Documento de identificação informado: 015.347.328-29 - DATE_ATOM: 2024-01-09T15:33:39-03:00

10 Jan 2024, 09:22:55

MARIA EUGENIA FERNANDES PEDROSO DE LIMA **Assinou** (294705d7-b55c-4a0f-a19b-491d73ed1a9d) - Email: MFERNANDES@SAUDEDAFAMILIA.ORG - IP: 138.36.128.250 (netmaismg-138-36-128-250.netmaismg.com.br porta: 46256) - Documento de identificação informado: 063.075.788-74 - DATE_ATOM: 2024-01-10T09:22:55-03:00

Hash do documento original

(SHA256): d272bfc4d681c8481f2783e84f6e248e6526a281110be88c2821a7276b8c9a1c
(SHA512): a92ffa54a8a715f700c2dbe788b8c1fabaf77b1720e1d4a61a7beea4beea1500cd1fa6f7b1cc7004f9dbcb31435599256c273541cc0d7c523a22d1b376b7da22

Esse log pertence **única e exclusivamente** aos documentos de HASH acima

Esse documento está assinado e certificado pela D4Sign



MEMORIAL DESCRITIVO UBS JARDIM ICARAÍ QUINTANA

OBRAS COMPLEMENTARES PARA
READEQUAÇÕES GERAIS DAS INSTALAÇÕES
PRDIAIS DA UBS - JARDIM ICARAÍ QUINTANA.

Elaborado por: **Oswaldo Luis Miranda Ferreira Junior**
23 de janeiro de 2023

Assinaturas Eletrônicas

ELABORADOR: OSVALDO LUIS MIRANDA FERREIRA JUNIOR

APROVADOR: ANTONIO IDELCO ZAMPIERI



CONSIDERAÇÕES INICIAIS

Os materiais, objetos deste descritivo, deverão ser fornecidos segundo esta descrição técnica devendo a CONTRATADA, como especialista, definir todos os elementos necessários à execução do mesmo.

O fornecimento deverá ser realizado conforme descrição das características técnicas, e procedimentos aqui apresentados.

A empresa ganhadora deste processo não poderá alegar falta de conhecimento em relação às condições abaixo mencionadas e de todos os anexos citados ao final deste documento.

OBJETIVO

Esta especificação tem por objetivo a descrição completa dos serviços de execução de OBRAS COMPLEMENTARES PARA READEQUAÇÕES GERAIS DAS INSTALAÇÕES PRDIAIS DA UBS - JARDIM ICARAÍ QUINTANA, **UBS JARDIM ICARAÍ QUINTANA**, sito a Rua Germano de Magalhães, 41, Jardim Icarai – São Paulo – SP – CEP: 04837-200, conforme estudo e projeto preliminar, layout "UBS ICARAÍ_R10", em uma área de aproximadamente 842,36 m².

DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS

1. ADEQUAÇÃO GERAL

1. SERVIÇOS PRELIMINARES:

1. Será executado a demolição de alvenaria para adequação da Farmácia, demolição de mureta do lava-pés para adequação do layout do Curativo e demolição de parede e forro de gesso em geral. A remoção de entulhos será com caçambas metálica, inclusive carga manual e descarga em bota-fora.
2. Será executado o corte, recorte, remoção e destocamento de dois elementos arbóreos localizados no passeio lateral da unidade. Posteriormente a área deverá receber concreto, desempenado e alisado.

2. FUNDAÇÕES:

1. Serão executadas 5 brocas de diâmetro de 25 centímetros e no mínimo 5 metros de profundidade. Sua armadura longitudinal será em aço 10mm e armadura transversal será do tipo helicoidal em aço de 6mm;

3. ESTRUTURA:

Assinaturas Eletrônicas

ELABORADOR: OSVALDO LUIS MIRANDA FERREIRA JUNIOR

APROVADOR: ANTONIO IDELCO ZAMPIERI



2

1. A estrutura de concreto será do tipo radier, para apoio do reservatório da reserva técnica de combate à incêndios. Será utilizada tela em aço do tipo pesada de 4,2mm, e malha de 10x10 centímetros;
2. O concreto será de FCK 30 Mpa, usinado, com descarga manual.

4. VEDOS:

1. Será executado alvenaria para apoio do balcão em granito da recepção do pavimento térreo. Na espera 1 será retirada uma janela e posteriormente executado o fechamento do vão em alvenaria; será executado parede na área de dispensação da farmácia; será executado alvenaria da mureta do novo layout da sala de Curativo; executado alvenaria do abrigo da reserva de incêndio localizado na área externa da unidade;
2. Todas as alvenarias receberão armadura em aço e posteriormente grauteamento. Será executado pilares, cintas, vergas e contra-vergas;
3. Os vestiários masculino e feminino localizados no pavimento superior, receberão divisórias em pedra granilite. A mesma será fabricada e posteriormente instalada no local;
4. O aço para amarração e ancoragem da estrutura, será colado com *Compound*. Esta armadura será em aço 10mm.;
5. Será executado a demolição de parede em alvenaria e paredes em gesso do tipo drywall;
6. De acordo com o projeto vigente, será executado novas paredes em gesso do tipo drywall, com resistência ao fogo de 30 minutos;

5. IMPERMEABILIZAÇÕES:

1. Os vidros das janelas e portas, quando houver, receberão película de controle térmico e solar, na cor leitosa. A coloração da película deverá ser previamente aprovada pela fiscalização.

6. COBERTURAS:

1. Será executado coberturas em estrutura metálicas. As novas coberturas serão na entrada principal da unidade, na entrada de emergência e parada de ambulância e cobertura da reserva técnica de incêndio;
2. As telhas serão em aço galvanizado, trapezoidal, espessura de 0,5 milímetros, com pintura eletrolítica nas duas faces e na cor branca.

7. ESQUADRIAS DE MADEIRA:

1. Serão instaladas diversas portas, com medidas de 0,62, 0,82, e 0,92 metros. A folhas de portas serão do tipo lisa especial sólida. Os batentes serão em madeira e largura de 14 centímetros;
2. As portas executadas em divisórias de gesso acartonado do tipo drywall, receberão batentes em madeira de 9,5 centímetros de largura;
3. As portas de salas, consultórios e demais ambientes exceto vestiários, deverão ser instaladas fechaduras de cilindro 55 milímetros, de tráfego intenso, maçaneta em zamac, guarnições em

Assinaturas Eletrônicas

ELABORADOR: OSVALDO LUIS MIRANDA FERREIRA JUNIOR

APROVADOR: ANTONIO IDELCO ZAMPIERI



2

ação e acabamento cromado; as fechaduras de portas de divisórias dos vestiários, receberão tranca do tipo targeta de sobrepor "livre-ocupado", 60x65 milímetros;

4. Em alguns ambientes haverá a retirada de folhas de portas e batentes para adequação do espaço e posteriormente os mesmos deverão ser reinstalados;

8. ESQUADRIAS METÁLICAS:

1. Serão executadas portas em alumínio em diversos ambientes com acesso ao exterior da unidade;
2. Na farmácia, será executada porta de enrolar em chapa ondulada número 22;
3. Nos vestiários do pavimento superior, a folha de porta das divisórias dos sanitários deverá ser instalada em batente de alumínio para divisórias em granilite;
4. No DML do pavimento superior, será executado uma janela em alumínio branco do tipo "Maximar";
5. Todas as janelas do pavimento térreo e algumas do pavimento superior receberão grades de proteção, que deverão ser executadas em ferro redondo, ficando a aprovação do modelo condicionado a aceitação da fiscalização;
6. As janelas do pavimento térreo receberão telas de proteção anti-vandalismo. Elas serão fabricadas em arame número 12, malha de ½" polegada, inclusive requadro;
7. As salas de procedimento indicadas pela fiscalização, deverá receber tela mosquiteiro que serão fabricadas em arame galvanizado malha 14, fio 28, inclusive requadro;
8. Para os abrigos de lixo, serão executadas duas portas em ferro perfilado e com chapa. Para os abrigos de gases medicinais, as portas serão em ferro perfilado com tela;
9. Em alguns ambientes, conforme indicado em projeto, será executada a retida das esquadrias em alumínio existente.

9. INSTALAÇÕES ELÉTRICAS:

1. Após a instalação do balcão da recepção localizada no pavimento térreo, as instalações elétricas e de redes serão executadas em eletroduto de aço galvanizado eletrolítico, tipo leve, de 1" polegada e ¾" de polegadas;
2. Para as instalações embutidas em alvenaria, paredes de gesso acartonado tipo drywall e forro de gesso, serão utilizados eletroduto de PVC corrugado reforçado, antichamas, na bitola de 25 milímetros;
3. Os cabos condutores utilizados para novos circuitos, novos pontos de tomadas, serão cabo 2,5 milímetros quadrado, isolamento para 0,7 KV, classe 4, flexível; 6,0 milímetros quadrado, isolamento para 1,0 KV, classe 4, flexível;
4. As caixas de passagem serão do tipo condutes, nas medidas de 1" polegada e ¾" de polegadas;

Assinaturas Eletrônicas

ELABORADOR: OSVALDO LUIS MIRANDA FERREIRA JUNIOR

APROVADOR: ANTONIO IDELCO ZAMPIERI



2

5. Serão executados novos circuitos independentes para ar condicionados, sistema de combate à incêndios. Serão utilizados disjuntores de unipolar e bipolar, conforme especificação do sistema;
6. O sistema de combate à incêndios contará com luminárias de emergência autônoma com lâmpada fluorescente 9W; central de alarme de incêndio, acionador de bomba de incêndio – modelo com martelo quebra vidro; sirene audiovisual endereçável; quadro de bomba de incêndio instalado dentro do abrigo de reserva técnica de incêndio;
7. Existe um quadro elétrico dentro da sala de Coleta e o mesmo deverá ser removido. Este quadro ficará posicionado no corredor de circulação do lado de fora da sala, conforme indicado em projeto e, para tanto, deverão ser retirados e recolocados os componentes elétricos, como: barramento de cobre, disjuntores, acrílico de proteção de barramento e quadro;
8. Deverão ser executados novos pontos de tomada 2P + T, 20A e 2P + T 10A;
9. Será executado novos pontos de rede, inclusos tomada RJ45 para informática com placa;
10. A rede lógica deverá ser certificada; para montagem do sistema será necessário a instalação de um rack fechado de piso padrão metálico, 19 x 44 US x 770 milímetros; 5 (cinco) switches 24 portas, D-link Des-1024d 10/100 ou similar; Patch Panel 24 portas Cat6e Furukawa Sohoplus ou similar; Guia organizadora de cabos para rack 1U; Patch Cord RJ45 1,5 metros; Cabo de rede 24 AWG com 4 pares, categoria 6;
11. Os banheiros para portadores de necessidades especiais deverão receber alarme com indicador audiovisual, para pessoas com mobilidade reduzida ou cadeirante, a posição de instalação deverá seguir rigorosamente a NBR 9050:2020;
12. Nas salas onde não há ventilação natural, deverá ser instalada ventilador de exaustão do tipo "ventokit". Os dutos serão direcionados para o exterior da edificação;

10. INSTALAÇÕES HIDRO-SANITÁRIAS:

1. Será construído um abrigo para reserva técnica de combate à incêndio. Neste local, deverá ser instalada reservatório de água em polietileno;
2. Para a alimentação dos hidrantes, será necessário a instalação de conjunto motor-bomba. A potência e especificação da bomba será obtida no projeto executivo de combate à incêndios;
3. De acordo com o novo layout, serão necessários novo pontos de água fria e esgoto para algumas instalações, como: bebedouro de água localizado nas esperas 1, 2 e 3; ponto de água para limpeza do abrigo de resíduos;
4. Nestes novos pontos também serão instalados registros de gaveta, de metal cromado;
5. Na sala de expurgo, localizada no pavimento superior, será necessário a instalação de ponto de ar comprimido, que será executado em tubulação de cobre sem costura, classe A, bitola de 3/4" de polegadas;

Assinaturas Eletrônicas

ELABORADOR: OSVALDO LUIS MIRANDA FERREIRA JUNIOR

APROVADOR: ANTONIO IDELCO ZAMPIERI



8

6. A rede de prevenção e combate à incêndios, será executada em tubulação de aço carbono galvanizado, classe média, (DIN2440), diâmetro de 2.1/2" polegadas;
7. Internamente, deverá ser instalado 2 (dois hidrantes), sendo um localizado no pavimento térreo e outro no pavimento superior. O hidrante será completo, com mangueiras e engates previstos em projeto executivo de prevenção de combate à incêndios; no lado externo da unidade, será executado um hidrante de "recalque de passeio", de acordo com o preconizado em instrução do Corpo de Bombeiros do Estado de São Paulo; ainda internamente, deverá ser instalado extintores de combate à incêndios, posicionados e fixados de acordo com projeto executivo de prevenção de combate à incêndios;
8. Assim como água fria, também deverá ser executado novos ramais de rede de esgoto. Os ramais de esgoto dos bebedouros serão executados em tubo PVC rígido de 40mm; os ramais da rede de esgoto dos abrigos de resíduos deverão ser executados em tubo PVC rígido de 100mm; o ramal de esgoto da sala de Curativo deverá ser executado em tubo PVC rígido de 100mm;
9. Estas tubulações deverão ser envelopadas com concreto;
10. Deverão ser construídas caixas de passagem de esgoto no lado externo do prédio, coletando o esgoto dos abrigos de resíduos e sala de curativo e sua jusante será no ramal de ligação da rede coletora da Sabesp;
11. Na lateral da edificação, do lado externo, será executado canaleta em concreto com grelha em concreto. Este elemento coletará a água pluvial desta área externa e também a água pluvial proveniente das coberturas; deverá ser executado ramal de águas pluviais e caixas de passagem em alvenaria, esta água deverá ser direcionada para a rede coletora municipal;
12. Para as coberturas executadas na entrada principal da unidade, cobertura do abrigo de reserva técnica de incêndio e entrada de emergência, deverá ser instalada chapa em rufo metálico de aço galvanizado número 24 e desenvolvimento de 50 centímetros. O rufo deverá ser instalado engastado na alvenaria e sua junta vedada com silicone ou produto similar;
13. Os condutores verticais da coleta de água pluviais serão em tubulação de PVC rígido, diâmetros de 50mm, 75mm e 100mm, conforme especificado em projeto;
14. Deverá ser instalada bacia com caixa acoplada de louça na cor branca; bacia sanitária alteada para portadores de deficiência física; lavatório de louça na cor branca, modelo sem coluna, capacidade mínima de 5 litros; lavatório de louça individual para portadores de deficiência física na cor branca; mictório individual de louça na cor branca, capacidade mínima de 30 litros;
15. Nas salas de procedimentos deverão ser instaladas tampo para bancada úmida em aço inox número 18, com cuba grande de dimensões 500x400x250 milímetros, em aço inoxidável chapa 20;

