

A vista do contido no 6056.2025/0017939-6 - EMILIA DE FATIMA DA SILVA ANTONIO - DEFIRO A PORTARIA DE AUTORIZAÇÃO para Comércio e Prestação de Serviços nos termos Decreto nº 58.831/2019.

Despacho deferido | Documento: [143088744](#)

A vista do contido no 6056.2025/0017940-0 - GABRIEL BITTAR CONCEICAO 34035288802 - DEFIRO A PORTARIA DE AUTORIZAÇÃO para Comércio e Prestação de Serviços nos termos Decreto nº 58.831/2019.

Despacho deferido | Documento: [143088764](#)

A vista do contido no 6056.2025/0017944-2 - DANIEL PAULO LIMA DE FARIAS - DEFIRO A PORTARIA DE AUTORIZAÇÃO para Comércio e Prestação de Serviços nos termos Decreto nº 58.831/2019.

Despacho deferido | Documento: [143088781](#)

A vista do contido no 6056.2025/0017946-9 - ANTONIO ROGERIO DIAS PEREIRA - DEFIRO A PORTARIA DE AUTORIZAÇÃO para Comércio e Prestação de Serviços nos termos Decreto nº 58.831/2019.

Despacho deferido | Documento: [143088793](#)

A vista do contido no 6056.2025/0017947-7 - SINVALDO CANDIDO DE SOUZA 14251606892 - DEFIRO A PORTARIA DE AUTORIZAÇÃO para Comércio e Prestação de Serviços nos termos Decreto nº 58.831/2019.

Despacho deferido | Documento: [143088797](#)

A vista do contido no 6056.2025/0017948-5 - DANIEL PAULO LIMA DE FARIAS - DEFIRO A PORTARIA DE AUTORIZAÇÃO para Comércio e Prestação de Serviços nos termos Decreto nº 58.831/2019.

Despacho deferido | Documento: [143088858](#)

A vista do contido no 6056.2025/0017949-3 - JOAO FERNANDES DE OLIVEIRA - DEFIRO A PORTARIA DE AUTORIZAÇÃO para Comércio e Prestação de Serviços nos termos Decreto nº 58.831/2019.

Despacho deferido | Documento: [143088862](#)

A vista do contido no 6056.2025/0017950-7 - NG CHOI YUK - DEFIRO A PORTARIA DE AUTORIZAÇÃO para Comércio e Prestação de Serviços nos termos Decreto nº 58.831/2019.

Despacho deferido | Documento: [143088880](#)

A vista do contido no 6056.2025/0017951-5 - FRANCILENE DORELIARD - DEFIRO A PORTARIA DE AUTORIZAÇÃO para Comércio e Prestação de Serviços nos termos Decreto nº 58.831/2019.

Despacho deferido | Documento: [143088947](#)

A vista do contido no 6056.2025/0017953-1 - SONIA MARIA MESQUITA - DEFIRO A PORTARIA DE AUTORIZAÇÃO para Comércio e Prestação de Serviços nos termos Decreto nº 58.831/2019.

Despacho deferido | Documento: [143088963](#)

A vista do contido no 6056.2025/0017952-3 - KELI PATRICIA DA SILVA 30427308836 - DEFIRO A PORTARIA DE AUTORIZAÇÃO para Comércio e Prestação de Serviços nos termos Decreto nº 58.831/2019.

Despacho deferido | Documento: [143088981](#)

A vista do contido no 6056.2025/0017954-0 - JULIANA DA CRUZ HERMINIO - DEFIRO A PORTARIA DE AUTORIZAÇÃO para Comércio e Prestação de Serviços nos termos Decreto nº 58.831/2019.

Despacho deferido | Documento: [143088992](#)

A vista do contido no 6056.2025/0017956-6 - LUANA DE OLIVEIRA MARTINS - DEFIRO A PORTARIA DE AUTORIZAÇÃO para Comércio e Prestação de Serviços nos termos Decreto nº 58.831/2019.

Despacho deferido | Documento: [143089012](#)

A vista do contido no 6056.2025/0017955-8 - DAVID MATOS DE SOUSA - DEFIRO A PORTARIA DE AUTORIZAÇÃO para Comércio e Prestação de Serviços nos termos Decreto nº 58.831/2019.

Despacho deferido | Documento: [143089018](#)

A vista do contido no 6056.2025/0017957-4 - MIKAEL ESTRELA ABRANTES - DEFIRO A PORTARIA DE AUTORIZAÇÃO para Comércio e Prestação de Serviços nos termos Decreto nº 58.831/2019.

Despacho deferido | Documento: [143150086](#)

A vista do contido no 6056.2025/0018014-9 - CASA TLTP BARRA FUNDA LTDA - DEFIRO O TERMO DE PERMISSÃO DE USO para Mesas, Cadeiras e Toldos nos termos Lei nº 12.002/1996, Decreto nº 58.832/2019 e Decreto nº 58.831/2019..

