

# 51ª Reunião Extraordinária CMPU

Conselho Municipal de Política Urbana  
*13 de maio de 2024*



# Pauta

---

1. Comunicações gerais;
2. Validação das indicações do CMPU para compor a sociedade civil da Comissão de Proteção à Paisagem Urbana - CPPU e da Câmara Técnica de Legislação Urbanística - CTLU, após definição pela Comissão Interna responsável pela avaliação, das indicações aptas para prosseguimento.



**CIDADE DE  
SÃO PAULO**  
URBANISMO E  
LICENCIAMENTO



# 1. Comunicações Gerais

---

## Secretaria de Governo Municipal

### GABINETE DO SECRETÁRIO

**Documento:** [102768217](#) | Portaria

Portaria SGM nº 76 de 3 de maio de 2024

Processo SEI 6068.2024/0004290-4

Altera a composição do Conselho Municipal de Política Urbana - CPMU.

EDSON APARECIDO DOS SANTOS, Secretário do Governo Municipal, usando das atribuições que lhe são conferidas pelo inciso II, do artigo 2º, do Decreto 42.060, de 29 de maio de 2002,

RESOLVE:

Art. 1º Alterar o inciso V, do artigo 1º, da Portaria SGM nº 128, de 27 de abril de 2021, e designar os Senhores Vinicius Felipe Moreno, RF 858.802-3 e Matheus Mombelli Marinoto, RF 895.430-5, para, na qualidade de titular e suplente, respectivamente, e como representantes da Secretaria Municipal das Subprefeituras, integrar o Conselho Municipal de Política Urbana - CPMU, nos termos do inciso I do artigo 1º do Decreto nº 56.268, de 22 de julho de 2015.

Art. 2º Cessar, em consequência, a designação da Senhora Ana Carolina Nunes Lafemina e do Senhor Rode Felipe Bezerra, designados pela Portaria SGM nº 128, de 27 de abril de 2021, para integrar o referido Conselho.

Art. 3º Esta Portaria entrará em vigor na data de sua publicação.

SECRETARIA DO GOVERNO MUNICIPAL, aos 3 de maio de 2024.

EDSON APARECIDO DOS SANTOS

Secretário do Governo Municipal

O seguinte documento publico integra este ato [102707868](#)

# 1. Comunicações Gerais

Portaria SGM nº 76 de 3 de maio de 2024  
(D.O.C. 06/05/2024)

Altera a composição do Conselho Municipal de  
Política Urbana - CPMU.

Secretaria Municipal das Subprefeituras

Titular: Vinicius Felipe Moreno

Suplente: Matheus Mombelli Marinoto

## ATA DA 67ª REUNIÃO ORDINÁRIA

Aos 17 dias do mês de dezembro de 2021, às 14h00min, foi realizada a 67ª Reunião Ordinária do Conselho Municipal de Política Urbana - CMPU, através do aplicativo "Microsoft Teams" e transmitida ao vivo para a população em geral pelo serviço de streaming (YouTube) disponibilizado no site da CMPU (Reuniões 2021), nos termos da Portaria nº 17 complementada pela Portaria nº 19/2020/SMDU.G. 01) O Presidente, Sr. Cesar Azevedo, iniciou a reunião às 14h17min, destacando ser a última reunião do ano, oportunidade em que, pela ordem, a Conselheira Stela de Camargo Dalt, titular do Conselho Participativo Municipal da Macrorregião Sé, solicitou que se fizesse a aferição dos membros presentes. 02) O Presidente, então, passou a palavra para a Secretária Executiva Talita Veiga Cavallari Fonseca para que procedesse a aferição dos presentes, ressaltando que durante a reunião muita gente vai entrando e saindo, observando que se tem mais do que o necessário para começar a reunião, a saber: **SMUL (3)**, titular, Maria Tereza Gomes da Silva; **SGM (1)**, titular, Vivian Satiro de Oliveira; **SGM (2)**, Titular, Tarcila Peres; **SMJ**, suplente, Maria Lúcia Palma Latorre; **SF**, suplente, Claudia Bice Romano; **SMSUB**, suplente, Rode Felipe Bezerra; **SMDHC**, suplente, Juliana Felicidade Armede; **SEHAB**, suplente, Elisabete França; **SMT**, suplente, Michelle Perea Cavinato; **SVMA**, suplente, Tamires Carla de Oliveira; **SMIT**, suplente, Lilaine Aparecida Bertolucci Sobral; **SP-URBANISMO**, titular, Larissa Garcia Campagner; **COHAB**, suplente, Jully Karylin de Carvalho Silva; **SUBPREFEITURA - MACRORREGIÃO CENTRO**, suplente, Rodolpho Furlan Domingues; **SUBPREFEITURA - MACRORREGIÃO LESTE 1**, titular, Danilo Antão Fernandes; **SUBPREFEITURA - MACRORREGIÃO LESTE 2**, titular, Lucas Santos Sorrillo; **SUBPREFEITURA - MACRORREGIÃO SUL 2**, titular, João Paulo Lo Prete. 03) A Secretária Executiva Talita Veiga Cavallari Fonseca ao proceder a aferição da presença de Dogivaldo de Freitas do **CONSELHO PARTICIPATIVO MUNICIPAL - MACRORREGIÃO NORTE 1**, foi interrompida, pela ordem, pelo Conselheiro Francisco João Moreirão de Magalhães, suplente do Conselho Participativo Municipal da Macrorregião Norte 2, para informar que foi entregue um ofício pela nulidade desta nomeação por ser evidentemente ilegal, e para que não se considere essa presença como

# 1. Comunicações Gerais Ciência

- Ata da 67ª Reunião Ordinária

2. Validação das indicações do CMPU para compor a sociedade civil da Comissão de Proteção à Paisagem Urbana - CPPU e da Câmara Técnica de Legislação Urbanística - CTLU, após definição pela Comissão Interna responsável pela avaliação, das indicações aptas para prosseguimento.

