

CONVOCAÇÃO PARA A 844ª REUNIÃO ORDINÁRIA

Data: 25/05/2026

Horário: 14h30

Local: SMC/CONPRESP – Rua Líbero Badaró 346/350 – 1º andar

A reunião também poderá ser acompanhada pelo YouTube

Os interessados nos processos em pauta com pretensão de fazer **uso da palavra** deverão apresentar manifestação através de aviso pelo e-mail conpresp@prefeitura.sp.gov.br e antes do início da reunião, preenchendo um formulário específico fornecido pela secretaria executiva do CONPRESP.

PAUTA:

1. Apresentação geral:

“**Manifestação aberta**”: Será aberta a palavra a qualquer munícipe interessado/proprietário de bem tombado, para livre manifestação e explanação sobre seu caso particular, se assim desejar, mediante prévia inscrição até às 17h do último dia útil anterior à data da reunião, através do e-mail conpresp@prefeitura.sp.gov.br. Solicitamos que o e-mail esteja com o assunto “MANIFESTAÇÃO ABERTA – Munícipe” e contenha o nome completo do interessado.

Informamos ainda que haverá 03 vagas de fala por reunião, 10 minutos CADA, devido à demanda de deliberações e que o preenchimento se dará por ordem de recebimento dos e-mails de inscrição.

2. Comunicações / Informes:

2.1. ATA da reunião anterior realizada em 18 de maio de 2026.

3. Leitura, discussão e decisão dos seguintes processos e expedientes:

3.1. Processos pautados em reuniões anteriores, **PENDENTES** de deliberação – Relativos a **TOMBAMENTO**

3.2. Processos pautados para a **844ª REUNIÃO ORDINÁRIA** – Relativos a **TOMBAMENTO**

3.3. Processos pautados em reuniões anteriores, **PENDENTES** de deliberação – Relativos à aprovação de projetos de **INTERVENÇÃO** em bens protegidos

3.4. Processos pautados para a **844ª REUNIÃO ORDINÁRIA** – Relativos à aprovação de projetos de **INTERVENÇÃO** em bens protegidos

3.5. Processos pautados para a **844ª REUNIÃO ORDINÁRIA** – Com proposta de **INDEFERIMENTO** por abandono ou não atendimento de comunique-se **SEM ANÁLISE DO MÉRITO**

4. Temas gerais / Extrapauta

3.1. PROCESSOS PAUTADOS EM REUNIÕES ANTERIORES PENDENTES DE DELIBERAÇÃO - RELATIVOS À TOMBAMENTO

1

PROCESSO: 2006-0.267.971-7	
Interessado:	Cintia Ema Padovan
Assunto:	Tombamento de Vila
Endereço:	Avenida Conselheiro Rodrigues Alves, 275, 281 e 289 - Casas 1 a 07 - Vila Mariana

2

PROCESSO: 6025.2019/0007640-6	
Interessado:	Voga Empreendimentos Ltda.
Assunto:	Recurso contra decisão do CONPRESP - Tombamento da Vila Raphael Parente, Vila Maria Parente Migliari, e do grupo de sobrados remanescentes da Vila João Migliari
Endereço:	Vila Raphael Parente, no Belenzinho, Vila Maria Parente Migliari, no Catumbi, e de sobrados remanescentes da Vila João Migliari, no Tatuapé

3

PROCESSO: 6025.2022/0030909-0	
Interessado:	Luís Borrelli Neto
Assunto:	Pedido de revisão da Resolução nº 37/CONPRESP/2013
Endereço:	Rua Doutor José de Queirós Aranha, 105 - Vila Mariana

3.2. PROCESSOS PAUTADOS PARA A 844ª REUNIÃO ORDINÁRIA – RELATIVOS A TOMBAMENTO

4

PROCESSO: 6025.2020/0002957-4	
Interessado:	Núcleo de Identificação e Tombamento (DPH/NIT)
Assunto:	Tombamento <i>ex-officio</i> do Terreiro de Candomblé Santa Bárbara
Endereço:	Rua Ruiva, 90 - Brasilândia

