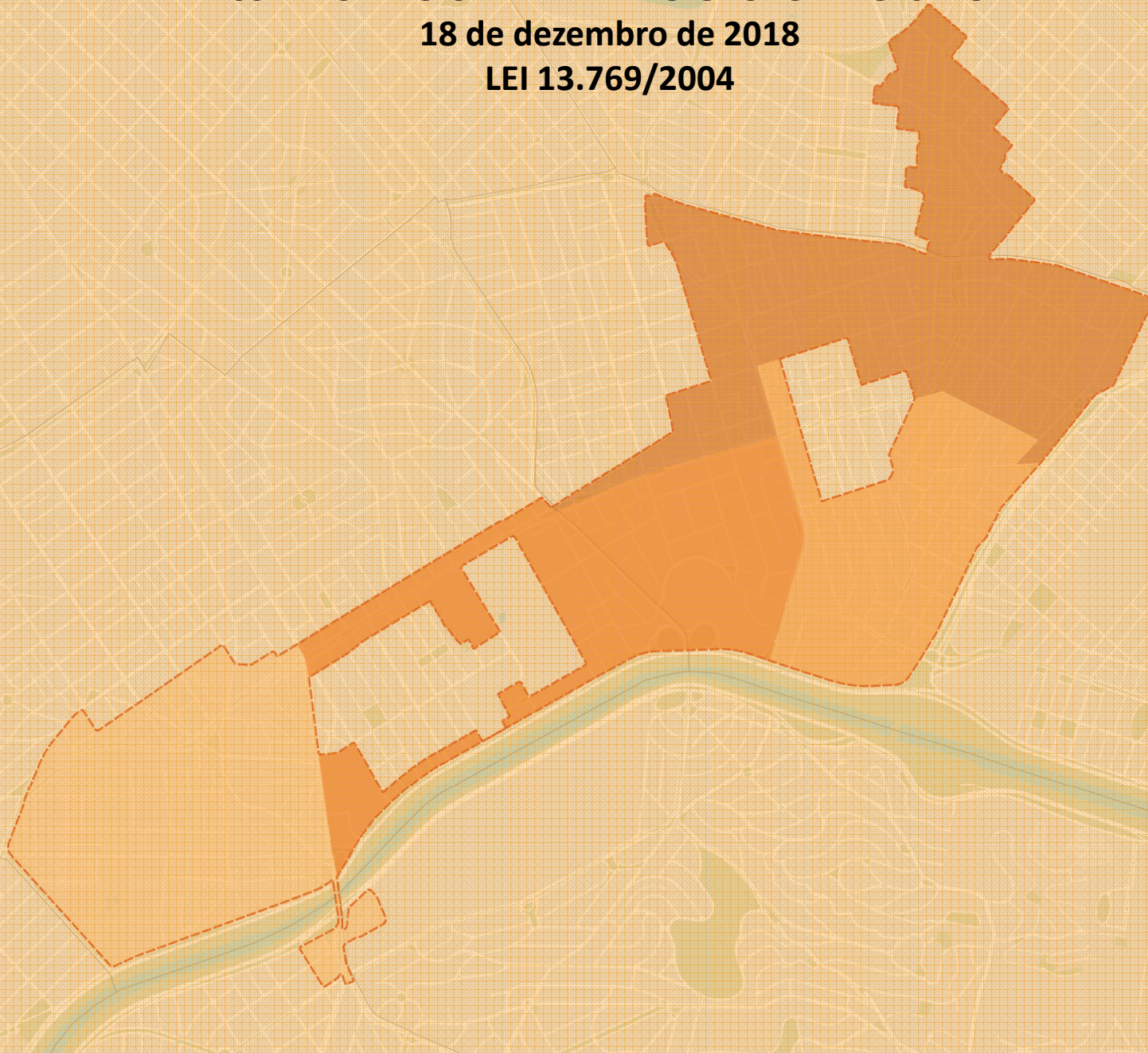


OUÇ FÁRIA LIMA

39ª REUNIÃO ORDINÁRIA DO GRUPO DE GESTÃO
18 de dezembro de 2018
LEI 13.769/2004



Expediente

- I. **Verificação de Presença;**
- II. **Leitura e Aprovação da ata**
- III. **Aspectos Financeiros / Andamento das Intervenções.**

