CAIXA

FICHA 1 - LEVANTAMENTO CADASTRAL

Dados Gerais

Nome da Unidade:	EMEF Deputado Flores da Cunha		
Sequencial (U.E):	2	**Código da Unidade:**	95478

Endereço da Escola

Logradouro, número e complemento (se houver)	Rua General Porfírio da Paz, 1663 - Jardim Grimaldi

Descrição do Imóvel

Tipo de Construção (técnica construtiva predominante)	Concreto armado	Padrão:	13. EMEF PADRAO 072 16 SALAS	Nº de Pavimentos	2

Implantação

Área do Terreno (m²)	2.535,00			Área Edificada/ Construída (m²)	3.053,13
Área Pavimentada (m²)	1.029,00			Área Verde / Permeável (m²)	351,00
Área da projeção do(s) edifício(s) (m²)	2.417,45	Bloco salas	1.679,45	Quadra	738,00

Abastecimento

Água							
Forma de abastecimento (rede pública, poço artesiano, sem abastecimento etc.):	rede pública						
Quantidade de reservatório de água	1						
Capacidade por reservatório (L)	não disponível	Constatação	não disponível		Projeto	NÃO	
Gás							
Encanado (Sim ou Não)	NÃO	Botijão de Gás (Sim ou Não)			SIM	Quantidade de Botijões de Gás	4
Energia Elétrica							
Aparelho Ar condicionado (Sim ou Não)	SIM					Quantidade:	1
Possui fonte de energia complementar (Sim ou Não)?	NÃO					Qual (por ex. Painel Solar ou outro)?	
Possui Gerador de Energia? (Sim ou Não)?	NÃO					Capacidade:	
Esgoto							
Rede Pública (Sim ou Não)	SIM					Fossa Séptica (Sim ou Não)	NÃO
Caixa de Gordura (Sim ou Não)	SIM					Caixa de Passagem (Sim ou Não)	SIM

Informações sobre Prevenção de Incêndios (AVCB e SPDA)

Auto de Vistoria do Corpo de Bombeiro (Sim ou Não)	NÃO	Nº	N/A						
Extintor	SIM								
Hidrante	SIM								
Sinalização Emergência	SIM								
Iluminação Emergência	SIM								
Sistema de Proteção Contra Descargas Atmosféricas (SPDA) (Sim ou Não)	SIM	Nº	Total (Sim ou Não)		Parcial (Sim ou Não)				

Acessibilidade

Elevador (Sim ou Não)	NÃO				Quantidade:	0	Quant. Ativos/Funcionais:	0
Plataforma Elevatória (Sim ou Não)	NÃO				Quantidade:	0	Quant. Ativos/Funcionais:	0
Rampa de Acesso a Unidade (Sim ou Não)	NÃO				Rampa de Acesso a outros espaços necessários (Sim ou Não)			NÃO
Tipo de sinalização	NÃO	Sonora (Sim ou Não)	NÃO		Visual (Sim ou Não)	NÃO	Tátil (Sim ou Não)	PARCIAL
Selo de Acessibilidade (Sim ou Não)	NÃO			Nº				
Vaga de estacionamento para deficientes (Sim ou Não)	NÃO					Quantidade:	0	

CAIXA

FICHA 1 - LEVANTAMENTO CADASTRAL

Ambientes da Escola

Administrativo e Apoio/Serviços

Ambiente	Comprimento (m)	Largura (m)	Pé Direito (m)	Área (m²)	Tipo de Construção	Revestimento de Piso	Revestimento de Parede	Possui Forro? Se sim, qual tipo?	Nível de Comprometimento do Ambiente	Observações
Sala dos Professores	8,55	6,00	3,20	51,30	Alvenaria	Granilite	Pintura	não	**0**	
Apoio da Adm. Pedagógica	4,20	6,00	3,20	25,20	Alvenaria	Cerâmico	Pintura	não	**0**	
Secretaria	8,55	6,00	3,20	51,30	Alvenaria	Granilite	Pintura	não	**0**	
Assistente de Direção	4,35	4,20	3,20	18,27	Alvenaria	Granilite	Pintura	não	**2**	Revisar instalação de tomadas Fotos 22 e 136
Diretoria	4,35	4,20	3,20	18,27	Alvenaria	Cerâmico	Pintura	não	**0**	
Coordenação Pedagógica	4,20	4,60	3,20	19,32	Alvenaria	Cerâmico	Pintura	não	**0**	
Almoxarifado (sob a escada) em L	6,15	3,00	3,20	18,45	Alvenaria	Granilite	Pintura	não	**0**	
Almoxarifado (sob a escada) em L	3,00	3,00	3,20	9,00	Alvenaria	Granilite	Pintura	não	**0**	
Despensa	3,00	6,00	3,20	18,00	Alvenaria	Granilite	cerâmica	não	**0**	
Cozinha	4,20	6,00	3,20	25,20	Alvenaria	Cimentado / brita	Pintura	não	**0**	
Enfermaria	1,60	6,00	3,20	9,60	Alvenaria	Cerâmico	cerâmica	não	**0**	
Copa Professores	2,45	6,00	3,20	14,70	Alvenaria				**0**	
Sala dos Professores 2	10,65	6,00	3,20	63,90	Alvenaria				**0**	
Biblioteca / Leitura	17,25	6,00	3,20	103,50	Alvenaria	Granilite	cerâmica	sim, gesso	**0**	
Depósito sob a escada fundo	1,50	6,00	3,20	9,00	Alvenaria	ardósia	Pintura	não	**0**	Piso cerâmico, pintura das paredes novas. Ok. Foto 63
Apoio do Palco	2,00	3,00	3,20	6,00	Alvenaria	Granilite	Pintura	não	**0**	
Arquivo em L	2,05	6,00	3,20	12,30	Alvenaria	Cerâmico	cerâmica	não	**0**	
Arquivo em L	2,15	2,85	3,20	6,13	Alvenaria	Cerâmico	cerâmica	não	**0**	
Refeitório	34,65	9,15	3,20	317,05	Alvenaria	Cimentado	Pintura	não	**2**	Revisar portas metálicas com alto grau de corrosãoFigura 140
Palco	4,20	6,00	3,20	25,20	Alvenaria	Cimentado	muretas e alambrados	cobertura com telhas metálicas simples	**0**	
Circulação da entrada	23,70	3,00	3,20	71,10	Alvenaria	Cimentado	Pintura	não	**2**	Revisar as luminárias que foram instaladas fora de padrão e de forma inadequada. Fotos 13 a 18
Circulação da entrada recuo	8,55	1,65	3,20	14,11	Alvenaria	Cerâmico	cerâmica	não	**2**	Revisar as luminárias que foram instaladas fora de padrão e de forma inadequada. Fotos 13 a 18
Circulação da Biblioteca	11,25	3,00	3,20	33,75	Alvenaria	Cerâmico	Pintura	não	**0**	
Brinquedoteca	6,35	7,00	3,20	44,45	Alvenaria	Vinílico	Pintura	não	**0**	
Bandas e Fanfarras	6,50	7,00	3,20	45,50	Alvenaria	Granilite	Pintura	não	**2**	Piso Vinílico em bom estado, revisar infiltração na janela lateral e repintar paredes. Foto 128
Depósito de Material de Limpeza/Copa	3,85	5,60	3,20	21,56	Alvenaria	Cerâmico	cerâmica	não	**0**	
Depósito 1	3,85	5,55	3,20	21,37	Alvenaria	Granilite	Pintura	não	**0**	
Depósito 2 / Almoxarifado	3,85	7,00	3,20	26,95	Alvenaria	Cerâmico	cerâmica	não	**0**	
Circulação da Brinquedoteca	14,65	1,50	3,20	21,98	Alvenaria	Cerâmico	Pintura	não	**0**	
Pátio Aberto	13,00	5,55		72,15	Alvenaria	Granilite	Pintura	não	**0**	
Pátio externo coberto	28,40	4,30	3,20	122,12	Alvenaria	Cimentado	Pintura	cobertura com telhas metálicas simples	**0**	
Pátio Externo coberto L	16,00	2,00	3,20	32,00	Alvenaria	Cimentado	Pintura	cobertura com telhas metálicas simples	**0**	
Depósito Piso Superior	3,00	6,00	3,20	18,00	Alvenaria	Granilite	Pintura	não	**0**	
Apoio Piso Superior	3,00	6,00	3,20	18,00	Alvenaria	Cerâmico	Pintura	não	**0**	
Grêmio Estudantil	7,00	3,00	3,20	21,00	Alvenaria	Cerâmico	cerâmica	não	**0**	