Subprefeitura da Capela do Socorro

GABINETE DO SUBPREFEITO

Convocação | Documento: [143068802](#)

Convocação de Reunião Extraordinária do CADES Capela do Socorro

Titulares e Suplentes

Prezados(as) Conselheiros(as) Titulares e Suplentes do CADES Capela do Socorro,

A Subprefeitura Capela do Socorro, convoca Vossas Senhorias para reunião extraordinária do Conselho Regional de Meio Ambiente, Desenvolvimento Sustentável e Cultura de Paz - CADES Capela do Socorro, a ser realizada conforme os dados abaixo:

Data: 29.09.25

Horário: 19h

Local: On line - Plataforma Google Meet

Pauta da reunião:

· **A destituição dos conselheiros titulares mais de três faltas consecutivas e injustificadas ou impossibilitados de seguir no mandato;**

· **Convocação de conselheiros suplentes** para substituição dos titulares destituídos ou impossibilitados de seguir no mandato.

· **Encaminhamentos em caso de não posse dos suplentes**, à finalização do Conselho até a realização do próximo processo eleitoral.

Importante: Esta reunião é destinada exclusivamente aos conselheiros titulares e suplentes oficialmente nomeados para o atual mandato do CADES Capela do Socorro. A presença é fundamental para garantir a legitimidade das deliberações e a continuidade dos trabalhos do Conselho.

Contamos com a participação de todos(as).

COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÕES

Despacho de Homologação de Licitação | Documento: [142649436](#)

Despacho de Homologação de Licitação

PREGÃO ELETRÔNICO 01/SUB-CS/2025

Processo: 6057.2025/0002270-0

Referente: “Contratação de serviços de conservação de logradouros públicos, através de 03 (três) equipes/mês, pelo período de 06 (seis) meses, prorrogável conforme legislação vigente, na região sob circunscrição da Subprefeitura da Capela do Socorro, de acordo com o anexo II-Termo de Referência do Edital.”

DESPACHO:

À vista dos elementos contidos no presente e, no exercício da atribuição que me confere a Lei Municipal n.º 13.399/02, Artigo 9º, § XX, ADJUDICO e HOMOLOGO a licitação na modalidade Pregão Eletrônico n.º 08/SUB-CS/2025, para a “Contratação de serviços de conservação de logradouros públicos, através de 03 (três) equipes/mês, pelo período de 06 (seis) meses, prorrogável conforme legislação vigente, na região sob circunscrição da Subprefeitura da Capela do Socorro, de acordo com o anexo II-Termo de Referência do Edital” objeto do presente à empresa ERA-TECNICA ENGENHARIA CONSTRUCOES E SERVICOS LTDA, CNPJ 65.035.222/0001-95, pelo valor semestral de R\$ 3.249.976,32 (Três milhões, duzentos e quarenta e nove mil, novecentos e setena e seis reais e trinta e dois centavos), bem como AUTORIZO a emissão da Nota de Empenho, onerando a dotação orçamentária n.º 59.10.15.452.3022.2.339.3.3.90.3900.00.1.500.9001.0 do exercício vigente. Para fiscais do contrato ficam designados os servidores Fabrício Tadeu de Almeida, como titular e Marcos Adelino Bonfim, como suplente.

Providências Posteriores:

1.Publique-se.

2.Encaminhe-se a seguir à Coordenadoria de Administração e Finanças, para emissão da respectiva Nota de Empenho e

cancelamentos necessários.

São Paulo, 23 de setembro de 2025.

ANTONIO APARECIDO CARDOSO

Subprefeitura Capela do Socorro

Subprefeito

CHEFIA DE GABINETE

Ata de Reunião | Documento: [142813625](#)

ATA DA REUNIÃO PLENÁRIA ORDINÁRIA AGOSTO 2025

Ao Vigésimo oitavo dia do mês de agosto do ano de 2025 em primeira convocação às 19:30h horário de Brasília, de forma presencial, nos termos da Lei 15.764/2013, regulamentada pelo Decreto 59.023/2019 e Portaria n^o002/PREF/CC/SERS/2020, deu-se início a reunião plenária ordinária do Conselho Participativo Municipal da Capela do Socorro sob coordenação da Sr(a). Arlindo do Amaral Wandelle, sendo que a ata ficou a cargo da Secretaria geral Angeli Franco e do adjunto sr. Roberto Robson.

Contou-se com a presença de 16 titulares e 7 suplentes, somando um total de 23 Conselheiros presente ao total, representantes da Subprefeitura e dos munícipes, conforme lista que se segue:

Função Titulares	Nome		
Conselheiro(a) Titular	Ana Maria Teixeira	Presente	
Conselheira(a)Titular	Angeli Franco Nobre	p presente	
Conselheiro(a)Titular	Andreia Lima Oliveira dos Santos	presente	
Conselheiro(a)Titular	Maria José dos Santos	ausente	
Conselheiro(a)Titular	André da Silva Dias	Ausente	
Conselheiro(a)Titular	Aristeu Vitorino Silva Neto	Presente	
Conselheiro(a)Titular	Jonathan Vila da Silva		
Conselheiro(a)Titular	Maria Conceição Bispo	Ausente	
Conselheiro(a)Titular	Luciana Bello	Ausente	
Conselheiro(a)Titular	Elba Bezerra Olive ra	Ausente	
Conselheiro(a)Titular	Bruna Carine Neopomuceno de Jesus Rocha		
Conselheiro(a)Titular	Cristiane de Freitas Santos	Presente	
Conselheiro(a)Titular	Elias de Jesus Ribeiro	presente	
Conselheiro(a)Titular	Anderson Ricardo Damasceno Costa	Ausente	
Conselheiro(a)Titular	Grace Kelly Coqueiro Coelho	Presente	
Conselheiro(a)Titular	Régio Pereira de Araújo	Presente	
Conselheiro(a)Titular	Iara Patricia de Souza	Presente	
Conselheiro(a)Titular	Beatriz Silva Rodrigues	presente	
Conselheiro(a)Titular	Ana Paula de Assis	Presente	
Conselheiro(a)Titular	Arlindo do Amaral Wandele	Presente	
Conselheiro (a)Titular	Luiz Felipe Rocha de Lima	Presente	
Conselheiro(a)Titular	Autierre Silva Costa	Ausente	
Conselheiro (a)Titular	Roberto Robson A. dos Santos		
Conselheira(a)Titular	Alice Araújo Rizzo		
Conselheira (a)Titular	Ari Israel da silva	presente	
Conselheiro (a)Titular	Cláudio José de Melo	Ausente	

