CAIXA

FICHA 1 - LEVANTAMENTO CADASTRAL

Dados Gerais

Nome da Unidade:	OLIVAL COSTA		
Sequencial (U.E):	26	**Código da Unidade:**	095541

Endereço da Escola

Logradouro, número e complemento (se houver)	AVENIDA JOÃO RODRIGUES RUIZ, 248 - JARDIM SAPOPEMBA

Descrição do Imóvel

Tipo de Construção (técnica construtiva predominante)	Concreto armado	Padrão:	11. EMEF 20 SALAS OLIVAL COSTA	Nº de Pavimentos	3	

Implantação

Área do Terreno (m²)	4.206,52			Área Edificada/ Construída (m²)	3.561,64	
Área Pavimentada (m²)	1.030,13			Área Verde / Permeável (m²)	1.199,57	
Área da projeção do(s) edifício(s) (m²)	1.788,73	Bloco salas	1.214,03	Quadra	574,70	

Abastecimento

Água										
Forma de abastecimento (rede pública, poço artesiano, sem abastecimento etc.): rede pública										
Quantidade de reservatório de água	2									
Capacidade por reservatório (L)	não disponível	Constatação		Não Disponível	Projeto	NÃO		NÃO	Não localizado	SIM
Gás										
P	NÃO	Botijão de Gás (Sim ou Não)		SIM	Quantidade de Botijões de Gás		4			
Energia Elétrica										
Aparelho Ar condicionado (Sim ou Não)	SIM				Quantidade:		1			
Possui fonte de energia complementar (Sim ou Não)?	NÃO				Qual (por ex. Painel Solar ou outro)?					
Possui Gerador de Energia? (Sim ou Não)?	NÃO				Capacidade:					
Esgoto										
Rede Pública (Sim ou Não)	SIM				Fossa Séptica (Sim ou Não)		NÃO			
Caixa de Gordura (Sim ou Não)	SIM				Caixa de Passagem (Sim ou Não)		SIM			

Informações sobre Prevenção de Incêndios (AVCB e SPDA)

Auto de Vistoria do Corpo de Bombeiro (Sim ou Não)	NÃO	Nº	N/A							
Extintor	SIM	10								
Hidrante	PARCIAL	1								
Sinalização Emergência	SIM	0								
Iluminação Emergência	SIM	0								
Sistema de Proteção Contra Descargas Atmosféricas (SPDA) (Sim ou Não)	NÃO	Nº	Total (Sim ou N	NÃO	Parcial (Sim ou Não)	NÃO				

Acessibilidade

Elevador (Sim ou Não)	SIM		Quantidade:	1	Quant. Ativos/Funcionais:	1	
Plataforma Elevatória (Sim ou Não)	NÃO		Quantidade:	0	Quant. Ativos/Funcionais:	0	
Rampa de Acesso a Unidade (Sim ou Não)	SIM	Existe rampa desativada. Acesso em nível pelo portão de entrada dos alunos.	Rampa de Acesso a outros espaços necessários (Sim ou Não)				NÃO
Tipo de sinalização	NÃO	Sonora (Sim ou Não) NÃO	Visual (Sim ou Não)	NÃO	Tátil (Sim ou Não)		PARCIAL
Selo de Acessibilidade (Sim ou Não)	NÃO	Nº					
Vaga de estacionamento para deficientes (Sim ou Não)	NÃO		Quantidade:	0			

CAIXA

FICHA 1 - LEVANTAMENTO CADASTRAL

Ambientes da Escola

Administrativo e Apoio/Serviços

Ambiente	Comprimento (m)	Largura (m)	Pé Direito (m)	Área (m²)	Tipo de Construção	Revestimento de Piso	Revestimento de Parede	Possui Forro? Se sim, qual tipo?	Nível de Comprometimento do Ambiente	Observações
Sala dos Professores	6,25	3,45	3,11	21,56	Alvenaria	Cerâmico	Pintura	Sim	2	Salas em bom estado de conservação, porém requerem padronizações, principalmente piso, luminárias, tomadas e interruptores. (Foto 94)
Assitente Direção	3,52	3,45	3,11	12,14	Alvenaria	Cerâmico	Pintura	Não	2	Salas em bom estado de conservação, porém requerem padronizações, principalmente piso, luminárias, tomadas e interruptores
Direção / Vice Direção	5,09	3,00	3,11	15,27	Alvenaria	Cerâmico	Pintura	Não	2	Salas em bom estado de conservação, porém requerem padronizações, principalmente piso, luminárias, tomadas e interruptores. (Foto 95 A 98)
Sala de Reuniões	7,12	3,00	3,11	21,36	Alvenaria	Cerâmico	Pintura	Não	2	Salas em bom estado de conservação, porém requerem padronizações, principalmente piso, luminárias, tomadas e interruptores. (Fotos 91 A 93)
Copa	3,52	3,45	3,11	12,14	Alvenaria	Cerâmico	Pintura	Não	2	Salas em bom estado de conservação, porém requerem padronizações, principalmente piso, luminárias, tomadas e interruptores. (Foto 103 A 106)
Sala de Espera	1,90	3,00	3,11	5,70	Alvenaria	Cerâmico	Pintura	Não	2	Salas em bom estado de conservação, porém requerem padronizações, principalmente piso, luminárias, tomadas e interruptores. (Foto 87 A 88)
Secretaria	7,76	4,80	2,90	37,25	Alvenaria	Cerâmico	Pintura	Não	2	Salas em bom estado de conservação, porém requerem padronizações, principalmente piso, luminárias, tomadas e interruptores. (Foto 85 E 86, 89 E 90)
Hall / Circulação	9,75	2,00	2,90	19,50	Alvenaria	Cerâmico	Pintura	Não	2	Salas em bom estado de conservação, porém requerem padronizações, principalmente piso, luminárias, tomadas e interruptores. (Foto 79 A 81)
Atendimento	3,60	3,23	2,90	11,63	Alvenaria	Cerâmico	Pintura	Sim, Gesso	2	Compartimento passando por reformas. (Foto 82 A 84)
Vestiário / Lavanderia (Cozinha - Térreo)	3,10	1,80	2,90	5,58	Alvenaria	Cerâmico	Cerâmica	Não	2	Requer Reforma e Padronização. (Foto 70 A 74)
Circulação (Serviço)	5,80	1,67	3,40	9,69	Alvenaria	Cerâmico	Cerâmica	Não	2	Necessida remanejamento para organização de eletrodutos e conduletes. (Foto 70)
Palco	7,76	5,35	2,60	41,52	Alvenaria	Cerâmico	Pintura	Não	2	Requer padronização dos elementos construtivos para acabamentos. (Foto 53 A 56)
Cozinha	6,90	5,80	3,40	40,02	Alvenaria	Cerâmico	Cerâmica	Não	2	Compartimento passando por reformas. Pode haver a necessidade de enquadramento em função das normas de utilização. (Foto 65 E 66)
Despensa	3,70	5,80	3,40	21,46	Alvenaria	Cerâmico	Cerâmica	Não	2	Compartimento passando por reformas. Pode haver a necessidade de enquadramento em função das normas de utilização. (Foto 67 E 68)
Almoxarifado	3,25	4,65	3,40	15,11	Alvenaria	Granilite	Pintura	Sim, Gesso	2	Requer Reforma e Padronização. (Foto 37)
Refeitório / Circulação	20,51	9,85	3,40	313,03	Alvenaria	Granilite	Cerâmica	Não	2	Ambiente adequado, requer limpeza e polimento do piso. (Foto 36)
Depósito (Sob Escada)	5,60	2,05	VAR.	11,48	Alvenaria	Cerâmico	Pintura	Não	2	Requer Reforma e Padronização. (Foto 47 E 48)
Gaiolão	10,00	5,73	4,00	57,30	Alvenaria + Portão	Granilite	Cerâmica	Não	2	Ambiente adequado, requer limpeza e polimento do piso e pintura e restauração dos caixilhos. (Foto 33 A 35)
Depósito (Sob Escada)	5,60	2,05	VAR.	11,48	Alvenaria	Cerâmico	Pintura	Não	2	Requer Reforma e Padronização. (Foto 47 E 48)
Sala de Multimídia	9,18	4,90	VAR.	44,98	Alvenaria	Cerâmico	Pintura	Sim, Gesso	2	Compartimento em reforma, infiltrações na parede que faz divisa com o exterior. (Foto 45 E 46)
Depósito	3,20	2,30	3,40	7,36	Alvenaria	Cerâmico	Pintura	Sim, Gesso	2	Requer Reforma e Padronização

CAIXA

FICHA 1 - LEVANTAMENTO CADASTRAL										
Projeto de Apoio Pedagógico (P.A.P.)	5,67	3,20	3,40	18,14	Alvenaria	Cerâmico	Pintura	Não	**2**	Requer Padronização. (Foto 61 A 62)
Sala Educação Física	9,70	6,60	3,40	64,02	Alvenaria	Cerâmico	Pintura	Não	**2**	Requer Padronização. (Foto 63 E 64)
Estacionamento	VAR.	VAR.	-	422,09	Muro + Gradil	Cimentado	Muro + Gradil	Não	**2**	Reparos pontuais no piso de concreto. (Foto 13 E 14).
Quadra Coberta	29,70	19,35	5,90	574,70	Est. Metálica	Cimentado	Muro + Alambrado	Telhas Metáilcas	**4**	Reparos e Pintura no piso e na corrosão da estrutura metálica (Fotos 27 E 28)
Quadra Descoberta	20,05	9,40	-	188,47	Alambrado	Cimentado	Muro + Alambrado	Não	**2**	Reparos e Pintura no piso. (Foto 29)
Play Ground	VAR.	VAR.	-	665,37	Muro + Gradil	Piso Emborrachado + Solo Natural	Muro + Gradil	Não	**2**	Reforma dos equipamentos e substituição do piso emborrachado (Foto 30)

