

CONVOCAÇÃO PARA A 855ª REUNIÃO ORDINÁRIA

Data: 14/09/2026

Horário: 14h30

Local: SMC/CONPRES – Rua Líbero Badaró 346/350 – 1º andar

A reunião também poderá ser acompanhada pelo YouTube

PAUTA:

1. Apresentação geral:

Os interessados **nos processos em pauta** com pretensão de fazer uso da palavra deverão apresentar manifestação antes do início da reunião, preenchendo um formulário específico fornecido pela Secretaria Executiva do CONPRES.

2. Comunicações / Informes:

2.1. ATA da reunião anterior realizada em 17 de agosto de 2026.

3. Apresentação do DPH

Leitura, discussão e decisão dos seguintes processos e expedientes:

4. Projetos de intervenção

4.1. INTERVENÇÃO – Processos pendentes de deliberação

4.2. INTERVENÇÃO – Processos novos

4.3. INTERVENÇÃO – Processos com proposta de deferimento

4.4. INTERVENÇÃO – Processos com proposta de indeferimento por abandono

5. Temas gerais / Extrapauta

4. PROJETOS DE INTERVENÇÃO

4.1. INTERVENÇÃO - PROCESSOS PENDENTES DE DELIBERAÇÃO

1

PROCESSO: 6025.2025/0024311-7	
Interessado:	Instituto Olga Kos de Inclusão Cultural
Assunto:	Retorno de diligência - Recurso contra decisão do CONPRES - Pedido de evento
Endereço:	Avenida Pedro Álvares Cabral, S/nº - Ibirapuera

2

PROCESSO: 6025.2023/0023996-5	
Interessado:	Tais Gonçalves Dias Machado
Assunto:	Anulação de despacho de aplicação de Multa FUNCAP
Endereço:	Rua Rui Barbosa, 595 - Bela Vista

3

PROCESSO: 6025.2024/0010602-9 / AC 6025.2021/0024512-0	
Interessado:	ACAPP - Associação dos Comerciantes da Central de Abastecimento do Pátio do Pari e Região
Assunto:	Providências sobre desrespeito às normas de preservação
Endereço:	Rua Santa Rosa, 330 (Pátio do Pari)

4

PROCESSO: 6025.2025/0023624-2	
Interessado:	Samuel Kruchin
Assunto:	Restauro e reforma no antigo Edifício de Fitas e Passamanarias
Endereço:	Rua Doutor Manuel Vitorino, 343

5

PROCESSO: 6025.2025/0010967-4	
Interessado:	Coletivo Zeeni Ltda. - Guilherme Magalhães Rigó
Assunto:	Retorno de diligência - Recurso contra decisão do CONPRES - Pedido de evento
Endereço:	Rua Chico Pontes, nº 1500 - Vila Guilherme

6

PROCESSO: 6025.2025/0012053-8	
Interessado:	Joisa Participações S/A
Assunto:	Retorno de diligência - pedido de demolição e construção nova
Endereço:	Praça Califórnia, nº 83, e à Rua Groenlândia, nº 910 - Jardim América

4.2. INTERVENÇÃO - PROCESSOS NOVOS PAUTADOS PARA A 855ª REUNIÃO ORDINÁRIA

7

PROCESSO: 6025.2024/0022143-0	
Interessado:	Urbia Gestão de Parques SPE S.A.
Assunto:	Pedido de reforma e manutenção para quadras esportivas no Parque do Ibirapuera
Endereço:	Avenida Pedro Álvares Cabral, s/nº - Ibirapuera

8

PROCESSO: 6025.2026/0006558-0	
Interessado:	Instituto de Desenvolvimento e Gestão
Assunto:	Recurso contra decisão do CONPRES - pedido de instalação temporária na Oficina Cultural Oswald de Andrade
Endereço:	Rua Três Rios, nº 363 - Bom Retiro

9

PROCESSO: 6025.2026/0007374-4	
Interessado:	Serviço Social do Comércio (SESC)
Assunto:	Pedido de Diretrizes para a expansão do SESC do Carmo
Endereço:	Rua do Carmo 133 a 143 c/ fundos para a Rua Alcides Bezerra S/N

10

PROCESSO: 6025.2026/0012421-7	
Interessado:	Associação Paulista dos Amigos da Arte (APAA)
Assunto:	Pedido de autorização para a realização do evento denominado Mundo do Circo (22/06/26 a 31/12/2026)
Endereço:	Avenida Cruzeiro do Sul, nº 2.630 - Carandiru