Assinaturas Eletrônicas

ELABORADOR: OSVALDO LUIS MIRANDA FERREIRA JUNIOR

APROVADOR: ANTONIO IDELIO ZAMPIERI



8

16. Os bebedouros elétricos deverão ter capacidade mínima de 40 litros, duas saídas de água e ser modelo acessível para cadeirantes;
17. As torneiras para os lavatórios serão do modelo tipo pressão para uso geral, de material cromado e bitola de ¾" de polegadas; para as bancadas em inox, serão instaladas torneiras do tipo clínica de 12 centímetros e bitola de 3/4" de polegada; no consultório de saúde bucal, será instalado torneira com acionamento eletrônico por meio de pedal;
18. Na sala de Curativo deverá ser instalado chuveiro ducha, modelo JET SET, metálica ou similar, de acordo com o instrutivo sala de curativo;
19. Nos lavatório e bancadas úmidas, será instalado sifão de metal cromado, do tipo pesado; o tubo de ligação deverá ser metal cromado e flexível; será instalada válvula metálica nos lavatórios e bancadas com cuba; Instalação de acabamento de registro cromado;

11. REVESTIMENTOS:

1. Nos ambientes que será executado nova parede em alvenaria, a mesma deverá receber chapisco no traço 1:3 e reboco em argamassa pré-fabricada;
2. Sobre os lavatórios, será executado faixa em azulejo para conter respingos de água. O azulejo será de dimensões 20x20 centímetros, na cor branca fosco e assente com argamassa colante;
3. Nos cantos "vivos" das paredes em gesso acartonado drywall, deverá ser instalado cantoneiras de proteção em perfil "L" de alumínio;

12. FORROS:

1. Tubulações e fiação deverá ficar embutidos em forro de gesso, onde indicado e para isso, será necessário a demolição de parte do forro existe e posteriormente a execução e fechamento destes espaços;

13. PISOS:

1. Na área externa, onde serão construídas as caixas de passagem de esgoto, caixas de drenagem e grelhas, haverá demolição de piso de concreto. O mesmo deverá ser refeito;
2. A rampa PNE existente deverá ser adequada e parte será demolida. Posteriormente será executada nova rampa de acesso à farmácia e a unidade. A rampa terá inclinação máxima de 8,33%, de acordo com a NBR 9050:2020. Este piso será estrutural em concreto armado e terá espessura mínima de 7 centímetros;
3. Será instalado piso podotátil conforme indicação de projeto. Nas áreas externas o piso será em ladrilho hidráulico. O concreto deverá ser cortado, demolido e posteriormente assente o ladrilho; nas áreas internas, o piso será em borracha sintética assente com cola;
4. Nas escadas deverá ser instalado fita antiderrapante, faixas com largura de 5 centímetros e espessura de 2 milímetros;
5. Nas salas de procedimento indicadas em projeto, deverão ser instalados piso em manta vinílica.

Assinaturas Eletrônicas

ELABORADOR: OSVALDO LUIS MIRANDA FERREIRA JUNIOR

APROVADOR: ANTONIO IDELCO ZAMPIERI



8

O modelo a ser instalado será vinílico em mantas croma ou similar, conforme padrão mais atual (**modelo Dinamic Thru 2mm espessura cor 761 lápis lazuli**), atendendo recomendações da RDC50 da Anvisa para áreas semicríticas e críticas. Assim como o piso, os rodapés também serão substituídos, sendo instalado modelo hospitalar flexível para piso vinílico com altura de 7,5cm. Deverá ser aplicado uma base PVA de regularização antecedendo o processo de instalação da manta. As juntas serão soldadas do tipo SOLDA QUENTE, para evitar penetração de água no contrapiso, por meio das emendas. A solda é aplicada após a cura total do adesivo, geralmente em 24h. O rodapé deverá ser executado com suporte curvo para rodapés do tipo hospitalares. Após instalada, o ambiente não deverá receber tráfego pesado ou móveis antes de 48h. após a instalação. Deverá ser aplicado impermeabilizante acrílico.

14. VIDROS:

1. Serão instalados nos vestiários do pavimento superior, espelho comum de espessura 3 milímetros;

15. PINTURA:

1. Alguns ambientes conforme indicação de projeto e memória de cálculo, receberão pintura látex sem massa corrida, diretamente sobre o bloco a vista;
2. Em outros ambientes, conforme projeto e memória de cálculo, será executado pintura em esmalte sintético. Nas salas de procedimentos conforme projeto, a pintura será no ambiente por completo, nos demais ambientes conforme projeto, será executado barrado com 1 metro de altura. As paredes receberão pintura esmalte com ou sem massa corrida, (Ref. Esmalte sintético branco brilhante Coralit 001). As paredes que sofrerão intervenções deverão ser recompostas, sendo aplicado pintura seladora para fechamento dos poros, massa corrida PVA e posteriormente esmalte sintético. Deverá ser executado o lixamento das paredes de modo a garantir sua uniformidade. Após a conclusão de cada etapa, deverá ser executado limpeza antes de iniciada uma nova etapa;
3. As portas, portões, corrimãos, grades e tela de proteção, receberão pintura em esmalte sintético (Ref. Esmalte sintético cinza platina coralit 016).

16. SERVIÇOS COMPLEMENTARES:

1. Será executada pintura de demarcação de vaga de estacionamento destinada a portadores de necessidades especiais, conforme padrão estabelecido em norma de acessibilidade NBR 9050:2020; Instalação de bate pneus em tubo de aço galvanizado e comprimento de 2,50 metros;
2. Será executado demarcação de vaga de estacionamento destinada a idosos; Instalação de bate pneus em tubo de aço galvanizado e comprimento de 2,50 metros;

Assinaturas Eletrônicas

ELABORADOR: OSVALDO LUIS MIRANDA FERREIRA JUNIOR

APROVADOR: ANTONIO INFILCO ZAMPIERI



8

3. Deverá ser realizada a limpeza geral da obra, como: a limpeza integral de seus diversos ambientes, incluída a limpeza de todos os revestimentos laváveis aplicados em paredes, pisos e forros, bem como a limpeza das respectivas portas, esquadrias, vidros, aparelhos hidro sanitários e de iluminação, etc.
4. No SAME, deverá ser instalada prateleiras em ardósia cinza polida nos dois lados, espessura de 30 milímetros, apoiadas sobre mão francesa;
5. Nos sanitários PNE deverá ser instalada as barras de apoio e transferência, conforme preconizado em norma de acessibilidade NBR 9050:2020; na sala de Curativo também será instalado barra de apoio, conforme instrutivo da sala de curativos;
6. Nas escadas e na rampa PNE, serão instalados corrimão em tubo de aço galvanizado com e sem guarda-corpo. Deverão ser instalados anel de textura para corrimão, placa de identificação em braile "início e final", placa de identificação de pavimento;
7. Na sala de expurgo deverá ser instalado exaustor de ar com difusor de ar tipo direcional, medindo 30x30 centímetros. O duto será em chapa metálica, exaurindo o ar ambiente para o lado externo da edificação; ainda no duto de exaustão, no lado externo do ambiente, deverá ser instalado filtro do tipo HEPA H14; na mesma sala, deverá ser instalado ponto de consumo de ar comprimido;
8. No corredor de acesso à sala de curativos, deverá ser instalado painel de alarme 02 ou ar ou vácuo ou n20;

17. SERVIÇOS TÉCNICOS:

1. Cadastramento de vegetação arbórea com emissão de ART de engenheiro agrônomo;
2. Desenvolvimento de projeto técnico de prevenção e combate à incêndio, bem como memorial de cálculo do sistema e posteriormente aprovados no corpo de bombeiros do estado de São Paulo;
3. Serviço técnico profissional para obtenção de AVCB (Auto de Vistoria do Corpo de Bombeiros) junto ao órgão competente para edificações de até 2.000 (dois mil) metros quadrados;

Notas:

- 1) O transporte do material até o local de descarte, bem como pagamento da taxa do aterro é responsabilidade da CONTRATADA;
- 2) O transporte do material e/ou demolições poderá ocorrer apenas durante o dia;
- 3) Considerar isolamento coberto na região de saída de material;
- 4) Horário de Trabalho: das 07h às 18h (de segunda a sexta-feira);

Assinaturas Eletrônicas

ELABORADOR: OSVALDO LUIS MIRANDA FERREIRA JUNIOR

APROVADOR: ANTONIO INFELCO ZAMPIERI



8

- 5) As atividades no local da obra, deverão ser atualizadas através de Diário de Obras constantemente.

CONSIDERAÇÕES GERAIS:

- Deverão ser apresentados preço unitário e total, proposto em R\$, com base na Planilha de orçamento, incluído todos os materiais e respectivas quantidades, mão-de-obra, máquinas, ferramentas, equipamentos, encargos sociais e trabalhistas, encargos com o CREA ou CAU, seguros, taxas, bem como a observância das normas de segurança e higiene do trabalho, regidos por leis próprias, transporte, impostos e taxas de qualquer natureza, e demais encargos necessários ao cumprimento da obrigação.
- O proponente deverá prever em seu custo de orçamento a mobilização de todos os recursos de mão-de-obra (inclusive hospedagem e alimentação), equipamentos, e tudo o mais que for necessário para a perfeita execução e acabamento dos serviços especificados.
- Todas as obras e serviços a serem sub-empregados, desde que com autorização prévia da ASF, deverão ter ART em separado da execução total da obra, tendo como contratante a proponente ou CONTRATADA, e que deverá ser entregue uma cópia na ASF para fins de arquivo.
- Quando não houver descrição do tipo de serviço à ser executado, o material ou equipamento à ser utilizado, deverá seguir orientação da FISCALIZAÇÃO e dos respectivos projetistas de cada área em questão.
- O proponente deverá, preferencialmente, visitar o local da obra, após exame e estudo de toda a documentação constante neste instrumento, a fim de conhecer o terreno, as características geoclimáticas regionais, a infraestrutura urbana (água, luz, esgoto, acessos), as facilidades e os recursos existentes, especialmente quanto ao fornecimento de materiais e mão-de-obra. Quando não for possível a Visita Técnica poderá ser solicitada uma Reunião Técnica para apresentação do escopo. É responsabilidade da CONTRATADA a ocorrência de eventuais prejuízos em virtude da sua omissão na verificação dos locais de instalação e execução da obra.
- O proponente vencedor se compromete a executar os serviços obedecendo aos projetos e documentos técnicos, que fazem parte desta cotação.

Assinaturas Eletrônicas

ELABORADOR: OSVALDO LUIS MIRANDA FERREIRA JUNIOR

APROVADOR: ANTONIO INELCO ZAMPIERI



- A CONTRATANTE representada pela Gerência Corporativa de Manutenção garantirá o cumprimento do Contrato, fará as medições previstas e decidirá a respeito da aceitação ou não dos materiais empregados e dos serviços executados.
- Quaisquer serviços extras só poderão ser executados após autorização expressa, por escrito, da CONTRATANTE.
- Em nenhuma circunstância o Proponente será ressarcido de quaisquer despesas ou ônus de qualquer natureza, decorrentes da elaboração da proposta.
- Em relação às demolições, remoções e limpezas necessárias o proponente deverá estimar as quantidades durante a visita técnica à área da obra, pois após a assinatura do contrato não serão aceitos nenhum tipo de pleitos ou reivindicações de custos adicionais para esses serviços.
- Todas as licenças com prefeitura, órgãos de trânsito e órgãos competentes ficam por conta do proponente, caso venha ser contratado.

Durante toda a obra, todo o local onde está sendo feito o serviço e o canteiro de obras, deverá ser mantido sempre limpo e organizado. Todos os materiais retirados ou entulhos gerados pela obra deverão ser destinados, conforme observação a seguir:

- **ENTULHO/ESCAVAÇÃO:** Todo entulho gerado nas obras / instalações deverá ser coletado em caminhões e encaminhado ao aterro licenciado no município de São Paulo/SP. Resíduos recicláveis e resíduos contaminados com óleo, tinta e demais produtos químicos não podem ser destinados neste local.

- **CONTAMINADOS:** Todo resíduo contaminado (EPI – botas, protetor auricular, luvas, capacete, latas de tinta, resinas, óleo, pincéis sujos, qualquer material sujo de tinta ou produto químico, luvas e trapos, etc.) gerado nas obras / instalações deverá ser coletado em caminhões ou caçambas estacionárias e encaminhado ao aterro industrial mais próximo.

- **EQUIPAMENTOS:** Todo material de Ativo Fixo constante no interior da edificação deverá ser autorizado o descarte previamente pelo Gerência Corporativa de Manutenção.

EXCLUSÕES DE FORNECIMENTO

Nada a declarar.