CAIXA

FICHA 1 - LEVANTAMENTO CADASTRAL

CAIXA

FICHA 1 - LEVANTAMENTO CADASTRAL

Salas de Aula

Ambiente	Comprimento (m)	Largura (m)	Pé Direito (m)	Área (m²)	Tipo de Construção	Revestimento de Piso	Revestimento de Parede	Possui Forro? Se sim, qual tipo?	Nível de Comprometimento do Ambiente	Observações
Sala de Informática (Segundo Piso)	7,05	7,25	3,11	51,11	Alvenaria	Cerâmica	Pintura	não	**3**	Aspectos Recorrentes, padronização do piso, ajustes e pintura dos caixilhos e porta e padronização e revisão das instalações elétricas (Fotos 167 A 176)
Sala 01 (Segundo Piso)	7,12	7,25	3,11	51,62	Alvenaria	Cerâmica	Pintura	não	**2**	Aspectos Recorrentes, padronização do piso, ajustes e pintura dos caixilhos e porta e padronização e revisão das instalações elétricas (Foto 163 A 166).
Sala 02 (Segundo Piso)	7,12	7,25	3,11	51,62	Alvenaria	Cerâmica	Pintura	não	**2**	Aspectos Recorrentes, padronização do piso, ajustes e pintura dos caixilhos e porta e padronização e revisão das instalações elétricas (Foto 157 A 162)
Sala 03 (Segundo Piso)	7,12	7,25	3,11	51,62	Alvenaria	Cerâmica	Pintura	não	**2**	Aspectos Recorrentes, padronização do piso, ajustes e pintura dos caixilhos e porta e padronização e revisão das instalações elétricas. (Foto 151 A 156)
Sala 04 (Segundo Piso)	7,12	7,25	3,11	51,62	Alvenaria	Granilite	Pintura	não	**2**	Aspectos Recorrentes, padronização do piso, ajustes e pintura dos caixilhos e porta e padronização e revisão das instalações elétricas. (Foto 144 A 150)
Sala 05 (Segundo Piso)	7,12	7,25	3,11	51,62	Alvenaria	Cerâmica	Pintura	não	**2**	Aspectos Recorrentes, padronização do piso, ajustes e pintura dos caixilhos e porta e padronização e revisão das instalações elétricas. (Foto 138 A 143)
Sala de Leitura (Segundo Piso)	7,05	7,25	3,11	51,11	Alvenaria	Cerâmica	Pintura	não	**2**	Aspectos Recorrentes, padronização do piso, ajustes e pintura dos caixilhos e porta e padronização e revisão das instalações elétricas. (Foto 131 A 137)
Sala de Inglês (Segundo Piso)	6,60	7,25	3,11	47,85	Alvenaria	Granilite	Pintura	não	**2**	Aspectos Recorrentes, padronização do piso, ajustes e pintura dos caixilhos e porta e padronização e revisão das instalações elétricas. (Foto 119 A 126)
Sala de Ciências (Segundo Piso)	7,20	7,25	3,11	52,20	Alvenaria	Cerâmica	Pintura	não	**2**	Aspectos Recorrentes, padronização do piso, ajustes e pintura dos caixilhos e porta e padronização e revisão das instalações elétricas (Fotos 115 A 118).
Sala de Artes (Segundo Piso)	6,90	7,25	3,11	50,03	Alvenaria	Cerâmica	Pintura	não	**3**	Aspectos Recorrentes, padronização do piso, ajustes e pintura dos caixilhos e porta e padronização e revisão das instalações elétricas (Fotos 109 A 113)
Corredor / Circulação (Segundo Piso)	VAR.	VAR.	3,11	177,83	Alvenaria	Granilite	Pintura	não	**3**	Ambiente adequado, requer limpeza e polimento do piso e pintura e restauração dos caixilhos. (Foto 114, 127 A 130, 183 A 187)
Sala 06 (Terceiro Piso)	7,05	7,25	3,11	51,11	Alvenaria	Cerâmica	Pintura	não	**2**	Aspectos Recorrentes, padronização do piso, ajustes e pintura dos caixilhos e porta e padronização e revisão das instalações elétricas (Foto 191 A 200).
Sala 07 (Terceiro Piso)	7,11	7,25	3,11	51,55	Alvenaria	Cerâmica	Pintura	não	**2**	Aspectos Recorrentes, padronização do piso, ajustes e pintura dos caixilhos e porta e padronização e revisão das instalações elétricas (Foto 201 A 206).
Sala 08 (Terceiro Piso)	7,10	7,25	3,11	51,48	Alvenaria	Cerâmica	Pintura	não	**2**	Aspectos Recorrentes, padronização do piso, ajustes e pintura dos caixilhos e porta e padronização e revisão das instalações elétricas. (Foto 207 A 212)
Sala 09 (Terceiro Piso)	7,12	7,25	3,11	51,62	Alvenaria	Cerâmica	Pintura	não	**2**	Aspectos Recorrentes, padronização do piso, ajustes e pintura dos caixilhos e porta e padronização e revisão das instalações elétricas. (Foto 213 A 215)
Sala 10 (Terceiro Piso)	7,12	7,25	3,11	51,62	Alvenaria	Granilite	Pintura	não	**2**	Aspectos Recorrentes, padronização do piso, ajustes e pintura dos caixilhos e porta e padronização e revisão das instalações elétricas (Foto 216 A 226).

CAIXA

FICHA 1 - LEVANTAMENTO CADASTRAL

Sala 11 (Terceiro Piso)	7,12	7,25	3,11	51,62	Alvenaria	Cerâmica	Pintura	não	**2**	Aspectos Recorrentes, padronização do piso, ajustes e pintura dos caixilhos e porta e padronização e revisão das instalações elétricas. (Foto 227 E 228)
Sala 12 (Terceiro Piso)	7,05	7,25	3,11	51,11	Alvenaria	Cerâmica	Pintura	não	**2**	Aspectos Recorrentes, padronização do piso, ajustes e pintura dos caixilhos e porta e padronização e revisão das instalações elétricas. (Foto 229 A 231)
Sala 1 C (Terceiro Piso)	6,60	7,25	3,11	47,85	Alvenaria	Granilite	Pintura	não	**2**	Aspectos Recorrentes, padronização do piso, ajustes e pintura dos caixilhos e porta e padronização e revisão das instalações elétricas. (Foto 232 A 236).
Sala 1 B (Terceiro Piso)	7,10	7,25	3,11	51,48	Alvenaria	Cerâmica	Pintura	não	**3**	Aspectos Recorrentes, padronização do piso, ajustes e pintura dos caixilhos e porta e padronização e revisão das instalações elétricas. (Foto 237 A 242)
Sala 1 A (Terceiro Piso)	7,00	7,25	3,11	50,75	Alvenaria	Cerâmica	Pintura	não	**2**	Aspectos Recorrentes, padronização do piso, ajustes e pintura dos caixilhos e porta e padronização e revisão das instalações elétricas (Foto 243 E 244).
Corredor / Circulação (Terceiro Piso)	VAR.	VAR.	3,11	174,96	Alvenaria	Granilite	Pintura	não	**2**	Ambiente adequado, requer limpeza e polimento do piso e pintura e restauração dos caixilhos (Similar ao Segundo Piso)

Sanitários										**Informações Complementares**		
Ambiente	Comprimento (m)	Largura (m)	Pé Direito (m)	Área (m²)	Revestimento de Piso	Revestimento de Parede	Possui Forro? Se sim, qual tipo?	Observações	Nível de Comprometimento do Ambiente	Quant. Vasos Sanitários	Quant. Cubas e trocadores	Quant. Chuveiros
Sanitário Feminino (Administrativo Térreo)	3,55	2,40	3,11	8,52	Cerâmica	Cerâmica	Sim, Gesso	Sanitário Reformado. Revisar funcionamento dos caixilhos (emprerramento). (Foto 99 E 100)	**2**	1	1	0
Sanitário Masculino (Administrativo Térreo)	2,25	1,00	3,11	2,25	Cerâmica	Cerâmica	Sim, Gesso	Sanitário Reformado. Revisar funcionamento dos caixilhos (emprerramento).(Foto 101 E 102)	**2**	1	1	0
Sanitário Feminino (Cozinha Térreo)	2,50	1,80	2,90	4,50	Cerâmica	Cerâmica	Sim, Gesso	Correção Infiltração no forro e pintura. Porta: Pintura e Revisão de maçaneta e fechadura. (Foto 71 A 75)	**2**			
Sanitário	2,10	0,95	3,11	2,00	Cerâmica	Cerâmica	Não	Teto: Pintura. Porta: Substituição e pintura. (Foto 38)	**3**	1	1	0
Sanitário Acessível (Térreo)	1,68	1,77	3,11	2,97	Cerâmica	Cerâmica	Não	Teto: Pintura. Observar todas a exigências da NBR 9050:2020. (Foto 39 A 44)	**2**	1	1	0
Sanitário Acessível (Térreo)	1,68	1,77	3,11	2,97	Cerâmica	Cerâmica	Não	Teto: Pintura. Observar todas a exigências da NBR 9050:2020. (Foto 39 A 44)	**2**			
Sanitário Feminino (Alunas - Térreo)	6,95	3,60	3,11	25,02	Cerâmica	Cerâmica	Não	Teto: Pintura. Piso: Padronização. Portas: Pintura e Revisão de Fechaduras. Metais: Revisão. Caixilhos: Revisão e Pintura (Foto 57 A 58)	**2**	1	1	0

CAIXA

FICHA 1 - LEVANTAMENTO CADASTRAL

Sanitário Masculino (Alunos Térreo)	7,15	3,60	3,11	25,74	Cerâmica	Cerâmica	Não	Teto: Pintura. Piso: Padronização. Portas: Pintura e Revisão de Fechaduras. Metais: Revisão. Caixilhos: Revisão e Pintura (Foto 57 A 58)	**2**	2	2	0
Sanitário Adaptado - PCD (Segundo Pavimento)	2,70	2,18	3,11	5,89	Cerâmica	Cerâmica	Sim, Gesso	Observar todas a exigências da NBR 9050:2020. (Foto 107 E 108)	**2**	1	1	0
Sanitário Adaptado - PCD (Segundo Pavimento)	2,70	2,16	3,11	6,13	Cerâmica	Cerâmica	Sim, Gesso	Observar todas a exigências da NBR 9050:2020. (Foto 107 E 108)	**2**	2	2	0
Sanitário Adaptado - PCD (Terceiro Pavimento)	2,70	2,18	3,11	5,89	Cerâmica	Cerâmica	Sim, Gesso	Observar todas a exigências da NBR 9050:2020. (Foto 247 A 250)	**2**	1	1	0
Banho e Troca - AVE (Terceiro Pavimento)	2,70	2,16	3,11	5,83	Cerâmica	Cerâmica	Sim, Gesso	Teto: Pintura. Caixilho e Grade: Pintura e revitalização. (Foto 251 A 254)	**3**	1	1	0

Informações Adicionais

Ambiente	Necessário adequar ou implantar? (SIM / NÃO / NÃO SE APLICA)	Informações Complementares							Observações
Fechamento do lote (muro, cerca, gradil, vegetação)	SIM	Muro		Área (m²):	666,25	Gradil	Área (m²):	266,50	Fechamento com Muro + Gradil, perímetro projeto 266,5m
Estacionamento(s)	SIM	Área (m²)		422,09					
Playground (Sim ou Não)	SIM	Área (m²)		665,37					Playground piso emborrachado, e fração em solo natural
Tanque de Areia (Sim ou Não)	NÃO	Área Cúbica (m³)							
Calçadas (Sim ou Não?)	SIM								Necessidade de refazimento do piso cimentado no acesso de veículos
Serralherias (Portões, travas e outros)	SIM								Substituição de chapas de aço e ajsutes em dobradiças e trincos.
Alarmes e sensores (Sim ou Não?)	NÃO								
Câmeras de segurança (Sim ou Não?)	NÃO								
Rede de gás na testada? (Sim ou Não)	NÃO								

Observações Gerais:	**A escola apresenta estrutura principal sem indícios de falhas graves em fundações, pilares, vigas e lajes, porém com necessidade significativa de manutenção corretiva, adequação normativa e padronização geral. Os principais pontos de atenção concentram-se em instalações elétricas, cobertura, SPDA, acessibilidade, sistemas de combate a incêndio, esquadrias, pisos, quadras, playground e regularização do abrigo de GLP. A ausência de AVCB é um dos pontos mais relevantes e deve constar como pendência prioritária da unidade.**

CAIXA

FICHA 4 - DIAGNÓSTICO DE ASPECTOS DE INFRAESTRUTURA PREDIAL DAS UNIDADES ESCOLARES

Item	Descrição dos Itens Avaliados	Necessidade de Intervenção	Observações
1. Infraestrutura da Escola			
Condições das fundações, pilares, vigas, lajes, cobertura, estruturas metálicas, paredes, esquadrias e pisos			
1.1	Fundações: verificar se há rachaduras, trincas, fissuras, desplacamentos ou quaisquer sinais de falhas na fundação que possam comprometer a estabilidade do prédio	NÃO	
1.2	Pilares: verificar se há rachaduras, trincas, fissuras, desplacamentos ou quaisquer sinais de falhas nos pilares que possam comprometer a estabilidade do prédio	NÃO	
1.3	Vigas: verificar se há rachaduras, trincas, fissuras, desplacamentos ou quaisquer sinais de falhas nas vigas que possam comprometer a estabilidade do prédio	NÃO	
1.4	Lajes: verificar se há rachaduras, trincas, fissuras, desplacamentos ou quaisquer sinais de falhas nas lajes que possam comprometer a estabilidade do prédio	NÃO	
1.5	Cobertura: verificar se há sinais de infiltração, vazamentos, telhas soltas ou outras falhas que possam causar danos à estrutura da escola	SIM	cobertura com telhas soltas, infiltrações e aberturas; necessidade de substituição das telhas;
1.6	Estruturas metálicas: verificar se há sinais de problemas nas estruturas metálicas, como corrosão ou deformação	SIM	correção de pontos de corrosão da estrutura metálica
1.7	Paredes: verificar se há sinais de problemas nas paredes, como rachaduras, infiltrações ou umidade excessiva	NÃO	
1.8	Esquadrias: verificar se há problemas nas esquadrias, tais como falta de peças, corrosão, vidros quebrados e dificuldade de manuseio	SIM	verificou-se que esquadrias com desgaste de componentes, presença de partes soltas ou danificadas, além de sinais de corrosão nos elementos metálicos. Também foram observadas dificuldades de manuseio na totalidade das janelas da escola, indicando a necessidade de revisão geral, regulagem, recuperação ou substituição de ferragens. Diante das condições verificadas, recomenda-se a realização de manutenção corretiva para assegurar o adequado funcionamento das esquadrias e evitar riscos aos usuários.
1.9	Pisos: verificar se há sinais de problemas nos pisos, como desníveis, rachaduras ou solturas de revestimento	SIM	verificou-se a incidência de fissuras no piso de granilite em alguns ambientes, indicando desgaste do material e possíveis movimentações da base. Além disso, foram identificadas fissuras e trincas nos pavimentos cimentados da circulação externa, bem como danos semelhantes no piso da quadra, sugerindo deterioração decorrente do uso intenso, exposição às intempéries e falta de manutenção adequada. Essas condições podem comprometer a durabilidade dos revestimentos e representar riscos de acidentes aos usuários. Recomenda-se a execução de reparos localizados, com substituição dos trechos mais comprometidos e avaliação geral das áreas afetadas para garantir segurança e melhor conservação dos espaços.

