

**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO**  
**SECRETARIA DO VERDE E DO MEIO AMBIENTE**  
**CONSELHO GESTOR DO PARQUE MUNICIPAL BUENOS AIRES**

**ATA DA DÉCIMA REUNIÃO ORDINÁRIA DO CONSELHO GESTOR**  
**DO PARQUE BUENOS AIRES (Biênio 2023/2025)**

Local: Parque Buenos Aires - Administração

Data: 08/05/2024

Horário: 14hs

**Registro inicial:**

- A conselheira Nilcéa destacou o fato de a Administradora Luana estar mantendo o Conselho informado, pelo grupo de WhatsApp, dos resultados obtidos nos encaminhamentos das reuniões anteriores, além de registrar novas providências que estão sendo tomadas para pleno funcionamento do parque.

**I. PAUTA:**

1. Eleição Unificada
2. Vagas de carros
3. Academia

**II. REUNIÃO DO CONSELHO GESTOR:**

**Item 1) Eleição Unificada**

- A administradora Luana retomou uma informação, já compartilhada por ela no grupo de conselheiros no WhatsApp, a propósito da eleição unificada para conselheiros de parques municipais para o próximo biênio.
- O processo da eleição começará em janeiro de 2025 e a posse ocorrerá, conforme previsto, em 28 de junho de 2025.

- O Edital já foi postado pela administradora Luana no grupo de conselheiros no WhatsApp.

### **Item 2) Vagas de carros**

- A administradora do Parque, Luana, relatou que a CET, em resposta à correspondência enviada por este Conselho, informou que as duas vagas existentes e marcadas sobre a calçada da entrada da Avenida Angélica não são registradas para fiscalização por aquele órgão, sendo, assim, seu uso e manutenção de responsabilidade da Administração do Parque.
- Luana informou que, portanto, o controle e fiscalização do uso dessas vagas incumbe ao Parque, observou que possíveis questões havidas na utilização dessas vagas, tais como eventuais acidentes, danos em veículos, mau uso etc. poderão vir a envolver a administração do Parque.
- Foi informado por Luana, também, que a CET irá ampliar o número de vagas de estacionamento de carros para idosos e cadeirantes na rua Alagoas.
- Diante dessas informações, os conselheiros presentes na reunião externaram preocupação com a manutenção das duas vagas existentes na calçada da entrada do Parque, na Avenida Angélica, inclusive pelo fato de o seu uso implicar manobras em local com grande fluxo de pedestres e usuários do Parque.
- Foi deliberado pelos presentes que essa questão será retomada na próxima reunião, quando, espera-se, já tenha sido concluída a demarcação pela CET das novas vagas na rua Alagoas, a fim de se discutir a possível extinção de tais vagas.

### **Item 3) Academia**

- A administradora Luana informou que foram retirados os equipamentos antigos e inutilizados que estavam no canteiro da estátua Milon de Crotona. Informou, ainda, que a engenheira agrônoma Flávia enviará 8.300 mudas para revitalização de todos os canteiros da entrada da rua Bahia.

- A conselheira Alice informou que o Sr. Nelson, diretor do DPH, deverá assinar o protocolo de aprovação do projeto da Farah Service para instalação de novos equipamentos de academia.
- Alice disse que não está confirmada ainda a aprovação do projeto pelo órgão estadual (CONPRESP), que também deve se posicionar a respeito.
- Alice disse também que não há no processo em tramitação sobre o projeto apresentado pela Farah Service deliberação sobre a retirada do atual equipamento que se encontra instalado sobre o canteiro e em uso por frequentadores, havendo apenas menção à instalação da nova academia.
- Os conselheiros presentes se dirigiram ao local onde está instalada a academia atualmente e ali puderam constatar a presença de diversos usuários do equipamento. Pontos discutidos em reuniões passadas foram recapitulados, tais como a necessidade de retirada da estrutura metálica do local onde atualmente instalado, por comprometer a visualização da obra de arte existente no local; o interesse dos frequentadores usuários da academia na manutenção da estrutura metálica existente, tendo em vista estar em bom estado de conservação e ser bastante funcional; a informação de que no processo que tramita sobre a questão na Secretaria não existe previsão de retirada da estrutura atual, apenas a instalação de novos equipamentos pela empresa Farah Service no local asfaltado adjacente ao canteiro; e a necessidade de se avaliar a possibilidade de deslocamento da estrutura atualmente existente para o local adequado, juntamente com os equipamentos novos ou mesmo sem estes, tendo em vista que não se sabe se o projeto da Farah Service contemplará as mesmas funcionalidades e qualidades do equipamento atual, que está em perfeitas condições de uso e não tem demandado manutenção.
- A conselheira Alice salientou a necessidade de se retirar a estrutura do local em que está atualmente (sobre o canteiro).

