CAIXA

FICHA 1 - LEVANTAMENTO CADASTRAL

Dados Gerais

Nome da Unidade:	EMEF JOSÉ MARIA WHITAKER		
Sequencial (U.E):	49	**Código da Unidade:**	93599

Endereço da Escola

Logradouro, número e complemento (se houver)	RUA ANTÔNIO PAVÃO, 5 - PARQUE BOA ESPERANÇA

Descrição do Imóvel

Tipo de Construção (técnica construtiva predominante)	Concreto armado	Padrão:	11. EMEF 20 SALAS OLIVAL COSTA	Nº de Pavimentos	2

Implantação

Área do Terreno (m²)	8.189,82			Área Edificada/ Construída (m²)	3.258,00
Área Pavimentada (m²)	1.726,41			Área Verde / Permeável (m²)	2.930,62
Área da projeção do(s) edifício(s) (m²)	2.420,87	Bloco salas	1.861,33	Quadra	745,59

Abastecimento

Água							
Forma de abastecimento (rede pública, poço artesiano, sem abastecimento etc.): rede pública							
Quantidade de reservatório de água	1						
Capacidade por reservatório (L)	30000	Constatação		Visual	Projeto	NÃO	
Gás							
Encanado (Sim ou Não)	NÃO	Botijão de Gás (Sim ou Não)		SIM	Quantidade de Botijões de Gás	4	
Energia Elétrica							
Aparelho Ar condicionado (Sim ou Não)	SIM				Quantidade:	2	
Possui fonte de energia complementar (Sim ou Não)?	NÃO				Qual (por ex. Painel Solar ou outro)?		
Possui Gerador de Energia? (Sim ou Não)?	NÃO				Capacidade:		
Esgoto							
Rede Pública (Sim ou Não)	SIM				Fossa Séptica (Sim ou Não)	NÃO	
Caixa de Gordura (Sim ou Não)	SIM				Caixa de Passagem (Sim ou Não)	SIM	

Informações sobre Prevenção de Incêndios (AVCB e SPDA)

Auto de Vistoria do Corpo de Bombeiro (Sim ou Não)	NÃO	Nº							
Extintor	SIM	7							
Hidrante	SIM	3							
Sinalização Emergência	NÃO								
Iluminação Emergência	NÃO								
Sistema de Proteção Contra Descargas Atmosféricas (SPDA) (Sim ou Não)	PARCIAL	Nº	Total (Sim ou N	NÃO	Parcial (Sim ou Não)	SIM			

Acessibilidade

Elevador (Sim ou Não)	NÃO			Quantidade:	0	Quant. Ativos/Funcionais:	0
Plataforma Elevatória (Sim ou Não)	NÃO			Quantidade:	0	Quant. Ativos/Funcionais:	0
Rampa de Acesso a Unidade (Sim ou Não)	SIM			Rampa de Acesso a outros espaços necessários (Sim ou Não)			SIM
Tipo de sinalização	NÃO	Sonora (Sim ou Não)	NÃO	Visual (Sim ou Não)	NÃO	Tátil (Sim ou Não)	NÃO
Selo de Acessibilidade (Sim ou Não)	NÃO		Nº				
Vaga de estacionamento para deficientes (Sim ou Não)	NÃO			Quantidade:	0		

CAIXA

FICHA 1 - LEVANTAMENTO CADASTRAL										
Ambientes da Escola										
Administrativo e Apoio/Serviços										
Ambiente	Comprimento (m)	Largura (m)	Pé Direito (m)	Área (m^2)	Tipo de Construção	Revestimento de Piso	Revestimento de Parede	Possui Forro? Se sim, qual tipo?	Nível de Comprometimento do Ambiente	Observações
Brinquedoteca	3,75	7,80	3,30	29,25	Alvenaria	Cerâmica	Pintura	sim, pvc	**2**	(i) esquadrias metálicas com dificuldade de operação (emperramento) (foto 128); (ii) necessidade de revisão das luminárias (foto 129)
Circulação 1 (salas 3 a 6)	7,80	4,28	2,90	33,36	Alvenaria	Cerâmica	Pintura	não	**4**	(i) quadro de distribuição com necessidade de padronização e adequação às normas (foto 82); (ii) ausência de espelho em caixa de passagem (foto 83)
Depósito - Circulação 1 (salas 3 a 6)	7,80	2,17	2,90	16,93	Alvenaria	Cerâmica	Pintura	não	**4**	(i) necessidade de restauração e pintura das paredes (foto 79); (ii) infiltração na região do encontro teto-parede, com manchas de umidade, eflorescências e destacamento do revestimento (foto 80); (iii) fissura fina no canto superior do caixilho da porta, estendendo-se em direção ao teto (foto 81); (iv) quadro de distribuição com necessidade de padronização e adequação às normas
Despensa	4,85	5,04	3,30	24,44	Alvenaria	Cerâmica	Pintura	não	**2**	(i) necessidade de regularização e pintura do teto (foto 125); (ii) esquadrias metálicas com dificuldade de operação (emperramento) (foto 125)
Estacionamento	22,91	44,93	-	1.029,38	-	Cimentado	-	-	**0**	
Sala dos Terceirizados	3,90	1,50	3,30	5,85	Alvenaria	Cerâmica	Pintura	não	**0**	
Laboratório de Informática	7,65	7,15	2,88	54,70	Alvenaria	Cerâmica	Pintura	não	**4**	(i) piso cerâmico desgastado; (ii) conduletes desconectados; (iii) fissura vertical e contínua, localizada na parede ao lado do quadro elétrico; (iv) quadro elétrico obsoleto instalado dentre da sala
Circulação - Laboratório de Informatática	1,85	11,50	2,88	21,28	Alvenaria	Cerâmica	Pintura	não	**0**	
Depósito - Educação Física	2,55	4,80	3,30	12,24	Alvenaria	Cerâmica	Pintura	não	**0**	
Depósito sob a escada - Direção	1,85	1,85	2,00	3,42	Alvenaria	Cerâmica	Pintura	não	**4**	(i) necessidade de regularização e pintura de paredes (foto 104); (ii) instalações elétricas improvisadas (foto 104)
Playground	14,00	46,36	-	649,00	-	Grama	-	não	**0**	
Quadra Coberta	30,20	24,75	7,00	747,45	Alvenaria	Cimentado	Pintura / Alambrado	não	**2**	(i) pilar da cobertura com oxidação e perda de seção metálica (foto 188)
Quadra Descoberta	27,25	20,93	-	570,34	-	Cimentado	Alambrado	-	**1**	(i) piso cimentado com fissuras transversais (foto 186)
Refeitório	7,00	31,05	3,30	217,35	Alvenaria	Cerâmica	Pintura	não	**0**	
Sala de Assistente Diretor	4,85	3,85	3,30	18,67	Alvenaria	Cerâmica	Pintura	não	**2**	(i) esquadrias metálicas com dificuldade de operação (emperramento)

