



PROCESSO SEI Nº SEI 6110.2022/0004845-0

CHAMAMENTO PÚBLICO Nº CH/002/2022/SGM-SEDP

PROCEDIMENTO DE MANIFESTAÇÃO DE INTERESSE

CHAMAMENTO PÚBLICO PARA ELABORAÇÃO DE ESTUDOS, DIAGNÓSTICOS, LEVANTAMENTOS DE ARQUITETURA, ENGENHARIA, VIABILIDADE OPERACIONAL, JURÍDICA E ECONÔMICO-FINANCEIRA COM VISTAS A AUXILIAR A ADMINISTRAÇÃO PÚBLICA MUNICIPAL NA CONCEPÇÃO DE PARCERIA COM O SETOR PRIVADO PARA MODERNIZAÇÃO E ADEQUAÇÃO DE INSTALAÇÕES PREDIAIS E PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS HOSPITALARES NÃO ASSISTENCIAIS E SERVIÇOS DE APOIO EM 12 (DOZE) HOSPITAIS PÚBLICOS DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO.



**CIDADE DE
SÃO PAULO**

ANEXO II DO EDITAL – MEMORIAL DESCRITIVO



**CIDADE DE
SÃO PAULO**

Sumário

PREÂMBULO.....	4
1 HOSPITAL MUNICIPAL DR. FERNANDO MAURO P. DA ROCHA.....	6
2 HOSPITAL MUNICIPAL DR. JOSÉ SOARES HUNGRIA.....	8
3 HOSPITAL MUNICIPAL E MATERNIDADE PROF. MÁRIO DEGNI	9
4 HOSPITAL MUNICIPAL DR. CÁRMINO CARICCHIO	11
5 HOSPITAL MUNICIPAL E MATERNIDADE DR. MÁRIO DE M. ALTENFELDER DA SILVA	12
6 HOSPITAL MUNICIPAL DR. ALEXANDRE ZAIO	13
7 HOSPITAL MUNICIPAL DR. ALÍPIO CORRÊA NETTO.....	15
8 HOSPITAL MUNICIPAL PROF. DR. WALDOMIRO DE PAULA	17
9 HOSPITAL MUNICIPAL TIDE SETÚBAL	19
10 HOSPITAL MUNICIPAL DR. ARTHUR RIBEIRO DE SABOYA.....	22
11 HOSPITAL MUNICIPAL DR. IGNÁCIO PROENÇA DE GOUVÊA	24
12 HOSPITAL MUNICIPAL DR. BENEDICTO MONTENEGRO.....	25



PREÂMBULO

O Município de São Paulo, por meio da Secretaria de Governo Municipal (SGM), em parceria com a Secretaria Municipal de Saúde (SMS), busca empresas interessadas na elaboração de estudos, diagnósticos, levantamentos de arquitetura, engenharia, viabilidade operacional, jurídica e econômico-financeira, com vistas a auxiliar a Administração Pública Municipal na concepção de parceria com o setor privado para modernização e adequação de instalações prediais e prestação de serviços hospitalares não assistenciais e serviços de apoio em 12 (doze) hospitais públicos do município de São Paulo.

Este Memorial Descritivo tem por objetivo apresentar os hospitais objeto do presente projeto, por meio de uma breve apresentação das unidades hospitalares, de modo a servir de referência aos estudos a serem apresentados pelas autorizadas e à futura modelagem da parceria.



BLOCO 1

Hospital Municipal Dr. Fernando Mauro P. da Rocha

Hospital Municipal Dr. José Soares Hungria

Hospital Municipal e Maternidade Prof. Mário Degni

1 HOSPITAL MUNICIPAL DR. FERNANDO MAURO P. DA ROCHA

O Hospital Municipal Dr. Fernando Mauro P. da Rocha está localizado no Distrito Campo Limpo, no endereço Estrada de Itapecerica, 1661 - Vila Maracanã. O acesso ao hospital se dá pelo pela linha de ônibus Linha 695T-10 - Terminal Capelinha.