## **CRONOGRAMA DAS INDICAÇÕES PARA OS COLEGIADOS CTLU E CPPU**

**26/10/2023 (quinta-feira) – 78ª Reunião Ordinária CPMU**

**(Extrato publicado no Diário Oficial de São Paulo no dia 30 de outubro de 2023 na página 78)**

Foram indicadas quais legislações regem o CPMU, sua composição e colegiados que lhe recai a responsabilidade pela indicação dos membros da sociedade civil, requisitos e o meio para a realização destas indicações, que deverão ocorrer entre os dias **30/10 a 30/11/2023**.

**30/10/2023 (segunda-feira) – E-mail: Indicações para colegiados**

Encaminhado e-mail contendo modelo de carta de aceite, orientações para a realização das indicações, vigência dos mandatos atuais para cada colegiado, critérios de indicação, reconduções impedidas, e o prazo para as indicações de **30/10 até 30/11/2023**.

**01/12/2023 (sexta-feira) – E-mail: Indicações para colegiados (prorrogação)**

Comunica que o prazo de inscrição para os colegiados cuja representação compete ao CPMU foi **prorrogado** para encerrar dia **04/01/2024**.

**01/12/2023 (sexta-feira) – E-mail: Indicações para colegiados (prorrogação)**

Comunica que o prazo foi encerrado dia 04/01/2024, e que se verificou que as indicações para a CPPU e CTLU não atingiram a quantidade mínima prevista pelo Decreto nº 56.268/2015, e **prorroga** o prazo a partir de **10/01 até dia 03/03/2024**

**14/03/2024 (quinta-feira) – 49ª Reunião Extraordinária**

**(Extrato publicado no Diário Oficial de São Paulo no dia 18 de março de 2024 na página 65)**

Foi informado que será encaminhado e-mail informando o prazo para a inscrição dos(as) Conselheiros(as) interessados a compor **Comissão Interna** responsável por avaliar as inscrições do CPMU para a sociedade civil da CTLU e CPPU.

**15/03/2024 (sexta-feira) – E-mail: Indicação para comissão interna para análise das indicações do CPMU para CTLU e CPPU**

Solicitou que fosse **enviado até 19/03/24** (terça-feira), os nomes dos interessados a compor Comissão Interna responsável por avaliar as inscrições do CPMU para a sociedade civil da CTLU e CPPU.

**26/03/2024 (terça-feira) – E-mail: Indicação para comissão interna para análise das indicações do CPMU para CTLU e CPPU**

Informou que não foi recebida nenhuma inscrição para compor a Comissão Interna responsável por avaliar as inscrições do CPMU para a sociedade civil da CTLU e CPPU.

Por este motivo, o prazo para inscrições foi **estendido até o dia 31/03/2024**.

## **CRONOGRAMA INDICAÇÕES PARA OS COLEGIADOS CTLU E CPPU**

**26/03/2024 (terça-feira) – E-mail contendo a inscrição do Conselheiro Francisco João Moreirão de Magalhães, representante do Conselho Participativo Municipal Macrorregião Norte 2.**

**27/03/2024 (quarta-feira) – E-mail contendo a inscrição do Conselheiro Francisco Antonio Camurça de Carvalho, representante do Conselho Municipal de Trânsito e Transporte – CMTT.**

**28/03/2024 (quinta-feira) – E-mail contendo a inscrição da Conselheira Rosane Cristina Gomes, representante da Secretaria Municipal de Urbanismo e Licenciamento – SMUL.**

**04/04/2024 (quinta-feira) - Publicada PORTARIA SMUL.ATECC.CMPU.002/2024 na página 69 do Diário Oficial da Cidade de São Paulo. Designa os integrantes do Conselho Municipal de Política Urbana - C MPU para compor a Comissão Interna responsável por avaliar as indicações do C MPU para compor a sociedade civil da Câmara Técnica de Legislação Urbanística - CTLU e Comissão de Proteção à Paisagem Urbana – CPPU**

### **COMISSÃO INTERNA**

**23/04/2024 (terça-feira) – 1ª Reunião da Comissão Interna**

(Ata da 1ª Reunião publicada no Diário Oficial da Cidade de São Paulo em 24 de abril de 2024, páginas 60 e 61)

**03/05/2024 (sexta-feira) - 2ª Reunião da Comissão Interna**

(Ata da 2ª Reunião e homologação publicada no Diário Oficial da Cidade de São Paulo em 06 de maio de 2024, páginas 87 e 88)



# Comissão Interna – ATA DA 1ª REUNIÃO

Publicada no Diário Oficial da Cidade de São Paulo em 24 de abril de 2024, página 60.

