

CONVOCAÇÃO PARA A 847ª REUNIÃO ORDINÁRIA

Data: 22/06/2026

Horário: 14h30

Local: SMC/CONPRESP – Rua Líbero Badaró 346/350 – 1º andar

A reunião também poderá ser acompanhada pelo YouTube

Os interessados nos processos em pauta com pretensão de fazer **uso da palavra** deverão apresentar manifestação através de aviso pelo e-mail conpresp@prefeitura.sp.gov.br e antes do início da reunião, preenchendo um formulário específico fornecido pela secretaria executiva do CONPRESP.

PAUTA:

1. Apresentação geral:

“Manifestação aberta”: Será aberta a palavra a qualquer munícipe interessado/proprietário de bem tombado, para livre manifestação e explanação sobre seu caso particular, se assim desejar, mediante prévia inscrição até às 17h do último dia útil anterior à data da reunião, através do e-mail conpresp@prefeitura.sp.gov.br. Solicitamos que o e-mail esteja com o assunto “MANIFESTAÇÃO ABERTA – Munícipe” e contenha o nome completo do interessado.

Informamos ainda que haverá 03 vagas de fala por reunião, 10 minutos CADA, devido à demanda de deliberações e que o preenchimento se dará por ordem de recebimento dos e-mails de inscrição.

2. Comunicações / Informes:

2.1. ATA da reunião anterior realizada em 08 de junho de 2026.

3. Leitura, discussão e decisão dos seguintes processos e expedientes:

3.1. Processos pautados para a **847ª REUNIÃO ORDINÁRIA** – Relativos a **TOMBAMENTO**

3.2. Processos pautados em reuniões anteriores, **PENDENTES** de deliberação – Relativos à aprovação de projetos de **INTERVENÇÃO** em bens protegidos

3.3. Processos pautados para a **847ª REUNIÃO ORDINÁRIA** – Relativos à aprovação de projetos de **INTERVENÇÃO** em bens protegidos

3.4. Processos pautados para a **847ª REUNIÃO ORDINÁRIA** – Com proposta de **INDEFERIMENTO** por abandono ou não atendimento de comunique-se **SEM ANÁLISE DO MÉRITO**

4. Temas gerais / Extrapauta

3.1. PROCESSOS PAUTADOS PARA A 847ª REUNIÃO ORDINÁRIA – RELATIVOS A TOMBAMENTO

1

PROCESSO: 6025.2025/0026723-7	
Interessado:	Karina Galdi
Assunto:	Pedido de Revisão de Tombamento
Endereço:	Rua Javari, nºs 101, 117, 169 e 183 - Mooca

3.2. PROCESSOS PAUTADOS EM REUNIÕES ANTERIORES PENDENTES DE DELIBERAÇÃO - RELATIVOS À APROVAÇÃO DE PROJETOS DE INTERVENÇÃO EM BENS PROTEGIDOS

2

PROCESSO: 6025.2025/0008085-4	
Interessado:	Jorge Breogan Froes Rodrigues
Assunto:	Denúncia sobre construção e obras irregulares
Endereço:	Rua Vera Cruz, 228 - Penha

3

PROCESSO: 6025.2025/0001383-9	
Interessado:	Simone Haruko Tamashiro Aguenta
Assunto:	Pedido de remembramento e construção nova
Endereço:	Rua Doutor Fabrício Vampré, nºs 70, 90 e 102 - Vila Mariana

4

PROCESSO: 6025.2022/0011468-0	
Interessado:	Departamento do Patrimônio Histórico - DPH
Assunto:	Proposta de alteração do Artigo 50 do Decreto nº 57.776/2017
Endereço:	-

3.3. PROCESSOS PAUTADOS PARA A 847ª REUNIÃO ORDINÁRIA - RELATIVOS À APROVAÇÃO DE PROJETOS DE INTERVENÇÃO EM BENS PROTEGIDOS

5

PROCESSO: 6025.2025/0003009-1	
Interessado:	Carlos roberto Hernandez Junior
Assunto:	Pedido de reforma
Endereço:	"Unidade Autônoma - Cinema 1" (antigos Cinema Astor e Livraria Cultura), Avenida Paulista, nº 2073 - Cerqueira César

6

PROCESSO: 6025.2023/0016723-9	
Interessado:	Juliana Pascale Viana de Moraes
Assunto:	Pedido de remembramento
Endereço:	Rua Irlanda, nºs 89 e 101 - Jardim Europa

7

PROCESSO: 6025.2025/0002609-4	
Interessado:	Carlos Eduardo Abelha de Souza
Assunto:	Pedido de reforma
Endereço:	Rua Quintino Bocaiúva, nº 26 - Centro

8

PROCESSO: 6025.2024/0020451-9	
Interessado:	Reserva Paulista Administradora de Parques S/A
Assunto:	Pedido de reforma nas estufas do Jardim Botânico de São Paulo
Endereço:	Avenida Miguel Estefno, nº 3031 - Vila Água Funda

9

PROCESSO: 6025.2025/0021380-3	
Interessado:	Eric Peixoto Fidencio
Assunto:	Pedido de demolição
Endereço:	Rua Conselheiro Carrão, nºs 97 e 99 - Bela Vista

10

PROCESSO: 6025.2023/0018422-2	
Interessado:	Teresa Cristina Pisani Domiciano
Assunto:	Atendimento de diretrizes - proposta de instalação de sistema fotovoltaico de energia no Colégio Santa Inês
Endereço:	Rua Três Rios, nº 362 - Bom Retiro

