

PROJETO Operação Urbana Consorciada Água Espraiada | OUCAE

REUNIÃO 5ª Reunião da Comissão Técnica - OUC Água Espraiada

Data: 09/12/2020

Hora: 15:00

Local: *Microsoft Teams*

TERMO DE REUNIÃO ELABORADO: Daniela Tunes Zilio

PARTICIPANTES

Regina Maiello Villela	GGOUCAE / SMT
Estevão Sabatier Simões Ferreira	GG OUCAE / IAB-SP
Antonia Ribeiro Guglielmi	GG OUCAE / SIURB
Lucia Noemia Simoni	GG OUCAE / SVMA
Claudio Benedito Gurdos	SPObras
Gleyce Pereira dos Santos	SPObras
Érika Valdman	SVMA/CLA
Heloisa Humphreys Alberge Masuda	SPUrbanismo / GPM
Joyce Reis Ferreira da Silva	SPUrbanismo / GAT
Daniela Tunes Zilio	SPUrbanismo / GGP
Francila Natália dos Santos	SPUrbanismo / GGP
Patrícia Saran	SPUrbanismo / GGP
Rayane Andrade de Souza	SPUrbanismo / GGP
Paulo de Moraes Junior	SPUrbanismo / GGP

PAUTA Aprofundamento dos trabalhos nos Eixos Técnicos – Mobilidade e Ambiental:

I. Tópicos abordados:

1. Iniciados os trabalhos às 15h15, Sra. Joyce Reis Ferreira da Silva, representante suplente do GG OUCAE abriu a reunião e Sra. Patrícia Saran, Gerente de Gestão Participativa da SPUrbanismo, apresentou os encaminhamentos da 4ª Reunião Ordinária da Comissão Técnica, consolidados no Termo de Reunião, para início dos trabalhos deste encontro, registrando a presença dos representantes do Grupo de Gestão da Operação urbana Consorciada Água Espreada – GG OUCAE e equipes técnicas dos órgãos da Prefeitura Municipal de São Paulo, conforme participantes discriminados acima.
2. Sra. Antonia Ribeiro Guglielmi realizou apresentação da Situação do Licenciamento Ambiental da intervenção de Prolongamento da Avenida Jornalista Roberto Marinho, no âmbito da Lei da OUCAE. Informa que houve reuniões internas à SPObras e junto à SVMA para compreender o tema. Realiza apresentação sintética, diferenciando a Licença Ambiental Prévia – LAP nº 17/SVMA.G/2003, referente à Operação Urbana Consorciada Água Espreada, da LAP nº 01/SVMA-G/2012 e da Licença Ambiental de Instalação – LAI nº 12/DECONT-SVMA/2012, que tratam especificamente da intervenção Prolongamento da Avenida jornalista Roberto Marinho. Destaca que o túnel objeto da Ação Direta de Inconstitucionalidade – ADIN está contido no licenciamento. Explica que o Estudo de Impacto Ambiental e Relatório de Impacto Ambiental – EIA/RIMA para este empreendimento identificou como Área de Influência Indireta – AII, o perímetro da OUCAE neste trecho, sendo a Área Diretamente Afetada – ADA, o traçado das intervenções. Deste modo, a alteração no traçado do túnel não interfere na AII estudada. Das obras previstas na licença, foram executadas algumas obras de habitação de interesse social – HIS, o começo da Via Parque e o Viaduto Lino de Moraes Leme, de modo que o projeto licenciado, no que tange à Via Parque e às HIS, se mantém inalterado. Assim, a definição de realização das obras da Via Parque, por trechos, não impactaria a LAI vigente. Destacou que os novos estudos para alternativas de túnel estudadas por SMT/CET, que estão contidas no perímetro da OUCAE e, portanto, estaria contemplado na AII licenciada para o empreendimento.
3. Sra. Antonia Ribeiro Guglielmi tratou da contratação do “Anteprojeto de Engenharia e Diretrizes Ambientais para Implantação de ligação entre a Extensão da Avenida Roberto Marinho e a Rodovia dos Imigrantes” para a definição das alternativas de túnel. Apresentou cronograma inicial das atividades e destacou que, no momento em que CET realizar os estudos de simulação de tráfego, será o momento de realizar consulta prévia à SVMA, destacando que SPObras entende que a LAP do empreendimento poderia ser mantida, bem como a LAI para a parte da Via Parque e HIS, consultando qual a licença adequada para os novos túneis. Nesse sentido, apontou as etapas de serviços previstas na elaboração do Termo de Referência para a “Anteprojeto de Engenharia e Diretrizes Ambientais para Implantação de ligação entre a Extensão da Avenida Roberto Marinho e a Rodovia dos Imigrantes”, via licitação na modalidade de Contratação Direta, com valor máximo de R\$ 100.000,00. Destacou a necessidade de sanar dúvidas com SMT/CET para a finalização do Termo de Referência, ressaltando não estar contemplado estudo de tráfego, prevendo a conclusão do Termo de Referência em janeiro de 2021.