Ordem do Dia

- I. **Agendamento prévio das Reuniões Ordinárias do Grupo de Gestão da Operação Urbana Consorciada Faria Lima a serem realizadas no ano de 2019.**

Aspectos financeiros (posição em 30/11/2018)

Receitas	2.457.763.896
Outorga Onerosa	465.321.921
Leilão de CEPAC	1.313.100.125
CEPAC - Colocação Privada	140.971.609
Outras Entradas	18.008.515
Receita Financeira Líquida	561.695.392
Desvinculação de Receitas	
Decreto 57.380/2016 (13/out/16)	
Portarias SF 279/16, 28/17, 200/17	-29.394.813
Portarias SF 24/18, 220/18	-11.938.854
Despesas	1.896.964.550
Saldo Financeiro	560.799.345

INTERVENÇÕES CONCLUÍDAS	Acumulado até Mai/18	Acumulado até Ago/18	Acumulado até Nov/18
	1.471.836.704	1.471.836.704	1.471.836.704
Passagem Faria Lima / Cidade Jardim e Nove de Julho - Túnel Max Feffer, Corru	212.738.575	212.738.575	212.738.575
Passagem Faria Lima / Rebouças e Eusébio Matoso - Túnel Jorn. F. V.de Mello	213.313.413	213.313.413	213.313.413
Prolongamento Faria Lima com ligação Funchal-Haroldo Veloso	22.132.176	22.132.176	22.132.176
Desapropriações	73.616.085	73.616.085	73.616.085
Metrô	200.000.000	200.000.000	200.000.000
Largo da Batata 1	144.303.884	144.303.884	144.303.884
Largo da Batata 2	200.927.413	200.927.413	200.927.413
Desapropriações	95.176.116	95.176.116	95.176.116
Real Parque Fase 1	191.719.816	191.719.816	191.719.816
Desapropriações	8.429.424	8.429.424	8.429.424
Outros contratos a reclassificar	19.690.319	19.690.319	19.690.319
Taxas de Administr/Remunerações (São Paulo Obras, SP Urbanismo, Outros Agentes)	89.789.483	89.789.483	89.789.483

