



Editais nº 1988150  
Disponibilização: 02/04/2026  
Publicação: 02/04/2026

# PREFEITURA DE SÃO PAULO

## SUBPREFEITURA DA CIDADE ADEMAR Coordenadoria de Governo Local

Avenida Yervant Kissajikian, 416, - Bairro Vila Constância - São Paulo/SP - CEP 04657-000  
Telefone: 56707000

### Relatório Informativo das Atividades Desenvolvidas Pelo CPM de Cidade Ademar em 2025.

**Objetivo do CPM:** Exercer o direito dos cidadãos ao controle social, por meio da fiscalização de ações e gastos públicos, bem como da apresentação de demandas, necessidades e prioridades em seu território.

**Objetivo do Relatório:** O presente relatório informativo visa **esclarecer e registrar as atividades de 2025** deste colegiado, de forma clara, com o objetivo de auxiliar nas ações e tomadas de decisões para o próximo ano.

#### Descrição das atividades desenvolvidas:

##### 1- Datas em que a reuniões ordinárias e extraordinárias deste conselho foram realizadas:

DIA	MÊS	DIA DA SEMANA	REUNIÃO
20	Fevereiro	Quinta- feira	Ordinária
18	Março	Terça- feira	Ordinária
15	Abril	Terça- feira	Ordinária
20	Maio	Terça- feira	Ordinária
27	Maio	Terça- feira	Extraordinária
17	Junho	Terça- feira	Ordinária
15	Julho	Terça- feira	Ordinária
19	Agosto	Terça- feira	Ordinária
02	Setembro	Terça- feira	Extraordinária
16	Setembro	Terça- feira	Ordinária
04	Outubro	Sábado	Extraordinária
23	Outubro	Quinta- feira	Ordinária
18	Novembro	Terça- feira	Ordinária
16	Dezembro	Terça- feira	Ordinária
			Ordinária

**Obs.:** As reuniões realizadas nas quintas feiras, colegiado participando de audiências Públicas do Orçamento Participativo de 2025.

## **Resumo das principais decisões e pareceres**

- 1.** Primeira eleição da mesa diretora ficou a qual o colegiado deliberou Clovis (coordenador), Rita (secretária geral) e Fátima Braz (secretária adjunta).
- 2.** Reunião junto ao secretário da coordenaria das Subprefeituras, sobre as ações do Programa Emergencial nas Estradas “tapa buracos” no território de Cidade Ademar e Pedreira.
- 3.** Apresentação da Coordenadoria de Saúde Sul para esclarecimentos sobre a falta de médicos principalmente das especialidades nas unidades do território, da demora na marcação das consultas, exames e outros problemas na questão de saúde no território.
- 4.** Apresentação detalhada da Coordenadoria de Administração e Finanças (CAF), para maior entendimento e transparência dos gastos deste conselho para o ano de 2025.
- 5.** Escolha de 15 (quinze) propostas da plataforma “Participe Mais” para avaliação no Orçamento Participativo 2025.
- 6.** Segunda eleição da Mesa Diretora deste conselho, a qual foi deliberada, Clovis (coordenador), Rita (secretária geral) e Daniel (secretário adjunto).
- 7.** Apresentação da subprefeitura de Cidade Ademar sobre a Zeladoria realizada no território.
- 8.** Apresentação da Secretaria da Educação sobre o CEU em Cidade Ademar, a data de inauguração, o nome da unidade, vistoria, etc.
- 9.** Deliberação para o gasto da verba de R\$ 3.000,00 com material de escritório do CPM.
- 10.** Discussão e escolha de propostas para utilização do valor remanescente de 2024/2025.
- 11.** Dialogo junto a SEHAB sobre, quais os projetos ou ações para enfrentar a falta de acessibilidade, a necessidade de integrar comunidades no processo de transformação, a falta de políticas públicas, as transformações sociais, o déficit habitacional e a grande insuficiência habitacional no território de Cidade Ademar.
- 12.** Escolha de 05 (cinco) propostas do orçamento participativo 2025 para realização em 2026.
- 13.** Discussão e aprovação de propostas para realização em 2026, referente ao valor remanescente de 2025.