Assinaturas Eletrônicas

ELABORADOR: OSVALDO LUIS MIRANDA FERREIRA JUNIOR

APROVADOR: ANTONIO IDELCO ZAMBIERI

9

NORMAS

A CONTRATADA deverá seguir as normas técnicas:

ABNT (Associação Brasileira de Normas Técnicas); **IEC** (International Electrotechnical Association); **ANSI** (American National Standard Institute); **ASTM** (American Society for Testing and Materials); **ASME** (American Society of Mechanical Engineers); **AISC**; **NEMA**; **IEEE**; **AWS** (American Welding Society); **AWWA** (American Water Works Association); **NFPA** (National Fire Protection Association); **ICEA**; **ISA**; **ISO** (International Standard Organization); **DIN**; **VDE**; **NEC**; **AGMA** (American Gear Manufacturers Association); **SMACNA** (Sheet Metal and Air Conditioning Contractor's National Association); **ASHRAE** (American Society of Heating Refrigerating and Air Conditioning Engineers); **ARI** (Air Conditioning and Refrigeration Institute); **AMCA** (Air Movement and Conditioning Association); **NRs** (Normas Regulamentadoras do Ministério do Trabalho e Emprego) e especificamente as citadas no escopo da especificação técnica.

RESPONSABILIDADES

Fica reservado a CONTRATANTE, neste ato representada pela Gerência Corporativa de Manutenção, o direito e a autoridade, para resolver todo e qualquer caso singular e porventura omissos neste memorial, nos projetos fornecidos e nos demais documentos técnicos, e que não seja definido em outros documentos técnicos ou contratuais, como o próprio contrato ou os projetos ou outros elementos fornecidos.

Na existência de serviços não descritos, a CONTRATADA somente poderá executá-los após aprovação da FISCALIZAÇÃO. A omissão de qualquer procedimento técnico, ou normas neste ou nos demais memoriais, nos projetos, ou em outros documentos contratuais, não exime a CONTRATADA da obrigatoriedade da utilização das melhores técnicas preconizadas para os trabalhos, respeitando os objetivos básicos de funcionalidade e adequação dos resultados, bem como todas as normas da ABNT vigentes, e demais pertinentes.

Acompanhamento:

As obras e serviços serão fiscalizados por pessoal credenciado e designado pela ASF, através da Coordenação de Obras ou sucessoras, o qual será doravante aqui designado FISCALIZAÇÃO.

Assinaturas Eletrônicas

ELABORADOR: OSVALDO LUIS MIRANDA FERREIRA JUNIOR

APROVADOR: ANTONIO IDELCO ZAMBIERI

8

A obra será conduzida por pessoal pertencente à CONTRATADA, competente e capaz de proporcionar serviços tecnicamente bem feitos e de acabamento esmerado, em número compatível com o ritmo da obra, para que o cronograma físico e financeiro proposto seja cumprido à risca.

A supervisão dos trabalhos, tanto da FISCALIZAÇÃO como da CONTRATADA, deverá estar sempre à cargo de profissionais, devidamente habilitados e registrados no CREA, com visto no Estado de São Paulo, quando for o caso, e que no caso da CONTRATADA deverá ser o ou os responsáveis técnicos, cujos currículos serão apresentados no ato da licitação, e no caso da FISCALIZAÇÃO serão indicados pela Coordenação de Obras da ASF.

Caso haja necessidade de substituição de algum profissional residente ou R.T. da CONTRATADA, deverá ser comunicado previamente a ASF, cujo curriculum também deverá ser apresentado para fins de aprovação, e que também deverá ter visto no CREA-SP.

O R.T., não poderá ausentar-se da obra por mais de 48 horas, bem como nenhum serviço técnico em que sua responsabilidade técnica for exigível, do tipo concretagem de estruturas, etc., poderá ser executado sem sua supervisão.

A CONTRATADA não poderá executar, qualquer serviço que não seja autorizado pela FISCALIZAÇÃO, salvo aqueles que se caracterizem, notadamente, como de emergência e necessários ao andamento ou segurança da obra.

As autorizações para execução dos serviços serão efetivadas através de anotações no "Diário de Obra" e este deverá estar disponível para consulta da FISCALIZAÇÃO. O mesmo deverá ser entregue compilado na conclusão da obra.

PRAZOS

O prazo máximo para execução da obra, contados do recebimento da ordem de serviço – OS inicial emitida pelo Departamento de Manutenção e Engenharia da CONTRATANTE, é de 90 (noventa) dias corridos.

ANEXOS

- Anexo I – Orçamento preliminar
- Anexo II – Memorial Descritivo
- Anexo III – Relatório Fotográfico
- Anexo V – Projeto Preliminar "UBS ICARAÍ_R10"



Assinaturas Eletrônicas

ELABORADOR: OSVALDO LUIS MIRANDA FERREIRA JUNIOR

2

NOTAS

1. É de inteira responsabilidade da empresa CONTRATADA o levantamento em campo e a quantificação dos serviços. A equalização dos quantitativos pela CONTRATANTE não retira da CONTRATADA a responsabilidades sobre o levantamento de quantitativos. Qualquer dúvida quanto ao quantitativo equalizado deverá ser retirada durante o processo de concorrência, pois não serão aceitos aditivos de obra sobre o serviço contratado e especificado neste documento;
2. Os serviços mencionados neste documento servem como referência para levantamento de interferências e apresentação da planilha de custo;
3. Após a assinatura do contrato, a empresa vencedora deverá entrar em contato com técnico responsável pela obra, para o Cadastramento de Terceiros.

ACRÉSCIMOS

Recebimento/Aceitação da Obra

a) A obra objeto desta cotação será recebida, provisoriamente, após sua conclusão, ficando a contratada responsável, até o recebimento definitivo, por reparos de serviços que apresentarem problemas decorrentes da execução e/ou da má qualidade de materiais empregados.

a.1) A Contratada deverá estabelecer criteriosamente a data por ela julgada como certa para o Recebimento Provisório a fim de que não incorra nas penalidades contratuais. Esta data só será marcada após o TÉRMINO TOTAL da obra, com absoluta obediência às especificações, projetos, instruções, normas técnicas, etc.

a.2) - Nesta data, além dos serviços concluídos, inclusive limpeza, já devem ter sido feitos todos os testes e comissionamentos necessários.

a.3) - Nesta data deverá ser entregue também o Diário de Obras, Manuais de Uso de equipamentos instalados constando todos os contatos e certificados de garantia pertinentes a manutenção futura.

Assinaturas Eletrônicas

ELABORADOR: OSVALDO LUIS MIRANDA FERREIRA JUNIOR



8

b) – Após o recebimento da obra a CONTRATADA liberará da medição final do contrato, sem prejuízo, entretanto, do disposto no Código Civil a respeito da empreitada de material e mão-de-obra, mantendo-se a garantia de 5 (cinco) anos sobre a execução dos serviços.

Assinaturas Eletrônicas

A handwritten signature in blue ink, consisting of a stylized, cursive 'S' shape with a vertical line through it, positioned above the signature line.

ELABORADOR: OSVALDO LUIS MIRANDA FERREIRA JUNIOR

8

RELATÓRIO DE VISTORIA TÉCNICA

VISITA TÉCNICA PARA VERIFICAÇÕES DA SITUAÇÃO ATUAL DO PRÉDIO PARA EXECUÇÃO DE OBRAS COMPLEMENTARES PARA READEQUAÇÕES GERAIS DAS INSTALAÇÕES PRDIAIS DA UBS - JARDIM ICARAÍ QUINTANA.

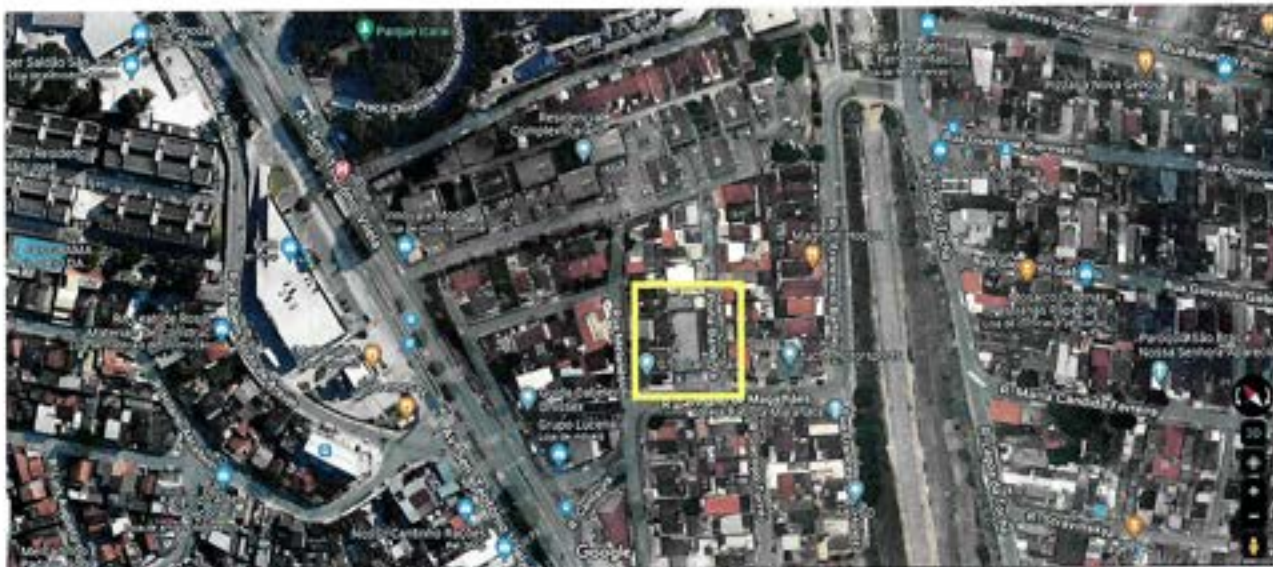
Elaborado por: Eng. Osvaldo Miranda

24 de janeiro de 2023



LOCALIZAÇÃO

A unidade de saúde **UBS JARDIM ICARAI QUINTANA**, está localizado na Rua Germano de Magalhães, 41, Jardim Icarai – São Paulo – SP. pertencente a **CRS-Sul - Coordenadoria Regional de Saúde Sul**, gerenciadas pela **ASF - Associação Saúde da Família**, conforme Contrato de Gestão da **Supervisão Técnica de Saúde de Capela do Socorro - nº 002/2014/SMS/NTCSS**



OBJETIVO

Este relatório tem a finalidade de verificação da atual situação e instalações prediais para receber a unidade básica de saúde UBS Jardim Icarai Quintana. Também registra as condições das instalações atuais de os ambientes, através de registro fotográfico.

VISTORIA

Data de realização: 03/01/2023.

Acompanhantes da vistoria: Gerente Corporativo Antônio Zampieri, Gerente de unidade Letícia Fernandes, Diretora médica Regina Athie, Eng. CRS-SUL Álvaro Latorre.

1. VISTORIA GERAL

1. SAME:

1. Falta de prateleiras na área do SAME;

2. ACESSIBILIDADE.:

1. Falta de piso tátil alerta e direcional instalados dentro da unidade;
2. Falta de piso tátil alerta e direcional em ladrilho hidráulico instalados fora da unidade;
3. Duas árvores localizadas no passeio lateral comprometem a acessibilidade da farmácia;

3. COMBATE A INCÊNDIOS:

1. De acordo com a IT 42 (Instrução Técnica) do Corpo de Bombeiros do Estado de São Paulo, edificações de dois pavimentos e mais de 750m², não se enquadram em Projeto Simplificado, portanto há necessidade de obtenção de AVCB (auto de vistoria do corpo de bombeiros) Para tanto, será necessário: elaboração de projeto de prevenção e combate à incêndios, aprovação junto ao órgão, instalações de reserva técnica de combate à incêndios, conjunto motor-bomba, hidrantes internos, hidrante do tipo recalque de passeio, alarme de incêndio, acionador de conjunto motor-bomba, luminárias de emergência, extintores e sinalizações em geral;
2. Sendo o volume da reserva de combate à incêndios de 8m³ (oito mil litros) e a estrutura física da unidade não comporta sua instalação, deverá ser construído abrigo externo em parte do estacionamento frontal da unidade;

4. PROTEÇÃO / SEGURANÇA

1. Falta de grades nas janelas e portas de acesso à unidade;
2. Falta de telas de proteção contra vandalismo nas portas e janelas da unidade.





FOTO 1 – Fachada da unidade



FOTO 2 – Visão geral recepção



FOTO 3 – Fachada lateral



FOTO 4 – Detalhe entrada emergência



FOTO 9 – Vista acesso aos abrigos



FOTO 10 – Corredor lateral - Vide relatório



Observações Finais:

Após a verificação das instalações prediais, foi constatado que para funcionamento do serviço proposto **UBS JARDIM ICARÁÍ QUINTANA**, são necessárias diversas adequações internas e externas. Regularizações para atendimento à norma de acessibilidade NBR 9050:2020, RDC 50 de 2002 e obtenções de licenças sanitárias.

Necessidade de instalação de grades e telas de proteção;
Necessário instalar sistema de combate à incêndios bem como obter o Auto de Vistoria do Corpo de Bombeiros (AVCB).

São Paulo, 05 de janeiro de 2024.

Elaborado por:

Eng.º Osvaldo Miranda.



