

**CONVOCAÇÃO PARA A 833<sup>a</sup> REUNIÃO ORDINÁRIA**

**Data: 01/12/2025**

**Horário: 14h30**

**Local: SMC/CONPRESP – Rua Líbero Badaró 346/350 – 1º andar**

**A reunião também poderá ser acompanhada pelo YouTube**

Os interessados nos processos em pauta com pretensão de fazer **uso da palavra** deverão apresentar manifestação através de aviso pelo e-mail [conpresp@prefeitura.sp.gov.br](mailto:conpresp@prefeitura.sp.gov.br) e antes do início da reunião, preenchendo um formulário específico fornecido pela secretaria executiva do CONPRESP.

**PAUTA:**

**1. Apresentação geral:**

**“Manifestação aberta”:** Será aberta a palavra a qualquer munícipe interessado/proprietário de bem tombado, para livre manifestação e explanação sobre seu caso particular, se assim desejar, mediante prévia inscrição até às 17h do último dia útil anterior à data da reunião, através do e-mail [conpresp@prefeitura.sp.gov.br](mailto:conpresp@prefeitura.sp.gov.br). Solicitamos que o e-mail esteja com o assunto “MANIFESTAÇÃO ABERTA – Munícipe” e contenha o nome completo do interessado.

Informamos ainda que haverá 03 vagas de fala por reunião, 10 minutos CADA, devido à demanda de deliberações e que o preenchimento se dará por ordem de recebimento dos e-mails de inscrição.

**2. Comunicações / Informes:**

**2.1. Atas das reuniões anteriores.**

**3. Leitura, discussão e decisão dos seguintes processos e expedientes:**

**3.1. Processos pautados para a 833<sup>a</sup> Reunião Ordinária – Relativos à aprovação de projetos de INTERVENÇÃO em bens protegidos**

**4. Temas gerais / Extrapauta:**

**3.1. PROCESSOS PAUTADOS PARA A 833<sup>a</sup> REUNIÃO ORDINÁRIA - RELATIVOS À APROVAÇÃO DE PROJETOS DE INTERVENÇÃO EM BENS PROTEGIDOS**

**1**

**PROCESSO: 6025.2022/0003726-0**

|                     |  |
|---------------------|--|
| <b>Interessado:</b> | Saturnino Cabral Vieira  |
| <b>Assunto:</b>     | Recurso Contra Decisão do CONPRESP no processo 6025.2021/0003649-1 |
| <b>Endereço:</b>    | Rua dos Carmelitas, nº 160 - Centro                                |

**2**

**PROCESSO: 7910.2025/0000342-0**

|                     |  |
|---------------------|--|
| <b>Interessado:</b> | São Paulo Obras  |
| <b>Assunto:</b>     | Pedido de intervenção na Praça do Patriarca, Viaduto do Chá e entorno do Theatro Municipal |
| <b>Endereço:</b>    | Viaduto do Chá, Calçadas e Calçadão no entorno do Theatro Municipal e Praça do Patriarca   |

**3**

**PROCESSO: 6025.2025/0000840-1**

|                     |  |
|---------------------|--|
| <b>Interessado:</b> | Innovati Comércio e Serviços Especializados  |
| <b>Assunto:</b>     | Conservação das fachadas do Casarão Santos Dumond, que abriga atualmente o Museu da Energia de São Paulo |
| <b>Endereço:</b>    | Alameda Cleveland, nº 601 - Campos Elíseos   |

**4**

**PROCESSO: 6025.2025/0023643-9**

|                     |   |
|---------------------|---|
| <b>Interessado:</b> | Associação Nóbrega de Educação e Assistência Social - ANEAS |
| <b>Assunto:</b>     | Pedido de demolição e construção nova                       |
| <b>Endereço:</b>    | Praça da Liberdade, nº 200 - Liberdade                      |

**5**

**PROCESSO: 6025.2024/0037665-4**

|                     |  |
|---------------------|--|
| <b>Interessado:</b> | Concessionária das Linhas 8 e 9 de Trens Metropolitanos de São Paulo       |
| <b>Assunto:</b>     | Construção nova nas dependências do Pátio Ferroviário Engenheiro São Paulo |
| <b>Endereço:</b>    | Rua Bresser, nº 1933 - Brás  |

**6**

**PROCESSO: 6025.2024/0011327-0**

|                     |   |
|---------------------|---|
| <b>Interessado:</b> | Catplus Gestora de Bens Ltda  |
| <b>Assunto:</b>     | Pedido de regularização e reforma   |
| <b>Endereço:</b>    | Rua Treze de Maio, nºs 1040 e 1044, com Rua dos Ingleses, s/nº - Bela Vista |

**7**

**PROCESSO: 6025.2023/0002310-5**

|                     |   |
|---------------------|---|
| <b>Interessado:</b> | Catplus Gestora de Bens Ltda  |
| <b>Assunto:</b>     | Recurso Contra Decisão do CONPRESP                                      |
| <b>Endereço:</b>    | Rua Treze de Maio, nºs 1040 - 1044, com a Rua dos Ingleses - Bela Vista |

**8**

**PROCESSO: 6025.2019/0027394-5**

|                     |  |
|---------------------|--|
| <b>Interessado:</b> | Companhia do Metropolitano de São Paulo - Metrô  |
| <b>Assunto:</b>     | Atendimento de Diretrizes - Implantação da futura Linha 19 – Celeste                             |
| <b>Endereço:</b>    | Áreas sob jurisdição municipal de patrimônio, localizadas ao longo do traçado da futura Linha 19 |

**9**

**PROCESSO: 2010-0.192.652-4**

|                     |  |
|---------------------|--|
| <b>Interessado:</b> | Companhia do Metropolitano de São Paulo - Metrô                              |
| <b>Assunto:</b>     | Atendimento de Diretrizes - Projeto de implantação da linha 17 Ouro do Metrô |
| <b>Endereço:</b>    | Trecho entre Aeroporto de Congonhas e Estação Morumbi                        |

**10**

**PROCESSO: 6025.2025/0025640-5**

|                     |   |
|---------------------|---|
| <b>Interessado:</b> | SMC - Núcleo de Engenharia e Arquitetura          |
| <b>Assunto:</b>     | Pedido de manutenção, demolição e construção nova |
| <b>Endereço:</b>    | Rua dos Aflitos, nº 64 - Liberdade                |

**11**

**PROCESSO: 6025.2025/0025485-2**

|                     |                            |
|---------------------|----------------------------|
| <b>Interessado:</b> | Karina Galdi               |
| <b>Assunto:</b>     | Pedido de reforma          |
| <b>Endereço:</b>    | Rua Javari, nº 101 - Mooca |

**12**

**PROCESSO: 6025.2025/0001093-7**

|                     |   |
|---------------------|---|
| <b>Interessado:</b> | FC Comércio de Alimentos e Bebidas S/A  |
| <b>Assunto:</b>     | Pedido de prorrogação de prazo acerca das instalações provisórias para o evento temporário denominado "Hípica Churrascada", no Parque da Água Branca - Dr. Fernando Costa |
| <b>Endereço:</b>    | Avenida Francisco Matarazzo, nº 455 - Água Branca   |

**4 TEMAS GERAIS/EXTRAPAUTA**

DOC 24/11/2025 – P. 185-186