CAIXA

FICHA 4 - DIAGNÓSTICO DE ASPECTOS DE INFRAESTRUTURA PREDIAL DAS UNIDADES ESCOLARES

Item	Descrição dos Itens Avaliados	Necessidade de Intervenção	Observações
2. Instalações Elétricas e Hidráulicas			
	Condições das instalações elétricas, hidráulicas e sanitárias		
2.1	Instalações elétricas: verificar se as instalações elétricas estão em conformidade com as normas de segurança, se há fios expostos, equipamentos com defeito ou outros problemas que possam representar risco de incêndio ou choque elétrico. verificar também se o quadro de energia está em bom estado e se as tomadas e interruptores estão funcionando corretamente	SIM	Os quadros elétricos apresentam diversas não conformidades significativas, incluindo cabos desorganizados e excesso de condutores sem guiamento adequado, emendas internas irregulares dentro dos painéis, ausência de dispositivos obrigatórios como DR e DPS, barramentos de fases expostos sem isolação, falta de prensa-cabos nas entradas dos condutores, disjuntores antigos e obsoletos ainda em operação, identificação deficiente ou deteriorada dos circuitos, componentes montados de forma improvisada sem trilho DIN, tampas internas ausentes permitindo acesso a partes vivas, além de condutores com isolação desgastada. Tais condições não atendem aos requisitos essenciais da ABNT NBR 5410, NR-10 e NBR IEC 61439, representando risco elevado de choque elétrico, falhas de proteção e comprometimento da segurança operacional da instalação.
2.2	Instalações hidráulicas: verificar se as instalações hidráulicas estão em bom estado, sem vazamentos, rachaduras ou outros problemas que possam prejudicar o funcionamento do sistema. verificar também se as torneiras, registros e outros componentes estão em bom estado e se o sistema de esgoto está funcionando corretamente	NÃO	
2.3	Instalações sanitárias: verificar se as instalações sanitárias estão em bom estado, sem vazamentos, rachaduras ou outros problemas que possam prejudicar o funcionamento do sistema. verificar também se as louças sanitárias, como vasos e pias, estão em bom estado e se os ralos estão desobstruídos	NÃO	
2.4	Reservatórios de água: verificar se os reservatórios de água estão em bom estado, sem vazamentos ou outros problemas que possam prejudicar o funcionament do sistema de abastecimento	NÃO	

CAIXA

FICHA 4 - DIAGNÓSTICO DE ASPECTOS DE INFRAESTRUTURA PREDIAL DAS UNIDADES ESCOLARES

Item	Descrição dos Itens Avaliados	Necessidade de Intervenção	Observações
3. Acessibilidade			
	Condições de acessibilidade para pessoas com deficiência ou mobilidade reduzida		
3.1	Rampas de acesso: verificar se há rampas de acesso em bom estado e com inclinação adequada	SIM	Os acessos dos alunos à área interna são em nivel, contudo há a necessidade de melhorar as calçadas do entrono.
3.2	Elevadores: verificar se há elevadores em bom estado e se estão em conformidade com as normas de acessibilidade	NÃO	elevador existente é acionado somente quando necessário. Foi apresentada o 'Controle de Manutenção Preventiva' com as inspeções realizadas nos últimos seis meses.
3.3	Banheiros adaptados: verificar se há banheiros adaptados em bom estado e se estão em conformidade com as normas de acessibilidade	SIM	Os sanitários apresentam não conformidades com a NBR 9050:2020, como ausência da barra lateral/articulada, possível altura inadequada do vaso, obstrução e possível insuficiência do espaço de transferência, lavatório sem área livre inferior e com torneira não acessível, papeleira fora da faixa de alcance, piso possivelmente escorregadio, falta de sinalização e contraste, janela acima da faixa manual de alcance e ausência do botão de acionamento de emergência na altura regulamentar.
4. Condições de Habitabilidade			
	Condições de ventilação e iluminação natural e artificial e conforto térmico dos ambientes		
4.1	Condições gerais de habitabilidade e conforto térmico por setor (salas de aulas, outros ambientes pedagógicos, ambientes administrativos, cozinha e refeitório, etc.)	NÃO	
5. Áreas Externas/Paisagismo			
	Condições de adequabilidade das áreas externas da escola		
5.1	Condições Gerais do Paisagismo na Unidade Educacional	NÃO	
5.2	Drenagem: verificar se a drenagem da área externa da escola está funcionando corretamente, evitando acúmulo de água em dias de chuva	NÃO	
5.3	Pintura externa: verificar se a pintura externa da escola está em bom estado, sem descascamentos ou sinais de desgaste	SIM	Verificou-se a necessidade de regularização e pintura de todas as paredes da fachada

Profissional Responsável
Nome: Marcos Roberto Calamita Carvalho
Cargo/função: Engenheiro Civil
CREA/CAU: 064.196.258-0 SP

Responsável pela validação CAIXA
Nome: Decio de Souza Espindola
Cargo/função: Engenheiro Civil
CREA/CAU: 5062158870-SP

RELATÓRIO FOTOGRÁFICO
OLIVAL COSTA

1 RELATÓRIO FOTOGRÁFICO

Cód. Unidade	
095541	OLIVAL COSTA



FOTO 01 Identificação EMEF Olival Costa



FOTO 02 Acesso ao Edifício.

Muro de Divisa: Muros em bom estado / Pintura das Grades

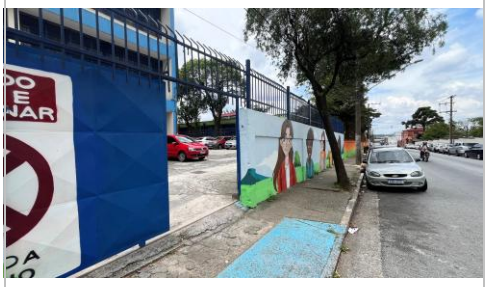


FOTO 03 Acesso ao Edifício.

Muro de Divisa: Muros em bom estado / Pintura das Grades

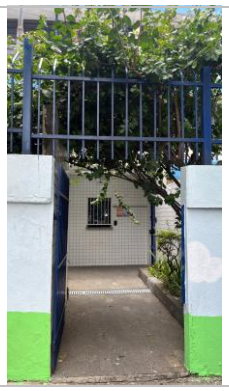


FOTO 04 Acesso ao Edifício - Secretaria.



FOTO 05 Acesso ao Edifício - Entrada dos Alunos

Muro de Divisa: Muros em bom estado / Pintura das Grades



FOTO 06 Grades (Sobre Muro de Divisa)

Muro de Divisa: Manutenção e Pintura.

RELATÓRIO FOTOGRÁFICO

OLIVAL COSTA



FOTO 07 Calçadas no Entorno.

Restauração de Calçadas e Rampas para Acessibilidade.



FOTO 08 Calçadas no Entorno.

Restauração de Calçadas e Rampas para Acessibilidade.



FOTO 09 Calçadas no Entorno.

Restauração de Calçadas e Rampas para Acessibilidade.



FOTO 10 Calçadas no Entorno.

Restauração Área de Jardim



FOTO 11 Fachadas do Edifício

Restauração de Falhas e Pintura Geral



FOTO 12 Fachadas do Edifício

Restauração de Falhas e Pintura Geral



FOTO 13 Estacionamento

Necessário correções no piso de concreto.

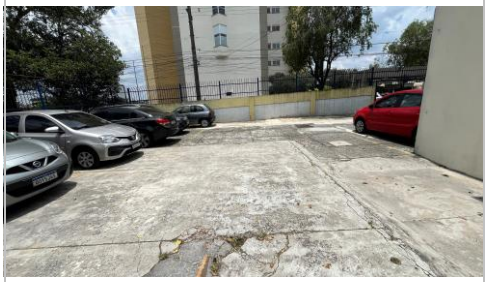


FOTO 14 Estacionamento

Necessário correções no piso de concreto.

RELATÓRIO FOTOGRÁFICO

OLIVAL COSTA



FOTO 15 Reservatório D'água Elevado

Reparos Serralheria e Pintura Geral. Recosntrução SPDA.

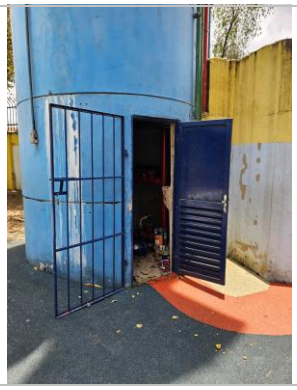


FOTO 16 Reservatório D'água Elevado

Reparos Serralheria e Pintura Geral. Recosntrução SPDA.



FOTO 17 Grades e Caixilhos Externos

Reparos e Pintura Geral



FOTO 18 Grades e Caixilhos Externos

Reparos e Pintura Geral



FOTO 19 Grades e Caixilhos Externos

Substituição de Caixilho Especial.



FOTO 20 Áreas Externas

Zeladoria e Jardinagem



FOTO 21 Áreas Externas

Zeladoria e Jardinagem



FOTO 22 Áreas Externas

Zeladoria e Jardinagem

RELATÓRIO FOTOGRÁFICO

OLIVAL COSTA



FOTO 23 Áreas Externas

Zeladoria Geral e Pintura



FOTO 24 Áreas Externas

Zeladoria Geral e Pintura de Paredes e Gradis e Corrimãos.



FOTO 25 Iluminação Externa

Reforma do Sistema de Iluminação Externa (Propositura de Técnica Diferente)



FOTO 26 Iluminação Externa

Reforma do Sistema de Iluminação Externa (Propositura de Técnica Diferente)

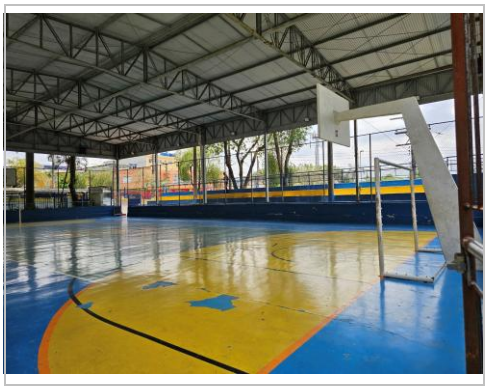


FOTO 27 Quadra Poliesportiva Coberta

Pintura Geral, Substituição das Traves e Tabelas.



FOTO 28 Iluminação Externa

Recuperação da Estrutura Metálica e Pintura (Executar Aterramento da Massa Metálica).



FOTO 29 Quadra Poliesportiva Descoberta

Pintura Geral, Substituição das Traves e Tabelas.



FOTO 30 Play Ground

Manutenção dos Brinquedos. Pintura Geral (Brinquedos e Grades e Corrimão de Fechamento)



FOTO 31 Play Ground
Manutenção dos Brinquedos. Pintura Geral (Brinquedos e Grades e Corrimão de Fechamento)



FOTO 32 "Gaiolão"
Piso em bom estado, necessário limpeza e polimento.