Observação: Também estiveram presentes os conselheiros suplentes na relação abaixo:

Função Suplentes	Nome	Presença	Justificativa
Conselheiro (a)Su plente	Rivaldo Nolaço da Silva		
Conselheiro (a)Su plente	Patricia Araújo		
Conselheiro (a)Su plente	Jociene de Souza		
Conselheiro (a) Suplente	Leanir José da Costa		

Conselheiro (a) Suplente	Roberto Silva dos Santos	ausente	
Conselheiro (a) Suplente	Mônica de Melo Gonçalves		
Conselheiro (a) Suplente	Adeildo Silva do Nascimento	Preserte	
Conselheiro (a) Suplente	Maria Sueli de Oliveira Guilherme	Presente	

PAUTA ABERTA

Verificação de quórum e leitura da pauta

A abertura da reunião foi realizada pelo, Sr Coordenador (a), Sr Secretário (a) geral, ou Sr. adjunto (a) que informou a todos sobre a pauta publicada no Diário Oficial da Cidade. Sendo um total de 62 municípios, Em seguida, foi feita a leitura da pauta:

1. Item 1 (Zeladoria, Destinação dos recursos da UBS Orion Graúna conforme pauta publicada no Diário Oficial)

1.1. Detalhamento do item 1

1.2. Zeladoria.

2. Item 2

1.3. Detalhamento do item 2

1.4. Destinação dos recursos da UBS Orion Graúna

DESCRIÇÃO DE TÓPICOS COMPLEMENTARES (CASO NECESSÁRIO)

1. Registro da Reunião:

2. O coordenador Arlindo do Amaral dá início à reunião, dando boa noite e chamando os conselheiros titulares e suplentes para ocupar as cadeiras separadas, de modo que todos se sentem atrás da mesa central.

3. O objetivo da reunião é discutir questões dos nossos distritos.

4. São compostos por três distritos, Capela do Socorro, Cidade Dutra e Grajáú.

5. As pautas desta reunião são Zeladoria e UBS Orion, será dado um informe sobre os recursos destinados pelo CPM em 2024 a mesa irá fazer uma breve apresentação e na sequência as conselheiras e conselheiros se apresentarão para a plateia. Arlindo cita que é primeira vez que está ali no papel de coordenador e o objetivo que tem com os demais conselheiros é ser um facilitador e fazer a ponte entre poder público e a sociedade civil.

6. Zeladoria é um assunto bem amplo, mas nada melhor do que a gente começar pela nossa própria casa. Então, vamos zelar pelo Conselho Participativo. Quero também falar para os companheiros aqui que hoje vamos eleger o Conselho de Ética do Conselho Participativo, que não foi constituído no 1^o semestre. Ele será composto por cinco membros, com paridade: três mulheres e dois homens, Assim, teremos essa comissão para promover o equilíbrio e atuar como facilitadora. Seguindo o que está no regimento, vamos indicar as pessoas e votar. Somente os conselheiros titulares e suplentes podem votar. Logo após a apresentação da mesa, vamos ouvir o nosso subprefeito Toninho, que está há dois meses no cargo. Seja bem vindo.

Esperamos ter uma reunião alegre e produtiva, e que todos saiam com vontade de voltar e trazer um amigo, parente, vizinho ou colega. Esse é o objetivo. Sou uma pessoa muito teimosa e, Toninho, peço permissão para quebrar o protocolo. Antes da apresentação da mesa

gostaria de chamar aqui duas pessoas, grandes amigos: Kiki, deficiente visual da nossa comunidade, e o Nelson que é cadeirante e grande parceiro. Na área de zeladoria não há ninguém melhor para falar do que quem mais sofre com sua falta. Foram liberado dois minutos de fala para cada um

Cristian, conhecido como Kiki, cumprimenta a todos com boa noite e fala sobre missão cumprida. Elogia a casa cheia, afirma que veio para somar e pede que a pauta da acessibilidade seja considerada, destacando a importância dela para ele e para o amigo cadeirante. Ressalta que é preciso ter um pouco mais de acessibilidade, sem desmerecer as demais questões, finaliza dizendo que está ali para colaborar com todos.

