



Editais nº 2166480
Disponibilização: 17/07/2026
Publicação: 17/07/2026

PREFEITURA DE SÃO PAULO

SUBPREFEITURA DA CIDADE ADEMAR Coordenadoria de Governo Local

Avenida Yervant Kissajikian, 416, - Bairro Vila Constância - São Paulo/SP - CEP 04657-000
Telefone: 56707000

ATA DA 16ª REUNIÃO ORDINÁRIA DO CPM (maio de 2026).

Ao décimo nono dia de maio de 2026, em segunda convocação às 19h00min, horário de Brasília, no auditório da Subprefeitura de Cidade Ademar, localizada na **Avenida Yervant Kissajikian, 416 -Vila Constância, na cidade de São Paulo**, nos termos da Lei 15.764/2013, regulamentada pelo decreto 59.023/2019, Decreto 63.869/e portaria Nº 002/PREF/CC/SERS/2020, deu-se início a **16ª** reunião ordinária do Conselho Participativo Municipal de Cidade Ademar (CPM-CA) sob coordenação de **Clóvis Rodrigues Ferreira**, a qual foi informada à necessidade de gravação da reunião para fins de elaboração da ata, que nesta reunião ficará a cargo da secretária-geral **Rita de Cássia Santos**.

A reunião contou com as presenças de 14 (quatorze) conselheiros (as) titulares representantes da Subprefeitura, citada acima e de 12 (doze) munícipes, conforme lista que se segue:

Função	Nome	Presença	Justificativa	Visto
Conselheiro (a)	Alfonso Rodriguez Gonzalez	Presente	-	
Conselheiro (a)	Clovis Rodrigues Ferreira	Presente	-	
Conselheiro (a)	Daniel dos Reis	Presente	-	
Conselheiro (a)	Elza Dias Leite	Presente	-	
Conselheiro (a)	Fátima Braz da Silva Lima Santos	Presente	-	
Conselheiro (a)	Geraldo Henrique	Presente	-	
Conselheiro (a)	Joseni Rosa Santos	Presente	-	
Conselheiro (a)	Luciane Alves Coutinho	Presente	-	
Conselheiro (a)	Maria do Carmo dos Santos	Presente	-	
Conselheiro (a)	Rosemeire da Silva Santos	Ausente	-	
Conselheiro (a)	Ricardo Vicente de Oliveira	Presente	-	
Conselheiro (a)	Rickson Lopes	Presente	-	
Conselheiro (a)	Rita de Cássia Santos	Presente	-	
Conselheiro (a)	Soraia Barbosa de Carvalho	Presente	-	

Conselheiro (a)	Valdice Ferreira dos Santos	Presente	-	
Conselheiro (a)	Valter Jackson Santana Santos	Ausente	-	
Conselheiro (a)	Wendell Uczai do Monte	Ausente	-	
Representante SIURB	Osmar Dias dos Santos	Presente	-	
Representante SIURB	Antônia Ribeiro	Presente	-	
Interlocutor (a)	Geraldo Varote	Presente	-	
Interlocutora adjunta	Ana Dalva Ribeiro	Presente	-	
Representante da CET	Wilson	Presente	-	
Munícipe	Paulo Roberto S. Santos	Presente	-	
Munícipe	Josimar Rodrigues	Presente	-	
Munícipe	Osvaldir Freitas	Presente	-	
Munícipe	Aparecida Zoraide	Presente	-	
Munícipe	Joaquim Natal	Presente	-	
Munícipe	Ana Paula	Presente	-	
Munícipe	Marcos Antônio da Silva	Presente	-	
Munícipe	Ana Maria	Presente	-	

PAUTA ABERTA

REUNIÃO JUNTO A SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA URBANA E OBRAS (SIURB) PARA APRESENTAÇÃO E INFORMAÇÕES SOBRE EXECUÇÃO, MANUTENÇÃO DO SISTEMA DE MANEJO DE ÁGUAS PLUVIAIS, O COMBATE PARA DIMINUIÇÕES DE INUNDAÇÕES E MELHORAS DA INFRAESTRUTURA URBANA NO TERRITÓRIO DE CIDADE ADEMAR.

