



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO
SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO E LICENCIAMENTO
Comissão de Análise de Projetos de Parcelamento do Solo

Rua São Bento, 405, 18º andar - Bairro Centro - São Paulo/SP - CEP 01011-000

Telefone: 3113-7919

Manifestação

Processo SEI: 6068.2023/0010309-0

Processo: AD 33378-23-SP-DIR

Interessado: Votorantim S.A.

Contribuinte: 097.042.0004-8

Local: Av. José Cesar de Oliveira x Av. Manuel Bandeira – Vila Leopoldina

Assunto: Certidão de Diretrizes para Loteamento

Legislação Vigente: Lei nº 16.402/16 e Decreto nº 57.558/16

Nº de Unidades habitacionais previstas: usos mistos

PRONUNCIAMENTO nº 194/CAPPS/2023

A CAPPS, em sua Reunião Extraordinária 01/2023, realizada em 22 de novembro de 2023, nos termos da competência dada pelo Decreto nº 54.297/13, com nova redação pelo Decreto nº 57.286/16, Decreto nº 57.558/16, Decreto nº 58.021/17 e Decreto nº 58.782/19, deliberou favoravelmente pela emissão da Certidão de Diretrizes de Loteamento, onde:

01. Deverão ser observadas as ressalvas de SVMA/CLA/DAIA/GTAC quando da emissão das Diretrizes;
02. Deverão ser observadas as ressalvas de SVMA/CLA/DCRA/GTMAPP quando da emissão das Diretrizes;

São Paulo, 23 de novembro de 2023.

Yuri Valério de Sousa

Presidente Suplente da CAPPS

Portaria nº40/2021/SMUL-G

VOTOS FAVORÁVEIS:

Yuri Valério de Sousa, Alexandre Mikio Takaki, Luiz Gustavo Balbino, Rosimeire Lobato e João Justiniano dos Santos.

OUTRAS PRESENÇAS:

Marília Hamada e Daniella Romani Vidal.



Yuri Valerio de Sousa

Presidente Suplente

Em 23/11/2023, às 16:29.

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site <http://processos.prefeitura.sp.gov.br>, informando o código verificador **093948889** e o código CRC **820B62EC**.

Referência: Processo nº 6068.2023/0010992-6

SEI nº 093948889