4. Sra. Erika Valdman apontou a necessidade de haver projeto definido para que seja possível SVMA avaliar, a fim de saber se, a partir do novo projeto, a licença ambiental permanecerá válida. Houve debate sobre a importância da análise estratégica da SVMA, para os possíveis cenários ambientais em estudo, ajudando a compreender quais os impactos no licenciamento ambiental vigente.
5. Sra. Regina Maiello Villela solicitou que SPObras realize questionamento formal à SMT/CET, para sanar as dúvidas para o Termo de Referência, destacando haver debate interno, na CET, sobre o traçado exato do túnel alternativo. Assim, o escopo da consulta oficial foi debatido entre os presentes, destacando a possibilidade de SPObras recuperar o traçado original do túnel, que foi substituído pelo traçado longo, a partir da alteração de 2011. SPObras buscará o traçado original, para ser reavaliado, por meio da matriz, pelas mesmas ponderações. Destaca que, nesse sentido, haveria pequena alteração, na Via Parque, apenas na sua porção mais à montante do córrego, para os emboques dos túneis. De resto, considerou o traçado da Via Parque adequado como via coletora a arterial, não como via expressa conforme previsto originalmente, mas de acordo com as novas diretrizes de mobilidade, pós Plano Diretor Estratégico de 2014.
6. Sra. Heloisa Humphreys Alberge Masuda, assessora da Gerência de Planejamento e Monitoramento da SPUrbanismo, apresentou a matriz multifatorial, idealizada para considerar as ponderações e compreender as variáveis para a elaboração dos estudos para a nova ligação da Av. Roberto Marinho com a Rodovia dos Imigrantes, a fim de permitir avaliar as alternativas de traçado. Destacou o agrupamento das questões em “Descrição da Interligação”, “Aspectos Técnicos” e “Aspectos Financeiros”, citando que a proposta foi apresentada com o objetivo de colher contribuições de complementação a serem incorporadas junto ao Termo de Referência, integrando também o Estudo de Viabilidade a ser contratado pela SPObras.
7. Sra. Erika Valdman questionou quanto a forma de preenchimento da parte ambiental, bem como o que se espera obter de informação a partir do cabeçalho das colunas. Sra. Antonia Ribeiro Guglielmi apontou que SPObras identificara a necessidade de revisão da matriz para que possa ser incorporada ao Termo de Referência, sobretudo para conseguir ser respondida a partir das informações existentes, lembrando que a natureza da contratação é analisar possibilidades a partir de fontes conhecidas, sem que seja realizada coleta de novos dados neste momento. Debateram sobre a importância na contribuição dos diversos órgãos para estruturar a matriz a tempo de entrar no Termo de Referência até o final de janeiro de 2021. Sra. Lucia Noemia Simone questionou sobre o impacto social desta intervenção nos assentamentos precários, se o cadastro existente será atualizado ou se serão utilizados os dados atualmente disponíveis por SEHAB, pelos portais GeoSampa e HabitaSAMPA. Foi esclarecido que a contratação do “Anteprojeto de Engenharia e Diretrizes Ambientais para Implantação de ligação entre a Extensão da Avenida Roberto Marinho e a Rodovia dos Imigrantes”, realizará os estudos com base no levantamento das fontes secundárias, como o Mapa Digital da Cidade – MDC e GeoSampa.
8. Sra. Heloisa Humphreys Alberge Masuda apresentou o cronograma das atividades definido no Plano de Trabalho, com datas atualizadas após o semestre de trabalhos da Comissão Técnica, para pactuar as novas datas de finalização de atividades, para cada eixo-técnico,

dentre os presentes, prevendo a continuidade dos trabalhos da Comissão Técnica até junho de 2022.

II. Encaminhamentos:

Encerram-se os trabalhos às 16h28, com os seguintes encaminhamentos:

Próxima agenda da Comissão Técnica: 27/01/2021, às 15h;

Para o Eixo Técnico – Mobilidade:

1. SPObras fará a apresentação da minuta final do Termo de Referência para a contratação do “Anteprojeto de Engenharia e Diretrizes Ambientais para Implantação de ligação entre a Extensão da Avenida Roberto Marinho e a Rodovia dos Imigrantes”;
2. SPUrbanismo confirmará se houve deliberação da contratação do “Anteprojeto de Engenharia e Diretrizes Ambientais para Implantação de ligação entre a Extensão da Avenida Roberto Marinho e a Rodovia dos Imigrantes” na última reunião ordinária do GG OUCAE;

Para o Eixo Técnico – Ambiental:

3. SPUrbanismo, SPObras e SVMA estudarão complementações sobre a matriz multifatorial, bem como a definição da forma de preenchimento das células da matriz (definição dos metadados da planilha, contendo a fonte de referência, unidade, fonte dos dados etc.), para todos os eixos da matriz multifatorial, a serem preenchidos pelo contratado pelo “Anteprojeto de Engenharia e Diretrizes Ambientais para Implantação de ligação entre a Extensão da Avenida Roberto Marinho e a Rodovia dos Imigrantes”.