

Atos do Executivo nº 1785131

Documento: 145745626

Publicação: 17/11/2025



PREFEITURA DE SÃO PAULO

SECRETARIA DE GOVERNO MUNICIPAL

Edital de Concorrência: EC/003/2024/SGM-SEDP

Processo Administrativo: 6011.2023/0002546-2

Interessados: PMSP, SGM-SEDP, SP Regula

Objeto: Parceria Público-Privada (PPP), na modalidade concessão administrativa para a reformulação do Terminal Parque Dom Pedro II, recuperação e implantação de áreas verdes e realização de melhoramentos viários no entorno, com execução de serviços de ativação, zeladoria e manejo ambiental.

Assunto: Homologação, adjudicação e convocação para assinatura.

DESPACHO

I. No uso das atribuições conferidas pela **Portaria SGM nº 168, de 10 de junho de 2022**, e em face dos elementos que instruem o presente, notadamente a *Ata de Deliberação da Comissão Especial de Licitação* (doc. SEI! [145745398](#)), que demonstrou a conformidade dos documentos de Habilitação apresentados pelo **Consórcio Novo Dom Pedro, HOMOLOGAMOS** o procedimento licitatório, na modalidade Concorrência Pública, que tem por objeto Parceria Público-Privada (PPP), na modalidade concessão administrativa, para a reformulação do Terminal Parque Dom Pedro II, recuperação e implantação de áreas verdes e realização de melhoramentos viários no entorno, com execução de serviços de ativação, zeladoria e manejo ambiental;

II. **ADJUDICAMOS** o objeto licitado ao **Consórcio Novo Dom Pedro**, composto pelas empresas EGYPT ENGENHARIA E PARTICIPAÇÕES LTDA., inscrita no CNPJ sob nº

01.167.562/0001-97 (líder), RZK EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA., inscrita no CNPJ sob nº 56.319.718/0001-08, COMPANHIA BRASILEIRA DE INFRAESTRUTURA - CBI, inscrita no CNPJ sob nº 48.983.502/0001-06 e TRAJETO CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA., inscrita no CNPJ sob nº 69.048.254/0001-86, pelo menor valor de contraprestação a ser paga pelo Poder Concedente, correspondente a R\$ 5.770.000,00 (cinco milhões setecentos e setenta mil reais);

III. **CONVOCAMOS**, nos termos do Item 22.2 do Edital da Concorrência em epígrafe, a adjudicatária **Consórcio Novo Dom Pedro** para a assinatura do Contrato no prazo de até 40 (quarenta) dias, contados da publicação deste ato no Diário Oficial da Cidade de São Paulo;

IV. Publique-se.



Luiz Fernando Arantes Machado

Secretário(a) Executivo(a) de Desestatização e Parcerias

Em 14/11/2025, às 15:08.

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site <http://processos.prefeitura.sp.gov.br>, informando o código verificador **145745626** e o código CRC **B3E66F1C**.

Referência: Processo nº 6011.2023/0002546-2

SEI nº 145745626