11

PROCESSO: 6025.2025/0025616-2	
Interessado:	Eveny Tamaki
Assunto:	Pedido de demolição e construção nova
Endereço:	Rua São Carlos do Pinhal, 324 - Bela Vista

12

PROCESSO: 6025.2023/0025462-0	
Interessado:	Secretaria de Educação do Estado de São Paulo
Assunto:	Pedido de reforma e manutenção na E.E. Caetano de Campos
Endereço:	Rua João Guimarães Rosa, nº 129 - Consolação

13

PROCESSO: 6025.2023/0004140-5	
Interessado:	Marcelo Santos Ribeiro
Assunto:	Atendimento de diretrizes - serviços de recuperação, restauro e repintura das vigas e pilares vermelhos do MASP
Endereço:	Avenida Paulista, nº 1.578 - Bela Vista

14

PROCESSO: 6025.2025/0011164-4	
Interessado:	Companhia Brasileira de Distribuição
Assunto:	Pedido de reforma
Endereço:	Rua Rocha, nº 245 - Bela Vista

15

PROCESSO: 6025.2025/0026619-2	
Interessado:	Itáu Unibanco S.A.
Assunto:	Pedido de reforma
Endereço:	Rua Boa Vista, nº 170-176 - Centro

16

PROCESSO: 6025.2025/0009992-0	
Interessado:	Companhia Paulista de Trens Metropolitanos - CPTM
Assunto:	Pedido de de intervenção artística de grafite no muro do Viaduto General Couto de Magalhães e exposição no saguão da Estação da Luz
Endereço:	Praça da Luz, nº 1 - Luz

17

PROCESSO: 6025.2023/0026508-7	
Interessado:	American Tower do Brasil - Cessão de Infraestruturas S.A.
Assunto:	Pedido de Regularização de ERB - Rádio Estação Base
Endereço:	Avenida Paulista, nºs 2233 e 2239 - Cerqueira César

18

PROCESSO: 6025.2026/0005008-6	
Interessado:	Departamento do Patrimônio Histórico - DPH
Assunto:	Denúncia sobre construção e obras irregulares
Endereço:	Rua Borges de Figueiredo, nº 300 - Mooca

19

PROCESSO: 6050.2023/0019082-2	
Interessado:	Milano Comércio Varejista de Alimentos S.A.
Assunto:	Pedido de regularização de anúncio indicativo
Endereço:	Avenida Ipiranga, nº 367 - Centro

20

PROCESSO: 6025.2024/0006147-5	
Interessado:	ACP Consultoria Empresarial
Assunto:	Recurso contra decisão do CONPRES - Aplicação de Multa FUNCAP
Endereço:	Rua Manuel da Nóbrega, 793 - Paraíso

21

PROCESSO: 6025.2021/0002733-6	
Interessado:	Associação Paulista de Medicina
Assunto:	Pedido de regularização
Endereço:	Avenida Brigadeiro Luís Antônio, nºs 274, 278 e 282 - Bela Vista

22

PROCESSO: 6025.2026/0006558-0	
Interessado:	Instituto de Desenvolvimento e Gestão
Assunto:	Pedido de instalação temporária
Endereço:	Rua Três Rios, nº 363 - Bom Retiro

23

PROCESSO: 6025.2023/0006859-1	
Interessado:	Consulado Geral da República da Coreia
Assunto:	Pedido de instalação de luminárias com temática coreana
Endereço:	Trecho da Rua Prates-Coreia entre as Ruas Guarani e Ribeiro de Lima - Bom Retiro

24

PROCESSO: 6025.2023/0035460-8	
Interessado:	Vampré II Empreendimentos Imobiliários SPE LTDA
Assunto:	Pedido de construção nova
Endereço:	Rua Doutor Fabrício Vampré, nºs 120, 142, 262 e 276 - Vila Mariana

25

PROCESSO: 6025.2025/0026528-5	
Interessado:	Carolina Sanzi Cortez
Assunto:	Pedido de reforma para o Prédio 36 (Casa do Caboclo) no Parque da Água Branca
Endereço:	Avenida Francisco Matarazzo, nº 455 - Água Branca

26

PROCESSO: 6025.2026/0001894-8	
Interessado:	Reserva Novos Parques Urbanos S.A.
Assunto:	Pedido de reforma e adaptação para acessibilidade
Endereço:	Avenida Francisco Matarazzo, nº 455 - Água Branca

27

PROCESSO: 6025.2026/0009965-4	
Interessado:	José Augusto Pereira Aragão
Assunto:	Pedido de reforma no interior do cinema instalado na galeria comercial do Edifício Copan
Endereço:	Avenida Ipiranga, 200 - República

3.4. PROCESSOS PAUTADOS PARA A 847ª REUNIÃO ORDINÁRIA – COM PROPOSTA DE INDEFERIMENTO POR ABANDONO OU NÃO ATENDIMENTO DE COMUNIQUE-SE SEM ANÁLISE DO MÉRITO

28

PROCESSO: 6025.2025/0020118-0	
Interessado:	Cia. do Metropolitano de São Paulo
Assunto:	Pedido de instalação de elevadores para acessibilidade na Estação de Metrô Sé
Endereço:	Praça da Sé – Sé

29

PROCESSO: 6025.2025/0020063-9	
Interessado:	Cia. do Metropolitano de São Paulo
Assunto:	Pedido de reforma para instalação de elevadores para acessibilidade na Estação de Metrô Santana
Endereço:	Avenida Cruzeiro do Sul - Santana

4. TEMAS GERAIS/EXTRAPAUTA