5

PROCESSO: 6025.2024/0022061-1	
Interessado:	Núcleo de Identificação e Tombamento (DPH/NIT)
Assunto:	Tombamento definitivo do Terreiro de Candomblé <i>Ilê Dara Asé Òsún Eyin</i>
Endereço:	Rua José Domingues de Pontes, 7 - Sapopemba

6

PROCESSO: 6025.2023/0031886-5	
Interessado:	Ile Àsè Omo Ìgbo Omi
Assunto:	Tombamento definitivo do Terreiro de Candomblé <i>Ile Àsè Omo Ìgbo Omi</i>
Endereço:	Rua Boaventura Rodrigues da Silva, 643 - Parque Boturussu / Ermelino Matarazzo

7

PROCESSO: 6025.2024/0015451-1	
Interessado:	Jussara Basso dos Santos
Assunto:	Tombamento definitivo do Terreiro de Candomblé <i>Abassá Oxum Oxóssi</i>
Endereço:	Rua Lúcio Paim, 124 - Cangaíba

8

PROCESSO: 6025.2025/0013698-1	
Interessado:	Sirilene Joli
Assunto:	Pedido de revisão do tombamento do Parque do Ibirapuera e áreas residenciais adjacentes
Endereço:	Avenida Pedro Álvares Cabral, s/n - Vila Mariana

3.3. PROCESSOS PAUTADOS EM REUNIÕES ANTERIORES PENDENTES DE DELIBERAÇÃO - RELATIVOS À APROVAÇÃO DE PROJETOS DE INTERVENÇÃO EM BENS PROTEGIDOS

9

PROCESSO: 6025.2025/0008085-4	
Interessado:	Jorge Breogan Froes Rodrigues
Assunto:	Denúncia sobre construção e obras irregulares
Endereço:	Rua Vera Cruz, 228 - Penha

10

PROCESSO: 6025.2021/0014679-3	
Interessado:	Urbia Gestão de Parques
Assunto:	Atendimento de diligência - Instalação de "roda gigante" no interior do parque, pelo período de um mês
Endereço:	Avenida Pedro Álvares Cabral, s/n - Ibirapuera

11

PROCESSO: 6025.2025/0007761-6	
Interessado:	Santander Holding Imobiliária S.A
Assunto:	Pedido de reforma no Edifício Altino Arantes
Endereço:	Rua João Brícola, 24 - Centro

12

PROCESSO: 6025.2022/0022360-9	
Interessado:	Escudero & Ziebarth Consultoria Urbanística LTDA
Assunto:	Atendimento de diligência - Pedido de regularização em imóvel tombado
Endereço:	Rua Bom Pastor, 3029 e 3029-A - Ipiranga

3.4. PROCESSOS PAUTADOS PARA A 844ª REUNIÃO ORDINÁRIA - RELATIVOS À APROVAÇÃO DE PROJETOS DE INTERVENÇÃO EM BENS PROTEGIDOS

13

PROCESSO: 6027.2025/0016812-4	
Interessado:	SVMA-CGPABI-DIPO (Divisão de Implantação, Projetos e Obras)
Assunto:	Atendimento de diretrizes - Pedido de reforma no Parque Jardim da Luz
Endereço:	Praça da Luz, s/n – Bom Retiro

14

PROCESSO: 6025.2025/0021624-1	
Interessado:	CTP PROJETOS 01 SPE LTDA (CENTENNIAL)
Assunto:	Pedido de instalação de Estação Rádio-Base
Endereço:	Rua Tupi, 860 - Santa Cecília

15

PROCESSO: 6025.2025/0021038-3	
Interessado:	Fundação para o Desenvolvimento da Educação
Assunto:	Pedido de conservação de fachadas
Endereço:	Avenida São Luís, 99 - Centro