OBRAS COMPLEMENTARES PARA READEQUAÇÕES GERAIS DAS INSTALAÇÕES PRDIAIS DA UBS - JARDIM ICARAI QUINTANA

Nº Do Item	NOVA UBS ICARAI - ETAPA 2										Unidade	Quantidade	
1	01-00-00	SERVICOS PRELIMINARES											
	01-01-00	LIMPEZA DO TERRENO											
1.1	01-01-06	CARGA MANUAL E REMOÇÃO DE ENTULHO, INCLUSIVE TRANSPORTE ATÉ 1 KM										M3	0,13
		LOCAL	ÁREA	VOLUME	ESP.	EMP.	QTDE	TOTAL					
				0,10		1,30	1,00	0,13					
									TOTAL		0,13		
1.2	01-01-07	REMOÇÃO DE ENTULHO COM CAÇAMBA METÁLICA, INCLUSIVE CARGA MANUAL E DESCARGA EM BOTA-FORA										M3	0,13
		LOCAL	ÁREA	VOLUME	ESP.	EMP.	QTDE	TOTAL					
				0,13				0,13					
									TOTAL		0,13		
1.3	01-01-04	DESTOCAMENTO, INCLUSIVE REMOÇÃO DAS RAÍZES - DIÂMETROS MAIORES QUE 50 CM										UN	2,00
		LOCAL	COMP.	LARG.	ALT.	LADOS	QTDE	TOTAL					
							2,00	2,00					
									TOTAL		2,00		
1.4	01-01-24	CORTE, RECORTE E REMOÇÃO DE ÁRVORES INCLUSIVE RAÍZES DIÂM. > 90CM										UN	2,00
		LOCAL	COMP.	LARG.	ALT.	LADOS	QTDE	TOTAL					
							2,00	2,00					
									TOTAL		2,00		
2	02-00-00	FUNDACOES											
	02-01-00	FUNDAÇÃO PROFUNDA											
2.1	02-01-02	BROCA DE CONCRETO - DIÂMETRO DE 25CM										M	65,00
		LOCAL	COMP.	LARG.	ALT.	LADOS	QTDE	TOTAL					
			5,00				13,00	65,00					
									TOTAL		65,00		
3	03-00-00	ESTRUTURA											

ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO - FORMAS													
FORMA COMUM DE TÁBUAS DE PINUS - PLANA													
LOCAL													
	COMP.	LARG.	ALT.	LADOS	QTDE	TOTAL							
3.1	03-01-00											M2	4,06
	03-01-01												
		ABRIGO RESERVA DE INCÊNDIO	4,68	0,30	2,00	2,81							
		ABRIGO RESERVA DE INCÊNDIO	4,17	0,30	1,00	1,25							
					TOTAL	4,06							
3.2	03-02-00											KG	128,80
	03-02-09												
		ARMADURA EM AÇO CA-60 - TELA											
		LOCAL											
		ABRIGO RESERVA DE INCÊNDIO	4,68	4,17	2,20	85,87							
		ABRIGO RESERVA DE INCÊNDIO	4,68	4,17	2,20	42,93							
					TOTAL	128,80							
3.3	03-03-00												
	03-03-20											M3	7,81
		CONCRETO FCK = 30,0MPA - USINADO											
		LOCAL											
		ABRIGO RESERVA DE INCÊNDIO	4,68	4,17	0,20	7,81							
					TOTAL	7,81							
4	04-00-00												
	04-01-00												
	04-01-31											M2	30,13
		ALVENARIA DE TIJOLOS E BLOCOS											
		BLOCOS VAZADOS DE CONCRETO ESTRUTURAL - 14CM - 8MPA											
		LOCAL											
		PAVIMENTO TÉRREO											
		ABRIGO RESERVA DE INCÊNDIO	4,68	2,50	2,00	23,40							
		ABRIGO RESERVA DE INCÊNDIO	4,17	2,50	1,00	10,43							
		DESCONTO PORTA	1,00	2,10	-1,00	-2,10							
		DESCONTO JANELAS	1,60	1,00	-1,00	-1,60							
					TOTAL	30,13							
4.2	04-01-95											KG	19,74
		ARMADURA EM AÇO CA-50 PARA BLOCOS VAZADOS DE CONCRETO ESTRUTURAL											
		LOCAL											
		PAVIMENTO TÉRREO											

		PILARETES ABRIGO RESERVA DE INCENDIO							4,00	0,617	8,00	19,74				
4.3	04-01-97	CONCRETO "GROUT"							TOTAL					19,74	M3	0,05
		LOCAL							COMP.	ALT.	QTDE	TOTAL				
		PAVIMENTO TERREO														
		PILARETES							4,00	0,012697	1,00	0,05				
									TOTAL					0,05		
5	06-00-00	COBERTURAS														
	06-01-00	ESTRUTURAS DE COBERTURA														
5.1	06-01-30	FORNECIMENTO DE ESTRUTURA METÁLICA PARA COBERTURA												KG	142,90	
		LOCAL							PESO	ALT.	QTDE	TOTAL				
		COBERTURA ABRIGO RESERVA DE INCENDIO							142,90		1,00	142,90				
									TOTAL					142,90		
5.2	06-01-31	MONTAGEM DE ESTRUTURA METÁLICA PARA COBERTURA												KG	142,90	
		LOCAL							PESO	ALT.	QTDE	TOTAL				
		CONFORME ITEM 6.1							142,90		1,00	142,90				
									TOTAL					142,90		
	06-02-00	TELHADOS														
5.3	06-02-47	TELHA TRAPEZOIDAL EM AÇO GALVANIZADO ESP=0,5MM, H=40MM, COM PINTURA ELETROLÍTICA COR BRANCA 2 FACES												M2	23,71	
		LOCAL							COMP.	ALT.	QTDE	TOTAL				
		COBERTURA ABRIGO RESERVA DE INCENDIO							4,97	4,77	1,00	23,71				
									TOTAL					23,71		
6	08-00-00	ESQUADRIAS METALICAS														
	08-02-00	CAIXILHOS														
6.1	08-02-74	EP.06 - GRADE DE PROTEÇÃO EM FERRO REDONDO												M2	52,34	
		LOCAL							COMP.	ALT.	QTDE	TOTAL				
		PAVIMENTO TERREO														
		ESPERA 1							1,60	1,00	2,00	3,20				

	VACINA		1,60		1,00		2,00	3,20		
	CLASSIFICAÇÃO DE RISCO		1,60		1,00		1,00	1,60		
	CONSULTÓRIO 1		1,60		1,00		1,00	1,60		
	INALAÇÃO		1,60		1,00		1,00	1,60		
	EMERGÊNCIA		1,60		1,00		1,00	1,60		
	ALMOXARIFADO FARMÁCIA		1,60		1,00		2,00	3,20		
	FARMÁCIA		1,60		1,00		2,00	3,20		
	SAÚDE BUCAL 3		1,60		1,00		1,00	1,60		
	SAÚDE BUCAL 1		1,60		1,00		1,00	1,60		
	SAÚDE BUCAL 2		1,60		1,00		1,00	1,60		
	CONSULTÓRIO 3		1,60		1,00		1,00	1,60		
	CONSULTÓRIO 4		1,60		1,00		1,00	1,60		
	CURATIVO		1,60		1,00		1,00	1,60		
	SAME		1,60		1,00		1,00	1,60		
	PORTA ABASTECIMENTO GASES - FRENTE		1,00		2,10		1,00	2,10		
	PORTA RESERVA DE INCÊNDIO		1,00		2,10		1,00	2,10		
	PORTA ENTRADA PRINCIPAL		1,20		2,10		1,00	2,52		
	PORTA EMERGÊNCIA		1,00		2,10		1,00	2,10		
	PORTA ENTRADA PRINCIPAL		1,20		2,10		1,00	2,52		
	PAVIMENTO SUPERIOR						TOTAL	52,34		
	CONSULTÓRIO 10		1,60		1,00		1,00	1,60		
	ESTERILIZAÇÃO		1,60		1,00		1,00	1,60		
	SALA DE REUNIÃO		1,60		1,00		1,00	1,60		
	VESTIÁRIO FEM.		1,60		0,60		2,00	1,92		
	VESTIÁRIO MASC.		1,60		0,60		2,00	1,92		
	DESCOMPRESSÃO		1,60		1,00		1,00	1,60		
	DML		0,60		0,60		1,00	0,36		
6.2	08-02-80	TELA DE PROTEÇÃO EM ARAME N.12, MALHA DE 1/2" - INCLUSIVE REQUADRO							MZ	32,92
		LOCAL								
		PAVIMENTO TÉRREO								
		ESPERA 1	1,60		1,00		2,00	3,20		
		VACINA	1,60		1,00		2,00	3,20		

CLASSIFICAÇÃO DE RISCO	1,60	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,60	1,00	1,00	1,00	1,00	1,60	1,00	1,60	1,00	
CONSULTÓRIO 1	1,60	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,60	1,00	1,00	1,00	1,00	1,60	1,00	1,60	1,00	
INALZAÇÃO	1,60	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,60	1,00	1,00	1,00	1,00	1,60	1,00	1,60	1,00	
EMERGÊNCIA	1,60	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,60	1,00	1,00	1,00	1,00	1,60	1,00	1,60	1,00	
ALMOXARIFADO FARMÁCIA	1,60	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,60	1,00	1,00	1,00	1,00	1,60	1,00	1,60	1,00	
FARMÁCIA	1,60	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,60	1,00	1,00	1,00	1,00	1,60	1,00	1,60	1,00	
SAÚDE BUCAL 3	1,60	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,60	1,00	1,00	1,00	1,00	1,60	1,00	1,60	1,00	
SAÚDE BUCAL 1	1,60	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,60	1,00	1,00	1,00	1,00	1,60	1,00	1,60	1,00	
SAÚDE BUCAL 2	1,60	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,60	1,00	1,00	1,00	1,00	1,60	1,00	1,60	1,00	
CONSULTÓRIO 3	1,60	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,60	1,00	1,00	1,00	1,00	1,60	1,00	1,60	1,00	
CONSULTÓRIO 4	1,60	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,60	1,00	1,00	1,00	1,00	1,60	1,00	1,60	1,00	
CURATIVO	1,60	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,60	1,00	1,00	1,00	1,00	1,60	1,00	1,60	1,00	
SAME	1,60	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,60	1,00	1,00	1,00	1,00	1,60	1,00	1,60	1,00	
PORTA ENTRADA PRINCIPAL	1,20	2,10	1,00	1,00	1,00	1,00	2,52									
															TOTAL	32,92
08-60-00																
RETIRADAS																
6.3	08-60-01	RETIRADA DE ESQUADRIAS METÁLICAS EM GERAL, PORTAS OU CAIXILHOS													MZ	1,60
		LOCAL														
		PAVIMENTO TÉRREO														
		RETIRADA JANELA ESPERA		1,60			1,00					1,00	1,00			
															TOTAL	1,60
7	09-00-00	INSTALACOES ELETRICAS														
	09-02-00	ELETRODUTOS - BT														
	09-02-55	ELETRODUTO DE PVC CORRUGADO REFORÇADO, ANTICHAMA - 25MM (3/4")													M	171,77
		LOCAL														
		COMBATE À INCÊNDIO														
		CIRCUITO ILUMINAÇÃO DE EMERGÊNCIA	93,99										1,00	83,99		
		CIRCUITO ALARME DE INCÊNDIO	14,42										2,00	28,84		
		CIRCUITO BOMBA DE INCÊNDIO	14,42										2,00	28,84		
		QUADRO GERAL BOMBA	10,05										2,00	20,10		
													TOTAL	171,77		



CONDUTORES - BT												
CABO 2,50MM2 - ISOLAMENTO PARA 0,7KV - CLASSE 4 - FLEXÍVEL												
COMBATE À INCÊNDIO												
09-03-00	09-03-05	LOCAL	COMP.	LARG.	ALT.	FASES	QTDE	TOTAL				M
		CIRCUITO ILUMINAÇÃO DE EMERGÊNCIA	93,99			3,00	1,00	281,97				
		CIRCUITO ALARME DE INCÊNDIO	14,42			3,00	2,00	86,52				
		CIRCUITO BOMBA DE INCÊNDIO	14,42			3,00	2,00	86,52				
		TOTAL					10,22	455,01				455,01
7.3	09-03-31	LOCAL	COMP.	LARG.	ALT.	LADOS	QTDE	TOTAL				M
		QUADRO BOMBA DE INCÊNDIO	10,22				1,00	10,22				
		TOTAL					10,22	10,22				10,22
DISJUNTORES												
MINI DISJUNTOR - TIPO EUROPEU (IEC) - UNIPOLAR 6/25A												
09-08-00	09-08-10	LOCAL	COMP.	LARG.	ALT.	LADOS	QTDE	TOTAL				UN
		COMBATE À INCÊNDIO										
		CIRCUITO ILUMINAÇÃO DE EMERGÊNCIA					2,00	2,00				
		CIRCUITO ALARME DE INCÊNDIO					1,00	1,00				
		CIRCUITO BOMBA DE INCÊNDIO					1,00	1,00				
		TOTAL					4,00	4,00				4,00
7.5	09-08-13	LOCAL	COMP.	LARG.	ALT.	LADOS	QTDE	TOTAL				UN
		MINI DISJUNTOR - TIPO EUROPEU (IEC) - BIPOLAR 32/50A										
		QUADRO BOMBA DE INCÊNDIO					1,00	1,00				
		TOTAL					1,00	1,00				1,00
EQUIPAMENTOS DE EMERGÊNCIA E SEGURANÇA												
LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA AUTÔNOMA COM LÂMPADA FLUORESCENTE 9W												
09-10-00	09-10-27	LOCAL	COMP.	LARG.	ALT.	LADOS	QTDE	TOTAL				UN
		PAVIMENTO TERREO					16,00	16,00				
		PAVIMENTO SUPERIOR					9,00	9,00				
		TOTAL					25,00	25,00				25,00

