



PLANO DE TRABALHO PARA APLICAÇÃO DE RECURSO PÚBLICO PROVENIENTE DE INDICAÇÃO POR EMENDA PARLAMENTAR OPERACIONALIZADA PELA SECRETARIA MUNICIPAL DE ASSISTÊNCIA E DESENVOLVIMENTO SOCIAL DE SÃO PAULO (SMADS) EM PARCERIA COM ORGANIZAÇÃO DA SOCIEDADE CIVIL

FINALIDADE: Garantir a melhoria da infraestrutura física do Núcleo de Convivência para Idosos Jardim das Imbuías, visando assegurar condições adequadas de segurança, acessibilidade e conforto para os usuários, trabalhadores e visitantes, de modo a fortalecer as ações de convivência, socialização e promoção da autonomia da pessoa idosa, contribuindo para um envelhecimento digno, ativo e participativo.

PROJETO: Cuidar do Espaço, Cuidar da longevidade: Melhoria do NCI Jardim das Imbuías

IDENTIFICAÇÃO ÓRGÃO GESTOR

Órgão Gestor: Secretaria Municipal de Assistência e Desenvolvimento Social – SMADS da Prefeitura Municipal de São Paulo

Titula da Pasta: Secretário Municipal Eliana Gomes

Telefone: (11) 3291-9772

E-mail: elianagomes@prefeitura.sp.gov.br

IDENTIFICAÇÃO DA ORGANIZAÇÃO DA SOCIEDADE CIVIL (OSC)

Organização da Sociedade Civil Parceira: Sociedade Beneficente Equilíbrio de Interlagos

Data de Fundação: 31.03.1984 (41 anos)

CNPJ: 53.818.191/0001-60

Endereço: Avenida Rubens Montanaro de Borba, 477 CEP: 04811-120

Telefone: (11) 5666-4543

E-mail: sobei@sobei.org.br

Site: www.sobei.org.br

Nome do responsável legal: Luiz Baldo Sobrinho

RG: 55.594.125-5

CPF: 476.459.036-00

Telefone: 5666-4543

CARACTERIZAÇÃO DO SERVIÇO

Tipologia: Serviço de Convivência e Fortalecimento de Vínculos

Serviço de destino: Núcleo de Convivência de Idosos Jardim das Imbuias

Número do Termo de Colaboração da Parceria: 320/SMADS/2021

Supervisão de Assistência Social de Abrangência: Capela do Socorro **Região:** Cidade Dutra – Zona Sul

Distrito de instalação do serviço/programa/projeto: Cidade Dutra

Endereço do serviço/programa/projeto contemplado: Rua Santo Antonio do Cantaro n° 32 Jardim das Imbuias

Telefone do serviço/programa/projeto contemplado: (11)5973-6034

E-mail do serviço/programa/projeto contemplado: debora@sobei.org.br / satie@sobei.org.br / sobei@sobei.org.br

Nome do responsável técnico pelo serviço/programa/projeto: Débora Lopes Rodrigues

PÚBLICO ALVO

Idosos de ambos os sexos, com idade igual ou superior a 60 anos, em situação de vulnerabilidade social, com prioridade para:

- Beneficiários do Benefício da Prestação Continuada – BPC-LOAS;
- Os oriundos de famílias beneficiárias de programas de transferência de renda;
- Os que apresentam vivências de isolamento por ausência de acesso a serviços e oportunidades de convívio familiar e comunitário e cujas necessidades, interesses e disponibilidade indiquem a inclusão no serviço.

QUANTIDADE DE PESSOAS/FAMÍLIAS ATENDIDAS PELA EMENDA: 679 idosos matriculados, com atendimento diário para 180 idosos

VALOR TOTAL DO RECURSO: 50.000,00 (cinquenta mil reais).

1. HISTÓRICO E APRESENTAÇÃO ORGANIZACIONAL

A Sociedade Beneficente Equilíbrio de Interlagos - SOBEI é uma organização social, sem fins lucrativos, localizada na Zona Sul da cidade de São Paulo que foi criada em 31 de março de 1984 pelos integrantes da Loja Maçônica Fé e Equilíbrio. Sua missão é “promover a qualidade de vida de pessoas em situação de vulnerabilidade social, incentivando a valorização própria, através do acolhimento e da educação para a cidadania”.

Atuante na região do extremo sul da cidade de São Paulo há 41 anos, a SOBEI atua em diversas frentes, dentre as políticas públicas de Educação, Assistência Social, Cultura e Inovação e Tecnologia para melhorar a qualidade de vida

de seus atendidos e seus familiares com impacto social expressivo no território da Capela do Socorro e Parelheiros.

Sob o valores da ética, respeito, solidariedade, acolhimento e compromisso com o social, a SOBEI mantém convênio/parceria voltadas à promoção da cidadania, direitos humanos e qualidade de vida.

