

MOTO XRE 300 - G-01
2010
EQD5446
9C2ND0910AR100092
R\$ 4.435,19
MOTO XRE 300 - G-01
2010
EQD5451
9C2ND0910AR100088
R\$ 4.346,13
MOTO XRE 300 - G-01
2010
EQD5464
9C2ND0910AR100226
R\$ 3.972,08
MOTO XRE 300 - G-01
2010
EQD5466
9C2ND0910AR100181
R\$ 4.007,70
MOTO XRE 300 - G-01
2010
EQD5469
9C2ND0910AR100188
R\$ 3.972,08
MOTO XRE 300 - G-01
2010
EQD5475
9C2ND0910AR100223
R\$ 3.918,64
MOTO XRE 300 - G-01
2010
EQD5479
9C2ND0910AR100161
R\$ 4.435,19
MOTO XRE 300 - G-01
2010
EQD5507
9C2ND0910AR100281
R\$ 3.776,14
MOTO XRE 300 - G-01
2010
EQD5649
9C2ND0910AR100104
R\$ 4.043,32
MOTO XRE 300 - G-01
2010
EQD5653
9C2ND0910AR100115
R\$ 4.435,19
MOTO YAMAHA/XTZ 125E-02
2010
EQD5654
9C6KE1250A0016702
R\$ 2.503,74
MOTO YAMAHA/XTZ 125E-02
2010
EQD5674
9C6KE1250A0016750
R\$ 2.611,66
MOTO YAMAHA/XTZ 125E-02
2010
EQD5681
9C6KE1250A0016709
R\$ 2.622,46
MOTO YAMAHA/XTZ 125E-02
2010
EQD5683
9C6KE1250A0016754
R\$ 2.492,95
MOTO YAMAHA/XTZ 125E-02
2010
EQD5685
9C6KE1250A0016722
R\$ 2.654,83
MOTO YAMAHA/XTZ 125E-02
2010
EQD5686
9C6KE1250A0016733
R\$ 2.644,04
MOTO YAMAHA/XTZ 125E-02
2010
EQD5692
9C6KE1250A0016710
R\$ 2.428,20
MOTO YAMAHA/XTZ 125E-02
2010
EQD5694
9C6KE1250A0016726
R\$ 2.611,66
MOTO XRE 300 - G-01
2010
EQE9505
9C2ND0910AR100227
R\$ 4.150,20
MOTO XRE 300 - G-01
2010
EQE9524
9C2ND0910AR100125
R\$ 3.473,34
MOTO XRE 300 - G-01
2010
EQE99528
9C2ND0910AR100108
R\$ 3.865,20
MOTO XRE 300 - G-01
2010
EQE99575
9C2ND0910AR100164
R\$ 3.615,84
PICK-UP FORD RANGER XL D 11P-04
2010
EQI9140
8AFER11P6BJ357685
R\$ 22.200,69
10/10
PICK-UP FORD RANGER XL D 11P-04
2010
EQI9412
8AFER11P5BJ358763
R\$ 20.897,76
PICK-UP FORD RANGER XL D 11P-04
2010
EQJ3950
8AFER11P7BJ358778
R\$ 20.999,23
PICK-UP FORD RANGER XL D 11P-04
2010
EQJ3959
8AFER11P2BJ358798
R\$ 20.882,42
Companhia de Engenharia de Tráfego
Rua Barão de Itapetininga, 18
CEP 01042-000
São Paulo - SP
Fone PABX: 3396.8000 PSC/MFSB/JLA - Leilão 01/21 -
Pick-up, Veículos e Motos
www.cepts.com.br

SÃO PAULO URBANISMO

GABINETE DO PRESIDENTE

SEI 7810.2020/0000278-1
ATA DA 175ª REUNIÃO ORDINÁRIA DA COMISSÃO EXECUTIVA DA OPERAÇÃO URBANA CENTRO REALIZADA EM 05/04/2021
Plataforma Microsoft Teams

