

CONVOCAÇÃO PARA A 841ª REUNIÃO ORDINÁRIA

Data: 27/04/2026

Horário: 14h30

Local: SMC/CONPRES – Rua Líbero Badaró 346/350 – 1º andar

A reunião também poderá ser acompanhada pelo YouTube

Os interessados nos processos em pauta com pretensão de fazer **uso da palavra** deverão apresentar manifestação através de aviso pelo e-mail conpresp@prefeitura.sp.gov.br e antes do início da reunião, preenchendo um formulário específico fornecido pela secretaria executiva do CONPRES.

PAUTA:

1. Apresentação geral:

“**Manifestação aberta**”: Será aberta a palavra a qualquer munícipe interessado/proprietário de bem tombado, para livre manifestação e explanação sobre seu caso particular, se assim desejar, mediante prévia inscrição até às 17h do último dia útil anterior à data da reunião, através do e-mail conpresp@prefeitura.sp.gov.br. Solicitamos que o e-mail esteja com o assunto “MANIFESTAÇÃO ABERTA – Munícipe” e contenha o nome completo do interessado.

Informamos ainda que haverá 03 vagas de fala por reunião, 10 minutos CADA, devido à demanda de deliberações e que o preenchimento se dará por ordem de recebimento dos e-mails de inscrição.

2. Comunicações / Informes:

2.1. ATA da reunião anterior realizada em 06 de abril de 2026.

3. Leitura, discussão e decisão dos seguintes processos e expedientes:

3.1. Processos pautados em reuniões anteriores, **PENDENTES** de deliberação – Relativos a **TOMBAMENTO**

3.2. Processos pautados em reuniões anteriores, **PENDENTES** de deliberação – Relativos à aprovação de projetos de **INTERVENÇÃO** em bens protegidos

3.3. Processos pautados para a **841ª REUNIÃO ORDINÁRIA** – Relativos à aprovação de projetos de **INTERVENÇÃO** em bens protegidos

4. Temas gerais / Extrapauta

3.1. PROCESSOS PAUTADOS EM REUNIÕES ANTERIORES PENDENTES DE DELIBERAÇÃO – RELATIVOS A TOMBAMENTO

1

PROCESSO: 6025.2021/0011943-5	
Interessado:	KEEVA Investimentos e Participações LTDA
Assunto:	Recurso Contra decisão do CONPRESP - Tombamento do Edifício da Escola Panamericana de Arte e Design
Endereço:	Avenida Angélica nº 1.900 - Higienópolis

3.2. PROCESSOS PAUTADOS EM REUNIÕES ANTERIORES PENDENTES DE DELIBERAÇÃO - RELATIVOS À APROVAÇÃO DE PROJETOS DE INTERVENÇÃO EM BENS PROTEGIDOS

2

PROCESSO: 6025.2025/0019223-7	
Interessado:	Jupira Cauhy
Assunto:	Atendimento de diligência - Denúncia sobre irregularidades na montagem e realização de Evento Temporário “Churrascada”
Endereço:	Avenida Francisco Matarazzo, nº 455 - Parque da Água Branca

3

PROCESSO: 6025.2025/0001383-9	
Interessado:	Simone Haruko Tamashiro Aguenta
Assunto:	Pedido de rememoração e construção nova
Endereço:	Rua Doutor Fabrício Vampré, nºs 70, 90 e 102 - Vila Mariana

4

PROCESSO: 6025.2023/0026938-4	
Interessado:	Departamento do Patrimônio Histórico - DPH / Denunciado: Fundação Armando Alvares Penteado
Assunto:	Denúncia sobre a demolição de 6 imóveis
Endereço:	Ruas Itatiara, nºs 234 e 260, Rua Eng. Edgar Egidio de Sousa, nºs 595 e 601, e também Rua Alagoas, nºs 1061, 1075 e 1103 - Higienópolis

3.3. PROCESSOS PAUTADOS PARA A 841ª REUNIÃO ORDINÁRIA - RELATIVOS À APROVAÇÃO DE PROJETOS DE INTERVENÇÃO EM BENS PROTEGIDOS

5

PROCESSO: 6056.2025/3013025-5	
Interessado:	Subprefeitura da Sé
Assunto:	Providências sobre Intervenção sem prévia autorização do DPH/CONPRESP
Endereço:	Rua Silvia, nºs 211 e 213 – Bela Vista

6

PROCESSO: 6025.2024/0016558-0	
Interessado:	Urbia Gestão de Parques SPE S.A.
Assunto:	Atendimento de diretrizes referente ao pedido de reforma e obra emergencial da Ponte de Ferro do Parque Ibirapuera
Endereço:	Avenida Pedro Álvares Cabral, s/nº - Ibirapuera

7

PROCESSO: 6048.2026/0000712-7	
Interessado:	Subprefeitura da Penha
Assunto:	Proposta de zeladoria para o Largo do Rosário
Endereço:	Largo do Rosário - Penha

8

PROCESSO: 6025.2025/0005839-5	
Interessado:	Samuel Renato Machado
Assunto:	Pedido de reforma do Edifício Garagem América
Endereço:	Rua Riachuelo, nº 209 - Centro

9

PROCESSO: 6025.2024/0034804-9	
Interessado:	Itaú Unibanco S.A.
Assunto:	Pedido de restauro
Endereço:	Rua Domingos de Moraes, nº 2463 - Vila Mariana

10

PROCESSO: 6025.2019/0017511-0	
Interessado:	Giopris Empreendimentos Imobiliários LTDA.
Assunto:	Atendimento de diretriz referente ao projeto de restauro da residência de Eduardo Benjamin Jafet
Endereço:	Rua Bom Pastor, nº 825 - Ipiranga

11

PROCESSO: 6025.2024/0016499-1	
Interessado:	LRBO Administração de Imóveis LTDA
Assunto:	Pedido de regularização e reforma para o Palacete Tereza Toledo Lara (Edifício da antiga Rádio Record)
Endereço:	Rua Quintino Bocaiuva, nºs 18 a 30 - Centro

12

PROCESSO: 6025.2025/0024688-4	
Interessado:	Denúncia / Departamento do Patrimônio Histórico (DPH)
Assunto:	Providências sobre Intervenção sem prévia autorização do DPH/CONPRESP
Endereço:	Rua Vergueiro, nº 2713 - Vila Mariana

13

PROCESSO: 6025.2020/0004404-2	
Interessado:	André Macedo Pezeta
Assunto:	Providências sobre Intervenção sem prévia autorização do DPH/CONPRES
Endereço:	Rua Laerte Assunção, 435 e 437 - Jardim Paulistano

14

PROCESSO: 6025.2023/0017471-5	
Interessado:	American Tower do Brasil - Cessão de Infraestruturas S.A
Assunto:	Pedido de regularização de Estação Rádio-Base - ERB
Endereço:	Rua Conselheiro Ramalho, nº 188 - Bela Vista

15

PROCESSO: 6025.2023/0027263-6	
Interessado:	André Macedo Pezeta
Assunto:	Pedido de regularização de rememramento
Endereço:	Rua Laerte Assunção, nºs 435 e 437 - Jardim Paulistano

4. TEMAS GERAIS/EXTRAPAUTA

DOC 14/04/2026 – P. 138-139