Cristian, conhecido como Kiki, cumprimenta a todos com boa noite e fala sobre missão cumprida. Elogia a casa cheia, afirma que veio para somar e pede que a pauta da acessibilidade seja considerada, destacando a importância dela para ele e para o amigo cadeirante. Ressalta que é preciso ter um pouco mais de acessibilidade, sem desmerecer as demais questões, finaliza dizendo que está ali para colaborar com todos

Nelson fala sobre ruas inadequadas e calçadas estreitas, que muitas vezes não permitem nem a passagem. Destaca a falta de alguém para criar políticas públicas e colocar em prática uma lei que universalize as calçadas, estabelecendo um padrão com espaço suficiente para a passagem de cadeiras de rodas, também de outras pessoas com mobilidade reduzida. Ressalta que as pessoas da periferia são as que mais sofrem, seja utilizando cadeiras de rodas

ou muletas, e acrescenta que, com o avanço da idade, todos acabam enfrentando dificuldades sem acessibilidade

Toninho, subprefeito, apoia a fala do município Sr. Nelson e comenta sobre as calçadas, destacando que é preciso trabalhar para melhorar essa situação. Reconhece que não é algo fácil. Recentemente, esteve em uma rua e encontrou uma escada na calçada, que impossibilitava a passagem de pessoas com deficiência; foram chamados para remover a escada. Ressalta que são demandas difíceis, mas é necessário melhorar a passagem das pessoas de forma que não prejudique os outros. Fala sobre a importância do IPTU: pensando no município e na zeladoria, e destaca a necessidade de visitar as comunidades mais distantes do Grajáú

Enfatiza a importância do Conselho Participativo para ajudar nesse trabalho e lembra que já estão sendo discutidas soluções nos bairros mais esquecidos, conscientizando a população. A subprefeitura está buscando soluções em favor de todos: investindo para aumentar a zeladoria. Reconhece que é difícil, mas reforça que a subprefeitura é a casa de todos.

O coordenador Arlindo do Amaral "Toninho quero aqui te fazer uma provocação, sabemos que a Subprefeitura Capela do Socorro tem excelência em cuidar de Veleiros, Suzano e do Bolsão de Interlagos e quero que cuide do Grajáú com o mesmo comprometimento

No Grajáú, temos vários bairros que precisam de zeladoria, como Gaivotas e Cantinho do Céu

Paulo Barros, GCM e inspetor de visão com 33 anos de serviço, destacou que a zeladoria contribui para a segurança urbana e que carros nas calçadas dificultam a acessibilidade. Colocou-se à disposição para atender aos protocolos do 156 e ressaltou a importância da participação da população. Comentou sobre o crescimento desordenado de bairros como Jardim Campinas e Chácara do Conde, reforçando a necessidade de políticas públicas e da atuação da Guarda Civil. Ressaltou que a subprefeitura está de portas abertas e que os problemas da população também são responsabilidades da Guarda Civil

Edson Paixão, representante da Subprefeitura Capela do Socorro, comenta que a maioria já o conhece. Nos últimos meses, visitou muitas comunidades e destaca que está presente diariamente nelas. Cita também o projeto São Paulo Limpa, que realiza diversos serviços; como limpeza de córregos: bueiros e vias públicas. Observa que muitas vezes, é difícil adentrar nas comunidades, pois alguns trabalhadores entram e acabam saindo com medo. Finaliza pedindo que procurem a equipe para que possam realizar visitas.

Ivaldo, mais conhecido como Tuca, afirma que a equipe da subprefeitura se coloca à disposição de todos, especialmente em relação à zeladoria. Ressalta que este é o espaço de todos, sem distinção de partidos, e que todos são iguais. Finaliza reforçando que se coloca à disposição de todos.

Gilmar Shimith, conselheiro tutelar do Grajáú I e liderança atuante da região do Grajáú, repassa informações sobre os serviços aos colegas do conselho. Ele atua diretamente no Grajáú I e compartilha as demandas do Grajáú II com os demais conselheiros. Gilmar Shimith, conselheiro tutelar do Grajáú I e liderança atuante da região do Grajáú, repassa informações sobre os serviços aos colegas do conselho. Ele atua diretamente no Grajáú I e compartilha as demandas do Grajáú II com os demais conselheiros.

Cristian, presidente do CONSEG, parabeniza o Coordenador Arlindo, que também é secretário do Conseg, ressaltando que, na última reunião realizada na subprefeitura, ouvi comentários de que estava cheia apenas por conta da votação. Hoje, afirma que a reunião está cheia por causa do próprio Arlindo, que é o coordenador.

Angeli Franco assume também esta mesa como secretária-geral. Boa noite a todos. Sou de outros conselhos, militando pela sociedade civil. Venho da segunda reunião do dia; hoje saí de casa às oito da manhã, fui ao centro para a reunião do Conselho CMPU, e estou aqui na terceira reunião, onde participo de grupos de trabalho. Este é meu terceiro ano como conselheira participativa e estou muito feliz por estar com vocês. Esta casa está sempre cheia; trago sempre suas demandas, pois este é o local para reivindicar as problemáticas dos nossos bairros. Fico feliz com a fala do subprefeito, que mencionou um olhar especial pelo fundão. Temos muita gente que mora perto da Capela do Socorro, mas também muitos que moram no fundão. Agradeço a presença de todos hoje: e esperamos vocês nas próximas reuniões. Deixo como informativo que, na data de hoje, não tivemos o kit do conselheiro (computador, etc.): pois foi solicitado ao interlocutor Sr^a Miriam, que se encontrava doente nesta data, 28/08/2025

Roberto: Secretário Adjunto, integra a mesa até o final do ano e está presente para ajudar todos da melhor forma possível. Todas as demandas e problemáticas serão encaminhadas da melhor maneira, e serão trazidas as devolutivas. Estamos juntos. Obrigado