Às 14h44 do dia 05 de abril de 2021, em transmissão pela plataforma Microsoft Teams, Sr. Fábio Nascimento de Jesus, Gerente de Gestão Participativa da SPURbanismo, toma a palavra, cumprimenta cordialmente os presentes e inicia a 175ª Reunião Ordinária da Comissão Executiva da Operação Urbana Centro – CE OUCentro e informa que a coordenação da reunião será feita pelo novo representante titular da SPURbanismo, Sr. Marcelo Fonseca Ignatios, que saíra dos presentes e registra o desligamento da analista de desenvolvimento Eneida R. Belluzzo Godoy Heck, por aposentadoria, em razão de determinação legal, ressaltando o longo histórico de sua colaboração junto à OUCentro. Pauta: Expediente: I. Verificação de Presença; II. Leitura e Aprovação da ata da 174ª Reunião Ordinária (22/02/2021) da Comissão Executiva da OUCentro; III. Publicação D.O.C. – Portaria SGM 70, de 04 de março de 2021, designa o senhor MARCELO IGNATIOS, para, na qualidade de titular, e como representante da São Paulo Urbanismo, integrar a Comissão Executiva da Operação Urbana Centro; Publicação D.O.C. - Portaria SGM 71, de 04 de março de 2021, designa a senhora DENISE MARIA SALIBA DIAS GOMES e o senhor DAWTON ROBERTO BATISTA GAIA, para, na qualidade de titular e suplente, respectivamente, e como representantes da Secretaria Municipal de Mobilidade e Transportes, integrarem o Grupo Técnico de Trabalho da Operação Urbana Centro; Publicação D.O.C. – Portaria SGM 96, de 24 de março de 2021, designa a senhora BEATRIZ MESSEDER SANCHES, para, na qualidade de titular, e como representante da Associação Comercial de São Paulo, integrar a comissão Executiva da Operação Urbana Centro; IV. Decretos Municipais nº 60.038/2020 e nº 60.040/2020: Alterações em decorrência da nova gestão 2021-2024; Ordem do Dia: I. Processos em Andamento; II. Aspectos Financeiros; a. Quadro Financeiro; III. Andamento das Intervenções; a. HIS Sete de Abril (Obra); b. Rua do Gasômetro; IV. Censo de Cortiços - Deliberação: Termo de Referência revisado para contratação do Censo de Cortiços, com a necessária complementação de recursos para viabilizar sua execução e posterior instauração do procedimento licitatório pela SEHAB (SEI nº 7810.2020/0001151-9 e Termo de Referência constante no SEI nº 6014.2020/0002117-4); V. Informes gerais. Sr. Fábio de Nascimento de Jesus é convidado a conduzir o expediente e realiza a verificação de quórum, registrando a presença dos seguintes representantes: Marcelo Fonseca Ignatios, representante titular da São Paulo Urbanismo; Kátia Canova, representante suplente da São Paulo Urbanismo; Vanessa Padiá de Souza, representante titular da Secretaria Municipal da Habitação – SEHAB; Daniela Perre Rodrigues, representante suplente da Secretaria Municipal de Habitação – SEHAB; Valdir Arruda, representante suplente da Secretaria Municipal da Cultura – SMC; Rosane Cristina Gomes, representante titular da Secretaria Municipal de Urbanismo e Licenciamento – SMUL; Simone Engrbruch Avancini Silva, representante suplente da Associação Viva o Centro; Francisco Assis Cumarú, representante titular do Centro Gaspar Garcia; Suely Mandelbaum, representante titular do Movimento Defesa São Paulo; Simone Ferreira Gatti, representante titular do Instituto dos Arquitetos do Brasil – IAB-SP; Eduardo Della Manna, representante titular do Sindicato das Empresas de Compra, Venda, Locação e Administração de Imóveis Residenciais e Comerciais de São Paulo – SECOVI. No decorrer da reunião foi registrada a presença de Juliana Kallas Nassif, representante titular do Sindicato das Empresas de Compra, Venda, Locação e Administração de Imóveis Residenciais e Comerciais de São Paulo – SECOVI. Sobre a aprovação da minuta da ata da 174ª Reunião Ordinária da CE OUCentro, realizada em 22/02/2021. Informa que não houve solicitação prévia de complementação e, sem manifestações contrárias, a ata é considerada aprovada. A seguir, faz a leitura das novas nomeações publicadas no D.O.C. apresentadas na pauta. Na sequência, Sr. Marcelo Fonseca Ignatios, na qualidade de assessor da Presidência, realiza informe sobre os Decretos Municipais nº 60.038/2020 e nº 60.040/2020, destacando a fusão da Secretaria Municipal de Licenciamento – SEL e da Secretaria Municipal de Desenvolvimento Urbano – SMDU, resultando na Secretaria Municipal de Urbanismo e Licenciamento – SMUL, a qual a SPURbanismo passa a ser vinculada. Informa que a SPURbanismo passa por um período de transição, uma vez que houve mudança da estratégia de gestão das operações urbanas, acumulando também a gestão de obras. Explica que, a partir do Decreto Municipal nº 60.040/2020, a SPURbanismo passa a ser responsável exclusiva pela execução de obras e intervenções no âmbito das operações urbanas, tendo a prerrogativa de realizar projetos e execução de obras e intervenções com recursos do Fundo de Desenvolvimento Urbano – FUNDURB. Tais mudanças ensejaram a criação de um comitê de transição, com duração de pelo menos noventa dias, com representantes da SPURbanismo e de SPObras, sob coordenação do Presidente da SPURbanismo. Passando à Ordem do Dia, a coordenação apresenta justificativa e solicitação de inversão de pauta do primeiro item, para o final e sem manifestações contrárias, seguindo-se a sequência da pauta. Sra. Maria De Fátima Do N. Niy, Gerente de Gestão Financeira da SPURbanismo, apresenta os aspectos financeiros, que consolida as informações até 28 de fevereiro de 2021, com evolução entre janeiro e fevereiro de 2021. Em relação às receitas, informa receita financeira líquida de R\$ 26.171,00, relativa aos rendimentos no período, finalizando o mês de fevereiro com o total de receitas de R\$ 67.245.265,00. Não houve alteração no valor das intervenções concluídas no período, permanecendo o total executado de R\$ 12.540.702,00. Em relação às intervenções em andamento, houve evolução de despesas de R\$ 117.585,00 relativa ao pagamento da medição de julho/2020, da Praça das Artes, restando saldo em conta de R\$ 30.670.254,00, sendo que, deste valor, R\$ 24.674.639,00 estão comprometidos e R\$ 5.995.614,00 permanecem disponíveis para futuras deliberações. Sem manifestações, segue-se a pauta. Sobre o HIS Sete de Abril (SEI! 7610.2020/0000720-4), Sr. Marcelo Fonseca Ignatios faz breve relato das características desta ação, já apresentada na 172ª RO da OUCentro. Sra. Marilú Moura Motta Postól, gerente de Orçamento, Controle de Contratos e Avaliação Imobiliária da Companhia Metropolitana de Habitação de São Paulo – COHAB-SP, responsável pela apresentação, registra no chat que está sem microfone e Sra. Maria Teresa Stape Affleck, Gerente de Planejamento e Monitoramento da SPURbanismo se prontifica a passar as informações disponíveis. Destaca a previsão de publicação do Edital para abril e apresenta cronograma físico-financeiro atualizado da intervenção, com previsão de início de obra para o terceiro trimestre de 2021 e término no 3º trimestre de 2023. Sra. Marilú Moura Motta Postól registra no chat que, no dia 23 de março, o presidente da COHAB-SP assinou autorização para abertura do procedimento licitatório. Sra. Suely Mandelbaum, representante titular do Movimento Defesa São Paulo, solicita informações atualizadas e detalhadas referentes aos aspectos “eco-friendly” deste projeto, detalhando todos os Sistemas de Energia do imóvel, citando como exemplo, se prevê painéis solares com sistema de água quente nos banheiros, forno elétrico na cozinha, dentre outros, tanto para o edifício quanto para as unidades habitacionais. Questiona também se está prevista instalação de jardim vertical no projeto de HIS Sete de Abril. A coordenação pede o registro, para posterior esclarecimento. Sra. Simone Gatti, representante titular do IAB-SP questiona a alteração do cronograma, atrasando em um trimestre o início das