FICHA 1 - LEVANTAMENTO CADASTRAL										
Sala de Materiais Pedagógicos	4,85	3,95	3,30	19,16	Alvenaria	Cerâmica	Pintura	não	**4**	(i) esquadrias metálicas com dificuldade de operação (emperramento); (ii) fissura vertical abertura média na interface janela-alvenaria; (iii) fissura fina inclinada contínua no pano de parede junto à janela; (iv) fissura vertical fina no canto entre duas paredes, compatível com movimentação diferencial da alvenaria (v) quadro de distribuição com necessidade de padronização e adequação às normas; (vi) conduletes sem tampas e com fiação exposta
Diretoria	4,85	3,85	3,30	18,67	Alvenaria	Cerâmica	Pintura	não	**2**	(i) esquadrias metálicas com dificuldade de operação (emperramento)
Sala de Leitura	7,65	7,05	2,88	53,93	Alvenaria	Cerâmica	Pintura	não	**2**	(i) porta e fechadura com necessidade de revisão e recuperação
Sala de Professores	7,70	4,85	3,30	37,35	Alvenaria	Cerâmica	Pintura	não	**1**	(i) necessidade de regularização das paredes e pintura
Circulação - Sala de Leitura	1,85	11,50	2,88	21,28	Alvenaria	Cerâmica	Pintura	não	**0**	
Sala dos ATEs	1,95	3,45	3,30	6,73	Alvenaria	Cerâmica	Pintura	não	**2**	(i) esquadrias metálicas com dificuldade de operação (emperramento); (ii) necessidade de regularização e pintura de paredes (foto 175)
Secretaria	7,80	5,30	3,30	41,36	Alvenaria	Cerâmica	Pintura	não	**2**	(i) esquadrias metálicas com dificuldade de operação (emperramento) (foto 174)

CAIXA

FICHA 1 - LEVANTAMENTO CADASTRAL										
Sala de Recursos Multifuncionais	4,85	3,95	3,30	19,16	Alvenaria	Cerâmica	Pintura	não	**2**	(i) esquadrias metálicas com dificuldade de operação (emperramento) (foto 144); (ii) fechadura danificada (foto 145)
Hall da Secretaria	3,85	3,45	3,30	13,28	Alvenaria	Cerâmica	Pintura	não	**2**	(i) esquadrias metálicas com dificuldade de operação (emperramento) (foto 176)
Sala de Som	1,80	4,85	3,30	8,73	Alvenaria	Cerâmica	Pintura	não	**0**	
Sala do JEIF	7,80	6,80	3,30	53,04	Alvenaria	Cerâmica	Pintura	não	**2**	(i) esquadrias metálicas com dificuldade de operação (emperramento) (foto 163)
Área descoberta	3,78	7,80	-	29,48	Alvenaria	Brita / Cimentado	Pintura	-	**0**	(i) cilindros armazenados de forma inadequada, sem fechamento com grade e sinalização obrigatório além da presença de materiais sobre e ao redor da instalação (foto 106)
Área de Estudos	5,92	7,80	3,30	46,18	Alvenaria	Cerâmica	Pintura	não	**0**	
Circulação - cozinha	0,90	3,64	3,30	3,28	Alvenaria	Cerâmica	Pintura	não	**0**	
Circulação 2 (salas 7 a 10)	7,80	5,87	2,90	45,82	Alvenaria	Cerâmica	Pintura	não	**4**	(i) quadro de distribuição com necessidade de padronização e adequação às normas (foto 62); abrigo de hidrante com estrutura oxidada e ausência de acessórios obrigatórios (foto 63)
Depósito - Circulação 2 (salas 7 a 10)	6,15	2,00	2,90	12,30	Alvenaria	Cerâmica	Pintura	não	**3**	(i) necessidade de regularização e pintura das paredes e tetos (foto 64 e 66); (ii) revisão e adequação de instalações elétricas e luminária (foto 64); (iii) infiltração no teto (foto 65)
Arquivo Morto				0,00					**0**	
Circulação 3 (salas 11 a 14)	7,80	4,35	2,90	33,93	Alvenaria	Cerâmica	Pintura	não	**4**	(i) quadro de distribuição com necessidade de padronização e adequação às normas (foto 43); (ii) abrigo de hidrante com estrutura oxidada e ausência de acessórios obrigatórios
Depósito - Circulação 3 (salas 11 a 14)	6,15	2,00	2,90	12,30	Alvenaria	Cerâmica	Pintura	não	**1**	(i) necessidade de regularização e pintura de paredes (foto 48)
Área Descoberta - Solarium	11,50	3,80	-	43,70	Alvenaria	Brita / Cimentado	Pintura	-	**2**	(i) piso cimentado danificado; (ii) caixa de passagem de águas pluviais com tampa fora da posição (foto 143)

FICHA 1 - LEVANTAMENTO CADASTRAL										
Circulação 4 (salas 15 a 18)	7,80	4,00	2,90	31,18	Alvenaria	Cerâmica	Pintura	não	**4**	(i) quadro de distribuição com necessidade de padronização e adequação às normas (foto 21); (ii) caixilhos com necessidade de recuperação e pintura (foto 22); (iii) necessidade de adequação dos corrimãos e instalação de pisos podotáteis (foto 28)
Depósito - Circulação 4 (salas 11 a 14)	6,15	2,00	2,90	12,30	Alvenaria	Cerâmica	Pintura	não	**4**	(i) fissuras verticais e contínuas nas paredes; (ii) necessidade regularização e pintura das paredes; (iii) instalações elétricas improvisadas (foto 24); (iv) esquadrias metálicas com dificuldade de operação (emperramento) (foto 25); (v) desplacamento do cobrimento da laje com armadura exposta e corroída, decorrente de infiltração prolongada: anomalia estrutural que requer reparo prioritário (foto 26); (vi) vidros quebrados (foto 26); (vii) instalações elétricas improvisadas (interruptor pendurado) (foto 27)
Palco	7,38	7,39	3,30	54,51	Alvenaria	Cerâmica	Pintura	não	**0**	
Depósito - Área de estudos	1,85	1,85	2,00	3,42	Alvenaria	Cerâmica	Pintura	não	**1**	(i) necessidade de regularização e pintura de paredes (foto 142)
Laboratório de Química 4				0,00					**0**	
Cozinha	5,80	6,77	3,30	39,24	Alvenaria	Cerâmica	Cerâmica	não	**4**	(i) quadro elétrico sem tampa, condutores soltos e expostos, disjuntores obsoletos e ausência de dispositivos de proteção, apresentando risco de choque elétrico e incêndio (foto 121); (ii) ausência de extintor (foto 122)
Cozinha - Funcionários	3,90	7,17	3,30	27,98	Alvenaria	Cerâmica	Pintura / Cerâmica	não	**0**	
Circulação - Diretoria	1,80	30,31	3,30	54,56	Alvenaria	Cerâmica	Pintura / Cerâmica	não	**0**	
Circulação - Acesso às Quadras	3,00	102,33	-	307,00	-	Cimentado	-	-	**0**	
Varanda Coberta	3,90	62,34	3,30	243,14	Alvenaria	Granilite	Pintura / Gradil	telha metálica	**0**	
Sala Vídeo	7,75	6,30	2,90	48,83	Alvenaria	Cerâmica	Pintura	sim, fibra mineral	**0**	(i) forro de fibra mineral com peças soltas: necessidade de revisão (foto 47)
Salas de Aula										