Termo de apresentação da mesa: o coordenador Arlindo informa aos municípios que não haverá tempo para todos falarem, mas que há um formulário para registro das demandas de todos e reforça a importância de acionar o 156. Após a apresentação dos conselheiros, será realizada a votação da comissão de ética. Em seguida: haverá um intervalo e a abertura para 6 a 8 falas, sendo

duas de conselheiros, com participação de Iara, Raposão, Zito, Vitor, Marcelo, Neli, Giba, Andrezinho e Gilmar

Começa apresentação dos conselheiros

Luiz, boa noite: sou conselheiro Grajáú, sou titular

Roberto, do Novo São Norberto, parabeniza Arlindo e solicita uma visita ao bairro. Destaca duas ruas que possuem ofício desde a época do Fabrício, onde há moradores com deficiência, tornando difícil a locomoção em ruas de terra. Informa que está sendo cobrado pelos moradores e convida o subprefeito a visitar as ruas do Novo São Norberto

Ana Paula, boa noite a todos. Mora no Jardim São Rafael, conhecido como 28. É comerciante, possui um serviço de reciclagem, é mulher e mãe de seis filhas, e está aqui para ajudar a todos.

Ana, mora no Jardim São Rafael, o mesmo bairro da Ana Paula, conhecido como 28. Trata-se de uma comunidade pequena, com cerca de 300 habitantes, e agradece a todos

Patrícia, moradora da ocupação Anchieta: é conselheira da Supervisão Técnica da Capela do Socorro, conselheira na UBS Anchieta e conselheira participativa suplente. Declara, com muito orgulho, sua atuação no movimento popular de saúde e reforça que está à disposição sempre que necessário;

Raposão, morador do Jardim Mirna desde 1973, é conselheiro de saúde pelo segmento usuário no Jardim Mirna, integra a Supervisão Técnica de Saúde da Capela do Socorro e faz parte da comissão executiva. Atualmente: é conselheiro participativo suplente e atua no movimento popular de saúde, reforçando que está presente para somar e lutar pelos direitos da comunidade Ari, pediu o registro a secretaria, mudança do nome da proposta do orçamento cidadão, sou conselheiro participativo e conselheiro da saúde, e fala que a nossa subprefeitura e a maior da grande São Paulo.

Jociene, conhecida como Jó Papri, é funcionária da subprefeitura há mais de 26 anos, atua na gestão pública e é conselheira participativa suplente. Candidatou-se para dar voz à comunidade. Como Arlindo sempre diz, as pessoas dão mais atenção aos bairros mais nobres e, infelizmente, a periferia fica esquecida. Destaca que, com o subprefeito há dois meses, já percebe mudanças e parabeniza pela organização Greci Kelly, conselheira participativa titular, faz parte do Conselho do SEI, do Céu Navegantes, e é vice-presidente da associação de bairro.

Alice, boa noite a todos e à mesa. E uma satisfação ver a casa cheia e a presença do subprefeito. Essa nova gestão já é visível todos os dias. Elogia o subprefeito e Almir nesses dois meses e agradece a Arlindo e aos companheiros, destacando a alegria de tê-los mais um dia aqui

Adeildo, mora na favela do Iporanga, é conselheiro gestor de saúde da STS da Capela do Socorro, conselheiro participativo suplente e atua também no Hospital Capela do Socorro e em outros. Destaca que, da ponte para cá: a comunidade não é vista, enquanto da ponte para lá a realidade é outra. Ressalta ainda que cursa universidade pública

Beatriz, suplente, assume como titular e recebe o crachá e o termo de posse de conselheira titular pelo coordenador Arlindo, que lhe dá as boas-vindas. Ela deixa a seguinte fala: 'Sou moradora do Grajáú, entrei como suplente e agora sou titular. Já aprendi bastante aqui: tenho grande apoio e estou aqui para somar

Rivaldo, conselheiro suplente, representa o distrito do Grajáú, especificamente os bairros Itajaí: Belcito, São Gabriel, Novo Grajáú e Colibri. Agradece a todos pela presença e reforça que estão aqui para lutar

Andreia: sou conselheira participativa da Cidade Dutra desde o início. Estou aqui para somar, realizo um trabalho no Jardim Cliper e estamos aqui para ajudar uns aos outros

Sueli, boa noite à mesa. Sou conselheira participativa suplente

Mônica cumprimenta a todos com uma boa noite. Sou suplente do distrito da Cidade Dutra e hoje represento a Associação Projeto Juninho onde realiza ações sociais, que atende crianças e adolescentes. Minha intenção aqui é aprender e lutar para trazer mais equipamentos e políticas públicas para cuidar das nossas crianças.

Elias, boa noite a todos. Sou conselheiro titular do Grajáú. Estamos juntos e vamos pra cima

Cristiane, sou conselheira titular do Grajáú e suplente da UBS Jardim Remberg. Venho aqui pedir apoio para o nosso bairro: que está precário e em situação terrível

Iara Peixoto, sou moradora da Gaivota Pertinho Chique Chique e represento o Fundão

Aristeu, conhecido como Neca, sou presidente da associação de moradores, conselheiro da UBS Veleiros e conselheiro participativo titular do Socorro. Sou formado em Gestão Pública e estamos aqui juntos para ajudar o próximo.