obras e reitera solicitação de envio ao Grupo de Gestão, do material apresentado anteriormente, relativo aos terrenos desapropriados no âmbito do Programa Nova Luz, localizados na Rua dos Gusmões, também denominado República A. Sra. Maria Teresa Stape Affleck, justifica a atualização do cronograma, uma vez que a autorização para publicação do edital ocorreu no final de março e Sra. Kátia Canova, representante suplente da SPURbanismo, informa que está sendo feito o levantamento do material que subsidiou a apresentação feita para encaminhamento aos representantes. Sobre a Rua do Gasômetro (SEI nº 7810.2020/0000663-9), Sra. Maria Teresa Stape Affleck informa que não houve alterações em relação ao apresentado na última reunião, destacando ser possível dar continuidade aos serviços remanescentes, mas os recursos aprovados disponíveis, cerca de R\$ 700.000,00, são insuficientes, uma vez que a estimativa desta ação, é de R\$ 3.500.000,00. Ressalta que Ilume fará as intervenções relacionadas à iluminação, através de Parceria Público-Privada – PPP, sem a necessidade de recursos da OUCentro em face ao atual momento de transição, aguarda a definição sobre qual empresa seguirá com o procedimento licitatório. Sr. Eduardo Della Manna, representante titular do SECOVI, questiona se seria possível solicitar recurso complementar junto ao FUNDURB. Sr. Marcelo Ignatios informa que, de maneira genérica, seria possível, e Sra. Maria Teresa Stape Affleck esclarece que a fonte de recurso necessária à finalização dos serviços, com a complementação dos cabos das linhas de Trólebus, ainda será avaliada, podendo ter aporte de outras Secretarias envolvidas. Sra. Suely Mandelbaum pergunta se a empreiteira que abandonou a obra, causando prejuízo à OUCentro foi acionada judicialmente. Como esta informação não estava disponível, a coordenação pede o registro para posterior esclarecimento e segue-se a pauta para o item de deliberação. Sra. Vanessa Padiá de Souza, representante titular da SEHAB e Sra. Giulia Godinho Ramos Ribeiro, arquiteta de SEHAB, apresentam a proposta de Revisão do Termo de Referência, objetivando o reconhecimento das habitações encortiçadas e assemelhadas no perímetro definido. As informações obtidas serão inseridas no banco de informações da SEHAB (HabitaSampa) para atuações futuras. Ressaltam que o cadastro atual é incompleto e desatualizado, tendo em vista, que o último levantamento foi realizado em 2001. Detalham como objetivos do Censo, a identificação, mapeamento, caracterização e classificação dos imóveis encortiçados e assemelhados, em relação aos aspectos físicos da edificação, relações com a vizinhança, condições de locação e aspectos socioeconômicos da população residente, destacando duas modalidades de pesquisa de campo: a Pesquisa Cadastral e a Pesquisa Amostral, para reconhecer do universo das edificações e o fenômeno dos cortiços na região central da cidade. Destacam que o perímetro ampliado se adequa à proposta do PIU Setor Central, reconhecendo a realidade dos cortiços e assemelhados da região do Bom Retiro e Pari (acréscimo de 108 moradias a serem avaliadas). Apresentam a linha do tempo desde a primeira solicitação em 2003, destacando as Resoluções que ocorreram até a data de hoje, com a previsão de abertura de licitação em abril de 2021, início da execução em maio de 2021 e conclusão em junho de 2022. Na sequência, apresentam a comparação entre o Termo de Referência de 2017 e o atual, ressaltando que a principal mudança, foi a modalidade de licitação para Pregão Eletrônico, exigindo maior rigor, na caracterização dos serviços, na especificação do perfil da equipe e na descrição detalhada das obrigações, visando a consolidação do produto pretendido. Destacam que a equipe técnica é composta por três profissionais com formações distintas, sendo um coordenador de pesquisa (preferencialmente com formação em Sociologia), um especialista físico-territorial (preferencialmente com formação em Arquitetura e Urbanismo, Engenharia ou Geografia), um especialista social (preferencialmente com formação em Serviço Social), possibilitando um olhar amplo e crítico sobre a questão de cortiços e assemelhados. A equipe de campo, será composta por 12 profissionais, sendo dois supervisores de campo, dois assistentes de pesquisa e oito pesquisadores de campo, sendo possível a contratação de moradores da região. Estima-se que serão feitas de duas a três pesquisas por dia. Apresentam o cronograma de desembolso, com valor teto de R\$ 1.710.795,41, com pagamentos mensais de R\$ 131.599,65 ao longo de treze meses, com quatro fases distintas, sendo: 1ª fase (um mês) para apresentação das diretrizes, organização de dados e treinamento; 2ª fase (cinco meses) para a pesquisa cadastral, com levantamento e sistematização dos imóveis encortiçados e assemelhados; 3ª fase (cinco meses) para pesquisa amostral dos imóveis cadastrados; e, finalmente, 4ª e última fase (um mês) para consolidação e fechamento do trabalho. Na sequência, apresentam comparativo dos valores de referência dos Termos de Referência de 2017 e 2021. Para efeito de comparação, tendo sido considerado qual seria o valor de referência em 2017, através das tabelas SIURB e IBGE da época, obtendo-se o valor de R\$ 1.414.057,18. Considerando o valor da pesquisa de mercado realizada em 2017, corrigida para janeiro de 2021 (referência FGV IGP-M), obteve-se o valor de R\$ 1.516.771,31. Justificam a complementação de recursos, salientando a modalidade de contratação, o acréscimo do perímetro e o atual contexto pandêmico, com consequentes dificuldades para levantamentos de campo. A seguir, Sr. Fábio Nascimento de Jesus apresenta a Ata da Reunião realizada pelo Grupo de Trabalho Técnico da OUCentro – GTT em 18/03/2021, com parecer favorável pelo encaminhamento à deliberação da Comissão Executiva da OUCentro, faz a leitura do Extrato da Reunião, do Parecer do GTT e da Minuta de Resolução a ser objeto de deliberação. Sra. Simone Ferreira Gatti, questiona a escolha da modalidade Pregão, ao invés da Técnica e Preço e sugere a inclusão de possibilidade de participação de empresas e entidades sem fins lucrativos, bem como a aceitação de atestados e/ou publicações científicas como comprovante de capacitação técnica. Em resposta, Sra. Vanessa Padiá de Souza presta os devidos esclarecimentos relativos à modalidade de licitação escolhida e manifesta concordância em relação aos itens sugeridos. Sr. Fábio Nascimento de Jesus ressalta que a Minuta de Resolução será revisada, incluindo as alterações propostas. Sr. Francisco de Assis Cumarú, representante titular do Centro Gaspar Garcia, considera fundamental manter e fortalecer os tópicos do edital relativos à participação da população na pesquisa. Não havendo mais questionamentos, a matéria é colocada em votação com as alterações propostas pela representante titular do IAB-SP e é aprovada por unanimidade, sendo oito votos favoráveis das entidades Movimento Defesa São Paulo, IAB, SECOVI, Centro Gaspar Garcia, SMUL, SMC, SPURbanismo e SEHAB, nenhum contrário e nenhuma abstenção. Sra. Simone Ferreira Gatti solicita a inclusão dessa ação nas próximas pautas das reuniões da OUCentro, para acompanhamento do andamento. Retomando o primeiro item da pauta, Sra. Joyce Ferreira da Silva, Gerente de Análise Técnica da SPURbanismo, registra o agradecimento à analista de desenvolvimento Eneida R. Belluzzo Godoy Heck, pelo serviço público prestado ao longo de quarenta e seis anos e informa consequente alteração na composição do GTT, com a entrada da Sra. Marilena Fajersztajn, como representante titular da SPURbanismo e da Sra. Kátia Canova, como representante suplente, responsáveis pela Coordenação do referido GTT. Na sequência, apresenta o quadro de processo de adesões à OUCentro, em tramitação na SPURbanismo, contendo cinco processos em andamento. Destaca o processo aprovado pela CTLU em dezembro de 2020 (SEI 7810.2020/0000353-2), informando que o solicitante entrou com pedido de prorrogação de prazo para pagamento da contrapartida e está em análise na SPURbanismo. Sr. Eduardo Della Manna, solicita celeridade na análise desses pedidos de prorrogação de prazo para pagamento, tendo em vista os poucos recursos disponíveis na OUCentro. Sra. Joyce Ferreira da Silva salienta que este caso é inédito, exigindo cuidado maior em sua tramitação, para evitar questionamentos futuros. Sra. Kátia Canova informa que a

apresentação solicitada relativa aos terrenos da Nova Luz foi realizada na 170ª Reunião Ordinária da CE OUCentro e se encontra disponibilizada na página da SPURbanismo na internet, no botão de registro das reuniões da OUCentro, em Participação Social. Sr. Marcelo Fonseca Ignatios agradece a presença de todos e encerra a 175ª Reunião Ordinária às 16h42.

SÃO PAULO URBANISMO
MARCELO FONSECA IGNATIOS
KÁTIA CANOVA
SECRETARIA MUNICIPAL DE HABITAÇÃO – SEHAB
VANESSA PADIÁ DE SOUZA
DANIELA PERRE RODRIGUES
SECRETARIA MUNICIPAL DE CULTURA – SMC
LIA MAYUMI AUSENTE
VALDIR ARRUDA
SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO E LICENCIAMENTO – SMUL

ROSANE CRISTINA GOMES
FLÁVIA TALIBERTI PERETO AUSENTE
CÂMARA MUNICIPAL DE SÃO PAULO – CMSP
PAULO FRANGE AUSENTE
JANAINA LIMA AUSENTE
ASSOCIAÇÃO COMERCIAL DE SÃO PAULO – ACSPP(GL)
BEATRIZ MESSEDER SANCHES AUSENTE
MARCELO FLORA STOCKLER AUSENTE
ASSOCIAÇÃO VIVA O CENTRO
DOM MATTHIAS T. BRAGA AUSENTE
SIMONE ENGRBRUCH AVANCINI SILVA
CENTRO GASPAR GARCIA DE DIREITOS HUMANOS
FRANCISCO DE ASSIS COMARU
LUCIANA BEDESCHI AUSENTE
FEDERAÇÃO BRASILEIRA DE FEBRABAN
ÁLVARO LUIZ PEREZ FILHO AUSENTE
LARISSA CARLIN FURLAN AUSENTE
(INSTITUTO DOS ARQUITETOS DO BRASIL – IAB
SIMONE FERREIRA GATTI
GUIDO D'ELIA OTERO AUSENTE
INSTITUTO DE ENGENHARIA – IE
CLARA CASCIÃO NASSAR AUSENTE
MARCOS MOLITERNO AUSENTE
MOVIMENTO DEFENSA SÃO PAULO
SUELY MANDELBAUM
SERGIO PAULO LIVOVSCIS AUSENTE
SINDICATO DAS EMPRESAS DE COMPRA, VENDA, LOCAÇÃO E ADMINISTRAÇÃO DE IMÓVEIS DE SÃO PAULO – SECOVI
EDUARDO DELLA MANNA
JULIANA KALLAS NASSIF
SINDICATO DOS EMPREGADOS EM ESTABELECIMENTOS BANCÁRIOS E FINANCEIROS DE SÃO PAULO, OSASCO E REGIÃO – CUT