Em parcerias com a Secretaria Municipal de Educação, a OSC administra 15 unidades de CEIs com atendimento para 5000 crianças. Junto à Secretaria Municipal de Assistência e Desenvolvimento Social a SOBEI mantém 01 Centro de Desenvolvimento Social e Produtivo (CEDESP) com o total de 240 usuários por semestre, 01 Núcleo de Convivência para Idosos (NCI) 180 usuários diários e 01 Centro de Convivência Intergeracional (CCINTER) 240 usuários.

Em parceria com a Secretária Municipal de Inovação e Tecnologia, a OSC também administra 01 Telecentro, com o objetivo de promover acesso à tecnologia e à inclusão digital.

Por agreditar nas potencialidades e habilidades que a cultura contribui no processo de autonomia e cidadania, a SOBEI mantém, com recursos próprios, a Orquestra Jovem SOBEI Mirian Regina Ribeiro da Silva – um projeto que une arte, educação e transformação social.

Em parceria com a APAE-SP, a SOBEI disponibiliza espaços físicos para a implantação de uma unidade descentralizada de Educação Inclusiva no território da Cidade Dutra e abrangência, com oferta gratuita de atividades contraturno para pessoas com deficiência residente na Capela do Socorro.

Assim, a SOBEI desempenha um papel fundamental na oferta de serviços com qualidade, na garantia de direitos sociais e na construção de um futuro mais inclusivo e digno para todos os seus atendidos.

2. OBJETIVO GERAL

Promover a melhoria da infraestrutura física do Núcleo de Convivência de Idosos, por meio de ações de reforma e manutenção predial, assegurando condições adequadas de segurança, acessibilidade e bem-estar, de forma a contribuir para a qualidade do trabalho, das atividades socioeducativas e da convivência entre os idosos.

3. OBJETIVOS ESPECIFICOS

- Garantir a segurança física dos idosos, trabalhadores e visitantes, por meio da adequação das instalações elétricas e estruturais do prédio;
- Melhorar as condições de acessibilidade, garantindo a mobilidade segura e autônoma dos usuários, conforme as normas da ABNT e legislação vigente;
- Aprimorar o conforto e o bem-estar ambiental, por meio de reparos em pisos, pintura, iluminação, ventilação e áreas externas de convivência.
- Proporcionar um ambiente acolhedor e funcional, que favoreça o desenvolvimento das atividades socioeducativas, culturais e recreativas do serviço.

- Prevenir riscos e acidentes, assegurando a integridade física e emocional dos idosos durante a permanência no equipamento.

- Valorizar o espaço institucional como lugar de pertencimento e dignidade, reforçando o compromisso da SOBEI e da rede socioassistencial com o envelhecimento ativo e saudável.

4. JUSTIFICATIVA

O Núcleo de Convivência para Idosos Jardim das Imbuías, gerido pela SOBEI em parceria com a Secretaria Municipal de Assistência e Desenvolvimento Social (SMADS), desenvolve atividades voltadas à promoção do envelhecimento ativo, da convivência comunitária e do fortalecimento de vínculos familiares e sociais.

Atualmente, o espaço físico apresenta desgastes estruturais e necessidade de adequações que interferem diretamente na segurança, acessibilidade e bem-estar dos idosos atendidos. Entre as demandas identificadas estão reparos em pisos, instalação de foro de teto para minimizar altas temperaturas, revisão nas instalações elétricas, pintura e adaptação dos banheiros para ampliar a acessibilidade.

A realização dessas reformas e manutenções é essencial para garantir a integridade física dos usuários e trabalhadores, além de proporcionar um ambiente mais acolhedor, seguro e funcional, adequado às atividades socioeducativas, culturais e de convivência promovidas pelo serviço.

A presente aquisição, totalizada em R\$ 50.000,00 (cinquenta mil reais) será destinada à execução de 14 ações de reforma, manutenção e adequação do espaço físico do Núcleo de Convivência para Idosos Jardim das Imbuías. Essas ações, descritas no Anexo II, têm por objetivo aprimorar a infraestrutura do equipamento, proporcionando mais segurança, acessibilidade e bem-estar aos usuários e profissionais, além de favorecer o pleno desenvolvimento das atividades socioeducativas e de convivência.

Dessa forma, a destinação de recursos para a reforma do espaço representa um compromisso com a dignidade, o bem-estar e a segurança dos idosos, assegurando que o equipamento continue sendo um ambiente de pertencimento, cuidado e valorização da vida.

De forma específica, a aquisição dos itens atende ao disposto na **Portaria Interministerial nº 448, de 13 de setembro de 2002**, que estabelece normas para a execução orçamentária e financeira dos órgãos e entidades da Administração Pública Federal, no tocante à **classificação das despesas por natureza**. Conforme enviado o anexo da referida portaria, os itens adquiridos se enquadram em despesas de **custeio e manutenção das atividades finalísticas**, sendo compatíveis com os objetivos institucionais da unidade executora.