Regio, morador do Jardim Três Maria, está aqui para somar com os amigos e dizer à sociedade que somos os ouvidos e os olhos da

comunidade. Procurem-nos na subprefeitura. As vezes, há pessoas que não respeitam os conselheiros, mas nos apoiem, porque trazemos as demandas e levamos as devolutivas daqui para lá

0 Coordenador Sr. Arlindo do Amaral fala sobre a pauta da UBS Jardim Orion. Cita a Sra. Alexandrina da STS e Andrezinho, mencionando algumas conversas que tiveram, e recorda a fala do Andrezinho sobre a conquista dos dez milhões para a UBS Orion. Angeli enviou o email e a supervisora Dayse, representante da STS, mostrou-se muito solícita e humana.

Ela informou que o recurso de dez milhões será destinado à saúde, para a construção da UBS Orion. Arlindo esclarece a todos que não são nove milhões e novecentos, mas exatamente dez milhões, resultado da luta da STS. Acredita que todos os conselheiros presentes concordam e, caso sobre algum valor, será enviado para lá

0 Coordenador Arlindo do Amaral conduz a escolha do Conselho de Ética. É necessário ter no mínimo três mulheres, podendo chegar a cinco, respeitando a paridade. A expectativa é que saíamos hoje com o conselho já formado e funcionando, embora se espere que não precise atuar. As pessoas escolhidas devem ser comprometidas e responsáveis. Conversou com Iara; a pastora não foi convidada antes, mas está sendo agora. Paula, a mulher mais votada da cidade, também foi convidada. O Coordenador esclarece que não tem essa atribuição formal, mas está fazendo a indicação e convidando as três para o conselho. Caso haja outras interessadas, será feita votação. Assim, foram chamados e integrados ao Conselho de Ética Ana Paula, Greice Kelly, Iara, Jociane.

Coordenador Arlindo começa a chamar as dez falas inscritas

Iara agradeceu as mensagens de apoio e destacou a importância de a subprefeitura contar mais com os conselheiros, que representam cada território. Ressaltou problemas de limpeza na Chácara Gaivotas, onde a falta de conclusão do serviço gerou infestação de ratos, além da ausência de calçadas e acúmulo de entulho. Colocou-se à disposição para apoiar e fiscalizar as apões de zeladoria

Leonir, conhecido como Rapozão, destacou a disposição do conselho em trabalhar pela região, considerada uma das melhores de São Paulo, mas que depende fortemente do poder público, Ressaltou a atuação do coordenador Arlindo e elogiou o trabalho da subprefeitura citando a presença do servidor Edson em áreas de difícil acesso. Parabenizou a conquista dos dez milhões para a UBS Orion, afirmando que o recurso é uma vitória da população; independentemente de partidos ou terrenos. Lembrou que a próxima votação será para a proposta do idoso, citando a Rua Paulo Guilguer Remberg, e reforçou que todas as demandas do Grajaú são prioridades. Concluiu afirmando que o conselho está disposto a colocar o Grajaú no topo de São Paulo

Arlindo fala sobre a importância das placas nas obras, ressaltando que elas devem ser do Conselho. Afirma que não adianta A, B ou C tentar se apropriar, pois o Conselho vai desmascarar. Reforça que a conquista é do povo

Neli dá boa noite a todos e à mesa, e parabeniza Arlindo: lembrando que: quando ele foi eleito, pediu que fosse imparcial, e hoje reconhece que ele começou bem com a comissão de ética, ressaltando a importância do respeito entre todos. Agradece ao Conselho Participativo, pois foi através dele que, como moradora do Orion/Guaembu, foram contemplados com a verba de dez milhões do Orçamento Cidadão para a UBS Orion Guaembu. Parabeniza pela conquista e reforça que a luta continua destacando também a necessidade de um centro do idoso. Ressalta que essa vitória não é dela, nem do prefeito, nem do conselho isoladamente, mas sim do coletivo, do movimento popular de saúde, com participação de lideranças como Sr. Amaro e Sr. João Nério (in memoriam), além das lideranças do Orion e do Cuaembu. Recorda que a luta começou em 2008/2010, quando foi apresentado o primeiro terreno na Avenida Irmã Dulce, e hoje vê o sonho sendo realizado. Finaliza parabenizando as lideranças e conselhos e reforçando que é fundamental caminharem junto.

Zito Pereira trouxe moradores do Novo Grajaú e os convidou a se posicionarem à frente. Zito parabenizou Beatriz, nova conselheira titular, a mesa e Edson, morador do Jardim Remberg. Disse que já foi coordenador e secretário do conselho, e lembrou que Arlindo, quando candidato, prometeu fazer a diferença, o que está cumprindo, unindo todas as lideranças da região. Falou sobre a subprefeitura, parabenizando Toninho e Almir, que vieram de Santo Amaro, e destacou que as lideranças da região elogiam a zeladoria, Contudo, alertou que o Parque Novo Grajaú "pede socorro". Explicou que a REURB os procurou há dois ou três anos para fazer a regularização do bairro; os moradores receberam visitas em casa, com café e bolo, o que trouxe alegria e orgulho. Este ano, o prefeito prometeu entregar a posse, mas, em vez disso: chegaram cobranças retroativas de IPT U desde 2020. Zito relatou que os moradores estão desesperados e sem entender como pagar IPTU de cinco anos atrás, com valores entre R\$ 1.000, R\$ 12.000, R\$ 18.000 e R\$ 22.000. Há pessoas doentes, em depressão e sem condições de pagamento. Pediu apoio do conselho, do movimento de saúde e da subprefeitura para intermediar junto à Secretaria de Habitação, destacando que a situação é absurda e injusta. Esclareceu que quem já paga IPTU retroativo é diferente do caso deles, que só possuem contrato de compra e venda em área de INCRA; segundo ele, REURB e prefeitura utilizaram os cadastros dos moradores de forma inadequada. O prazo final para pagamento é dia 14. Zito pediu desculpas por ter abordado um assunto fora da pauta, mas reforçou a necessidade de ajuda.