ANATIANA ALVES ROSA AUSENTE
MARCELO GONÇALVES AUSENTE

SEI 7810.2020/0000278-1
ATA DA 176ª REUNIÃO ORDINÁRIA DA COMISSÃO EXECUTIVA DA OPERAÇÃO URBANA CENTRO REALIZADA EM 26/04/2021
Plataforma Microsoft Teams

Às 14h52 do dia 26 de abril de 2021, em transmissão pela plataforma Microsoft Teams, Sr. Marcelo Fonseca Ignatios, representante titular da SPURbanismo, toma a palavra, cumprimenta cordialmente os presentes e inicia a 176ª Reunião Ordinária da Comissão Executiva da Operação Urbana Centro – CE. Pauta: Expediente: I. Verificação de Presença; II. Leitura e Aprovação da ata da 175ª Reunião Ordinária (05/04/2021) da Comissão Executiva da OUCentro; Ordem do Dia: I. Processos em Andamento; II. Aspectos Financeiros; a. Quadro Financeiro; III. Andamento das Intervenções; a. Censo de Cortiços; HIS Sete de Abril; Rua do Gasômetro; IV. Planejamento orçamentário 2021; V. Informes gerais. Sr. Fábio de Nascimento de Jesus é convidado a conduzir o expediente e realiza a verificação de quórum, registrando a presença dos seguintes representantes: Marcelo Fonseca Ignatios, representante titular da São Paulo Urbanismo; Kátia Canova, representante suplente da São Paulo Urbanismo; Daniela Perre Rodrigues, representante suplente da Secretaria Municipal de Habitação – SEHAB; Rosane Cristina Gomes, representante titular da Secretaria Municipal de Urbanismo e Licenciamento – SMUL; Beatriz Messeder Sanches, representante titular da Associação Comercial de São Paulo – ACSPP; Guido D'Elia Otero, representante suplente do Instituto dos Arquitetos do Brasil – IAB-SP; Suely Mandelbaum, representante titular do Movimento Defesa São Paulo; Eduardo Della Manna, representante titular do Sindicato das Empresas de Compra, Venda, Locação e Administração de Imóveis Residenciais e Comerciais de São Paulo – SECOVI. No decorrer da reunião foi registrada a presença da Sra. Juliana Kallas Nassif, representante titular do Sindicato das Empresas de Compra, Venda, Locação e Administração de Imóveis Residenciais e Comerciais de São Paulo – SECOVI; Lia Mayumi, representante titular da Secretaria Municipal da Cultura – SMC. Sobre a aprovação da minuta da ata da 175ª Reunião Ordinária da CE OUCentro, realizada em 05/04/2021, informa que a minuta foi encaminhada fora do prazo regimental, tendo em vista que a 175ª Reunião Ordinária fora adiada em uma semana, em decorrência da antecipação dos feriados pelo Decreto Municipal nº 60.131/2021. Questiona se os representantes se sentem confortáveis em apreciar a pauta ou se a matéria fica adiada para a próxima reunião. Sra. Suely Mandelbaum, representante titular do Movimento Defesa São Paulo informa que fizera sugestão por e-mail. Diante da inexistência de quórum mínimo para deliberação e da solicitação de complementação da representante titular do Movimento Defesa São Paulo, a ata é adiada. Passando à Ordem do Dia, Sra. Kátia Canova, assessora da Diretoria de Implementação de Projetos Urbanismo da SPURbanismo – DIP, apresenta o quadro de processos de adesões à OUCentro, em tramitação na SPURbanismo, contendo cinco processos em andamento, dos quais apenas um teve movimentação no período, de modo que está em conferência após comunicar-se (16/04/2021). Destaca também que o processo da Breakers Participação (7810.2020/0000353-2) foi encaminhado para análise do jurídico da Secretaria Municipal de Urbanismo e Licenciamento – SMUL. Sem manifestações, segue-se a pauta. Sra. Maria De Fátima Do N. Niy, Gerente de Gestão Financeira da SPURbanismo, apresenta os aspectos financeiros, que consolida as informações até 31 de março de 2021, com evolução entre fevereiro e março de 2021. Em relação às receitas, informa receita financeira líquida de R\$ 48.682, relativa aos rendimentos no período, finalizando o mês de fevereiro com o total de receitas de R\$ 67.293.947. Não houve alteração no valor das intervenções concluídas no período, permanecendo o total executado de R\$ 12.540.702. Em relação às intervenções em andamento, houve evolução de despesas relativas à remuneração da SPURbanismo e SPObras, de R\$ 17.638, ainda referente à medição complementar da Praça das Artes, em 2020. Também houve alteração no quadro, em decorrência da aprovação da Resolução nº 001/2021, com complementação de R\$ 691.462 para a execução do Censo de Cortiços, totalizando R\$ 1.710.795 a ser executado. Destaca total de despesas de R\$ 36.592.649, sendo R\$ 24.674.639 a ser executado. Aponta saldo financeiro de R\$ 30.701.298, dos quais R\$ 6.026.659 encontram-se disponíveis para deliberação. Sem manifestações, segue-se a pauta. Sobre o Censo de Cortiços (SEI 6014.2020/0002117-4) Sra. Daniela Perre Rodrigues, representante suplente de SEHAB, informa que a equipe técnica fez as alterações do termo de referência conforme deliberado pela CE OUCentro na 175ª Reunião Ordinária. Aguardam avaliação do jurídico e do gabinete de SEHAB. Sobre o HIS Sete de Abril (SEI nº 7610.2020/0000720-4), diante da ausência dos representantes de COHAB-SP no momento da pauta, informa que o processo tramita para que seja emitida Nota De Reserva Com Transferência – NRT de SMUL para o FMH, para que COHAB possa