O Hospital Dr. Fernando Mauro P. da Rocha foi inaugurado em 18 de novembro de 1990 e conta com uma área construída de 22.041 metros quadrados, atendendo, em média, 30.000 pacientes por mês e disponibilizando 271 leitos.

É uma unidade de grande porte, que fornece um nível de atenção terciário e que possui especialidade em: clínica médica, cirurgia geral, neurológica, ortopédica, pediatria, ginecologia, obstetrícia, neonatologia, UTI (adulto, pediátrica e neonatal), infectologia, psiquiatria, buco maxilo facial, endoscopia, fisioterapia, nutrologia, dermatologia, cardiologia, endocrinologia. O Hospital não é referência COVID-19, mas a UPA Campo Limpo, anexa ao Hospital, o é.

Figura 1 – Fotografia do Hospital Municipal Dr. Fernando Mauro P. da Rocha





**CIDADE DE
SÃO PAULO**

Fonte: Prefeitura de São Paulo. Disponível em: <
https://www.prefeitura.sp.gov.br/cidade/secretarias/saude/autarquia_hospitalar_municipal/unidades_da_ahm/index.php?p=298331>. Acesso em 23/03/2022.

2 HOSPITAL MUNICIPAL DR. JOSÉ SOARES HUNGRIA

O Hospital Municipal Dr. José Soares Hungria está localizado no Distrito Pirituba, no endereço Rua Menotti Laudísio, 100. O acesso ao hospital se dá pelas linhas de ônibus 8500-10- Terminal Pirituba e Estação Pirituba, da Linha 07- CPTM.

O Hospital Dr. José Soares Hungria foi inaugurado em 25 de janeiro de 1979 e conta com uma área construída de 7.114 metros quadrados, atendendo, em média, 2.000 pacientes por mês e disponibilizando 102 leitos. É uma unidade de médio porte, que fornece um nível de atenção secundário e que possui especialidade em: clínica cirúrgica, clínica médica, pediatria e pronto socorro adulto. O hospital divide terreno com uma Unidade de Pronto Atendimento (UPA), que não se insere no âmbito do projeto e dos estudos.

Figura 2 – Fotografia do Hospital Municipal Dr. José Soares Hungria



Fonte: Prefeitura de São Paulo. Disponível em: <
https://www.prefeitura.sp.gov.br/cidade/secretarias/saude/autarquia_hospitalar_municipal/unidades_da_ahm/index.php?p=300518>. Acesso em 23/03/2022.

3 HOSPITAL MUNICIPAL E MATERNIDADE PROF. MÁRIO DEGNI

O Hospital Municipal e Maternidade Prof. Mário Degni está localizado no Distrito Rio Pequeno, no endereço Rua Lucas de Leyde, nº 257 – Rio Pequeno. O acesso ao hospital se dá pelas linhas de ônibus 477P-10 - Rio Pequeno e 8707-10 - Rio Pequeno.

O Hospital Prof. Mário Degni foi inaugurado em 1991 e conta com uma área construída de 3.994 metros quadrados, atendendo, em média, 2.000 pacientes por mês e disponibilizando 65 leitos. É uma unidade de pequeno porte, que fornece um nível de atenção do tipo maternidade e que possui especialidade em: clínica cirúrgica e clínica médica (apenas atendimentos eletivos e de urgência), atendimento de gestantes de baixo e alto risco, atenção às pessoas vítimas de violência sexual, Programa aborto legal, estímulo ao aleitamento materno, planejamento familiar, Hospital Amigo da Mãe e da Criança, realização de parto seguro e humanizado (alojamento conjunto/mãe canguru). A unidade não possui UTI e não é referência para atendimento para casos de COVID-19.

Figura 3 – Fotografia do Hospital Municipal Prof. Mário Degni



Fonte: Prefeitura de São Paulo. Disponível em: <
https://www.prefeitura.sp.gov.br/cidade/secretarias/saude/autarquia_hospitalar_municipal/unidades_da_ahm/index.php?p=298252>. Acesso em 23/03/2022.