VERIFICAÇÃO DE QUÓRUM E LEITURA DA PAUTA

1.0- Após segunda chamada e verificação do quórum realizada por Geraldo Varote (interlocutor), foi observado à falta das (os) conselheiras (os) titulares, Rosemeire da Silva Santos (Pedreira) Valter Jackson Santana Santos (Pedreira) e Wendell Uczai do Monte. Juliana Clem ainda não foi substituída Não houve participação de conselheiros Suplentes. Esta reunião foi composta por 15 conselheiras (os) titulares.

1.1- Clóvis (coordenador) iniciou a reunião apresentando os representantes da Secretaria Municipal de Infraestrutura Urbana e Obras (SIURB). O Sr. Osmar e a Sra. Antônia. O mesmo, também chamou para compor a mesa o Sr. Wilson representante da Companhia de Engenharia de Tráfego (CET). Aproveitou a momento para sugerir a quem quisesse a fazer as inscrições para fala, lembrou que cada indivíduo teria direito a 3 (três) minutos de fala e que para se inscrever poderiam procurar o conselheiro Daniel (secretário adjunto).

1.2- O Sr. Osmar dos Santos (representante) cumprimentou a todos e disse que é diretor de obras de planagem Urbanas e fazer parte da Secretaria Urbanas de Obras é funcionário da prefeitura a 35 anos dos quais por dez anos esteve direcionado para Cidade Ademar disse que também é morador da região desde 1961 e conhece muito bem as demandas e urgências do território que compareceu a esta reunião para expor, discutir sobre os projetos a serem desenvolvidos e agradeceu o convite do conselho e a chance de encontrar vários amigos e conhecidos.

1.3- Sra. Antônia Vilela (representante), também cumprimentou a todos e mencionou ser engenheira de carreira pública na prefeitura a 20 anos na secretaria de Obras atualmente esta responsável pela área de planejamento (setor que viabiliza as obras através de estudos), após esta fase o projeto vai para o setor do Sr. Osmar. Se colocou a disposição para responder as dúvidas e referidos que encaminhamentos.

1.4- Sr. Wilson também se apresentou como representante na região, e se colocou a disposição para receber as demandas e encaminhamentos destinados a empresa CET.

1.5- Clóvis (coordenador), perguntou aos representantes se havia apresentação a ser feita, a Sra. Antônia disse que sim, mas em um primeiro momento responderiam as questões colocadas, caso necessário faria a apresentação. Coordenador abriu para as perguntas.

1.6- Maria do Carmo (conselheira) cumprimentou a todos, referiu que observou que na reunião anterior sobre o tema saúde houve várias dúvidas e apontamentos sobre a qualidade de atendimento as pessoas PcD (Pessoa com Deficiência) e/ou neurodivergentes (**Autismo, TDAH, dislexia e Síndrome de Tourette**), situação que aumentou muito a preocupação em nossa rede de saúde, disse que as representantes ficaram de responder posteriormente, perguntou se já houve estas respostas. Mencionou estar estarecida com a valor pago em aluguel da UPA Pedreira e ficou preocupada quanto a unidade da UBS Vila Joaniza, que será utilizado apenas dois pavimentos mas será pago três. E perguntou aos representantes se existe algum planejamento de contenção para os córregos nos distritos de Cidade Ademar e Pedreira, disse que estes córregos são calcanhar de Aquiles para a população que continua a sofrer com inundações e questionou se há participação da SABESP junto a equipe na construção destes projetos.