fazer a publicação do Edital. Caso COHAB-SP consiga adentrar à reunião, deverá complementar as informações. Sobre a Rua do Gasômetro (SEI nº 7810.2020/0000663-9), Sra. Maria Teresa Stape Affleck informa que não houve alterações em relação ao apresentado na última reunião, mas que busca junto à SIURB informações sobre o encerramento dos contratos dos serviços anteriores de 2011 e de 2014, para averiguar se há pendências no momento do encerramento daqueles contratos. Destaca que não será um processo rápido, tendo em vista que são processos físicos e que não é fácil acessá-los no momento de pandemia. Sr. Guido D'Elia Otero, representante suplente do IAB-SP, questiona sobre os sucessivos atrasos de prazo para o início das obras do HIS Sete de Abril e que, a cada reunião, o cronograma é postergado em um mês, de modo que acumula atraso de mais de dois anos. Sra. Maria Teresa Stape Affleck esclarece que ainda é possível publicar o Edital em abril ou, no mais tardar, em início de maio/2021, haja vista que aguardam a emissão de nota de reserva, com transferência de SMUL para o FMH, para que COHAB possa fazer a publicação do Edital, de modo que espera que o cronograma planejado seja agora seguido. Contudo, concorda com o representante que houve atrasos históricos, mas acredita agora no desenrolar dessa ação. Sr. Marcelo Fonseca Ignatios informa que o próximo item de pauta tem como objetivo padronizar os conceitos da estruturação da peça orçamentária do Município de São Paulo e sua relação com o acompanhamento financeiro das intervenções das operações urbanas. Sra. Maria De Fátima Do N. Niy apresenta as dotações orçamentárias relativas às intervenções previstas pela Operação Urbana Centro, conforme aprovadas na Lei Orçamentária Anual – LOA 2021. Informa que esse item já fora pautado em 2020 nas operações urbanas consorciada Água Espraiada e Faria Lima. Explica que o material que embasa a apresentação é uma cartilha disponibilizada pela Secretaria Municipal de Fazenda. Assim, inicia a apresentação ao explicar o que é orçamento público e que o Orçamento fiscal para 2021 é de R\$ 67,96 bilhões. Explana sobre o processo orçamentário no Município de São Paulo, que é composto por peças de planejamento e de execução. Explica que o Programa de Metas, estabelece as prioridades do Prefeito eleito em seu primeiro ano de gestão. Destaca que a versão inicial do Programa de Metas 2021-2024 está em consulta pública entre os dias 10/04 e 02/05/2021. Esclarece que o Plano Plurianual - PPA estabelece as diretrizes, objetivos e metas da Administração Pública para as despesas de capital e para os programas de duração continuada. O PPA é elaborado no primeiro ano do mandato, começa a vigorar no segundo ano e tem vigência até o primeiro ano do mandato seguinte, estando em seu último ano de vigência, por meio da Lei Municipal nº 16.773/2017. Já a Lei de Diretrizes Orçamentárias - LDO orienta a elaboração da Lei Orçamentária Anual (LOA) e estabelece prioridades e metas fiscais compatíveis com o PPA para o ano seguinte. Explana que serve para dispor sobre alterações na legislação tributária, estimar receitas e despesas do ano de referência, bom como orientar a execução do orçamento e tem vigência anual. Por fim, Lei Orçamentária Anual – LOA, com vigência Anual estima as receitas e fixa as despesas do Município de São Paulo. A LOA em vigor consta da Lei Municipal nº 17.544/2020. Informa que a PLOA 2022 também está em consulta pública entre os dias 10/04 e 02/05/2021. Sua elaboração passa pela etapa de audiências públicas, seguida da elaboração da proposta orçamentária pelo Executivo, sendo encaminhada à Câmara Municipal de São Paulo até 30 de setembro de cada ano, onde pode ser modificada pelos vereadores e pelo processo participativo no âmbito da Casa Legislativa, devendo ser aprovada e sancionada até 30 de dezembro de cada ano, com aplicação a partir de 1º de janeiro do ano seguinte. Em seguida, demonstra o processo anual para a construção da Lei de Diretrizes Orçamentárias - LDO e Lei de Orçamento Anual – LOA. Explica que, em meados de junho, fez-se as previsões de receita e, até meados de julho, faz-se a previsão de despesas, ambas para o ano seguinte, visando ao equilíbrio entre receitas e despesas, levando em conta o saldo remanescente o planejamento já realizado, nos termos aprovados pela Comissão Executiva da Operação Urbana Centro. Assim, a LOA 2022 será aprovada em dezembro de 2021 e, após a publicação da LOA, o Poder Executivo deve publicar o Decreto de Execução Orçamentária e Financeira em até 30 dias, o que, em 2020, foi feito por meio do Decreto Municipal nº 60.052/2021, identificando a página da Secretaria Municipal de Fazenda onde é possível acompanhar a execução fiscal de todo o orçamento municipal. Explica como se estrutura a dotação orçamentária e apresenta em detalhe uma dotação orçamentária da Operação Urbana Centro, referente à intervenção HIS Sete de Abril. Por fim, retoma o quadro contendo as dotações previstas pela LOA 2021 para a OU Centro, destacando que ele foi planejado em meados de 2020 e que nem tudo foi aprovado pela CE OUCentro, mas tem o papel de prever as dotações onde pode haver deliberações, pois é preciso ter a dotação para poder executar o orçamento e, por isso, é fundamental que esteja previsto na LOA, caso haja deliberação da CE OUCentro ao longo do exercício. Explica que, ao longo do ano, apresentará os valores reservados e empenhados, para cada dotação orçamentária prevista na LOA. Esgotada a pauta, Sr. Marcelo Fonseca Ignatios agradece a presença de todos e encerra a 176ª Reunião Ordinária às 15h32.

SÃO PAULO URBANISMO
MARCELO FONSECA IGNATIOS
KÁTIA CANOVA
SECRETARIA MUNICIPAL DE HABITAÇÃO – SEHAB
VANESSA PADIÁ DE SOUZA AUSENTE
DANIELA PERRE RODRIGUES
SECRETARIA MUNICIPAL DE CULTURA – SMC
LIA MAYUMI
VALDIR ARRUDA AUSENTE
SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO E LICENCIAMENTO – SMUL
ROSANE CRISTINA GOMES
FLÁVIA TALIBERTI PERETO AUSENTE
CÂMARA MUNICIPAL DE SÃO PAULO – CMSP
PAULO FRANGE AUSENTE
JANAÍNA LIMA AUSENTE
ASSOCIAÇÃO COMERCIAL DE SÃO PAULO – ACPSP
BEATRIZ MESSEDER SANCHES
MARCELO FLORA STOCKLER AUSENTE
ASSOCIAÇÃO VIVA O CENTRO
DOM MATTHIAS T. BRAGA AUSENTE
SIMONE ENGBRUCH AVANCINI SILVA AUSENTE
CENTRO GASPARR GARCIA DE DIREITOS HUMANOS
FRANCISCO DE ASSIS COMARU AUSENTE
LUCIANA BEDESCHI AUSENTE
FEDERAÇÃO BRASILEIRA DE BANCOS – FEBRABAN
ÁLVARO LUIZ PEREZ FILHO AUSENTE
LARISSA CARLIN FURLAN AUSENTE
INSTITUTO DOS ARQUITETOS DO BRASIL – IAB
SIMONE FERREIRA GATTI AUSENTE
GUIDO D'ELIA OTERO
INSTITUTO DE ENGENHARIA – IE
CLARA CASÇÃO NASSAR AUSENTE
MARCOS MOLITERNO AUSENTE
MOVIMENTO DEFENSA SÃO PAULO
SUELY MANDELBAUM
SERGIO PAULO LIVOVSKI AUSENTE
SINDICATO DAS EMPRESAS DE COMPRA, VENDA, LOCAÇÃO E ADMINISTRAÇÃO DE IMÓVEIS DE SÃO PAULO – SECOVI
EDUARDO DELLA MANNA
JULIANA KALLAS NASSIF
SINDICATO DOS EMPREGADOS EM ESTABELECIMENTOS BANCÁRIOS E FINANCIÁRIOS DE SÃO PAULO, OSASCOS E REGIÃO – CUTANATIANA ALVES ROSA AUSENTE
MARCELO GONÇALVES AUSENTE

LICITAÇÕES

SEGURANÇA URBANA

GABINETE DA SECRETÁRIA

6029.2019/0000512-8 - Secretaria Municipal de Segurança Urbana. - Proposta de aditamento do contrato 093/SMSU/2020 – contratação de empresa especializada na prestação de serviços de nutrição e alimentação preparada para o efetivo operacional do Corpo de Bombeiros Metropolitano - CBM. - No exercício das atribuições a mim conferidas pela Portaria 25/SMSU/2020 e, à vista dos elementos de convicção presentes nos autos, com fundamento no Decreto Municipal 57.673, de 28 de abril de 2017, bem como na Lei Federal 8.666/93 e alterações, **AUTORIZO**, observadas as formalidades legais e cautelas de estilo, o **ADITAMENTO** do Contrato 093/SMSU/2020, celebrado com a empresa **BÁSICA FORNECIMENTO DE REFEIÇÕES EIRELLI**, CNPJ 09.152.761/0001-33, cujo objeto é a contratação de empresa especializada na prestação de serviços de nutrição e alimentação preparada para o efetivo operacional do Corpo de Bombeiros Metropolitano - CBM; visando a alteração do endereço da sede da companhia para a Rua Canuto Saraiva, 214, Bairro Mooca – CEP 03113-010.