## **Ações de fiscalização e participação**

Foram realizadas fiscalizações em obra nos logradouros descritos na tabela abaixo;

PROCESSO	SERVIÇO - READEQUAÇÃO DE ÁREA MUNICIPAL NO ENDEREÇO:	EMPRESA VENCEDORA
6034.2025/0000586-0	Praça João Tavares Ribeiro	PROGREDIOR
6034.2025/0000587-8	Escadão na Rua Marco Gagliano, altura do nº 338	STEIN
6034.2025/0000667-0	Escadão na Rua Adelina Maria de Jesus, altura dos nºs 39/75	VIDA
6034.2025/0000668-8	Drenagem e pavimentação Rua Pietro Mongini e Rua Madre Giuseppina Dones	GPINHEIRO
6034.2025/0000672-6	Drenagem e pavimentação Rua Ferrúcio Sandoli	GPINHEIRO
6034.2025/0000705-6	Praças: Rua Maria Cuofono / Rua Luis Gonzaga / Rua Mariana Calache	CAVA
6034.2025/0000757-9	Viela na Rua Dom Frederico Costa	SC
6034.2025/0000763-3	Viela na Rua Dr. Nestor Sampaio Penteadó	DPT
6034.2025/0000773-0	Escadão na Rua Angelo Remazzotti	STONE
6034.2025/0000823-0	Pavimentação na Rua Dr. Nicolino Falci	ROY
6034.2025/0000824-9	Pavimentação na Rua Galliano Masini	DEKTON
6034.2025/0000666-1	Vielas na Rua Estrela Solitária, altura dos nºs 02/69/104/220	VIDA
6034.2025/0001237-8	Escadão na Rua Catarina Cavallieri	RENOVACCIO
6034.2025/0001529-6	Rua Angelo Remazzotti	

**Segue a descrição das demandas da população que foram protocoladas no Sistema Eletrônico de Informações (SEI) da Prefeitura.**

TEM	Ofício	Serviço	Logradouro	SEI
1	003/2025	Poda de Arvore	Passagem Matão	6034.2025/0001042-1
2	004/2025	Poda de Arvore	R. Adolfo Casais Monteiro	6034.2025/0001036-7
3	005/2025	Recapamento de Rua	R. Germano Gottsfritz	6034.2025/0001051-0
4	007/2025	Recapamento de Rua	R. Delfim da Costa Ribeiro	6034.2025/0001039-1
5	008/2025	Implantação de Farol	R. Samuel Arnold	6034.2025/0001050-2
6	009/2025	Implantação de Farol	R. Peixoto de Melo	6034.2025/0001049-9
7	010/2025	Abertura de Vias	R. Gorosaku Tanizaki e Rua Fanfula	6034.2025/0001037-5
8	011/2025	Limpeza de Bueiro	R. Eng. Caio Dias	6034.2025/0001038-3
9	012/2025	Limpeza de Bueiro	R. Lucia Parente	6034.2025/0001046-4
10	013/2025	Limpeza de Bueiro	R. Jerônimo José de Andrade	6034.2025/0001049-6
11	014/2025	Tapa Buraco	R. Dois	6034.2025/0001044-8
12	015/2025	Tapa Buraco	Travessa Manuel Palau	6034.2025/0001048-0
13	016/2025	Tapa Buraco	R. Santiago de Araújo	6034.2025/0001047-2
14	017/2025	Tapa Buraco	R. Dos Calangos	6034.2025/0001043-0
15	018/2025	Tapa Buraco	R. Frei Francisco Ferreira	6034.2025/0001040-5
16	021/2025	Conserto Portão	Passagem Miuta Mangueira	6034.2025/0001691-8
17	022/2025	Tapa Buraco	R. Vicente José de Almeida	6034.2025/0001692-6
18	022/2025	Estudo Mudança de Via	R. Antônio Furquim	6034.2025/0001693-4
19	025/2025	Link para reunião CPM	Av. Yervant Kissajikian	6034.2025/0001694-2
20	026/2025	Implantação Lombadas	Rua Tuji Mattar	6034.2025/0001695-0
21	027/2025	Recapamento de Rua	Horácio Alves Costa	6034.2025/0001705-1
22	028/2025	Tapa Buraco	R. Honório Correia de Oliveira	6034.2025/0001707-8
23	029/2025	Carros Abandonados	A. Celso dos Santos	6034.2025/0001715-9
24	030/2025	Recapamento de Rua	Rua Horácio Alves Costa	6034.2025/0001717-5
25	031/2025	Implantação Lombadas	R. do Córrego Azul	6034.2025/0001708-6
26	032/2025	Trajeto de Transporte	R. do Córrego Azul	6034.2025/0001709-4
27	033/2025	Implantação Farol	R. Lucio da Fonseca	6034.2025/0001713-2
28	034/2025	Manutenção Farol	Est. Do Alvarenga 4.000	6034.2025/0001718-3
29	035/2025	Demarcação TEG	R. dos Borôs	6034.2025/0001719-1
30	037/2025	Revisão trans. público	Linha 5752	6034.2025/0001726-4
31	038/2025	Tempo farol	R. Delfim do Prata	6034.2025/0001729-9
32	039/2025	Implantação Semáforo	Av. Celso dos Santos e R. Antonio Furquim	6034.2025/0001738-8
33	040/2025	Implantação Farol	Av. das Garoupas e Davide Perez	6034.2025/0001739-6
34	041/2025	Demora Intervalos	Linha 5702-10	6034.2025/0001740-0