CAIXA

FICHA 1 - LEVANTAMENTO CADASTRAL										
Ambiente	Comprimento (m)	Largura (m)	Pé Direito (m)	Área (m^2)	Tipo de Construção	Revestimento de Piso	Revestimento de Parede	Possui Forro? Se sim, qual tipo?	Nível de Comprometimento do Ambiente	Observações
Sala de Aula 1	7,80	7,15	2,88	55,77	Alvenaria	Cerâmica	Pintura	não	**4**	(i) detalhe de quadro de distribuição localizado no interior da sala, sem tampa de proteção (foto 90)
Sala de Aula 2	7,80	6,80	2,88	53,04	Alvenaria	Cerâmica	Pintura	não	**2**	(i) piso cerâmico desgastado e com necessidade de padronização (foto 93); (ii) porta e fechadura danificada com necessidade de revisão e recuperação (foto 94)
Sala de Aula 3	7,75	6,90	2,90	53,48	Alvenaria	Cerâmica	Pintura	não	**2**	(i) esquadrias metálicas oxidadas: necessidade de recuperação e pintura (foto 74); (ii) esquadrias metálicas com dificuldade de operação (emperramento) (foto 75); (iii) porta e fechadura com necessidade de revisão e recuperação (foto 76)
Sala de Aula 4	7,80	6,90	2,90	53,82	Alvenaria	Cerâmica	Pintura	não	**2**	(i) esquadrias metálicas oxidadas: necessidade de recuperação e pintura (foto 78)
Sala de Aula 5	7,80	6,80	2,90	53,04	Alvenaria	Cerâmica	Pintura	não	**2**	(i) esquadrias metálicas com dificuldade de operação (emperramento) (foto 69); (ii) esquadrias metálicas oxidadas: necessidade de recuperação e pintura (foto 70)
Sala de Aula 6	7,75	6,80	2,90	52,70	Alvenaria	Cerâmica	Pintura	não	**2**	(i) esquadrias metálicas com dificuldade de operação (emperramento)
Sala de Aula 7	7,85	6,80	2,90	53,38	Alvenaria	Cerâmica	Pintura	não	**1**	(i) piso cerâmico desgastado (fotos 51 e 52); (ii) necessidade de revisão e pintura da porta metálica (foto 53)
Sala de Aula 8	7,75	6,80	2,90	52,70	Alvenaria	Cerâmica	Pintura	não	**2**	(i) piso cerâmico desgastado (fotos 54 e 55); (ii) esquadrias metálicas com dificuldade de operação (emperramento) (foto 56)
Sala de Aula 9	7,75	6,90	2,90	53,48	Alvenaria	Cerâmica	Pintura	não	**2**	(i) esquadrias metálicas com dificuldade de operação (emperramento)
Sala de Aula 10	7,85	6,90	2,90	54,17	Alvenaria	Cerâmica	Pintura	não	**2**	(i) piso cerâmico desgastado (fotos 57 e 60); (ii) esquadrias metálicas com dificuldade de operação (emperramento) (foto 58)
Sala de Aula 11	7,85	6,90	2,90	54,17	Alvenaria	Cerâmica	Pintura	não	**2**	(i) esquadrias metálicas com dificuldade de operação (emperramento) (foto 31); (ii) porta e fechadura da sala necessita de revisão e recuperação (foto 32)
Sala de Aula 12	7,95	6,90	2,90	54,86	Alvenaria	Cerâmica	Pintura	não	**2**	(i) esquadrias metálicas com dificuldade de operação (emperramento)
Sala de Aula 13	7,95	6,80	2,90	54,06	Alvenaria	Cerâmica	Pintura	não	**1**	(i) piso cerâmico desgastado (foto 35); (ii) teto da sala necessita de regularização e pintura (foto 37)
Sala de Aula 14	7,85	6,80		53,38	Alvenaria	Cerâmica	Pintura	não	**2**	(i) piso cerâmico desgastado (foto 38); (ii) esquadrias metálicas com dificuldade de operação (emperramento) (foto 40); (iii) porta e fechadura com necessidade de revisão e recuperação (foto 41)
Sala de Aula 15	7,75	6,80	2,90	52,70	Alvenaria	Cerâmica	Pintura	não	**2**	(i) esquadrias metálicas com dificuldade de operação (emperramento) (foto 16)
Sala de Aula 16	7,80	6,80	2,90	53,04	Alvenaria	Cerâmica	Pintura	não	**2**	(i) necessidade de recuperação das esquadrias metálicas oxidadas (foto 19)

FICHA 1 - LEVANTAMENTO CADASTRAL										
Sala de Aula 17	7,80	6,90	2,90	53,82	Alvenaria	Cerâmica	Pintura	não	**2**	(i) esquadrias metálicas com puxadores quebrados e dificuldade de operação (emperramento) (foto 13); (ii) fechadura da sala necessita de revisão e recuperação (foto 14)

CAIXA

FICHA 1 - LEVANTAMENTO CADASTRAL

Sala de Aula 18	7,75	6,90	2,90	53,48	Alvenaria	Cerâmica	Pintura	não	**2**	(i) esquadrias metálicas com dificuldade de operação (emperramento) (foto 10)		
Sanitários										**Informações Complementares**		
Ambiente	Comprimento (m)	Largura (m)	Pé Direito (m)	Área (m²)	Revestimento de Piso	Revestimento de Parede	Possui Forro? Se sim, qual tipo?	Observações	Nível de Comprometimento do Ambiente	Quant. Vasos Sanitários	Quant. Cubas e trocadores	Quant. Chuveiros
Sanitário Aluno Masculino - térreo	4,50	4,85	3,30	21,83	Cerâmica	Cerâmica	não	(i) esquadrias metálicas com dificuldade de operação (emperramento) (foto 110); (ii) porta e fechadura com necessidade de revisão, recuperação (foto 112)	**3**	5	4	0
Sanitário Aluno Feminino - térreo	4,50	4,85	3,30	21,83	Cerâmica	Cerâmica	não	(i) portas dos boxes sanitários quebradas (foto 114)	**3**	5	6	0
Sanitário PCD Unissex - Pátio	2,00	2,60	3,30	5,20	Cerâmica	Cerâmica	não		**3**	1	1	0
Sanitário Unissex - Pátio	2,00	1,10	3,30	2,20	Cerâmica	Cerâmica	não		**3**	1	1	0
Sanitário Funcionários Feminino	3,80	3,85	3,30	14,63	Cerâmica	Cerâmica	não	(i) esquadrias metálicas com dificuldade de operação (emperramento) (foto 167)	**0**	3	3	0
Sanitário Funcionários Masculino	3,80	3,80	3,30	14,44	Cerâmica	Cerâmica	não	(i) esquadrias metálicas com dificuldade de operação (emperramento) (foto 172)	**0**	3	3	0
Sala de higienização	2,40	4,85	3,30	11,64	Cerâmica	Cerâmica	não		**0**	0	0	0

Informações Adicionais

Ambiente	Necessário adequar ou implantar? (SIM / NÃO / NÃO SE APLICA)	Informações Complementares							Observações
Fechamento do lote (muro, cerca, gradil, vegetação)	NÃO	Muro		Área (m²)	2.014,60	Gradil	Área (m²)	416,98	
Estacionamento(s)	SIM	Área (m²)		1029,38					
Playground (Sim ou Não)	NÃO	Área (m²)		649,00					
Tanque de Areia (Sim ou Não)	N/A	Área Cúbica (m³)							
Calçadas (Sim ou Não?)	SIM								
Serralherias (Portões, travas e outros)	NÃO								
Alarmes e sensores (Sim ou Não?)	NÃO								
Câmeras de segurança (Sim ou Não?)	NÃO								
Rede de gás na testada? (Sim ou Não)	NÃO								

Observações Gerais:	**A escola apresenta condições gerais regulares a ruins, com patologias construtivas relevantes, instalações elétricas em condição crítica, acessibilidade não conforme, deficiências importantes no sistema de prevenção de incêndio, além de esquadrias deterioradas, pisos danificados e extensa necessidade de padronização e manutenção corretiva.** **Alguns pontos configuram risco direto aos usuários, exigindo intervenção imediata.** **Importante: A escola não possui AVCB, o que compromete diretamente a segurança operacional e impede a conformidade legal da edificação.**