FICHA 1 - LEVANTAMENTO CADASTRAL										
Circulação Superior	68,90	3,00	3,20	206,70	Alvenaria	Cerâmico	cerâmica	não	**0**	
Sala de Ciências Recortada	1,65	4,00	3,20	6,60	Alvenaria	Cerâmico	Pintura	não	**0**	
Sala de Ciências Recortada	11,35	3,55	3,20	40,29	Alvenaria	Cerâmico	Pintura	não	**0**	
Sala de Ciências Recortada	10,00	1,95	3,20	19,50	Alvenaria	Cerâmico	Pintura	não	**0**	
Escada Principal	6,00	6,00	3,20	36,00	Alvenaria	Cerâmico	Pastilha pintada	sim, placas	**3**	Revisar a pintura que está descascando e se há necessidade de trocar as pastilhas, trocar o forro mineral por gesso acartonado. Refazer o piso cerâmico que desplacou e a sinalização podotátil Foto 32
Escada Fundo	3,00	6,00	3,20	18,00	Alvenaria	Cerâmico	Pastilha pintada	não	**0**	Revisar o teto que está com sinais de descascamento da pintura / argamassa.
Entrada	3,00	8,00		24,00	Alvenaria	Cerâmico	Pintura	placa policarbonato	**0**	
Quadra Coberta	22,50	32,80	6,00	738,00	Metálica	Concreto pintado	Pintura	Telha metálica	**2**	Necessita pintura da estrutura, pintura do piso e nova demarcação da área de jogo
Quadra Descoberta	13,80	23,00		317,40	Alvenaria	Concreto pintado	Pintura	N/A	**2**	Necessita pintura do piso e nova demarcação da área de jogo

CAIXA

FICHA 1 - LEVANTAMENTO CADASTRAL

Salas de Aula

Ambiente	Comprimento (m)	Largura (m)	Pé Direito (m)	Área (m²)	Tipo de Construção	Revestimento de Piso	Revestimento de Parede	Possui Forro? Se sim, qual tipo?	Nível de Comprometimento do Ambiente	Observações
Sala de Aula 1	8,55	6,00	3,20	51,30	Alvenaria	cerâmica	Pintura	não	**2**	Reformada, pintar as esquadrias, infiltração na parede do fundo foto 117
Sala de Aula 2	8,55	6,00	3,20	51,30	Alvenaria	cerâmica	Pintura	não	**2**	Reformada, pintar as esquadrias foto 116
Sala de Aula 3	8,55	6,00	3,20	51,30	Alvenaria	cerâmica	Pintura	não	**2**	Reformada, pintar as esquadrias foto 115
Sala de Aula 4	8,55	6,00	3,20	51,30	Alvenaria	cerâmica	Pintura	não	**2**	Reformada, pintar as esquadrias, infiltração no teto fotos 108, 109 e 110
Sala de Aula 5	8,55	6,00	3,20	51,30	Alvenaria	cerâmica	Pintura	não	**2**	Reformada, pintar as esquadrias fotos 106 e 107
Sala de Aula 6	8,55	6,00	3,20	51,30	Alvenaria	cerâmica	Pintura	não	**2**	Reformada, revisar e pintar as esquadrias fotos 103, 104 e 105
Sala de Aula 7	8,55	6,00	3,20	51,30	Alvenaria	cerâmica	Pintura	não	**2**	Reformada, pintar as esquadrias fotos 101 e 102
Sala de Aula 8	8,55	6,00	3,20	51,30	Alvenaria	cerâmica	Pintura	não	**2**	Reformada, pintar as esquadrias fotos 99 e 100
Sala de Aula 9	8,55	6,00	3,20	51,30	Alvenaria	cerâmica	Pintura	não	**2**	Reformada, pintar as esquadrias fotos 97 e 98
Sala de Aula 10	8,55	6,00	3,20	51,30	Alvenaria	cerâmica	Pintura	não	**2**	Reformada, pintar as esquadrias, infiltração no teto foto 93 e 95
Sala de Aula 11	8,55	6,00	3,20	51,30	Alvenaria	cerâmica	Pintura	não	**2**	Reformada, pintar as esquadrias fotos 88 e 89
Sala de Aula 12	8,55	6,00	3,20	51,30	Alvenaria	cerâmica	Pintura	não	**2**	Reformada, pintar as esquadrias, arrumar a parede e repintar a sala, infiltração no teto fotos 82, 83, 84 e 85
Sala de Aula 13	8,55	6,00	3,20	51,30	Alvenaria	cerâmica	Pintura	não	**2**	Reformada, pintar as esquadrias fotos 79, 80 e 81
Sala de Aula 14	8,55	6,00	3,20	51,30	Alvenaria	cerâmica	Pintura	não	**2**	Reformada, pintar as esquadrias fotos 77 e 78
Sala de Aula 15	8,55	6,00	3,20	51,30	Alvenaria	cerâmica	Pintura	não	**2**	Reformada, pintar as esquadrias fotoss 74 e 75
Sala de Aula 16	8,55	6,00	3,20	51,30	Alvenaria	cerâmica	Pintura	não	**2**	Reformada, pintar as esquadrias fotos 72 e 73
Sala de Aula 17 (térreo) Informática	6,45	6,00	3,20	38,70	Alvenaria	cerâmica	Pintura	não	**2**	Reformada, pintar as esquadrias foto 68
Sala de Aula 18 (térreo)	8,55	6,00	3,20	51,30	Alvenaria	cerâmica	Pintura	não	**2**	Reformada, pintar as esquadrias e paredes foto 60, 61 e 62