Além disso, a Portaria 448/2002 orienta para a observância dos **princípios da economicidade, eficiência e interesse público**, sendo a presente compra planejada de forma a atender tais critérios, por meio da aquisição de materiais com boa relação custo-benefício, de fornecedores devidamente identificados com CNPJ regular, e com a devida justificativa da necessidade de uso em ações públicas.

A utilização desses materiais será destinada, por exemplo, à:

- Realização de **atividades comunitárias, educativas e culturais**;
- Melhoria no atendimento ao **público**;
- **Apoio a ações de inclusão social e lazer**, conforme previsto em diretrizes de políticas públicas locais e federais voltadas à valorização da cidadania e promoção do desenvolvimento social.

Desta forma, a despesa ora apresentada encontra-se **devidamente alinhada com os princípios da legalidade, impessoalidade, moralidade, publicidade e eficiência**, bem como com as diretrizes estabelecidas pela **Portaria 448/2002**, e reflete o compromisso da administração pública com a **transparência, responsabilidade e a promoção do bem-estar coletivo**.

5. AVALIAÇÃO -

Com o valor de R\$ 50.000,00 recebido através da emenda parlamentar esperamos aprimorar os espaços físicos com as ações de reforma e manutenção, favorecendo o pleno desenvolvimento das atividades socioeducacionais e de convivência.

Recursos	Plano de ação	Indicadores
Compra	Tintas, pisos pinvel, rolo, massa corrida, lixa, tela otis Galvanizada, tela de nylon, cimento, forro pvc, telhados, calhas, janelas, portas, barras de segurança, colunas do quadros, fiação, lâmpadas e disjuntores	A aquisição desses materiais proporcionará um ambiente mais acolhedor, com melhores condições para o desenvolvimento das ações socioeducativas, culturais e de convivência comunitária.

A aplicação da verba parlamentar destinada à reforma do NCI Jardim das Imbuías será acompanhada pela equipe técnica e administrativa da SOBEI e com o gabinete parlamentar proponente.

O processo de avaliação ocorrerá em três etapas: planejamento, execução e prestação de contas, contemplando o registro detalhado das ações, a comprovação documental de despesas e o monitoramento físico das melhorias realizadas.

Ao término da reforma, será elaborado um Relatório Técnico e de Impacto Social, contendo descrição das intervenções, registros fotográficos e avaliação da repercussão das melhorias na segurança, acessibilidade e bem-estar dos idosos.

A SOBEI reafirma, assim, seu compromisso com a transparência na aplicação dos recursos públicos e com a efetividade social das ações voltadas à pessoa idosa.

6. METODOLOGIA

O NCI Jardim das Imbuías utiliza a metodologia dialógica participativa para nortear o trabalho socioassistencial composta pelos princípios de acolhimento, afetividade, escuta ativa, empatia e respeito as diferenças e valorização de narrativas e diálogos reflexivos. O serviço zela pela preservação e valorização da singularidade e totalidade dos idosos, com respeito a sua identidade, história de vida,

conhecimento e visão de mundo.

O trabalho também traz como proposta assegurar o acesso à informação sobre direitos e deveres da pessoa idosa e seus familiares com fomento ao empoderamento e protagonismo social.

Com um ambiente seguro com propostas pedagógicas direcionadas nas modalidades de convivência e acompanhamento domiciliar, o NCI tem como foco estimular a socialização, convívio comunitário, autoconhecimento, fortalecer a autoestima e autocuidado, estimular descobertas de novas habilidades e identificação de potencialidades para envelhecimento ativo e saudável dos idosos.

A sua abordagem implica na conexão de diálogo e saberes dos colaboradores (trabalhadores [as] e oficinas [as]), os usuários (as) e seus familiares e território para desenvolver ações que contemplam as demandas da pessoa idosa.

Sob prisma do desenvolvimento biopsicossocial e envelhecimento ativo ofertamos atividades socioeducativas de cunho artístico, cultural, intergeracional, esportivo, de estimulação cognitiva, ética, cidadania, convivências sociais, além da atuação técnica do serviço social e psicologia que ofertam acolhimento, atendimento individual e familiares, grupos socioeducativos, visitas domiciliares, encaminhamentos, articulação com rede socioassistencial e intersetorial com qualidade e excelência para o cumprimento da política pública de Assistência Social.

É utilizada como estratégia de publicização do serviço, conforme previsto na NOB/SUAS 2012, a divulgação em redes sociais e impressos para idosos, seus familiares, comunidade, trabalhadores e rede socioassistencial e intersetorial.