BLOCO 2

Hospital Municipal Dr. Cármino Caricchio

Hospital Municipal Dr. Mário de M. Altenfelder da Silva

Hospital Municipal Dr. Alexandre Zaio

4 HOSPITAL MUNICIPAL DR. CÁRMINO CARICCHIO

O Hospital Municipal Dr. Cármino Caricchio está localizado no Distrito Tatuapé, no endereço Av. Celso Garcia, 4.815. O acesso ao hospital se dá pelo Metrô Carrão (a unidade fica a 600 m da estação de metrô) e através das linhas de ônibus da Avenida Celso Garcia.

O Hospital Dr. Cármino Caricchio foi inaugurado em 24 de janeiro de 1969 e conta com uma área construída de 19.357 metros quadrados, atendendo, em média, 11.000 por mês nas especialidades e 18.000/mês pacientes por mês no ambulatório de egressos, disponibilizando 392 leitos.

É uma unidade de grande porte, que fornece um nível de atenção terciário e que possui especialidade em: bucomaxilo facial e traumatologia, cardiologia, cirurgia de cabeça e pescoço, cirurgia geral, cirurgia vascular, clínica médica com as especialidades de gastroenterologia, geriatria, hematologia, nefrologia, neurologia, neurocirurgia, ortopedia, pediatria, referência para atendimento a queimados e urologia. Possui UTI adulto, pediátrica e neonatologia. O Hospital é uma unidade mista e possui Assistência Médica Ambulatorial (AMA) Hospitalar sob gestão da Associação Paulista para o Desenvolvimento da Medicina, a qual não faz parte do escopo do projeto e dos estudos..

Figura 4 – Fotografia do Hospital Municipal Dr. Cármino Caricchio



Fonte: Prefeitura de São Paulo. Disponível em: <
https://www.prefeitura.sp.gov.br/cidade/secretarias/saude/autarquia_hospitalar_municipal/unidades_da_ahm/index.php?p=298279>. Acesso em 23/03/2022.

5 HOSPITAL MUNICIPAL E MATERNIDADE DR. MÁRIO DE M. ALTENFELDER DA SILVA

O Hospital Municipal e Maternidade Dr. Mário de M. Altenfelder da Silva está localizado no Distrito Cachoeirinha, no endereço Av. Dep. Emílio Carlos, 3100 - Vila Nova Cachoeirinha.

O Hospital Dr. Mário de M. Altenfelder da Silva foi inaugurado em 1 de dezembro de 1972 e conta com uma área construída de 17.431 m², disponibilizando, atualmente, 182 leitos. É uma unidade de médio porte, que fornece um nível de atenção do tipo maternidade e que possui especialidade em: atendimento de alto risco obstétrico, ginecológico e neonatal. Atualmente é um hospital misto sendo referência para atendimento de COVID-19. No terreno do Hospital Cachoeirinha também está presente o Hospital Geral de Vila Nova Cachoeirinha, que também não se insere no âmbito dos estudos e do projeto.

Figura 5 – Fotografia do Hospital Municipal Dr. Mário de M. Altenfelder da Silva



Fonte: Prefeitura de São Paulo. Disponível em: <
<https://www.prefeitura.sp.gov.br/cidade/secretarias/saude/noticias/?p=232310> >. Acesso em
23/03/2022.

6 HOSPITAL MUNICIPAL DR. ALEXANDRE ZAIO

O Hospital Municipal Dr. Alexandre Zaio está localizado no Distrito Vila Matilde, no endereço R. Alves Maldonado, 128 - Vila Nhocuné. O acesso ao hospital se dá pelo Metrô Arthur Alvim (Linha 3 - Vermelha), e pelas linhas de ônibus 3791-10 - Shopping Aricanduva e 3735-10 - Jardim São João.

O Hospital Dr. Alexandre Zaio foi inaugurado em 01 de novembro de 1990 e conta com uma área construída de 3.539 metros quadrados, atendendo, em média, 1.200 pacientes por mês, disponibilizando 67 leitos.