Sanitários — **Informações Complementares**

Ambiente	Comprimento (m)	Largura (m)	Pé Direito (m)	Área (m²)	Revestimento de Piso	Revestimento de Parede	Possui Forro? Se sim, qual tipo?	Observações	Nível de Comprometimento do Ambiente	Quant. Vasos Sanitários	Quant. Cubas e trocadores	Quant. Chuveiros
Sanitário Administração - Masculino	1,20	6,00	3,20	7,20	Granilite	Cerâmica	não		**0**	1	2	0
Sanitário Administração - feminino	1,65	6,00	3,20	9,90	Granilite	Cerâmica	não		**0**	2	2	0
Sanitário Alunos - Masculino	4,20	6,00	3,20	25,20	Granilite	Cerâmica	não		**0**	6	6	0

CAIXA

FICHA 1 - LEVANTAMENTO CADASTRAL

Sanitário Alunos - Feminino	4,20	6,00	3,20	25,20	Granilite	Cerâmica	não	Reformado, com 1 sanitário PCD e lavatório adequado, bancada com 6 cubas e 5 vasos normais Revisar portas dos boxes, esquadria faltando vidro e porta de entrada sem trinco e mola para manter fechada. Fotos 39, 40, 41, 137 e 138	**2**	6	6	0
Sanitário da Circulação da Brinquedoteca	1,95	1,20	3,20	2,34	Granilite	Cerâmica	não		**0**	1	1	0
Vestiário dos Funcionários / DML	1,75	1,40	3,20	2,45	Granilite	Cerâmica	não		**0**	1	1	1

Informações Adicionais

Ambiente	Necessário adequar ou implantar? (SIM / NÃO / NÃO SE APLICA)	Informações Complementares							Observações
Fechamento do lote (muro, cerca, gradil, vegetação)	NÃO	Muro		Área (m²)	320,00	Gradil	Área (m²)	128,00	
Estacionamento(s)	NÃO	Área (m²)		643,00					
Playground (Sim ou Não)	N/A	Área (m²)							
Tanque de Areia (Sim ou Não)	N/A	Área Cúbica (m³)							
Calçadas (Sim ou Não?)	NÃO								
Serralherias (Portões, travas e outros)	NÃO								
Alarmes e sensores (Sim ou Não?)	NÃO								
Câmeras de segurança (Sim ou Não?)	NÃO								
Rede de gás na testada? (Sim ou Não)	NÃO								

Observações Gerais:	**Escola reformada recentemente, substituiram as telhas do anexo mas não trocaram as telhasa das salas de aula (que agoram necessitam ser substituídas), Trocar toda platibanda do beiral que está caindo. Necessita pintura das quadras e demarcação das áreas de jogo. Alguns reparos internos de elétrica e revisão/correção do SPDA**

CAIXA

FICHA 4 - DIAGNÓSTICO DE ASPECTOS DE INFRAESTRUTURA PREDIAL DAS UNIDADES ESCOLARES			
Item	**Descrição dos Itens Avaliados**	**Necessidade de Intervenção**	**Observações**
1. Infraestrutura da Escola			
Condições das fundações, pilares, vigas, lajes, cobertura, estruturas metálicas, paredes, esquadrias e pisos			
1.1	Fundações: verificar se há rachaduras, trincas, fissuras, desplacamentos ou quaisquer sinais de falhas na fundação que possam comprometer a estabilidade do prédio	NÃO	
1.2	Pilares: verificar se há rachaduras, trincas, fissuras, desplacamentos ou quaisquer sinais de falhas nos pilares que possam comprometer a estabilidade do prédio	NÃO	
1.3	Vigas: verificar se há rachaduras, trincas, fissuras, desplacamentos ou quaisquer sinais de falhas nas vigas que possam comprometer a estabilidade do prédio	NÃO	
1.4	Lajes: verificar se há rachaduras, trincas, fissuras, desplacamentos ou quaisquer sinais de falhas nas lajes que possam comprometer a estabilidade do prédio	NÃO	
1.5	Cobertura: verificar se há sinais de infiltração, vazamentos, telhas soltas ou outras falhas que possam causar danos à estrutura da escola	SIM	considerando a existência de infiltrações e goteiras em algumas salas, recomendamos a substituição total da cobertura no bloco das salas de aula (as demais coberturas já foram trocadas) e execução de novo beiral Fotos 7, 8, 84, 93, 110, 120 e 121
1.6	Estruturas metálicas: verificar se há sinais de problemas nas estruturas metálicas, como corrosão ou deformação	SIM	Fazer a pintura das estruturas metálicas da quadra
1.7	Paredes: verificar se há sinais de problemas nas paredes, como rachaduras, infiltrações ou umidade excessiva	NÃO	
1.8	Esquadrias: verificar se há problemas nas esquadrias, tais como falta de peças, corrosão, vidros quebrados e dificuldade de manuseio	SIM	Pintura geral em todas as esquadrias além de reparo na esquadria da sala 06, fotos 105 e 106 e substituição da Porta Metálica de acesso à área externa no refeitório Fotos 49, 50 e 51
1.9	Pisos: verificar se há sinais de problemas nos pisos, como desníveis, rachaduras ou solturas de revestimento	NÃO	
2. Instalações Elétricas e Hidráulicas			
Condições das instalações elétricas, hidráulicas e sanitárias			
2.1	Instalações elétricas: verificar se as instalações elétricas estão em conformidade com as normas de segurança, se há fios expostos, equipamentos com defeito ou outros problemas que possam representar risco de incêndio ou choque elétrico. verificar também se o quadro de energia está em bom estado e se as tomadas e interruptores estão funcionando corretamente	SIM	Existem alguns detalhes de acabamentos e falta de instalação de caixas de passagem, necessária revisão fotos 136 e 139
2.2	Instalações hidráulicas: verificar se as instalações hidráulicas estão em bom estado, sem vazamentos, rachaduras ou outros problemas que possam prejudicar o funcionamento do sistema. verificar também se as torneiras, registros e outros componentes estão em bom estado e se o sistema de esgoto está funcionando corretamente	NÃO	
2.3	Instalações sanitárias: verificar se as instalações sanitárias estão em bom estado, sem vazamentos, rachaduras ou outros problemas que possam prejudicar o funcionamento do sistema. verificar também se as louças sanitárias, como vasos e pias, estão em bom estado e se os ralos estão desobstruídos	NÃO	
2.4	Reservatórios de água: verificar se os reservatórios de água estão em bom estado, sem vazamentos ou outros problemas que possam prejudicar o funcionament do sistema de abastecimento	NÃO	