RETIFICAÇÃO DO EXTRATO DO TERMO DE CONTRATO 093/SMSU/2020

LEIA-SE COMO SEGUE E NÃO COMO CONSTOU PROCESSO : 6029.2019/0000512-8
CONTRATANTE: SECRETARIA MUNICIPAL DE SEGURANÇA URBANA – CNPJ 05.245.375/0001-35
CONTRATADA: BÁSICA FORNECIMENTO DE REFEIÇÕES EIRELLI, CNPJ sob nº 09.152.761/0001-33
OBJETO DO CONTRATO: " Prestação de serviços de nutrição e alimentação preparada para o efetivo operacional do Comando de Bombeiros Metropolitano".
DATA DE ASSINATURA: 17/12/2020
VIGÊNCIA DO CONTRATO: 01/01/2021 À 31/12/2021
VALOR TOTAL: R\$ 11.930.043,50 (onze milhões, novecentos e trinta mil quarenta e três reais e cinquenta centavos)
DOTAÇÕES ORÇAMENTÁRIAS: 28.38.06.182.3011.6.602.3.3.90.30.00.00

6029.2021/0006167-6 - I - No uso de minhas atribuições legais, com fundamento no artigo 4º, inciso XXII, da Lei Federal 10.520/2002, no artigo 18, §2º, inciso I, do Decreto Municipal 44.279/2003, no artigo 3º, inciso VI, do Decreto Municipal 46.662/2005 e Decreto Municipal 54.102/2013, e na Portaria 25/SMSU/2020, diante dos elementos informativos que instruem o presente, em especial a ata da sessão pública do Pregão Eletrônico 023/SMSU/2021, que adjudicou, para a empresa **UP 4 ELEVADORES LTDA – ME**, inscrita no CNPJ sob nº 18.984.952/0001-52, os itens 01, 02 e 03 da OFERTA DE COMPRA 801005801002021OC00036(participação exclusiva), correspondentes a: item 01: Cabo de comando com 60,00 metros (sessenta metros) cada total, composto por 9 (nove) linhas, totalizando 420,00 metros(quatrocentos e vinte metros), pelo valor unitário de R\$ 25,00(vinte e cinco reais), perfazendo o total de R\$ 10.500,00(dez mil e quinhentos reais); Item 02: Placas Fonte código - (JV0233G001) para indicadores de andares - 10(dez) unidades, pelo valor unitário de R\$ 1.200,00(um mil e duzentos reais) e total de R\$ 12.000,00(doze mil reais) e item 03 : Placa CPU- Painel de Comando, Código JV02711G008-1(uma) unidade, pelo valor unitário e total de R\$ 9.000,00(nove mil reais), perfazendo o total da aquisição a quantia de 31.500,00(trinta e um mil e quinhentos reais); **HOMOLOGO** o certame licitatório em referência. – II - **AUTORIZO**, observadas as formalidades legais e cautelas de estilo, a contratação da empresa vencedora do certame, nos termos do Edital 023/SMSU/2021 e seus Anexos, onerando a dotação orçamentária 28.00.28.38.06.182.3011.6.602.3.3.90.30.00.00, nota de reserva 25.920/2021, do orçamento vigente. – III - Nomeio, como fiscais do contrato a ser firmado com a empresa vencedora do certame, titular e suplente, respectivamente, os servidores Capitão **PM Tiago Tavares da Silva** - Chefe Seção de finanças CBM e 1º Tenente **PM Carmem Luiza dos Santos Martinez Duran** - Oficial Adjunto Seção de finanças CBM.

EXTRATO DO TERMO DE CONTRATO 031/ SMSU/2021

PROCESSO: 6029.2021/0005230-8
PREGÃO ELETRÔNICO 020/SMSU/2021
CONTRATANTE: SECRETARIA MUNICIPAL DE SEGURANÇA URBANA – CNPJ 05.245.375/0001-35
CONTRATADA: MASTER INFORMATICA DO BRASIL EIRELI, inscrita no CPF/CNPJ: 23.539.439/0001-92
OBJETO DO CONTRATO: Fornecimento de materiais para a infraestrutura de rede lógica de unidades da Guarda Civil Metropolitana GCM e Defesa Civil, da Secretaria Municipal de Segurança Urbana - SMSU, da cidade de São Paulo, com estimativa de:

Item 1 – Quantidade de 22 (vinte e duas) unidades de Cabo Par Trancado; Cabo para Conexão de Rede Local (uso INTRATADA), Padrões Gigabit Ethernet-ieee 802.3z 1000 Mbps; Blindado, valor unitário de R\$ 920,00 (novecentos e vinte reais), com valor total de R\$ 20.240,00 (vinte mil e duzentos e quarenta reais);
Item 3 – Quantidade de 1.000 (mil) unidades de Conectores; Macho; Modelo RJ45 de B Vias Categoria 5e, valor unitário de R\$ 0,36 (trinta e seis centavos), com valor total de R\$ 360,00 (trezentos e sessenta reais);
DO VALOR TOTAL ESTIMADO: R\$ 20.600,00 (vinte mil e seiscentos reais).
DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA: 38.00.38.10.06.122.3024.2.100.3.3.90.30.00.00
DATA DE ASSINATURA: 08/06/2021
DATA DE VIGÊNCIA: 6 (SEIS) MESES, CONTADOS DA ASSINATURA DO TERMO DO CONTRATO OU ORDEM DE INÍCIO

COMUNICADO DE ABERTURA DE LICITAÇÃO

Acha-se aberta na SECRETARIA MUNICIPAL DE SEGURANÇA URBANA, licitação na modalidade PREGÃO ELETRÔNICO 033/SMSU/2021 - Processo SEI 6029.2021/0007078-0 , Oferta de Compra 801005801002021OC00049 (PARTICIPAÇÃO EXCLUSIVA), com data prevista para o dia 24/06/2021 às 09h00, que tem como objeto "Contratação de empresa especializada em serviço de vidraçaria visando colocação de vidro em esquadria com fornecimento de peças", conforme especificações constantes do Anexo I - Termo de Referência deste Edital.

6029.2018/0001603-9 - I - À vista dos elementos contidos no presente, e com fundamento no artigo 57, § 1º, inciso II, artigos 60, 62, e 65 § 1º, todos da Lei Federal 8.666/93, no Decreto Municipal 44.279/03 e Portaria SMSU 25/2020, **AUTORIZO**, observadas as formalidades legais e cautelas de estilo, a prorrogação de vigência por mais 90 (noventa) dias, a partir de 10/06/2021 e acréscimo de valores de 24,1965% do Termo de Contrato 099/SMSU/2020, firmado com a empresa **QUARTETURA EMPREENDIMENTOS EIRELI**, inscrita no CNPJ 14.014.397/0001-85, cujo objeto é a "contratação de empresa especializada na execução de obra de manutenção predial preventiva e corretiva nas instalações da Guarda Civil Metropolitana – GCM, localizada na Avenida Santos Dumont, nº 767, Bom Retiro, passando o valor global estimado de R\$ 889.800,00 (oitocentos e oitenta e nove mil e oitocentos reais) para R\$ 1.105.100,95 (um milhão, cento e cinco mil e cem reais e noventa e cinco centavos); - II - Em consequência, **AUTORIZO** a emissão da respectiva Nota de empenho, a favor da empresa

QUARTETURA EMPREENDIMENTOS EIRELI, inscrita no CNPJ 14.014.397/0001-85, onerando a dotação orçamentária 38.0.38.10.06.181.3013.2.055.3.3.90.39.00.00, nota de reserva 29849/2021, do orçamento vigente, obedecido o princípio da anualidade;

FUNDAÇÃO PAULISTANA DE EDUCAÇÃO E TECNOLOGIA

GABINETE DIRETOR GERAL

PUBLICAÇÃO POR OMISSÃO - EXTRATO TERMO ADITIVO AO ACORDO DE COOPERAÇÃO TÉCNICA PARA UTILIZAÇÃO DE SISTEMA ELETRÔNICO DE LICITAÇÕES QUE ENTRE SI CELEBRAM FUNDAÇÃO PAULISTANA DE EDUCAÇÃO, TECNOLOGIA E CULTURA E O BANCO DO BRASIL S.A.