FICHA 4 - DIAGNÓSTICO DE ASPECTOS DE INFRAESTRUTURA PREDIAL DAS UNIDADES ESCOLARES			
Item	**Descrição dos Itens Avaliados**	**Necessidade de Intervenção**	**Observações**
1. Infraestrutura da Escola			
Condições das fundações, pilares, vigas, lajes, cobertura, estruturas metálicas, paredes, esquadrias e pisos			
1.1	Fundações: verificar se há rachaduras, trincas, fissuras, desplacamentos ou quaisquer sinais de falhas na fundação que possam comprometer a estabilidade do prédio	NÃO	
1.2	Pilares: verificar se há rachaduras, trincas, fissuras, desplacamentos ou quaisquer sinais de falhas nos pilares que possam comprometer a estabilidade do prédio	NÃO	
1.3	Vigas: verificar se há rachaduras, trincas, fissuras, desplacamentos ou quaisquer sinais de falhas nas vigas que possam comprometer a estabilidade do prédio	NÃO	
1.4	Lajes: verificar se há rachaduras, trincas, fissuras, desplacamentos ou quaisquer sinais de falhas nas lajes que possam comprometer a estabilidade do prédio	SIM	(i) verificou-se a existência de infiltração, desplacamento e exposição de armaduras da laje, na interface laje-esquadria da sala de arquivo (circulação 4)
1.5	Cobertura: verificar se há sinais de infiltração, vazamentos, telhas soltas ou outras falhas que possam causar danos à estrutura da escola	NÃO	
1.6	Estruturas metálicas: verificar se há sinais de problemas nas estruturas metálicas, como corrosão ou deformação	SIM	(i) pilar da cobertura com oxidação e perda de seção metálica da estrutura da quadra coberta (foto 188)
1.7	Paredes: verificar se há sinais de problemas nas paredes, como rachaduras, infiltrações ou umidade excessiva	SIM	(i) verificou-se a existência de fissuras em algumas paredes, conforme detalhamento apresentado na Ficha 3, bem como infiltrações depósito circulação 1, depósito - circulação 2 e sala dos vigias
1.8	Esquadrias: verificar se há problemas nas esquadrias, tais como falta de peças, corrosão, vidros quebrados e dificuldade de manuseio	SIM	(i) verificou-se que esquadrias apresentavam dificuldades de manuseio na totalidade das janelas da escola, indicando a necessidade de revisão geral, regulagem, recuperação ou substituição de ferragens. Diante das condições verificadas, recomenda-se a realização de manutenção corretiva para assegurar o adequado funcionamento das esquadrias e evitar riscos aos usuários
1.9	Pisos: verificar se há sinais de problemas nos pisos, como desníveis, rachaduras ou solturas de revestimento	SIM	(i) verificou-se a incidência de desgaste excessivo do revestimento cerâmico de algumas salas, além de fissuras e trincas nos pavimentos cimentados da circulação externa, calçadas e estacionamento, sugerindo deterioração decorrente do uso intenso, exposição às intempéries e falta de manutenção adequada. Essas condições podem comprometer a durabilidade dos revestimentos e representar riscos de acidentes aos usuários. Recomenda-se a execução de reparos localizados, com substituição dos trechos mais comprometidos e avaliação geral das áreas afetadas para garantir segurança e melhor conservação dos espaços.

FICHA 4 - DIAGNÓSTICO DE ASPECTOS DE INFRAESTRUTURA PREDIAL DAS UNIDADES ESCOLARES			
Item	**Descrição dos Itens Avaliados**	**Necessidade de Intervenção**	**Observações**
2. Instalações Elétricas e Hidráulicas			
Condições das instalações elétricas, hidráulicas e sanitárias			
2.1	Instalações elétricas: verificar se as instalações elétricas estão em conformidade com as normas de segurança, se há fios expostos, equipamentos com defeito ou outros problemas que possam representar risco de incêndio ou choque elétrico. verificar também se o quadro de energia está em bom estado e se as tomadas e interruptores estão funcionando corretamente	SIM	(i) os quadros elétricos apresentam não conformidades significativas, incluindo cabos desorganizados e excesso de condutores sem guiamento adequado, emendas internas irregulares dentro dos painéis, ausência de dispositivos obrigatórios como DR e DPS, barramentos de fases expostos sem isolação, falta de prensa-cabos nas entradas dos condutores, disjuntores antigos e obsoletos ainda em operação, identificação deficiente ou deteriorada dos circuitos, componentes montados de forma improvisada sem trilho DIN, tampas internas ausentes permitindo acesso a partes vivas, além de condutores com isolação desgastada. Tais condições não atendem aos requisitos essenciais da ABNT NBR 5410, NR-10 e NBR IEC 61439, representando risco elevado de choque elétrico, falhas de proteção e comprometimento da segurança operacional da instalação (fotos 43, 62, 82, 90, 121, 132, 138, 139, 141 e 150)
2.2	Instalações hidráulicas: verificar se as instalações hidráulicas estão em bom estado, sem vazamentos, rachaduras ou outros problemas que possam prejudicar o funcionamento do sistema. verificar também se as torneiras, registros e outros componentes estão em bom estado e se o sistema de esgoto está funcionando corretamente	NÃO	
2.3	Instalações sanitárias: verificar se as instalações sanitárias estão em bom estado, sem vazamentos, rachaduras ou outros problemas que possam prejudicar o funcionamento do sistema. verificar também se as louças sanitárias, como vasos e pias, estão em bom estado e se os ralos estão desobstruídos	NÃO	
2.4	Reservatórios de água: verificar se os reservatórios de água estão em bom estado, sem vazamentos ou outros problemas que possam prejudicar o funcionament do sistema de abastecimento	NÃO	

CAIXA

FICHA 4 - DIAGNÓSTICO DE ASPECTOS DE INFRAESTRUTURA PREDIAL DAS UNIDADES ESCOLARES			
Item	**Descrição dos Itens Avaliados**	**Necessidade de Intervenção**	**Observações**
3. Acessibilidade			
Condições de acessibilidade para pessoas com deficiência ou mobilidade reduzida			
3.1	Rampas de acesso: verificar se há rampas de acesso em bom estado e com inclinação adequada	SIM	(i) necessidade de adequação das duas rampas internas de acesso às salas de leitura e laboratório de informática (revisão da declividade, adequação de corrimãos e instalação de pisos podotáteis); (ii) necessidade de adequação das 04 escadas de acesso às salas de aula aos requisitos de acessibilidade (adequação de corrimãos e instalação de pisos podotáteis)
3.2	Elevadores: verificar se há elevadores em bom estado e se estão em conformidade com as normas de acessibilidade	SIM	(i) considerando que trata-se de edificação escolar com dois pavimentos, há necessidade de implantação de elevador ou outro meio de circulação vertical acessível (plataforma elevatória ou equipamento equivalente)
3.3	Banheiros adaptados: verificar se há banheiros adaptados em bom estado e se estão em conformidade com as normas de acessibilidade	SIM	(i) o sanitário apresenta não conformidades com a NBR 9050, como ausência da barra lateral/articulada, obstrução e possível insuficiência do espaço de transferência, lavatório sem área livre inferior, torneira não acessível, falta de sinalização e contraste, papeleira fora da faixa de alcance, janela acima da faixa manual de alcance e ausência do botão de acionamento de emergência na altura regulamentar (foto 135)
4. Condições de Habitabilidade			
Condições de ventilação e iluminação natural e artificial e conforto térmico dos ambientes			
4.1	Condições gerais de habitabilidade e conforto térmico por setor (salas de aulas, outros ambientes pedagógicos, ambientes administrativos, cozinha e refeitório, etc.)	NÃO	
5. Áreas Externas/Paisagismo			
Condições de adequabilidade das áreas externas da escola			
5.1	Condições Gerais do Paisagismo na Unidade Educacional	NÃO	
5.2	Drenagem: verificar se a drenagem da área externa da escola está funcionando corretamente, evitando acúmulo de água em dias de chuva	NÃO	
5.3	Pintura externa: verificar se a pintura externa da escola está em bom estado, sem descascamentos ou sinais de desgaste	NÃO	