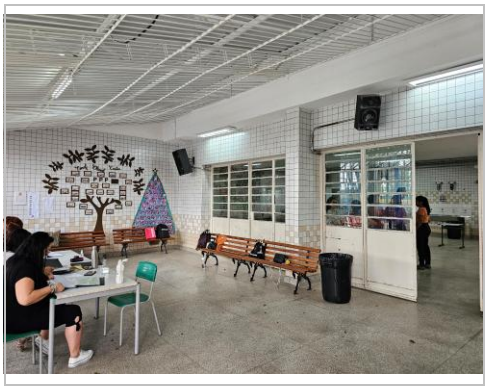


FOTO 33 "Gaiolão"
Pintura: Paredes, Portas de Aço e Estrutura Metálica Cobertura



FOTO 34 "Gaiolão"
Revisão Instalações Hidráulicas

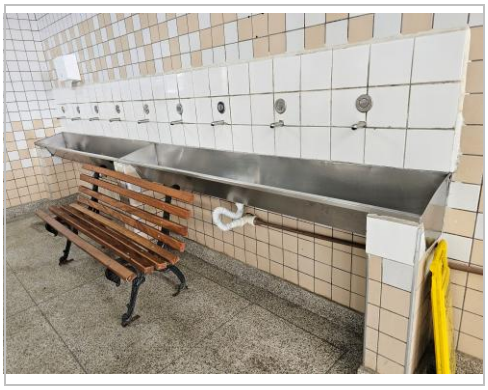


FOTO 35 "Gaiolão"
Revisão Instalações Hidráulicas

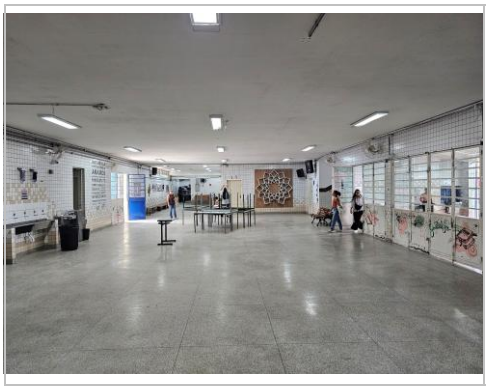


FOTO 36 Refeitório e Circulação
Pintura Geral: Teto e Portas de Aço. Piso em bom estado, necessário limpeza e polimento.

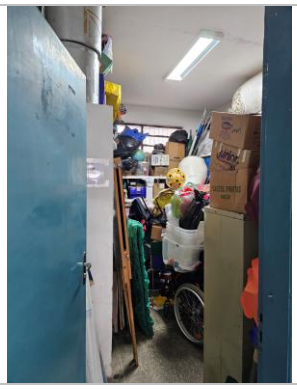


FOTO 37 Almoxarifado (Térreo / 15,11m²)
Pintura de Teto, Paredes e Porta. Piso em bom estado, limpeza e polimento.



FOTO 38 W.C. (Térreo / 2,15m²)
Pintura de Teto, substituição de porta de madeira.



FOTO 39 Banheiros Acessíveis (Térreo)

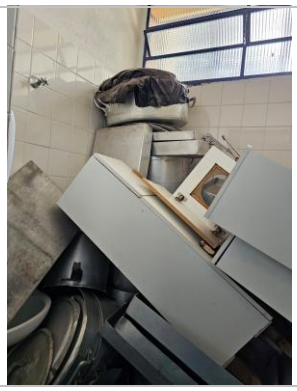


FOTO 40 Banheiros Acessíveis (Térreo)
Padronizar elementos.



FOTO 41 Banheiros Acessíveis (Térreo)
Padronizar elementos.

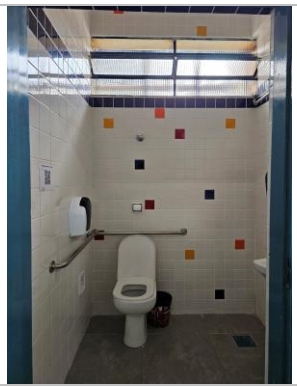


FOTO 42 Banheiros Acessíveis (Térreo)
Pintura de Teto. Manutenção e Pintura de Caixilho



FOTO 43 Banheiros Acessíveis (Térreo)
Porta de Madeira: Troca Folha da Porta



FOTO 44 Banheiros Acessíveis (Térreo)
Pintura de Teto. Manutenção e Pintura de Caixilho

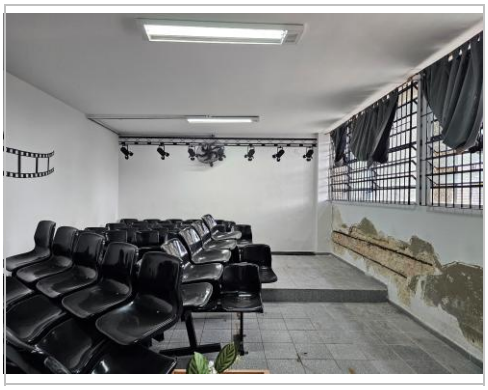


FOTO 45 Sala de Multimídia
Reapros Localizados (infiltrações). Padronização de Piso.

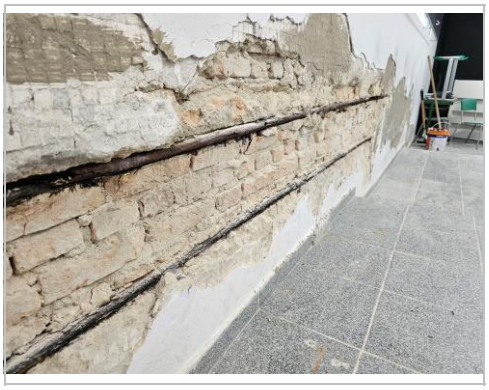


FOTO 46 Sala de Multimídia
Paredes: Em Reforma. Caixilho: Pintura e Revitalização de Sistema de Abertura / Padronização dos Vidros



FOTO 47 Depósito Sob Escada (Térreo)
Piso e Paredes: Padronização de Piso e Pintura das Paredes. Porta de Madeira: Pintura de Porta e Batentes.



FOTO 48 Depósito (Térreo)
Piso e Paredes: Padronização de Piso e Pintura das Paredes. Porta de Madeira: Pintura de Porta e Batentes.



FOTO 49 Depósito Sob Escada (Térreo)
Piso e Paredes: Padronização de Piso e Pintura das Paredes. Porta de Madeira: Pintura de Porta e Batentes.



FOTO 50 Depósito Sob Escada (Térreo)
Piso e Paredes: Padronização de Piso e Pintura das Paredes. Porta de Madeira: Pintura de Porta e Batentes.



FOTO 51 Depósito Sob Escada (Térreo)
Piso e Paredes: Padronização de Piso e Pintura das Paredes. Porta de Madeira: Pintura de Porta e Batentes.



FOTO 52 Depósito Sob Escada (Térreo)
Piso e Paredes: Padronização de Piso e Pintura das Paredes. Porta de Madeira: Pintura de Porta e Batentes.



FOTO 53 Palco (Térreo)
Piso e Paredes: Padronização de Piso e Pintura das Paredes. Teto: Pintura. Porta: Pintura. Porta de Aço de Enrolar: Pintura.



FOTO 54 Palco (Térreo)
Piso e Paredes: Padronização de Piso e Pintura das Paredes. Teto: Pintura. Porta: Pintura. Porta de Aço de Enrolar: Pintura.

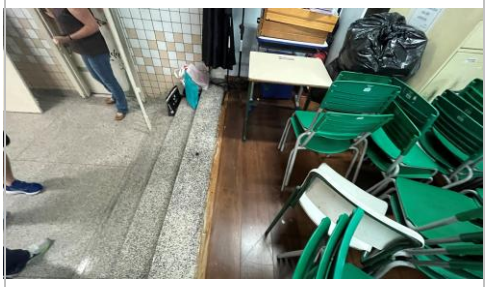


FOTO 55 Depósito (Térreo)
Piso e Paredes: Padronização de Piso e Pintura das Paredes. Teto: Pintura. Porta: Pintura. Porta de Aço de Enrolar: Pintura.



FOTO 56 Depósito (Térreo)
Instalações Elétricas: Revisão de Luminárias e sistema de distribuição de energia elétrica.



FOTO 57 Sanitário Feminino (Térreo)
Piso: Padronização do Piso. Instalações Hidráulicas: Revisão.



FOTO 58 Sanitário Feminino (Térreo)
Portas: Pintura e Revisão das Portas de Madeira. Teto: Pintura. Caixilhos: Revisão e Pintura.



FOTO 59 Sanitário Masculino (Térreo)
Piso: Padronização do Piso. Instalações Hidráulicas: Revisão.



FOTO 60 Sanitário Masculino (Térreo)
Portas: Pintura e Revisão das Portas de Madeira. Teto: Pintura. Caixilhos: Revisão e Pintura.



FOTO 61 Sala P.A.P.
Piso: Padronização. Paredes e Teto: Pintura. Caixilhos: Pintura e Ajustes.

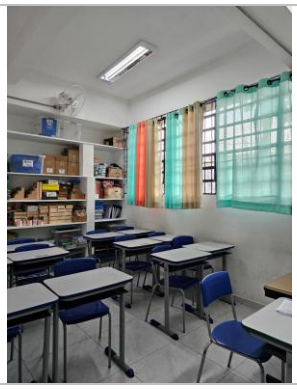


FOTO 62 Sala P.A.P.
Piso: Padronização. Paredes e Teto: Pintura. Caixilhos: Pintura e Ajustes.



FOTO 63 Sala materiais esportivos (Sala de Artes)
Piso: Padronização. Paredes e Teto: Pintura. Caixilhos: Pintura e Ajustes.



FOTO 64 Sala materiais esportivos (Sala de Artes)
Piso: Padronização. Paredes e Teto: Pintura. Caixilhos: Pintura e Ajustes.



FOTO 65 Cozinha e Depósito
Espaço em Reforma

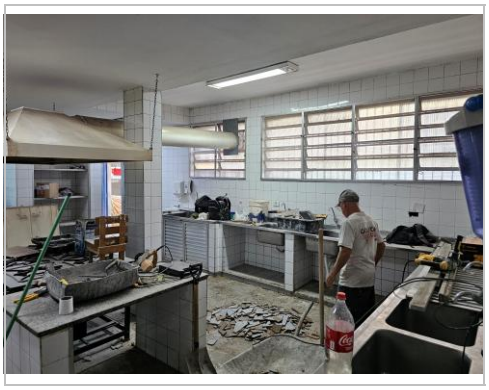


FOTO 66 Cozinha e Depósito
Espaço em Reforma

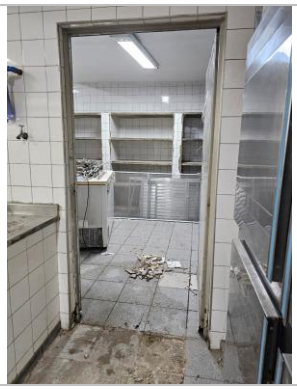


FOTO 67 Cozinha e Depósito
Espaço em Reforma



FOTO 68 Cozinha e Depósito
Espaço em Reforma



FOTO 69 Cozinha e Depósito
Bateria de Botijões P.45 (4 Unidades)



FOTO 70 Vestiário / Lavanderia / Sanitário Feminino
Portas de Madeira: Pintura e Ajustes. Teto: Correção de Infiltração e Pintura. Piso: Bom Estado



FOTO 71 Sanitário Feminino (Cozinha - Térreo)
Portas de Madeira: Pintura e Ajustes. Teto: Correção de Infiltração e Pintura. Piso: Bom Estado



FOTO 72 Sanitário Feminino (Cozinha - Térreo)
Portas de Madeira: Pintura e Ajustes. Teto: Correção de Infiltração e Pintura. Piso: Bom Estado



FOTO 73 Sanitário Feminino (Cozinha - Térreo)
Portas de Madeira: Pintura e Ajustes. Teto: Correção de Infiltração e Pintura. Piso: Bom Estado



FOTO 74 Sanitário Feminino (Cozinha - Térreo)
Portas de Madeira: Pintura e Ajustes. Teto: Correção de Infiltração e Pintura. Piso: Bom Estado

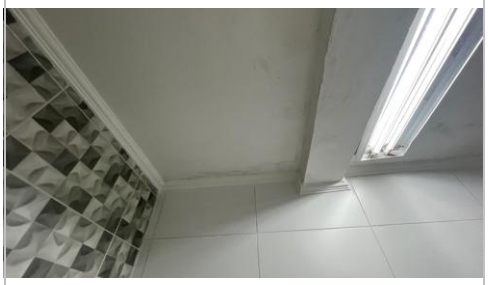


FOTO 75 Sanitário Feminino (Cozinha - Térreo)
Portas de Madeira: Pintura e Ajustes. Teto: Correção de Infiltração e Pintura. Piso: Bom Estado



FOTO 76 Lavanderia / Vestiário (Cozinha - Térreo)
Portas de Madeira: Pintura e Ajustes. Teto: Correção de Infiltração e Pintura. Piso: Bom Estado



FOTO 77 Lavanderia / Vestiário (Cozinha - Térreo)
Portas de Madeira: Pintura e Ajustes. Teto: Correção de Infiltração e Pintura. Piso: Bom Estado



FOTO 78 Lavanderia / Vestiário (Cozinha - Térreo)
Portas de Madeira: Pintura e Ajustes. Teto: Correção de Infiltração e Pintura. Piso: Bom Estado

RELATÓRIO FOTOGRÁFICO

OLIVAL COSTA



FOTO 79 Circulação (Administração - Térreo)
Piso: Padronização do Piso. Teto: Pintura. Esquadrias Metálica: Restauração e Pintura. Revisão instalações elétrica e padronização



FOTO 80 Circulação (Administração - Térreo)
Piso: Padronização do Piso. Teto: Pintura. Esquadrias Metálica: Restauração e Pintura. Revisão instalações elétrica e padronização



FOTO 81 Circulação (Administração - Térreo)
Piso: Padronização do Piso. Teto: Pintura. Esquadrias Metálica: Restauração e Pintura. Revisão instalações elétrica e padronização



FOTO 82 Atendimento (Administração - Térreo)
Espaço em reforma.