DO OBJETO
O presente ACORDO tem por finalidade dispor sobre as condições de utilização pela Fundação Paulistana de Educação, Tecnologia e Cultura de sistema eletrônico de licitações disponibilizado pelo BANCO, doravante denominado Licitações-e, que possibilita realizar, por intermédio da Internet, processos licitatórios eletrônicos para a aquisição de bens e serviços comuns.
DO PRAZO
O presente ACORDO terá vigência pelo prazo de 01 (um) ano, a partir de 09/07/2021, não sendo possível sua prorrogação ao término de sua vigência.
DA PUBLICAÇÃO
A Fundação Paulistana de Educação, Tecnologia e Cultura publicará extrato do presente TERMO ADITIVO no Diário Oficial, o que deverá ocorrer até 20 (vinte) dias após a sua assinatura.
DATA DA ASSINATURA: 29/04/2021.

DIREITOS HUMANOS E CIDADANIA

GABINETE DA SECRETÁRIA

PROCESSO Nº 6074.2017/0000717-3

Assunto: Recebimento Definitivo - Contrato nº 007/ SMDHC/2018.
DESPACHO
1. À vista dos elementos contidos no processo, especialmente o ateste sob SEI nº 019551954, com fundamento no art. 73, inciso I, alínea "b" da Lei Federal nº 8.666/93, art. 51 do Decreto Municipal nº 44.279/03 e Portaria nº 013/SMDHC/2019, RECEBO DEFINITIVAMENTE, observadas as formalidades legais e cautelas de estilo, o objeto do Termo de Contrato nº 007/SMDHC/2018 que tratava do fornecimento de botijões de gás liquefeito, firmado entre a Secretaria Municipal de Direitos Humanos e Cidadania e a empresa AMAD-COMERCIO E TRANSPORTE DE GÁS LTDA - EPP, inscrita no CNPJ nº 67.795.682/0001-47.

EXTRATO – TERMO DE RECEBIMENTO DE-FINITIVO UNILATERAL DO CONTRATO Nº 007/ SMDHC/2018.

Processo nº 6074.2017/0000717-3
CONTRATADA: AMAD-COMERCIO E TRANSPORTE DE GÁS LTDA - EPP – CNPJ/MF nº 67.795.682/0001-47
OBJETO CONTRATUAL: Fornecedor de botijões de gás liquefeito, suprindo as necessidades de consumo dos Centros de Referência da Mulher, Centros de Cidadania da Mulher, Casas Abrigo.
TRD FORMALIZADO EM: 07 de Junho de 2021;
a)RAELEN BEGO LUIZ – CAF - SMDHC

PUBLICAÇÃO POR OMISSÃO - EXTRATO

CONTRATO POR ADESAO Nº 148/SMDHC/2021
Processo nº 6074.2021/0002189-0
CONTRATADA: LABISTRACA RESTAURANTE LTDA, CNPJ 05.109.169/0001-06
OBJETO: Credenciamento de restaurantes ou similares, inscritos e situados na cidade de São Paulo, para prestar serviço de fornecimento de refeições à população em situação de rua, com entrega em pontos fixos indicados pela Secretaria Municipal de Direitos Humanos e Cidadania – SMDHC. Edital de Credenciamento 001/SMDHC/2020 (027689717) discutido no processo SEI relacionado, 6074.2020/0002019-1.
VALOR: R\$ 74.400,00 (setenta e quatro mil e quatrocentos reais)
VIGÊNCIA: 03 (três) meses.
FORMALIZADO EM: 23/04/2021
a)ANA CLAUDIA CARLETTO – Secretária Municipal - SMDHC
b)ROSEMEIRE FERREIRA MORAES SOUZA - LABISTRACA RESTAURANTE LTDA

PUBLICAÇÃO POR OMISSÃO - EXTRATO

CONTRATO POR ADESAO Nº 125/SMDHC/2021
Processo nº 6074.2021/0002219-3
CONTRATADA: SUNNY ALIMENTAÇÃO E SERVIÇOS LTDA, CNPJ 10.393.465/0001-03
OBJETO: Credenciamento de restaurantes ou similares, inscritos e situados na cidade de São Paulo, para prestar serviço de fornecimento de refeições à população em situação de rua, com entrega em pontos fixos indicados pela Secretaria Municipal de Direitos Humanos e Cidadania – SMDHC. Edital de Credenciamento 001/SMDHC/2020 (027689717) discutido no processo SEI relacionado, 6074.2020/0002019-1.
VALOR: R\$ 74.400,00 (setenta e quatro mil e quatrocentos reais)
VIGÊNCIA: 03 (três) meses.
FORMALIZADO EM: 23/04/2021
a)ANA CLAUDIA CARLETTO – Secretária Municipal - SMDHC
b)SOLANGE PEIXOTO FIGUEIRA DE OLIVEIRA - SUNNY ALIMENTAÇÃO E SERVIÇOS LTDA

PUBLICAÇÃO POR OMISSÃO - EXTRATO

CONTRATO POR ADESAO Nº 134/SMDHC/2021
Processo nº 6074.2021/0002246-3
CONTRATADA: ROCKAFE PAULISTA EIRELI, CNPJ 22.055.083/0001-59
OBJETO: Credenciamento de restaurantes ou similares, inscritos e situados na cidade de São Paulo, para prestar serviço de fornecimento de refeições à população em situação de rua, com entrega em pontos fixos indicados pela Secretaria Municipal de Direitos Humanos e Cidadania – SMDHC. Edital de Credenciamento 001/SMDHC/2020 (027689717) discutido no processo SEI relacionado, 6074.2020/0002019-1.
VALOR: R\$ 74.400,00 (setenta e quatro mil e quatrocentos reais)
VIGÊNCIA: 03 (três) meses.
FORMALIZADO EM: 23/04/2021
a)ANA CLAUDIA CARLETTO – Secretária Municipal - SMDHC
b)EDUARDO MANOEL QUILICI - ROCKAFE PAULISTA EIRELI

PROCESSO Nº 6074.2020/0002266-6

Assunto: Prorrogação contratual – Contrato nº 080/ SMDHC/2020.
Despacho Autorizatório
I - À vista dos elementos contidos no presente, a manifestação da Assessoria Jurídica desta Pasta sob documento 045480601 e Justificativa da Fiscal sob documento 045639360, com fundamento no inciso II do art. 57 da Lei Federal nº

8.666/93 e alterações posteriores, AUTORIZO, observadas as formalidades legais e cautelas de estilo, com base na pela delegação a mim conferida pela Portaria nº 013/SMDHC/2019, o aditamento do Contrato nº 080/SMDHC/2020, celebrado com a empresa PRIORATO ENGENHARIA LTDA., inscrita no CNPJ sob o nº 28.813.283/0001-00, cujo objeto trata da Contratação de uma empresa especializada na prestação de serviços de manutenção predial, abrangendo manutenções preventivas, corretivas e assistência técnica das instalações elétricas, das hidráulicas, da civil, de telefonia interna, do sistema de detecção de fumaça, de alarme, de combate a incêndio, de iluminação de emergência, de pára-raios, ar condicionado e de serviços gerais conexos, com fornecimento estimado de peças e equipamentos, incluindo eventual necessidade de deslocamento de mobiliários e materiais de suporte necessários, nos imóveis de uso dos de Centros de Cidadania da Mulher - CCM e Centros de Referência da Mulher – CRM, localizados nos endereços constantes no Anexo I, supervisionados pela "Coordenação de Políticas para Mulheres" da Secretaria Municipal de Direitos Humanos e Cidadania – SMDHC, para fazer constar a prorrogação por mais 06 (seis) meses, contados a partir de 07/06/2021, cujo valor total perfaz o montante de R\$ 271.992,00 (duzentos e setenta e um mil novecentos e noventa e dois reais).

