

CONVOCAÇÃO PARA A 852ª REUNIÃO ORDINÁRIA

Data: 17/08/2026

Horário: 14h30

Local: SMC/CONPRES – Rua Líbero Badaró 346/350 – 1º andar

A reunião também poderá ser acompanhada pelo YouTube

Os interessados nos processos em pauta com pretensão de fazer **uso da palavra** deverão apresentar manifestação através de aviso pelo e-mail conpresp@prefeitura.sp.gov.br e antes do início da reunião, preenchendo um formulário específico fornecido pela Secretaria Executiva do CONPRES.

PAUTA:

1. Apresentação geral:

Os interessados **nos processos em pauta** com pretensão de fazer uso da palavra deverão apresentar manifestação antes do início da reunião, preenchendo um formulário específico fornecido pela Secretaria Executiva do CONPRES.

2. Comunicações / Informes:

2.1. ATA da reunião anterior realizada em 03 de agosto de 2026.

3. Leitura, discussão e decisão dos seguintes processos e expedientes:

3.1 Processos pautados para a **852ª REUNIÃO ORDINÁRIA** – Relativos a **TOMBAMENTO**

3.2. Processos pautados em reuniões anteriores, **PENDENTES** de deliberação – Relativos à aprovação de projetos de **INTERVENÇÃO** em bens protegidos

3.3. Processos pautados para a **852ª REUNIÃO ORDINÁRIA** – Relativos à aprovação de projetos de **INTERVENÇÃO** em bens protegidos

3.4. Processos pautados para a **852ª REUNIÃO ORDINÁRIA** – com proposta de **DEFERIMENTO**.

3.5. Processos pautados para a **852ª REUNIÃO ORDINÁRIA** – Com proposta de **INDEFERIMENTO** por abandono ou não atendimento de comunique-se **SEM ANÁLISE DO MÉRITO**

4. Temas gerais / Extrapauta

3.1. PROCESSOS PAUTADOS PARA A 852ª REUNIÃO ORDINÁRIA – RELATIVOS A TOMBAMENTO

1

PROCESSO: 6025.2022/0030909-0	
Interessado:	Luís Borrelli Neto
Assunto:	Atendimento de diligência - Pedido de revisão da Resolução nº 37/CONPRES/2013
Endereço:	Rua Doutor José de Queirós Aranha, 105 - Vila Mariana

3.2. PROCESSOS PAUTADOS EM REUNIÕES ANTERIORES PENDENTES DE DELIBERAÇÃO - RELATIVOS À APROVAÇÃO DE PROJETOS DE INTERVENÇÃO EM BENS PROTEGIDOS

2

PROCESSO: 6025.2025/0008085-4	
Interessado:	Jorge Breogan Froes Rodrigues
Assunto:	Denúncia sobre construção e obras irregulares
Endereço:	Rua Vera Cruz, 228 - Penha

3

PROCESSO: 6025.2020/0004093-4	
Interessado:	Sociedade Beneficente União Fraterna
Assunto:	Providências sobre descumprimento de TAC nº 001/2022
Endereço:	Rua Guaicurus, n.ºs 1 a 59

3.3. PROCESSOS PAUTADOS PARA A 852ª REUNIÃO ORDINÁRIA - RELATIVOS À APROVAÇÃO DE PROJETOS DE INTERVENÇÃO EM BENS PROTEGIDOS

4

PROCESSO: 2018-0.051.340-9 / AC 6025.2026/0008964-0	
Interessado:	Administradora Marquiza de Ytu S/A
Assunto:	Proposta de aditamento de Termo de Compromisso nº 001/2019
Endereço:	Rua Mauá, nº 836 a 842 - Vila dos Ingleses - Luz

5

PROCESSO: 6025.2019/0014348-0	
Interessado:	Instituto Theodoro Ratisbonne
Assunto:	Pedido de prorrogação de prazo - TDC nº 006/2020
Endereço:	Rua Xavier Curado, nº 42

6

PROCESSO: 6025.2022/0007734-3	
Interessado:	Automiami Comercial Ltda
Assunto:	Pedido de regularização de ERB
Endereço:	Avenida Europa, nº 850 - Jardim Europa

7

PROCESSO: 6025.2025/0029125-1	
Interessado:	American Tower do Brasil - Cessão de Infraestruturas S.A.
Assunto:	Pedido de instalação de ERB
Endereço:	Rua Ricardo Vines, s/nº - Jardim Silveira

