

Atos do Executivo nº 1644405

Documento: 141313917

Publicação: 29/08/2025



PREFEITURA DE SÃO PAULO

SECRETARIA DE GOVERNO MUNICIPAL

CONCORRÊNCIA Nº 003/2023/SGM-SEDP**PROCESSO ADMINISTRATIVO SEI: 6011.2023/0000231-4****INTERESSADO: PMSP, SGM-SEDP, Fundação Instituto de Moléstias do Aparelho Digestivo e da Nutrição****OBJETO: ALIENAÇÃO DE 3 (TRÊS) IMÓVEIS MUNICIPAIS SITUADOS NA AVENIDA PROFESSOR ASCENDINO REIS ESQUINA COM A RUA BORGES LAGOA, SUBDISTRITO DE INDIANÓPOLIS****ASSUNTO: HOMOLOGAÇÃO DO EDITAL DE CONCORRÊNCIA**

DESPACHO AUTORIZATÓRIO

I. Nos termos da competência delegada pela **Portaria SGM nº 168, de 11 de junho de 2022**, em face dos elementos que instruem o presente, notadamente a Ata da Sessão da **CONCORRÊNCIA Nº 003/2023/SGM-SEDP** (doc SEI! nº [141069703](#)), em conformidade ao disposto no Item 11º do **EDITAL DE CONCORRÊNCIA Nº 003/2023/SGM-SEDP**, **HOMOLOGO** o procedimento licitatório, na modalidade Concorrência, que tem por objeto a alienação de 3 (três) imóveis municipais situados na Avenida Professor Ascendino Reis esquina com a Rua Borges Lagoa nº 1450, Subdistrito de Indianópolis;

II. **ADJUDICO** o objeto licitado à **Fundação Instituto de Moléstias do Aparelho Digestivo e da Nutrição**, CNPJ 61.062.212/0001-98, pelo maior valor ofertado, no valor de **R\$ 413.608.492,00 (quatrocentos e treze milhões, seiscentos e oito mil, quatrocentos e noventa e dois reais)**;

III. Nos termos do item 12 do referido Edital, fica a assinatura do **Compromisso de Compra e Venda do Imóvel**, a ser celebrado em até 30 (trinta) dias, condicionada à apresentação, pela Adjudicatária, do comprovante de pagamento do **Preço Final de Venda do Imóvel**, ou do comprovante de pagamento da primeira parcela do saldo, bem como sua fiança bancária ou seguro-garantia, na hipótese de pagamento a prazo;

IV. **PUBLIQUE-SE.**

São Paulo, 27 de agosto de 2025



Luiz Fernando Arantes Machado

Secretário(a) Executivo(a) de Desestatização e Parcerias

Em 27/08/2025, às 19:48.

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site <http://processos.prefeitura.sp.gov.br>, informando o código verificador **141313917** e o código CRC **4C19EBF8**.

Referência: Processo nº 6011.2023/0000231-4

SEI nº 141313917