**CONVOCAÇÃO PARA A 829ª REUNIÃO ORDINÁRIA**

**Data: 13/10/2025 - Horário: 14h30**

**Local: SMC/CONPRESP – Rua Líbero Badaró 346/350 – 1º andar**

**A reunião também poderá ser acompanhada pelo YouTube**

Os interessados nos processos em pauta com pretensão de fazer **uso da palavra** deverão apresentar manifestação através de aviso pelo e-mail [conpresp@prefeitura.sp.gov.br](mailto:conpresp@prefeitura.sp.gov.br) **e** antes do início da reunião, preenchendo um formulário específico fornecido pela secretária executiva do CONPRESP.

**PAUTA:**

**1. Apresentação geral:**

**“Manifestação aberta”:** Será aberta a palavra a qualquer munícipe interessado/proprietário de bem tombado, para livre manifestação e explanação sobre seu caso particular, se assim desejar, mediante prévia inscrição até às 17h00 do último dia útil anterior à data da reunião, através do e-mail *conpresp@prefeitura.sp.gov.br*. Solicitamos que o e-mail esteja com o assunto “MANIFESTAÇÃO ABERTA – Munícipe” e contenha o nome completo do interessado.

Informamos ainda que haverá 03 vagas de fala por reunião, 10 minutos CADA, devido à demanda de deliberações e que o preenchimento se dará por ordem de recebimento dos e-mails de inscrição.

**2. Comunicações / Informes:**

**2.1.** Ata da reunião anterior realizada em 15/09/2025.

**3. Leitura, discussão e decisão dos seguintes processos e expedientes:**

**3.1.** Processos pautados em reuniões anteriores, **PENDENTES** de deliberação - relativos a **TOMBAMENTO**

**3.2.** Processos pautados para a **829ª REUNIÃO ORDINÁRIA** – Relativos a **SELO DE VALOR CULTURAL.**

**3.3.** Processos pautados em reuniões anteriores, **PENDENTES** de deliberação – Relativos à aprovação de projetos de **INTERVENÇÃO** em bens protegidos

**3.4.** Processos pautados para a **829ª REUNIÃO ORDINÁRIA** – Relativos à aprovação de projetos de **INTERVENÇÃO** em bens protegidos

**4. Temas gerais / Extrapauta:**

**3.1. PROCESSOS PAUTADOS EM REUNIÕES ANTERIORES, PENDENTES DE DELIBERAÇÃO – RELATIVOS À TOMBAMENTO**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | PROCESSO: 2006-0.267.971-7 | |
| **Interessado:** | Cintia Ema Padovan |
| **Assunto:** | Tombamento de Vila |
|  | **Endereço:** | Avenida Conselheiro Rodrigues Alves, nºs. 275, 281 e 289 - Casas 1 a 07 - Vila Mariana |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | PROCESSO: 6025.2024/0005682-0 | |
| **Interessado:** | DPH/Núcleo de Identificação e Tombamento |
| **Assunto:** | Tombamento definitivo do Templo Espiritualista de Umbanda São Benedito |
|  | **Endereço:** | Rua Alves Guimarães, nº 940 - Pinheiros |

**3.2. PROCESSOS PAUTADOS PARA A 829ª REUNIÃO ORDINÁRIA - RELATIVOS A SELO DE VALOR CULTURAL**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | PROCESSO: 6025.2021/0017674-9 | |
| **Interessado:** | Associação Ballet Paraisópolis / Monica Andreatta Tarragó |
| **Assunto:** | Selo de Valor Cultural da Cidade de São Paulo para o Ballet Paraisópolis |
|  | **Endereço:** | Rua Major José Marioto Ferreira, nº 12 B - Paraisópolis |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | PROCESSO: 6025.2023/0006972-5 | |
| **Interessado:** | Gelson Batista dos Santos |
| **Assunto:** | Selo de Valor Cultural da Cidade de São Paulo para a Charutaria Bruno |
|  | **Endereço:** | Rua da Cantareira, nº 306 – Box 12 da Rua E - Mercado Municipal de São Paulo |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | PROCESSO: 6025.2025/0020978-4 | |
| **Interessado:** | DPH/Núcleo de Identificação e Tombamento |
| **Assunto:** | Selo de Valor Cultural da Cidade de São Paulo para 39 estabelecimentos |
|  | **Endereço:** | Diversos |