CAIXA

FICHA 4 - DIAGNÓSTICO DE ASPECTOS DE INFRAESTRUTURA PREDIAL DAS UNIDADES ESCOLARES			
Item	**Descrição dos Itens Avaliados**	**Necessidade de Intervenção**	**Observações**
3. Acessibilidade			
Condições de acessibilidade para pessoas com deficiência ou mobilidade reduzida			
3.1	Rampas de acesso: verificar se há rampas de acesso em bom estado e com inclinação adequada	NÃO	As rampas estão dentro da inclinação adequada
3.2	Elevadores: verificar se há elevadores em bom estado e se estão em conformidade com as normas de acessibilidade	SIM	Não existe na unidade escolar
3.3	Banheiros adaptados: verificar se há banheiros adaptados em bom estado e se estão em conformidade com as normas de acessibilidade	NÃO	
4. Condições de Habitabilidade			
Condições de ventilação e iluminação natural e artificial e conforto térmico dos ambientes			
4.1	Condições gerais de habitabilidade e conforto térmico por setor (salas de aulas, outros ambientes pedagógicos, ambientes administrativos, cozinha e refeitório, etc.)	NÃO	
5. Áreas Externas/Paisagismo			
Condições de adequabilidade das áreas externas da escola			
5.1	Condições Gerais do Paisagismo na Unidade Educacional	NÃO	
5.2	Drenagem: verificar se a drenagem da área externa da escola está funcionando corretamente, evitando acúmulo de água em dias de chuva	NÃO	
5.3	Pintura externa: verificar se a pintura externa da escola está em bom estado, sem descascamentos ou sinais de desgaste	NÃO	Pintura externa e tratamento dos tijolos aparentes feito a pouco tem.

Profissional Responsável
Nome: José Manuel Neves Borges Correia
Cargo/função: Engenheiro Civil
CREA/CAU: 060.125507-1 SP

Responsável pela validação CAIXA
Nome: Decio de Souza Espindola
Cargo/função: Engenheiro Civil
CREA/CAU: 5062158870-SP

1 RELATÓRIO FOTOGRÁFICO

Cód. Unidade	
95478	EMEF Deputado Flores da Cunha



foto 01: Entrada Coberta
Pátio de entrada



foto 02: Muro Externo
vista do muro lateral e portão de acesso de carros



foto 03: Estacionamento
vista do estacionamento acimentado



foto 04: fachada da entrada
vista da fachada da entrada, portão automático para veículos



foto 05: Portão de acesso ao pátio
Em bom estado



foto 06: Portão de acesso à escola
Em bom estado e funcionando

RELATÓRIO FOTOGRÁFICO

EMEF Deputado Flores da Cunha



foto 07: Fachada da Lateral

Fachada em bom estado, forro do beiral precisando de manutenção e troca das telhas onduladas de fibrocimento.



foto 08: Detalhe do forro

Necessita substituição das telhas e do forro do beiral



foto 09: Quadro de entrada de energia

Está com algumas instalações feitas posteriormente fora de norma



foto 10: Quadro de Energia Secundário

Detalhe do quadro.

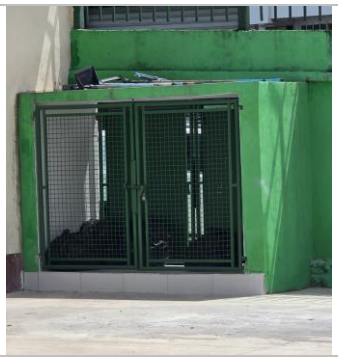


foto 11: Lixeira

Sem DR, proteção e indicação dos circuitos



foto 12: Quadro de Energia Interno

Instalado, verificar se está dentro das normas atuais

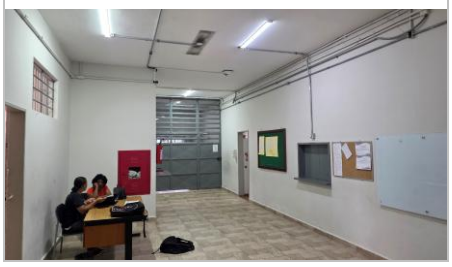


foto 13: Corredor Interno

Piso cerâmico em bom estado, necessita rever as luminárias e pintura em geral, hidrante instalado



foto 14: Hidrante

mangueira de engate rápido mas Sem bico e chave

RELATÓRIO FOTOGRÁFICO

EMEF Deputado Flores da Cunha

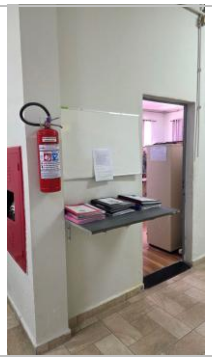


foto 15: Extintor
Instalado mas sem sinalização



foto 16: Corredor de Entrada
Revisão da iluminação, sem outros problemas aparentes