Finalizou afirmando que a população está sofrendo, que é preciso discutir as demandas independentemente de partido e que a prioridade deve ser sempre o povo

Subprefeito Toninho respondeu a Zito: "Embora você diga que não é responsabilidade da subprefeitura, é nossa responsabilidade ouvir vocês e ajudá-los. Pode ter certeza de que amanhã já vamos analisar este caso para vocês

Arlindo fala a Zito: "Continue na reunião com o povo do Novo Grajaú

Marcelo Siqueira dá boa noite a todos e fala diretamente ao subprefeito Toninho: "Você assumiu o seu posto aqui na subprefeitura e deve ter visto o livro no seu primeiro dia, não é

Toninho responde: 'Não, mas levaram tudo

Marcelo continua. "Se o senhor não tem, faremos questão de providenciar uma cópia para você. Esse livro se chama Lei 13.399/2002. Nos Artigos 5 e 9 estão todas as suas atribuições, tudo o que o senhor precisa fazer pela população. É muito importante, porque muitos aqui na subprefeitura, não só no cargo de subprefeito, mas também em outros cargos de governo local e chefia de gabinete, não cumprem a Lei 13.399/2002, Então, se você não tem como imprimim a gente imprime, e queremos que você cumpra minimamente o que está nos Artigos 5 e 9," o subprefeito Toninho responde

'Mais do que a lei, é preciso ter compromisso com as pessoas. Vim para atender: e mesmo que eu precise estudar a lei para responder ao Ministério Público, eu venho do setor privado e não vou colocar meu nome em uma situação que amanhã me cause problemas. Quando o prefeito me enviou para cá, sabia das minhas condições. Então: quando digo que o livro não está na mesa, não é por ignorância; estou comprometido com a comunidade e com as pessoas. De onde eu vim... talvez eu não tenha me apresentado: nasci e fui criado no Parque Figueira D'Anta, no hospital da Zona Sul, Joguei bola no Parque Santo Antônio, Jardim São Luiz, Hoje sou presidente do Sindicato das Cooperativas de Transporte do Estado

Sou caminhoneiro de profissão e sei as dificuldades de vocês. Meu pai ainda mora lá, e o fato de o livro não estar na mesa não vai me impedir de fazer o que tenho que fazer. Podem ter certeza disso

Marcelo responde "Todos estão gravando e vão cobrar

Toninho retruca. 'Vocês não vão cobrar, vão participar

Marcelo explica

"A lei não é só para o subprefeito; os conselheiros também têm deveres com base no Decreto 53,023, Quero deixar claro a todos, o Orçamento Cidadão não é monopólio do subprefeito, O Orçamento Cidadão é do povo e organizado pelo Conselho Participativo Municipal

Gilberto, conhecido como Giba, apresenta. "Sou da Zona Leste, São Matheus, faço parte do CPM e da liderança local. Vim prestigiar este Conselho Participativo. Estou envolvido com conselhos desde 2014 e também trabalhei na administração pública, no governo local da Mooca, Parque São Lucas e Cidade Tiradentes, então sei como a máquina funciona

Subprefeito, o senhor já está com meio caminho andado, porque quem conhece o senhor sabe que o senhor vai fazer a diferença. Eu queria ter um subprefeito morando na minha região, porque assim o olhar sobre o fundão e as demandas locais é mais atento. Muitas vezes colocam pessoas de outros lugares nas subprefeituras, e isso dificulta o trabalho.

Não é só aqui que as coisas são ruins; mesmo em estados com maior arrecadação, sofremos com UBSeS que não funcionam bem. Aqui, conseguimos a UBS Orion, e isso é motivo de parabéns. Precisamos deixar de lado o ego das pessoas: o que importa é o que chega para o município e para a população.

Neste conselho participativo, temos muitos conselheiros que vieram para somar. Gente, vocês estão aqui para fazer a diferença, e nunca se esqueçam: vocês são os atores principais deste processo.