**TALITA VEIGA CAVALLARI FONSECA**, Coordenadora da Comissão Interna responsável por avaliar as indicações do Conselho Municipal De Política Urbana – C MPU para compor a Sociedade Civil da Câmara Técnica de Legislação Urbanística – CTLU e da Comissão de Proteção à Paisagem Urbana – CPPU (Biênio 2024-2026), no uso de suas atribuições legais e regulamentares, **DETERMINA** a publicação da **ATA** contendo os assuntos discutidos no Plenário da Comissão Interna relativos às matérias constantes da Pauta da **1ª Reunião da Comissão Interna** realizada em 23 de abril de 2024, às 14h, no Edifício Martinelli, Rua São Bento, nº 405, 22º andar, sala 222 - Sala de Reuniões do Gabinete.

**PAUTA DA REUNIÃO** - 1. Análise da documentação das inscrições do C MPU para compor a sociedade civil da Comissão de Proteção à Paisagem Urbana - CPPU ; 2. Análise da documentação das inscrições do C MPU para compor a sociedade civil da Câmara Técnica de Legislação Urbanística - CTLU.

.....

**04)** Foi compactuado e definido pela Comissão Interna que seriam aceitas complementação/correção das documentações e indicação de representantes suplentes para as indicações que somente tiveram titulares inscritos. Bem como decidiu que haveria abertura de prazo somente para vagas na CPPU, que não atingiram o mínimo dos indicados previstos pelo inciso II, do Art. 7º, do Decreto nº 56.268/2015, e caso não fossem completadas nesta prorrogação, prosseguiram da forma como estiver para validação no C MPU.

**09)** A Comissão Interna decidiu que o prazo para as indicações que necessitavam de complementação/correção de documentos, bem como para as indicações novas para as vagas remanescentes da CPPU, deverão ser realizadas até o dia 30/04.

# Comissão Interna - ATA DA 2ª REUNIÃO / ATA DE HOMOLOGAÇÃO

Publicada no Diário Oficial da Cidade de São Paulo em 06 de maio de 2024, página 87.

**TALITA VEIGA CAVALLARI FONSECA**, Coordenadora da Comissão Interna responsável por avaliar as indicações do Conselho Municipal De Política Urbana – CMPU para compor a Sociedade Civil da Câmara Técnica de Legislação Urbanística – CTLU e da Comissão de Proteção à Paisagem Urbana – CPPU (Biênio 2024-2026), no uso de suas atribuições legais e regulamentares, **DETERMINA** a publicação da **ATA DE HOMOLOGAÇÃO** contendo os assuntos discutidos no Plenário da Comissão Interna relativos às matérias constantes da Pauta da **2ª Reunião da Comissão Interna** realizada em 03 de maio de 2024, às 10h, no Edifício Martinelli, Rua São Bento, nº 405, 22º andar, sala 222 - Sala de Reuniões do Gabinete.

**PAUTA DA REUNIÃO - 1.** Análise das complementações/correções das indicações do CMPU para compor a sociedade civil da Comissão de Proteção à Paisagem Urbana – CPPU e Câmara Técnica de Legislação Urbanística – CTLU.

**01)** A Coordenadora da Comissão Interna, Sra. Talita Veiga Cavallari Fonseca iniciou a 2ª reunião às 10h24min, na presença de 01 (uma) representante do Poder Público e 2 (dois) da Sociedade Civil, respectivamente, a saber: Secretaria Municipal de Urbanismo e Licenciamento - SMUL, Rosane Cristina Gomes / Conselho Municipal de Trânsito e Transporte – CMTT, Francisco Antonio Camurça de Carvalho / Conselho Participativo Municipal Macrorregião Norte 2, Francisco João Moreirão de Magalhães.

**02)** Como único item de pauta, a Coordenadora acessou os arquivos digitais da CPPU e CTLU, encaminhados no prazo recursal definido na 1ª Reunião da Comissão, relacionados aos setores “MOVIMENTOS SOCIAIS E DE BAIRRO”, “ACADÊMICO E TÉCNICO-PROFISSIONAL” e “CONSELHOS DE POLÍTICAS PÚBLICAS E SETORIAIS” em atendimento ao inciso II do art. 4º e 7º do Decreto nº 56.268/2015, para continuação da análise das documentações que necessitavam ser complementadas/corrigidas, e eventuais novas indicações para CPPU.

# Comissão Interna - ATA DA 2ª REUNIÃO / ATA DE HOMOLOGAÇÃO

Publicada no Diário Oficial da Cidade de São Paulo em 06 de maio de 2024, página 87.