O serviço socioassistencial possui o funcionamento de oito horas por dia, sendo de segunda-feira a sexta-feira durante as 08:00 às 17:00 com 2 turnos de 4 horas; das 08:00 às 12:00 e das 13:00 às 17:00 com atividades livres e jogos de mesa entre as 12:00 e 13:00, bem como a permanência em período integral, conforme interesse e demanda dos idosos, bem como oferta das atividades fixas, sob o total de 40 horas semanais.

Há no plano de ação semestral a realização de atividades específicas com os idosos, familiares e trabalhadores em outros períodos, inclusive aos finais de semana, de acordo com a proposta pedagógica e técnica.

As atividades são distribuídas pelas modalidades de esporte, estimulação cognitiva, cultura e artes, linguagens, musicalidade, recreativas, alimentação, grupos socioeducativos e atendimento técnico com Serviço Social e Psicologia para atender a pessoa idosa em sua totalidade.

As atividades de esporte visam promover uma qualidade biopsicossocial por meio do pilates, alongamento, fortalecimento físico, dança sênior, Afromix e yoga. Estas modalidades têm duração de uma hora há duas horas e ocorrem de segunda a sexta-feira no período da manhã e tarde.

As ações que compõem a estimulação cognitiva têm como objetivo ofertar exercícios de memória, atenção, concentração, linguagem, pensamento, raciocínio e cálculo, senso percepção, estado de consciência, comportamento, afeto, acolhida, convivência, entretenimento, diversão e prazer. Por meio do dominó, bingo, Que imagem é essa? Jogo do banquinho, Qual é a música? Feira de trocas de plantas e e cinematecas.

As atividades de cunho cultural e artístico têm como objetivo ampliar as relações sociais, estimular percepção e potencialidades, elevação da autoestima e autoconhecimento, além de estimular atividades com cunho terapêutico, por meio do teatro, artes, dança, festas temáticas e atividades externas em museus e teatros. As atividades culturais são ofertadas semanalmente aos idosos no período da manhã e da tarde. As atividades de linguagens são compostas por respiração e relaxamento, terapias integrativas e rodas de conversas que tem como objetivo promover o desenvolvimento e a manutenção das capacidades cognitivas, comunicativas e expressivas das pessoas idosas, por meio de vivências que estimulem a memória, a atenção, a criatividade e a interação social. Busca-se favorecer a autonomia, a autoestima e o fortalecimento de vínculos, valorizando as experiências individuais e coletivas.

As atividades de musicalidade promovem o bem-estar físico, cognitivo e emocional da pessoa idosa por meio da dança sênior e qual é a música? estimulando a coordenação motora, o equilíbrio, a memória e a socialização. A atividade busca favorecer a expressão corporal e o prazer de se movimentar, fortalecendo vínculos e valorizando a alegria de viver em grupo.

Já as atividades de recreação ocorrem na sala de convivência para favorecer a interação em grupo com exercício de habilidades cognitivas e motoras por meio de jogos de mesa, estimulando o raciocínio lógico, a concentração, a paciência e o respeito às regras e ao outro.

As atividades voltadas a alimentação são aniversariantes do mês com foco na celebração a vida, envolvendo dinâmica de integração e corte de bolo, favorecendo o fortalecimento de vínculos e o convívio comunitário. Também há a distribuição de itens alimentícios, de higiene e itens para PET caracterizada como apoio material complementar, oriundo de parceria interinstitucional (Programa SESC Mesa Brasil), voltada à segurança alimentar e à redução de vulnerabilidades sociais dos usuários. Os grupos socioeducativos têm como objetivo fornecer conhecimento e acesso de informação, proporcionar um espaço de reflexão com a perspectiva de empoderamento e protagonismo, além de apresentar a programação semanal, bem como avaliação e sugestões das ações oferecidas pelo NCI.

As assembleias e a oficinas de participação e cidadania ocorrem todas as segundas-feiras no período da manhã e tarde, com 30 min de duração cada. Já o grupo “a arte de envelhecer” fomenta as relações sociais, fortalecimento de vínculos, qualidade de vida e promoção de saúde psicossocial. O NCI Jardim das Imbuías realiza uma forte sensibilização junto aos idosos quanto ao processo de participação, controle

social e vigilância em fóruns do seguimento idoso, conselhos, e conferências regionais e municipais.

Para a realização dos grupos temáticos são abordados os temas associados ao processo de envelhecimento, idadismo, família e vínculos afetivos, temas transversais, direitos e programas sociais, segurança alimentar, igualdade de gênero, qualidade de vida, sociabilização, convivência, , perdas/luto, trocas dialógicas e história de vida, por meio de um espaço de acolhimento, escuta, troca e fomento as potencialidades, através de rodas de conversa, vídeos, dinâmicas, texto de apoio, documentários, fotografias, material impresso, diários de reflexão, confecção artesanal, exercícios físicos e de expressão corporal, atividades que promovem entretenimento, prazer e diversão.