FOTO 83 Atendimento (Administração - Térreo)
Espaço em reforma.



FOTO 84 Atendimento (Administração - Térreo)
Espaço em reforma.



FOTO 85 Secretaria (Administração)
Paredes e Teto: Pintura. Portas: Pintura e Revisão de maçanetas e fechaduras. Caixilhos:



FOTO 86 Secretaria (Administração)
Caixilho: Pintura, Revitalização de Sistema de Abertura e Padronização dos Vidros. Pintura das grades. Instalações elétricas:



FOTO 87 Administração (Térreo)
Paredes e Teto: Pintura. Portas: Pintura e Revisão de maçanetas e fechaduras. Caixilhos:

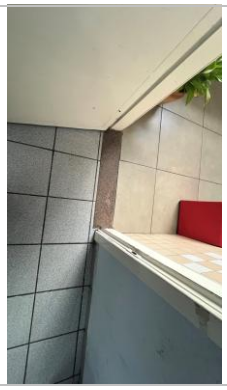


FOTO 88 Administração (Térreo)
Paredes e Teto: Pintura. Portas: Pintura e Revisão de maçanetas e fechaduras. Caixilhos: Pintura, Revitalização de Sistema de Abertura



FOTO 89 Secretaria (Administração)
Paredes e Teto: Pintura. Piso: Padronização. Caixilho: Pintura, Revitalização de Sistema de Abertura e Padronização dos Vidros.

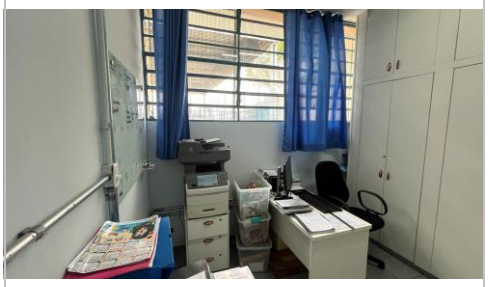


FOTO 90 Secretaria (Administração)
Paredes e Teto: Pintura. Piso: Padronização. Caixilho: Pintura, Revitalização de Sistema de Abertura e Padronização dos Vidros.



FOTO 91 Sala de Reunião (Térreo)
Paredes e Teto: Pintura. Piso: Padronização. Portas: Pintura e Revitalização de Maçanetas e Fechaduras. Caixilho: Pintura,



FOTO 92 Sala de Reunião (Térreo)
Paredes e Teto: Pintura. Piso: Padronização. Portas: Pintura e Revitalização de Maçanetas e Fechaduras. Caixilho: Pintura,



FOTO 93 Sala de Reunião (Térreo)
Paredes e Teto: Pintura. Piso: Padronização. Portas: Pintura e Revitalização de Maçanetas e Fechaduras. Caixilho: Pintura,



FOTO 94 Sala dos Professores (Térreo)
Paredes e Teto: Pintura. Piso: Padronização. Portas: Pintura e Revitalização de Maçanetas e Fechaduras. Caixilho: Pintura,



FOTO 95 Direção (Térreo)
Paredes e Teto: Pintura. Piso: Padronização. Portas: Pintura e Revitalização de Maçanetas e Fechaduras. Caixilho: Pintura,



FOTO 96 Direção (Térreo)
Paredes e Teto: Pintura. Piso: Padronização. Portas: Pintura e Revitalização de Maçanetas e Fechaduras. Caixilho: Pintura,



FOTO 97 Sala Diretora (Direção - Térreo)
Paredes e Teto: Pintura. Piso: Padronização. Portas: Pintura e Revitalização de Maçanetas e Fechaduras. Caixilho: Pintura,

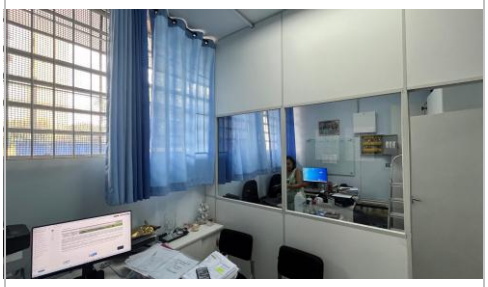


FOTO 98 Sala Diretora (Direção - Térreo)
Paredes e Teto: Pintura. Piso: Padronização. Portas: Pintura e Revitalização de Maçanetas e Fechaduras. Caixilho: Pintura,



FOTO 99 Sanit. Feminino (Administração - Térreo)
Espaço Reformado



FOTO 100 Sanit. Feminino (Administração - Térreo)
Espaço Reformado



FOTO 101 Sanit. Masculino (Administração - Térreo)
Espaço Reformado

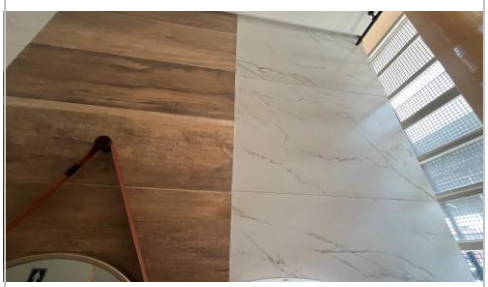


FOTO 102 Sanit. Masculino (Administração - Térreo)
Espaço Reformado



FOTO 103 Copa - Administração

Teto: Pintura. Piso: Padronização.



FOTO 104 Copa - Administração

Porta: Pintura e Ajustes. Teto: Pintura. Piso: Padronização. Caixilho: Pintura, Revitalização de Sistema de Abertura e Padronização dos



FOTO 105 Administração

Teto: Pintura. Piso: Padronização. Instalações elétricas: Revisão do sistema de distribuição.

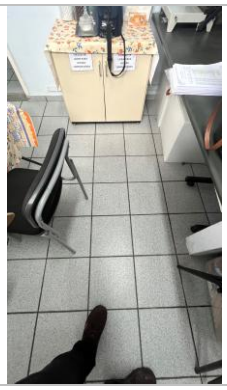


FOTO 106 Administração

Teto: Pintura. Piso: Padronização. Instalações elétricas: Revisão do sistema de distribuição.



FOTO 107 Sanitário Acessível

Modernização Sistema de Ar Condicionado.

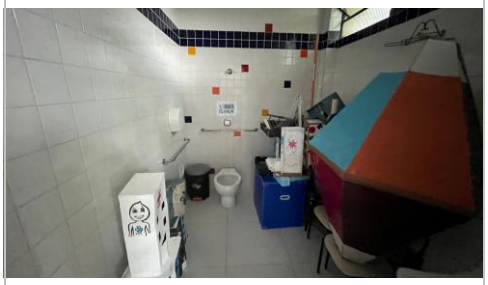


FOTO 108 Sanitário Acessível



FOTO 109 Sala de Artes (Segundo Piso)

Paredes e Teto: Pintura. Piso: Padronização. Portas: Pintura e substituição de fechaduras. Caixilho: Pintura, Revitalização de

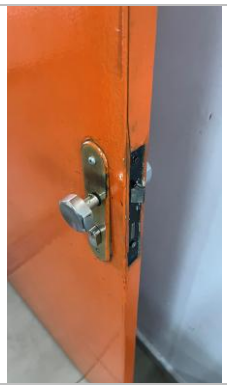


FOTO 110 Sala de Artes (Segundo Piso)

Porta: Pintura e substituição de fechaduras.

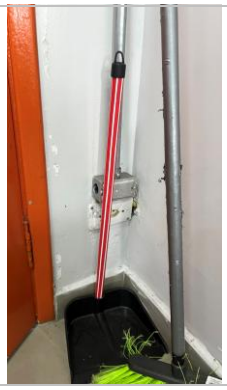


FOTO 111 Sala de Artes (Segundo Piso)
Padronização das tomadas de energia elétrica.

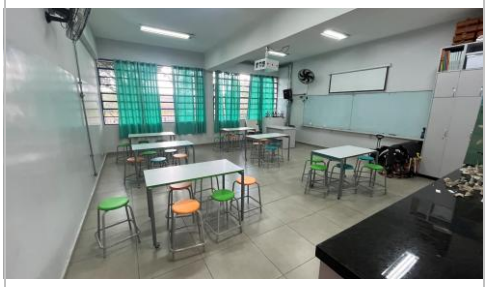


FOTO 112 Sala de Artes (Segundo Piso)
Paredes e Teto: Pintura. Piso: Padronização.



FOTO 113 Sala de Ciências (Segundo Piso)
Caixilho: Revitalização de Sistema de Abertura, Pintura e Padronização dos Vidros

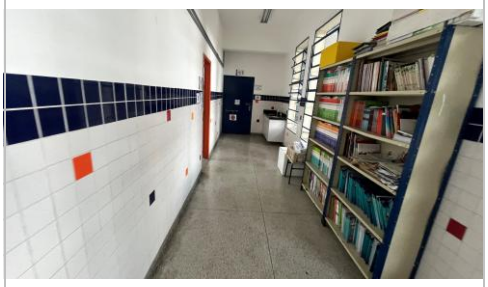


FOTO 114 Circulação (Segundo Piso)
Parede e Teto: Pintura. Piso: Padronização. Porta: Ajustes e Pintura

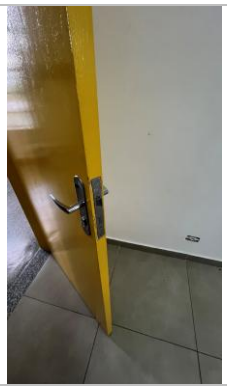


FOTO 115 Sala de Ciências (Segundo Piso)
Portas: Pintura e substituição de fechaduras. Caixilho: Pintura, Revitalização de Sistema de Abertura e Padronização dos Vidros.

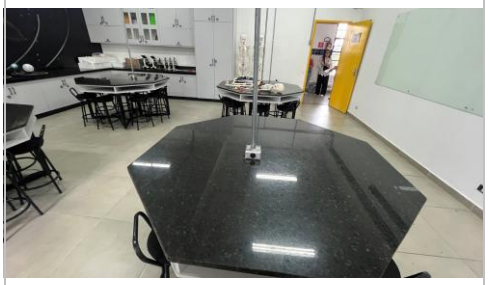


FOTO 116 Sala de Ciências (Segundo Piso)
Instalações Elétricas: Adequação do Sistema de Distribuição.



FOTO 117 Sala de Ciências (Segundo Piso)
Paredes e Teto: Bom estado (Padronização). Piso: Bom Estado (Padronização). Portas: Pintura e substituição de fechaduras.

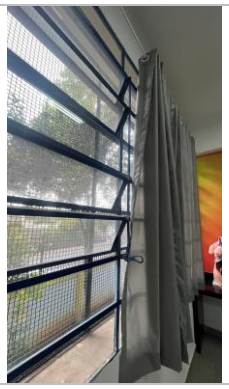


FOTO 118 Sala de Ciências (Segundo Piso)
Caixilho: Revitalização de Sistema de Abertura, Pintura e Padronização dos Vidros.

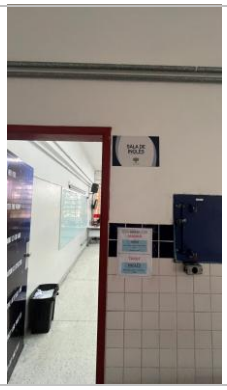


FOTO 119 Sala de Inglês (Segundo Piso)
Paredes e Teto: Pintura (Padronização). Piso: Fissurações (Padronização). Portas: Pintura e restauro e pintura de fechaduras.