**3.3. PROCESSOS PAUTADOS EM REUNIÕES ANTERIORES, PENDENTES DE DELIBERAÇÃO – RELATIVOS À APROVAÇÃO DE PROJETOS DE INTERVENÇÃO EM BENS PROTEGIDOS**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | PROCESSO: 6025.2021/0007145-9 | |
| **Interessado:** | João Bordignon Neto |
| **Assunto:** | Atendimento de diligência – Recurso contra decisão do CONPRESP |
|  | **Endereço:** | Rua Conselheiro Crispiniano, nº 29 - Centro |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | PROCESSO: 6025.2025/0007738-1 | |
| **Interessado:** | FC Comércio de Alimentos e Bebidas S/A |
| **Assunto:** | Providências sobre Intervenção sem prévia autorização - Evento denominado Fazenda Churrascada |
|  | **Endereço:** | Avenida Francisco Matarazzo, nº 455 - Água Branca |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | PROCESSO: 6025.2024/0007700-2 | |
| **Interessado:** | URBIA Gestão de Parques SPE SA |
| **Assunto:** | Pedido de alteração do cronograma e do local de instalação, bem como de permanência por período adicional para a instalação temporária denominada "Urbia Store" no Parque do Ibirapuera |
|  | **Endereço:** | Avenida Pedro Álvares Cabral, s/nº - Vila Mariana |

**3.4. PROCESSOS PAUTADOS PARA A 829ª REUNIÃO ORDINÁRIA – RELATIVOS À APROVAÇÃO DE PROJETOS DE INTERVENÇÃO EM BENS PROTEGIDOS**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | PROCESSO: 6510.2025/0001949-3 | |
| **Interessado:** | Subprefeitura da Mooca - Coordenadoria de Planejamento e Desenvolvimento Urbano / Instituto Nacional do Seguro Social (INSS) |
| **Assunto:** | Má conservação do bem tombado |
|  | **Endereço:** | Rua Irmã Paula Loebenstein, ao lado do nº 89 - Vila Maria Zélia |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | PROCESSO: 6025.2022/0023106-7 | |
| **Interessado:** | QMC Telecom do Brasil Cessão de Infraestrutura SA |
| **Assunto:** | Pedido de regularização da Estação Rádio Base - ERB, implantada na cobertura do Edifício Monterrey |
|  | **Endereço:** | Rua Joaquim Antunes, nº 148 - Pinheiros |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | PROCESSO: 6025.2024/0036110-0 | |
| **Interessado:** | Museu de Arte de São Paulo Assis Chateaubriand - MASP |
| **Assunto:** | Pedido de obras emergenciais, visando a recuperação estrutural da escada de acesso ao primeiro pavimento do Museu de Arte de São Paulo Assis Chateaubriand - MASP |
|  | **Endereço:** | Avenida Paulista, nº 1578 - Bela Vista |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | PROCESSO:6025.2025/0008405-1 | |
| **Interessado:** | Chung Wei Luang |
| **Assunto:** | Pedido de construção nova |
|  | **Endereço:** | Rua João Passalaqua, nºs 186 e 194 - Bela Vista |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | PROCESSO: 6025.2023/0021647-7 | |
| **Interessado:** | Helton José Góes |
| **Assunto:** | Pedido de restauro na Casa Geral dos Religiosos de Nossa Senhora de Sion, em atendimento ao Termo de Compromisso nº 006/2020 |
|  | **Endereço:** | Rua Xavier Curado, nº 42 - Ipiranga |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | PROCESSO: 6025.2024/0036975-5 | |
| **Interessado:** | Valéria Alves Cruz Vilela |
| **Assunto:** | Pedido de obras emergenciais |
|  | **Endereço:** | Avenida Higienópolis, nº 462 - Higienópolis |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | PROCESSO: 6025.2023/0018422-2 | |
| **Interessado:** | Teresa Cristina Pisani Domiciano |
| **Assunto:** | Proposta de instalação de sistema fotovoltáico de energia na cobertura do Colégio Santa Inês |
|  | **Endereço:** | Rua Três Rios, nº 362 - Bom Retiro |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | PROCESSO: 6025.2025/0010967-4 | |
| **Interessado:** | Coletivo Zeeni Ltda - Guilherme Magalhães Rigó |
| **Assunto:** | Recurso contra decisão do CONPRESP – Pedido de Evento |
|  | **Endereço:** | Rua Chico Pontes, nº 1.500 - Vila Guilherme |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | PROCESSO: 6025.2024/0016714-1 | |
| **Interessado:** | Márcio Novaes Coelho Júnior |
| **Assunto:** | Pedido de manutenção e reforma para a Casa do Diretor localizada no Parque Estadual das Fontes do Ipiranga / Parque da Água Funda |
|  | **Endereço:** | Avenida Miguel Estefano, nº 3687 - Vila Guarani |

**4. TEMAS GERAIS/EXTRAPAUTA**

DOC 06/10/2025 – P. 67-68