Com perspectiva a ampliar a diversidade e quantidade de atividades socioeducativas, o serviço mantém parcerias com instituições de ensino superior – Universidade de Santo Amaro, Programa SESC Mesa Brasil, Biblioteca Malba Tahan e Biblioteca Rubem Braga com oferta de oficinas, palestras, saraus, apresentações culturais e doações de livros.

A atuação técnica está pautada de acordo com as Normas Operacional Básica de Assistência Social que prevê acolhimento/atendimento individual e coletivo, desenvolvimento de grupo, acompanhamento domiciliar, formação continuada, fortalecimento e articulação intersetorial.

A modalidade acompanhamento domiciliar é operacionalizada pela equipe técnica com a oferta do trabalho socioassistencial para idosos beneficiários do Benefício de Prestação Continuada – BPC / LOAS, idosos de familiares oriundas dos programas de transferência de renda que, por algum fator, o impede de frequentar o serviço e para idosos que eram atendidos na modalidade convivência, mas que pelo declínio físico e/ou psíquico ou outro fator que o impede de frequentar o serviço.

A intervenção técnica ocorre por meio de busca ativa, acolhida e escuta, fortalecimento de vínculos, atendimento individual e familiar, estudo social com Plano de Desenvolvimento do Usuário - SMADS, encaminhamentos e visitas domiciliares.

No que se refere a atuação com a família, o NCI Jardim das Imbuías compreende que, para fortalecer a proteção social e a segurança de convívio familiar e comunitário prevista no PNAS 2004, suas ações sociais devem ter como foco a matricialidade sociofamiliar, pois, se faz necessário, e, de suma importância, intervenções técnicas com a família, a se considerar “à centralidade da família como núcleo social fundamental para a efetividade de todas as ações e serviços da política de assistência social”.

Desta forma, o serviço valida o grupo familiar como o primeiro e maior espaço de proteção primária, reconhecendo a sua estrutura, independentemente de sua configuração familiar e vinculação sanguínea e destaca a sua importância no contexto da vida social do idoso, como proteção, prevenção e promoção, além de considerar seu potencial na mediação das relações entre os sujeitos e coletividade.

Paralelamente, as famílias são reconhecidas como sujeitos de direitos e que diante de possíveis situações

de não acesso a direitos socioassistenciais e demais direitos sociais, em alguns casos somados ao risco pessoal e vulnerabilidade social, o serviço deve acionar a rede de proteção social para a efetivação da garantia de direitos. Com a prática do trabalho social a equipe técnica, enquanto representantes do Estado, trabalha com a família em sua totalidade, de forma clara e integrada, em que todos os membros se tornarão corresponsáveis para o alcance de sua garantia de direitos da proteção social. No entanto, destacamos que, de forma dinâmica e complexa, a família pode ser um potencial agente violador de direitos da pessoa idosa e caberá a equipe desenvolver um trabalho de maior intensidade, com reconhecimento das vulnerabilidades e desafios e as suas potencialidades.

Diante da não alteração da dinâmica de violação e/ou violência, caberá a equipe técnica acionar órgãos do Sistema de defesa/garantia de direitos. Para a execução do trabalho, a equipe técnica realiza acolhimento, com construção e fortalecimento de vínculos, atividades coletivas, atendimento individual, estudo social, construção de Plano de Desenvolvimento do Usuário para idosos atendidos na modalidade acompanhamento domiciliar, encaminhamentos, articulação com rede de serviços socioassistencial e intersetorial, reuniões sistemáticas com familiares, rede de apoio e ou cuidadores que possibilitam a interação, conhecimento sobre o desenvolvimento biopsicossocial do idoso, prevenção ao isolamento social e fortalecimento de vínculos. Estas atividades ocorrem de forma intercaladas ao longo do ano, com realização pontuais no final de semana, período este em que viabiliza uma maior participação dos filhos e netos que estão inseridos no mercado de trabalho e atividades particulares.