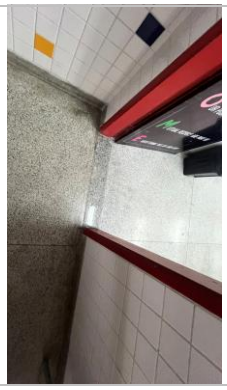


FOTO 120 Sala de Inglês (Segundo Piso)
Piso: Granilite com fissurações, bom estado (Padronização).



FOTO 121 Sala de Inglês (Segundo Piso)
Paredes e Teto: Pintura. Piso: Padronização. Caixilho: Pintura, Revitalização de Sistema de Abertura e Padronização dos Vidros



FOTO 122 Sala de Inglês (Segundo Piso)
Paredes e Teto: Pintura (Padronização). Piso: Fissurações (Padronização). Portas: Pintura e restauro e pintura de fechaduras.



FOTO 123 Sala de Inglês (Segundo Piso)
Piso: Granilite com fissurações, bom estado (Padronização).



FOTO 124 Sala de Inglês (Segundo Piso)
Instalações Elétricas: Adequação do Sistema de Distribuição e Padronização das tomadas de energia elétrica.



FOTO 125 Sala de Inglês (Segundo Piso)
Instalações Elétricas: Adequação do Sistema de Distribuição e Padronização das tomadas de energia elétrica.



FOTO 126 Sala de Inglês (Segundo Piso)
Instalações Elétricas: Adequação do Sistema de Distribuição e Padronização das tomadas de energia elétrica.



FOTO 127 Circulação / Elevador (Segundo Piso)
Elevador: 3 Paradas (Térreo / 1° Piso / 2° Piso) - Em funcionamento.



FOTO 128 Circulação (Segundo Piso)
Caixilho: Pintura dos portões de ferro.

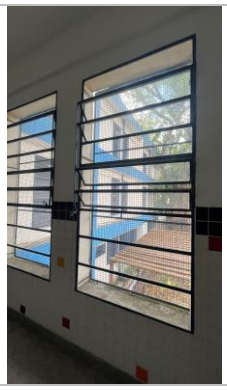


FOTO 129 Circulação / Elevador (Segundo Piso)
Caixilho: Revitalização de Sistema de Abertura, Pintura e Padronização dos Vidros.



FOTO 130 Circulação / Elevador (Segundo Piso)
Paredes: Revestimento Cerâmico - Barra 1,50m, Parede e Teto: Pintura (Padronização). Piso: Granilite Fissurações (Padronização).



FOTO 131 Sala de Leitura (Segundo Piso)
Paredes: Revitalização pinturas artisticas. Teto: Pintura, Piso: Cerâmico Padronização. Caixilho: Pintura, Revitalização de Sistema



FOTO 132 Sala de Leitura (Segundo Piso)
Portas: Pintura e Revitalização fecahduras. Piso: Cerâmico (Padronizção).

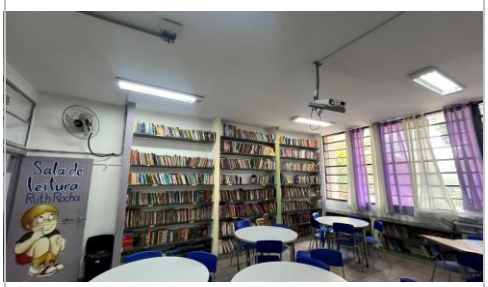


FOTO 133 Sala de Leitura (Segundo Piso)
Paredes: Revitalização pinturas artisticas, Paredes e Teto (Branco): Pintura, Piso: Cerâmico Padronização. Caixilho: Pintura, Revitalização



FOTO 134 Sala de Leitura (Segundo Piso)
Paredes: Revitalização pinturas artisticas, Paredes e Teto (Branco): Pintura, Piso: Cerâmico Padronização. Caixilho: Pintura, Revitalização



FOTO 135 Sala de Leitura (Segundo Piso)
Instalações Elétricas: Padronização das tomadas de energia elétrica.



FOTO 136 Sala de Leitura (Segundo Piso)
Instalações Elétricas: Padronização das tomadas de energia elétrica.



FOTO 137 Sala de Leitura (Segundo Piso)
Caixilho: Pintura, Revitalização de Sistema de Abertura e Padronização dos Vidros



FOTO 138 Sala 05 (Segundo Piso)
Identificação



FOTO 139 Sala 05 (Segundo Piso)
Porta: Revitalização e pintura, substituição fecahdura.



FOTO 140 Sala 05 (Segundo Piso)
Instalações Elétricas: Padronização das tomadas de energia elétrica.

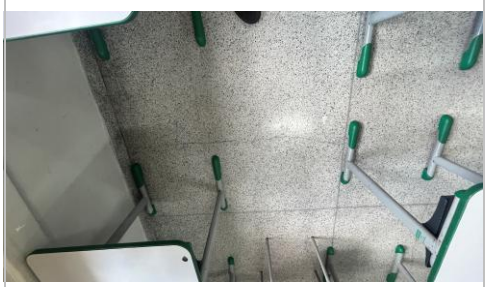


FOTO 141 Sala 05 (Segundo Piso)
Piso: Granilite com fissurações, bom estado (Padronização).



FOTO 142 Sala 05 (Segundo Piso)
Caixilho: Pintura, Revitalização de Sistema de Abertura e Padronização dos Vidros.



FOTO 143 Sala 05 (Segundo Piso)

Grades de Proteção: Revitalização e Pintura.



FOTO 144 Sala 04 (Segundo Piso)

Identificação



FOTO 145 Sala 04 (Segundo Piso)

Paredes e Teto: Pintura, Piso: (Padronização). Porta: Revitalização e pintura, padronização das fechaduras (ou pintura no tom da porta).



FOTO 146 Sala 04 (Segundo Piso)

Porta: Revitalização e pintura. Padronização das fechaduras (ou pintura no tom da porta).



FOTO 147 Sala 04 (Segundo Piso)

Paredes: Restauração das paredes. Verificara a padronização de guarnições para portas de aço. (A Patologia tente a persistir).



FOTO 148 Sala 04 (Segundo Piso)

Paredes e Teto: Pintura, Piso: (Padronização)



FOTO 149 Sala 04 (Segundo Piso)

Piso: (Padronização).



FOTO 150 Sala 04 (Segundo Piso)

Instalações Elétricas:Padronização das tomadas de energia elétrica.



FOTO 151 Sala 03 (Segundo Piso)
Identificação.

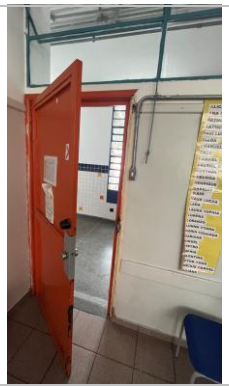


FOTO 152 Sala 03 (Segundo Piso)
Paredes: Restauração das paredes. Verificara a padronização de guarnições para portas de aço. (A Patologia tente a persistir).



FOTO 153 Sala 03 (Segundo Piso)
Porta: Revitalização e pintura. Padronização das fechaduras (ou pintura no tom da porta).



FOTO 154 Sala 03 (Segundo Piso)
Paredes e Teto: Pintura, Piso: (Padronização). Porta: Revitalização e pintura, padronização das fechaduras (ou pintura no tom da porta).

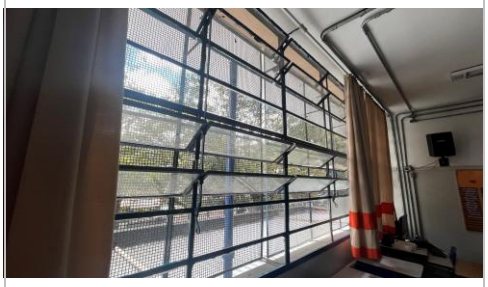


FOTO 155 Sala 03 (Segundo Piso)
Caixilho: Pintura, Revitalização de Sistema de Abertura e Padronização dos Vidros. Grades de Proteção: Revitalização e



FOTO 156
Paredes e Teto: Pintura, Instalações Elétricas:Padronização das tomadas de energia elétrica.



FOTO 157 Sala 02 (Segundo Piso)
Identificação.



FOTO 158 Sala 02 (Segundo Piso)
Paredes e Teto: Pintura, Piso: (Padronização). Porta: Revitalização e pintura, padronização das fechaduras (ou pintura no tom da porta).



FOTO 159 Sala 02 (Segundo Piso)
Caixilho: Pintura, Revitalização de Sistema de Abertura e Padronização dos Vidros. Instalações Elétricas:Padronização das

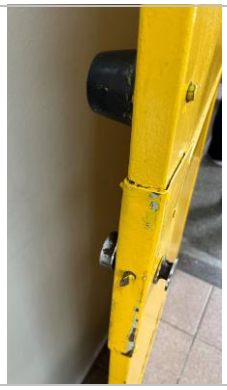


FOTO 160 Sala 02 (Segundo Piso)
Porta: Revitalização e pintura. Padronização das fechaduras (ou pintura no tom da porta).



FOTO 161 Sala 02 (Segundo Piso)
Piso: (Padronização).

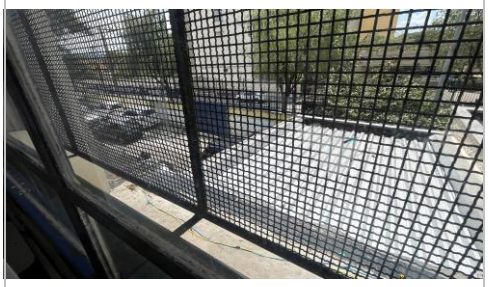


FOTO 162 Sala 02 (Segundo Piso)
Caixilho: Pintura, Revitalização de Sistema de Abertura e Padronização dos Vidros. Grades de Proteção: Revitalização e



FOTO 163 Sala 01 (Segundo Piso)
Identificação.



FOTO 164 Sala 01 (Segundo Piso)
Paredes e Teto: Pintura, Piso: (Padronização). Porta: Revitalização e pintura, padronização das fechaduras (ou pintura no tom da porta).

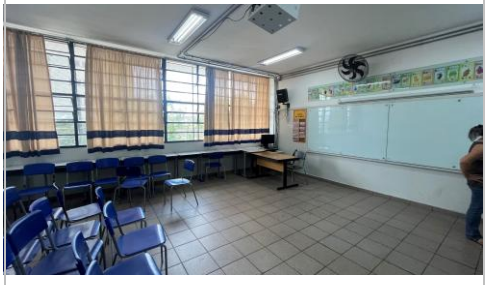


FOTO 165 Sala 01 (Segundo Piso)
Paredes e Teto: Pintura, Piso: (Padronização). Porta: Revitalização e pintura, padronização das fechaduras (ou pintura no tom da porta).



FOTO 166 Sala 01 (Segundo Piso)
Caixilho: Pintura, Revitalização de Sistema de Abertura e Padronização dos Vidros. Instalações Elétricas:Padronização das

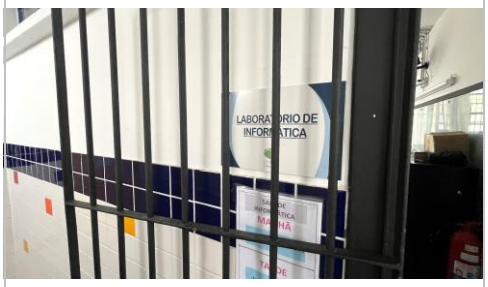


FOTO 167 Laboratório de Informática (Segundo Piso)
Identificação.



FOTO 168 Laboratório de Informática (Segundo Piso)
Porta: Revitalização e pintura. Padronização das fechaduras.
Caixilho: Pintura, Revitalização de Sistema de Abertura e

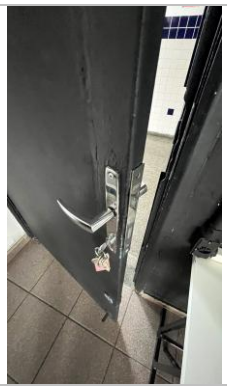


FOTO 169 Laboratório de Informática (Segundo Piso)
Porta: Revitalização e pintura. Padronização das fechaduras.



FOTO 170 Laboratório de Informática (Segundo Piso)
Paredes e Teto: Pintura, Piso: (Padronização). Porta: Revitalização e pintura, padronização das fechaduras (ou pintura no tom da porta).



FOTO 171 Laboratório de Informática (Segundo Piso)
Ar Condicioando: Aparelho de Ar Condicionado (Modernizar)



FOTO 172 Laboratório de Informática (Segundo Piso)
Instalações e Eletricas e Lógica: Readequar e Reformar (Verificar a necessidade de cabeamento estruturado).