II - Ato contínuo, AUTORIZO, a emissão da (s) Nota (s) de Empenho a favor da empresa contratada, onerando a dotação orçamentária nº 34.10.14.122.3024.2.100.3.3.90.39.00.00 observado o princípio da anualidade. AUTORIZO, ainda, o cancelamento de eventuais saldos de empenho não utilizados.

III - AUTORIZO a formalização do Termo de Aditamento nº 001.

PUBLICAÇÃO POR OMISSÃO - EXTRATO

CONTRATO Nº 121/SMDHC/2021
Processo nº 6074.2021/0002400-8
CONTRATADA: MARTHA APPARECIDA MARINHO DUARTE DOS SANTOS 01077348851, CNPJ 36.210.345/0001-17
OBJETO: Credenciamento de restaurantes ou similares, inscritos e situados em comunidades com altos índices de vulnerabilidade social da cidade de São Paulo, em suas proximidades ou em comunidades próximas ou, na falta destes, em qualquer localidade da cidade de São Paulo, para prestar serviço de fornecimento de refeições às populações das comunidades, com logística de entrega e distribuição em pontos fixos indicados pela Secretaria Municipal de Direitos Humanos e Cidadania - SMDHC.
VALOR: R\$ 135.000,00 (cento e trinta e cinco mil reais)
VIGÊNCIA: 90 (noventa) dias.
FORMALIZADO EM: 13/05/2021
a)ANA CLAUDIA CARLETTO – Secretária Municipal - SMDHC
b)MARTHA APPARECIDA MARINHO DUARTE DOS SANTOS

PUBLICAÇÃO POR OMISSÃO - EXTRATO

CONTRATO POR ADESAO Nº 170/SMDHC/2021
Processo nº 6074.2021/0002572-1
CONTRATADA: CARVALHO E REIS PROCESSAMENTO DE DADOS LTDA, CNPJ 57.865.503/0002-28
OBJETO: Credenciamento de restaurantes ou similares, inscritos e situados na cidade de São Paulo, para prestar serviço de fornecimento de refeições à população em situação de rua, com entrega em pontos fixos indicados pela Secretaria Municipal de Direitos Humanos e Cidadania – SMDHC. Edital de Credenciamento 001/SMDHC/2020 (027689717) discutido no processo SEI relacionado, 6074.2020/0002019-1.
VALOR: R\$ 21.600,00 (vinte e um mil e seiscentos reais)
VIGÊNCIA: 30 (trinta) dias.
FORMALIZADO EM: 03/05/2021
a)ANA CLAUDIA CARLETTO – Secretária Municipal - SMDHC
b)MONICA BOVE DE CARVALHO DOS REIS - CARVALHO E REIS PROCESSAMENTO DE DADOS LTDA

PUBLICAÇÃO POR OMISSÃO - EXTRATO

CONTRATO POR ADESAO Nº 172/SMDHC/2021
Processo nº 6074.2021/0002580-2
CONTRATADA: ROMULO LOBATO SANTOS 19182914893, CNPJ 32.743.974/0001-51
OBJETO: Credenciamento de restaurantes ou similares, inscritos e situados na cidade de São Paulo, para prestar serviço de fornecimento de refeições à população em situação de rua, com entrega em pontos fixos indicados pela Secretaria Municipal de Direitos Humanos e Cidadania – SMDHC. Edital de Credenciamento 001/SMDHC/2020 (027689717) discutido no processo SEI relacionado, 6074.2020/0002019-1.
VALOR: R\$ 24.800,00 (vinte e quatro mil e oitocentos reais)
VIGÊNCIA: 30 (trinta) dias.
FORMALIZADO EM: 03/05/2021
a)ANA CLAUDIA CARLETTO – Secretária Municipal - SMDHC
b)ROMULO LOBATO SANTOS

PUBLICAÇÃO POR OMISSÃO - EXTRATO

CONTRATO POR ADESAO Nº 172/SMDHC/2021
Processo nº 6074.2021/0002580-2
CONTRATADA: ROMULO LOBATO SANTOS 19182914893, CNPJ 32.743.974/0001-51
OBJETO: Credenciamento de restaurantes ou similares, inscritos e situados na cidade de São Paulo, para prestar serviço de fornecimento de refeições à população em situação de rua, com entrega em pontos fixos indicados pela Secretaria Municipal de Direitos Humanos e Cidadania – SMDHC. Edital de Credenciamento 001/SMDHC/2020 (027689717) discutido no processo SEI relacionado, 6074.2020/0002019-1.
VALOR: R\$ 24.800,00 (vinte e quatro mil e oitocentos reais)
VIGÊNCIA: 30 (trinta) dias.
FORMALIZADO EM: 03/05/2021
a)ANA CLAUDIA CARLETTO – Secretária Municipal - SMDHC
b)ROMULO LOBATO SANTOS

PROCESSO Nº 6074.2020/0002770-6

ASSUNTO: TERMO DE ADITAMENTO Nº. 02 AO TERMO DE FOMENTO Nº TFM/031/2020/SMDHC/FUMCAD.
DESPACHO
I - À vista das informações e documentos que instruem o presente, especialmente o Parecer exarado pela Assessoria Jurídica desta Pasta (SEI 045615249), que acolho, AUTORIZO o Aditamento nº 02 do TERMO DE FOMENTO Nº TFM/031/2020/SMDHC/FUMCAD, firmado com a INSTITUTO C – CRIANÇA, CUIDADO, CIDADÃO, inscrita no CNPJ sob nº. 14.644.881/0001-98, objetivando a alteração da cláusula 1.1.1 e 9.4, ficando mantidas e inalteradas as demais cláusulas.
II - Ato contínuo, AUTORIZO a formalização do Termo de Aditamento, conforme minuta aprovada pela AJ.

PUBLICAÇÃO POR OMISSÃO - EXTRATO

CONTRATO POR ADESAO Nº 192/SMDHC/2021
Processo nº 6074.2021/0002785-6
CONTRATADA: UNIAO ALIMENTACAO E SERVICOS TERCEIRIZADOS EIRELI, CNPJ 22.946.881/0001-70
OBJETO: Credenciamento de restaurantes ou similares, inscritos e situados na cidade de São Paulo, para prestar serviço de fornecimento de refeições à população em situação de rua, com entrega em pontos fixos indicados pela Secretaria Municipal de Direitos Humanos e Cidadania – SMDHC. Edital de Credenciamento 001/SMDHC/2020 (027689717) discutido no processo SEI relacionado, 6074.2020/0002019-1.
VALOR: R\$ 74.400,00 (setenta e quatro mil e quatrocentos reais)
VIGÊNCIA: 03 (três) meses.
FORMALIZADO EM: 03/05/2021
a)ANA CLAUDIA CARLETTO – Secretária Municipal - SMDHC
b)DANIEL PEREIRA PRATES - UNIAO ALIMENTACAO E SERVICOS TERCEIRIZADOS EIRELI

PUBLICAÇÃO POR OMISSÃO - EXTRATO

CONTRATO POR ADESAO Nº 193/SMDHC/2021
Processo nº 6074.2021/0002787-2
CONTRATADA: BAR E RESTAURANTE BOTEÇO DO MURRUGA LTDA, CNPJ 34.640.030/0001-84
OBJETO: Credenciamento de restaurantes ou similares, inscritos e situados na cidade de São Paulo, para prestar serviço de fornecimento de refeições à população em situação de rua, com entrega em pontos fixos indicados pela Secretaria Municipal de Direitos Humanos e Cidadania – SMDHC. Edital de Credenciamento 001/SMDHC/2020 (027689717) discutido no processo SEI relacionado, 6074.2020/0002019-1.
VALOR: R\$ 74.400,00 (setenta e quatro mil e quatrocentos reais)