8

PROCESSO: 6025.2025/0004488-2	
Interessado:	Roberto Toffoli Simões da Silva
Assunto:	Plano global de intervenções para o conjunto arquitetônico da Santa Casa de Misericórdia de São Paulo
Endereço:	Rua Doutor Cesário Mota Júnior, nº 112 - Vila Buarque

9

PROCESSO: 6025.2024/0022303-3	
Interessado:	Eder do Lago Mendes Ferreira
Assunto:	Pedido de reforma no Clube Atlético Paulistano
Endereço:	Rua Honduras, nº 1400 - Jardim América

10

PROCESSO: 6025.2025/0011544-5 / AC 6025.2024/0019413-0	
Interessado:	Consolare - Concessionária de Cemitérios e serviços Funerários SPE S/A
Assunto:	Pedido de construção nova, conservação e restauro para o Cemitério da Consolação / Retorno de diligência - Pedido de prorrogação para a instalação temporária visando à ampliação do Edifício da Administração do Cemitério da Consolação
Endereço:	Rua da Consolação, nº 1660 - Consolação

11

PROCESSO: 6025.2024/0021649-5	
Interessado:	Tania Helena Ochi Lohmann
Assunto:	Análise de tempestividade de Recurso - Pedido de emissão de Atestado de Conservação e Preservação
Endereço:	Rua dos Ingleses, nº 271 - Bela Vista

12

PROCESSO: 6025.2022/0011468-0	
Interessado:	Departamento de Patrimônio Histórico
Assunto:	Retorno de diligência - Proposta de alteração do Artigo 50 do Decreto nº 57.776/2017
Endereço:	-

13

PROCESSO: 6025.2026/0002232-5	
Interessado:	David Landesman
Assunto:	Pedido de reforma
Endereço:	Rua Treze de Maio, nº 71 - Bela Vista

14

PROCESSO: 6025.2025/0023271-9	
Interessado:	Carollo Arquitetura e Restauro
Assunto:	Pedido de demolição e construção nova para a área envoltória interna do Aeroporto de Congonhas
Endereço:	Avenida Washington Luís, s/nº - Aeroporto

15

PROCESSO: 6056.2023/0014842-0 / AC 6025.2022/0019784-5	
Interessado:	SUB-SÉ / Denúncia
Assunto:	Intervenção sem prévia autorização do DPH/CONPRES no imóvel Condomínio Edifício Paulicéia e São Carlos do Pinhal
Endereço:	Avenida Paulista, nº 960 - Bela Vista

16

PROCESSO: 6025.2024/0015203-9	
Interessado:	Urbia Gestão de Parques SPE S.A.
Assunto:	Pedido de reforma dos sanitários 01 e 02 na Marquise do Parque Ibirapuera
Endereço:	Avenida República do Líbano, s/nº - Ibirapuera

17

PROCESSO: 6025.2023/0038837-5	
Interessado:	Urbia Águas Claras S.A.
Assunto:	Pedido de restauro do Polo Ecocultural do Parque Estadual Alberto Löfgren - Horto Florestal
Endereço:	Avenida Santa Inês, nº 3.321 - Jardim Peri

18

PROCESSO: 6025.2025/0008008-0	
Interessado:	Consórcio Borboletas
Assunto:	Pedido de construção nova - implantação de quiosques de alimentação junto ao acesso principal do Parque Trianon
Endereço:	Rua Peixoto Gomide, nº 949 - Cerqueira César

19

PROCESSO: 6025.2026/0013369-0	
Interessado:	SP2B CREATIVE VENTURES LTDA e Urbia Gestão de Parques SPE S.A.
Assunto:	Pedido de autorização para a realização do evento denominado SP2B nas dependências do Parque do Ibirapuera
Endereço:	Avenida Pedro Álvares Cabral, s/nº - Ibirapuera

20

PROCESSO: 6025.2026/0012153-6	
Interessado:	MANDO ENTRETENIMENTO LTDA - JOSE EDUARDO DO NASCIMENTO
Assunto:	Pedido de instalações provisórias para o evento temporário denominado "Coala Festival 2026" no Memorial da América Latina
Endereço:	Av. Mário de Andrade, 664 - Barra Funda

3.4. PROCESSOS PAUTADOS PARA A 852ª REUNIÃO ORDINÁRIA – COM PROPOSTA DE DEFERIMENTO

21

PROCESSO: 6025.2023/0020588-2	
Interessado:	Clínica Ortopédica Dr. Pedro Tadeu Ferraro Ltda.
Assunto:	Pedido de reforma
Endereço:	Rua Treze de Maio, nº 431 - Bela Vista