Profissional Responsável
Nome: Decio de Souza Espindola
Cargo/função Engenheiro Civil
CREA/CAU: 5062158870-SP

Responsável pela validação CAIXA
Nome: André Moreira Magalhães
Cargo/função: Coordenador de Filial
CREA/CAU: 5069807858

RELATÓRIO FOTOGRÁFICO
EMEF JOSÉ MARIA WHITAKER

1 RELATÓRIO FOTOGRÁFICO

Cód. Unidade	
93599	EMEF JOSÉ MARIA WHITAKER



foto 01: entrada principal da escola
vista da entrada principal da escola



foto 02: fachada oeste
vista geral da fachada oeste da escola



foto 03: fachada leste
vista geral da fachada leste da escola



foto 04: fachada frontal sul
vista geral da fachada leste da escola



foto 05: fachada norte
vista geral da fachada frontal norte



foto 06: fachada leste
vista geral da fachada leste

RELATÓRIO FOTOGRÁFICO

EMEF JOSÉ MARIA WHITAKER



foto 07: sala de aula 18
vista geral da sala, pintura das paredes em andamento no momento da vistoria



foto 08: sala de aula 18
execução de pintura da sala em andamento no momento da vistoria



foto 09: sala de aula 18
detalhe do revestimento cerâmico do piso: necessidade de padronização dos pisos das salas de aula

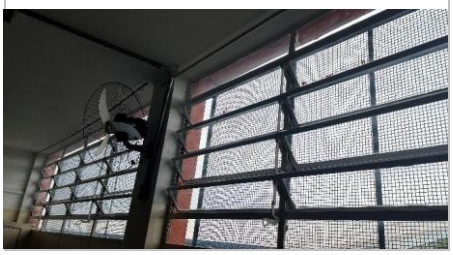


foto 10: sala de aula 18
esquadrias metálicas com dificuldade de operação (emperramento)



foto 11: sala de aula 17
vista geral da sala, pintura das paredes em andamento no momento da vistoria



foto 12: sala de aula 17
detalhe do revestimento cerâmico do piso: necessidade de padronização dos pisos das salas de aula



foto 13: sala de aula 17
esquadrias metálicas com puxadores quebrados e dificuldade de operação (emperramento)

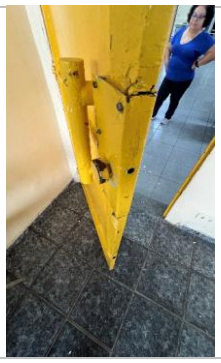


foto 14: sala de aula 17
fechadura da sala necessita de revisão e recuperação

RELATÓRIO FOTOGRÁFICO

EMEF JOSÉ MARIA WHITAKER



foto 15: sala de aula 15
vista geral da sala, pintura das paredes em andamento no momento da vistoria

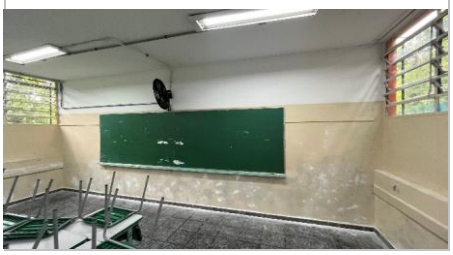


foto 16: sala de aula 15
pintura das paredes em andamento; esquadrias metálicas com dificuldade de operação (emperramento)

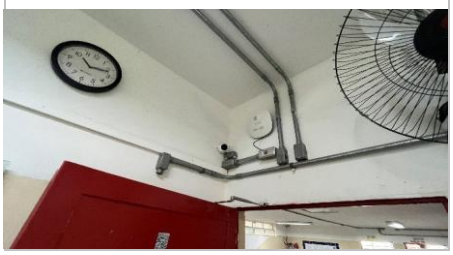


foto 17: sala de aula 15
vista das instalações elétricas, sistema de monitoramento e redes



foto 18: sala de aula 16
vista geral da sala, pintura das paredes em andamento no momento da vistoria



foto 19: sala de aula 16
necessidade de recuperação das esquadrias metálicas oxidadas



foto 20: circulação 4 (salas 15 a 18)
vista geral da circulação



foto 21: circulação 4 (salas 15 a 18)
quadro de distribuição com necessidade de padronização e adequação às normas



foto 22: circulação 4 (salas 15 a 18)
vista dos caixilhos com necessidade de recuperação



foto 23: circulação 4 (salas 15 a 18)
extintores de água e pó químico instalados no hall de circulação com data de validade expirada



foto 24: sala de arquivo - circulação 4 (salas 15 a 18)
necessidade regularização e pintura das paredes; instalações elétricas improvisadas



foto 25: sala de arquivo - circulação 4 (salas 15 a 18)
esquadrias metálicas com dificuldade de operação (emperramento)



foto 26: sala de arquivo - circulação 4 (salas 15 a 18)
desplacamento do cobrimento da laje com armadura exposta e corroída, decorrente de infiltração prolongada - anomalia estrutural que requer reparo prioritário; vidros quebrados



foto 27: sala de arquivo - circulação 4 (salas 15 a 18)
instalações elétricas improvisadas (interruptor pendurado)

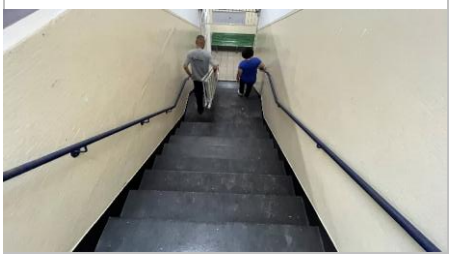


foto 28: escada de acesso - circulação 4 (salas 15 a 18)
vista da escada de acesso às salas 15 a 18: necessidade de adequação dos corrimãos e instalação de pisos podotáteis

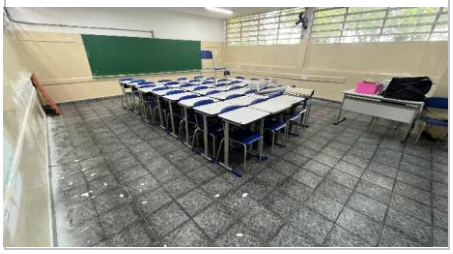


foto 29: sala de aula 11
vista geral da sala, pintura das paredes em andamento no momento da vistoria



foto 30: sala de aula 11
vista geral da sala, pintura das paredes em andamento no momento da vistoria



foto 31: sala de aula 11
esquadrias metálicas com dificuldade de operação (emperramento)



foto 32: sala de aula 11
porta e fechadura da sala necessita de revisão e recuperação



foto 33: sala de aula 12
vista geral da sala, pintura das paredes em andamento no momento da vistoria



foto 34: sala de aula 12
regularização e pintura das paredes em andamento no momento da vistoria



foto 35: sala de aula 13
vista geral da sala, pintura das paredes em andamento no momento da vistoria; piso cerâmico desgastado