1.7- Sr. Paulo Roberto (município) cumprimentou a todos, disse conhecer os representantes e que falaria de dois córregos os quais precisam de obras urgentes que são eles o Córrego da “Lua Cheia” que fica na rua Josephina Martinelli (Vila Santa Catarina) e o córrego na rua Tomasina (Jabaquara), mencionou que precisa dar continuidade as obras iniciadas na rua Tomasina e iniciar as obras na rua Josephina. disse também que foi compactuado com o prefeito fazer a ligação entre o córrego e o piscinão feito da Av. Cupecê. Disse que na rua Josephina houve invasão do espaço e a situação piorou.

1.8- Sra. Aparecida (município) se apresentou e reforçou a fala do Sr. Paulo sobre a emergência de obras nos córregos nas ruas Josephina Martinelli (Vila Santa Catarina) na rua Tomasina (Jabaquara), disse que quando chove a água chega a dois metros de altura nas casas fazendo os moradores perderem tudo, carros também são levados pela correnteza. Questionou sobre a falta de resposta no 156 em relação a SABESP, já enviou vários protocolos e não houve retorno nem do 156 e nem da empresa mencionada.

1.9- Ricardo (município) cumprimentou a todos e mencionou sobre o Córrego Zavuvus local da av. Yervant kissajikian, disse que foi feita a remoção das famílias inclusive 10 casas particulares também foram desocupadas, por falta de ação da prefeitura e órgãos responsáveis as casas foram invadidas por outras pessoas. Disse que existe um processo no MP que solicita ao prefeito iniciar as obras do piscinão até dezembro de 2026. Enquanto isto não acontece moradores do entorno do córrego em dias de chuva veem sofrendo com inundações em suas casas, perdendo seus pertences. Falou também sobre a situação de gravidade que se encontram as Ruas Des. Olavo Ferreira, Duarte Galvão e Tufi Mattar, disse que nestas ruas o córrego se encontra com 30 cm de lâmina d’água situação que põe a população em risco. Disse que a

prefeitura por ordem judicial criou o projeto para implantação do Plano Municipal de Redução de risco nas áreas de alagamento, o plano foi feito a dois anos, porém não foi implantado.

2.0- Osvaldir (município) cumprimentou a todos, mencionou estar acompanhando junto a população e SIURB a obra de viabilização dos reservatórios um, dois e três do córrego do cordeiro ao longo do Jd. Umuarama, pois se trata de obras importantes para o território de Cidade Ademar. Falou também sobre a obra de ligação do reservatório um até o piscinão do Jd. Miriam que na época foi feito a parte e precisa ser terminada e em que pé estão as obras de contenção do Córrego do Cordeiro até o Miriam. Quanto ao acesso da população a SABESP acredita será igual ao acesso a ENEL, que não respeita a população a partir da privatização SABESP fará a mesma coisa. Já estão agindo assim, fazendo propaganda de que economizaram milhões de litros de água sem mencionar que este resultado vem da falta de fornecimento de água nas periferias e mostra isto como grande êxito. Como a enel deixa periferia sem energia e não dá explicação

2.1- Elza (conselheira), cumprimentou a todos, perguntou aos representantes se há projetos para o Jd. Laranjeiras principalmente para a Rua Lúcia Parente Serra.

2.2- Fátima (conselheira) cumprimentou a todos, e mencionou sobre as obras mal feitas não terminadas na Rua Nicolino Falci, os bueiros ficaram entupidos e quando chove acaba guias acabam sendo carregadas e as casas afetadas pelo volume de água, disse que já conversou várias vezes com a subprefeitura de Cidade Ademar e a mesma respondeu que está tudo em ordem.

2.3- Henrique (conselheiro) cumprimentou a todos, e mencionou sobre a necessidade de implantação das obras do córrego Zavuvus, na altura da Rua Augusto de Castro, pois o Jd. São Jorge vem sendo prejudicado pela falta de estrutura para criação de um polo comercial, o que ajudaria a população. Disse que as ruas José Jerônimo de Andrade e entornos ficam alagadas em dia de chuva com o transbordamento do córrego neste ponto.