22

PROCESSO: 6025.2026/0007291-8	
Interessado:	Sustenidos Organização Social de Cultura
Assunto:	Pedido de instalação de placa alusiva ao Selo de Acessibilidade no Theatro Municipal
Endereço:	Praça Ramos de Azevedo, s/nº - Centro

23

PROCESSO: 6025.2022/0017019-0	
Interessado:	Condomínio Edifício Schwery
Assunto:	Pedido de regularização da ERB - Estação Rádio Base no Edifício Schwery
Endereço:	Rua Barão de Itapetininga, nº 124 - Centro

24

PROCESSO: 6025.2021/0023001-8	
Interessado:	Associação dos Amigos do Museu Judaico do Estado de São Paulo
Assunto:	Pedido de instalação de anúncio indicativo na Congregação Israelita Templo Beth-El
Endereço:	Rua Martinho Prado, nº 128 - Bela Vista

25

PROCESSO: 6046.2023/0007094-9	
Interessado:	Banco Itaú S/A
Assunto:	Pedido de regularização do anúncio indicativo
Endereço:	Avenida Higienópolis, nº 462 - Higienópolis

26

PROCESSO: 6025.2025/0018452-8	
Interessado:	Ilan Szklo
Assunto:	Pedido de instalação de anúncio indicativo no Hospital Dom Antônio de Alvarenga
Endereço:	Avenida Nazaré, nº 1.361 - Ipiranga

27

PROCESSO: 6025.2023/0033486-0	
Interessado:	Padre Reuberson Rodrigues Ferreira (Associação Instituto Missionário)
Assunto:	Pedido de reforma na Igreja e Seminário Sagrado Coração
Endereço:	Avenida Renata, nº 1 - Vila Formosa

28

PROCESSO: 6025.2025/0012879-2	
Interessado:	Estúdio Sarasá Conservação e Restauro
Assunto:	Pedido de conservação
Endereço:	Rua da Quitanda, nº 137 - Centro

29

PROCESSO: 6025.2022/0007826-9 / AC 6025.2019/0014908-0	
Interessado:	American Tower T. Torres do Brasil LTDA.
Assunto:	Pedido de regularização de ERB - Estação Rádio Base
Endereço:	Avenida Europa 372 - Jardim Europa

30

PROCESSO: 6025.2025/0012142-9 / AC 6025.2023/0026441-2	
Interessado:	Max H. Heringer
Assunto:	Atendimento de diretrizes - Pedido de instalação de totens digitais no Parque Trianon
Endereço:	Rua Peixoto Gomide, nº 949 - Cerqueira César

31

PROCESSO: 6025.2025/0012144-5 / AC 6025.2023/0026441-2	
Interessado:	Max H. Heringer
Assunto:	Atendimento de diretrizes - Pedido de instalação de totens digitais na Praça Alexandre de Gusmão
Endereço:	Praça Alexandre de Gusmão s/n

32

PROCESSO: 6025.2025/0012143-7 / AC 6025.2023/0026441-2	
Interessado:	Max H. Heringer
Assunto:	Atendimento de diretrizes - Pedido de instalação de totens digitais no Parque Prefeito Mário Covas
Endereço:	Avenida Paulista, nº 1.853 - Cerqueira César

3.5. PROCESSOS PAUTADOS PARA A 851ª REUNIÃO ORDINÁRIA – COM PROPOSTA DE INDEFERIMENTO POR ABANDONO OU NÃO ATENDIMENTO DE COMUNIQUE-SE SEM ANÁLISE DO MÉRITO

33

PROCESSO: 6025.2019/0018505-1	
Interessado:	SERTTEL SOLUÇÕES EM MOBILIDADE E SEGURANÇA URBANA LTDA.
Assunto:	Pedido de Implantação de Estação Virtual para Compartilhamento de Bicicletas Dockless
Endereço:	Avenida Brigadeiro Faria Lima, nº 3.477 - Itaim Bibi

34

PROCESSO: 6025.2019/0026352-4	
Interessado:	Carlos Carmelo de Benedetto
Assunto:	Pedido de reforma nos Edifícios Paulicéia e São Carlos do Pinhal
Endereço:	Avenida Paulista, nº 960 - Bela Vista

35

PROCESSO: 6025.2019/0017178-6	
Interessado:	José Hilário Sammarone Júnior / JHSJ Administração e Participações LTDA
Assunto:	Pedido de reforma
Endereço:	Rua Greenfeld, nºs 234, 238 e 242, esquina com Rua Lino Coutinho, nºs 2013, 2025, 2029 e 2031 - Ipiranga

4. TEMAS GERAIS/EXTRAPAUTA

DOC – 10/08/2026 – P. 156-158