É uma unidade de pequeno porte, que fornece um nível de atenção secundário e que possui especialidade em: clínica médica, pediatria e cirurgia geral (eletivas apenas). A unidade não possui UTI e não é referência para atendimento para casos de Covid-19. A unidade também conta com uma Assistência Médica Ambulatorial (AMA), com os atendimentos de Clínica Médica e Pediatria, a qual realiza aproximadamente 12 mil atendimentos por mês, mas não se insere no âmbito do projeto.

Figura 6 – Fotografia do Hospital Dr. Alexandre Zaio



Fonte: Prefeitura de São Paulo. Disponível em:
<https://www.prefeitura.sp.gov.br/cidade/secretarias/saude/autarquia_hospitalar_municipal/unidades_da_ahm/index.php?p=298255>. Acesso em 23/03/2022.



BLOCO 3

Hospital Municipal Dr. Alípio Corrêa Netto
Hospital Municipal Prof. Dr. Waldomiro de Paula
Hospital Municipal Tide Setúbal

7 HOSPITAL MUNICIPAL DR. ALÍPIO CORRÊA NETTO

O Hospital Municipal Dr. Alípio Corrêa Netto está localizado no Distrito Ermelino Matarazzo, no endereço Alameda Rodrigo de Brum, 1989. O acesso ao hospital se dá pelas linhas de ônibus 273G-10 - Jardim Helena, 3301-10 - Terminal São Miguel e 2678-10 - Oliveirinha.

O Hospital Dr. Alípio Corrêa Netto foi inaugurado em 14 de novembro de 1990 e conta com uma área construída de 16.442 metros quadrados, atendendo, em média, 30.000 pacientes por mês e disponibilizando 280 leitos.

É uma unidade de grande porte, que fornece um nível de atenção terciário e que possui especialidade em: bucomaxilofacial, cirurgia geral, clínica médica, ginecologia e obstetrícia, neonatologia, neurocirurgia, oftalmologia, ortopedia, pediatria e psiquiatria. Possui UTI adulto, infantil e neonatal, banco de leite, banco de sangue, serviço de imagem e endoscopia e ambulatório de especialidades para egressos. O hospital compartilha o terreno com sua Unidade de Pronto Atendimento (UPA), a qual não está inclusa no escopo do projeto e dos estudos.

Figura 7 – Fotografia do Hospital Municipal Dr. Alípio Corrêa Netto





**CIDADE DE
SÃO PAULO**

Fonte: Prefeitura de São Paulo. Disponível em: <
https://www.prefeitura.sp.gov.br/cidade/secretarias/saude/autarquia_hospitalar_municipal/unidades_da_ahm/index.php?p=298460>. Acesso em 23/03/2022.



8 HOSPITAL MUNICIPAL PROF. DR. WALDOMIRO DE PAULA

O Hospital Municipal Prof. Dr. Waldomiro de Paula está localizado no Distrito Itaquera, no endereço Rua Augusto Carlos Bauman, 1.074. O acesso ao hospital se dá pelo pelas linhas de ônibus 263J-10 – Conj. José Bonifácio/Penha, 3766-10 – COHAB II/Metrô Itaquera, 2705-10 – Jd. Fanganielo/Metrô Itaquera, 2707-10 – Chabilândia/Metrô Itaquera, 2708-10 – Jd. Lajeado/Metrô Itaquera 3754-10 – Inácio Monteiro/Metrô Itaquera, 3020-10 – COHAB José Bonifácio/Shop. Aricanduva, 4002-10 – Guaianazes/Term. VI. Carrão, 407J-10 – Jd. Soares/Metrô Tatuapé, 407P-10 – Term. Cid. Tiradentes/Metrô Tatuapé, 3686-10 – Jd. São Paulo/Terminal Parque Dom Pedro II, 4310-10 – E.T. Itaquera/Inácio Monteiro e 342N-10 – COHAB Pres. Juscelino Kubitscheck/E.T. Itaquera.