7.7	09-10-53	CENTRAL DE ALARME DE INCÊNDIO ATÉ 24 LAÇOS	TOTAL 25,00											
		LOCAL	COMP.	LARG.	ALT.	LADOS	QTDE	TOTAL					UN	1,00
		SISTEMA DE COMBATE À INCÊNDIOS					1,00	1,00						
7.8	09-10-54	ACIONADOR LIGA-DESLIGA PARA BOMBA COM MARTELO QUEBRA VIDRO	TOTAL 1,00											
		LOCAL	COMP.	LARG.	ALT.	LADOS	QTDE	TOTAL					UN	2,00
		PAVIMENTO TÊRREO					1,00	1,00						
		PAVIMENTO SUPERIOR					1,00	1,00						
		DIVERSOS												
7.9	09-12-53	QUADRO DE BOMBA DE INCÊNDIO	TOTAL 1,00											
		LOCAL	COMP.	LARG.	ALT.	LADOS	QTDE	TOTAL					UN	1,00
		SISTEMA DE COMBATE À INCÊNDIOS					1,00	1,00						
		CDHU - 191												
		ILUMINACAO E SINALIZACAO DE EMERGENCIA												
7.10	50.05.170	ACIONADOR MANUAL TIPO QUEBRA VIDRO, EM CAIXA PLÁSTICA	TOTAL 2,00											
		LOCAL	COMP.	LARG.	ALT.	LADOS	QTDE	TOTAL					UN	2,00
		SISTEMA DE COMBATE À INCÊNDIOS					2,00	2,00						
7.11	50.05.230	SIRENE AUDIOVISUAL TIPO ENDEREÇÁVEL	TOTAL 2,00											
		LOCAL	COMP.	LARG.	ALT.	LADOS	QTDE	TOTAL					UN	2,00
		SISTEMA DE COMBATE À INCÊNDIOS					2,00	2,00						
7.12	66.08.115	RACK FECHADO DE PISO PADRÃO METÁLICO, 19 X 44 US X 770 MM	TOTAL 2,00											
		LOCAL	COMP.	LARG.	ALT.	LADOS	QTDE	TOTAL					UN	1,00
		REDE LÓGICA					1,00	1,00						

		PASSEIO EXTERNO		55,03	0,25			1,00	13,76		
		DEMOLIÇÕES						TOTAL	14,48		
9.2	13-50-01	DEMOLIÇÃO DE CONCRETO SIMPLES								M3	0,10
		LOCAL									
		QUADRO GERAL BOMBA	COMP.	LARG.	ALT.	LADOS	QTDE	TOTAL			
			10,05	0,10	0,10		1,00	0,10			
								TOTAL	0,10		
10	15-00-00	PINTURA									
	15-01-00	PINTURA EM ALVENARIA E CONCRETO									
10.1	15-01-10	TINTA PVA (LÁTEX) - CONCRETO OU REBOCO SEM MASSA CORRIDA								M2	346,99
		LOCAL									
		PAVIMENTO TÉRREO									
		CLASSIFICAÇÃO DE RISCO	COMP.	LARG.	ALT.	LADOS	QTDE	TOTAL			
			3,41	2,31	2,70	2,00	1,00	30,89			
		CONSULTÓRIO 1	3,41	2,08	2,70	2,00	1,00	32,89			
		CONSULTÓRIO 2	3,47	2,81	2,70	2,00	1,00	33,91			
		CONSULTÓRIO 3	3,47	3,06	2,70	2,00	1,00	35,26			
		CONSULTÓRIO 4	3,64	3,32	2,70	2,00	1,00	37,58			
		CONSULTÓRIO 5	3,65	2,60	2,70	2,00	1,00	33,75			
		SAME	5,46	2,03	2,70	2,00	1,00	40,45			
		ALMOXARIFADO FARMÁCIA	6,61	2,60	2,70	2,00	1,00	49,73			
		ABRIGO RESERVA DE INCÊNDIO	4,68		2,50		4,00	46,80			
		ABRIGO RESERVA DE INCÊNDIO	4,17		2,50		2,00	20,85			
		DESCONTO PORTAS	0,00		2,10		-9,00	-15,12			
								TOTAL	346,99		
10.2	15-03-10	PINTURA EM METAL								M2	43,52
		ESMALTE SINTÉTICO - ESQUADRIAS E PEÇAS DE SERRALHERIA									
		LOCAL									
		GRADES DE PROTEÇÃO - PAV. SUP.	COMP.	LARG.	ALT.	CRIT.	QTDE	TOTAL			
			1,60		1,00	1,00	1,00	1,60			
		CONSULTÓRIO 10	1,60		1,00	1,00	1,00	1,60			
		ESTERILIZAÇÃO	1,60		1,00	1,00	1,00	1,60			
		SALA DE REUNIÃO	1,60		1,00	1,00	1,00	1,60			

		VESTIÁRIO FEM.	1,60		0,60	1,00	2,00	1,92		
		VESTIÁRIO MASC.	1,60		0,60	1,00	2,00	1,92		
		DESCOMPRESSÃO	1,60		1,00	1,00	1,00	1,60		
		DML	0,60		0,60	1,00	1,00	0,36		
		TELAS DE PROTEÇÃO								
		ESPERA 1	1,60		1,00	1,00	2,00	3,20		
		VACINA	1,60		1,00	1,00	2,00	3,20		
		CLASSIFICAÇÃO DE RISCO	1,60		1,00	1,00	1,00	1,60		
		CONSULTÓRIO 1	1,60		1,00	1,00	1,00	1,60		
		INALAÇÃO	1,60		1,00	1,00	1,00	1,60		
		EMERGÊNCIA	1,60		1,00	1,00	1,00	1,60		
		ALMOXARIFADO FARMÁCIA	1,60		1,00	1,00	2,00	3,20		
		FARMÁCIA	1,60		1,00	1,00	2,00	3,20		
		SAÚDE BUCAL 3	1,60		1,00	1,00	1,00	1,60		
		SAÚDE BUCAL 1	1,60		1,00	1,00	1,00	1,60		
		SAÚDE BUCAL 2	1,60		1,00	1,00	1,00	1,60		
		CONSULTÓRIO 3	1,60		1,00	1,00	1,00	1,60		
		CONSULTÓRIO 4	1,60		1,00	1,00	1,00	1,60		
		CURATIVO	1,60		1,00	1,00	1,00	1,60		
		SAME	1,60		1,00	1,00	1,00	1,60		
		PORTA ENTRADA PRINCIPAL	1,20		2,10	2,50	1,00	2,52		
							TOTAL	43,52		
11	17-00-00	SERV.COMPLEMENTARES								
	17-05-00	COMPLEMENTOS DO EDIFÍCIO								
11.1	17-05-07	PRATELEIRA EM ARDÓSIA CINZA, POLIDA 2 LADOS, ESPESSURA 30MM, EXCLUSIVE APOIO LOCAL							M2	11,65
		PAVIMENTO TÉRREO								
		PRATELEIRAS SAME	1,66	0,40			7,00	4,65		
		PRATELEIRAS SAME	1,87	0,40			7,00	7,00		
							TOTAL	11,65		
11.2	17-05-12	EP.02 - MÃO FRANCESA DE FERRO PERFILADO LOCAL							UN	28,00



ASF - ASSOCIAÇÃO SAÚDE DA FAMÍLIA
PRAÇA MAL CORDEIRO DE FARIAS, 65 - HIGIENÓPOLIS - SÃO PAULO (SP) - CEP: 01244-050.
CNPJ: 68.311.216/0001-01

ANEXO I

OBRA: OBRAS COMPLEMENTARES PARA READEQUAÇÕES GERAIS DAS INSTAL. PRDIAIS DA UBS - JARDIM ICARAJÁ QUINTANA

OCAL: Rua Germano de Magalhães, 41 - São Paulo / SP.

TAXA DO BDI# 20,11%

SIURB - JUL/23 - CDHU-191 - SEM DESONERAÇÃO

PLANILHA DE SERVIÇOS

ITEM	DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANT.	CUSTO UNIT R\$	CUSTO TOTAL R\$
NOVA UBS ICARAJÁ - ETAPA 2					
1-00-00	SERVICOS PRELIMINARES			1,76%	R\$ 2.229,88
1-01-00	LIMPEZA DO TERRENO				
1-01-06	CARGA MANUAL E REMOÇÃO DE ENTULHO, INCLUSIVE TRANSPORTE ATÉ 1 KM	M3	0,13	R\$ 36,17	R\$ 4,73
1-01-07	REMOÇÃO DE ENTULHO COM CAÇAMBA METÁLICA, INCLUSIVE CARGA MANUAL E DESCARGA EM BOTA-FORA	M3	0,13	R\$ 110,82	R\$ 14,48
1-01-04	DESTOCAMENTO, INCLUSIVE REMOÇÃO DAS RAIZES - DIÂMETROS MAIORES QUE 50 CM	UN	2,00	R\$ 179,80	R\$ 359,60
1-01-24	CORTE, RECORTE E REMOÇÃO DE ÁRVORES INCLUSIVE RAIZES DIÂM. > 90CM	UN	2,00	R\$ 925,54	R\$ 1.851,08
2-00-00	FUNDAÇOES			4,63%	R\$ 5.860,40
2-01-00	FUNDAÇÃO PROFUNDA				
2-01-02	BROCA DE CONCRETO - DIÂMETRO DE 25CM	M	65,00	R\$ 90,16	R\$ 5.860,40
3-00-00	ESTRUTURA			4,83%	R\$ 6.105,23
3-01-00	ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO - FORMAS				
3-01-01	FORMA COMUM DE TÁBUAS DE PINUS - PLANA	M2	4,06	R\$ 91,32	R\$ 370,76
3-02-00	ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO - ARMADURA				
3-02-09	ARMADURA EM AÇO CA-60 - TELA	KG	128,80	R\$ 11,33	R\$ 1.459,30
3-03-00	ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO - CONCRETO				
3-03-20	CONCRETO FCK = 30,0MPA - USINADO	M3	7,81	R\$ 547,86	R\$ 4.275,17
4-00-00	VEDOS			2,73%	R\$ 3.457,38
4-01-00	ALVENARIA DE TIJOLOS E BLOCOS				
4-01-31	BLOCOS VAZADOS DE CONCRETO ESTRUTURAL - 14CM - 8MPA	M2	30,13	R\$ 104,93	R\$ 3.161,54
4-01-95	ARMADURA EM AÇO CA-60 PARA BLOCOS VAZADOS DE CONCRETO ESTRUTURAL	KG	19,74	R\$ 12,61	R\$ 248,97



ASF - ASSOCIAÇÃO SAÚDE DA FAMÍLIA
PRAÇA MAL CORDEIRO DE FARIAS, 65 - HIGIENÓPOLIS - SÃO PAULO (SP) - CEP: 01244-050.
CNPJ: 68.311.216/0001-01

ANEXO I

OBRA: OBRAS COMPLEMENTARES PARA READEQUAÇÕES GERAIS DAS INSTAL. PRDIAIS DA UBS - JARDIM ICARAI QUINTANA

OCAL: Rua Germano de Magalhães, 41 - São Paulo / SP.

SIURB - JUL/23 - CDHU-191 - SEM DESONERAÇÃO = 20,11%
TAXA DO BDI

		M3	R\$ 922,87	R\$	46,87
4-01-97	CONCRETO "GROUT"				
5-00-00	COBERTURAS		4,37%	R\$	5.519,82
5-01-00	ESTRUTURAS DE COBERTURA				
5-01-30	FORNECIMENTO DE ESTRUTURA METÁLICA PARA COBERTURA	KG	142,90	R\$ 16,43	2.347,85
5-01-31	MONTAGEM DE ESTRUTURA METÁLICA PARA COBERTURA	KG	142,90	R\$ 3,23	461,57
5-02-00	TELHADOS				
5-02-47	TELHA TRAPEZOIDAL EM AÇO GALVANIZADO ESP=0,5MM, H=40MM, COM PINTURA ELETROLITICA COR BRANCA 2 FACES	M2	23,71	R\$ 114,33	2.710,41
3-00-00	ESQUADRIAS METALICAS		13,34%	R\$	16.863,72
3-02-00	CAIXILHOS				
3-02-74	EP.06 - GRADE DE PROTEÇÃO EM FERRO REDONDO	M2	52,34	R\$ 145,52	7.616,52
3-02-80	TELA DE PROTEÇÃO EM ARAME N.12, MALHA DE 1/2" - INCLUSIVE REQUADRO	M2	32,92	R\$ 279,15	9.189,62
3-60-00	RETIRADAS				
3-60-01	RETIRADA DE ESQUADRIAS METÁLICAS EM GERAL, PORTAS OU CAIXILHOS	M2	1,60	R\$ 35,99	57,58
3-00-00	INSTALACOES ELETRICAS		15,14%	R\$	19.148,13
3-02-00	ELETRODUTOS - BT				
3-02-55	ELETRODUTO DE PVC CORRUGADO REFORÇADO, ANTICHAMA - 25MM (3/4")	M	171,77	R\$ 8,52	1.463,48
3-03-00	CONDUTORES - BT				
3-03-05	CABO 2,50MM2 - ISOLAMENTO PARA 0,7KV - CLASSE 4 - FLEXÍVEL	M	455,01	R\$ 4,82	2.193,15
3-03-31	CABO 6,00MM2 - ISOLAMENTO PARA 1,0KV - CLASSE 4 - FLEXÍVEL	M	10,22	R\$ 8,90	90,96
3-08-00	DISJUNTORES				
3-08-10	MINI DISJUNTOR - TIPO EUROPEU (IEC) - UNIPOLAR 6/25A	UN	4,00	R\$ 30,74	122,96
3-08-13	MINI DISJUNTOR - TIPO EUROPEU (IEC) - BIPOLAR 32/50A	UN	1,00	R\$ 83,58	83,58
3-10-00	EQUIPAMENTOS DE EMERGÊNCIA E SEGURANÇA				
3-10-27	LUMINARIA DE EMERGÊNCIA AUTÔNOMA COM LÂMPADA FLUORESCENTE 9W	UN	25,00	R\$ 292,07	7.301,75
3-10-53	CENTRAL DE ALARME DE INCÊNDIO ATÉ 24 LAÇOS	UN	1,00	R\$ 1.623,38	1.623,38
3-10-54	ACIONADOR LIGA-DESLIGA PARA BOMBA COM MARTELO QUEBRA VIDRO	UN	2,00	R\$ 181,95	363,90



ASF - ASSOCIAÇÃO SAÚDE DA FAMÍLIA
 PRAÇA MAL. CORDEIRO DE FARIAS, 65 - HIGIENÓPOLIS - SÃO PAULO (SP) - CEP: 01244-050.
 CNPJ: 68.311.216/0001-01

ANEXO I

OBRA: OBRAS COMPLEMENTARES PARA READEQUAÇÕES GERAIS DAS INSTAL. PRDIAIS DA UBS - JARDIM ICARAI QUINTANA

OCAL: Rua Germano de Magalhães, 41 - São Paulo / SP.