03) Foram apresentadas e analisadas 02 novas indicações para CPPU, em atendimento ao solicitado pela Comissão Interna em sua 1ª Reunião, a saber:

## **SETOR A**

INDICAÇÃO: MOVIMENTOS SOCIAIS E DE BAIRRO

ENTIDADE: ASSOCIAÇÃO DE AMIGOS E MORADORES PELA PRESERVAÇÃO DO ALTO DA LAPA E BELA ALIANÇA - ASSAMPALBA

TITULAR: FRANCISCO EDUARDO BRITTO ARAUJO

SUPLENTE: CAIO GUIMARÃES MACHADO

OBSERVAÇÃO: APTA PARA PROSSEGUIMENTO, COM RESSALVA SOBRE CURRÍCULO

## **SETOR C**

INDICAÇÃO: CONSELHOS DE POLÍTICAS PÚBLICAS E SETORIAIS

TITULAR: THALINE NUNES ROCHA

SUPLENTE: ELODIA FATIMA FILIPPINI

OBSERVAÇÃO: APTA PARA PROSSEGUIMENTO

# Comissão Interna - ATA DA 2ª REUNIÃO / ATA DE HOMOLOGAÇÃO

Publicada no Diário Oficial da Cidade de São Paulo em 06 de maio de 2024, página 87.

04) Durante a análise, após verificação da ausência de currículo de algumas das indicações da CPPU, a Comissão Interna definiu, uma vez que a comprovação da experiência no campo da paisagem urbana é somente desejável, e não exigido, conforme o §4º do Art. 7º do Decreto nº 56.268/2015, o envio poderá ser feito posteriormente. Seguem as indicações com ressalva referente a ausência do currículo:

## SETOR A

INDICAÇÃO: MOVIMENTOS SOCIAIS E DE BAIRRO

a) ENTIDADE: ASSOCIAÇÃO DE AMIGOS E MORADORES PELA PRESERVAÇÃO DO ALTO DA LAPA E BELA ALIANÇA – ASSAMPALBA

TITULAR: ANA LUIZA DALCIN ARAGÃO

SUPLENTE: MARCELO JOSÉ SAMPAIO

b) ENTIDADE: ASSOCIAÇÃO DE AMIGOS E MORADORES PELA PRESERVAÇÃO DO ALTO DA LAPA E BELA ALIANÇA – ASSAMPALBA

TITULAR: FRANCISCO EDUARDO BRITTO ARAUJO

SUPLENTE: CAIO GUIMARÃES MACHADO

# Comissão Interna - ATA DA 2ª REUNIÃO / ATA DE HOMOLOGAÇÃO

Publicada no Diário Oficial da Cidade de São Paulo em 06 de maio de 2024, página 87.

05) Na sequência foram verificadas as indicações da CTLU que não entregaram a complementação/correção das documentações no prazo estipulado para atendimento dos requisitos exigidos conforme o art. 4º do Decreto nº 56.268/2015, não podendo ser validadas pela Comissão Interna seu encaminhamento pleno ao CPMU:

## SETOR C

INDICAÇÃO: CONSELHOS DE POLÍTICAS PÚBLICAS E SETORIAIS

a) ENTIDADE: CONSELHO PARTICIPATIVO MUNICIPAL

TITULAR: ELISA RAMALHO ROCHA

SUPLENTE: MARCIO NOVAES COELHO JUNIOR

OBSERVAÇÃO: AUSENTE RG, CPF, CURRÍCULO, PORTARIA DE DESIGNAÇÃO NO CONSELHO QUE REPRESENTARÁ, PARA TITULAR E SUPLENTE.

b) ENTIDADE: CONSELHO PARTICIPATIVO MUNICIPAL

TITULAR: THALINE NUNES ROCHA

SUPLENTE: AUSENTE

OBSERVAÇÃO: AUSENTE A REAPRESENTAÇÃO DA CARTA DE INDICAÇÃO EMITIDA POR CONSELHEIRO(A) DO RESPECTIVO SETOR QUE ESTÁ SENDO INDICADO, CONTENDO TITULAR E SUPLENTE, O CURRÍCULO DEVE COMPROVAR EXPERIÊNCIA NAS ÁREAS DE PLANEJAMENTO E GESTÃO URBANA POR, NO MÍNIMO, 5 (CINCO) ANOS DE FORMAÇÃO ACADÊMICA, ATUAÇÃO PROFISSIONAL OU ATUAÇÃO TÉCNICO SOCIAL NOS CAMPOS DO URBANISMO, PAISAGISMO E MEIO AMBIENTE, E TODA DOCUMENTAÇÃO REFERENTE AO SUPLENTE A SER INDICADO.

06) Foi constatado que as demais indicações que necessitavam de complementação/correção de informações entregaram e cumpriram plenamente com o necessário para prosseguimento.

# Comissão Interna - ATA DA 2ª REUNIÃO / ATA DE HOMOLOGAÇÃO

Publicada no Diário Oficial da Cidade de São Paulo em 06 de maio de 2024, página 87.

07) Terminada a verificação das documentações, foram homologadas as indicações aptas a prosseguir para validação no C MPU, conforme segue:

## INDICAÇÕES APTAS PARA SEREM VALIDADAS PELO C MPU

### COMISSÃO DE PROTEÇÃO À PAISAGEM URBANA - CPPU

#### SETOR A

##### INDICAÇÃO: MOVIMENTOS SOCIAIS E DE BAIRRO

ENTIDADE: CIDADEAPÉ - ASSOCIAÇÃO PELA MOBILIDADE A PÉ EM SÃO PAULO

TITULAR: MAURO SÉRGIO PROCÓPIO CALLIARI

SUPLENTE: HELENA NAPOLEON DEGREAS

##### INDICAÇÃO: MOVIMENTOS SOCIAIS E DE BAIRRO

ENTIDADE: ASSOCIAÇÃO DE AMIGOS E MORADORES PELA PRESERVAÇÃO DO ALTO DA LAPA E BELA ALIANÇA - ASSAMPALBA

TITULAR: ANA LUIZA DALCIN ARAGÃO

SUPLENTE: MARCELO JOSÉ SAMPAIO

##### INDICAÇÃO: MOVIMENTOS SOCIAIS E DE BAIRRO

ENTIDADE: ASSOCIAÇÃO DE AMIGOS E MORADORES PELA PRESERVAÇÃO DO ALTO DA LAPA E BELA ALIANÇA - ASSAMPALBA

TITULAR: FRANCISCO EDUARDO BRITTO ARAUJO

SUPLENTE: CAIO GUIMARÃES MACHADO

# Comissão Interna - ATA DA 2ª REUNIÃO / ATA DE HOMOLOGAÇÃO

Publicada no Diário Oficial da Cidade de São Paulo em 06 de maio de 2024, página 87.

## SETOR B

**INDICAÇÃO: ACADÊMICO E TÉCNICO-PROFISSIONAL**

ENTIDADE: UNIVERSIDADE PRESBITERIANA MACKENZIE - MACKENZIE

TITULAR: ANGÉLICA APARECIDA TANUS BENATTI ALVIM

SUPLENTE: MATHEUS DE VASCONCELOS CASIMIRO

**INDICAÇÃO: ACADÊMICO E TÉCNICO-PROFISSIONAL**

ENTIDADE: INSTITUTO DE ARQUITETOS DO BRASIL DEPARTAMENTO SÃO PAULO - IABSP

TITULAR: CLAUDIA ANDREOLI MUNIZ

SUPLENTE: MARIANA CAVALCANTI PESSÔA

## SETOR C

**INDICAÇÃO: CONSELHOS DE POLÍTICAS PÚBLICAS E SETORIAIS**

ENTIDADE: CONSELHO PARTICIPATIVO MUNICIPAL

TITULAR: DURVAL NICOLAU TABACH

SUPLENTE: STELA DE CAMARGO DA DALT

**INDICAÇÃO: CONSELHOS DE POLÍTICAS PÚBLICAS E SETORIAIS**

ENTIDADE: CONSELHO PARTICIPATIVO MUNICIPAL

TITULAR: FABIO JORGE BENINI CABRAL

SUPLENTE: YOO RI KIM

**INDICAÇÃO: CONSELHOS DE POLÍTICAS PÚBLICAS E SETORIAIS**

ENTIDADE: CONSELHO PARTICIPATIVO MUNICIPAL

TITULAR: THALINE NUNES ROCHA

SUPLENTE: ELODIA FATIMA FILIPPINI

# Comissão Interna - ATA DA 2ª REUNIÃO / ATA DE HOMOLOGAÇÃO

Publicada no Diário Oficial da Cidade de São Paulo em 06 de maio de 2024, página 87.

## CÂMARA TÉCNICA DE LEGISLAÇÃO URBANÍSTICA - CTLU

### SETOR A

#### INDICAÇÃO: MOVIMENTOS SOCIAIS E DE BAIRRO

ENTIDADE: ASSOCIAÇÃO DE AMIGOS E MORADORES PELA PRESERVAÇÃO DO ALTO DA LAPA E BELA ALIANÇA - ASSAMPALBA

TITULAR: RENATA ESTEVES DE ALMEIDA ANDRETTO

SUPLENTE: LUCILA FALCÃO PESSOA LACRETA

#### INDICAÇÃO: MOVIMENTOS SOCIAIS E DE BAIRRO

ENTIDADE: ASSOCIAÇÃO DE AMIGOS E MORADORES PELA PRESERVAÇÃO DO ALTO DA LAPA E BELA ALIANÇA - ASSAMPALBA

TITULAR: RAPHAELA JOSÉ CYRILLO GALLETI

SUPLENTE: IVAN CARLOS MAGLIO

#### INDICAÇÃO: MOVIMENTOS SOCIAIS E DE BAIRRO

ENTIDADE: ASSOCIAÇÃO DE AMIGOS E MORADORES PELA PRESERVAÇÃO DO ALTO DA LAPA E BELA ALIANÇA - ASSAMPALBA

TITULAR: JOSÉ ANDRÉ DE ARAUJO

SUPLENTE: MARIA LAURA FOGAÇA ZEI



# Comissão Interna - ATA DA 2ª REUNIÃO / ATA DE HOMOLOGAÇÃO

Publicada no Diário Oficial da Cidade de São Paulo em 06 de maio de 2024, página 87.