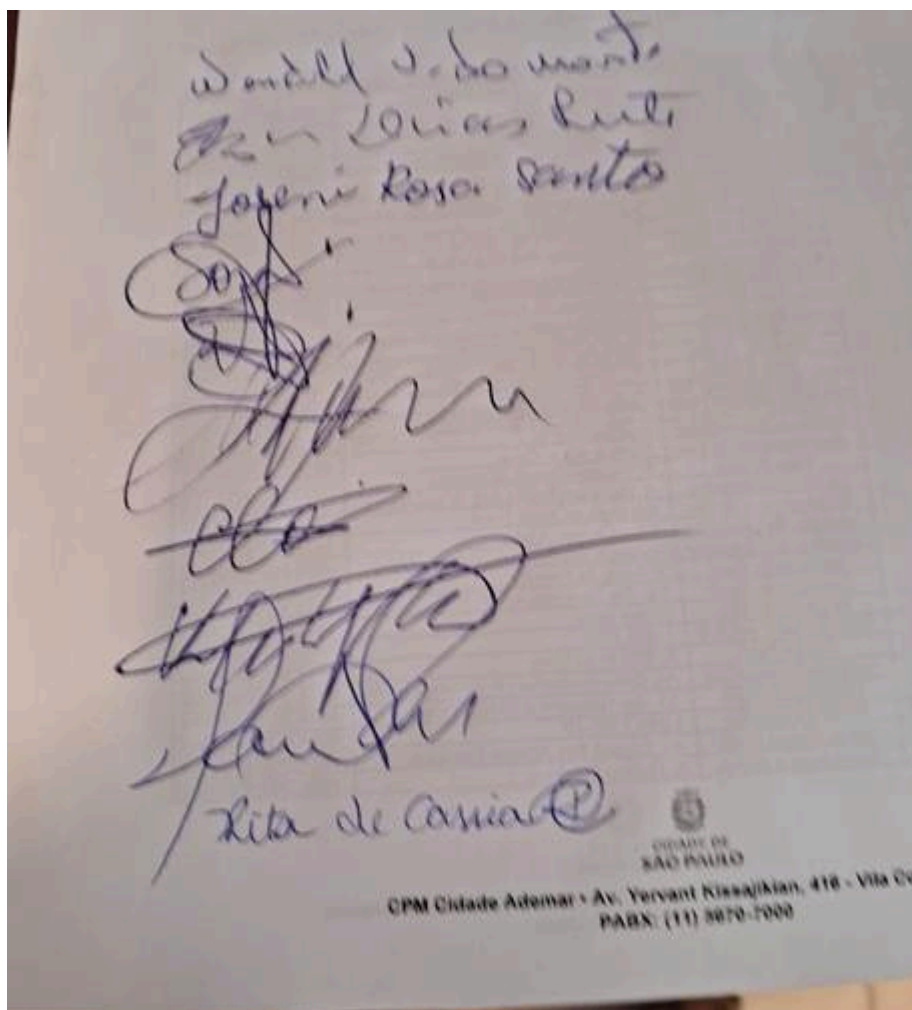
35	042/2025	Temporização Farol	Av. Cupecê Rua Álvares Fagundes	6034.2025/0001741-8
35	043/2025	Recapeamento de Rua	R. Delfino Facchina	6034.2025/0001742-6
37	044/2025	Fiscalização de Tráfego	R. Delfino Facchina	6034.2025/0001743-4
38	045/2025	Troca de Semáforo	Estrada do Alvarenga Av. das Garoupas	6034.2025/0001748-5
39	046/2025	Demora no ponto final	Linha 546-A 10 e 31	6034.2025/0001747-7
40	047/2025	Revisão trans. público	Linha 5128	6034.2025/0001746-9
41	048/2025	Organização Ponto Final	Linha 5012	6034.2025/0001745-0

## Considerações Finais

Com base nas atividades realizadas em 2025 pelo CPM de Cidade Ademar, pôde-se observar que mesmo com limitações de tempo, recursos para realizar as ações, foi possível contornar obstáculos e gerar bons impactos na vida da população do território. Também foi evidenciado a necessidade de melhoria nos processos de fiscalização e participação, buscando maior engajamento dos conselheiros, na contribuição para futuras iniciativas de organização deste Conselho Participativo.

São Paulo, 17 de março de 2026.

Assinaturas:



**Rogério Balzano**  
**Subprefeito(a)**

Em 01/04/2026, às 15:18.



**Andréia Garcia Bueno de Azevedo**

**Chefe de Unidade I**

Em 01/04/2026, às 15:19.

---

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site <http://processos.prefeitura.sp.gov.br>, informando o código verificador **153972031** e o código CRC **6E0E353C**.

---

---

**Referência:** Processo nº 6034.2025/0000158-9

SEI nº 153972031