foto 36: sala de aula 13
pintura das paredes em andamento no momento da vistoria



foto 37: sala de aula 13
teto da sala necessita de regularização e pintura

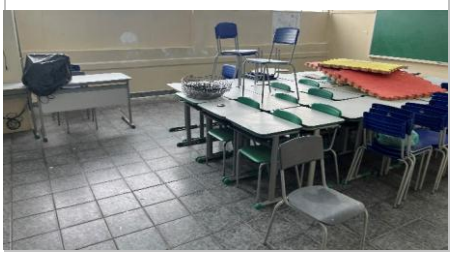


foto 38: sala de aula 14
vista geral da sala, pintura das paredes em andamento no momento da vistoria; piso cerâmico desgastado



foto 39: sala de aula 14
pintura das paredes em andamento no momento da vistoria

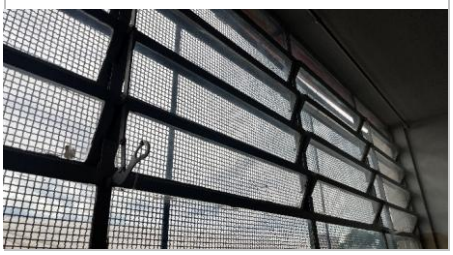


foto 40: sala de aula 14
esquadrias metálicas com dificuldade de operação (emperramento)



foto 41: sala de aula 14
porta e fechadura com necessidade de revisão e recuperação



foto 42: circulação 3 (salas 11 a 14)
vista geral da circulação



foto 43: circulação 3 (salas 11 a 14)
quadro de distribuição com necessidade de padronização e adequação às normas



foto 44: circulação 3 (salas 11 a 14)
escada de acesso com necessidade de adequação para acessibilidade



foto 45: circulação 3 (salas 11 a 14)
abrigo de hidrante com estrutura oxidada e ausência de acessórios obrigatórios



foto 46: sala de vídeo
vista geral da sala



foto 47: sala de vídeo
detalhe do forro de fibra mineral com peças soltas: necessidade de revisão



foto 48: depósito - circulação 3 (salas 11 a 14)
necessidade de regularização e pintura de paredes



foto 49: corredor entre as salas 11 a 14 e 7 a 10
necessidade de padronização do piso cerâmico

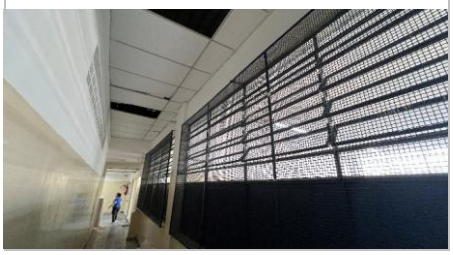


foto 50: corredor entre as salas 11 a 14 e 7 a 10
detalhe do forro de fibra mineral com placas ausentes e soltas



foto 51: sala de aula 7
vista geral da sala, pintura das paredes em andamento no momento da vistoria; piso cerâmico desgastado



foto 52: sala de aula 7
detalhe do piso cerâmico desgastado: necessidade de substituição



foto 53: sala de aula 7
necessidade de revisão e pintura da porta metálica



foto 54: sala de aula 8
vista geral da sala, pintura das paredes em andamento no momento da vistoria; piso cerâmico desgastado



foto 55: sala de aula 8
detalhe do piso cerâmico desgastado



foto 56: sala de aula 8
pintura de paredes em andamento; esquadrias metálicas com dificuldade de operação (emperramento)

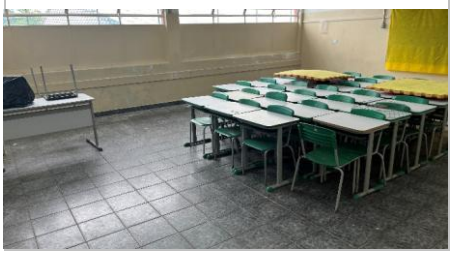


foto 57: sala de aula 10
vista geral da sala, pintura das paredes em andamento no momento da vistoria; piso cerâmico desgastado



foto 58: sala de aula 10
esquadrias metálicas com dificuldade de operação (emperramento)



foto 59: sala de aula 10
pintura das paredes em andamento no momento da vistoria



foto 60: sala de aula 10
piso cerâmico desgastado



foto 61: circulação 2 (salas 7 a 10)
vista geral da circulação



foto 62: circulação 2 (salas 7 a 10)
quadro de distribuição com necessidade de padronização e adequação às normas



foto 63: circulação 2 (salas 7 a 10)
abrigo de hidrante com estrutura oxidada e ausência de acessórios obrigatórios



foto 64: depósito - circulação 2 (salas 7 a 10)
necessidade de regularização e pintura das paredes e tetos; revisão e adequação de instalações elétricas e luminária



foto 65: depósito - circulação 2 (salas 7 a 10)
detalhe de marca de infiltração no teto

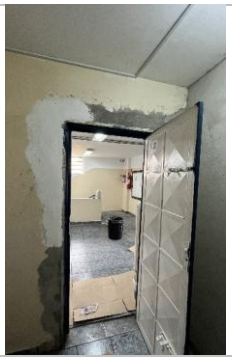


foto 66: depósito - circulação 2 (salas 7 a 10)
necessidade de regularização e pintura das paredes e tetos



foto 67: escada - circulação 2 (salas 7 a 10)
escada de acesso com necessidade de adequação para acessibilidade



foto 68: sala de aula 5
vista geral da sala, pintura das paredes em andamento no momento da vistoria



foto 69: sala de aula 5
pintura das paredes em andamento no momento da vistoria; esquadrias metálicas com dificuldade de operação (emperramento)



foto 70: sala de aula 5
esquadrias metálicas oxidadas: necessidade de recuperação e pintura

RELATÓRIO FOTOGRÁFICO

EMEF JOSÉ MARIA WHITAKER



foto 71: sala de aula 5
vista geral da sala, pintura das paredes em andamento no momento da vistoria



foto 72: sala de aula 5
pintura das paredes em andamento no momento da vistoria; esquadrias metálicas com dificuldade de operação (emperramento)



vista geral da sala, pintura das paredes em andamento no momento da vistoria



esquadrias metálicas oxidadas: necessidade de recuperação e pintura



foto 75: sala de aula 3
esquadrias metálicas com dificuldade de operação (emperramento)



foto 76: sala de aula 3
porta e fechadura com necessidade de revisão e recuperação



foto 77: sala de aula 4
vista geral da sala, pintura das paredes em andamento no momento da vistoria



foto 78: área de serviço
esquadrias metálicas oxidadas: necessidade de recuperação e pintura



foto 79: depósito - circulação 1 (salas 3 a 6)
vista geral do depóstivo: necessidade de restauração e pintura das paredes

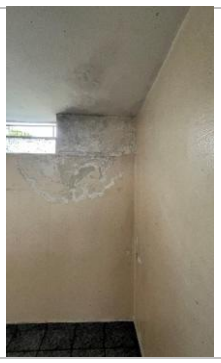


foto 80: depósito - circulação 1 (salas 3 a 6)
infiltração na região do encontro teto-parede, com manchas de umidade, eflorescências e destacamento do revestimento



foto 81: depósito - circulação 1 (salas 3 a 6)
fissura fina no canto superior do caixilho da porta, estendendo-se em direção ao teto



foto 82: circulação 1 (salas 3 a 6)
quadro de distribuição com necessidade de padronização e adequação às normas



foto 83: circulação 1 (salas 3 a 6)
detalhe da ausência de espelho em caixa de passagem



foto 84: circulação 1 (salas 3 a 6)
extintores de água e pó químico instalados no hall de circulação com data de validade expirada



foto 85: circulação 1 (salas 3 a 6)
escada de acesso com necessidade de adequação para acessibilidade



foto 86: palco
vista geral da rampa de acesso ao palco e palco; pintura da unidade em andamento