O Hospital Prof. Dr. Waldomiro de Paula foi inaugurado em 12 de outubro de 1984 e conta com uma área construída de 10.790 metros quadrados, atendendo, em média, 1.977 pacientes no ambulatório e 3.701 atendimentos no pronto socorro por mês e disponibilizando 198 leitos.

É uma unidade de grande porte, que fornece um nível de atenção secundário e que possui especialidade em: clínica cirúrgica, clínica médica, ginecologia e obstetrícia, pediatria, psiquiatria, ortopedia (leitos bloqueados para atendimento COVID-19), UTI neonatal e UTI adulto. A unidade ainda oferece serviços de imagem e Laboratório de Análises Clínicas. É referência para a realização de cirurgias ortopédicas, ginecológicas e obstétricas. Atualmente não realiza atendimentos de COVID-19, encaminhando tais casos para outras unidades.

Figura 8 – Fotografia do Hospital Municipal Prof. Dr. Waldomiro de Paula



Fonte: Prefeitura de São Paulo. Disponível em: <
https://www.prefeitura.sp.gov.br/cidade/secretarias/saude/autarquia_hospitalar_municipal/unidades_da_ahm/index.php?p=298275 >. Acesso em 23/03/2022.

9 HOSPITAL MUNICIPAL TIDE SETÚBAL

O Hospital Municipal Tide Setúbal está localizado no Distrito São Miguel, no endereço R. Dr. José Guilherme Eiras, 123. O acesso ao hospital se dá pelo Metrô Arthur Alvim (Linha 3 - Vermelha) e pela linha de ônibus 273-10 - Jardim das Oliveiras.

O Hospital Tide Setúbal foi inaugurado em 1959 e conta com uma área construída de 8.977 metros quadrados, atendendo, em média, 25.000 pacientes por mês, além dos pacientes de COVID-19, e disponibilizando 187 leitos. Executa cerca de 300 partos/mês.

É uma unidade de grande porte, que fornece um nível de atenção secundário e que possui especialidade em: clínica cirúrgica, clínica médica, ginecologia e obstetrícia de alto risco, pediatria, psiquiatria, odontologia (atendimento de urgência), ortopedia, UTI neonatal, UTI adulto, atendimento normal em maternidade e pediatria. O Hospital realiza aproximadamente 300 partos por mês. Até março de 2022, foi hospital referência para atendimentos exclusivos a

Figura 9 – Fotografia do Hospital Municipal Tide Setúbal



pacientes com COVID -19.



**CIDADE DE
SÃO PAULO**

Fonte: Prefeitura de São Paulo. Disponível em: <
https://www.prefeitura.sp.gov.br/cidade/secretarias/saude/autarquia_hospitalar_municipal/unidades_da_ahm/index.php?p=298463>. Acesso em 23/03/2022.



BLOCO 4

Hospital Municipal Dr. Arthur Ribeiro de Saboya
Hospital Municipal Dr. Ignácio Proença de Gouvea
Hospital Municipal Dr. Benedicto Montenegro



**CIDADE DE
SÃO PAULO**

10 HOSPITAL MUNICIPAL DR. ARTHUR RIBEIRO DE SABOYA

O Hospital Municipal Dr. Arthur Ribeiro de Saboya está localizado no Distrito Jabaquara, no endereço Av. Francisco de Paula Quintanilha Ribeiro, 860. O acesso ao hospital se dá pela estação Jabaquara do metrô (Linha 1 – Azul) e pela linha de ônibus 5757-10 - Cidade Júlia.

O Hospital Dr. Arthur Ribeiro de Saboya foi inaugurado em 1981 e conta com uma área construída de 11.085 metros quadrados, atendendo, em média, 25.000 pacientes por mês e disponibilizando 200 leitos.