GRADE DE ATIVIDADES				
MANHÃ				
SEGUNDA - FEIRA	TERÇA- FEIRA	QUARTA- FEIRA	QUINTA- FEIRA	SEXTA- FEIRA
AFROMIX 07:30 às 08:40		AFROMIX 07:30 às 08:40		
CAFÉ DA MANHÃ 08:20 às 08:40	CAFÉ DA MANHÃ 08:20 às 08:40	CAFÉ DA MANHÃ 08:20 às 08:40	CAFÉ DA MANHÃ 08:20 às 08:40	CAFÉ DA MANHÃ 08:20 às 08:40
PARTICIPAÇÃO E CIDADANIA 08:40 às 09:30	DANÇA SENIOR COM MÚSICA AO VIVO 09:00 AS 10:00	PSICOLOGIA EM 30 MIN 09:00 às 09:30	DANÇA 09:00 às 10:00	ENVELHECIMENTO SAUDÁVEL 09:00 às 10:00
ENVELHECIMENTO SAUDAVEL 09:30 às 10:30	TEATRO 10:00 às 11:00	ENVELHECIMENTO SAUDAVEL 09:30 às 10:30	RESPIRAÇÃO E RELAXAMENTO 10:00 às 11:00	ATIVIDADE EXTRA (CONSULTAR PROGRAMAÇÃO MENSAL COMPLEMENTAR)
GRUPO COM A PSICOLOGIA 10:40 às 11:40	FISIOTERAPIA COM UNISA (TURMA B) 10:00 às 12:00	GRUPO DO SERVIÇO SOCIAL 11:00 às 12:00	GRUPO SOC.ED. VIDA E FINITUDE 11:00 às 12:00	
TARDE				
SEGUNDA - FEIRA	TERÇA- FEIRA	QUARTA- FEIRA	QUINTA- FEIRA	SEXTA- FEIRA
GRUPO PARTICIPAÇÃO E CIDADANIA 12:30 às 13:00	PILATES 13:00 às 14:00	FORTELECIMENTO FÍSICO 13:00 às 14:00	ARTES 13:00 às 15:00	PILATES 13:00 às 14:00
DANÇA 13:00 às 14:00	LANCHE 14:00 às 14:30	LANCHE 14:00 às 14:20	DANÇA 14:00 às 15:00	LANCHE 14:00 às 14:20

LANCHE 14:00 às 14:15	ARTES 14:30 as 16:30	GRUPO TERAPIAS INTEGRATIVAS 14:30 às 15:30	LANCHE 15:00 AS 15:30	IOGA 14:30 às 15:30
FISIOTERAPIA UNISA (TURMA A) 14:20 às 16:00				

7. CRONOGRAMA DE PLANEJAMENTO E DESEMBOLSO:

Cronograma			
Etapas	Mês 1	Mês 2	Mês 3
Recebimento da verba	X		
Compra de material de consumo	X		
acomodação dos novos materiais		X	

8. ESTRUTURA DO SERVIÇO

O serviço de proteção social básica, Núcleo de Convivência de Idosos Jardim das Imbuias está instalado em um prédio da Prefeitura Municipal de São Paulo, por meio da Secretaria Municipal de Assistência e Desenvolvimento Social situado na Rua Santo Antônio do Cântaro, 32, Jardim das Imbuias CEP: 04829-090 e conta com três áreas de acesso, sendo duas com acessibilidade para pessoas com deficiência ou mobilidade reduzida.

Sua estrutura é composta por 03 salas de atividade (espaços multi-uso), 01 sala para atendimento psicossocial, 01 sala de gerência, 01 sala para equipe técnica e auxiliar administrativo, 01 refeitório, 01 cozinha, 01 dispensa para armazenamento de alimentos perecíveis e não perecíveis, 01 lavanderia, 01 almoxarifado para materiais pedagógicos, 01 quadra poliesportiva, 4 banheiros, sendo dois com acessibilidade. (Vide Anexo I – Planta arquitetônica)

Os espaços possuem mobiliários compatíveis com o atendimento proposto, provedores de internet de banda larga, oferecem condições adequadas quanto à iluminação, ventilação, conservação, privacidade, salubridade, limpeza, móveis, acessibilidade, recursos de segurança e AVCB – Alvará de Vistoria do Corpo de Bombeiros nº 714841 com validade até 17/06/2027. Vale destacar, que trimestralmente é realizado a dedetização e desratização do ambiente interno e externo, semestralmente é realizada a limpeza e conservação das caixas d'água com custos contemplados dentro da verba do termo de colaboração.

O espaço físico utiliza formas de comunicação visual e social como quadros informativos e de avisos, placas de identificação do serviço e sinalização adequada dos ambientes. Os equipamentos utilizados como computadores, TV, Projetor, caixa de som, impressoras, eletrodomésticos, bem como equipamentos de segurança estão disponíveis

Avenida Rubens Montanaro de Borba 477 - CEP 04811120- Telefone: 5666-4543

com qualidade de uso, sendo que se necessários suas manutenções serão incorporadas dentro da verba do termo de colaboração.