foto 17: Quadro de Energia Inferior
Sem DR, indicação incompleta dos circuítos



foto 18: Corredor de entrada
Revisar a iluminação existente e pintura dos tetos



foto 19: Sala dos Professores
Piso novo, em bom estado de conservação



foto 20: Sala dos professores
Em bom estado de conservação



foto 21: Apoio Administração Pedagógica
Piso padronizado e pintura nova

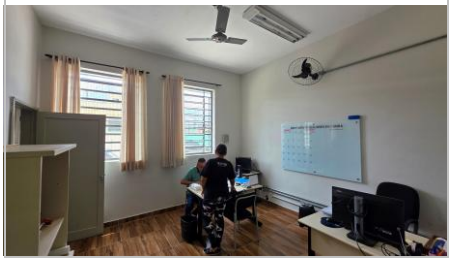


foto 22: Assistente de Direção
Revisão em tomadas



foto 23: Diretoria
Em bom estado e reformada, piso padronizado

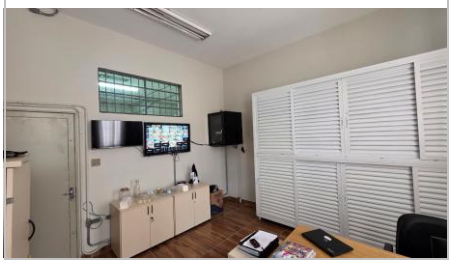


foto 24: Diretoria
Em bom estado e reformada, piso padronizado

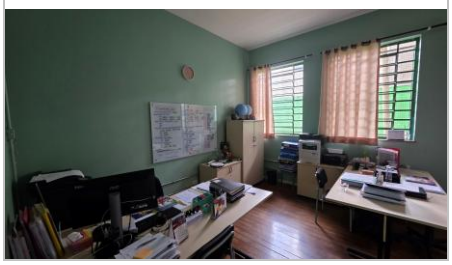


foto 25: Coordenação Pedagógica
Reformada, mas com piso de madeira



foto 26: Sanitário Masculino/Funcionários
Reformado, piso igual do pátio/corredor



foto 27: Sanitário Masculino/Funcionários
Lavatório duplo e espelho novos

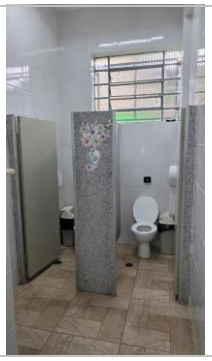


foto 28: Sanitário Feminino/Funcionários
Reformado, piso igual do pátio/corredor



foto 29: Depósito
Piso no padrão das salas inferiores, em bom estado geral



foto 30: Depósito
Em bom estado de conservação, reformado

CAIXA

RELATÓRIO FOTOGRÁFICO

EMEF Deputado Flores da Cunha



foto 31: Refeitório/Palco

Piso padrão do corredor, iluminação adequada, escada em granilite

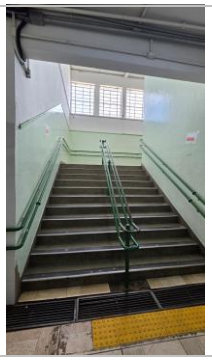


foto 32: Escada

Piso em granilite, corrimãos instalados, placa desinalização tátil sem função não existe continuidade, desplacamento do piso cerâmico



foto 33: Refeitório

Piso padrão dos corredores e pátios, esquadrias em bom estado



foto 34: Cozinha

Bancada de acesso a cozinha, esquadria e porta em bom estado de conservação

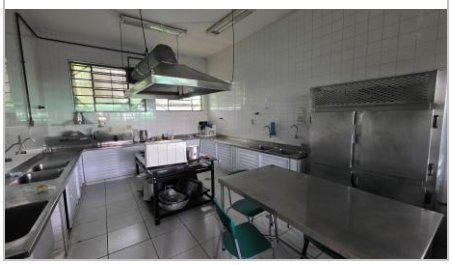


foto 35: Cozinha

Piso diferente, mas em bom estado, azulejos sem problemas e coifa em perfeitas condições de uso



foto 36: Cozinha

Todas as instalações funcionando e área de preparo em condições de uso



foto 37: Despensa

Em bom estado, azulejos, piso, prateleiras e esquadrias

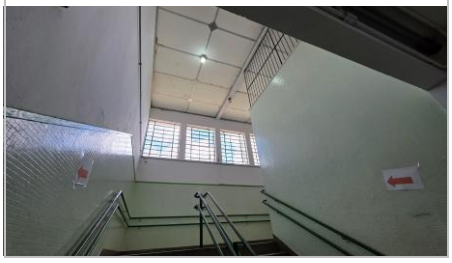


foto 38: Escada Principal

Trocar forro, revisar a argamassa e pintura que está descascando.



foto 39: Sanitário Feminino
Entrada do sanitário feminino e lavatório do pátio, porta de entrada sem fechadura ou mola para manter fechada.



foto 40: Sanitário Feminino
Revisar esquadrias, piso e azulejos padronizados com o pátio



foto 41:Sanitário Feminino
Bateria de vasos sanitários em bom estado de conservação e sanitário acessivel adequado.



foto 42: Sanitário Masculino
Bebedouro no pátio e entrada do sanitário Masculino, porta sem fechadura ou mola para manter fechada



foto 43: Sanitário Masculino
Piso e azulejos no padrão do pátio, bancada com lavatórios em bom estado



foto 44: Sanitário Masculino
Banheiro Acessível



foto 45: Sanitário Masculino
Bateria de sanitário em bom estado



foto 46: Enfermaria
Piso no padrão das salas inferiores, azulejos e instalações elétricas em bom estado



foto 47:Copa dos Funcionários
Piso e azulejos padrão das salas inferiores, pintura em bom estado de conservação

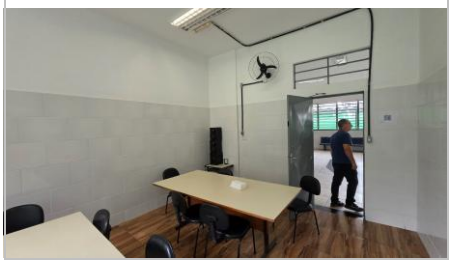


foto 48: Copa dos Funcionários
Sem problemas, sala reformada, porta com mola e sistema de ventilação funcionando.



foto 49: Portão do Pátio interno
Necessita de substiruição ou reparos gerais devido ao excesso de corrosão.



foto 50: Portão do Pátio
Corrosão no meio da folha. Necessita de reforma ou substituição



foto 51: Portão do Pátio
Corrosão na base, necessita de reparo ou substituição



foto 52: Extintores no Pátio
Instalados sem sinalização de identificação, não existe sinalização de rota de fuga e nem de acessibilidade



foto 53: Sala dos Professores 2
Piso padrão das salas, pintura e esquadrias em bom estado



foto 54: Palco
detalhe do palco e sistemas de som e projeção, verificar fiação exposta.