		TAXA DO BDI		20,11%	
		SIURB - JUL/23 - CDHU-191 - SEM DESONERAÇÃO			
19-12-00	DIVERSOS				
19-12-53	QUADRO DE BOMBA DE INCÊNDIO	UN	R\$ 1.724,00	R\$	1.724,00
	CDHU - 191				
50.05	ILUMINACAO E SINALIZACAO DE EMERGENCIA				
0.05.170	ACIONADOR MANUAL TIPO QUEBRA VIDRO, EM CAIXA PLÁSTICA	UN	R\$ 81,04	R\$	162,08
0.05.230	SIRENE AUDIOVISUAL TIPO ENDEREÇÁVEL	UN	R\$ 280,08	R\$	560,16
6.08.115	RACK FECHADO DE PISO PADRÃO METÁLICO, 19 X 44 US X 770 MM	UN	R\$ 3.458,73	R\$	3.458,73
0-00-00	INST.HIDRO-SANITARIAS		22,81%	R\$	28.842,35
0-02-00	RESERVAÇÃO DE ÁGUA				
0-02-15	CAIXA D'ÁGUA DE POLIETILENO 10.000 LITROS	UN	R\$ 6.427,17	R\$	6.427,17
0-03-00	INSTALAÇÃO ELEVATÓRIA				
0-03-10	CONJUNTO MOTOR-BOMBA 80M3/H, 20MCA, 7,5CV, 3500RPM, 220/380V, TRIFÁSICO	UN	R\$ 9.522,81	R\$	9.522,81
0-08-00	REDE DE PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIOS				
0-08-02	TUBO DE AÇO-CARBONO GALVANIZADO, CLASSE MÉDIA (DIN2440) - 2 1/2"	M	28,94	R\$	261,56
0-08-50	RECALQUE DE PASSEIO COM UNIÃO ENGATE RÁPIDO - REGISTRO TIPO GLOBO 2 1/2"	UN	R\$ 842,17	R\$	842,17
0-08-55	HIDRANTE COM UNIÃO DE ENGATE RÁPIDO - REGISTRO TIPO GLOBO 2 1/2"	UN	R\$ 459,87	R\$	919,74
0-08-60	ABRIGO DE EMBUTIR PARA HIDRANTE E MANGUEIRA - CHAPA DE AÇO N.20	UN	R\$ 560,56	R\$	1.121,12
0-08-68	MANGUEIRA DE INCÊNDIO COM UNIÃO DE ENGATE RÁPIDO, 30M - 1 1/2"	UN	R\$ 604,60	R\$	1.209,20
0-11-00	REDE DE ÁGUAS PLUVIAIS - CAPTAÇÃO				
0-11-02	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO N.24 - DESENVOLVIMENTO 50CM	M	4,17	R\$	121,10
0-11-33	RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO N.24 - DESENVOLVIMENTO 50CM	M	4,17	R\$	111,36
0-12-00	REDE DE ÁGUAS PLUVIAIS - TUBULAÇÃO				
0-12-15	CONDUTOR EM TUBO DE PVC RÍGIDO, PONTA E BOLSA - 75MM (3")	M	7,00	R\$	37,32
3-00-00	PISOS		2,21%	R\$	2.794,31
3-02-00	REVESTIMENTO DE PISOS				
3-02-47	PISO PODOTÁTIL, ALERTA OU DIRECIONAL, EM LADRELHO HIDRÁULICO	M2	14,48	R\$	190,67
3-50-00	DEMOLIÇÕES				



ASF - ASSOCIAÇÃO SAÚDE DA FAMÍLIA
 PRAÇA MAL. CORDEIRO DE FARIAS, 65 - HIGIENÓPOLIS - SÃO PAULO (SP) - CEP: 01244-050.
 CNPJ: 68.311.216/0001-01

ANEXO I

OBRA: OBRAS COMPLEMENTARES PARA READEQUAÇÕES GERAIS DAS INSTAL. PRDIAIS DA UBS - JARDIM ICARAJÁ QUINTANA

OCAL:		Rua Germano de Magalhães, 41 - São Paulo / SP.		TAXA DO BDI		20,11%
		SIURB - JUL/23 - CDHU-191 - SEM DESONERAÇÃO				
3-50-01	DEMOLIÇÃO DE CONCRETO SIMPLES	M3	0,10	R\$ 336,55	R\$	33,82
	CDHU - 190					
5-00-00	PINTURA			9,87%	R\$	12.484,09
5-01-00	PINTURA EM ALVENARIA E CONCRETO					
5-01-10	TINTA PVA (LATEX) - CONCRETO OU REBOCO SEM MASSA CORRIDA	M2	346,99	R\$ 27,62	R\$	9.583,92
5-03-00	PINTURA EM METAL					
5-03-10	ESMALTE SINTÉTICO - ESQUADRIAS E PEÇAS DE SERRALHERIA	M2	43,52	R\$ 66,64	R\$	2.900,17
7-00-00	SERV.COMPLEMENTARES			6,82%	R\$	8.626,13
7-04-00	LIMPEZA					
7-05-07	PRATELEIRA EM ARDÓSIA CINZA, POLIDA 2 LADOS, ESPESSURA 30MM, EXCLUSIVE APOIO	M2	11,65	R\$ 616,12	R\$	7.176,57
7-05-12	EP.02 - MÃO FRANCESA DE FERRO PERFILADO	UN	28,00	R\$ 51,77	R\$	1.449,56
0-00-00	SERVICOS TECNICOS			11,49%	R\$	14.523,78
0-04-41	CADASTRAMENTO DE VEGETAÇÃO ARBOREA ATÉ 30 EXEMPLARES	GL	1,00	R\$ 3.830,76	R\$	3.830,76
0-05-33	DESENVOLVIMENTO DE PROJETO TÉCNICO DE PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO E APROVAÇÃO JUNTO AO CORPO DE BOMBEIROS PARA EDIFICAÇÕES ATÉ 2000 M2	GL	1,00	R\$ 6.888,45	R\$	6.888,45
0-05-36	SERVÇOS TÉCNICOS PROFISSIONAIS PARA OBTENÇÃO DO AVCB JUNTO AO CORPO DE BOMBEIROS PARA EDIFICAÇÕES ATÉ 2000 M2	GL	1,00	R\$ 3.804,57	R\$	3.804,57
SUB TOTAL - CUSTOS =				100,00%	R\$	126.455,22
TOTAL GERAL COM INCIDÊNCIA DO B.D.I. - PREÇO =				R\$	151.885,37	



ASF - ASSOCIAÇÃO SAÚDE DA FAMÍLIA
PRAÇA MAL. CORDEIRO DE FARIAS, 65 - HIGIENÓPOLIS - SÃO PAULO (SP) - CEP: 01244-050.
CNPJ: 68.311.216/0001-01

ANEXO I

OBRA: OBRAS COMPLEMENTARES PARA READEQUAÇÕES GERAIS DAS INSTAL. PRDIAIS DA UBS - JARDIM ICARAI QUINTANA

LOCAL: Rua Germano de Magalhães, 41 - São Paulo / SP.

TAXA DO BDI%

25,56%

SIURB - JUL/23 - CDHU-191 - SEM DESONERAÇÃO

PLANILHA DE SERVIÇOS

ITEM	DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANT.	CUSTO UNIT R\$	CUSTO TOTAL R\$
NOVA UBS ICARAI - ETAPA 2					
11-00-00	SERVICOS PRELIMINARES			1,73%	R\$ 2.114,21
11-01-00	LIMPEZA DO TERRENO				
11-01-06	CARGA MANUAL E REMOÇÃO DE ENTULHO, INCLUSIVE TRANSPORTE ATÉ 1 KM	M3	0,13	R\$ 33,06	R\$ 4,32
11-01-07	REMOÇÃO DE ENTULHO COM CAÇAMBA METÁLICA, INCLUSIVE CARGA MANUAL E DESCARGA EM BOTA-FORA	M3	0,13	R\$ 107,85	R\$ 14,09
11-01-04	DESTOCAMENTO, INCLUSIVE REMOÇÃO DAS RAIZES - DIÂMETROS MAIORES QUE 50 CM	UN	2,00	R\$ 174,09	R\$ 348,18
11-01-24	CORTE, RECORTE E REMOÇÃO DE ÁRVORES INCLUSIVE RAIZES DIÂM. > 90CM	UN	2,00	R\$ 873,81	R\$ 1.747,62
12-00-00	FUNDAÇOES			4,45%	R\$ 5.434,65
12-01-00	FUNDAÇÃO PROFUNDA				
12-01-02	BROCA DE CONCRETO - DIÂMETRO DE 25CM	M	65,00	R\$ 83,61	R\$ 5.434,65
13-00-00	ESTRUTURA			4,90%	R\$ 5.985,37
13-01-00	ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO - FORMAS				
13-01-01	FORMA COMUM DE TÁBUAS DE PINUS - PLANA	M2	4,06	R\$ 84,14	R\$ 341,61
13-02-00	ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO - ARMADURA				
13-02-09	ARMADURA EM AÇO CA-60 - TELA	KG	128,80	R\$ 11,11	R\$ 1.430,97
13-03-00	ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO - CONCRETO				
13-03-20	CONCRETO FCK = 30,0MPA - USINADO	M3	7,81	R\$ 539,67	R\$ 4.212,79
14-00-00	VEDOS			2,71%	R\$ 3.304,96
14-01-00	ALVENARIA DE TIJOLOS E BLOCOS				
14-01-31	BLOCOS VAZADOS DE CONCRETO ESTRUTURAL - 14CM - 8MPA	M2	30,13	R\$ 100,26	R\$ 3.020,83
14-01-95	ARMADURA EM AÇO CA-50 PARA BLOCOS VAZADOS DE CONCRETO ESTRUTURAL	KG	19,74	R\$ 12,17	R\$ 240,28



ASF - ASSOCIAÇÃO SAÚDE DA FAMÍLIA
PRAÇA MAL. CORDEIRO DE FARIAS, 65 - HIGIENÓPOLIS - SÃO PAULO (SP) - CEP: 01244-050.
CNPJ: 68.311.216/0001-01

ANEXO I

BRA: OBRAS COMPLEMENTARES PARA READEQUAÇÕES GERAIS DAS INSTAL. PRDIAIS DA UBS - JARDIM ICARAI QUINTANA

LOCAL:	Rua Germano de Magalhães, 41 - São Paulo / SP.	TAXA DO BDI		=	25,56%
		SIURB - JUL/23 - CDHU-191 - SEM DESONERAÇÃO			
3-01-97	CONCRETO "GROUT"	M3	R\$ 863,16	R\$	43,84
3-00-00	COBERTURAS		4,39%	R\$	5.364,99
3-01-00	ESTRUTURAS DE COBERTURA				
3-01-30	FORNECIMENTO DE ESTRUTURA METÁLICA PARA COBERTURA	KG	R\$ 142,90	R\$	2.279,26
3-01-31	MONTAGEM DE ESTRUTURA METÁLICA PARA COBERTURA	KG	R\$ 142,90	R\$	421,56
3-02-00	TELHADOS				
3-02-47	TELHA TRAPEZOIDAL EM AÇO GALVANIZADO ESP=0,5MM, H=40MM, COM PINTURA ELETROLÍTICA COR BRANCA 2 FACES	M2	R\$ 23,71	R\$	2.664,18
3-00-00	ESQUADRIAS METÁLICAS		13,23%	R\$	16.156,13
3-02-00	CAIXILHOS				
3-02-74	EP.06 - GRADE DE PROTEÇÃO EM FERRO REDONDO	M2	R\$ 52,34	R\$	7.173,20
3-02-80	TELA DE PROTEÇÃO EM ARAME N.12, MALHA DE 1/2" - INCLUSIVE REQUADRO	M2	R\$ 32,92	R\$	8.931,53
3-60-00	RETIRADAS				
3-60-01	RETIRADA DE ESQUADRIAS METÁLICAS EM GERAL, PORTAS OU CAIXILHOS	M2	R\$ 1,60	R\$	51,41
3-00-00	INSTALACOES ELETRICAS		15,09%	R\$	18.439,94
3-02-00	ELETRODUTOS - BT				
3-02-55	ELETRODUTO DE PVC CORRUGADO REFORÇADO, ANTICHAMA - 25MM (3/4")	M	R\$ 171,77	R\$	1.360,42
3-03-00	CONDUTORES - BT				
3-03-05	CABO 2,50MM2 - ISOLAMENTO PARA 0,7KV - CLASSE 4 - FLEXIVEL	M	R\$ 455,01	R\$	2.056,65
3-03-31	CABO 6,00MM2 - ISOLAMENTO PARA 1,0KV - CLASSE 4 - FLEXIVEL	M	R\$ 10,22	R\$	86,67
3-08-00	DISJUNTORES				
3-08-10	MINI DISJUNTOR - TIPO EUROPEU (IEC) - UNIPOLAR 6/25A	UN	R\$ 4,00	R\$	117,48
3-08-13	MINI DISJUNTOR - TIPO EUROPEU (IEC) - BIPOLAR 32/50A	UN	R\$ 1,00	R\$	80,16
3-10-00	EQUIPAMENTOS DE EMERGÊNCIA E SEGURANÇA				
3-10-27	LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA AUTÔNOMA COM LÂMPADA FLUORESCENTE 9W	UN	R\$ 25,00	R\$	7.076,75
3-10-53	CENTRAL DE ALARME DE INCÊNDIO ATÉ 24 LAÇOS	UN	R\$ 1,00	R\$	1.569,39
3-10-54	ACIONADOR LIGA-DESLIGA PARA BOMBA COM MARTELO QUEBRA VIDRO	UN	R\$ 2,00	R\$	339,90



ASF - ASSOCIAÇÃO SAÚDE DA FAMÍLIA
 PRAÇA MAL. CORDEIRO DE FARIAS, 65 - HIGIENÓPOLIS - SÃO PAULO (SP) - CEP: 01244-050.
 CNPJ: 68.311.216/0001-01

ANEXO I

OBRA: OBRAS COMPLEMENTARES PARA READEQUAÇÕES GERAIS DAS INSTAL. PRDIAIS DA UBS - JARDIM ICARAI QUINTANA

LOCAL: Rua Germano de Magalhães, 41 - São Paulo / SP.

