



**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO**  
**SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO E LICENCIAMENTO**  
**Comissão de Análise de Projetos de Parcelamento do Solo**

Rua São Bento, 405, 18º andar - Bairro Centro - São Paulo/SP - CEP 01011-000

Telefone: 3113-7919

**PROCESSO 6068.2024/0005975-0**

**Informação SMUL/CAPPS Nº 104669154**

São Paulo, 06 de junho de 2024.

**Ref.: Ata do SEI 6068.2024/0004182-7**

Interessado: EMCCAMP INCORPORADORA SC 21 SPE LTDA

Assunto: Certidão de Diretrizes para Desmembramento

Em 05/06/2024 a Comissão de Análise de Projetos de Parcelamento do Solo (CAPPS) em sua 55ª Reunião Ordinária, após deliberações de seus representantes do relatado pela Secretaria Executiva de SMUL/CAPPS, deliberou que o interessado deverá apresentar nova proposta que contemple:

01. SMUL/PARHIS/DPS e SVMA/CLA/DCRA/GTMAPP solicitam que o Interessado deverá obter junto a Companhia do Metropolitano de São Paulo (Metrô) manifestação e anuência em relação ao projeto da Linha 16 – Violeta, face possíveis interferências com as Áreas Públicas propostas.
02. SIURB/PROJ efetive sua análise, informando sobre Melhoramento Viário e Sanitário para o projeto;
03. Deverão ser observadas as ressalvas de SVMA/CLA/DAIA/GTAC quando da emissão das Diretrizes;

**VOTOS FAVORÁVEIS:**

Yuri Valério de Sousa, Alexandre Mikió Takaki, Luiz Gustavo Balbino, Rosimeire Lobato e João Justiniano dos Santos.

**OUTRAS PRESENCAS:**

Cecilia Ungaretti Jesus e Daniella Romani Vidal.



**Luiz Gustavo Balbino**  
**Assessor(a) Técnico(a) III**  
Em 06/06/2024, às 17:08.



**Yuri Valerio de Sousa**  
**Diretor(a) de Divisão**  
Em 06/06/2024, às 17:55.



**João Justiniano dos Santos**  
**Profissional de Engenharia, Arquitetura, Agronomia e Geologia**  
Em 07/06/2024, às 14:44.



**Rosimeire Lobato**  
**Supervisor(a) Técnico(a)**  
Em 07/06/2024, às 16:07.



**Alexandre Mikio Takaki**  
**Engenheiro(a)**  
Em 10/06/2024, às 10:37.

---

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site <http://processos.prefeitura.sp.gov.br>, informando o código verificador **104669154** e o código CRC **45CB1C04**.

---

---