RELATÓRIO FOTOGRÁFICO

EMEF JOSÉ MARIA WHITAKER



foto 87: sala - área de estudos
vista geral da sala



foto 88: sala de aula 1
vista geral da sala, pintura das paredes em andamento no momento da vistoria



foto 89: sala de aula 1
pintura das paredes em andamento no momento da vistoria



foto 90: sala de aula 1
detalhe de quadro de distribuição localizado no interior da sala, sem tampa de proteção



foto 91: sala de aula 1
detalhe do piso cerâmico que necessita de padronização



foto 92: sala de aula 2
vista geral da sala, pintura das paredes em andamento no momento da vistoria



foto 93: sala de aula 2
detalhe do piso cerâmico desgastado e com necessidade de padronização

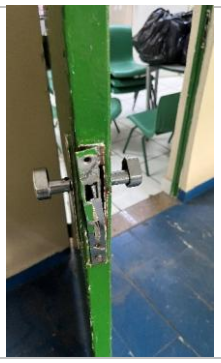


foto 94: sala de aula 2
porta e fechadura danificada com necessidade de revisão e recuperação

RELATÓRIO FOTOGRÁFICO

EMEF JOSÉ MARIA WHITAKER



foto 95: rampa de acesso a sala de leitura
vista da rampa com necessidade de adequação da acessibilidade (corrimãos e pisos podotáteis)



foto 96: sala de leitura
vista geral da sala, pintura das paredes em andamento no momento da vistoria



foto 97: sala de leitura
vista das instalações elétricas aparentes e ar-condicionado tipo split



foto 98: sala de leitura
porta e fechadura com necessidade de revisão, recuperação e padronização



foto 99: circulação - laboratório de informática
vista da rampa com necessidade de adequação da acessibilidade (corrimãos e pisos podotáteis)



foto 100: laboratório de informática
vista geral da sala



foto 101: laboratório de informática
piso cerâmico desgastado; conduletes desconectados



foto 102: laboratório de informática
fissura vertical e contínua, localizada na parede ao lado do quadro elétrico; quadro elétrico obsoleto instalado dentro da sala

RELATÓRIO FOTOGRÁFICO

EMEF JOSÉ MARIA WHITAKER



foto 103: laboratório de informática
tomada obsoleta e sem espelho: necessidade de padronização



foto 104: depósito sob a escada
necessidade de regularização e pintura de paredes; instalações elétricas improvisadas



foto 105: área descoberta - central de glp
vista geral da área descoberta; elementos vazados e telha em fibrocimento



foto 106: central de glp
cilindros armazenados de forma inadequada, sem fechamento com grade e sinalização obrigatório além da presença de materiais sobre e ao redor da instalação



foto 107: refeitório
vista geral do refeitório



foto 108: refeitório
datalhe do piso cerâmico que necessita de padronização



foto 109: sanitário masculino
necessidade de padronização das válvulas de descarga com duplo acionamento



foto 110: sanitário masculino
esquadrias metálicas com dificuldade de operação (emperramento)

RELATÓRIO FOTOGRÁFICO

EMEF JOSÉ MARIA WHITAKER



foto 111: sanitário masculino
necessidade de padronização das luminárias



foto 112: sanitário masculino
porta e fechadura com necessidade de revisão, recuperação e padronização



foto 113: sanitário feminino
vista geral do sanitário feminino; necessidade de padronização das luminárias



foto 114: sanitário feminino
portas dos boxes sanitários quebradas; necessidade de padronização das válvulas de descarga com duplo acionamento



foto 115: sala de higienização
vista geral da sala



foto 116: sala de higienização
necessidade de padronização das luminárias



foto 117: refeitório
Necessidade de adaptação das áreas de circulação à acessibilidade (podotáteis)



foto 118: cozinha
vista geral da cozinha

RELATÓRIO FOTOGRÁFICO

EMEF JOSÉ MARIA WHITAKER



foto 119: cozinha
detalhe de caixas de tomada sem espelho; necessidade de padronização de tomadas e interruptores



foto 120: cozinha
detalhe do fogão industrial e ligação de gás



foto 121: cozinha
quadro elétrico sem tampa, condutores soltos e expostos, disjuntores obsoletos e ausência de dispositivos de proteção, apresentando risco de choque elétrico e incêndio



foto 122: cozinha
ausência de extintor



foto 123: circulação - cozinha
vista geral da circulação



foto 124: despensa
vista geral da despensa: necessidade de padronização do revestimento do piso



foto 125: despensa
necessidade de regularização e pintura do teto; esquadrias metálicas com dificuldade de operação (emperramento)



foto 126: despensa
necessidade de padronização das tomadas e interruptores

RELATÓRIO FOTOGRÁFICO

EMEF JOSÉ MARIA WHITAKER



foto 127: sala dos funcionários/terceirizados
vista geral da sala



foto 128: brinquedoteca
vista geral da brinquedoteca: esquadrias metálicas com dificuldade de operação (emperramento)



foto 129: brinquedoteca
necessidade de revisão das luminárias



foto 130: sanitário do pátio
necessidade de padronização das válvulas de descarga com duplo acionamento



foto 131: pátio
necessidade de padronização das válvulas de descarga com duplo acionamento



foto 132: pátio
quadro elétrico utilizado indevidamente como caixa de passagem, com cabos soltos, ausência de proteção e obsolescência - instalação em desacordo com NBR 5410



foto 133: pátio
extintor de pó-químico instalado no pátio com data de validade expirada



foto 134: pátio
abrigo de hidrante com estrutura oxidada e ausência de acessórios obrigatórios



foto 135: sanitário PCD
ambiente com uso misto; ausência de itens obrigatórios para acessibilidade (barras de apoio, bacia sanitária, lavatório, metais sanitários e altura dos acessórios)



foto 136: sala dos vigias
vista geral da sala dos vigias



foto 137: sala dos vigias
infiltração severa no teto e parede com desplacamento de revestimento, mofo e degradação na faixa superior do ambiente



foto 138: sala dos vigias
quadro de distribuição com necessidade de padronização e adequação às normas



foto 139: sala dos vigias
quadro com chaves faca e fusíveis obsoletos, fiação exposta e improvisações, sem dispositivos de proteção; instalação em desacordo com NBR 5410, com risco de choque e incêndio



foto 140: sala dos vigias
detalhe de instalações elétricas improvisadas



foto 141: sala dos vigias
quadros elétricos obstruídos e com armazenamento inadequado sobre a estrutura, além de extintor sem sinalização e apoiado diretamente no chão, necessidade de padronização do piso



foto 142: depósito - área de estudos (sob escada)
depósito sob a escada/área de estudos: necessidade de regularização e pintura de paredes e padronização do piso



foto 143: área descoberta (solarium)
piso cimentado danificado; caixa de passagem de águas pluviais com tampa fora da posição

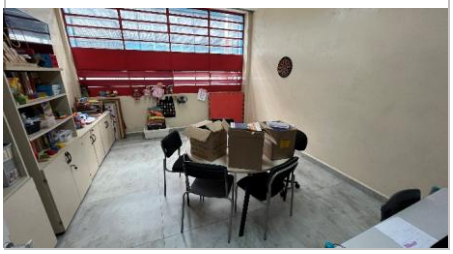


foto 144: sala de recursos multifuncionais
vista geral da sala; esquadrias metálicas com dificuldade de operação (emperramento)