		TAXA DO BDI	25,56%	
		SIURB - JUL/23 - CDHU-191 - SEM DESONERAÇÃO		
09-12-00	DIVERSOS			
09-12-53	QUADRO DE BOMBA DE INCÊNDIO	UN	R\$ 1.672,50	R\$ 1.672,50
	CDHU - 191			
50.05	ILUMINACAO E SINALIZACAO DE EMERGENCIA			
0.05.170	ACIONADOR MANUAL TIPO QUEBRA VIDRO, EM CAIXA PLÁSTICA	UN	R\$ 79,03	R\$ 158,06
0.05.230	SIRENE AUDIOVISUAL TIPO ENDEREÇÁVEL	UN	R\$ 278,07	R\$ 556,14
6.08.115	RACK FECHADO DE PISO PADRÃO METÁLICO, 19 X 44 US X 770 MM	UN	R\$ 3.365,83	R\$ 3.365,83
10-00-00	INST.HIDRO-SANITARIAS		23,19%	R\$ 28.324,23
10-02-00	RESERVAÇÃO DE ÁGUA			
10-02-15	CAIXA D'ÁGUA DE POLIETILENO 10.000 LITROS	UN	R\$ 6.382,44	R\$ 6.382,44
10-03-00	INSTALAÇÃO ELEVATÓRIA			
10-03-10	CONJUNTO MOTOR-BOMBA 60M3/H, 20MCA, 7,5CV, 3500RPM, 220/380V, TRIFÁSICO	UN	R\$ 9.473,12	R\$ 9.473,12
10-08-00	REDE DE PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIOS			
10-08-02	TUBO DE AÇO-CARBONO GALVANIZADO, CLASSE MÉDIA (DIN2440) - 2 1/2"	M	R\$ 251,50	R\$ 7.278,41
10-08-50	RECALQUE DE PASSEIO COM UNIÃO ENGATE RÁPIDO - REGISTRO TIPO GLOBO 2 1/2"	UN	R\$ 808,09	R\$ 808,09
10-08-55	HIDRANTE COM UNIÃO DE ENGATE RÁPIDO - REGISTRO TIPO GLOBO 2 1/2"	UN	R\$ 451,48	R\$ 902,96
10-08-60	ABRIGO DE EMBUTIR PARA HIDRANTE E MANGUEIRA - CHAPA DE AÇO N.20	UN	R\$ 540,99	R\$ 1.081,98
10-08-68	MANGUEIRA DE INCÊNDIO COM UNIÃO DE ENGATE RÁPIDO, 30M - 1 1/2"	UN	R\$ 603,98	R\$ 1.207,96
10-11-00	REDE DE ÁGUAS PLUVIAIS - CAPTAÇÃO			
10-11-02	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO N.24 - DESENVOLVIMENTO 50CM	M	R\$ 118,02	R\$ 492,14
10-11-33	RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO N.24 - DESENVOLVIMENTO 50CM	M	R\$ 108,29	R\$ 451,57
10-12-00	REDE DE ÁGUAS PLUVIAIS - TUBULAÇÃO			
10-12-15	CONDUTOR EM TUBO DE PVC RÍGIDO, PONTA E BOLSA - 75MM (3")	M	R\$ 35,08	R\$ 245,56
13-00-00	PISOS		2,18%	R\$ 2.665,88
13-02-00	REVESTIMENTO DE PISOS			
13-02-47	PISO PODOTÁTIL, ALERTA OU DIRECIONAL, EM LADRILHO HIDRÁULICO	M2	R\$ 182,05	R\$ 2.635,68
13-50-00	DEMOLIÇÕES			



ASF - ASSOCIAÇÃO SAÚDE DA FAMÍLIA
 PRAÇA MAL. CORDEIRO DE FARIAS, 65 - HIGIENÓPOLIS - SÃO PAULO (SP) - CEP: 01244-059.
 CNPJ: 68.311.216/0001-01

ANEXO I

BRA: OBRAS COMPLEMENTARES PARA READEQUAÇÕES GERAIS DAS INSTAL. PRDIAIS DA UBS - JARDIM ICARAI QUINTANA

		TAXA DO BDI		25,56%	
LOCAL: Rua Germano de Magalhães, 41 - São Paulo / SP.		SIURB - JUL/23 - CDHU-191 - SEM DESONERAÇÃO			
I-50-01	DEMOLIÇÃO DE CONCRETO SIMPLES	M3	0,10	R\$ 300,45	R\$ 30,20
I-00-00	PINTURA			9,46%	R\$ 11.562,06
I-01-00	PINTURA EM ALVENARIA E CONCRETO				
I-01-10	TINTA PVA (LÁTEX) - CONCRETO OU REBOCO SEM MASSA CORRIDA	M2	346,99	R\$ 25,62	R\$ 8.889,94
I-03-00	PINTURA EM METAL				
I-03-10	ESMALTE SINTÉTICO - ESQUADRIAS E PEÇAS DE SERRALHERIA	M2	43,52	R\$ 61,40	R\$ 2.672,13
I-00-00	SERV.COMPLEMENTARES			6,81%	R\$ 8.316,34
I-04-00	LIMPEZA				
I-05-07	PRATELEIRA EM ARDÓSIA CINZA, POLIDA 2 LADOS, ESPESSURA 30MM, EXCLUSIVE APOIO	M2	11,65	R\$ 598,01	R\$ 6.965,62
I-05-12	EP.02 - MÃO FRANCESA DE FERRO PERFILADO	UN	28,00	R\$ 48,24	R\$ 1.350,72
I-00-00	SERVICOS TECNICOS			11,86%	R\$ 14.493,18
I-04-41	CADASTRAMENTO DE VEGETAÇÃO ARBOREA ATÉ 30 EXEMPLARES	GL	1,00	R\$ 3.800,16	R\$ 3.800,16
I-05-33	DESENVOLVIMENTO DE PROJETO TÉCNICO DE PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO E APROVAÇÃO JUNTO AO CORPO DE BOMBEIROS PARA EDIFICAÇÕES ATÉ 2000 M2	GL	1,00	R\$ 6.888,45	R\$ 6.888,45
I-05-36	SERVICOS TÉCNICOS PROFISSIONAIS PARA OBTENÇÃO DO AVCB JUNTO AO CORPO DE BOMBEIROS PARA EDIFICAÇÕES ATÉ 2000 M2	GL	1,00	R\$ 3.804,57	R\$ 3.804,57
SUB TOTAL - CUSTOS =				100,00%	R\$ 122.161,94
TOTAL GERAL COM INCIDÊNCIA DO B.D.I. - PREÇO =					R\$ 153.386,53



NOVA UBS ICARAI - READEQUAÇÕES
 PLANILHA ORÇAMENTÁRIA - ETAPA 2
 Endereço: Rua Germano de Magalhães, 41, Jd. Icarai - SÃO PAULO



Boletim	codigo	serviços	unidade	quantidade	PU SEM DESONERAÇÃO		VALOR SEM DESONERAÇÃO		PU COM DESONERAÇÃO		VALOR COM DESONERAÇÃO	
					R\$	%	R\$	%	R\$	%	R\$	%
	01-00-00	SERVICOS PRELIMINARES										
EDF JUL 23	01-01-06	CARGA MANUAL E REMOÇÃO DE ENTULHO, INCLUSIVE TRANSPORTE ATÉ 1KM	M3	0,13	R\$ 36,17		R\$ 2.229,88		R\$ 33,06		R\$ 2.114,21	
EDF JUL 23	01-01-07	REMOÇÃO DE ENTULHO COM CAÇAMBA METÁLICA, INCLUSIVE CARGA MANUAL E DESCARGA EM BOTA-FORMA	M3	0,13	R\$ 110,82		R\$ 14,48		R\$ 107,85		R\$ 14,09	
EDF JUL 23	01-01-04	DESTOCAMENTO, INCLUSIVE REMOÇÃO DAS RAIZES - DIÂMETROS MAIORES QUE 50 CM	UN	2,00	R\$ 179,80		R\$ 359,60		R\$ 174,09		R\$ 348,18	
EDF JUL 23	01-01-24	CORTE, RECORTE E REMOÇÃO DE ARRIOCHES INCLUSIVE RAIZES DIAM > 90CM	UN	2,00	R\$ 925,54		R\$ 1.851,08		R\$ 873,81		R\$ 1.747,02	
	02-00-00	FUNDACOES										
EDF JUL 23	02-01-02	BROCA DE CONCRETO - DIÂMETRO DE 25CM	M	65,00	R\$ 90,16		R\$ 5.860,40		R\$ 83,61		R\$ 5.434,85	
	03-00-00	ESTRUTURA										
EDF JUL 23	03-01-01	FORMA COMUM DE TÁBUAS DE PINUS - PLANA	M2	4,06	R\$ 91,32		R\$ 370,76		R\$ 84,14		R\$ 341,61	
EDF JUL 23	03-02-09	ARMADURA EM AÇO CA-60 - TELA	KG	128,80	R\$ 11,33		R\$ 1.459,30		R\$ 11,11		R\$ 1.430,97	
EDF JUL 23	03-03-20	CONCRETO FCK = 30,8MPA - USINADO	M3	7,81	R\$ 547,66		R\$ 4.275,17		R\$ 539,67		R\$ 4.212,79	
	04-00-00	VEDOS										
EDF JUL 23	04-01-31	BLOCOS VAZADOS DE CONCRETO ESTRUTURAL - 14CM - BIPA	M2	30,13	R\$ 104,93		R\$ 3.161,54		R\$ 100,26		R\$ 3.020,83	
EDF JUL 23	04-01-95	ARMADURA EM AÇO CA-50 PARA BLOCOS VAZADOS DE CONCRETO ESTRUTURAL	KG	19,74	R\$ 12,61		R\$ 248,97		R\$ 12,17		R\$ 240,28	
EDF JUL 23	04-01-97	CONCRETO "GROUT"	M3	0,05	R\$ 922,87		R\$ 46,87		R\$ 863,16		R\$ 43,84	
	06-00-00	COBERTURAS										
EDF JUL 23	06-01-30	FORNIMENTO DE ESTRUTURA METÁLICA PARA COBERTURA	KG	142,90	R\$ 16,43		R\$ 2.347,65		R\$ 15,95		R\$ 2.279,26	
EDF JUL 23	06-01-31	MONTAGEM DE ESTRUTURA METÁLICA PARA COBERTURA	KG	142,90	R\$ 3,23		R\$ 461,57		R\$ 2,95		R\$ 421,56	
EDF JUL 23	06-02-47	TELHA TRAPEZOIDAL EM AÇO GALVANIZADO ESP=0,5MM, H=45MM, COM PINTURA ELETROLÍTICA, COR BRANCA 2 FACES	M2	23,71	R\$ 114,33		R\$ 2.710,41		R\$ 112,38		R\$ 2.664,18	
	08-00-00	ESQUADRIAS METÁLICAS										
EDF JUL 23	08-02-74	EP 56 - GRADDE DE PROTEÇÃO EM FERRO REDONDO	M2	52,34	R\$ 145,52		R\$ 7.616,52		R\$ 137,05		R\$ 7.173,20	
EDF JUL 23	08-02-80	TELA DE PROTEÇÃO EM ARAME N.12, MALHA DE 10" - INCLUSIVE REQUADRO	M2	32,92	R\$ 279,15		R\$ 9.189,62		R\$ 271,31		R\$ 8.931,53	
EDF JUL 23	08-60-01	RETRADA DE ESQUADRIAS METÁLICAS EM GERAL - PORTAS OU CANCELINHOS	M2	1,60	R\$ 35,99		R\$ 57,58		R\$ 32,13		R\$ 51,41	
	09-00-00	INSTALACOES ELETRICAS										
EDF JUL 23	09-02-55	ELETRODUTO DE PVC CORRUGADO REFORÇADO, ANTICHAMA - 25MM (DIF)	M	171,77	R\$ 8,52		R\$ 1.463,48		R\$ 7,92		R\$ 1.360,42	
EDF JUL 23	09-03-05	CABO 2,0MM2 - ISOLAMENTO PARA 0,7KV - CLASSE 4 - FLEXÍVEL	M	455,01	R\$ 4,82		R\$ 2.193,15		R\$ 4,52		R\$ 2.056,85	
EDF JUL 23	09-03-31	CABO 6,0MM2 - ISOLAMENTO PARA 1,0KV - CLASSE 4 - FLEXÍVEL	M	10,22	R\$ 8,90		R\$ 90,96		R\$ 8,48		R\$ 86,67	
EDF JUL 23	09-06-10	MINI DISJUNTOR - TIPO EUROPEU (EC) - UNIPOLAR 625A	UN	4,00	R\$ 30,74		R\$ 122,96		R\$ 29,37		R\$ 117,48	
EDF JUL 23	09-06-13	MINI DISJUNTOR - TIPO EUROPEU (EC) - BIPOLAR 3250A	UN	1,00	R\$ 83,58		R\$ 83,58		R\$ 80,16		R\$ 80,16	
EDF JUL 23	09-10-27	LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA AUTÔNOMA COM LÂMPADA FLUORESCENTE 9W	UN	25,00	R\$ 292,07		R\$ 7.301,75		R\$ 283,07		R\$ 7.076,76	
EDF JUL 23	09-10-53	CENTRAL DE ALARME DE INCÊNDIO ATÉ 24 LAÇOS	UN	1,00	R\$ 1.623,38		R\$ 1.623,38		R\$ 1.569,39		R\$ 1.569,39	
EDF JUL 23	09-10-54	ACONCHOR LIGA DESLIZA PARA BOMBA COM MARTELO QUEBRA VIDRO	UN	2,00	R\$ 181,95		R\$ 363,90		R\$ 169,95		R\$ 339,90	
EDF JUL 23	09-12-53	QUADRO DE BOMBA DE INCÊNDIO	UN	1,00	R\$ 1.724,00		R\$ 1.724,00		R\$ 1.672,50		R\$ 1.672,50	
CDHU 191	50.05.170	ACIONADOR MANUAL TIPO QUEBRA VIDRO, EM CAIXA PLÁSTICA	UN	2,00	R\$ 81,04		R\$ 162,08		R\$ 79,03		R\$ 158,06	
CDHU 191	50.05.230	SIRENE AUDIOVISUAL, TIPO ENDEREÇÁVEL	UN	2,00	R\$ 280,08		R\$ 560,16		R\$ 278,07		R\$ 556,14	