2.4- Valdice (conselheira) cumprimentou a todos e questionou sobre a obra realizada na metade da rua Dep. Dorival Ferraz, disse que esta rua se encontra no orçamento remanescente para ser feita por inteiro e ela não tem como responder a população o porquê de ter sido feito apenas metade da rua. A mesma trouxe um documento questionando e entregou para a Mesa diretora deste conselho.

2.5- Daniel (conselheiro), cumprimentou a todos e Agradeceu a presença do representante da CET, disse que em sua comunidade as solicitações foram resolvidas, disse que na rua Ferrúcio Sandoli foi feito recapeamento, porém atualmente apareceu um buraco onde foi feito o serviço e necessita novamente a intervenção da subprefeitura, disse que podemos reclamar, mas precisamos também agradecer desta forma agradeceu a SPtrans por atender as demandas da população referente a falta de transporte mencionou que houve um aumento de números de veículos em circulação, diminuição do tempo de espera nos pontos de fala de disse que faz parte de grupos junto a SABESP e a ENEL, mas infelizmente não são atendidos.

2.6- As perguntas foram encerradas e a palavra foi dada aos representantes, Sr. Osmar informou que as respostas seriam dadas por ordem de fala disse também que responderiam as questões mais pontuais pelo fato de conhecer bem a região e as demais utilizariam a apresentação trazida.

2.7- Sr. Osmar (representante), iniciou respondendo a conselheira Maria do Carmo, disse que quanto ao planejamento dos córregos Sra. Antônia mencionou não conseguir responder a município Aparecida, dizendo que solicitações para SABESP não é do departamento da SIURB. Sr. Osmar informou município nestes casos da não resposta entrar na ouvidoria, disse que 156 não é para reclamação de alguns serviços SABESP precisa ligar no 195 não atendeu, liga na ouvidoria.

2.8- A questão da Rua Tomasina, é difícil de resolver, pois está localizada em um ponto baixo e a galeria do córrego do Cordeiro esta mais alta do e a água acaba ficando represada, situação que causa enchentes. O que se pode fazer 250 metros (metros não destrutivo) fazer a ligação da galeria 03 do córrego.

2.9- Os representantes iniciaram a apresentação, Sra. Antônia informou que a Secretaria de Obras firma contrato com a Universidade USP para realização de Estudos de Drenagem na Cidade, estudo é realizado por córrego desta forma para cada bacia é criado um caderno de drenagem de bacia hidrográfica, as duas maiores bacias referentes a Cidade Ademar são córrego do Cordeiro que fica na divisa entre Cidade Ademar e

Jabaquara e o córrego Zavuvus. Devido o número alto de demandas a secretaria passou a trabalhar por prioridade seguindo alguns critérios como qual o volume de água (altura da lâmia), vulnerabilidade da população moradora do local, qual a movimentação da rua, etc.

3.0- Sra. Antônio (representante) disse que dentre os critérios analisados, as obras referentes ao território de Cidade Ademar a qual consta a bacia do córrego do Cordeiro se encontra entre as posições 63ª e 116ª, são obras importantes, mas diante dos critérios existem áreas mais urgentes. Quanto as obras do Córrego do Zavuvus se encontra na 8ª posição situação de maior urgência, o que acontece é precisa de algumas ações para iniciar as obras (desocupação do espaço, demolição das casas, limpeza, etc).

3.1- Sr. Paulo (município) questionou sobre a obra da Alvares Fagundes, Sr Osmar (representante) explicou que na época foi feito o projeto, porém a obra não foi realizada e atualmente estão refazendo o projeto com as possíveis correções momento em que pode ser incluída as ruas mencionadas pelo Sr. Paulo. Segundo a representante a Rua Lúcia Parente Serra não consta na lista da SIURB, talvez pelo fato de ser área de manancial.