- A administradora Luana informou que se uma deliberação pela retirada da estrutura metálica tivesse sido formalizada isso já teria ocorrido, informação que obteve junto a SVMA.
- O conselheiro Pedro ponderou que a estrutura atualmente existente pode já ter sido incorporada ao patrimônio público do município, não podendo assim ser simplesmente retirada e levada pela Farah Service; externou, ainda, a preocupação de que os novos equipamentos que a Farah pretende ceder em comodato – e não doar – não tenham a mesma qualidade, durabilidade e, sobretudo funcionalidade, com prejuízo aos frequentadores usuários da academia e ao próprio Parque caso os novos equipamentos permaneçam sem uso após instalados.
- A administradora Luana esclareceu que o deslocamento da atual estrutura para área adequada asfaltada, ao lado do canteiro, pode ser feito pela própria administração municipal via empresa MPE
- A conselheira Alice ponderou a necessidade de se obter informações precisas sobre o responsável legal pela estrutura, ou seja, a quem efetivamente pertence.
- Os conselheiros foram até o espaço da Academia para dimensionar possibilidades de conciliação no mesmo espaço entre a estrutura metálica já existente e os novos aparelhos do projeto da Farah Service.
- A conselheira Heloisa, considerando seu conhecimento profissional, esclareceu que, usando o espaço de asfalto existente, é possível transferir para lá a estrutura metálica, mas certamente não seriam comportados ali todos os aparelhos do projeto da Farah Service.
- Após todo esse debate foi deliberado pelos presentes que será enviado à SVMA um requerimento de informação externando preocupação do Conselho Gestor com essa questão, indagando a quem pertence a estrutura atualmente existente e solicitando avaliação quanto à possibilidade de transferência da mesma para o local adequado, ao lado do canteiro onde hoje se encontra instalada.

#### **IV. ENCAMINHAMENTOS:**

- Considerando que não entrou na pauta desta reunião a proposta apresentada por uma frequentadora de trazer para o parque uma iniciativa já existente no Parque Augusta, qual seja a instalação de

barras para possibilitar o uso de redes de descanso, esse item será pauta da reunião de junho.

- Acompanhar a instalação de novas vagas pela CET na rua Alagoas.
- Incluir na pauta da reunião de junho a deliberação pela supressão das vagas de automóveis existentes sobre a calçada da entrada do Parque na Avenida Angelica, que estão sob responsabilidade da administração do parque.
- Verificar se o órgão estadual (CONPRESP) já deliberou sobre a instalação do projeto da Academia da Farah Service.
- A administradora Luana irá consultar a SVMA sobre a propriedade da estrutura metálica instalada na área da Academia.
- A administradora Luana encaminhará à SVMA um requerimento de informação externando as preocupações do atual Conselho Gestor sobre a questão da Academia, indagando a quem pertence a estrutura atualmente existente e solicitando avaliação quanto à possibilidade de transferência da mesma para o local adequado, ao lado do canteiro onde hoje se encontra instalada.

Nada mais havendo a tratar, foi encerrada a decima Reunião Ordinária do Conselho Gestor do Parque Buenos Aires.

A próxima reunião, conforme calendário já estabelecido, será realizada no dia 12 de junho de 2024, às 14 horas, na Administração do Parque.

Estiveram presentes os conselheiros que assinaram a Lista de Presença, constante como ANEXO 1 desta Ata.

São Paulo, 08 de maio de 2024.

Conferência:

Luana Galvão R.S

RF: 920.148.3

---

**Nome do Administrador**

Administrador do Parque

Coordenador do Conselho Gestor