16

PROCESSO: 6025.2024/0001303-9	
Interessado:	Secretaria de Educação do Estado de São Paulo - SEDUC
Assunto:	Pedido de reforma na Escola Estadual Romão Puiggari
Endereço:	Avenida Rangel Pestana, 1482 - Brás

17

PROCESSO: 6025.2025/0004303-7	
Interessado:	Jiang Wensheng
Assunto:	Pedido de reforma e restauro
Endereço:	Rua Galvão Bueno, 541/543 - Liberdade

18

PROCESSO: 6025.2024/0014205-0	
Interessado:	Andressa Delilo Bomfim
Assunto:	Pedido de regularização de anúncio indicativo
Endereço:	Avenida São Luís, 35 - Centro

19

PROCESSO: 6025.2024/0031779-8	
Interessado:	Club Athletico Paulistano
Assunto:	Atendimento de diretrizes - pedido de restauro
Endereço:	Rua Honduras, nº 1400 - Jardim América

20

PROCESSO: 6025.2023/0001884-5	
Interessado:	American Tower do Brasil - Cessão de Infraestrutura S.A.
Assunto:	Pedido de regularização de Estação Rádio-Base
Endereço:	Avenida Nove de Julho, 5624 - Jardim Paulista

21

PROCESSO: 6025.2022/0032577-0	
Interessado:	Instituto Impulsionador da Instrução
Assunto:	Atendimento de diretrizes - Pedido de restauro do Conjunto dos Dominicanos
Endereço:	Rua Caiubi, nºs 126/164 - Perdizes

22

PROCESSO: 6025.2025/0012280-8	
Interessado:	Valdemir Silva Miranda
Assunto:	Pedido de instalação de rede de gás
Endereço:	Avenida Prestes Maia, 247 esquina com a Rua Riskallah Jorge, 50 - Centro

23

PROCESSO: 6025.2024/0037115-6	
Interessado:	Museu de Arte de São Paulo - MASP
Assunto:	Pedido de restauro das gárgulas em concreto aparente do MASP
Endereço:	Avenida Paulista, nº 1578 - Bela Vista

24

PROCESSO: 6025.2025/0004898-5	
Interessado:	Fred Ossamu Sato
Assunto:	Pedido de reforma e manutenção
Endereço:	Avenida Doutor Alberto Pentead, 605 - Morumbi

25

PROCESSO: 6025.2020/0000208-0	
Interessado:	Obra Santa Zita do Coração Eucarístico
Assunto:	Pedido de restauro
Endereço:	Avenida Higienópolis, 720 - Higienópolis

26

PROCESSO: 6025.2025/0003200-0	
Interessado:	Museu de Arte de São Paulo - MASP
Assunto:	Pedido de reforma, conservação e restauro para o belvedere do MASP
Endereço:	Avenida Paulista, 1578 - Bela Vista

3.5. PROCESSOS PAUTADOS PARA A 840ª REUNIÃO ORDINÁRIA – COM PROPOSTA DE INDEFERIMENTO POR ABANDONO OU NÃO ATENDIMENTO DE COMUNIQUE-SE, SEM ANÁLISE DO MÉRITO

**RELATORIA: DPH
CONSELHEIRA: MARÍLIA BARBOUR**

27

PROCESSO: 6025.2023/0010786-4	
Interessado:	Highline do Brasil II Infraestrutura de Telecomunicações S.A.
Assunto:	Pedido de Instalação de Antenas e E.R.B.s
Endereço:	Avenida Lacerda Franco, 130 - Cambuci

28

PROCESSO: 6025.2020/0023341-4	
Interessado:	Fernanda Brenner
Assunto:	Pedido de instalação de anúncio
Endereço:	Avenida Ipiranga, 200, Loja 54 - República

4. TEMAS GERAIS/EXTRAPAUTA