Andrezinho fala que está com seu psicológico muito abalado, pois sua mãe está na U TI. Ele afirma que está presente por causa do Arlindo e dos 32 mil usuários da UBS Orion. Destaca que o comandante foi muito preciso em sua fala

Andrezinho ressalta que todos devem respeitar os demais. O conselho fez uma proposta, mas quem apresentou a proposta agora está no Hospital Grajaú, ou seja, sua mãe. Ao ver a movimentação de devolução do dinheiro ele se sentiu indignado: pois os recursos são do CPM e, se foram votados, devem ser aplicados conforme decidido

Ele afirma que, para ele, o Conselho Participativo só está começando hoje, porque, na gestão anterior, havia apenas interesse em pegar os dez milhões da UBS e aplicar em outro lugar. Andrezinho reforça que está presente em respeito aos 32 mil usuários da UBS, aos conselheiros do CPM e da ST S, e à sua mãe, que está no hospital

Rafael, conhecido como Kuik, dá boa noite a todos e comenta que conselheiros não são apenas algumas pessoas, mas todos presentes,

e que todos têm um papel importante. Ele relata que tem atuado na zeladoria da comunidade e é uma liderança em seu bairro

Rafael menciona que, às vezes: recebe demandas de forma inesperada. Hoje, por exemplo, teve um caso de uma moradora relacionada ao 156: precisou ficar uma hora e meia na ouvidoria, com várias ligações envolvendo cinco casos de cirurgia, o que torna o processo muito demorado e desgastante. Ele reforça que precisa melhorar a ouvidoria, pois o nome da moradora não estava no sistema "Agenda Fácil.

Ele ressalta que o conselho não é só sobre zeladoria, mas também sobre garantir mecanismos de qualidade de vida para a população pobre e trabalhadora. Rafael cita problemas de transporte, mencionando que, quando se fala em trem e metrô, a qualidade piora conforme se avança para regiões periféricas. As pessoas acordam cedo e não têm tempo para correr atrás de seus direitos

Rafael destaca que muitos moradores da periferia não nasceram em berço de ouro e que o atendimento na periferia não é igual ao do centro da cidade. Ele conclui falando sobre a necessidade de mecanismos como ecopontos, lembrando que na região só existe um na Sabará: e que os mais pobres são os que mais precisam desses serviços.

Vitor: Parabéns a todos que estão aqui. Subprefeito, eu queria fazer um pedido sobre o Fundão do Chique-Chique. Faz 25 dias que chegou a Polícia Militar Ambiental e derrubou a casa de uma mulher. Os funcionários daqui da subprefeitura que foram, nenhum estava identificado. Eu peço ao senhor

Subprefeito: Sobre a OIDA, explicando: é uma organização que não tem nada a ver com a subprefeitura. A OIDA é criada pela Polícia Militar Ambiental do Estado. Nós não ficamos sabendo do que eles fazem e não temos intervenção. Quando eles vêm fazer a OIDA, solicitam que forneçamos a equipe, e nós somos obrigados a atender, porque a lei nos obriga. Estive na prefeitura esta semana pedindo que nos eximam de fazer isso, porque os trabalhadores que estão na nossa equipe são moradores daqui (e estão nos obrigando a fazer algo com o qual também não concordamos. Somos obrigados por lei, mas não concordamos. Atendemos o coronel; se não: ele pode nos responsabilizar. O trabalhador é obrigado a ir .

Vitor: Mas a OIDA passa pela subprefeitura

Paulo Basto (GCM): Quando o aparato chega, vem todo completo. Ele mesmo recebeu ligação, ligaram pra ele até para a repostagem. Não havia viatura, e teve que vir de outro local para a ação. Conversou com Almir e Toninho; o pessoal queria que fizéssemos o negócio assim, a toque de caixa. Depois, a mãe que sofre com xingamentos, mas só para ser transparente

Vitor: Continuando, peço água para o Chique-Chique. O pessoal lá passa 15 a 20 dias sem água, às vezes sem luz. Mães levam suas crianças a pé, no escuro, para a creche. É um absurdo. A UBS da Gaivota é difícil de acessar, até para cadeirantes. As ruas não permitem passagem de carro, há muito lixo, pedimos placas para multar pessoas que jogam lixo. Amanhece e ainda se encontra corpos humanos nas ruas. Mulheres são violentadas; neste local merecem câmeras para punir os absurdos que acontecem.

Subprefeito: É difícil instalar câmeras: porque derrubam o poste e a câmera. Gastamos muito com caminhões para retirar lixo e entulho, cerca de 50 toneladas por mês. As calçadas estão cheias de entulho, ea população precisa ajudar. Devemos ter participação comunitária. Sugiro colocar placas, peço que seja em prol das crianças, como a que foi violentada.

Subprefeito: Irei fazer uma visita ao Chique-Chique 58 Gilmar Shimitd fala com o subprefeito.

Referente à OIDA, estamos com um problema muito sério, fora do Conselho Tutelar. Sou liderança com minha mãe; ali no Sucupira, nosso berço de atuação. Temos um trabalho com a prefeitura que está sendo ligado à OIDA, e isso fica muito confuso, como se soubéssemos o que aconteceu. Eu passei um inferno por causa da OIDA, e ser ligado a eles não é legal. O pessoal acha que nós sabemos das apões deles. Precisamos, realmente, trazer essa OIDA e definir essa separação para a população. Então, todas as atuações da SEHAB ou qualquer outro tipo de ação, nós não sabemos o que vai acontecer. O símbolo da prefeitura não é bem vindo dentro da comunidade.

Coordenador Arlindo:

Precisamos conversar com esse pessoal da OIDA.

Pede a Roberto para finalizar

Roberto informa que as propostas classificadas na plataforma participe+, do Orçamento Cidadão, estão em fase de finalização.

O prazo é até o dia 05/09/2025 Cadastre-se e vote nas 4 propostas

UNIDADE DE ÁREAS VERDES

Despacho deferido | Documento: [143071198](#)

6057.2025/0003576-4 - Solicitação de Remoção de árvore externa

Despacho deferido