## SETOR B

**INDICAÇÃO: ACADÊMICO E TÉCNICO-PROFISSIONAL**

ENTIDADE: INSTITUTO DE ARQUITETOS DO BRASIL DEPARTAMENTO SÃO PAULO - IABSP

TITULAR: CAROLINA HELDT D'ALMEIDA

SUPLENTE: MARCELO FONSECA IGNATIOS

**INDICAÇÃO: ACADÊMICO E TÉCNICO-PROFISSIONAL**

ENTIDADE: UNIVERSIDADE PRESBITERIANA MACKENZIE - MACKENZIE

TITULAR: VIVIANE MANZIONE RUBIO

SUPLENTE: PAULO RICARDO GIAQUINTO

**INDICAÇÃO: ACADÊMICO E TÉCNICO-PROFISSIONAL**

ENTIDADE: UNIVERSIDADE NOVE DE JULHO - UNINOVE

TITULAR: DANIEL TODTMANN MONTANDON

ENTIDADE: UNIVERSIDADE PRESBITERIANA MACKENZIE - MACKENZIE

SUPLENTE: ANGÉLICA APARECIDA TANUS BENATTI ALVIM

**INDICAÇÃO: ACADÊMICO E TÉCNICO-PROFISSIONAL**

ENTIDADE: ASSOCIAÇÃO COMERCIAL DE SÃO PAULO - ACSP

TITULAR: EDUARDO DELLA MANNA

ENTIDADE: ASSOCIAÇÃO REGIONAL DOS ESCRITÓRIOS DE ARQUITETURA DE SÃO PAULO - ASBEA-SP

SUPLENTE: ADRIANA TIE DE CAMARGO NEVES

# Comissão Interna - ATA DA 2ª REUNIÃO / ATA DE HOMOLOGAÇÃO

Publicada no Diário Oficial da Cidade de São Paulo em 06 de maio de 2024, página 87.

## SETOR B

**INDICAÇÃO: ACADÊMICO E TÉCNICO-PROFISSIONAL**

ENTIDADE: ASSOCIAÇÃO COMERCIAL DE SÃO PAULO - ACSP

TITULAR: BEATRIZ MESSEDER SANCHES JALBUT

ENTIDADE: SINDICATO DAS EMPRESAS DE COMPRA, VENDA, LOCAÇÃO E ADMINISTRAÇÃO DE IMÓVEIS

RESIDENCIAIS E COMERCIAIS DE SÃO PAULO - SECOVI-SP

SUPLENTE: ROBERTA SIMEONI

**INDICAÇÃO: ACADÊMICO E TÉCNICO-PROFISSIONAL**

ENTIDADE: SINDICATO DAS EMPRESAS DE COMPRA, VENDA, LOCAÇÃO E ADMINISTRAÇÃO DE IMÓVEIS

RESIDENCIAIS E COMERCIAIS DE SÃO PAULO - SECOVI-SP

TITULAR: ANDY ALEXANDRE GRUBER

SUPLENTE: TÂNIA PANTANO

## SETOR C

**INDICAÇÃO: CONSELHOS DE POLÍTICAS PÚBLICAS E SETORIAIS**

ENTIDADE: CONSELHO PARTICIPATIVO MUNICIPAL

TITULAR: ANA PAULA LIMA

SUPLENTE: LUÍS FLÁVIO PEREIRA LIMA

08) Nada mais havendo a ser tratado, a Coordenadora agradeceu a presença de todos(as) e encerrou a reunião às 11h01min.

# Minuta Resolução para CPPU

## Resolução SMUL.ATECC.CMPU/XXX/2024

O Conselho Municipal de Política Urbana - CMPU, em sua 51ª Reunião Extraordinária, realizada em 13 de maio de 2024, no uso de suas atribuições estabelecidas pela Lei Municipal nº 16.050/2014 – Plano Diretor Estratégico – PDE, pelo Decreto nº 56.268, de 22 de julho de 2015, e pelo Decreto nº 59.208, de 6 de fevereiro de 2020,

**CONSIDERANDO** o Art. 7º do Decreto nº 56.268/2015, alterado pelo Decreto nº 59.208/2020, que dispõe sobre a composição da Comissão de Proteção à Paisagem Urbana – CPPU, sendo 8 (oito) membros representantes da Sociedade Civil, indicados pelo Conselho Municipal de Política Urbana, no âmbito dos seus setores;

**CONSIDERANDO** o parágrafo único do Art. 17 do Decreto nº 56.268/2015, alterado pelo Decreto nº 59.208/2020, que dispõe que o mandato dos representantes da sociedade civil nos órgãos colegiados será de 2 (dois) anos, permitindo-se apenas uma recondução sucessiva;

**CONSIDERANDO** que a Comissão interna criada pela Portaria SMUL.ATECC.CMPU.002/2024, publicada em 04 de abril de 2024, analisou a documentação das indicações, solicitou complementação e fez as ressalvas que entendeu necessárias para o atendimento ao inciso II do Art. 7º do Decreto nº 56.268/2015 e serem consideradas aptas ou não para prosseguimento;

**CONSIDERANDO** a expedição da Ata de Homologação pela referida Comissão interna em sua 2ª Reunião, realizada em 03 de maio de 2024, e publicada no Diário Oficial da Cidade de São Paulo em 06 de maio de 2024, páginas 87 e 88.