INTERVENÇÕES EM ANDAMENTO	EXECUTADO	EXECUTADO	EXECUTADO	Diferença	A EXECUTAR (B)	TOTAL (A+B)
	Acumulado até Mai/18	Acumulado até Ago/18	Acumulado até Nov/18 (A)			
	382.853.733	384.928.184	425.127.847	40.199.662	771.198.806	1.196.326.652
Largo da Batata 3	24.400.572	24.400.572	24.400.572	-	75.512.410	99.912.982
Estudos, Planos e Projetos	244.975	244.975	244.975	-	59.455	304.430
Eugênio de Medeiros - Obras	580.680	580.680	580.680	-	3.839.633	4.420.313
Amaro Cavalheiro e Pascoal Bianco - Obras	4.427.017	4.427.017	4.427.017	-	-	4.427.017
João Elias Saad - Obras	557.255	557.255	557.255	-	-	557.255
Costa Carvalho - Obras	1.191.375	1.191.375	1.191.375	-	-	1.191.375
Mobiliário urbano - Obras	702.812	702.812	702.812	-	39.656	742.468
Acessos das pontes Eusébio Matoso e Bernardo Goldfarb - obras	451.111	451.111	451.111	-	573.667	1.024.777
Diversas ruas - Etapa 2 (Eugenio, Amaro, Pascoal, Butantã, Costa) Obras	-	-	-	-	36.000.000	36.000.000
Enterramento da rede elétrica	-	-	-	-	26.000.000	26.000.000
Acesso ao terminal, cabine de força e caixa d'água CPTM, desmontagem de passarela	-	-	-	-	10.000.000	10.000.000
Desapropriações	16.245.348	16.245.348	16.245.348	-	35.000.000	35.000.000
HIS	163.285.453	163.609.346	164.546.273	936.927	252.450.080	416.996.352
Obras HIS	107.414.949	107.414.949	107.414.949	-	190.745.359	298.160.307
Real Parque 2	107.241.929	107.241.929	107.241.929	-	257.854	107.499.783
Coliseu	-	-	-	-	43.787.504	43.787.504
Passarela HIS Panorama e Real Parque	173.020	173.020	173.020	-	44.000.000	44.173.020
Panorama	-	-	-	-	102.700.000	102.700.000
Desapropriações HIS	18.392.135	18.392.135	18.392.135	-	27.100.000	45.492.135
Coliseu	18.392.135	18.392.135	18.392.135	-	-	18.392.135
Panorama	-	-	-	-	27.100.000	27.100.000
Gerenciamento HIS	28.026.569	28.231.962	29.051.389	819.427	27.197.835	56.249.224
Gerenciamento técnico	7.888.856	7.888.856	7.888.856	-	17.300.000	25.188.856
Gerenciamento social	20.137.713	20.343.107	21.162.533	819.427	9.897.835	31.060.368
Auxílio aluguel	9.451.800	9.570.300	9.687.800	117.500	7.406.886	17.094.686
Boulevard Juscelino Kubitschek	58.801.589	58.801.589	58.801.589	-	66.000.000	124.801.589
Estudos, Planos e Projetos	2.321.092	2.321.092	2.321.092	-	-	2.321.092
Obras	48.034.704	48.034.704	48.034.704	-	66.000.000	114.034.704
Gerenciamento Técnico	8.445.793	8.445.793	8.445.793	-	-	8.445.793
Melhoramento Urbanístico da Av. Santo Amaro	63.752.128	65.330.469	102.466.131	37.135.662	184.100.313	286.566.444
Estudos, Planos e Projetos	4.266.771	4.266.771	4.266.771	-	48.518	4.315.289
Obras	-	-	81.227	81.227	61.106.230	61.187.457
Eletropaulo-Enterramento de redes	-	-	-	-	45.000.000	45.000.000
Readequação de imóveis por desapropriações	-	-	-	-	15.000.000	15.000.000
Desapropriações	59.485.356	61.063.697	98.118.133	37.054.435	62.945.565	161.063.697
Gerenciamento Técnico	-	-	-	-	-	-
Interligação Faria Lima com Funchal-Haroldo Veloso	-	-	-	-	40.700.000	40.700.000
Alargamento Elvira Ferraz	-	-	-	-	24.200.000	24.200.000
Drenagem da Vila Olímpia	-	-	-	-	16.500.000	16.500.000
Ciclovía	47.478.806	47.478.806	47.478.806	-	46.983.744	94.462.551
Obras (recursos de outorga onerosa)	16.496.198	16.496.198	16.496.198	-	-	16.496.198
Obras	29.495.578	29.495.578	29.495.578	-	509.792	30.005.370
Ciclopassearela Bernardo Goldfarb	1.487.030	1.487.030	1.487.030	-	42.500.000	43.987.030
Transposição cicloviária - Ponte Cidade Universitária	-	-	-	-	1.042.690	1.042.690
Transposição cicloviária - Ponte Jaguaré	-	-	-	-	2.931.262	2.931.262
Acessibilidade, refoma de passeios, enterramento de redes, paisagismo, mobiliário urbano	-	-	-	-	55.000.000	55.000.000
Taxas de Administração/Remunerações (São Paulo Obras, SP Urbanismo, Outros Agentes)	25.135.186	25.307.403	27.434.476	2.127.073	50.452.258	77.886.735

Aspectos financeiros (posição em 30/11/2018)