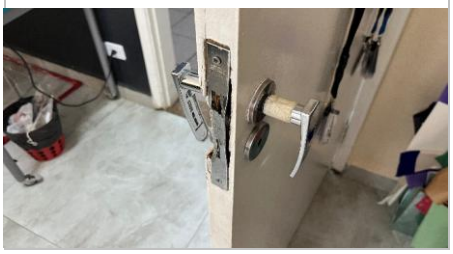


foto 145: sala de recursos multifuncionais
fechadura danificada



foto 146: sala de materiais pedagógicos
vista geral da sala; esquadrias metálicas com dificuldade de operação (emperramento)

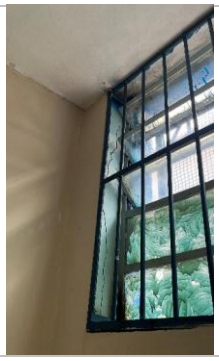


foto 147: sala de materiais pedagógicos
fissura vertical abertura média na interface janela-alvenaria

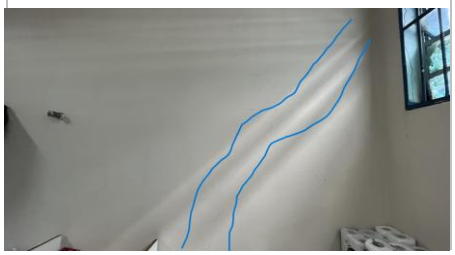


foto 148: sala de materiais pedagógicos
fissura fina inclinada contínua no pano de parede junto à janela

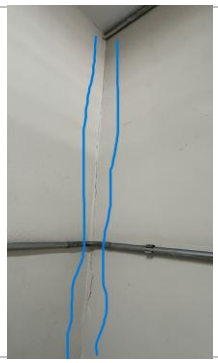


foto 149: sala de materiais pedagógicos
fissura vertical fina no canto entre duas paredes, compatível com movimentação diferencial da alvenaria



foto 150: sala de materiais pedagógicos
quadro de distribuição com necessidade de padronização e adequação às normas



foto 151: sala de materiais pedagógicos
conduletes sem tampas e com fiação exposta



foto 152: cozinha dos funcionários
vista geral da cozinha dos funcionários



foto 153: cozinha dos funcionários
vista do forro de pvc e luminárias



foto 154: lavanderia (anexo cozinha dos funcionários)
vista da lavanderia



foto 155: sala dos professores
vista geral da sala; necessidade de regularização das paredes e pintura



foto 156: sala dos professores
necessidade de regularização das paredes e pintura; esquadrias metálicas com dificuldade de operação (emperramento)



foto 157: sala dos professores
necessidade de padronização das luminárias



foto 158: circulação - diretoria
vista geral da circulação



foto 159: coordenação pedagógica
esquadrias metálicas com dificuldade de operação (emperramento); necessidade de padronização de luminárias



foto 160: assistente de direção
esquadrias metálicas com dificuldade de operação (emperramento); necessidade de padronização de luminárias



foto 161: direção
esquadrias metálicas com dificuldade de operação (emperramento); necessidade de padronização de luminárias



foto 162: direção
detalhe de ar condicionado tipo split de 12.000 BTUs instalado na sala



foto 163: sala do JEIF
esquadrias metálicas com dificuldade de operação (emperramento)



foto 164: sala do JEIF
detalhe de ar condicionado tipo split de 12.000 BTUs instalado na sala



foto 165: sala do JEIF
detalhe de porta que necessita de regularização e pintura



foto 166: sala do JEIF
detalhe do quadro de distribuição elétrica instalado no interior da sala



foto 167: sanitário feminino dos professores
vista geral do sanitário; esquadrias metálicas com dificuldade de operação (emperramento)



foto 168: sanitário feminino dos professores
necessidade de padronização da válvula de descarga com duplo acionamento



foto 169: sanitário feminino dos professores
necessidade de padronização das luminárias



foto 170: depósito sob a escada - direção
vista geral do depósito



foto 171: circulação - direção
detalhe do extintor de pó químico instalado com data de validade expirada



foto 172: sanitário masculino dos professores
vista geral do sanitário; esquadrias metálicas com dificuldade de operação (emperramento)

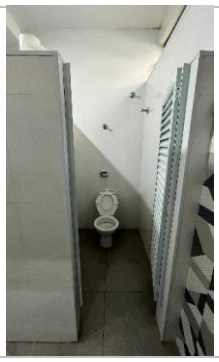


foto 173: sanitário masculino dos professores
necessidade de padronização da válvula de descarga com duplo acionamento



foto 174: secretaria
vista geral da sala; esquadrias metálicas com dificuldade de operação (emperramento)

RELATÓRIO FOTOGRÁFICO

EMEF JOSÉ MARIA WHITAKER



foto 175: sala dos ATEs
esquadrias metálicas com dificuldade de operação (emperramento); necessidade de regularização e pintura de paredes



foto 176: hall da secretaria
esquadrias metálicas com dificuldade de operação (emperramento)



foto 177: refeitório
vista geral do refeitório; esquadrias metálicas com dificuldade de operação (emperramento)



foto 178: refeitório
banco de concreto danificado



foto 179: refeitório
esquadrias metálicas com necessidade de revisão e pintura



foto 180: varanda coberta
novo piso de concreto em finalização



foto 181: acesso principal dos alunos
vista do acesso principal dos alunos



foto 182: acesso secundário dos alunos
vista geral de acesso secundário de alunos



foto 183: cobertura
vista lateral da cobertura em telhas de fibrocimento



foto 184: cobertura
vista inferior da cobertura em telhas de fibrocimento



foto 185: circulação acesso as quadras
vista do piso cimentado do acesso às quadras descoberta e coberta



foto 186: quadra descoberta
vista geral da quadra descoberta



foto 187: quadra coberta
vista geral da quadra coberta



foto 188: quadra coberta
pilar da cobertura com oxidação e perda de seção metálica



foto 189: quadra coberta
vista geral da cobertura em estrutura metálica da quadra coberta



foto 190: fachada norte
junta de dilatação vertical sem selante, com abertura contínua e risco de infiltração

RELATÓRIO FOTOGRÁFICO

EMEF JOSÉ MARIA WHITAKER



foto 191: circulação de acesso as quadras
detalhe de bebedouro externo



foto 192: playground
vista geral do playground



foto 193: playground
vista geral do playground



foto 194: acesso a secretaria
vista do acesso a secretaria



foto 195: estacionamento
vista geral do estacionamento: necessidade de adequação à acessibilidade (implantação de vaga acessível e sinalização)



foto 196: acesso a escola
vista da rampa de acesso à escola



foto 197: acesso a escola
vista da rampa de acesso à escola



foto 198: muro de divisa e calçada externa
calçada externa necessida de regularização

RELATÓRIO FOTOGRÁFICO

EMEF JOSÉ MARIA WHITAKER



foto 199: muro de divisa e calçada externa
muro de divisa com rachadura vertical



foto 200: muro de divisa e calçada externa
calçada externa necessida de regularização



foto 201: acesso ao estacionamento
vista externa do gradil de acesso ao estacionamento



foto 202: muro de divisa - lado leste
vista do muro de divisa ao lado da praça



foto 203: abrigo de lixo
vista interna do abrigo de lixo



foto 204: acesso estacionamento
vista interna do gradil de acesso ao estacionamento e guarita desativada