9. RECURSOS HUMANOS DISPONÍVEIS PARA EXECUÇÃO DO PLANO DE TRABALHO DO SERVIÇO/PROGRAMA/PROJETO:

Função/ Cargo	Formação	Escolaridade	Quantidade	Atribuição	Carga Horária Semanal
Gerente de Serviço	Serviço Social	Pós graduada em Gestão do SUAS, Atendimento Sistemico a Família	1	Responsável pela gestão geral do serviço, assegurando o cumprimento das diretrizes técnicas e administrativas estabelecidas pela SMADS e pela SOBEI. Coordena a equipe, supervisiona o planejamento e a execução das atividades, acompanha indicadores e resultados e traça estratégias para executar o serviço com qualidade.	40h
Assistente Social	Serviço Social	Pós graduação em Gestão de Projetos Sociais e Políticas Públicas	1	Realizar o acolhimento e o acompanhamento social dos idosos, com foco no fortalecimento de vínculos familiares e comunitários, garantia de direitos e fortalecimento do envelhecimento ativo.	30**
Psicóloga	Psicologia	Ensino Superior completo	1	Responsável pelo acolhimento e o acompanhamento psicossocial dos usuários. Promove espaços de escuta e reflexão, estimula a autonomia e a participação, e contribui para o envelhecimento ativo.	40h
Auxiliar Administrativo	Serviço Social	Ensino Superior completo	1	Responsável pelo apoio técnico e operacional à gestão do serviço.	40h
Agente Op. Aux. Cozinha	Pedagogia	Ensino Superior completo	1	Garante a oferta de alimentação, respeitando orientações nutricionais e restrições alimentares.	40h
Agente Op. Aux. Limpeza	Ensino médio completo	Ensino médio completo	1	Responsável por manter o espaço físico limpo, organizado e seguro, colaborando diretamente para o bem-estar e a segurança dos usuários	40h
Oficineiros	Ensino médio ou superior, autônomos, com habilidades e conhecimentos específicos para trabalhar com o segmento idoso.		9	Desenvolvem atividades artísticas, esportivas, culturais, integrativas e de lazer, favorecendo a expressão criativa, a convivência, o fortalecimento do empoderamento e do envelhecimento ativo.	16 h semanais /64h mensais

10. ORÇAMENTO:

ITEM	PRODUTO E ESPECIFICAÇÃO TÉCNICA	QUANTIDADE	LOJA DE MENOR ORÇAMENTO E CNPJ	VALOR UNITÁRIO (R\$)	VALORTOTAL (R\$)
ITENS DE COMPRAS					
1	Compra para manutenção do imóvel	412	43.241.489/0001-04	55.000,00	55.000,00
	Contrapartida	1	53.818.191/0023-75	5.000,00	5.000,00
				TOTAL:	55.000,00
QUANTIDADE TOTAL		413	VALOR TOTAL		55,000,00

ANEXO II – Descrição dos itens/manutenção a serem realizados com justificativas

RELATÓRIO DE MANUTENÇÃO - 24/10/2025				
NÚCLEO DE CONVIVÊNCIA DE IDOSOS JARDIM DAS IMBUIAS				
Área	Descrição do serviço	Medida	Ambiente	Justificativa / Situação atual
	Ampliação da calha e o cano para saída da água fluvial	15 metros	Área externa entre a quadra poliesportiva e escada de acesso a área interna	Local de grande circulação de idosos e quando chove há uma queda excessiva de água no local e inviabiliza o acesso dos idosos ao prédio
	Ampliar o número de refletor na quadra	6 unidades de 200 w	Quadra poliesportiva	Atualmente temos somente dois e não é o suficiente para iluminar o ambiente em dias nublados
	Pintura do chão da quadra poliesportiva	11,3 x 24,10	Quadra poliesportiva	Desgaste com tempo de uso sem tinta pelo uso ao longo do tempo
	Reparo de fissuras com desnível na quadra poliesportiva	30 metros	Quadra poliesportiva	Desgaste do piso com pequenas fissuras
	Reparo nas bases das colunas que sustentam o teto da quadra - 9 pontos com pintura para melhorar a sinalização	90x1,04 - 9 pontos-locais	Quadra poliesportiva	Locais quebrados e danificados com alto risco de queda dos idosos.
	Reparo do piso dos três níveis da arquibancada da quadra poliesportiva	09,34x0,60	Quadra poliesportiva	Local danificado
	Reparo do piso de 7 degraus da escada de acesso da quadra para área interna	3,47 x 1,00	Quadra poliesportiva	Local danificado
	Conserto das tomadas de energia da quadra esportiva	5 pontos	quadra esportiva	As tomadas da quadra esportiva não estão funcionando e atualmente fazemos uso de extensão de energia com risco de queda para os idosos
Área interna	Instalação de 02 portas para acesso ao sótão (não pode ser janela, pois há caixa d'água no local que necessita	60x60	Salão multiuso	As duas entradas de acesso estão sem portas.