			A EXECUTAR	TOTAL
INTERVENÇÕES NÃO CONTRATADAS (desapropriações + obras)				
Intervenções			283.657.000	283.657.000
Extensão da Av. Brig. Faria Lima até Praça Roger Patti			265.100.000	265.100.000
Obras			214.500.000	214.500.000
Desapropriações			60.500.000	60.500.000
Alça de ligação com a Av. dos Bandeirantes no sentido Aeroporto de Congonhas			154.000.000	154.000.000
Taxas de Administr/Remunerações (São Paulo Obras, SP Urbanismo, Outros Agentes)			50.600.000	50.600.000
			18.557.000	18.557.000

RESUMO DE GASTOS

EXECUTADO Acumulado até Mai/18	EXECUTADO Acumulado até Ago/18	EXECUTADO Acumulado até Nov/18 (A)	Diferença	A EXECUTAR (B)	TOTAL (A+B)
1.854.690.437	1.856.764.888	1.896.964.550	40.199.662	1.054.855.806	2.951.820.356

OPERAÇÃO URBANA CONSORCIADA FARIA LIMA

*Situação das intervenções sob
responsabilidade da SPObras
Dezembro/2018*



SITUAÇÃO DAS INTERVENÇÕES

LARGO DA BATATA 3 – obras remanescentes

1. Licitação em fase final de recurso, homologação deverá ser publicada até 21/12/18 e o processo será enviado para contratação por SIURB. Previsão de OIS em início de 2019.
2. Pedido de Termo de Compromisso Ambiental para manejo arbóreo – TCA deverá ser protocolado no início de 2019.
3. Em estudo passivo ambiental das fases 1 e 2 (arqueologia e descontaminação).
4. Desapropriações da Rua Eugenio de Medeiros já foram complementadas e aguardam imissão na posse dos imóveis, Rua Amaro Cavalheiro já com imissão na posse de todos os imóveis.

Rua Eugenio de Medeiros - alargamento viário, drenagem, pavimentação, ciclovia e enterramento de redes

Rua Pascoal Bianco - adequação viária, pavimentação e enterramento de redes

Rua Amaro Cavalheiro - adequação viária, pavimentação e enterramento de redes (projeto funcional SPURBANISMO)

Rua Butanta - drenagem, pavimentação (rígido nas faixas de ônibus) e enterramento de redes

Rua Costa Carvalho - adequação de pavimento, ciclofaixa conexão com Eugenio de Medeiros

CRONOGRAMA LARGO DA BATATA 3	2018												2019												2020												2021																																			
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12																								
projetos e obras - R\$ 26 mi enterramento de redes - R\$ 10 mi																																																																								



Ordem do Dia

I. Agendamento prévio das Reuniões Ordinárias do Grupo de Gestão da Operação Urbana Consorciada Faria Lima a serem realizadas no ano de 2019.

março

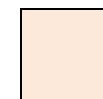
D	S	T	Q	Q	S	S
					1	2
3	4	5 Carnaval	6	7	8	9
10	11	12	13	14	15	16
17	18	19 40ªRO GGOU CFL	20	21	22	23
24	25	26	27	28	29	30
31						

junho

D	S	T	Q	Q	S	S
						1
2	3	4	5	6	7	8
9	10	11	12	13	14	15
16	17	18 41ªRO GGOU CFL	19	20 Corpus Christi	21	22
23	24	25	26	27	28	29
30						



DATAS PROPOSTAS



DATAS INDISPONÍVEIS

setembro

D	S	T	Q	Q	S	S
1	2	3	4	5	6	7 Independên cia do Brasil
8	9	10	11	12	13	14
15	16	17	18	19	20	21
22	23	24 42ªRO GGOU CFL	25	26	27	28
29	30					

dezembro

D	S	T	Q	Q	S	S
1	2	3	4	5	6	7
8	9	10	11	12	13	14
15	16	17 43ªRO GGOU CFL	18	19	20	21
22	23	24	25 Natal	26	27	28
29	30	31				