

Atos do Executivo nº 1556394

Documento: 128508002

Publicação: 04/07/2025



PREFEITURA DE SÃO PAULO

SECRETARIA DE GOVERNO MUNICIPAL

Coordenadoria de Desestatização e Parcerias

Viaduto do Chá, 15, 11º Andar - Bairro Centro - São Paulo/SP - CEP 01002-900

Telefone: 3113-8000

Despacho

EDITAL DE LEILÃO Nº 001/SGM-SEDP/2025**PROCESSO ADMINISTRATIVO SEI:** 6011.2022/0000401-3**INTERESSADO:** PMSP, SGM-SEDP.**OBJETO:** ALIENAÇÃO DO IMÓVEL MUNICIPAL SITUADO NA AV. HUGO BEOLCHI, S/N - JABAQUARA**ASSUNTO:** HOMOLOGAÇÃO DO EDITAL DE LEILÃO

DESPACHO AUTORIZATÓRIO

I. No uso das atribuições que lhe são conferidas pela **Portaria SGM nº 168, de 11 de junho de 2022**, em face dos elementos que instruem o presente, notadamente a Ata da Sessão do **LEILÃO 001/SGM-SEDP/2025** (doc SEI! nº 125653957), o comprovante de pagamento do preço final de venda (doc SEI! nº [128507955](#)) e, em conformidade ao disposto no Item 10º do **EDITAL DE LEILÃO Nº 001/SGM-SEDP/2025**, **HOMOLOGO** o procedimento licitatório, na modalidade Leilão, que tem por objeto a alienação de imóvel municipal situado na Avenida Hugo Beolchi, s/n - distrito de Jabaquara;

II. **ADJUDICO** o objeto licitado à TPI PARTICIPAÇÕES LTDA., CNPJ 42.788.511/0001-60, pelo maior lance ofertado, no valor de **R\$ 1.273.742,66 (um milhão, duzentos e setenta e três mil, setecentos e quarenta e dois reais e sessenta e seis centavos)**;

III. **PUBLIQUE-SE.**



Luiz Fernando Arantes Machado

Secretário(a) Executivo(a) de Desestatização e Parcerias

Em 03/07/2025, às 09:35.

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site <http://processos.prefeitura.sp.gov.br>, informando o código verificador **128508002** e o código CRC **F9FF2CD4**.

Referência: Processo nº 6011.2022/0000401-3

SEI nº 128508002