É uma unidade de grande porte, que fornece um nível de atenção terciário e que possui especialidade em: bucomaxilo, cirurgia geral, clínica médica, endoscopia, neurocirurgia, oftalmologia, ortopedia, pediatria e psiquiatria. Atualmente é referência para COVID-19 com 60 leitos de UTI Adulto, 04 leitos Gestantes, 06 leitos Pediatria, 40 leitos pacientes graves e 15 leitos atendimento gripário. Tem em funcionamento o NAM – Núcleo de Assistência a Mulher (planejamento familiar, violência doméstica, abuso sexual, Aborto Legal), Programa Parto Seguro, Selo Hospital Amigo da Criança e Aleitamento Materno. O hospital divide terreno com sua Unidade de Pronto Atendimento (UPA), que não se insere no escopo desse projeto e estudos.



Figura 10 – Fotografia do Hospital Municipal Dr. Arthur Ribeiro de Saboya

Fonte: Prefeitura de São Paulo. Disponível em: <
https://www.prefeitura.sp.gov.br/cidade/secretarias/saude/autarquia_hospitalar_municipal/unidades_da_ahm/index.php?p=298458>. Acesso em 23/03/2022.

11 HOSPITAL MUNICIPAL DR. IGNÁCIO PROENÇA DE GOUVÊA

O Hospital Municipal Dr. Ignácio Proença de Gouvêa está localizado no Distrito Mooca, no endereço Rua Juventus, 562 – Parque da Mooca. O acesso ao hospital se dá pelo Metrô Bresser Mooca (Linha 3 - Vermelha) e pela linha de ônibus 573A-10 - Vila Alpina.

O Hospital Dr. Ignácio Proença de Gouvêa é um hospital geral, foi inaugurado em dezembro de 1990 e conta com uma área construída de 6.273 metros quadrados, atendendo, em média 12.000 pacientes por mês e disponibilizando 126 leitos.

É uma unidade de médio porte, que fornece um nível de atenção secundário e que possui especialidade em: cirurgia geral, clínica médica, pediatria, ortopedia e tocoginecologia. Possui sistema de circuito fechado de TV exclusivamente para acompanhamento da família do processo de parto. O hospital compartilha o edifício com sua Assistência Médica Ambulatorial (AMA), a qual não está incluída no âmbito do projeto e dos estudos.

Figura 11 – Fotografia do Hospital Municipal Dr. Ignácio Proença de Gouvêa



Fonte: Prefeitura de São Paulo. Disponível em: <
https://www.prefeitura.sp.gov.br/cidade/secretarias/saude/autarquia_hospitalar_municipal/unidades_da_ahm/index.php?p=298341>. Acesso em 23/03/2022.

12 HOSPITAL MUNICIPAL DR. BENEDICTO MONTENEGRO

O Hospital Municipal Dr. Benedicto Montenegro está localizado no Distrito Sapopemba, no endereço Rua Antônio Lazaro, 226 - Jardim Iva. O acesso ao hospital se dá pelo Metrô Belém (Linha 3 - Vermelha), e pelas linhas de ônibus 574W-10- Jardim Walkiria e 3746-10 - Jardim Imperador.

O Hospital Dr. Benedicto Montenegro foi inaugurado em 14 de novembro de 1990 e conta com uma área construída de 5.508 metros quadrados, atendendo, em média, 18.600 pacientes por mês e disponibilizando 62 leitos.

É uma unidade de pequeno porte, que fornece um nível de atenção secundário e que possui especialidade em: clínica médica, cirurgia geral, ortopedia, odontologia (emergencial), pediatria e psiquiatria, exames de apoio diagnósticos (raio x, ultrassonografia, ecocardiograma e exames laboratoriais). Não é referência para atendimento para casos de COVID-19. Foi o primeiro dos congêneres a receber, em 2008, o selo de qualificação da Organização Nacional de Acreditação (ONA).

Figura 12 – Fotografia do Hospital Dr. Benedicto Montenegro





**CIDADE DE
SÃO PAULO**

Fonte: Prefeitura de São Paulo. Disponível em: <
https://www.prefeitura.sp.gov.br/cidade/secretarias/saude/autarquia_hospitalar_municipal/unidades_da_ahm/index.php?p=298249>. Acesso em 23/03/2022.