



# PREFEITURA DE SÃO PAULO

## SECRETARIA MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO E TRABALHO Supervisão de Contratos, Convênios e Parcerias

Rua Líbero Badaró, 425, 8º e 12º andares - Bairro Centro Histórico de São Paulo - São Paulo/SP - CEP  
01009-905  
Telefone:

### TERMO DE ADITAMENTO

PROCESSO Nº 6064.2017/0000101-4

#### 5º TERMO DE ADITAMENTO CONTRATUAL

<b>Processo Administrativo:</b> 6064.2017/0000101-4
<b>Contrato:</b> 004/2017/SMTE
<b>Objeto Contratual:</b> Locação do imóvel comercial localizado na Av. Rio Branco, 252, Centro, São Paulo/SP, CEP 01.206-000, onde se encontra instalado o Centro de Apoio ao Trabalho e Empreendedorismo - Cate Central
<b>Contratante/Locatária:</b> Secretaria Municipal de Desenvolvimento Econômico e Trabalho - SMDET
<b>Contratada/Locadora:</b> Olímpia Administração e Participações S/A
<b>Objeto do Aditamento:</b> Prorrogação Contratual
<b>Fundamentação Legal:</b> Art. 57, II, da Lei 8.666/93

Pelo presente, de um lado, o **MUNICÍPIO DE SÃO PAULO**, pessoa jurídica de direito público interno, CNPJ 46.395.000/0001-39, por intermédio da **SECRETARIA MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO E TRABALHO – SMDET**, inscrita no CNPJ 04.537.740/0001-12, com sede estabelecida na Av. Líbero Badaró, 425, 8º e 12º andares, Centro, São Paulo/SP, neste ato representada por seu Secretário, Senhor **RODRIGO HAYASHI GOULART**, adiante designada **CONTRATANTE/LOCATÁRIA** e, de outro lado, a empresa **OLÍMPIA ADMINISTRAÇÃO E PARTICIPAÇÕES S/A**, inscrita no CNPJ 21.860.453/0001-68, estabelecida na Rua Lourenço de Almeida, 487, Vila Nova Conceição, São Paulo/SP, CEP 04.508-000, neste ato representada por seu representante legal, Senhor **ZOHRAB COMRIAN**, portador da cédula de identidade RG 2.\*\*\*.\*\*7 SSP-SP e inscrito no CPF \*\*\*.066.178-\*\*, doravante designada **CONTRATADA/LOCADORA**, celebram o presente **TERMO DE ADITAMENTO CONTRATUAL**, mediante as seguintes cláusulas e condições:

#### 1. CLÁUSULA PRIMEIRA - DO OBJETO

1.1. O objeto do presente termo aditivo consiste na **prorrogação do prazo de vigência contratual** por mais **2 (dois) meses**, sobre **condição resolutiva**, a partir 01/06/2025, ou até a conclusão de procedimento licitatório tratado no processo administrativo 6064.2025/0000142-6.

## 2. CLÁUSULA SEGUNDA - DO VALOR E DA DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA

2.1. Em decorrência da Cláusula Primeira do presente instrumento, o valor mensal do contrato permanece de 53.981,98 (cinquenta e três mil novecentos e oitenta e um reais e noventa e oito centavos), de modo que o valor total do contrato, referente a 2 (dois) meses, perfazendo o total de R\$ 107.963,96 (cento e sete mil, novecentos e sessenta e três reais e noventa e seis centavos).

2.2. A despesa decorrente do presente aditamento onerará a dotação orçamentária 30.10.11.122.3024.2.100.3.3.90.39.00.00, do exercício financeiro vigente.

## 3. CLÁUSULA TERCEIRA - DA RATIFICAÇÃO

3.1. Ficam ratificadas as demais cláusulas e condições do **Termo de Contrato 004/2017/SMTE**.

3.2. As **PARTES**, expressamente, anuem a todo conteúdo deste instrumento.

E, por estarem assim, justas e acordadas, o presente **Termo de Aditamento ao Contrato 004/2017/SMTE** vai assinado eletronicamente pelas partes e duas testemunhas abaixo identificadas.

São Paulo, na data da assinatura.

### RODRIGO HAYASHI GOULART

Secretário

Secretaria Municipal de Desenvolvimento Econômico e Trabalho

### ZOHRAB COMRIAN

Representante Legal

Olímpia Administração e Participações S/A

### TESTEMUNHAS:



**ZOHRAB COMRIAN**  
usuário externo - Cidadão  
Em 02/06/2025, às 12:19.



**Rodrigo Hayashi Goulart**  
Secretário Municipal de Desenvolvimento Econômico e Trabalho  
Em 04/06/2025, às 19:10.



**Paloma de Carvalho Lima**  
Assessor(a) Técnico(a) II  
Em 05/06/2025, às 11:24.



**Pedro Henrique Souza e Marques**  
Assessor(a) Técnico(a) I  
Em 05/06/2025, às 11:25.

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site <http://processos.prefeitura.sp.gov.br>, informando o código verificador **126784930** e o código CRC **93037538**.