11

PROCESSO: 6025.2025/0026243-0	
Interessado:	Associação Paulista dos Amigos da Arte (APAA)
Assunto:	Pedido de autorização para a realização do evento denominado Mundo do Circo (01/01/26 a 01/07/26)
Endereço:	Avenida Cruzeiro do Sul, nº 2.630 - Carandiru

12

PROCESSO: 6025.2025/0020363-8	
Interessado:	Fabricio Moura Moreira
Assunto:	Pedido de reforma, manutenção e conservação para a EEPSPG - Colégio Anhanguera
Endereço:	Rua Antônio Raposo, nº 87 - Lapa

13

PROCESSO: 6025.2026/0000507-2	
Interessado:	Associação Nóbrega de Educação e Assistência Social - ANEAS
Assunto:	Pedido de restauro para as fachadas e cobertura do Colégio São Francisco Xavier
Endereço:	Rua Moreira e Costa, nº 531 - Ipiranga

14

PROCESSO: 6025.2026/0000879-9	
Interessado:	Sustenidos Organização Social de Cultura
Assunto:	Pedido de conservação e instalação temporária no Theatro Municipal
Endereço:	Praça Ramos de Azevedo, s/nº - Centro

15

PROCESSO: 6025.2025/0023643-9	
Interessado:	SPE Liberdade 200 Empreendimento e Incorporação Ltda.
Assunto:	Pedido de demolição da edificação existente e construção de nova edificação
Endereço:	Praça da Liberdade, 200 - Liberdade

4.3. INTERVENÇÃO - PROCESSOS COM PROPOSTA DE DEFERIMENTO

16

PROCESSO: 6025.2025/0023630-7	
Interessado:	Silvio Oksman
Assunto:	Plano de manutenção e conservação do Edifício Louveira
Endereço:	Rua Piauí, nº 1.101, esquina com a Praça Vilaboim, nº 144 - Higienópolis

4.4. PROCESSOS COM PROPOSTA DE INDEFERIMENTO POR ABANDONO OU NÃO ATENDIMENTO DE COMUNIQUE-SE SEM ANÁLISE DO MÉRITO

17

PROCESSO: 6025.2024/0020178-1	
Interessado:	Companhia Paulista de Trens Metropolitanos - CPTM
Assunto:	Pedido de autorização para a demolição dos elementos do porte-cochère
Endereço:	Praça Agente Cícero, s/nº - Brás

18

PROCESSO: 6025.2025/0005726-7	
Interessado:	Alessandra Silva Daltro
Assunto:	Pedido de regularização
Endereço:	Rua da Bica, nº 190 - Freguesia do Ó

19

PROCESSO: 6025.2024/0019356-8	
Interessado:	Metrô - Companhia do Metropolitano de São Paulo
Assunto:	Pedido de regularização de intervenção na Estação Barra Funda
Endereço:	Rua Mario de Andrade nº 718 - Barra Funda

20

PROCESSO: 6025.2025/0026561-7	
Interessado:	José Roberto de Araújo Pelosini
Assunto:	Pedido de assinatura de Termo de Compromisso de viabilização da Transferência do Direito de Construir
Endereço:	Rua Dr. Seng, nº 54 - Bela Vista

21

PROCESSO: 6025.2025/0004692-3	
Interessado:	Raísa Ribeiro da Rocha Reis
Assunto:	Pedido de instalação de linha de vida na cobertura do antigo Conservatório Dramático e Musical de São Paulo
Endereço:	Avenida São João nº 269 - Centro

22

PROCESSO: 6025.2024/0036752-3	
Interessado:	Carollo Arquitetura e Restauro Ltda.
Assunto:	Pedido de demolição no Aeroporto de Congonhas
Endereço:	Avenida Washington Luís, s/nº - Aeroporto

23

PROCESSO: 6025.2024/0001604-6	
Interessado:	Retrieving data. Wait a few seconds and try to cut or copy again.
Assunto:	Pedido de restauro
Endereço:	Retrieving data. Wait a few seconds and try to cut or copy again.

24

PROCESSO: 6025.2023/0031251-4	
Interessado:	Kallas Jade Empreendimentos Imobiliários Ltda.
Assunto:	Pedido de aprovação de construção nova
Endereço:	Avenida Tiradentes, nºs 210, 214, 218, 220 x Rua João Teodoro, nº50 x Rua Dutra Rodrigues, nº 121

25

PROCESSO: 6025.2024/0029253-1	
Interessado:	Vagner Augusto de Oliveira Souza
Assunto:	Pedido de manutenção e conservação das fachadas do Edifício Conde Prates
Endereço:	R. Líbero Badaró, 293 - Centro

5. TEMAS GERAIS / EXTRAPAUTA