3.2- Sra. Antônio (representante) também respondeu ao conselheiro Henrique que as Ruas mencionadas por ele, demonstra uma situação que deve ser direcionada a prefeitura. Sr. Osmar mencionou que as obras a serem realizadas no córrego Zavuvus se encontram em trâmite no MP, e assim que for permitido a realização das obras, ele gostaria de estar presente junto a este conselho para dar as boas notícias.

3.3- Clovis (coordenador) pediu a disposição do material da apresentação e agradeceu aos representantes a presença e a atenção ao convite deste conselho.

3.4- Geraldo (interlocutor) respondendo a conselheira Valdice fez a leitura de um documento referente a obra pela metade da Rua Dorival Ferraz, referiu que o custeio da obra seria de R\$ 717.000,00 (setecentos e dezessete mil reais), porém o valor disponibilizado pelo CPM foi de R\$ 400.000,00 (quatrocentos mil) faltando R\$317.000,00 (trezentos e dezessete mil reais) para concluir a Obra. Disse que a subprefeitura esta buscando formas para agenciar o valor faltante para o término da obra.

3.5- Valdice (conselheira) disse que o questionamento não foi por causa do valor e sim como explicar para a população uma situação desta. Clovis disse que também foi questionado sobre esta obra e não soube o que dizer aos munícipes. Osvaldir (município) sugeriu que o departamento de obras precisa avisar os conselheiros e adiar ou não fazer a obra até que se possa fazer por inteiro.

3.6- Clovis (coordenador) Clovis fez a leitura de documentos enviado pela Casa Civil sobre o suplente que seria empossado Misael Araújo Marques, documento oficial da renuncia do conselheiro Jonas de Castro. Rita informa que a conselheira Juliana ainda não foi repostada pela Casa Civil e fala sobre a Conselheira Rosemeire dos Santos que já completou 8 faltas (não compareceu a nenhuma reunião deste conselho). Informou que serão realizados os trâmites legais para reposição.

3.7- Clovis (coordenador) solicitou a leitura da ata da reunião anterior, a qual Daniel (secretário Adjunto). Após leitura da ata coordenador solicitou temas para pauta da próxima reunião ordinária. Foi sugerido o tema CRAS. Coordenador colocou em votação e por maioria de votos ficou deliberado para a próxima reunião em 16 de junho a pauta CRAS.

Não havendo ninguém querendo fazer uso da palavra e pelo adiantado da hora, a reunião foi encerrada as 21h10h.

Próximas Ações:

	DEMANDA	RESPONSÁVEL
01	Colocar Iluminação nas três praças revitalizadas entregues em novembro de 2025. Obras indicadas e realizada com	Soraia

	verba do conselho Participativo Municipal de Cidade Ademar.	
02	Limpeza urbana e limpeza de córrego na segunda travessa localizada na altura do número 4 da Rua Padre Antônio de Gouveia. Jd. Miriam.	Osvaldir
03	Recapeamento na rua Ferrúcio Sandoli altura do nº 232. Americanópolis.	Daniel
04	Colocar Iluminação (falta lâmpadas) na Travessa Maria da Conceição Miragaia altura do nº 455 da Rua Sebastião Afonso. Vila Clara	Cláudio
05	Serviço de Tapa Buraco (cratera) na Rua Hidelbrando Frank altura do nº 488. Americanópolis.	Daniel
06	Serviço de Tapa Buraco na Rua Delfino Facchina entre os números 627 a 821. Americanópolis.	Daniel

AÇÕES E PAUTA PARA A PRÓXIMA REUNIÃO:

Nº	DEMANDA	RESPONSÁVEL
01	REUNIÃO JUNTO AO CENTRO DE REFERÊNCIA DE ASSISTÊNCIA SOCIAL (CRAS) DE CIDADE ADEMAR, PARA EXPLANAÇÃO E APRESENTAÇÃO SOBRE COMO SE ENCONTRAM ATUALMENTE AS AÇÕES PARA FORTALECIMENTO DA PROTEÇÃO DAS FAMÍLIAS EM SITUAÇÃO DE VULNERABILIDADE ECONÔMICA E SOCIAL E SOBRE COMO ESTÃO SE DANDO AS AÇÕES COM OUTRAS POLITICAS PÚBLICAS.	Rita e Clóvis

LISTA DE PRESENÇA:



Lista de Presença: CONSELHEIROS TITULARES		16ª REUNIÃO ORDINÁRIA	Data: 19/05/2026	Mês: MAIO
NOME	E-MAIL	CONTATO	ASSINATURA	
01 Alfonso Rodriguez Gonzalez	alfonso.rodriguez.gonzalez@gmail.com	993185984		
02 Clovis Rodrigues Ferreira	clovis.rodrigues.ferreira@gmail.com	962547667		
03 Daniel dos Reis	daniel.dos.reis@gmail.com	949388805		
04 Elza Dias Leite	elza.dias.leite@gmail.com	93222811		
05 Fátima Braz da Silva Lima Santos	fatima.braz.da.silva.lima.santos@gmail.com			
06 Geraldo Henrique	geraldo.henrique@gmail.com			
07 Joseni Rosa Santos	joseni.rosa.santos@gmail.com			
08 Juliana Clem da Silva	juliana.clem.da.silva@gmail.com			
09 Luciane Alves Coutinho	luciane.alves.coutinho@gmail.com			
10 Maria do Carmo dos Santos	maria.do.carmo.dos.santos@gmail.com			
11 Rosemeire Santos Silva	rosemeire.santos.silva@gmail.com			
12 Ricardo Vicente de Oliveira	ricardo.vicente.de.oliveira@gmail.com			
13 Rickson Lopes	rickson.lopes@gmail.com			
14 Rita de Cássia Santos	rita.de.cassia.santos@gmail.com			
15 Soraia Barbosa de Carvalho	soraia.barbosa.de.carvalho@gmail.com			
16 Valdice Ferreira dos Santos	valdice.ferreira.dos.santos@gmail.com			
17 Valter Jackson Santana Santos	valter.jackson.santana.santos@gmail.com			
18 Wendell Uezai do Monte	wendell.uezai.do.monte@gmail.com			



LISTA DE PRESENÇA: CONVIDADOS		16ª REUNIÃO ORDINÁRIA	DATA: 19/05/2026 - MAIO
NOME	E-MAIL	CONTATO	ASSINATURA
Wilson CET	wilson.cet@gmail.com	1194788986	
Paula Roberto S. Silva	paularoberto.silva@gmail.com	1194788986	
APARECIDA ZORRINI VASCONCELOS	aparecida.zorrini.vasconcelos@gmail.com	1194788986	
JOSÉ CARLOS NATAL DA SILVA	josecarlos.natal.da.silva@gmail.com	960899720	
OSCAR DIAS DOS SANTOS	oscar.dias.dos.santos@gmail.com	994954955	
Ana Paula Rigand	ana.paula.rigand@gmail.com	1196289967	
Ana Maria Toledo	ana.maria.toledo@gmail.com	1195277759	
Antônia Ribeiro Aguiar	antonia.ribeiro.aguiar@gmail.com	1156707000	
MARCOS ANTONIO DA SILVA	marcos.antonio.da.silva@gmail.com	11969028939	

**Próxima reunião
ordinária 16 de
junho de 2026 às
19 h.**

**Ata elaborada pela
secretária-Geral: Rita**

de Cássia Santos



Rogério Balzano
Subprefeito(a)
Em 16/07/2026, às 15:11.



Andréia Garcia Bueno de Azevedo
Chefe de Unidade I
Em 16/07/2026, às 15:11.

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site <http://processos.prefeitura.sp.gov.br>, informando o código verificador **161221714** e o código CRC **784437B4**.