### RESOLVE:

**Art. 1º** Validar as indicações dos representantes da Sociedade Civil na Comissão de Proteção à Paisagem Urbana – CPPU para o Biênio 2024-2026, conforme segue:

# Minuta Resolução para CPPU

## Continuação

### I - SETOR: MOVIMENTOS SOCIAIS E DE BAIRRO

#### a) 1ª INDICAÇÃO

**ENTIDADE:** CIDADE A PÉ

**TITULAR:** MAURO SÉRGIO PROCÓPIO CALLIARI

**SUPLENTE:** HELENA NAPOLEON DEGREAS

#### b) 2ª INDICAÇÃO

**ENTIDADE:** ASSOCIAÇÃO DE AMIGOS E MORADORES PELA PRESERVAÇÃO DO ALTO DA LAPA E BELA ALIANÇA - ASSAMPALBA

**TITULAR:** ANA LUIZA DALCIN ARAGÃO

**SUPLENTE:** MARCELO JOSÉ SAMPAIO

#### c) 3ª INDICAÇÃO

**ENTIDADE:** ASSOCIAÇÃO DE AMIGOS E MORADORES PELA PRESERVAÇÃO DO ALTO DA LAPA E BELA ALIANÇA - ASSAMPALBA

**TITULAR:** FRANCISCO EDUARDO BRITTO ARAUJO

**SUPLENTE:** CAIO GUIMARÃES MACHADO

### II - SETOR: ACADÊMICO E TÉCNICO-PROFISSIONAL

#### a) 1ª INDICAÇÃO

**ENTIDADE:** UNIVERSIDADE PRESBITERIANA MACKENZIE - MACKENZIE

**TITULAR:** ANGÉLICA APARECIDA TANUS BENATTI ALVIM

**SUPLENTE:** MATHEUS DE VASCONCELOS CASIMIRO

# Minuta Resolução para CPPU

## Continuação

### b) 2ª INDICAÇÃO

**ENTIDADE:** INSTITUTO DE ARQUITETOS DO BRASIL DEPARTAMENTO SÃO PAULO – IABSP

**TITULAR:** CLAUDIA ANDREOLI MUNIZ

**SUPLENTE:** MARIANA CAVALCANTI PESSÔA

### III - SETOR: CONSELHOS DE POLÍTICAS PÚBLICAS E SETORIAIS

#### a) 1ª INDICAÇÃO

**ENTIDADE:** CONSELHO PARTICIPATIVO MUNICIPAL

**TITULAR:** DURVAL NICOLAU TABACH

**SUPLENTE:** STELA DE CAMARGO DA DALT

#### b) 2ª INDICAÇÃO

**ENTIDADE:** CONSELHO PARTICIPATIVO MUNICIPAL

**TITULAR:** FABIO JORGE BENINI CABRAL

**SUPLENTE:** YOO RI KIM

#### c) 3ª INDICAÇÃO

**ENTIDADE:** CONSELHO PARTICIPATIVO MUNICIPAL

**TITULAR:** THALINE NUNES ROCHA

**SUPLENTE:** ELODIA FATIMA FILIPPINI

**Art. 2º** Esta Resolução entrará em vigor na data de sua publicação, ficando revogada a Resolução SMUL.ATECC.CMPU/005/2022.

# Minuta Resolução para CTLU

## Resolução SMUL.ATECC.CMPU/XXX/2024

O Conselho Municipal de Política Urbana - CMPU, em sua 51ª Reunião Extraordinária, realizada em 13 de maio de 2024, no uso de suas atribuições estabelecidas pela Lei Municipal nº 16.050/2014 – Plano Diretor Estratégico – PDE, pelo Decreto nº 56.268, de 22 de julho de 2015, e pelo Decreto nº 59.208, de 6 de fevereiro de 2020,

**CONSIDERANDO** o § 1º do Art. 330 da Lei nº 16.050/2014 - PDE, que dispõe que os representantes da Sociedade Civil da Câmara Técnica de Legislação Urbanística – CTLU serão indicados pelo CMPU;

**CONSIDERANDO** o Art. 4º do Decreto nº 56.268/2015, alterado pelo Decreto nº 59.208/2020, que dispõe sobre a composição paritária da CTLU, sendo 10 (dez) membros representantes da Sociedade Civil, com experiência nas áreas de planejamento e gestão urbana, notadamente nos campos de urbanismo, paisagismo e meio ambiente, indicados pelo Conselho Municipal de Política Urbana, no âmbito dos seus setores;

**CONSIDERANDO** o parágrafo único do Art. 17 do Decreto nº 56.268/2015, alterado pelo Decreto nº 59.208/2020, que dispõe que o mandato dos representantes da sociedade civil nos órgãos colegiados será de 2 (dois) anos, permitindo-se apenas uma recondução sucessiva;

**CONSIDERANDO** que a Comissão interna criada pela Portaria SMUL.ATECC.CMPU.002/2024, publicada em 04 de abril de 2024, analisou a documentação das indicações, solicitou complementação e fez as ressalvas que entendeu necessárias para o atendimento ao inciso II do Art. 4º do Decreto nº 56.268/2015 e serem consideradas aptas ou não para prosseguimento;

**CONSIDERANDO** a expedição da Ata de Homologação pela referida Comissão interna em sua 2ª Reunião, realizada em 03 de maio de 2024, e publicada no Diário Oficial da Cidade de São Paulo em 06 de maio de 2024, páginas 87 e 88.