FOTO 173 Laboratório de Informática (Segundo Piso)
Instalações e Eletricas e Lógica: Distribuição de Tomadas para fornecimento de energia.



FOTO 174 Laboratório de Informática (Segundo Piso)
Instalações e Eletricas e Lógica: Adequar quadro à norma.
Dispositivos (Disjuntores, Proteção contra surto, identificação dos



FOTO 175 Laboratório de Informática (Segundo Piso)
Instalações e Eletricas e Lógica: Readequar e Reformar (Verificar a necessidade de cabeamento estruturado).



FOTO 176 Laboratório de Informática (Segundo Piso)
Caixilho: Pintura, Revitalização de Sistema de Abertura e Padronização dos Vidros. Grades de Proteção: Revitalização e



FOTO 177 Sanitário Acessível (Segundo Piso)
Identificação.



FOTO 178 Sanitário Acessível (Segundo Piso)
Adequar sanitário à norma de acessibilidade.



FOTO 179 Sanitário Acessível (Segundo Piso)
Adequar sanitário à norma de acessibilidade.



FOTO 180 Sanitário Acessível (Segundo Piso)
Instalações Elétricas: Adequação do cabeamento e adequação do quadro (Dispositivo de Proteção).

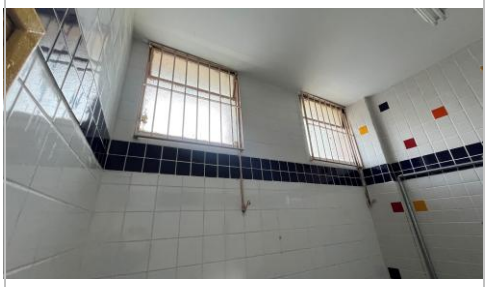


FOTO 181 Sanitário Acessível (Segundo Piso)
Caixilho: Pintura, Revitalização de Sistema de Abertura e Padronização dos Vidros. Grades de Proteção: Revitalização e



FOTO 182 Sanitário Acessível (Segundo Piso)
Teto: Pintura.



FOTO 183 Circulação (Segundo Piso)
Paredes: Revestimento Cerâmico - Barra 1,50m, Parede e Teto: Pintura (Padronização). Piso: Granilite Fissurações (Padronização).



FOTO 184 Circulação (Segundo Piso)
Paredes: Revestimento Cerâmico - Barra 1,50m, Parede e Teto: Pintura (Padronização). Piso: Granilite Fissurações (Padronização).

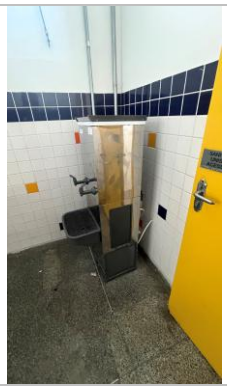


FOTO 185 Circulação (Segundo Piso)
Instalação Elétrica: Padronização de Tomadas.



FOTO 186 Circulação (Segundo Piso)
Junta de Dilatação: Bom estado, revisão.



FOTO 187 Circulação (Segundo Piso)
Junta de Dilatação: Bom estado, revisão.

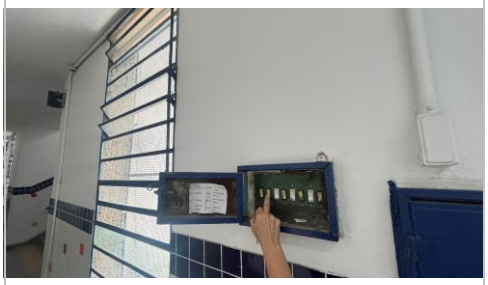


FOTO 188 Quadro Comando Iluminação (Segundo Piso)
QCI: Reforma e Modernização.



FOTO 189 QDLF (Segundo Piso)
QDLF: Reforma para atendimento da norma.



FOTO 190 QDLF (Segundo Piso)
QDLF: Reforma para atendimento da norma.

RELATÓRIO FOTOGRÁFICO

OLIVAL COSTA



FOTO 191 Sala 06 - Terceiro Piso

Porta de Aço: Manutenção e Pintura



FOTO 192 Sala 06 - Terceiro Piso

Porta de Aço: Manutenção e Pintura



FOTO 193 Sala 06 - Terceiro Piso

Piso: Padronização do Piso - Resistência Adequada

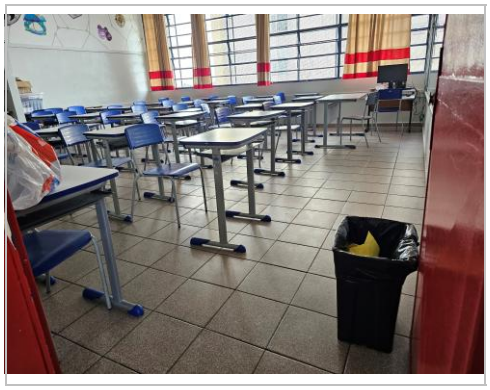


FOTO 194 Sala 06 - Terceiro Piso

Sala: Pintura das Paredes



FOTO 195 Sala 06 - Terceiro Piso

Sala: Pintura do Teto

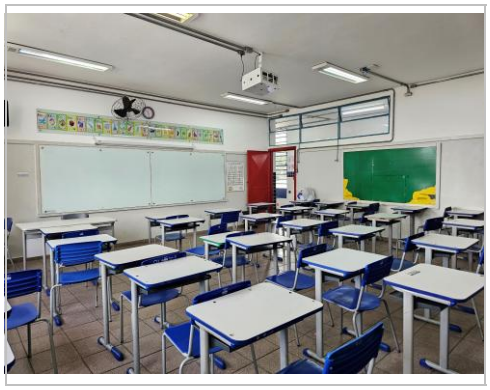


FOTO 196 Sala 06 - Terceiro Piso

Sala: Pintura das Paredes

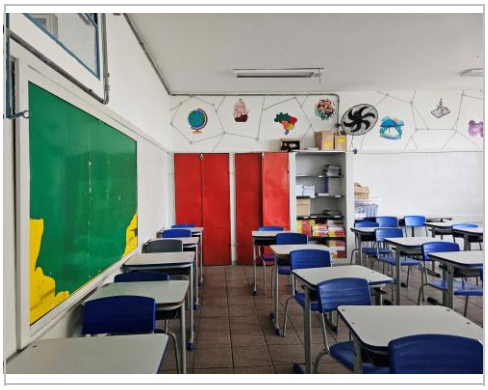


FOTO 197 Sala 06 - Terceiro Piso

Sala: Pintura das Paredes

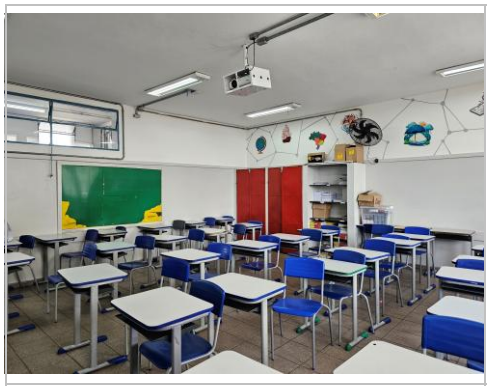


FOTO 198 Sala 06 - Terceiro Piso

Sala: Pintura das Paredes

RELATÓRIO FOTOGRÁFICO

OLIVAL COSTA

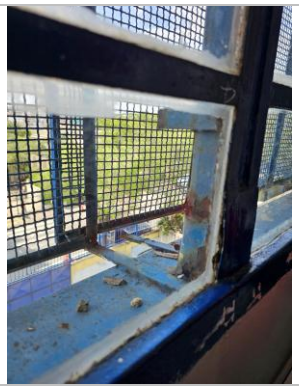


FOTO 199 Sala 06 - Terceiro Piso

Caixilho: Pintura e Revitalização de Sistema de Abertura



FOTO 200 Sala 06 - Terceiro Piso

Caixilho: Padronização dos Vidros



FOTO 201 Sala 07 - Terceiro Piso

Porta de Aço: Manutenção e Pintura



FOTO 202 Sala 07 - Terceiro Piso

Piso: Padronização do Piso - Resistência Adequada



FOTO 203 Sala 07 - Terceiro Piso

Sala: Pintura das Paredes / Teto

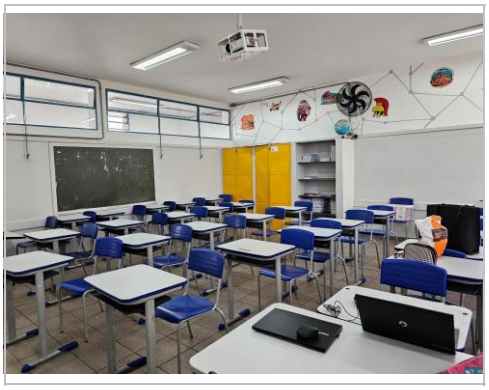


FOTO 204 Sala 07 - Terceiro Piso

Sala: Pintura das Paredes / Teto



FOTO 205 Sala 07 - Terceiro Piso

Caixilho: Pintura e Revitalização de Sistema de Abertura



FOTO 206 Sala 07 - Terceiro Piso

Caixilho: Padronização dos Vidros

RELATÓRIO FOTOGRÁFICO

OLIVAL COSTA



FOTO 207 Sala 08 - Terceiro Piso

Porta de Aço: Manutenção e Pintura



FOTO 208 Sala 08 - Terceiro Piso

Piso: Padronização do Piso - Resistência Adequada

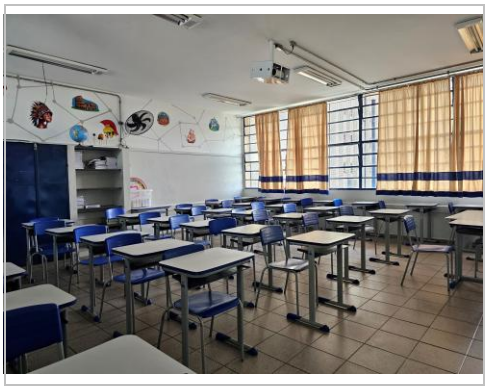


FOTO 209 Sala 08 - Terceiro Piso

Sala: Pintura das Paredes / Teto

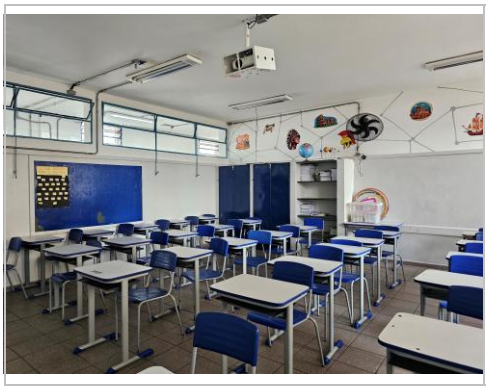


FOTO 210 Sala 08 - Terceiro Piso

Sala: Pintura das Paredes / Teto



FOTO 211 Sala 08 - Terceiro Piso

Caixilho: Pintura e Revitalização de Sistema de Abertura



FOTO 212 Sala 08 - Terceiro Piso

Caixilho: Padronização dos Vidros



FOTO 213 Sala 09 - Terceiro Piso

Porta de Aço: Manutenção e Pintura / Piso: Padronização do Piso - Resistência Adequada



FOTO 214 Sala 09 - Terceiro Piso

Sala: Pintura das Paredes / Teto



FOTO 215 Sala 09 - Terceiro Piso
Caixilho: Pintura e Revitalização de Sistema de Abertura / Padronização dos Vidros



FOTO 216 Sala 10 - Terceiro Piso

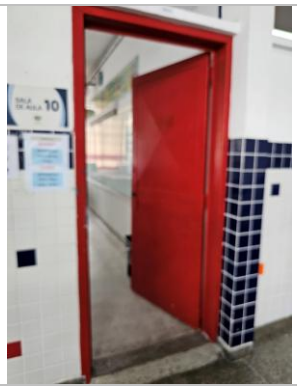


FOTO 217 Sala 10 - Terceiro Piso
Porta de Aço: Manutenção e Pintura

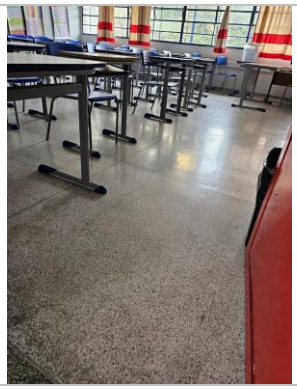


FOTO 218 Sala 10 - Terceiro Piso
Piso: Granilite de boa qualidade. Padronizar com demais salas.