foto 55: Brinquedoteca
Piso de madeira original, reformada, dimensão alterada no projeto e com porta para acesso externo



foto 56: Brinquedoteca/ Leitura
Sala de Leitura contígua à biblioteca, piso de madeira bem conservado pintura em bom estado.



foto 57: Arquivo
Sala reformada (Antigo banheiro) piso padrão e esquadrias funcionando

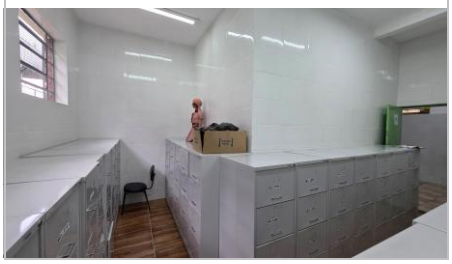


foto 58: Arquivo
Reformado e tudo funcionando

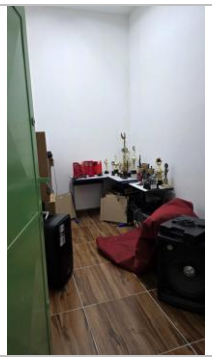


foto 59: Sala de Educação Física/ Apoio
Reformada (antigo banheiro)

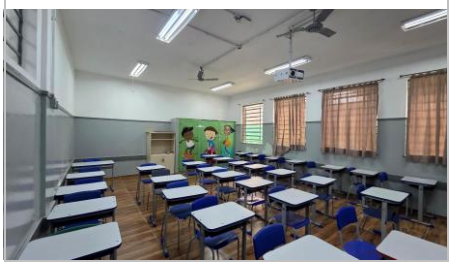


foto 60: Sala 18 - Térreo
Piso no padrão das salas, pintura necessita reparos descascando preparar a base antes de repintar.



foto 61: Sala 18 - Térreo
Sala acessível pequenos reparos na pintura e furos no revestimento de argamassa

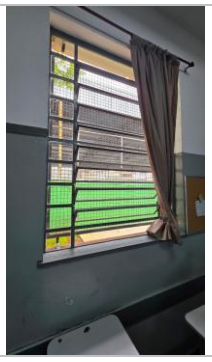


foto 62: Sala 18 - Térreo
Esquadria reformada e pintada, pequenas falhas na pintura preparar a base antes de repintar

RELATÓRIO FOTOGRÁFICO

EMEF Deputado Flores da Cunha



foto 63: Depósito sobre a escada dos fundos

Piso de ardósia e prateleiras improvisadas, pintura em bom estado



foto 64: Pátio lateral externo

Piso cimentado, estrutura metálica da cobertura em bom estado, cobertura com telha termo-acústica apenas em parte dela e restante em calhetão em bom estado.



foto 65:Pátio Lateral Externo

Telhas Calhetão em bom estado, beiral da cobertura caindo e corredor em concreto em bom estado geral



foto 66: Fachada Lateral

Forro do beiral caindo e necessidade de trocar as telhas por termo-acústicas



foto 67: Acesso à Quadra

Piso em concreto em bom estado, Estrutura metálica nova e com telhas termo acústicas



foto 67: Quadras

Quadra descoberta, refazer a pintura da quadra e demarcações e quadra coberta, fazer o tratamento dos pilares e repintura.



foto 67: Quadra Coberta

Repintar o piso e a estrutura metálica, instalar gradil separando as quadras e proteger a base dos pilares para evitar corrosão



foto 68: Sala de Informática

Piso padronizado, ar condicionado instalado e pinturas refeitas



foto 69: Sala de Informática
Detalhe da instalação da rede cabeada no roteador Wifi, na repintura a caixa ficou sem tampa



foto 70: Sala de Informática
Reformada e tudo funcionando



foto 71: Caixa de escada fundos
Reformada e pintada, piiso de granilite colocaram faixa anteescorregamento nos degraus



foto 72: Sala 16 - 1º Pav
Sala reformada, piso padronizado instalaram painel metálico fixo na base das janelas, refazer a pintura, mas preparando a base para que não descasque.



foto 73: Sala 16 - 1º Pav
Sala reformada, piso padronizado instalaram painel metálico fixo na base das janelas, revizar a pintura, mas preparando a base para que não descasque.



foto 74: Sala 15 - 1º Pav
Sala reformada, piso padronizado instalaram painel metálico fixo na base das janelas, revizar a pintura, mas preparando a base para que não descasque.



foto 75:Sala 15 - 1º Pav
Sala reformada, piso padronizado instalaram painel metálico fixo na base das janelas, revizar a pintura, mas preparando a base para que não descasque.



foto 76: circulação 1º Pav
Refeito o piso externo e os revestimentos das paredes



foto 77: Sala 14 - 1º Pav
Sala reformada, piso padronizado instalaram painel metálico fixo na base das janelas, revizar a pintura



foto 78: Sala 14 - 1º Pav
Sala reformada, piso padronizado instalaram painel metálico fixo na base das janelas, revizar a pintura



foto 79: Sala 13 - 1º Pav
Sala reformada, piso padronizado instalaram painel metálico fixo na base das janelas, repintar a sala com tratamento da base para não descascar



foto 80: Sala 13 - 1º Pav
Sala reformada, piso padronizado instalaram painel metálico fixo na base das janelas, repintar a sala com tratamento da base para não descascar



foto 81: Sala 13 - 1º Pav
Um dos pisos está quebrado



foto 82: Sala 12 - 1º Pav
Refazer a pintura com preparo da base para não descascar