CDHU 991	66.08.115	RACK FECHADO DE PISO PADRÃO METÁLICO, 19 X 44 US X 770 MM	UN	1,00	R\$ 3.458,73	R\$ 3.458,73	R\$ 3.365,83	R\$ 3.365,83
	10-00-00	INST. HIDRO-SANITARIAS			R\$ 28.842,35			R\$ 28.324,23
EDIF. JUL. 23	10-02-15	CAXA D'ÁGUA DE POLIÉTFENO 10.000 LITROS	UN	1,00	R\$ 6.427,17	R\$ 6.427,17	R\$ 6.382,44	R\$ 6.382,44
EDIF. JUL. 23	10-03-10	CONJUNTO MOTOR-BOMBA BMSH, 3/4", 3500RPM, 220/380V, TRIFÁSICO	UN	1,00	R\$ 9.522,81	R\$ 9.522,81	R\$ 9.473,12	R\$ 9.473,12
EDIF. JUL. 23	10-08-02	TUBO DE AÇO CARBONO GALVANIZADO, CLASSE MÉDIA (DN240) - 2 1/2"	M	28,94	R\$ 261,56	R\$ 7.569,55	R\$ 251,50	R\$ 7.278,41
EDIF. JUL. 23	10-08-50	RECALQUE DE PASSEIO COM UNÃO ENGATE RÁPIDO - REGISTRO TIPO GLOBO 2 1/2"	UN	1,00	R\$ 842,17	R\$ 842,17	R\$ 808,09	R\$ 808,09
EDIF. JUL. 23	10-08-55	HIDRANTE COM UNÃO DE ENGATE RÁPIDO - REGISTRO TIPO GLOBO 2 1/2"	UN	2,00	R\$ 469,87	R\$ 919,74	R\$ 451,48	R\$ 902,96
EDIF. JUL. 23	10-08-60	APROPO DE EMBUTIR PARA HORMANTE E MANGUEIRA - CHAPA DE AÇO N.30	UN	2,00	R\$ 560,56	R\$ 1.121,12	R\$ 540,99	R\$ 1.081,98
EDIF. JUL. 23	10-08-68	MANGUEIRA DE INCÊNDIO COM UNÃO DE ENGATE RÁPIDO, 30M - 1 1/2"	UN	2,00	R\$ 604,60	R\$ 1.209,20	R\$ 603,98	R\$ 1.207,96
EDIF. JUL. 23	10-11-02	CHAPA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO N.24 - DESENVOLVIMENTO 500M	M	4,17	R\$ 121,10	R\$ 504,99	R\$ 118,02	R\$ 492,14
EDIF. JUL. 23	10-11-33	RIFIO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO N.24 - DESENVOLVIMENTO 500M	M	4,17	R\$ 111,36	R\$ 464,37	R\$ 108,29	R\$ 451,57
EDIF. JUL. 23	10-12-15	CONDUTOR EM TUBO DE PVC RÍGIDO, PONTA E BOLSA - 75MM (P)	M	7,00	R\$ 37,32	R\$ 261,24	R\$ 35,08	R\$ 245,56
	13-00-00	PISOS			R\$ 2.794,31			R\$ 2.665,88
EDIF. JUL. 23	13-02-47	PISO PODOTÁTIL, ALERTA OU DIRECIONAL, EM LADRILHO HIDRÁULICO	M2	14,48	R\$ 190,67	R\$ 2.760,48	R\$ 182,05	R\$ 2.635,68
EDIF. JUL. 23	13-03-01	DEMOLIÇÃO DE CONCRETO SIMPLES	M3	0,10	R\$ 336,55	R\$ 33,82	R\$ 300,45	R\$ 30,20
	15-00-00	PINTURA			R\$ 12.484,09			R\$ 11.562,06
EDIF. JUL. 23	15-01-10	TINTA PVA (LÁTEX) - CONCRETO OU REBOCO SEM MASSA CORRIDA	M2	346,99	R\$ 27,62	R\$ 9.583,92	R\$ 25,62	R\$ 8.889,94
EDIF. JUL. 23	15-03-10	ESMALTE SINTÉTICO - ESQUADRIAS E PEÇAS DE SERRALHERIA	M2	43,52	R\$ 68,64	R\$ 2.900,17	R\$ 61,40	R\$ 2.872,13
	17-00-00	SERV. COMPLEMENTARES			R\$ 8.626,13			R\$ 8.316,34
EDIF. JUL. 23	17-05-07	PRATELEIRA EM ARDÓSIA CINZA, PÓLDA 2 LADOS, ESPESURA 30MM, EXCLUSIVE APOIO	M2	11,65	R\$ 616,12	R\$ 7.176,57	R\$ 598,01	R\$ 6.965,62
EDIF. JUL. 23	17-05-12	EP.02 - MÃO FRANCESA DE FERRO PERFILADO	UN	28,00	R\$ 51,77	R\$ 1.449,56	R\$ 48,24	R\$ 1.350,72
	20-00-00	SERVICOS TECNICOS			R\$ 14.523,78			R\$ 14.493,18
EDIF. JUL. 23	20-04-41	CADASTRAMENTO DE VEGETAÇÃO ARBÓREA ATÉ 30 EXEMPLARES	GL	1,00	R\$ 3.830,76	R\$ 3.830,76	R\$ 3.800,16	R\$ 3.800,16
EDIF. JUL. 23	20-05-33	DESENVOLVIMENTO DE PROJETO TÉCNICO DE PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO E APROVAÇÃO JUNTO AO CORPO DE BOMBEIROS PARA EDIFICAÇÕES ATÉ 2000 M2	GL	1,00	R\$ 6.888,45	R\$ 6.888,45	R\$ 6.888,45	R\$ 6.888,45
EDIF. JUL. 23	20-05-36	SERVICOS TECNICOS PROFISSIONAIS PARA OBTENÇÃO DO AVCB JUNTO AO CORPO DE BOMBEIROS PARA EDIFICAÇÕES ATÉ 2000 M2	GL	1,00	R\$ 3.804,57	R\$ 3.804,57	R\$ 3.804,57	R\$ 3.804,57
		SUBTOTAL			R\$ 126.455,22		SUBTOTAL	R\$ 122.161,94
		20,11%			R\$ 25.430,15		25,56%	R\$ 31.224,59
		TOTAL			R\$ 151.885,37		TOTAL	R\$ 153.386,53

8



PRAÇA MAL. CORDEIRO DE FARIAS, 65 – HIGIENÓPOLIS - SÃO PAULO (SP) – CEP: 01244-050.
 CNPJ: 68.311.216/0001-01

ANEXO I
CRONOGRAMA PREVISTO SEM DESONERAÇÃO

OBRA:	ADEQUAÇÕES NOVA UBS ICARAI - ETAPA 2		DATA DE INÍCIO =		DATA TÉRMINO =	
	BDI=	20,11%	MÊS 1	MÊS 2	60 DIAS	
ITEM	DESCRIÇÃO	CUSTO TOTAL R\$			TOTAL - R\$	%
ADEQUAÇÕES GERAIS						
01-00-00	SERVICOS PRELIMINARES	R\$ 2.229,88	R\$ 2.229,88		R\$ 2.229,88	100,00%
02-00-00	FUNDACOES	R\$ 5.860,40	R\$ 5.860,40		R\$ 5.860,40	100,00%
03-00-00	ESTRUTURA	R\$ 6.105,23	R\$ 6.105,23		R\$ 6.105,23	100,00%
04-00-00	VEDOS	R\$ 3.457,38	R\$ 2.074,43	R\$ 1.382,95	R\$ 3.457,38	100,00%
06-00-00	COBERTURAS	R\$ 5.519,82	R\$ 5.519,82		R\$ 5.519,82	100,00%
08-00-00	ESQUADRIAS METALICAS	R\$ 16.863,72	R\$ 10.961,42	R\$ 5.902,30	R\$ 16.863,72	100,00%
09-00-00	INSTALACOES ELETRICAS	R\$ 19.148,13	R\$ 9.574,06	R\$ 9.574,06	R\$ 19.148,13	100,00%
10-00-00	INST.HIDRO-SANITARIAS	R\$ 28.842,35	R\$ 14.421,18	R\$ 14.421,18	R\$ 28.842,35	100,00%
13-00-00	PISOS	R\$ 2.794,31	R\$ 1.676,58	R\$ 1.117,72	R\$ 2.794,31	100,00%
15-00-00	PINTURA	R\$ 12.484,09		R\$ 12.484,09	R\$ 12.484,09	100,00%
17-00-00	SERV.COMPLEMENTARES	R\$ 8.626,13	R\$ 1.725,23	R\$ 6.900,90	R\$ 8.626,13	100,00%
20-00-00	SERVICOS TECNICOS	R\$ 14.523,78	R\$ 13.071,40	R\$ 1.452,38	R\$ 14.523,78	100,00%
TOTAL CUSTOS		R\$ 126.455,22	R\$ 73.219,64	R\$ 53.235,59	R\$ 126.455,22	100,00%
TOTAL GERAL - PREÇO		R\$ 151.885,37	R\$ 87.944,10	R\$ 63.941,26	R\$ 151.885,37	100,00%
			PERÍODO	42,10%		
			ACUMULADO	57,90%	100,00%	

ANEXO I
 CRONOGRAMA PREVISTO COM DESONERAÇÃO

OBRA:	ADEQUAÇÕES NOVA UBS ICARAI - ETAPA 2		DATA DE INÍCIO =		DATA TÉRMINO =	
	BDI=	25,56%	MÊS 1	MÊS 2	60 DIAS	
ITEM	DESCRIÇÃO	CUSTO TOTAL R\$			TOTAL - R\$	%
ADEQUAÇÕES GERAIS						
01-00-00	SERVICOS PRELIMINARES	R\$ 2.114,21	R\$ 2.114,21		R\$ 2.114,21	100,00%
02-00-00	FUNDACOES	R\$ 5.434,65	R\$ 5.434,65		R\$ 5.434,65	100,00%
03-00-00	ESTRUTURA	R\$ 5.985,37	R\$ 5.985,37		R\$ 5.985,37	100,00%
04-00-00	VEDOS	R\$ 3.304,96	R\$ 1.982,97	R\$ 1.321,98	R\$ 3.304,96	100,00%
06-00-00	COBERTURAS	R\$ 5.364,99	R\$ 5.364,99		R\$ 5.364,99	100,00%
08-00-00	ESQUADRIAS METALICAS	R\$ 16.156,13	R\$ 10.501,48	R\$ 5.654,65	R\$ 16.156,13	100,00%
09-00-00	INSTALACOES ELETRICAS	R\$ 18.439,94	R\$ 9.219,97	R\$ 9.219,97	R\$ 18.439,94	100,00%
10-00-00	INST.HIDRO-SANITARIAS	R\$ 28.324,23	R\$ 14.162,12	R\$ 14.162,12	R\$ 28.324,23	100,00%
13-00-00	PISOS	R\$ 2.665,88	R\$ 1.599,53	R\$ 1.066,35	R\$ 2.665,88	100,00%
15-00-00	PINTURA	R\$ 11.562,06		R\$ 11.562,06	R\$ 11.562,06	100,00%
17-00-00	SERV.COMPLEMENTARES	R\$ 8.316,34	R\$ 1.663,27	R\$ 6.653,07	R\$ 8.316,34	100,00%
20-00-00	SERVICOS TECNICOS	R\$ 14.493,18	R\$ 13.043,86	R\$ 1.449,32	R\$ 14.493,18	100,00%
		TOTAL CUSTOS R\$ 122.161,94	R\$ 71.072,42	R\$ 51.089,52	R\$ 122.161,94	100,00%
		TOTAL GERAL - PREÇO R\$ 153.386,53	R\$ 89.238,53	R\$ 64.148,00	R\$ 153.386,53	100,00%
			58,18%	41,82%		
		PERÍODO	58,18%	100,00%		
		ACUMULADO	58,18%			