FOTO 219 Sala 10 - Terceiro Piso
Instalações Elétricas: Reparos tubulações e Conduletes



FOTO 220 Sala 10 - Terceiro Piso
Instalações Elétricas: Reparos tubulações e Conduletes



FOTO 221 Sala 10 - Terceiro Piso
Instalações Elétricas: Padronização das Tomadas



FOTO 222 Sala 10 - Terceiro Piso
Instalações Elétricas: Padronização das Tomadas

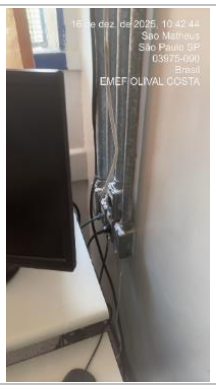


FOTO 223 Sala 10 - Terceiro Piso

Instalações Elétricas: Reparos tubulações e Conduletes



FOTO 224 Sala 10 - Terceiro Piso

Instalações Elétricas: Reparos tubulações e Conduletes



FOTO 225 Sala 10 - Terceiro Piso

Instalações Elétricas: Correções Luninárias



FOTO 226 Sala 10 - Terceiro Piso

Instalações Elétricas: Correções Luninárias



FOTO 227 Sala 11 - Terceiro Piso

Vicios Recorrentes (Salas 06 a 10)

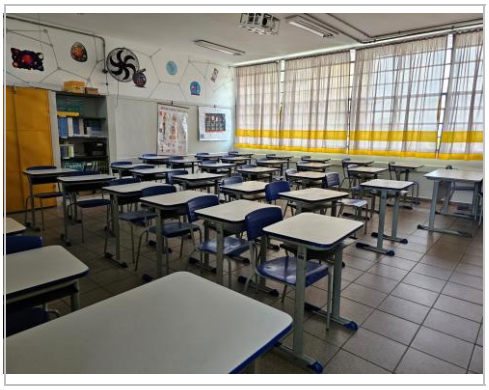


FOTO 228 Sala 11 - Terceiro Piso

Vicios Recorrentes (Salas 06 a 10)



FOTO 229 Sala 12 - Terceiro Piso

Vicios Recorrentes (Salas 06 a 10)

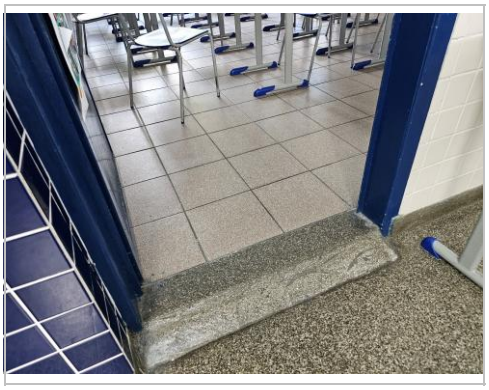


FOTO 230 Sala 12 - Terceiro Piso

Vicios Recorrentes (Salas 06 a 10)

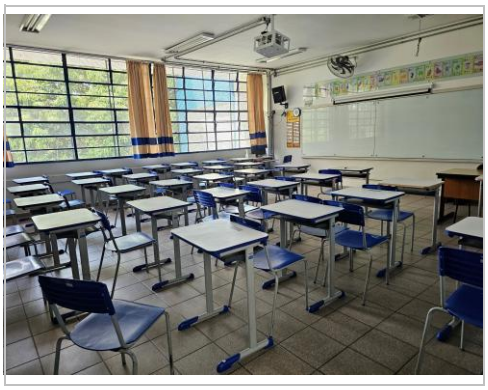


FOTO 231 Sala 12 - Terceiro Piso
Vicios Recorrentes (Salas 06 a 10)

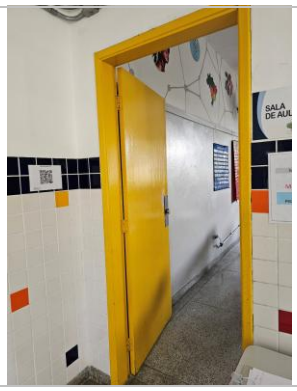


FOTO 232 Sala 1C - Terceiro Piso
Porta de Madeira: Troca Folha da Porta

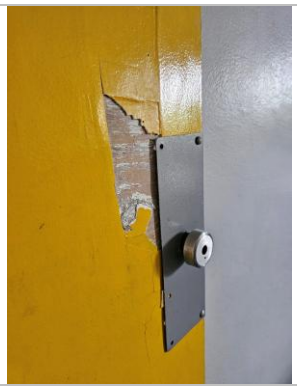


FOTO 233 Sala 1C - Terceiro Piso
Porta de Madeira: Troca Folha da Porta



FOTO 234 Sala 1C - Terceiro Piso
Piso: Granilite de boa qualidade. Padronizar com demais salas.

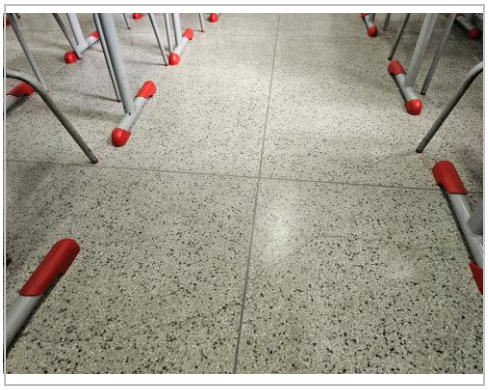


FOTO 235 Sala 1C - Terceiro Piso
Piso: Granilite de boa qualidade. Padronizar com demais salas.

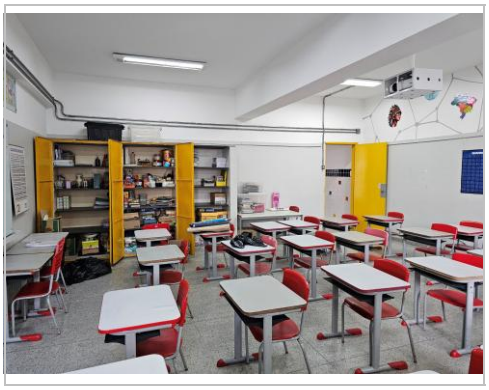


FOTO 236 Sala 1C - Terceiro Piso
Vicios Recorrentes (Salas 06 a 10)



FOTO 237 Sala 1B - Terceiro Piso
Porta de Madeira: Pintura da Folha e Batentes.



FOTO 238 Sala 1B - Terceiro Piso
Porta de Madeira: Pintura da Folha e Batentes.

RELATÓRIO FOTOGRÁFICO

OLIVAL COSTA

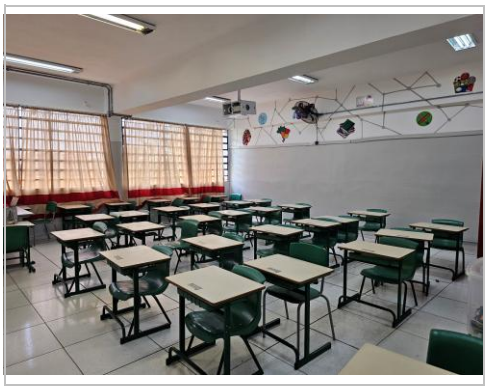


FOTO 239 Sala 1B - Terceiro Piso

Sala: Pintura das Paredes / Teto



FOTO 240 Sala 1B - Terceiro Piso

Sala: Ajuste de Molduras após Pintura.

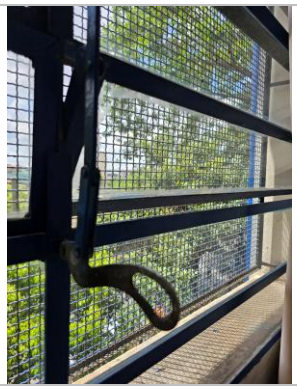


FOTO 241 Sala 1B - Terceiro Piso

Caixilho: Pintura e Revitalização de Sistema de Abertura / Padronização dos Vidros



FOTO 242 Sala 1B - Terceiro Piso

Caixilho: Pintura e Revitalização de Sistema de Abertura / Padronização dos Vidros



FOTO 243 Sala 1A - Terceiro Piso

esquadrias metálicas com dificuldade de operação (emperramento). Necessidade de revisão geral e pintura das paredes



FOTO 244 Sala 1A - Terceiro Piso

detalhe do rodapé de granilite danificado



FOTO 245 Quadros Elétricos

Padronização, adoção de dsipositivos de segurança, identificação dos circuitos, barreiras físicas e canaletas.



FOTO 246 Quadros Elétricos

Padronização dos quadros de acionamento da iluminação.

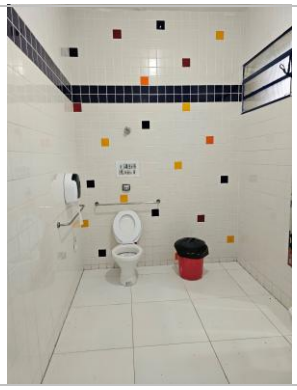


FOTO 247 Sanitário Acessível - Terceiro Piso
Teto: Pintura. Requalificar para atender as exigências da NBR 9050:2020.



FOTO 248 Sanitário Acessível - Terceiro Piso
Teto: Pintura. Requalificar para atender as exigências da NBR 9050:2020.



FOTO 249 Sanitário Acessível - Terceiro Piso
Teto: Pintura. Requalificar para atender as exigências da NBR 9050:2020.

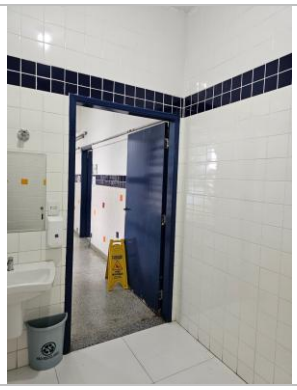


FOTO 250 Sanitário Acessível - Terceiro Piso
Teto: Pintura. Requalificar para atender as exigências da NBR 9050:2020.

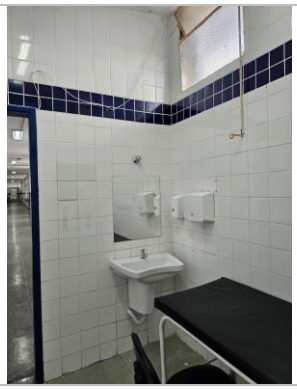


FOTO 251 Banho e Troca (AVE) - Terceiro Piso
Teto: Pintura. Piso: Padronização. Caixilho: Pintura, Revitalização de Sistema de Abertura e Padronização dos Vidros



FOTO 252 Banho e Troca (AVE) - Terceiro Piso
Teto: Pintura. Piso: Padronização. Caixilho: Pintura, Revitalização de Sistema de Abertura e Padronização dos Vidros



FOTO 253 Banho e Troca (AVE) - Terceiro Piso
Caixilho: Pintura, Revitalização de Sistema de Abertura e Padronização dos Vidros



FOTO 254 Banho e Troca (AVE) - Terceiro Piso
Teto: Pintura. Piso: Padronização. Caixilho: Pintura, Revitalização de Sistema de Abertura e Padronização dos Vidros



FOTO 255 Quadros Elétricos
Padronização, adoção de dsipositivos de segurança, identificação dos circuitos, barreiras físicas e canaletas.



FOTO 256 Quadros Elétricos
Padronização, adoção de dsipositivos de segurança, identificação dos circuitos, barreiras físicas e canaletas.



FOTO 257 Bombeamento (Água Potável / Incêndio)
Revisão dos Sistema de Bobeamento de Água para Combate a Incêndio



FOTO 258 Bombeamento (Água Potável / Incêndio)
Revisão dos Sistema de Bobeamento de Água para Combate a Incêndio



FOTO 259 Sala 1A - Terceiro Piso
Revisão dos Sistema de Bobeamento de Água para Combate a Incêndio



FOTO 260 Sist. Prot. Contra Descragas Atmosféricas
Instalação do SPDA.



FOTO 261 Sist. Prot. Contra Descragas Atmosféricas
Instalação do SPDA.



FOTO 262 Sist. Prot. Contra Descragas Atmosféricas
Instalação do SPDA (Descidas Inativas)