

CONVOCAÇÃO PARA A 833ª REUNIÃO ORDINÁRIA

Data: 01/12/2025

Horário: 14h30

Local: SMC/CONPRESP – Rua Líbero Badaró 346/350 – 1º andar

A reunião também poderá ser acompanhada pelo YouTube

Os interessados nos processos em pauta com pretensão de fazer **uso da palavra** deverão apresentar manifestação através de aviso pelo e-mail conpresp@prefeitura.sp.gov.br e antes do início da reunião, preenchendo um formulário específico fornecido pela secretaria executiva do CONPRESP.

PAUTA:

1. Apresentação geral:

“Manifestação aberta”: Será aberta a palavra a qualquer munícipe interessado/proprietário de bem tombado, para livre manifestação e explanação sobre seu caso particular, se assim desejar, mediante prévia inscrição até às 17h do último dia útil anterior à data da reunião, através do e-mail conpresp@prefeitura.sp.gov.br. Solicitamos que o e-mail esteja com o assunto “MANIFESTAÇÃO ABERTA – Munícipe” e contenha o nome completo do interessado.

Informamos ainda que haverá 03 vagas de fala por reunião, 10 minutos CADA, devido à demanda de deliberações e que o preenchimento se dará por ordem de recebimento dos e-mails de inscrição.

2. Comunicações / Informes:

2.1. Atas das reuniões anteriores.

3. Leitura, discussão e decisão dos seguintes processos e expedientes:

3.1. Processos pautados para a 833ª Reunião Ordinária – Relativos à aprovação de projetos de INTERVENÇÃO em bens protegidos

4. Temas gerais / Extrapauta:

3.1. PROCESSOS PAUTADOS PARA A 833ª REUNIÃO ORDINÁRIA - RELATIVOS À APROVAÇÃO DE PROJETOS DE INTERVENÇÃO EM BENS PROTEGIDOS

1

PROCESSO: 6025.2022/0003726-0	
Interessado:	Saturnino Cabral Vieira
Assunto:	Recurso Contra Decisão do CONPRES no processo 6025.2021/0003649-1
Endereço:	Rua dos Carmelitas, nº 160 - Centro

2

PROCESSO: 7910.2025/0000342-0	
Interessado:	São Paulo Obras
Assunto:	Pedido de intervenção na Praça do Patriarca, Viaduto do Chá e entorno do Theatro Municipal
Endereço:	Viaduto do Chá, Calçadas e Calçadão no entorno do Theatro Municipal e Praça do Patriarca

3

PROCESSO: 6025.2025/0000840-1	
Interessado:	Innovati Comércio e Serviços Especializados
Assunto:	Conservação das fachadas do Casarão Santos Dumond, que abriga atualmente o Museu da Energia de São Paulo
Endereço:	Alameda Cleveland, nº 601 - Campos Elíseos

4

PROCESSO: 6025.2025/0023643-9	
Interessado:	Associação Nóbrega de Educação e Assistência Social - ANEAS
Assunto:	Pedido de demolição e construção nova
Endereço:	Praça da Liberdade, nº 200 - Liberdade

5

PROCESSO: 6025.2024/0037665-4	
Interessado:	Concessionária das Linhas 8 e 9 de Trens Metropolitanos de São Paulo
Assunto:	Construção nova nas dependências do Pátio Ferroviário Engenheiro São Paulo
Endereço:	Rua Bresser, nº 1933 - Brás

6

PROCESSO: 6025.2024/0011327-0	
Interessado:	Catplus Gestora de Bens Ltda
Assunto:	Pedido de regularização e reforma
Endereço:	Rua Treze de Maio, nºs 1040 e 1044, com Rua dos Ingleses, s/nº - Bela Vista

7

PROCESSO: 6025.2023/0002310-5	
Interessado:	Catplus Gestora de Bens Ltda
Assunto:	Recurso Contra Decisão do CONPRES
Endereço:	Rua Treze de Maio, nºs 1040 - 1044, com a Rua dos Ingleses - Bela Vista

8

PROCESSO: 6025.2019/0027394-5	
Interessado:	Companhia do Metropolitano de São Paulo - Metrô
Assunto:	Atendimento de Diretrizes - Implantação da futura Linha 19 – Celeste
Endereço:	Áreas sob jurisdição municipal de patrimônio, localizadas ao longo do traçado da futura Linha 19

9

PROCESSO: 2010-0.192.652-4	
Interessado:	Companhia do Metropolitano de São Paulo - Metrô
Assunto:	Atendimento de Diretrizes - Projeto de implantação da linha 17 Ouro do Metrô
Endereço:	Trecho entre Aeroporto de Congonhas e Estação Morumbi

10

PROCESSO: 6025.2025/0025640-5	
Interessado:	SMC - Núcleo de Engenharia e Arquitetura
Assunto:	Pedido de manutenção, demolição e construção nova
Endereço:	Rua dos Aflitos, nº 64 - Liberdade

11

PROCESSO: 6025.2025/0025485-2	
Interessado:	Karina Galdi
Assunto:	Pedido de reforma
Endereço:	Rua Javari, nº 101 - Mooca

12

PROCESSO: 6025.2025/0001093-7	
Interessado:	FC Comércio de Alimentos e Bebidas S/A
Assunto:	Pedido de prorrogação de prazo acerca das instalações provisórias para o evento temporário denominado "Hípica Churrascada", no Parque da Água Branca - Dr. Fernando Costa
Endereço:	Avenida Francisco Matarazzo, nº 455 - Água Branca

4 TEMAS GERAIS/EXTRAPAUTA

DOC 24/11/2025 – P. 185-186