### **RESOLVE:**

**Art. 1º** Validar as indicações dos representantes da Sociedade Civil na Câmara Técnica de Legislação Urbanística – CTLU para o Biênio 2024-2026, conforme segue:

# Minuta Resolução para CTLU

## Continuação

### I - SETOR: MOVIMENTOS SOCIAIS E DE BAIRRO

#### a) 1ª INDICAÇÃO

**ENTIDADE:** ASSOCIAÇÃO DE AMIGOS E MORADORES PELA PRESERVAÇÃO DO ALTO DA LAPA E BELA ALIANÇA-ASSAMPALBA

**TITULAR:** RENATA ESTEVES DE ALMEIDA ANDRETTO

**SUPLENTE:** LUCILA FALCÃO PESSOA LACRETA

#### b) 2ª INDICAÇÃO

**ENTIDADE:** ASSOCIAÇÃO DE AMIGOS E MORADORES PELA PRESERVAÇÃO DO ALTO DA LAPA E BELA ALIANÇA-ASSAMPALBA

**TITULAR:** RAPHAELA JOSÉ CYRILLO GALLETI

**SUPLENTE:** IVAN CARLOS MAGLIO

#### c) 3ª INDICAÇÃO

**ENTIDADE:** ASSOCIAÇÃO DE AMIGOS E MORADORES PELA PRESERVAÇÃO DO ALTO DA LAPA E BELA ALIANÇA-ASSAMPALBA

**TITULAR:** JOSÉ ANDRÉ DE ARAUJO

**SUPLENTE:** MARIA LAURA FOGAÇA ZEI

# Minuta Resolução para CTLU

## Continuação

### II - SETOR: ACADÊMICO E TÉCNICO-PROFISSIONAL

#### a) 1ª INDICAÇÃO

**ENTIDADE:** INSTITUTO DE ARQUITETOS DO BRASIL DEPARTAMENTO SÃO PAULO - IABSP

**TITULAR:** CAROLINA HELDT D'ALMEIDA

**SUPLENTE:** MARCELO FONSECA IGNATIOS

#### b) 2ª INDICAÇÃO

**ENTIDADE:** UNIVERSIDADE PRESBITERIANA MACKENZIE - MACKENZIE

**TITULAR:** VIVIANE MANZIONE RUBIO

**SUPLENTE:** PAULO RICARDO GIAQUINTO

#### c) 3ª INDICAÇÃO

**ENTIDADE:** UNIVERSIDADE NOVE DE JULHO - UNINOVE

**TITULAR:** DANIEL TODTMANN MONTANDON

**ENTIDADE:** UNIVERSIDADE PRESBITERIANA MACKENZIE - MACKENZIE

**SUPLENTE:** ANGÉLICA APARECIDA TANUS BENATTI ALVIM

#### d) 4ª INDICAÇÃO

**ENTIDADE:** ASSOCIAÇÃO COMERCIAL DE SÃO PAULO - ACSP

**TITULAR:** EDUARDO DELLA MANNA

**ENTIDADE:** ASSOCIAÇÃO REGIONAL DOS ESCRITÓRIOS DE ARQUITETURA DE SÃO PAULO - ASBEA-SP

**SUPLENTE:** ADRIANA TIE DE CAMARGO NEVES



# Minuta Resolução para CTLU

## Continuação

### e) 5ª INDICAÇÃO

**ENTIDADE:** ASSOCIAÇÃO COMERCIAL DE SÃO PAULO – ACSP

**TITULAR:** BEATRIZ MESSEDER SANCHES JALBUT

**ENTIDADE:** SINDICATO DAS EMPRESAS DE COMPRA, VENDA, LOCAÇÃO E ADMINISTRAÇÃO DE IMÓVEIS RESIDENCIAIS E COMERCIAIS DE SÃO PAULO – SECOVISP

**SUPLENTE:** ROBERTA SIMEONI

### f) 6ª INDICAÇÃO

**ENTIDADE:** SINDICATO DAS EMPRESAS DE COMPRA, VENDA, LOCAÇÃO E ADMINISTRAÇÃO DE IMÓVEIS RESIDENCIAIS E COMERCIAIS DE SÃO PAULO – SECOVISP

**TITULAR:** ANDY ALEXANDRE GRUBER

**SUPLENTE:** TÂNIA PANTANO

# Minuta Resolução para CTLU

## Continuação

**III - SETOR: CONSELHOS DE POLÍTICAS PÚBLICAS E SETORIAIS**

**a) 1ª INDICAÇÃO**

**ENTIDADE: CONSELHO PARTICIPATIVO MUNICIPAL**


**TITULAR: ANA PAULA LIMA**

**SUPLENTE: LUÍS FLÁVIO PEREIRA LIMA**

**Art. 2º** Esta Resolução entrará em vigor na data de sua publicação, ficando revogada a Resolução SMUL.ATECC.CMPU/006/2022.

## Calendário 2024

48ª REUNIÃO EXTRAORDINÁRIA	18 de janeiro
80ª REUNIÃO ORDINÁRIA	29 de fevereiro
81ª REUNIÃO ORDINÁRIA	11 de abril
82ª REUNIÃO ORDINÁRIA	27 de junho
83ª REUNIÃO ORDINÁRIA	29 de agosto
84ª REUNIÃO ORDINÁRIA	24 de outubro
85ª REUNIÃO ORDINÁRIA	12 de dezembro



# Obrigada!

Assessoria Técnica de Colegiados e Comissões |  
ATECC

[cmptu@prefeitura.sp.gov.br](mailto:cmptu@prefeitura.sp.gov.br)

Abril/2024

Acompanhe  
nossas redes:

