



OPERAÇÃO URBANA CONSORCIADA FARIA LIMA
Em Análise - 03/05/2022

Setor	CÓDIGO	PROC. ADMINISTRATIVO	ENDEREÇO	INTERESSADO	CONTRIBUINTE	TIPO DE ALVARÁ	ÁREA DO TERRENO	USO	PROPOSTA				CEPACS						
									ÁREA ADICIONAL DE CONSTRUÇÃO				USO E PARÂMETROS	ÁREA ADICIONAL		USO/PARÂMETROS		TOTAL CONVERTIDO	
									RESIDENCIAL		NÃO RESIDENCIAL			CONVERT.	EM ANÁLISE	CONVERT.	EM ANÁLISE		
									UTILIZADA	EM ANÁLISE	UTILIZADA	EM ANÁLISE							
HELIOPELEGRINO	FL-0437	1010.2021/000842-4	Rua Leopoldo Couto de Magalhães Jr. 912, Rua Alão Inocenti, n.º 62 e 62-fundos e	JHSF PARTICIPAÇÕES SA, MARCELO AGUIAR FASANO, TANIA MARIA AGUIAR FASANO MEIRELES E SANDRA MARIA	299.127.0007-2, 299.127.0027-7, 299.127.0005-8						1.999,90		não	2.000					
	FL-431HP	1010.2021/000950-5	10/1/2021	Pardal Marrom Participações S.A.	041.056.0024-9, 041.056.0051-8, 041.056.0023-0, 041.056.0025-5, 041.056.0025-7	Vinculação	1.173,50	R2v			1.455,02		NÃO		970				
	FL-221HP	2003-0.327.160-0	R. Canário x R. Intambó	Raul Sabbaga Chede	041.038.0050-1										8.070	-	-	-	8.070
FARIALIMA	FL-0437	1010.2021/0010081-0	Avenida Horácio Laffer nº 430, 448 e 460	SP Pireneiros Empreendimentos Imobiliários	299.017.0020-3	Vinculação de CEPACs	2.591,13	R			4.966,68		SIM		3.422		648	-	
	FL-318/FL	7810.2022/0000340-4	Leopoldo Couto Magalhães x Faria Lima x Lício Nogueira	FLPP Faria Lima Properties S/A		Vinculação de CEPACs					149,55		NÃO		7			-	
	FL-0435	7810.2022/0000634-9	Avenida Cidade Jardim, n.º 1013 e 993, Rua Jacurici, 208 e 220.	M. A. R. Trento Desenvolvimento Imobiliário SPE Ltda e outros	299.004.0113-1, 299.004.0110-5, 299.004.0090-7, 299.004.0140-7	Vinculação de CEPACs	2.945,05	R2v			6.716,08		NÃO		5.070			-	
PINHEIROS																			
OLIMPIADAS	FL-312/OL	7810.2020/0000800-3	Avenida Presidente Juscelino Kubitschek, n.º 1117	Fleury S/A	299.028.0001-1 / 0002-8 / 0003-6 / 0002-2 (alterado para 299.028.0035-4)	Vinculação	2.083,03	rR				(71,36)	SIM		(80)		(230)	-	
TOTAL						8.793,31	0,00	0,00	13.287,33	1.999,90	-71,36			10.070	9.889	-	418	8.070	