periodicamente de manutenção)			
Conserto de 4 telhas de amianto que está com goteiras		Salão multiuso	Quando chove há quatro pontos de goteiras espalhadas pelo salão multiuso
Instalação de forro de PVC no salão multiuso	9,30 x 6,08	Salão multiuso e corredor para acesso as salas de atividades socioeducativas.	As telhas que possuímos são de amianto estão aparentes, o que vai ao desencontro com a Lei Estadual n° 12.684 de 26/07/2007 e o Decreto Municipal n° 41.788 de 13/03/2002. Em períodos de elevadas temperaturas, especialmente, em estações como a primavera e verão, estes ambientes tornam a permanência dos idosos extremamente desgastantes, mesmo sob a oferta de ventilação artificial. O que ocasiona desconforto, irritabilidade, desgaste físico, mal-estar e, em situações mais graves, comprometer a saúde e aumentar o risco de morte precoce por doenças cardiovasculares.
Instalação de forro de PVC para o corredor e acesso as salas e banheiros	23,20 x 2,20		
Instalação de barras de transferência para banheiro - próximo ao vaso sanitário	10 kits	banheiros de uso dos idosos	não possui
Troca de janelas nas três salas de atividades	1,80x 1,20 - 6 janelas, sendo 2 para cada ambiente	Salas socioeducativas (jogos, teatro e artes)	Todas as janelas do NCI são basculantes e de ferro que foram se deteriorando com o tempo e seus mecanismos de abertura e fechamento estão quebrados e /ou emperrados, comprometendo a circulação de ar, acumulando pó e molhando material pedagógico durante períodos de chuva.
			Mediante o longo tempo de uso sem manutenção e chuvas constantes as janelas enferrujaram, em alguns pontos foram corroídos e os vidros quebraram. Esta situação inviabiliza o uso das bancadas instaladas abaixo das janelas, pois já obtivemos inúmeros materiais pedagógicos e esportivos danificados pela umidade e água da chuva

R.L. ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES



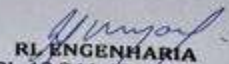
São Paulo, 27 de outubro de 2025

A/C: NCI SOBEI

Orçamento

Apresentamos o valor de R\$ 55.000,00 para fornecimento dos materiais discriminados abaixo:

Tintas (Parede e Piso)
Piso
Pincel
Rolo
Massa Corrida
Lixa
Tela Otis Galvanizada Fio 2,10mm (BWG 14) (m²)
Tela de Nylon
Cimento
Ferro de PVC
Telhados
Calhas
Janelas
Portas
Barras de Segurança
Colunas do Quadros
Fiação Lâmpadas e Disjuntor


R.L. ENGENHARIA
CNPJ: 43.241.489/0001-04

R.L. ENGENHARIA E CONTRUÇÕES LTDA – CNPJ: 43.241.489/0001-04
Avenida Fernando Amaro Mizzoda, nº 395 – São Paulo – SP – CEP: 04821-100
Telefone: (11) 9.6623-1015 – RENIER
E-mail: renierlourenco@yahoo.com

Elétrica e Serviços Gerais

ODLINAJ

São Paulo, 28 de outubro de 2025

NCI IMBUIAS

53.818.191/0011-31

Orçamento

Para o fornecimento dos materiais abaixo discriminado:

Telhado / Calhas / Forro de PVC / Parte Elétrica /
Refletores / Portas e Janelas / Barras de Segurança
/ Coluna dos Quadros / Tintas de Piso e Parede /
Pincel / Rolo / Massa Corrida / Lixa / Tela de Nylon
/ Cimento / Tela Otis Galvanizada Fio 2,10mm
(BWG 14) (m²)

Valor: **58.000,00**

PRAZO DE PAGAMENTO: 20 DIAS

11.219.651/0001-93
ALIENES AMARO DOS SANTOS - ME
Rua. Maria Bogossin, nº 26
Jd. Pérola III - CEP: 04874-550
São Paulo - SP

ALIENES AMARO DOS SANTOS - ME
Tel.: (11) 5624-7387 / cels.: 8565-0178 - 9932-7348
E-Mail: indisciplinas79@terra.com.br
CNPJ/CPF: 11.219.651/0001-93
Rua Maria Bogossin, 26 - Jardim Pérola III - CEP 04874-550
São Paulo - SP



NASCIMENTO SILVA ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES LTDA

SP – 27 DE OUTUBRO DE 2025

A/C: NCI IMBUIAS

Agradecemos a solicitação de Vossas Senhorias para cotação dos seguintes materiais:

Descrição

Lixa - Massa corrida – Tintas de parede – Tintas de Piso – Pincel – Rolo –
Piso - Tela de Nylon - Tela Otis Galvanizada Fio 2,10mm (BWG 14) (m²) –
Cimento – Forro de PVC – Telhado - Calhas – Refletores – Parte Eletrica -
Portas – Janelas – Barras de Segurança

R\$ 60.000,00

21.221.559/0001-11
NASCIMENTO SILVA ENGENHARIA E
CONSTRUÇÕES LTDA
Av. Leonardo da Vinci, 2070
Vila Guarani - CEP: 04313-002
São Paulo - SP

AVENIDA LEONARDO DA VINCI, 2070 - VILA GUARANI - CEP:04313-002 - SP
CNPJ: 21.221.559/0001-11