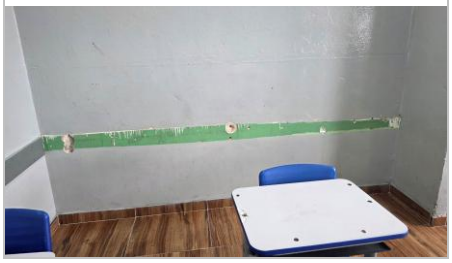


foto 83: Sala 12 - 1º Pav
Foi removido o guarda meio de madeira



foto 84: Sala 12 - 1º Pav
Infiltração na cobertura aparecendo na lage e parede da sala



foto 85: Sala 12 - 1º Pav
necessidade de regularização e pintura dos muros de divisa



foto 86: Hidrante 1º Pav
Semo suporte da mangueira e sem bico



foto 87: Corredor do 1º Pav
Pisos padronizados, revestimentos e pintura em bom estado. Extintores instalados sem sinalização, também não tem sinalização de rotas de fuga



foto 88: Sala 11 - 1º Pav
Sala reformada, piso padronizado instalaram painel metálico fixo na base das janelas, repintar a sala com tratamento da base para não descascar



foto 89: Sala 11 - 1º Pav
Sala reformada, piso padronizado instalaram painel metálico fixo na base das janelas, repintar a sala com tratamento da base para não descascar



foto 90: Quadro de Disjuntores 1º Pav
Quadro sem proteção da fiação e sem DR e identificação dos circuítos

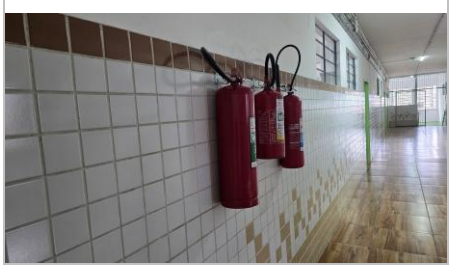


foto 91: Extintores
Sem sinalização de uso e sem sinalização de rotas de fuga



foto 92: Quadro para acionamento da iluminação das salas
Detalhe



foto 93: Sala 10 - 1º Pav
Sala com piso padrão e com defeitos na pintura, além de manchas na lage causadas por vazamento na cobertura.



foto 94: Sala 10 - 1º Pav
Piso quebrado



foto 95: Sala 10 - 1º Pav
Vazamento da cobertura com infiltração na lage



foto 96: Sala 10 - 1º Pav
Piso padrão em bom estado e esquadrias em bom estado.



foto 97: Sala 09 - 1º Pav
Piso padronizado, pintura e esquadrias em bom estado



foto 98: Sala 09 - 1º Pav
Piso padronizado, pintura e esquadrias em bom estado



foto 99: Sala 08 - 1º Pav
Piso padronizado, pintura e esquadrias em bom estado



foto 100: Sala 08 - 1º Pav
Piso padronizado, pintura e esquadrias em bom estado

RELATÓRIO FOTOGRÁFICO

EMEF Deputado Flores da Cunha



foto 101: Sala 07 - 1º Pav

Piso padronizado, esquadrias em bom estado e precisa repintar a sala (removendo a pintura existente para garantir a aderência da tinta)



foto 102: Sala 07 - 1º Pav

Piso padronizado, esquadrias em bom estado e precisa repintar a sala (removendo a pintura existente para garantir a aderência da tinta)



foto 103: Sala 06 - 1º Pav

Piso padronizado, paredes e esquadrias necessitam de reparos e repintura



foto 104: Sala 06 - 1º Pav

Piso padronizado, paredes e esquadrias necessitam de reparos e repintura



foto 105: Sala 06 - 1º Pav

Detalhe da placa metálica aplicada na janela que precisa de manutenção e repintura



foto 106: Sala 05 - 1º Pav

Piso padronizado, paredes e esquadrias necessitam de reparos e repintura



foto 107: Sala 05 - 1º Pav

Piso padronizado, paredes e esquadrias necessitam de reparos e repintura



foto 108: Sala 4 - 1º Pav

Vazamento na cobertura infiltrando na lage



foto 109: Sala 4 - 1º Pav
Piso padronizado, paredes e esquadrias necessitam de reparos e repintura



foto 110: Sala 4 - 1º Pav
Detalhe Infiltração na lage, devido a vazamento na cobertura



foto 111: Corredor 1º Pav
Bebedouro 1º Pav, piso padronizado, revestimento das paredes em bom estado.



foto 112: Depósito Superior
Reformado, piso novo e pintura e esquadrias Ok.



foto 113: Alçapão de acesso Cobertura
Como fica na caixa de escada não foi possível verificar a estrutura da cobertura

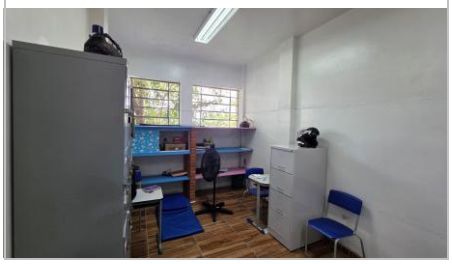


foto 114: Sala de apoio
Sala em bom estado, com piso padronizado

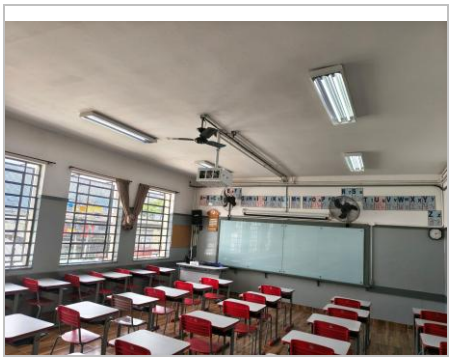


foto 115: Sala 3
Piso novvo padronizado, necessita de pintura das esquadrias e espelho nas tomadas

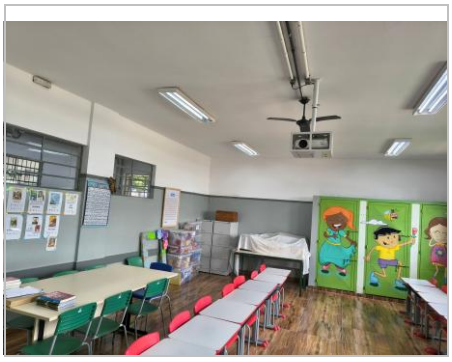


Foto 116: Sala 2
Piso novvo padronizado, necessita de pintura das esquadrias e paredes

RELATÓRIO FOTOGRÁFICO

EMEF Deputado Flores da Cunha

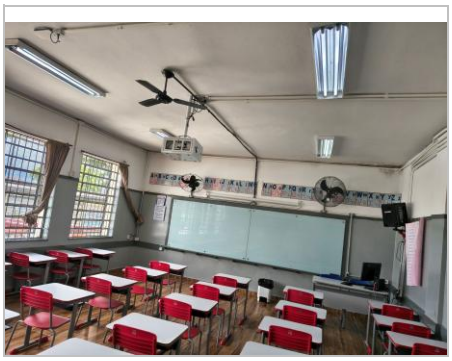


foto 117: Sala 1
Infiltração do lado direito junto a parede do fundo, pintura das esquadrias

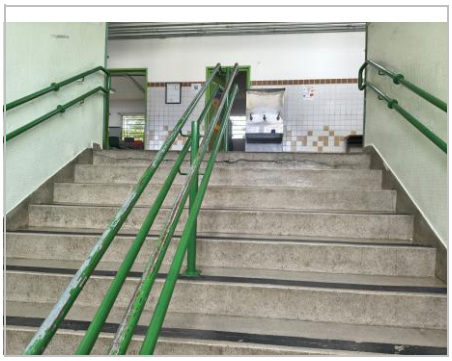


foto 118: Escada Lateral
Último degrau com trinca no espelho, e fitas antiderrapantes danificadas, na reforma foi feita pintura diretamente sobre as pastilhas existentes.



foto 119: Circulação Superior
Hidrante instalado.

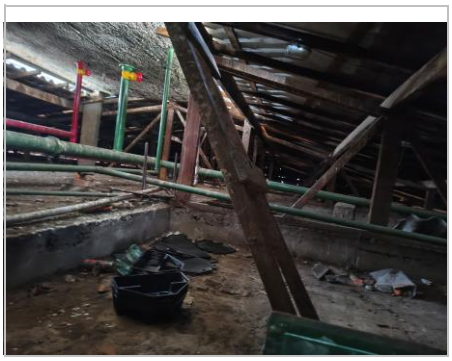


foto 120: Cobertura
Fundo da caixa d'água e estrutura do telhado em madeira e telhas onduladas de fibrocimento. Recomendo troca por termo-acústica.



foto 121: Cobertura
Detalhe onde aparecem frestas entre as telhas, que provavelmente causam parte das infiltrações

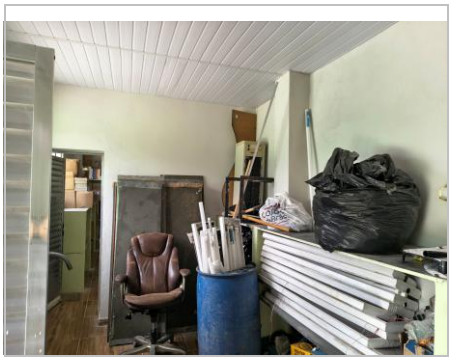


foto 122: Depósito do Anexo
Completo e reformado, com forro instalado.

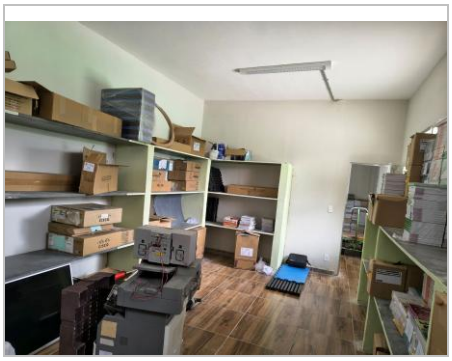


foto 123: Almoxarifado do Anexo
Vista geral totalmente reformado.



Foto 124: Circulação Anexo
Vista geral totalmente reformada



foto 125: Sanitário Circulação Anexo
Sanitário completo e funcionando



foto 126:Lavatório Circulação Anexo
Lavatório completo e funcionando.

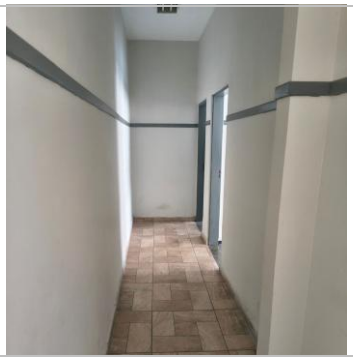


foto 127: Circulação da Brinquedoteca
Acesso as salas de Bandas e Brinquedoteca novo e reformado.



foto 128: sala de Bandas e Fanfarras
Verificar infiltração nas janelas do lado esquerdo, piso vinílico antigo mas em bom estado., repintar paredes



foto 129: Brinquedoteca
Piso vinílico antigo em bom estado, paredes e teto com pintura em bom estado.

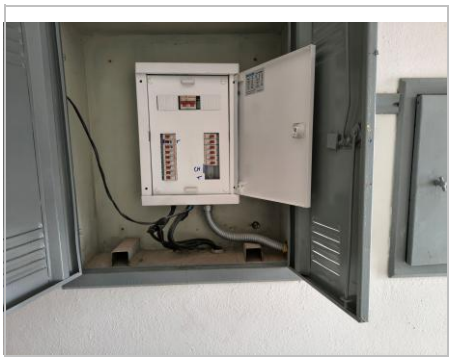


foto 130: Circulação Anexo
Quadro de distribuição de energia sem identificação dos circuítos e sem DR

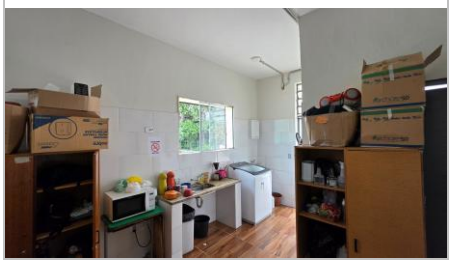


foto 131: Copa/Depósito Material Limpeza
Totalmente reformado



Foto 132: Vestiário/ Depósito Material Limpeza
Vestiário dos funcionários totalmente reformado.

RELATÓRIO FOTOGRÁFICO

EMEF Deputado Flores da Cunha



foto 133: Copa/Depósito Material Limpeza
Prateleiras de armazenamento e hidrante.



foto 134: Laboratório de Ciências
Novo e reformado, com extintores de incêndio sinalizados



foto 135: Anexo
Vista geral do anexo com telha termo acústica, exceto sobre o depósito que está com fibrocimento e forro.



foto 136: Assistente de Direção
Detalhe da Tomada sem acabamentos

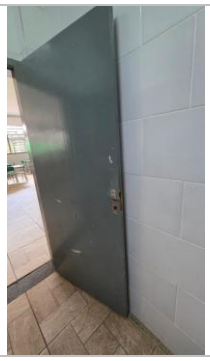


foto 137: Sanitário Feminino - Alunos
Porta sem fechadura e mola para manter fechada.



foto 138: Sanitário Feminino - Alunos
Revisar a esquadria e colocar vidro.



foto 139: Refeitório
Revisar juntas de dilatação e fiações expostas



Foto 140: Grêmio Esportivo.
Reformado não fazia parte do projeto inicial.